

## **Dôvodová správa**

### **Predmet:**

Návrh na zverenie umeleckého diela vo verejnom priestore Mušľa do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka

### **Žiadateľ:**

Mestská časť Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17

851 02 Bratislava

IČO 00 603 201

### **Špecifikácia nehnuteľnosti**

1. Preliezačka Mušľa, ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“, p. č. 2843/48 v k. ú. Petržalka

### **Skutkový stav**

#### **Predmet žiadosti**

Predmetom zverenia je nehnuteľnosť uvedená v špecifikácii.

### **Dôvod a účel žiadosti**

Predmetom tohto materiálu je umelecké dielo, ktoré bolo osadené a vytvorené pre verejný priestor Bratislavy počas socializmu. V období socializmu bol nastavený systém na povinné umiestňovanie sôch do verejných priestorov ako výtvarné doriešenie prakticky všetkých stavieb – škôl, zdravotníckych zariadení, kultúrnych domov, úradov, mostov atď. V rokoch 1966 – 1989 bolo takéto vytváranie a osádzanie umeleckých diel oficiálne zakotvené v tzv. Hlave V (vládne uznesenie č. 355/1965).

Počas obdobia socializmu boli umelecké diela vo verejnom priestore v štátnom vlastníctve, časť z nich s právom hospodárenia národného výboru. Po nadobudnutí účinnosti Zákona o majetku obcí (zákon č. 138/1991 v znení neskorších predpisov) takýto majetok prechádzal do vlastníctva obcí. Pri mnohých umeleckých dielach vo verejnom priestore však v tom čase vlastníctvo a správa neboli doriešené (evidencia zo socialistických organizácií po roku 1989, resp. 1991, neprešla na nástupnícke subjekty).

Následkom nedoriešených vlastníckych vzťahov a chýbajúcej údržby tieto diela chátrali. Témou umeleckých diel, ktoré neboli evidované v majetku hlavného mesta či mestských častí, sa výskumne zaoberal najmä Mestský ústav ochrany pamiatok. Tento systémový problém hlavné mesto pomenovalo v *Dekáde pre kultúru – Koncepcii udržateľného rozvoja kultúry Bratislava 2030*, schválenej uznesením Mestského zastupiteľstva č. 1296/2022. Medzi jej opatreniami v časti *Bratislava monumentálna* je definované:

- *Kompletizácia a pravidelná aktualizácia zoznamu pomníkov, pamätníkov a umeleckých diel vo verejnom priestore (pasportizácia), posúdenie z hľadiska možnosti riešenia ich vlastníckych vzťahov a zabezpečenia ich postupného budúceho spravovania.*“

- *Identifikovať majetkové a správcovské vzťahy k pomníkom, pamätníkom a umeleckým dielam umiestneným vo verejnom priestore a doriešiť vlastníctvo, spravovanie a starostlivosť o túto časť kultúrneho dedičstva.*

V rámci plnenia týchto opatrení hlavné mesto vykonalo v roku 2023 právnu analýzu, z ktorej vyplynulo, že umelecké diela objednané právnyimi predchodcami Magistrátu hl. mesta a jeho organizáciami, ku ktorým existujú dokumenty preukazujúce tieto právne vzťahy v minulosti, je mesto povinné zaevidovať do svojho majetku. Na základe tejto právnej analýzy, dokumentov z archívneho bádania Mestského ústavu ochrany pamiatok a záverov pravidelnej porady primátora z 30.5.2023, hlavné mesto postupne dopĺňa majetkovú evidenciu umeleckých diel vo verejnom priestore vo svojom vlastníctve.

Na základe priloženej žiadosti Mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6363/2026/06/RMM/Be zo dňa 15.04.2026 o zverenie umeleckého diela vo verejnom priestore – preliezačky Mušľa do správy mestskej časti, predkladáme tento materiál.

Predmetom zverenia nie je pozemok pod umeleckým dielom.

### **Hodnota zverovanej nehnuteľnosti**

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku Hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava-Petržalka je umelecké dielo vo verejnom priestore vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy v k. ú. Petržalka.

Hodnota zverovaného umeleckého diela je v účtovnej evidencii vedená nasledovne:

<b>Hodnota umeleckého diela vo verejnom priestore podľa účtovnej evidencie k 31.05.2026</b>			
por. č.	názov	adresa	hodnota
1	Preliezačka Mušľa	Pri Veľkom Draždiaku	€ 5,000.00
	spolu		€ 5,000.00

Pozn.: Umelecké diela vo verejnom priestore sa neodpisujú, obstarávacía cena a zostatková hodnota diela sú preto rovnaké.

**Hodnota umeleckého diela verejnom priestore – predmetu prevodu správy podľa účtovnej evidencie ku dňu 31.05.2026 je: 5 000,00 € .**

Predmetné umelecké dielo nie je národnou kultúrnou pamiatkou evidovanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu, ani pamätihodnosťou Hlavného mesta SR Bratislavy.

### **Návrh riešenia**

V prípade zverenia nehnuteľnosti sa navrhuje schváliť jej zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s čl. 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

oddelenie  
referát správy miestneho majetku

Vážený pán  
**Ing. arch. Matúš Vallo**  
primátor Hlavného mesta  
SR Bratislavy  
Primaciálne nám. 1  
814 99 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	6363/2026/06/RSMM/Be	Ing. Alenka Belanová kl. 846 <a href="mailto:Alenka.Belanova@petrzalka.sk">Alenka.Belanova@petrzalka.sk</a>	15.04.2026

**VEC Žiadosť o zverenie majetku do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka - umeleckého diela - Bilkovič: Mušľa, pri Draždiaku**

Obraciame sa na Vás so žiadosťou o zverenie umeleckého diela vo verejnom priestore, ktoré sa nachádza v katastrálnom území Petržalka a ktoré je vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy.

Dôvodom žiadosti o zverenie umeleckého diela vo verejnom priestore je, že Mestská časť Bratislava-Petržalka má záujem o zverenie umeleckého diela - Mušle, nachádzajúcej sa v lokalite Veľký Draždiak, a to z hľadiska uskutočnenej resp. plánovanej obnovy a z hľadiska pozemku, ktorý je v správe Mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Z uvedeného dôvodu si Vás, pán primátor, dovoľujem požiadať **o zverenie umeleckého diela vo verejnom priestore na území Bratislavy-Petržalky, pričom pozemok nebude predmetom zverenia:**

- **Bilkovič: Mušľa, pri Draždiaku**, ktorá sa nachádza v prírodnom prostredí na východnom brehu jazera Veľký Draždiak, v k. ú. Petržalka, postavená na pozemku registra „C“ KN parc. č. 2843/48, druh pozemku ostatná plocha vo výmere pozemku 13878 m<sup>2</sup>, v k. ú. Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, zapísaný na LV č. 2644 v prospech vlastníka Hlavného mesta SR Bratislava a ktorý je zverený do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka Protokolom č. 11 88 0001 12 00 zo dňa 23.08.2012 o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov.

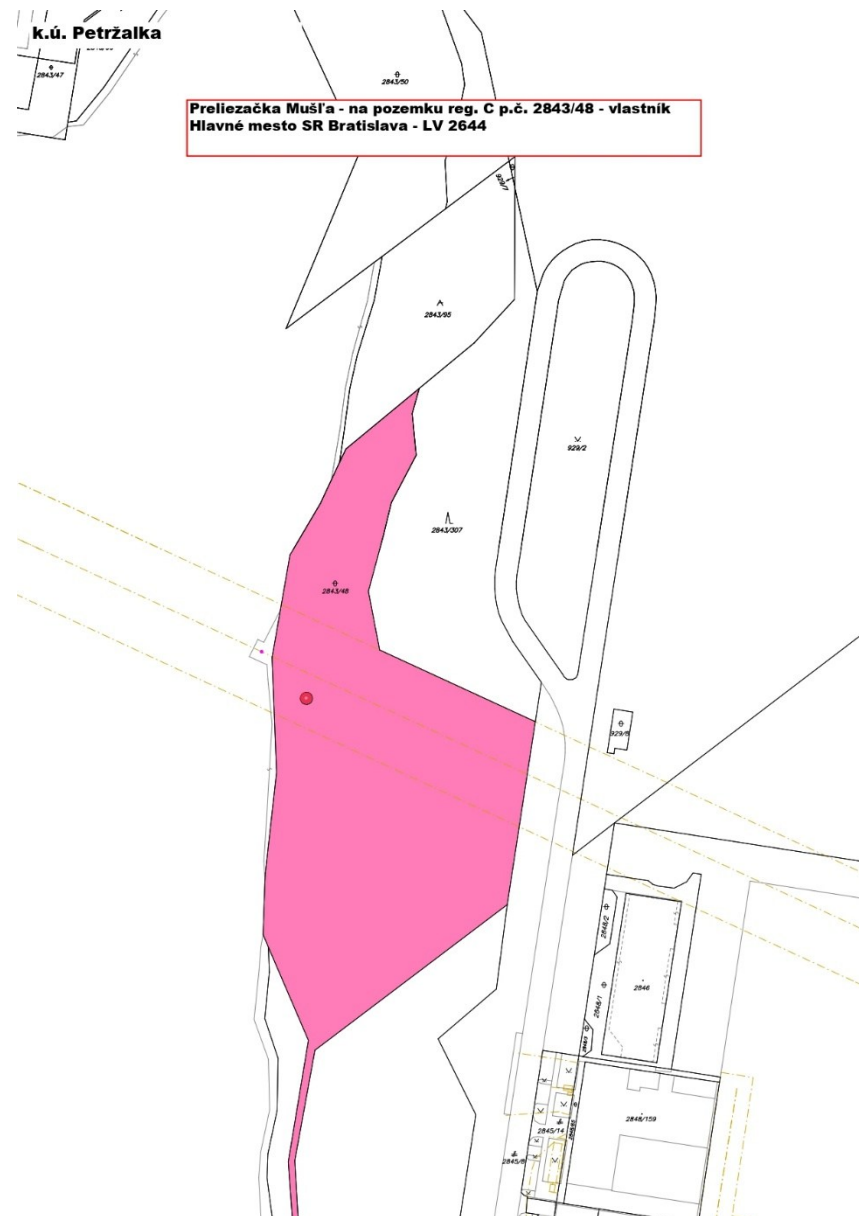
Za porozumenie a pomoc vopred ďakujem.

S úctou

Ing. **Ján Hrčka**  
starosta



**Preliežačka Mušľa, Veľký Draždiak/Antolská, na pozemku registra „C“, p. č. 2843/48 v k. ú. Petržalka**



**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky  
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov**

**číslo: xxxxxxxxxxxxxxxx**

**(ďalej aj ako „protokol“)**

**VLASTNÍK:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

**SPRÁVCA:**

**Mestská časť Bratislava-Petržalka**

Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava

zastúpená Ing. Jánom Hrčkom, starostom

IČO: 00 603 201

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

**Článok I.**

1. Odovzdávajúci je vlastníkom nasledovného dlhodobého hmotného majetku:

- **Preliezačka Mušľa, Veľký Draždiak/Antolská**, na pozemku registra „C“, p. č. 2843/48 v k. ú. Petržalka

2. Predmetom zverenia majetku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka je nasledovný dlhodobý hmotný majetok:

- **Preliezačka Mušľa, Veľký Draždiak/Antolská**, na pozemku registra „C“, p. č. 2843/48 v k. ú. Petržalka, ktorá sa neodpisuje,  
v obstarávacej cene.....5 000,00 Eur

**Článok II.**

1. Dlhodobý hmotný majetok uvedený v čl. I. ods. 2 sa zveruje do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka s cieľom zabezpečenia starostlivosti a údržby jednotlivých umeleckých diel vo verejnom priestore.

**Článok III.**

1. Mestské zastupiteľstvo Hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom **dňa 18.06.2026 uznesením č. MsZ xxx/2026**, schválilo zverenie majetku uvedeného v čl. I ods. 2 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, s podmienkami:
  - a) Nedôjde k predaju umeleckých diel vo verejnom priestore zo strany Mestskej časti Bratislava-Petržalka v prospech tretích osôb.
  - b) V prípade, ak Mestská časť Bratislava-Petržalka prestane predmet zverenia užívať na uvedený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

- c) Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku bude Mestskou časťou Bratislava-Petržalka podpísaný do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve Hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
- d) Mestská časť Bratislava-Petržalka na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania obnovy umeleckých diel vo verejnom priestore bude túto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovat' úhradu finančných prostriedkov vynaložených na ich obnovu.

#### Článok IV.

1. Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkom Hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. V prípade akéhokoľvek poškodenia, zničenia, straty alebo inej podstatnej zmeny stavu niektorej zo spravovaných položiek, ktoré sú predmetom zverenia na základe tohto protokolu, je preberajúci povinný túto skutočnosť písomne oznámiť odovzdávajúcemu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 pracovných dní od jej zistenia.
3. Obnovu umeleckých diel vo verejnom priestore smie vykonať iba odborne spôsobilá osoba, t. j. reštaurátor so špecializáciou na daný materiál.

#### Článok V.

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

#### Článok VI.

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch exemplároch pre preberajúceho a v šiestich exemplároch pre odovzdávajúceho.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Preberajúci:  
**Mestská časť Bratislava-Petržalka**

---

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

---

Ing. Ján Hrčka  
starosta