

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **28. septembra 2017**

Informácia o materiáloch, ktoré boli prerokované a schvaľované na riadnom valnom zhromaždení obchodnej spoločnosti Incheba, a.s. dňa 26. júna 2017

Predkladateľ:

JUDr. Ivo Nesrovnal, v. r.
primátor

Zodpovedný:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Riadna individuálna účtovná závierka za rok 2016
3. Výročná správa spoločnosti spolu so správou o podnikateľskej činnosti spoločnosti a stave jej majetku za rok 2016
4. Návrh výplaty dividend za rok 2014,2015 a 2016

Spracovateľ:

Mgr. Tomáš Szabo, v. r.
riaditeľ sekcie právnych činností

JUDr. Ivana Ozábalová, v. r.
vedúca oddelenia legislatívno-právneho

Mgr. Emil Pavlík, v. r.
referent, oddelenie legislatívno – právne

september 2017

Dôvodová správa

Obchodná spoločnosť Incheba, akciová spoločnosť, so sídlom Viedenská cesta 3-7, 851 01 Bratislava (ďalej len „spoločnosť“), v ktorej má hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako minoritný akcionár majetkový podiel vo výške 12,87 %, zvolala riadne valné zhromaždenie, ktoré sa uskutoční dňa 26. júna 2017 o 10.00 hod. v sídle spoločnosti.

Predmetom rokovania tohto valného zhromaždenia bolo:

- správa dozornej rady spoločnosti,
- správa audítora k riadnej individuálnej účtovnej závierke spoločnosti za rok 2016,
- prerokovanie výročnej správy spoločnosti za rok 2016, obsahom ktorej je správa o podnikateľskej činnosti a stave jej majetku za rok 2016,
- schválenie individuálnej účtovnej závierky spoločnosti za rok 2016,
- schválenie návrhu na rozdelenie zisku.

Prílohou pozvánky na riadne valné zhromaždenie bola riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti za rok 2016, ktorá spolu s výročnou správou a správou o podnikateľskej činnosti tvoria prílohu tohto materiálu. Predseda dozornej rady spoločnosti na valnom zhromaždení predniesol správu dozornej rady spoločnosti, v rámci ktorej skonštatoval, že dozorná rada nemá námietky k predkladanej účtovnej závierke a odporúča, aby valné zhromaždenie riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti za rok 2016 schválilo v predloženom znení. V zmysle predloženého stanoviska nezávislého audítora, ktoré tvorí súčasť textu predloženej výročnej správy, poskytuje účtovná závierka pravdivý a verný obraz o finančnej situácii spoločnosti a výsledku jej hospodárenia.

Návrh na rozdelenie zisku bol akcionárom prednesený predstavenstvom spoločnosti priamo na zasadnutí valného zhromaždenia. V zmysle informácií predstavenstva dosiahla spoločnosť za rok 2016 hospodársky výsledok zisk, po zdanení vo výške 2.404.429 EUR, čo predstavuje osemnásobok v porovnaní s bezprostredne prechádzajúcim účtovným obdobím. Valnému zhromaždeniu bol predložený návrh na rozdelenie čistého zisku po zdanení za rok 2016 a súčasne aj nerozdeleného zisku minulých rokov 2014 a 2015, celkovo v sume na rozdelenie medzi akcionárov vo výške 2.776.147,91 EUR. Predstavenstvo navrhlo aby každému akcionárovi spoločnosti, ktorý je majiteľom kmeňových alebo prioritných akcií bola vyplatená dividenda v sume zodpovedajúcej 47,20 % z menovitej hodnoty akcií, ktoré jednotlivý akcionár vlastní, čo celkovo predstavuje sumu 2.775.841,12 EUR. Zostatok, ktorý

po rozdelení predstavuje sumu 306,79 EUR navrhlo predstavenstvo spoločnosti zúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov. Návrh predstavenstva na rozdelenie zisku bol valným zhromaždením v predloženom znení následne schválený.

Materiály, ktoré budú prerokované na riadnom valnom zhromaždení spoločnosti, sa predkladajú na rokovanie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s jeho uznesením č. 64/2011 (bod A.2) zo dňa 31.3.2011 v platnom znení, ktorým bol primátor hlavného mesta SR Bratislavy zaviazaný, aby v prípade obchodných spoločností s minoritnou majetkovou účasťou hlavného mesta informoval o materiáloch schválených valným zhromaždením na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

Úč POD

zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zaraďujú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevýplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
A Á B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka		Účtovná jednotka	Mesiac Rok	
	X riadna	mimoriadna	malá	Za obdobie	od 1 2 0 1 6 do 1 2 2 0 1 6
IČO			X veľká		
00211087					
SK NACE		priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 1 5 do 1 2 2 0 1 5
82.30.0					

Priložené súčasti účtovnej závierky		X	Poznámky (úč POD 3-01)
X Súvaha (Úč POD 1-01)	X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)	X	(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Incheba, akciová spoločnosť (v skratk
e Incheba, a.s.)

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VIEDENSKÁ CESTA

PSČ

Obec

85101 BRATISLAVA 5 - PETRŽALKA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Registrácia OS Bratislava I., oddiel

Sa, vložka číslo 10/B

Telefónne číslo

02/67272211

Faxové číslo

E-mailová adresa

HSTOPKOVA@INCHEBA.SK

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
29.03.2017	. . 20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Tlačivo vytláčané z počítača

Strana 1

UZPDDV4_3

Súvaha
Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1

IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

Ozna- čenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežný účtovný obdobia		Bezprostredné predchádzajúce účtovná obdobie	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
1						
4.	Pestovateľská celky invalídnych pracovníkov (025) - /005, 092A/	15	18 239		4 541	
			13 698			6 062
5.	Základné sklado a ťažné zvieratá (026) - /036, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (028, 02X, 032) - /039, 06X, 092A/	17	6 541 5		6 541 5	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /034/	18	6 148 70		596 798	6 541 5
8.	Poskytnuté prediávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /096A/	19	18 072			164 369
			203 937		203 937	
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 037) +/- 098	20				2 599 4
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	21	18 504		0	
	súčet r. 22 až r. 32)		18 504			3 730 1
A.III.1.	Podielové cené papierne a podiele v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ Podielové cené papierne a podiele okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	22	18 504		0	
2.	Podielové cené papierne a podiele okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	18 504			3 730 1
3.	Ostatné realizovateľné cené papierne a podiele (063A) - /096A/	24				
4.	Požičky preporeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Požičky v rámci podielovej úasti okrem preporeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cené papierne a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				

Opatrenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo radu c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielu na styku v rámci podielu na styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45				
2.	Čistá hodnota záskazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielu na styku voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odlúčaná daňová pohľadávka (461A)	52				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	4 7 3 8 3 6		2 7 6 6 8 5	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 9 7 1 5 1		4 0 6 8 4 4	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	4 3 4 9 3 6		2 3 7 7 8 5	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielu na styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	1 9 7 1 5 1		3 5 6 4 5 3	
			7 5 0 7 1		7 5 0 7 1	
						6 9 5 7 8

Opatrenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo radu c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný majetok so zmluvnou dobou splatnosti najviac jeden rok (065A, 067A, 068A, 069A) - /392A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Odstatávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok súčet (r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71)	33	1 3 0 9 5 0 3 1		1 2 8 8 6 9 4	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	2 0 6 3 3 7		2 0 2 9 1 2	
B.I.1.	Metali (112, 119, 11X) - /181, 19X/	35	9 1 8 6		1 8 6 5 8 2	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 6 5 2 3		3 7 3 3 7	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	9 1 8 6		3 4 8 5 6	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	1 6 4 8 9 0		1 6 4 8 9 0	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 8 5		6 8 5	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				2 2 7 2
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	0		0	
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0		0	

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 2 4 0 9 0 9 7	1 2 4 0 9 0 9 7	8 7 9 0 7 0 5	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	5 0 2 7 0	5 0 2 7 0		
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 2 3 5 8 8 2 7	1 2 3 5 8 8 2 7	8 7 9 7 1	
C.	Časové rozšírenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	2 2 6 0 2 8	2 2 6 0 2 8	1 6 0 0 0 9	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	6 4 0 2 0	6 4 0 2 0	2 7 5 6 1	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76				
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 6 2 0 0 8	1 6 2 0 0 8	1 3 2 4 4 8	
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5	
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 4 7 8 9 2 7 4		2 1 7 4 3 9 0 0	
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 1 1 8 7 2 1 1		1 8 8 2 0 0 8 3	
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 8 8 1 0 1 1		5 8 8 1 0 1 1	
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 8 8 1 0 1 1		5 8 8 1 0 1 1	
2.	Zmena základného imania +/- 419	83				
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84				
A.II.	Emisné ážio (412)	85				
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	5 6 4 8 7 9 7		5 6 4 8 7 9 7	
A.IV.	Základné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	6 5 7 2 7 5 3		6 5 7 2 7 5 3	
A.IV.1.	Základný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 5 7 2 7 5 3		6 5 7 2 7 5 3	
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89				

Uč POD 1.-01

STRANA AKTÍV		Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Ozna- čenie a	b		Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 5 9 8 6 5	1 6 2 7 1 4	2 8 6 8 7 5	
2.	Čistá hodnota záväzkov (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasť okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A, 35XA, 396A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Darované pohľadávky a účty (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 1 9 0	1 1 9 0	1 1 4 3	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 7 7 1 0	3 7 7 1 0	4 9 2 4 8	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účto- vých jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielky (252)	68				
3.	Ostatné pohľadávky finančný majetok (259, 314A) - /291A/	69				
4.	Ostatné pohľadávky finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

UZPOD14_10		DÍČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1		IČO 0 0 2 1 1 0 8 7		Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01	
Ozna- čení a		Text b		Číslo řádku c		Skutčnost	
				bežné účtové období 1		bezprostředně předcházející období 2	
*	Čistý obrát (část účt. tr. 6 podřa ziskové)	01		1 3 8 1 1 4 7 5		9 9 5 2 1 9 7	
**	Vynosy z hospodářské činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02		1 3 9 5 0 9 3 1		1 0 2 9 9 5 0 2	
I.	Tržby z prodeje tovaru (604, 607)	03		4 7 4 8		5 5 1 9	
II.	Tržby z prodeje vlastních výrobků (601)	04					
III.	Tržby z prodeje služeb (602, 606)	05		1 3 8 0 6 7 2 7		9 9 4 6 6 7 8	
IV.	Změny slavu vnútroorganizovaných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		5 1 4 0 9		4 2 6 2 5	
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		3 1 5 7 7		3 0 6 6 5	
VI.	Tržby z prodeje dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého finančního majetku a materiálu (641, 642)	08		1 1		2 0 8 5 8 0	
VII.	Ostatné výnosy z hospodářské činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		5 6 4 5 9		6 5 4 3 5	
**	Náklady na hospodářskou činnost spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10		1 0 8 0 0 1 8 9		9 8 4 4 7 1 0	
A.	Náklady vynaložené na obstarání predaného tovaru (604, 507)	11		2 3 0 4		2 5 4 9	
B.	Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovatelných dodávek (501, 502, 503)	12		1 1 0 1 3 3 1		1 0 4 1 2 3 3	
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		4 6 9		2 1 4 8	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14		3 2 2 9 2 2 1		2 2 5 5 0 2 5	
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15		4 4 1 3 0 9 9		4 1 1 1 1 0 7	
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16		3 3 7 6 0 7 1		3 1 6 7 5 5 1	
2.	Odměny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		4 4 7 0 0		3 6 0 7 2	
3.	Náklady na sociálne poistenie (624, 625, 626)	18		8 7 9 5 0 5		8 0 7 0 9 6	
4.	Sociálne náklady (627, 628)	19		1 1 2 8 2 3		1 0 0 3 8 8	
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20		3 3 1 4 8 2		3 2 4 3 0 8	
G.	Opisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21		1 4 2 4 2 0 1		1 3 8 3 5 4 9	
G.1.	Opisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22		1 4 1 7 3 8 4		1 3 8 3 5 4 9	
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		6 8 1 7			
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24				2 0 4 7 1 5	
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25		5 0 0 4 2		3 3 8 4 6 1	
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26		2 4 8 0 4 0		1 8 1 6 1 5	
**	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27		3 1 5 0 7 4 2		4 5 4 7 9 2	

ME SR č. 18009/2014

Strana 10

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežná účtovná obdoba 1	bezprostredne predchádzajúca účtovná obdoba 2
*	Prídaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	9 5 6 1 1 3 6	6 7 2 4 5 3 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 1 5 5 3	3 6 3 4 0 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		3 2 8 7 3 1
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		3 2 8 7 3 1
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej úasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	9 6 9 7	1 0 8 0 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	9 6 9 7	1 0 8 0 7
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 8 5 6	2 3 8 6 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 1 1 6 2	3 7 1 7 9 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		7 7 6 3
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	8 1 7	1 1 8 3
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	8 1 7	1 1 8 3
O.	Kurzové straty (563)	52	2 3 3 0	3 5 6 5 4 6
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	8 0 1 5	6 2 9 8

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežná účtovná obdoba 4	bezprostredne predchádzajúca účtovná obdoba 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Základné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 139)	122	3 1 1 0 4 4 4	2 5 0 1 9 8 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku	123	1 9 0 7 5 0 1	1 9 4 8 1 1 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 327A, 328A, 329A, 330A, 331A, 332A, 333A, 334A, 335A, 336A, 337A, 338A, 339A, 340A, 341A, 342A, 343A, 344A, 345A, 346A, 347A, 348A, 349A, 350A, 351A, 352A, 353A, 354A, 355A, 356A, 357A, 358A, 359A, 360A, 361A, 362A, 363A, 364A, 365A, 366A, 367A, 368A, 369A, 370A, 371A, 372A, 373A, 374A, 375A, 376A, 377A, 378A, 379A, 380A, 381A, 382A, 383A, 384A, 385A, 386A, 387A, 388A, 389A, 390A, 391A, 392A, 393A, 394A, 395A, 396A, 397A, 398A, 399A, 400A, 401A, 402A, 403A, 404A, 405A, 406A, 407A, 408A, 409A, 410A, 411A, 412A, 413A, 414A, 415A, 416A, 417A, 418A, 419A, 420A, 421A, 422A, 423A, 424A, 425A, 426A, 427A, 428A, 429A, 430A, 431A, 432A, 433A, 434A, 435A, 436A, 437A, 438A, 439A, 440A, 441A, 442A, 443A, 444A, 445A, 446A, 447A, 448A, 449A, 450A, 451A, 452A, 453A, 454A, 455A, 456A, 457A, 458A, 459A, 460A, 461A, 462A, 463A, 464A, 465A, 466A, 467A, 468A, 469A, 470A, 471A, 472A, 473A, 474A, 475A, 476A, 477A, 478A, 479A, 480A, 481A, 482A, 483A, 484A, 485A, 486A, 487A, 488A, 489A, 490A, 491A, 492A, 493A, 494A, 495A, 496A, 497A, 498A, 499A, 500A, 501A, 502A, 503A, 504A, 505A, 506A, 507A, 508A, 509A, 510A, 511A, 512A, 513A, 514A, 515A, 516A, 517A, 518A, 519A, 520A, 521A, 522A, 523A, 524A, 525A, 526A, 527A, 528A, 529A, 530A, 531A, 532A, 533A, 534A, 535A, 536A, 537A, 538A, 539A, 540A, 541A, 542A, 543A, 544A, 545A, 546A, 547A, 548A, 549A, 550A, 551A, 552A, 553A, 554A, 555A, 556A, 557A, 558A, 559A, 560A, 561A, 562A, 563A, 564A, 565A, 566A, 567A, 568A, 569A, 570A, 571A, 572A, 573A, 574A, 575A, 576A, 577A, 578A, 579A, 580A, 581A, 582A, 583A, 584A, 585A, 586A, 587A, 588A, 589A, 590A, 591A, 592A, 593A, 594A, 595A, 596A, 597A, 598A, 599A, 600A, 601A, 602A, 603A, 604A, 605A, 606A, 607A, 608A, 609A, 610A, 611A, 612A, 613A, 614A, 615A, 616A, 617A, 618A, 619A, 620A, 621A, 622A, 623A, 624A, 625A, 626A, 627A, 628A, 629A, 630A, 631A, 632A, 633A, 634A, 635A, 636A, 637A, 638A, 639A, 640A, 641A, 642A, 643A, 644A, 645A, 646A, 647A, 648A, 649A, 650A, 651A, 652A, 653A, 654A, 655A, 656A, 657A, 658A, 659A, 660A, 661A, 662A, 663A, 664A, 665A, 666A, 667A, 668A, 669A, 670A, 671A, 672A, 673A, 674A, 675A, 676A, 677A, 678A, 679A, 680A, 681A, 682A, 683A, 684A, 685A, 686A, 687A, 688A, 689A, 690A, 691A, 692A, 693A, 694A, 695A, 696A, 697A, 698A, 699A, 700A, 701A, 702A, 703A, 704A, 705A, 706A, 707A, 708A, 709A, 710A, 711A, 712A, 713A, 714A, 715A, 716A, 717A, 718A, 719A, 720A, 721A, 722A, 723A, 724A, 725A, 726A, 727A, 728A, 729A, 730A, 731A, 732A, 733A, 734A, 735A, 736A, 737A, 738A, 739A, 740A, 741A, 742A, 743A, 744A, 745A, 746A, 747A, 748A, 749A, 750A, 751A, 752A, 753A, 754A, 755A, 756A, 757A, 758A, 759A, 760A, 761A, 762A, 763A, 764A, 765A, 766A, 767A, 768A, 769A, 770A, 771A, 772A, 773A, 774A, 775A, 776A, 777A, 778A, 779A, 780A, 781A, 782A, 783A, 784A, 785A, 786A, 787A, 788A, 789A, 790A, 791A, 792A, 793A, 794A, 795A, 796A, 797A, 798A, 799A, 800A, 801A, 802A, 803A, 804A, 805A, 806A, 807A, 808A, 809A, 810A, 811A, 812A, 813A, 814A, 815A, 816A, 817A, 818A, 819A, 820A, 821A, 822A, 823A, 824A, 825A, 826A, 827A, 828A, 829A, 830A, 831A, 832A, 833A, 834A, 835A, 836A, 837A, 838A, 839A, 840A, 841A, 842A, 843A, 844A, 845A, 846A, 847A, 848A, 849A, 850A, 851A, 852A, 853A, 854A, 855A, 856A, 857A, 858A, 859A, 860A, 861A, 862A, 863A, 864A, 865A, 866A, 867A, 868A, 869A, 870A, 871A, 872A, 873A, 874A, 875A, 876A, 877A, 878A, 879A, 880A, 881A, 882A, 883A, 884A, 885A, 886A, 887A, 888A, 889A, 890A, 891A, 892A, 893A, 894A, 895A, 896A, 897A, 898A, 899A, 900A, 901A, 902A, 903A, 904A, 905A, 906A, 907A, 908A, 909A, 910A, 911A, 912A, 913A, 914A, 915A, 916A, 917A, 918A, 919A, 920A, 921A, 922A, 923A, 924A, 925A, 926A, 927A, 928A, 929A, 930A, 931A, 932A, 933A, 934A, 935A, 936A, 937A, 938A, 939A, 940A, 941A, 942A, 943A, 944A, 945A, 946A, 947A, 948A, 949A, 950A, 951A, 952A, 953A, 954A, 955A, 956A, 957A, 958A, 959A, 960A, 961A, 962A, 963A, 964A, 965A, 966A, 967A, 968A, 969A, 970A, 971A, 972A, 973A, 974A, 975A, 976A, 977A, 978A, 979A, 980A, 981A, 982A, 983A, 984A, 985A, 986A, 987A, 988A, 989A, 990A, 991A, 992A, 993A, 994A, 995A, 996A, 997A, 998A, 999A, 1000A, 1001A, 1002A, 1003A, 1004A, 1005A, 1006A, 1007A, 1008A, 1009A, 1010A, 1011A, 1012A, 1013A, 1014A, 1015A, 1016A, 1017A, 1018A, 1019A, 1020A, 1021A, 1022A, 1023A, 1024A, 1025A, 1026A, 1027A, 1028A, 1029A, 1030A, 1031A, 1032A, 1033A, 1034A, 1035A, 1036A, 1037A, 1038A, 1039A, 1040A, 1041A, 1042A, 1043A, 1044A, 1045A, 1046A, 1047A, 1048A, 1049A, 1050A, 1051A, 1052A, 1053A, 1054A, 1055A, 1056A, 1057A, 1058A, 1059A, 1060A, 1061A, 1062A, 1063A, 1064A, 1065A, 1066A, 1067A, 1068A, 1069A, 1070A, 1071A, 1072A, 1073A, 1074A, 1075A, 1076A, 1077A, 1078A, 1079A, 1080A, 1081A, 1082A, 1083A, 1084A, 1085A, 1086A, 1087A, 1088A, 1089A, 1090A, 1091A, 1092A, 1093A, 1094A, 1095A, 1096A, 1097A, 1098A, 1099A, 1100A, 1101A, 1102A, 1103A, 1104A, 1105A, 1106A, 1107A, 1108A, 1109A, 1110A, 1111A, 1112A, 1113A, 1114A, 1115A, 1116A, 1117A, 1118A, 1119A, 1120A, 1121A, 1122A, 1123A, 1124A, 1125A, 1126A, 1127A, 1128A, 1129A, 1130A, 1131A, 1132A, 1133A, 1134A, 1135A, 1136A, 1137A, 1138A, 1139A, 1140A, 1141A, 1142A, 1143A, 1144A, 1145A, 1146A, 1147A, 1148A, 1149A, 1150A, 1151A, 1152A, 1153A, 1154A, 1155A, 1156A, 1157A, 1158A, 1159A, 1160A, 1161A, 1162A, 1163A, 1164A, 1165A, 1166A, 1167A, 1168A, 1169A, 1170A, 1171A, 1172A, 1173A, 1174A, 1175A, 1176A, 1177A, 1178A, 1179A, 1180A, 1181A, 1182A, 1183A, 1184A, 1185A, 1186A, 1187A, 1188A, 1189A, 1190A, 1191A, 1192A, 1193A, 1194A, 1195A, 1196A, 1197A, 1198A, 1199A, 1200A, 1201A, 1202A, 1203A, 1204A, 1205A, 1206A, 1207A, 1208A, 1209A, 1210A, 1211A, 1212A, 1213A, 1214A, 1215A, 1216A, 1217A, 1218A, 1219A, 1220A, 1221A, 1222A, 1223A, 1224A, 1225A, 1226A, 1227A, 1228A, 1229A, 1230A, 1231A, 1232A, 1233A, 1234A, 1235A, 1236A, 1237A, 1238A, 1239A, 1240A, 1241A, 1242A, 1243A, 1244A, 1245A, 1246A, 1247A, 1248A, 1249A, 1250A, 1251A, 1252A, 1253A, 1254A, 1255A, 1256A, 1257A, 1258A, 1259A, 1260A, 1261A, 1262A, 1263A, 1264A, 1265A, 1266A, 1267A, 1268A, 1269A, 1270A, 1271A, 1272A, 1273A, 1274A, 1275A, 1276A, 1277A, 1278A, 1279A, 1280A, 1281A, 1282A, 1283A, 1284A, 1285A, 1286A, 1287A, 1288A, 1289A, 1290A, 1291A, 1292A, 1293A, 1294A, 1295A, 1296A, 1297A, 1298A, 1299A, 1300A, 1301A, 1302A, 1303A, 1304A, 1305A, 1306A, 1307A, 1308A, 1309A, 1310A, 1311A, 1312A, 1313A, 1314A, 1315A, 1316A, 1317A, 1318A, 1319A, 1320A, 1321A, 1322A, 1323A, 1324A, 1325A, 1326A, 1327A, 1328A, 1329A, 1330A, 1331A, 1332A, 1333A, 1334A, 1335A, 1336A, 1337A, 1338A, 1339A, 1340A, 1341A, 1342A, 1343A, 1344A, 1345A, 1346A, 1347A, 1348A, 1349A, 1350A, 1351A, 1352A, 1353A, 1354A, 1355A, 1356A, 1357A, 1358A, 1359A, 1360A, 1361A, 1362A, 1363A, 1364A, 1365A, 1366A, 1367A, 1368A, 1369A, 1370A, 1371A, 1372A, 1373A, 1374A, 1375A, 1376A, 1377A, 1378A, 1379A, 1380A, 1381A, 1382A, 1383A, 1384A, 1385A, 1386A, 1387A, 1388A, 1389A, 1390A, 1391A, 1392A, 1393A, 1394A, 1395A, 1396A, 1397A, 1398A, 1399A, 1400A, 1401A, 1402A, 1403A, 1404A, 1405A, 1406A, 1407A, 1408A, 1409A, 1410A, 1411A, 1412A, 1413A, 1414A, 1415A, 1416A, 1417A, 1418A, 1419A, 1420A, 1421A, 1422A, 1423A, 1424A, 1425A, 1426A, 1427A, 1428A, 1429A, 1430A, 1431A, 1432A, 1433A, 1434A, 1435A, 1436A, 1437A, 1438A, 1439A, 1440A, 1441A, 1442A, 1443A, 1444A, 1445A, 1446A, 1447A, 1448A, 1449A, 1450A, 1451A, 1452A, 1453A, 1454A, 1455A, 1456A, 1457A, 1458A, 1459A, 1460A, 1461A, 1462A, 1463A, 1464A, 1465A, 1466A, 1467A, 1468A, 1469A, 1470A, 1471A, 1472A, 1473A, 1474A, 1475A, 1476A, 1477A, 1478A, 1479A, 1480A, 1481A, 1482A, 1483A, 1484A, 1485A, 1486A, 1487A, 1488A, 1489A, 1490A, 1491A, 1492A, 1493A, 1494A, 1495A, 1496A, 1497A, 1498A, 1499A, 1500A, 1501A, 1502A, 1503A, 1504A, 1505A, 1506A, 1507A, 1508A, 1509A, 1510A, 1511A, 1512A, 1513A, 1514A, 1515A, 1516A, 1517A, 1518A, 1519A, 1520A, 1521A, 1522A, 1523A, 1524A, 1525A, 1526A, 1527A, 1528A, 1529A, 1530A, 1531A, 1532A, 1533A, 1534A, 1535A, 1536A, 1537A, 1538A, 1539A, 1540A, 1541A, 1542A, 1543A, 1544A, 1545A, 1546A, 1547A, 1548A, 1549A, 1550A, 1551A, 1552A, 1553A, 1554A, 1555A, 1556A, 1557A, 1558A, 1559A, 1560A, 1561A, 1562A, 1563A, 1564A, 1565A, 1566A, 1567A, 1568A, 1569A, 1570A, 1571A, 1572A, 1573A, 1574A, 1575A, 1576A, 1577A, 1578A, 1579A, 1580A, 1581A, 1582A, 1583A, 1584A, 1585A, 1586A, 1587A, 1588A, 1589A, 1590A, 1591A, 1592A, 1593A, 1594A, 1595A, 1596A, 1597A, 1598A, 1599A, 1600A, 1601A, 1602A, 1603A, 1604A, 1605A, 1606A, 1607A, 1608A, 1609A, 1610A, 1611A, 1612A, 1613A, 1614A, 1615A, 1616A, 1617A, 1618A, 1619A, 1620A, 1621A, 1622A, 1623A, 1624A, 1625A, 1626A, 1627A, 1628A, 1629A, 1630A, 1631A, 1632A, 1633A, 1634A, 1635A, 1636A, 1637A, 1638A, 1639A, 1640A, 1641A, 1642A, 1643A, 1644A, 1645A, 1646A, 1647A, 1648A, 1649A, 1650A, 1651A, 1652A, 1653A, 1654A, 1655A, 1656A, 1657A, 1658A, 1659A, 1660A, 1661A, 1662A, 1663A, 1664A, 1665A, 1666A, 1667A, 1668A, 1669A, 1670A, 1671A, 1672A, 1673A, 1674A, 1675A, 1676A, 1677A, 1678A, 1679A, 1680A, 1681A, 1682A, 1683A, 1684A, 1685A, 1686A, 1687A, 1688A, 1689A, 1690A, 1691A, 1692A, 1693A, 1694A, 1695A, 1696A, 1697A, 1698A, 1699A, 1700A, 1701A, 1702A, 1703A, 1704A, 1705A, 1706A, 1707A, 1708A, 1709A, 1710A, 1711A, 1712A, 1713A, 1714A, 1715A, 1716A, 1717A, 1718A, 1719A, 1720A, 1721A, 1722A, 1723A, 1724A, 1725A, 1726A, 1727A, 1728A, 1729A, 1730A, 1731A, 1732A, 1733A, 1734A, 1735A, 1736A, 1737A, 1738A, 1739A, 1740A, 1741A, 1742A, 1743A, 1744A, 1745A, 1746A, 1747A, 1748A, 1749A, 1750A, 1751A, 1752A, 1753A, 1754A, 1755A, 1756A, 1757A, 1758A, 1759A, 1760A, 1761A, 1762A, 1763A, 1764A, 1765A, 1766A, 1767A, 1768A, 1769A, 1770A, 1771A, 1772A, 1773A, 1774A, 1775A, 1776A, 1777A, 1778A, 1779A, 1780A, 1781A, 1782A, 1783A, 1784A			

UZPODVI_12

Výkaz ziskov a strát

Úč POD 2 - 01

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

Ozna- čení	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2	
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	391	-	8385
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3151133	446407	
R.	Daň z príjmov (r. 53 + r. 59)	57	746704	165652	
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	780372	170639	
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-33668	-4987	
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60			
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 + r. 57 + r. 60)	61	2404429	280755	

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

2

0

2

0

4

5

1

4

1

1

0

0

2

1

1

0

8

7

ODPISOVÝ PLÁN DLHODOBÉHO MAJETKU ZA ROK 2016

Druh dlhodobého majetku	Opisová metóda	Počet rokov odpisovania	Daňový odpis %/koef.	Ročný daň. odpis v €	Počet rokov odpisovania	Účtovný odpis	Ročný účt. odpis v €
Software	rovnomený odpis	4	25%	3 878,88	4	25%	3 878,88
Spolu:				3 878,88			3 878,88
Budovy, haly, stavby	rovnomený odpis	12	1/6	10 182,00	6	16,67%	10 183,32
	daňovo neodp. 13580	20	1/20	5 205,08	12	8,34%	5 221,44
		40		780 775,91	20	5%	781 911,19
Spolu:		40	1/40	414 423,00	40	2,5%	14 806,20
				1 210 585,99			1 226 542,75
Stroje, prístroje, zariadenia	rovnomený odpis	4	1/4	31 525,80	4	25%	31 523,88
		6	1/6	10 025,67	6	16,67%	10 027,80
		8	1/8	3 132,00	8	12,50%	3 250,48
Spolu:		12	1/12	13 816,00	12	8,34%	13 957,44
				58 498,57			58 759,40
Dopravné prostriedky	rovnomený odpis	4	1/4	111 829,00	4	25%	111 825,83
		6	1/6	830,00	6	16,67%	833,52
Spolu:				112 659,00			112 659,35
Inventár	rovnomený odpis	4	1/4	10 028,00	4	25%	10 030,04
		6	1/6	2 604,00	6	16,67%	2 601,48
Spolu:		12	1/12	1 390,00	12	8,34%	1 391,04
				14 022,00			14 022,58
Pestovateľské celky trvalých porastov	rovnomený odpis	12	1/12	1 522,00	12	8,34%	1 521,24
Spolu:				1 522,00			1 521,24
Celkom:				1 401 167,44			1 417 384,18
Rozdiel:				16 215,74			
Účet 681 spolu:	Odpisy dlhodobého majetku			1 417 384,18 €			
Z toho 551-100:	Odpisy dh. nehmotného majetku			3 878,88 €			
551-200:	Odpisy dh. hmotného majetku			1 391 140,23 €			
551-201:	Odpisy dh. hmotného majetku			22 365,07 €			

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

Očíslované meno konsolidovanej spoločnosti	Sídlo konsolidovanej spoločnosti	Vplyv v % na hlasovacie práva	Vplyv v % na základnom imaní

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
Dlhodobý majetok vyvolaný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádza z doby používania nehmotného majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného dlhodobého majetku sa rovnajú.
Za dlhodobý nehmotný majetok je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 2 400,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 2 400,- € sa účtuje priamo do nákladov a ďalej sa eviduje na podstatovom účte.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku je určený percentom z obstarávacej ceny. Odpisový plán daňových odpisov novozariadeného dlhodobého hmotného majetku je stanovený v zmysle Zákona o daní príjmu č. 595/2003 Z. z. a jeho príslušných noviel. Metóda odpisovania, počet rokov odpisovania a percento odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke. Za dlhodobý hmotný majetok, je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 1 700,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700,- € a nižšia sa účtuje prosredníctvom zásob do nákladov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

2. **Cenné papíre a podiel**
Cenné papíre a podiel sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.
3. **Zásoby**
Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (do, prepravu, poštne, provízie, skonto a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavujú vnútropodnikové náklady na dopravu, ktoré sa pri výdaji materiálu do spotreby účtujú do nákladov podľa vzorca:
$$\text{viedľajšie náklady pripadajúce na vydaný materiál} = \text{skutočný výdej} \times \text{koefficient}$$
$$\text{koefficient} = \frac{\text{PS VN} + \text{prírástok VN}}{\text{PS zásob} + \text{prírástok zásob}}$$

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy). Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.
Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob, ak sa pri inventarizácii zistí, že užitočná hodnota zásob nezodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.
4. **Pohľadávky**
Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky opravnou položkou.
5. **Peňažné prostriedky a ceniny**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách a kontokorentné úvery. V súvahu sú kontokorentné úvery ako krátkodobé bankové úvery.
6. **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
7. **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, ktorá sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
8. **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.
9. **Odlícené dane**
Odlícené dane (odlícená daňová pohľadávka a odlícený daňový záväzok) sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahu a ich daňovou základňou.
10. **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
11. **Cudzíka mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na európsku menu kurzom určeným v kurzovom listiku Európskej centrálnej banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovej závierke kurzom vyhláseným ECB ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
12. **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.
13. **Prenájom**
Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu sa uvádza len v poznámkach účtovej závierky. Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.
14. **Oprava chýb minulých účtovných období**
Spoločnosť účtovala v bežnom účtovnom období o opravách chýb minulých účtovných období v sume 45 025,- €, z čóvodu účtovania nevyplatených dividend neplatných akcií.

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Priebeh o štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceňiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia		406 326	5 935 017					6 341 343
Prírastky		3 879						3 879
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		410 205	5 935 017					6 345 222
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 357	0					6 357
Stav na konci účtovného obdobia		2 478	0					2 478

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceňiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddávky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Opravy								

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	h	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h			
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	33 443 916	7 835 829	18 239		65 415	20 399		0 45 045 100	
Prírastky		356 245	103 997				618 466		317 722	1 399 430
Úbytky			-384 841				-463 242		-291 728	-1 139 811
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	33 800 161	7 557 985	18 239		65 415	178 823		25 994 45 304 719	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 779 563	7 149 903	10 656					31 940 112	
Prírastky		1 219 242	351 329	1 521					1 582 092	
Úbytky			-384 841						-384 841	
Stav na konci účtovného obdobia		25 998 795	7 126 391	12 177					0 33 137 363	
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia								11 254	0	11 254
Prírastky										
Úbytky								11 254	0	11 254
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	8 664 363	685 926	7 583		65 415	9 145		0 13 093 734	
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	7 801 366	431 594	6 062		65 415	164 369		25 944 12 166 102	

1. Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou: budovy do výšky 121 957 580,- € nová hodnota, súbor strojov a zariadení vrátane DHM/ s výnimkou vozidiel do výšky 5 171 631,- €.

2. Spoločnosť neziada na DHM záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

c) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje takýto dlhodobý finančný majetok:

Bežné účtovné obdobie										
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DUJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DHM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DHM	h	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h			
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	55 804				0					55 804
Prírastky	37				0					37
Úbytky	-37 337				0					-37 337

Stav na začiatku účtovného obdobia	400 164	5 935 017							6 335 171
Prírastky	6 172								6 172
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	406 336	5 935 017							6 341 343
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	12 529	0							12 529
Stav na konci účtovného obdobia	6 357	0							6 357

Spoločnosť neziada na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Priebeh o štruktúre dlhodobého hmotného majetku sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Bežné účtovné obdobie										
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	h	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h			
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	33 800 161	7 557 985	18 239		65 415	175 623		25 994	45 304 719
Prírastky			347 229				787 076		440 998	1 575 303
Úbytky		45 952	22 036				347 829		263 055	678 782
Presuny										
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	33 754 299	7 535 949	18 239		65 415	814 970		203 937	46 201 240
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	25 998 795	7 126 391	12 177							33 137 363
Prírastky	1 254 667	185 441	1 521							1 441 629
Úbytky	45 862	22 036								67 898
Stav na konci účtovného obdobia	27 207 600	7 289 796	13 698							34 511 094
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia								11 254		11 254
Prírastky								6 818		6 818
Úbytky								18 072		18 072
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	7 801 366	431 594	6 062		65 415	164 369		25 944	12 166 102
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	6 546 899	593 362	4 541		65 415	596 796		203 937	11 672 074

2. Spoločnosť nezriadila záložné právo k dlhodobému finančnému majetku a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Štruktúra dlhodobého finančného majetku je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Ročné účtovné obdobie					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Océrske účtovné jednotky					
INCHEBA EXPO PRAHA spol. s r.o.	100	100	-113 689	-150 994	0
Reality MK, s.r.o.	100	100			0
Výstavisko Incheba Praha spol.s r.o.	100	100			0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Osobné realizovateľné CP a podliady					
Obstarávaný DFM na účely vykonaného vplyvu v inej ÚJ					
Odhodnotený finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

1. Dcérske spoločnosti Výstavistě Incheba Praha a Reality MK(Incheba Praha spol.s r.o.) sú pasívne obchodné spoločnosti je k nim vytvorená opravná položka vo výške 100%.

d) Zásoby

Účty opravných položiek v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie					Stav OP na konci účtovného obdobia f
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e		
a						
Material	8718		489		9188	
Nedokončená výroba a dokončované vlastnej výroby						
Výrobky						
Zverejná						
Tovar						
Nehnutelnosť na predaj						
Poskytnuté prediavky na zásoby						
Zásoby spolu	8 718		489		9 188	

* K zásobám je vytvorená opravná položka v hodnote 9186,- €. K zvýšeniu opravnej položky na materiál došlo z dôvodu rastu bezobratkových zásob.

[illegible]

Bezprostředně prodávající účtovné období									
Díhodový finanční majetek	Podílové CP a podíly v DÚJ	Podílová CP a podíly v společnostech s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodo-bé CP a podíly	Požičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Požičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta-rávaný DFM	Poskyt-nuté preddáv-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	625 852				0				625 852
Prírastky	13 124				177 074				190 198
Úbytky	-583 172				-177 074				-760 246
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	55 804				0				55 804
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	10 817								10 817
Prírastky	8 048								8 048
Úbytky	-362								-362
Stav na konci účtovného obdobia	18 503								18503
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	615 036				0				615 036
Stav na konci účtovného obdobia	37 301				0				37 301

1. K poklesu hodnoty ČP došlo oceněním INCHEBA EXPO PRAHA spol. s r.o. metodou vlastního imania na nulu, takže společnost vykazovala záporné vlastní imanie.

2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na zásoby.
3. Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou vo výške 165 970, -€.

e) Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	158 626	50 041		11 516	197 151
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	333 050			333 050	0
Iné pohľadávky	491 876	50 041		344 566	197 151
Pohľadávky spolu					

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti		Po lehote splatnosti		Pohľadávky spolu
	a	b	c	d	
Dlhodobé pohľadávky					
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Dlhodobé pohľadávky spolu		0	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky					
Pohľadávky z obchodného styku	96 444		261 421		359 865
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	45 752		29 319		75 071
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Sociálne poistenie					
Daňové pohľadávky a útdače	1 190				1 190
Iné pohľadávky	37 710				37 710
Krátkodobé pohľadávky spolu	183 096		290 740		473 836

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		290 740	754 773
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		183 096	143 747
Krátkodobé pohľadávky spolu		473 836	898 520
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov			
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov			
Dlhodobé pohľadávky spolu		0	0

1. Na pohľadávky po splatnosti 360 dní je vytvorená opravná položka.
2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na pohľadávky.

f) Krátkodobý finančný majetok

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykazuje v krátkodobom finančnom majetku vlastné akcie. Spoločnosť vykazuje medzi finančnými účtami peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	50 270	87 971
Bežné bankové účty	12 358 827	8 702 734
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	12 409 097	8 790 705

g) Časové rozlíšenie na strane aktív

Oplie položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	64 020	27 551
Náklady na výstavbu akcie konané v nasledujúcom roku	11 771	8485
Ostatné náklady budúcich období	52 249	19076
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	162008	132448
Prerátaním	162008	132448

Na účtoch časového rozlíšenia boli zaúčtované propagacie náklady vynaložené na akcie budúceho roka, poistenie majetku, paušály na telefóny, členské poplatky a licencie na softvér za rok 2017.

c) Záväzky

Struktúra záväzkov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	72 824	115 824
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 037 520	2 388 364
Krátkodobé záväzky spolu	3 110 444	2 504 188
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	41 163	81 197
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	41 163	81 197

Záväzky nie sú kým zálohy právom. V záväzkoch sú zaplacené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2017 vo výške 1 529 823,- €.

d) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	238 714	274 562
odpočítateľné	-27 258	-8 718
zdaniteľné	265 972	283 280
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-116 740	-5 094
odpočítateľné	-181 903	-88 684
zdaniteľné	65 163	83 590
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisov		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložený daňový pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zriadenie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	25 615	88 283
Zmena odloženého daňového záväzku	-33 688	-4987
Zaúčtovaná ako náklad	-33 688	-4987
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VÝKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

b) Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	f	
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	255 101	327 449	255 101		327 449	
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	177 151	208 726	177 151		208 726	
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku a odvody	177 151	208 726	177 151		208 726	
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	77 950	118 723	77 950		118 723	
a audit	4 789	5 205	4 789		5 205	
a prémie, odmeny, odvody, audit, atď	73 151	113 518	73 151		113 518	

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	f	
a	b	c	d	e	f	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	219 819	255 101	219 819		255 101	
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	147 233	177 151	147 233		177 151	
Na nevyčerpanú dovolenku a odvody	141 166	177 151	147 233		177 151	
Na audit	6067		6067		0	
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:						
Rezervy na odmeny, prémie a odvody	72 586	77 950	72 586		77 950	

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Konečný zostatok	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	-311	0	0	-311
Výrobky	164 890	149 454	144 906	15 438	15 438	4548
Zvieratá						
Spolu	164 890	149 454	145 217	15 438	15 438	4 237
Manrá a škody	x	x	x	28 085	31 028	
Reprezentatívne	x	x	x	6 883	7 360	
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x	1 195		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	51 408	42 828	

c) Aktivácia, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	31 577	30 665	31 577	30 665
Aktivácia materiálu a výrobkov	26 130	23 572	26 130	23 572
Aktivácia služieb	5 447	7 093	5 447	7 093
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	56 468	65 435	56 468	65 435
Zmluvné pokuty, úroky z omeškania	11 634	11 819	11 634	11 819
Náhrada škôd	2 231	368	2 231	368
Polistné plnenie	13 291	5 674	13 291	5 674
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	29 303	47 554	29 303	47 554
Finančné výnosy, z toho:	11 563	363 405	11 563	363 405
Kurzové zisky, z toho:	1 856	23 867	1 856	23 867
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	183	21 189	183	21 189
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	9 697	339 538	9 697	339 538
Prijaté úroky	9 697	10 807	9 697	10 807
Výnosy z CP od prepojených účtovných jednotiek	0	328 731	0	328 731

d) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	428	2 605
Tvorba sociálneho fondu na tarchu nákladov	28 705	16 565
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	28 705	16 565
Čerpanie sociálneho fondu	-22 337	-18 744
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 794	428

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí na tarchu nákladov a čerpá pre potreby zamestnancov.

e) Časové rozlíšenie na strane pasív

Struktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	3 853	1 031
Výdavky budúcich období	3 853	1 031
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	119 754	84 600
Výnosy budúcich období - VA	150	210
Výnosy budúcich období - ostatné	119 004	84 290

Na účtoch časové rozlíšenie výnosov je naučované zaplatené nájomné za január 2017.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Tržby

Tržby za vlastné výkony (účet 602) podľa jednotlivých činností sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za výstakcie)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za prenájom a hotel)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	6 586 639	5 878 512	2 128 302	1 898 793	4 657 770	1 746 484
Česká republika	434 116	422 868				
Spolu	7 020 655	6 301 400	2 128 302	1 898 793	4 657 770	1 746 484

d) Čistý obrát

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	13 806 727	9 946 578
Tržby za tovar	4 748	5 519
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehmotností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrát celkom	13 811 475	9 952 197

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 255 025	3 229 221
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	8 548	8 502
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 300	7 300
iné ústavné auditorské služby	805	805
súvisiace auditorské služby	441	397
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neauditorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	2 246 478	3 220 719
Náklady na opravy a údržbu	218 389	305 033
Náklady na cestovné	83 624	82 278
Náklady na pohostenie	126 789	166 189
Náklady na spoje	66 547	48 833
Náklady na montážno-demonážne práce	230 271	327 571
Náklady na elektro, vodičskú a grafickú prácu	147 811	178 156
Náklady na položení kobercov	105 984	134 903
Nájomné	57 853	97 661
Náklady na zmluvné provízie	23 816	53 630
Náklady na právne služby	4 899	34 096
Náklady na manipuláciu s vodou	90 122	75 250
Náklady na vonkajšiu reklamu, rozhlas, televízia	371 080	401 226
Náklady na inzerciu	24 351	32 169
Náklady na spravodný a zábavný program	44 022	25 877
Náklady na upratovanie	187 144	231 278

Náklady na ozvučenie	58 846	176 889
Náklady na ostatné služby nemateriálnej povahy	339 998	412 169
Náklady na ostatné služby materiálnej povahy	66 946	437 532
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	181 615	248 040
Dary	9 481	3 253
Opis pohľadávky	5 421	0
Poslanie majetku	73 697	90 049
DPH z titulu koeficienta	7 185	81 143
Príspevky právnickým osobám	6 102	13 219
Pokuty a penále	777	1 667
Marka a škody	31 028	28 096
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	47 944	30 713
Finančné náklady, z toho:	371 790	11 162
Kurzové straty, z toho:	366 548	2 330
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	847	37
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
úroky	1 183	817
OP k dlhodobému finančnému majetku	7 763	
Bankové poplatky	6 298	7 618
Marka a škody na finančnom majetku	0	397
	0	

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanéj dani z príjmov:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Bežné účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a						
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	446 407	x	x	3 151 133	x	x
Darľovo neuznané náklady	x	9 8210	22	x	593 249	22
Výnosy nepodliehajúce dani	732 004	181 040	36,07	481 656	105 964	3,36
Umorenie daňovej straty	-411 846	-90806	-20,29	-93 454	-20 560	-0,65
Spolu	766 565	188 844	37,78	3 539 335	778 654	24,71
Spĺňaná daň z príjmov	x	170 639	38,22	x	780 372	24,76
Odočítaná daň z príjmov	x	-4 987	-1,12	x	-33 688	-1,07
Čistková daň z príjmov	x	165 652	37,10	x	746 704	23,70

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Podsúvahové položky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	115 173	115 173
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		3 306 388
Majetok prijatý do úschovy		
Pohládavy z derivátov		
Závazky z opcií derivátov		
Opísané pohľadávky		
Pohládavy z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky	4 815 896	4 844 587

1. Spoločnosť dlhodobo prenajíma nebytové priestory vo výškovej budove. V hotelovej časti prenajíma reštauráciu a časť nebytových priestorov. Ročné výnosy z prenájmu sú 1 098 909,- €.

2. V iných položkách je uvedené výstavárské zariadenie (DHM), ktoré je v operatívnej evidencii na podsúvahovom účte.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

a) Podmienené záväzky

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmlúv o podriadenom záväzku		
Z ručení		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2014 neevídujeme žiadny podmienený záväzok

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmlúv o podriadenom záväzku		
Z ručení		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2016 neevídujeme žiadny podmienený záväzok

b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám

V roku 2016 neevídujeme žiadny podmienený záväzok voči spriazneným osobám.

c) Podmienené majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťovních zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov	62 275	82 275
Iné práva		

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

1. Spoločnosť vedie súdny spor s Hlavným mestom SR Bratislava o zaplatenie 26 636,- € s príslušenstvom. Bol podaný návrh na rozšírenie žaloby o 36 639,- € spolu s návrhom na pripustenie vstupu ďalšieho účastníka do konania na strane odporcu. Pojednávanie bolo odročené na neurčito za účelom zneškodnenia dokazovania. Bol doručený znalecký posudok so závermi ktorého nesúhlasí všetci účastníci konania. Bolo podané odvolanie voči uzneseniu o prírnaní znaleckého z 21.10.2014, ktoré Krajský súd v Bratislave uznesením zo dňa 14.3.2015 zrušil a vec vrátil prvostupňovému súdu na ďalšie konanie. Dňa 30.08.2016 bol podaný návrh na rozšírenie žaloby o vydanie príslušného úroku z oneskánia zo sumy 76 435,38 EUR. Sú prvie inštancie rozsudkom zo dňa 2.01.2017 žalobe čiastočne vyhovel, pričom žalobu zamietol len v časti 36 06 EUR a konanie voči žalovanému v 3.rade zastavil. Voči rozsudku prviej inštancie podal odvolanie žalovaný v 1.rade a žalovaný v 2.rade. S ohľadom na prebiehajúce konanie sa úspešnosti sporu ani predpokladanej výške výdavkov nie je možné jednoznačne vyjadriť

M. INFORMÁCIA O PRÍJMOCH A VÝHODACH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody

Informácie o peňažných príjmoch štatutárnych orgánov neuvádzame v súlade s opatrením 44/55/2003-92.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami za neobvyklých podmienok:

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Majoritný akcionár (zábezpečka)	10	0	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami:

Dcérska účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Reality MK - Incheba a.s.(služby)	03	0	0
Incheba, a.s. - Reality MK (služby)	03	0	0
Incheba, a.s. - Reality MK (licencie)	05	0	0
INCHEBA EXPO PRAHA - Incheba, a.s.(služby)	03	2 877	2 875
Incheba, a.s. - INCHEBA EXPO PRAHA(služby)	03	398 838	431 148
Incheba, a.s. - INCHEBA EXPO PRAHA (licencie)	05	36 048	48 745

1. Materská spoločnosť poskytuje dcérskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva a prenajíma ochranné známky.
2. Dcérská spoločnosť poskytuje materskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva.
3. Obchody s dcérskymi účtovnými jednotkami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 do podania daňového priznania nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verne zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

a) Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Bežné účtovné obdobie		Stav na konci účtovného obdobia
			Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753				6 572 753
Zákonny rezervný fond a nedokladný fond	6 572 753				6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	4 985 681				4 985 681
Oceňovacia rozdiely z premenenia majetku a záväzkov	-4 639 878	-37 337	36		-4 677 179

Poznámky Úč POD 3 - 01

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

Oceňovací rozdíly z kapitálových účastí					
Oceňovací rozdíly z precenení při zřízení, abyruiti a rozdělení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	90 964	280 756			371 719
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	280 756	2 404 429		-280 756	2 404 429
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	5 881 011					5 881 011
Zmena základného imania						
Pohládávky za upísané vlastné imanie						
Emisné ážio						
Ostatné kapitálové fondy	5 648 787					5 648 787
Zákonné rezervné fondy	6 572 753					6 572 753
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6 572 753					6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie						
Statutárne fondy						
Ostatné fondy	4 985 681					4 985 681
Oceňovací rozdíly z precenenia majetku a záväzkov	-4 509 521	-674 096	-643 738			-4 638 878
Nedeliteľný fond						
Oceňovací rozdíly z kapitálových účastí						
Nerozdelený zisk minulých rokov	138			90 826		90 964
Neuhradená strata minulých rokov						
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	90 826	280 756		-90 826		280 756
Vyplatené dividendy			-201 787	201 787		
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa						

1. Vlastné zhromaždenie dňa 30.6.2016 rozhodlo čistý zisk za rok 2015 vo výške 280 755,25 € zaúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov.
2. Zúčtovaním kurzových rozdielov z CP INCHEBA EXPO PRAHA(Agentúra Triumf) a ocenením týchto CP metódou vlastného imania, došlo k celkovému zvýšeniu oceňovacích rozdielov z precenenia cenných papierov.

3. O rozdelení výsledku hospodářství za rok 2016 ve výšce 2 404 428,60 - € rozhodne valné zhromaždenie.

b) Rozdelenie zisku za rok 2016

Účtový zisk za rok 2016 bol rozdelený takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	280 755
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	280 755
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	280 755

Povinný prídel do rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a stanovách.

R. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov(CASH FLOW STATEMENTS) s použitím nepriamej metódy vykazovania k 31.12.2016 je v prílohe č.1

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa zaeďujú do investičných činností (+)	9897	10807
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa zaeďujú do finančných činností (-)	-816	-1183
A. 5.	Prijmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa zaeďujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa zaeďujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	4773148	2841238
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa zaeďujú do investičných činností alebo finančných činností (+/-)	-177770	-140913
A. 8.	Prijmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	4595376	2500325
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-965019	-644460
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Prijmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Prijmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		208333
B. 6.	Prijmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotky, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Prijmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotky, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou treťou osobou, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Prijmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou treťou osobou, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijmy z prenájomn súboru hmotného majetku a nehmotného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa zaeďujú do prevádzkových činností (+)		

Prehľad peňažných tokov (CASH FLOW STATEMENTS) s použitím nepriamej metódy vykazovania k 31.12.2016 v €

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/S	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
A. 1.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením danou z príjmov (+/-)	3151133	446407
A. 1. 1.	Nepočetné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením danou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	1128210	1581607
A. 1. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1417384	1383549
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-287237	348294
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-28545	89662
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		-328731
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	816	1183
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-9897	-10807
A. 1. 10.	Kurzový zisk včítaný k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-424	-318
A. 1. 11.	Kurzová strata včítaná k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	4	
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		-3618
A. 1. 13.	Ostatné položky nepočetného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	32909	102084
A. 2.	Vývoj zmeny stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opätovného rozdelenia rozdeľujú medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	487922	603800
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	424684	273403
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	79566	334591
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (+/-)	-16328	-4394
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	4764265	2831614

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

Poznámky Úč POD 3 - 01

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (+)	-12385	-12019
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov na prenájom súboru hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného celkom (+)		
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prechodu peňažných tokov (+)		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prechodu peňažných tokov (+)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (+)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-12385	-12019
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	3617972	2380910
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	8790705	6409477
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12408677	8790337
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	420	318
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12409097	8790705

DIČ 2 0 2 0 4 5 1 4 1 1
IČO 0 0 2 1 1 0 8 7

Poznámky Úč POD 3 - 01

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		328731
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (+)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-966019	-107396
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktoré je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Príjmy z úhrady strát spoločníkmi (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady strát spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (+)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (+)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 1. 1. až C. 2. 10.)	-12385	-12019
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (+)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytnú banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytnú banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (+)		

Vážení obchodní partneri,

teší ma, že výstavný segment si zachováva priazeň vystavovateľov, odbornej a laickej verejnosti. Neustále sa však snažíme o zvyšovanie počtu vystavovateľov a návštevníkov, čo je logicky prepojené so snahou o zvyšovanie úrovne jednotlivých podujatí. Z tohto pohľadu môžeme rok 2016 považovať za úspešný.

Okrem iného sa nám podarilo opätovne nadviazať spoluprácu so spoločnosťami, ktoré sa na našich podujatiach už dlhšiu dobu nezúčastňovali. Osobnejší prístup, ponuka ušitá na mieru konkrétnemu vystavovateľovi a starostlivosť o jeho PR sú nepochybne prvky, ktoré pri rozhodovaní o účasti na výstave, či veľtrhu zavážia.

Rád by som dal do pozornosti, že pri príležitosti slovenského predsedníctva v Rade Európskej únie sa na jeseň Incheba premenila na obrovské tlačové centrum pre novinárov z celej Európy i zo sveta a stala sa dejiskom neformálnych rokovaní o budúcnosti Európskej únie. Viac ako 1 300 registrovaných novinárov zo 70 krajín malo v Inchebe k dispozícii profesionálne zázemie, ktoré zahŕňalo 800 pracovných miest, 40 TV kabín a 20 rozhlasových kabín s potrebným technickým zázemím, aby mohli v plnom nasadení mediálne pokrývať všetky národné brífingy, tlačové konferencie a dôležité vyhlásenia európskych predstaviteľov, ktoré sa tu za prísnych bezpečnostných opatrení uskutočnili. Spomínané mediálne centrum patrilo k významným aktivitám druhého polroka. Zároveň je aj jedným z našich cieľov podieľať sa na organizovaní takýchto dôležitých a významných podujatí.

Na záver mi dovoľte poďakovať všetkým akcionárom za prejavenu dôveru. Vďaka patrí aj členom dozornej rady, predstavenstva, vedeniu akciovej spoločnosti a zamestnancom. Nesmiem zabudnúť ani na všetkých vystavovateľov, návštevníkov i spolupracovníkov, ktorí sa podieľajú na organizovaní externých podujatí.



Ing. Alexander Rozin, CSc.
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Incheba, a.s.

OBSAH

9	Základné údaje
9	Podnikateľská činnosť
9	História spoločnosti
SPRÁVA A RIADENIE SPOLOČNOSTI	
10	Dozorná rada
10	Valné zhromaždenie
10	Predstavenstvo spoločnosti
11	Základné imanie a údaje o cenných papieroch
KOMERČNÉ VÝSLEDKY	
12	
SOCIÁLNA OBLASŤ	
14	Riadenie ľudských zdrojov
14	Odmieňovanie
14	Vzdelávanie
14	Sociálna politika
FINANČNÁ OBLASŤ	
16	Hospodársky výsledok
16	Vybrané finančné ukazovatele
16	Individuálna účtovná závierka
PODNIKATEĽSKÝ ZÁVER	
46	Hlavné ciele
46	Dôraz na efektívnosť vystavných podujatí
46	Rozvoj spolupráce pri organizovaní eventov
46	Investičné zámery

PROFIL SPOLOČNOSTI

Incheba, a.s. patrí vo svojom odbore k najvýznamnejším spoločnostiam nielen na Slovensku, ale aj v zahraničí.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obchodné meno spoločnosti: Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.)
Sídlo spoločnosti: Viedenská cesta 3 – 7
Právna forma: akciová spoločnosť
IČO: 00 211 087
IČ DPH: SK2020451411
Zapis v Obchodnom registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 10/B

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti,
služby v oblasti výstavníctva,
propagácia a reklamná agentúra,
hotelové služby vrátane pohostinskej činnosti,
prevádzkovanie parkovísk,
organizovanie kultúrnych, spoločenských, vzdelávacích, zábavných a športových akcií,
prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov,
cestná motorová doprava – nákladná.

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Vznik spoločnosti Incheba je spojený so začiatkom organizovania Výstavy chemických výrobkov v roku 1967. Touto výstavou sa nadviazalo na tradíciu, ktorú mala Bratislava v 18. a 19. storočí, keď sa organizovali Bratislavské trhy, ktoré sa v období od roku 1921 do roku 1942 zmenili na Dunajské veľtrhy. Na predvojnovú dlhoročnú veľtržnú tradíciu Medzinárodných dunajských veľtrhov v Bratislave nadviazali prvé chemické veľtrhy, ktoré sa začali organizovať až v rokoch 1967 a 1968.

V roku 1967 sa uskutočnil 1. ročník Výstavy chemických výrobkov, ktorý založil novú výstavnú tradíciu v Bratislave. V roku 1969 sa zmenil názov výstavy na Medzinárodný chemický veľtrh INCHEBA. S touto udalosťou bol vytvorený základ budúcej výstavnej tradície mesta Bratislavy, ktorý bol 21.11.1989 podporený vznikom a.s. Incheba. Názov spoločnosti bol prebratý z názvu medzinárodného chemického veľtrhu a predstavuje anglickú skratku názvu International Chemical Bratislava.

SPRÁVA A RIADENIE SPOLOČNOSTI

Incheba, a.s. (ďalej len „Incheba, a.s. alebo spoločnosť“) dbá o presadzovanie a uplatňovanie vysokých štandardov v oblasti správy a riadenia spoločnosti založených na zodpovednosti, etike a transparentnosti. Základné informácie o správe a metódach riadenia sú obsiahnuté v Organizačnom poriadku Incheba, a.s., s ktorým sú zamestnanci Incheba, a.s. oboznámení. Základnými organizačnými normami Incheba, a.s. sú Stanovy a Organizačný poriadok, ktoré súčasne plnia funkciu systému správy a riadenia spoločnosti.

DOZORNÁ RADA

Najvyšším kontrolným orgánom Incheba, a.s. je dozorná rada. Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva, uskutočňovanie podnikateľskej činnosti a schvaľuje pravidlá odmeňovania členov orgánov spoločnosti. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Dozorná rada má troch členov, pričom 2/3 volí a odvoláva valné zhromaždenie a 1/3 členov volia zamestnanci spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady je päťročné. Opätovná voľba tých istých členov dozornej rady je možná.

VALNÉ ZHROMAŽDENIE

Podľa Stanov Incheba, a.s. je najvyšším orgánom valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré vykonáva pôsobnosti v zmysle Obchodného zákonníka a stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie je neverejné. Rokovania valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva, dozornej rady, prípadne ďalší pozvaní hostia a osoby, organizačne zabezpečujúce priebeh valného zhromaždenia. Akcionári môžu vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnencov, ktorí sa preukážu úradne overeným písomným plnomocenstvom obsahujúcim rozsah splnomocnenia. Ak akcionár vykonáva svoje práva prostredníctvom splnomocnenca, plnomocenstvo musí byť odovzdané zapisovateľovi pre účely evidencie. Plnomocenstvo platí len na jedno valné zhromaždenie.

Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom za podmienok uvedených v stanovách, požadovať informácie a vysvetlenia, týkajúce sa záležitostí spoločnosti, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, uplatňovať na ňom návrhy, týkajúce sa jednotlivých bodov programu valného zhromaždenia. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií.

PREDSTAVENSTVO SPOLOČNOSTI

Predstavenstvo spoločnosti je štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti,

má štyroch členov v zložení:	Ing. Alexander Rozin, CSc.	- predseda predstavenstva
	Ing. arch. Jozef Kaliský	- člen predstavenstva
	Ing. Alexander Rozin, PhD.	- člen predstavenstva
	Ing. Helena Stopková	- členka predstavenstva

Predstavenstvo Incheba, a.s. zabezpečuje etickú, efektívnu a transparentnú činnosť spoločnosti v záujme tvorby hodnôt pre akcionárov, pričom si plne uvedomuje svoj záväzok presadzovať záujmy akcionárov.

Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám pred súdmi a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a týmito stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Konať v mene spoločnosti je oprávnený predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne.

Členov predstavenstva a predsedu predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päťročné a opakované zvolenie do funkcie je možné. Stanovy spoločnosti schvaľuje valné zhromaždenie, na základe návrhu predstavenstva.

Predstavenstvo ako štatutárny orgán má kompetencie vyhradené Obchodným zákonníkom a stanovami.

ZÁKLADNÉ IMANIE A ÚDAJE O CENNÝCH PAPIEROCH

Základné imanie spoločnosti je 5 881 011 €

(slovom: päť miliónov osemstoosemdesiatjedentisíc jedenásť eur)

Základné imanie spoločnosti je rozdelené na:

a/ 650 (slovom: šesťstopäťdesiat) neverejne obchodovateľných akcií na meno v listinnej podobe, pričom menovitá hodnota akcie je 331,94 € (slovom: tristotridsaťjeden eur a deväťdesiatštyri centov),

b/ 650 (slovom: šesťstopäťdesiat) neverejne obchodovateľných prioritných akcií na meno v listinnej podobe, pričom menovitá hodnota akcie je 331,94 € (slovom: tristotridsaťjeden eur a deväťdesiatštyri centov),

c/ 1 481 (slovom: jedentisícštyristoosemdesiatjeden) kmeňových listinných akcií na meno, pričom menovitá hodnota akcie je 3 319,40 € (slovom: tritisícristodevätenásť eur a štyridsať centov),

d/ 16 068 (slovom: šesťnásttisícšesťdesiatosem) kmeňových listinných akcií na meno, pričom menovitá hodnota akcie je 33,20 € (slovom: tridsaťtri eur a dvadsať centov).

Doteraz vydané cenné papiere, sú splatené. Incheba, a.s. doteraz nevydala žiadne dlhopisy ani vymeniteľné dlhopisy.

S prioritnými akciami nie sú spojené hlasovacie práva.

Akcie spoločnosti podľa platných stanov majú obmedzenú prevoditeľnosť, a to jednak predkupným právom spoločnosti a jednak udelením súhlasu predstavenstva s prevodom. Obmedzenie prevoditeľnosti akcií sa vzťahuje na akýkoľvek prevod akcií zahrňujúci najmä, avšak nie výlučne – kúpu, zámenu, darovanie, pôžičku akcií a vklad do základného imania obchodnej spoločnosti alebo družstva alebo akékoľvek iné zaťaženie akcií. Na prevod akcií spoločnosti je potrebný súhlas predstavenstva spoločnosti. Predstavenstvo rozhoduje o udelení súhlasu na základe písomnej žiadosti akcionára, ktorá musí byť datovaná, podpísaná oprávnenou osobou a doručená spoločnosti doporučeným listom a musí obsahovať ďalšie náležitosti uvedené v Čl. V. ods. 11/ platných stanov spoločnosti. O žiadosti akcionára je predstavenstvo spoločnosti povinné rozhodnúť v lehote 3 mesiacov od jej doručenia a v tej istej lehote musí akcionárovi písomne oznámiť toto rozhodnutie. Ak predstavenstvo v uvedenej lehote nerozhodne, platí, že súhlas bol udelený. Spoločnosť môže odmietnuť udelenie súhlasu s prevodom akcií v prípadoch uvedených v Čl. V. ods. 13/ platných stanov spoločnosti.

Vzhľadom na skutočnosť, že základné imanie spoločnosti bolo znížené o vlastné akcie, nevlastní spoločnosť k dnešnému dňu žiadne vlastné akcie.

Akciová spoločnosť k 31. decembru 2016 nenadobudla žiadne nové dočasné listy a obchodné podiely.

Akciová spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

KOMERČNÉ VÝSLEDKY

Slovenský trh v oblasti výstavníctva je veľmi špecifický. Jednou z výhod je nepochybne lokalizácia v centre Európy, pričom najmä Bratislava môže čerpať zo svojho umiestnenia v blízkosti hraníc, dopravného napojenia a poskytovaných služieb. Za nevýhodu považujeme relatívne malý trh. V kombinácii s historickými súvislosťami ide o hlavné prekážky, ktoré vplyvajú na rozvoj výstavníctva. Aj preto sa slovenské veľtrhy nemôžu rovnať podujatiam organizovaným vo Frankfurtu, Mníchove či v Paríži. Ďalšou z prekážok, ktorú vnímame v slovenských podmienkach, je deformovanie prirodzenej konkurencie na trhu výstavníckych spoločností. Podnikateľské prostredie v tomto prípade negatívne ovplyvňuje poskytovanie štátnych dotácií pre nášho hlavného konkurenta, ktorý získava možnosť správať sa netrhovo.

Rok 2016 sa niesol v znamení upevňovania pozície Incheby ako lídra na slovenskom trhu výstavníctva. Výstavný kalendár zahŕňal celkovo 38 veľtrhov a výstav, ktoré doplnilo 5 externe organizovaných výstav a 48 externých podujatí.

Za kľúčové v súčasnosti považujeme tie výstavy a veľtrhy, ktoré sú na jednej strane atraktívne pre širokú verejnosť a na druhej strane zaujímavé z hľadiska celkového vývoja ekonomiky. Ide najmä o veľtrh gastronómie Danubius Gastro, výstavu Autosalón a o knižný veľtrh Bibliotéka.

Danubius Gastro sa vyprofiloval na rozhodujúce podujatie vo svojom segmente nielen v domácom prostredí, ale aj v stredo európskom regióne a aj v roku 2016 potvrdil rastúcu tendenciu, keď v počte vystavovateľov i výstavnej plochy dosiahol najväčšie parametre od krízy v rokoch 2008 – 2009.

Bratislavský Autosalón bol podľa hodnotenia médií v tomto roku najsilnejší za uplynulých 10 rokov a v porovnaní s minulým rokom, ktorý zaznamenal obrovský úspech, bol bohatší o ďalšie značky. Jednotlivé expozície v mnohých prípadoch pripomínali veľké zahraničné autosalóny, čo v kombinácii s kvalitným sprievodným programom vytvorilo automobilovú výstavu, ktorá na Slovensku a v okolitých krajinách nemá konkurenciu.

Knižný veľtrh Bibliotéka, podľa hodnotenia vystavovateľov, odbornej i laickej verejnosti a médií bol najprestížnejším podujatím na slovenskom knižnom trhu aj vďaka podujatiam, ktoré Bibliotéku sprevádzali. Pod súhrnným názvom Juniorské dni remesiel sa na veľtrhu uskutočnila prezentácia remeselných zručností žiakov základných a stredných odborných škôl JUVYR 2016 a 19. ročník medzinárodného veľtrhu cvičných firiem. Pri príležitosti Týždňa vedy a techniky sa v priestoroch Incheby konal Festival vedy a techniky AMAVET a interaktívna výstava Vedy netradične. Tieto podujatia spolu s Bibliotékou prehĺbili záujem detí o vzdelávanie a o spoznávanie nepoznaného. V druhom spomínanom prípade ide o stavebný veľtrh Coneco a o veľtrh nábytku Moddom, najmä vzhľadom na súčasnú situáciu v segmente stavebníctva a nízke úrokové sadzby hypoték.

Podujatia organizované Inchebou v roku 2016 doplnilo 5 externých výstav - Svadobný veľtrh, Profesia Days, Euro Danube Duo Cacib a Cosmos Discovery. Posledná menovaná výstava bola dlhodobého charakteru a zaznamenala množstvo pozitívnych ohlasov.

Zo 48 externe organizovaných eventov spomenieme podujatia konané v druhom polroku v Inchebe pri príležitosti slovenského predsedníctva v Rade Európskej únie – Mediálne centrum 2016, ICT Proposers' Day 2016 a European Industrialisation of the European Union 2016. Zároveň je aj jedným z našich cieľov podieľať sa na organizovaní takýchto dôležitých a spoločensky významných podujatí.

Výstavná akcia	Celková výstavná plocha v m ²	Z toho zahraniční vystavovatelia v m ²	Zastúpené krajiny	Celkový počet vystavovateľov	Z toho zahraniční vystavovatelia
ITF Slovakiaitour, Poľovníctvo a Oddych, Wellness a Fitness	3 406	1 354	13	153	58
Danubius Gastro, Exposhop, Gastropack	5 697	1 072	7	273	55
Interbeauty	341	200	4	42	18
Svadobný veľtrh	4 799				
Dieťa a Rodina	506	102	2	48	2
Profesia Days	8 109				
Motocykel, Boat Show	6 786	1 114	9	115	39
Coneco, Racioenergia, Stavebná mechanizácia, Climatherm, Conecoinvest, Slovrealinvest	8 433	1 959	10	345	90
Autosalón, Autoservis, Exclusive Salón	15 555	479	5	111	17
IDEB	6 825	1 515	12	89	49
Flóra Bratislava	12600				
Bratislavské Zberateľské Dni	1 431	860	20	142	76
Cosmos Discovery	2 800				
Interbeauty	1 345	629	6	93	29
Esoterika, Biostyl	392	171	3	77	25
Slovmedica, NON-Handicap	472	116	4	27	10
Danube Duo Cacib Bratislava	17 190				
Moddom, TZB, Techdom, Cleantech, Luxdom	5 573	1 415	6	142	40
ART	133	0	1	10	0
Bibliotéka, Pedagogika	2 197	235	8	106	24
Hodiny a Klenoty, Minerály Bratislava	630	225	9	78	31
Dni Vianoc v Inchebe	3 219	603	11	378	30
Spolu	108 439	12 049		2 229	593

SOCIÁLNA OBLASŤ

RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV

K 31. decembru 2016 spoločnosť zamestnávala 144 zamestnancov, čo je v porovnaní s minulým rokom pokles o 2,08 %.

Z celkového počtu zamestnancov, spoločnosť zamestnávala 55 žien a 89 mužov, z toho 36 % tvorili zamestnanci s vysokoškolským vzdelaním, 61% zamestnanci so stredoškolským vzdelaním a 3% so základným vzdelaním (Graf 1).

Zamestnaneckú základňu spoločnosti tvoria dlhoroční pracovníci, z ktorých 33 % pracuje v spoločnosti viac ako 15 rokov, 19% viac ako 10 rokov a 19% viac ako 5 rokov (Graf 2). Priemerný vek zamestnancov je 47 rokov.

ODMEŇOVANIE

Osobné náklady spoločnosti Incheba, a.s. dosiahli v roku 2016 4 413 tis. €, z čoho 3 421 tis.€ predstavujú mzdové náklady a 992 tis.€ sociálne náklady.

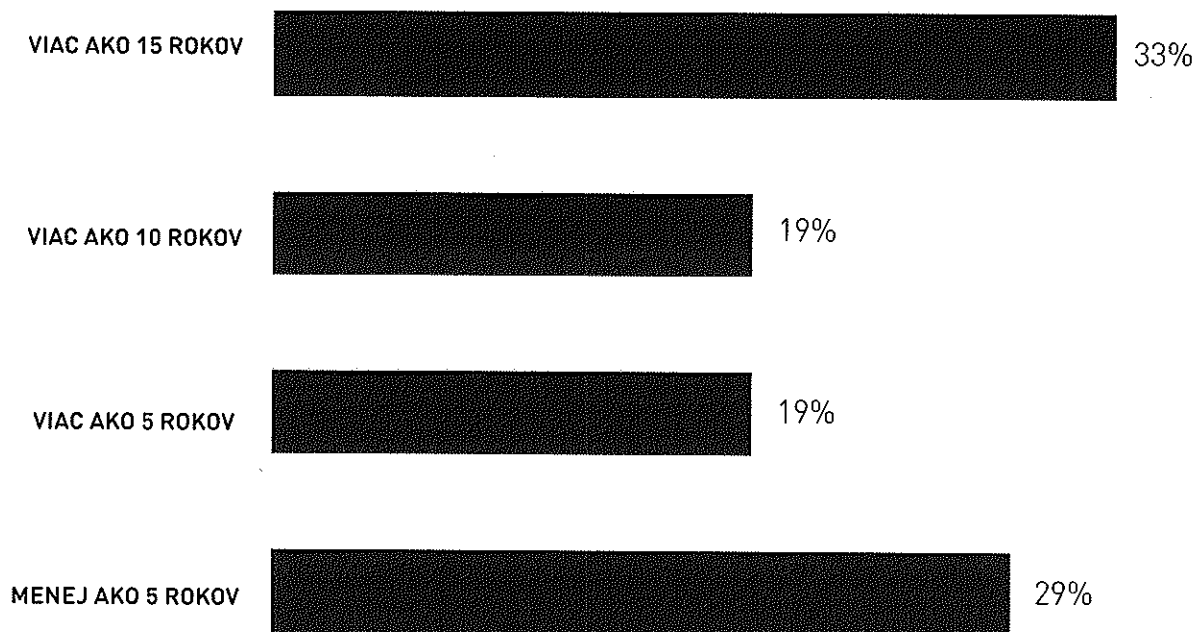
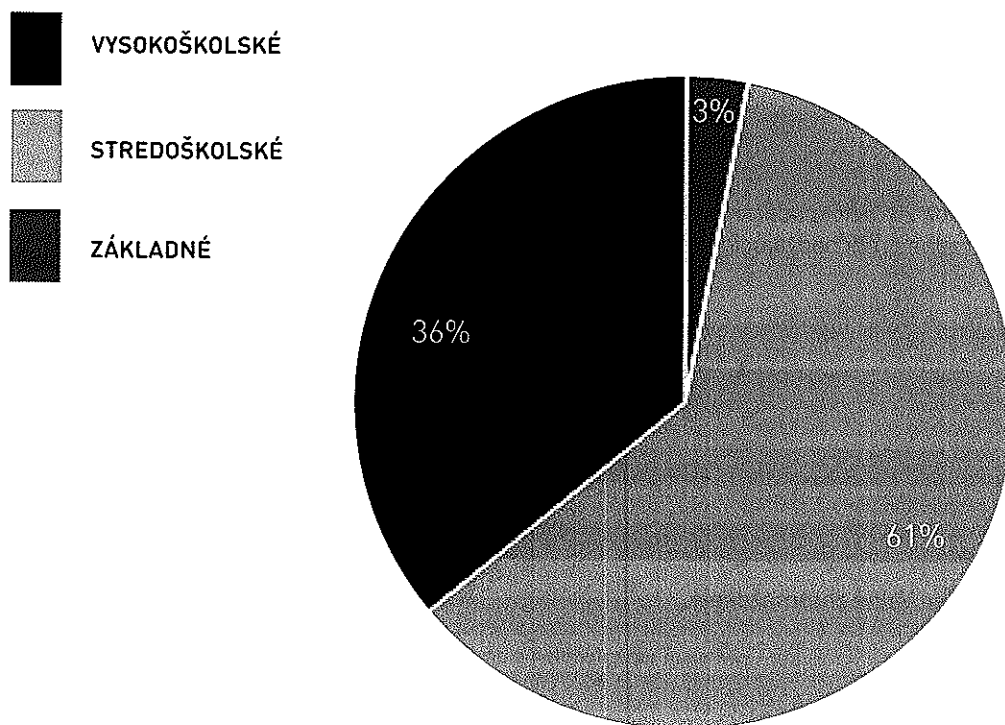
VZDELÁVANIE

V rámci strategického riadenia ľudských zdrojov spoločnosť venovala pozornosť odbornému a osobnému rozvoju zamestnancov v podobe vzdelávacích programov z oblasti platnej legislatívy, informačných služieb a cudzích jazykov. Celkové náklady na vzdelávanie v roku 2016 predstavovali sumu 6,5 tis. EUR.

SOCIÁLNA POLITIKA

Zamestnanci spoločnosti majú bezplatný prístup na výstavné akcie organizované spoločnosťou.

GRAF 1 • VZDELANOSTNÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV V ROKU 2015



GRAF 2 • ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV Z HLADISKA POČTU ODPRACOVANÝCH ROKOV

FINANČNÁ OBLASŤ

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

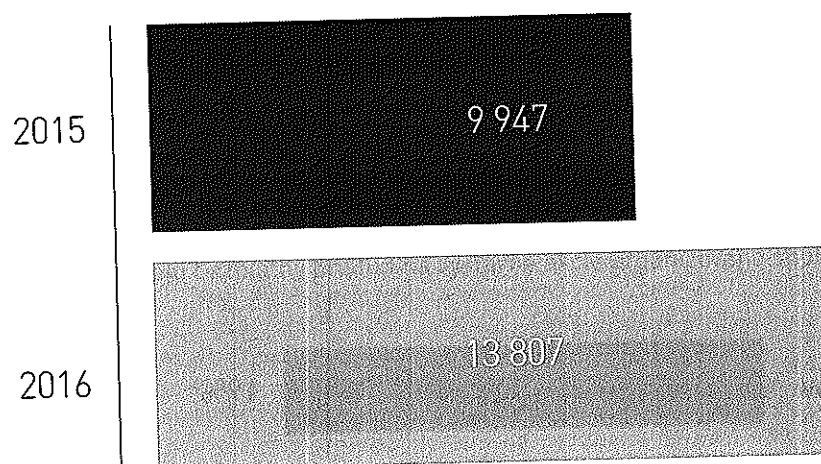
Spoločnosť dosiahla za rok 2016 hospodársky výsledok po zdanení vo výške 2 404 429 EUR, čo je osemnásobok v porovnaní s bezprostredne predchádzajúcim účtovným obdobím.

TABUĽKA 2	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA		
	2016	2015	zmena 16/15
Výnosy celkom v tis. €	13 962	10 662	30,95 %
Naklady celkom v tis. €	10 811	10 216	5,82 %
Výsledok hospodárenia pred zdanením v tis. €	3 151	446	606,5 %
Výsledok hospodárenia po zdanení v tis. €	2 404	281	755,5 %

O rozdelení zisku rozhodne Valné zhromaždenie.

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

Tržby z predaja služieb dosiahli v roku 2016 hodnotu 13 807 tis. €, čo predstavuje medziročný nárast o 38,81% (graf 3).



GRAF 3 • TRŽBY Z PREDAJA VLASTNÝCH VÝROBKOV A SLUŽIEB

V analyzovanom účtovnom období sme zaznamenali nárast pridanej hodnoty o 42,18 % (Tabuľka 3).

TABUĽKA 3

PRIDANÁ HODNOTA

	2016	2015	zmena 16/15
Výnosy z hospodárskej činnosti	13 894 461	10 025 487	38,59%
Tržby z predaja tovaru	4 748	5 519	
Tržby z predaja vlastných výrobkov	0		
Tržby z predaja služieb	13 806 727	9 946 678	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	51 409	42 625	
Aktivácia	31 577	30 665	
Náklady vynaložené na hospodársku činnosť	4 333 325	3 300 955	31,27%
Náklady vynaložené na obstarávanie tovaru	2 304	2 549	
Spotreba materiálu a energie	1 101 331	1 041 233	
Opravné položky k zásobám	469	2 148	
Služby	3 229 221	2 255 025	
Pridaná hodnota v tis. €	9 561 136	6 724 532	42,18%

TABUĽKA 4

ANALÝZA VÝVOJA NÁKLADOVÝCH POLOŽIEK (V EUR)

	2016	2015
Spotreba materiálu a energie	1 101 331	1 041 233
Náklady na obstarávanie predaného tovaru a opravné položky k zásobám	2 773	4 697
Služby	3 229 221	2 255 025
Osobné náklady	4 413 099	4 111 107
Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku	1 424 201	1 383 549
Dane a poplatky	331 482	324 308
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		204 715
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	50 042	338 461
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	248 040	181 615
Náklady na hospodársku činnosť spolu	10 800 189	9 844 710
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		7 763
Nákladové úroky	817	1 183
Kurzové straty	2 330	356 546
Ostatné náklady na finančnú činnosť	8 015	6 298
Náklady na finančnú činnosť spolu	11 162	371 790
Daň z príjmov z bežnej činnosti	746 704	165 652
Náklady celkom v EUR	11 558 055	10 382 152

TABUĽKA 5

ANALÝZA VÝVOJA VÝNOSOVÝCH POLOŽIEK (V EUR)

	2016	2015
Tržby z predaja služieb	13 806 727	9 946 678
Tržby z predaja tovaru	4 748	5 519
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	51 409	42 625
Aktivácia	31 577	30 665
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	11	208 580
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	56 459	65 435
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	13 950 931	10 299 502
Výnosové úroky	9 697	10 807
Kurzové zisky	1 856	23 867
Výnosy z dlhodobého finančného majetku		328 731
Výnosy z finančnej činnosti spolu	11 553	363 405
Výnosy celkom v EUR	13 962 484	10 662 907

Hodnota neobežného majetku bola k vykazovanému účtovnému obdobiu v porovnaní s bezprostredne predchádzajúcim účtovným obdobím nižšia o 525 tis. EUR. Najväčší pokles neobežného majetku nastal v dlhodobom hmotnom majetku z dôvodu odpisov DHM.

Výška obežného majetku v roku 2016 dosiahla hodnotu 12 889 tis. EUR. Zásoby spoločnosti v hodnote 203 tis. EUR pozostávajú z materiálu vo výške 37 tis. EUR, výrobkov (165 tis. EUR) a tovaru (0,685 tis. EUR). Spoločnosť vykázala v rámci krátkodobých pohľadáv pohľadávky z obchodného styku v hodnote 238 tis. EUR, daňové pohľadávky v hodnote 1 tis. EUR a iné pohľadávky v hodnote 38 tis. EUR.

Hodnota finančných účtov spoločnosti predstavuje 12 409 tis. EUR. Časové rozlíšenie vo výške 226 tis. EUR na strane aktív pozostáva z nákladov na výstavné akcie budúcich období v hodnote 64 tis. EUR a príjmov budúcich období 162 tis. EUR.

Vlastné imanie spoločnosti tvorené základným imaním, kapitálovými fondami, fondami zo zisku, výsledkom hospodárenia minulých rokov ako aj výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie dosiahlo hodnotu 21 187 tis. EUR, čo je o 2 367 tis. EUR viac ako v predchádzajúcom období.

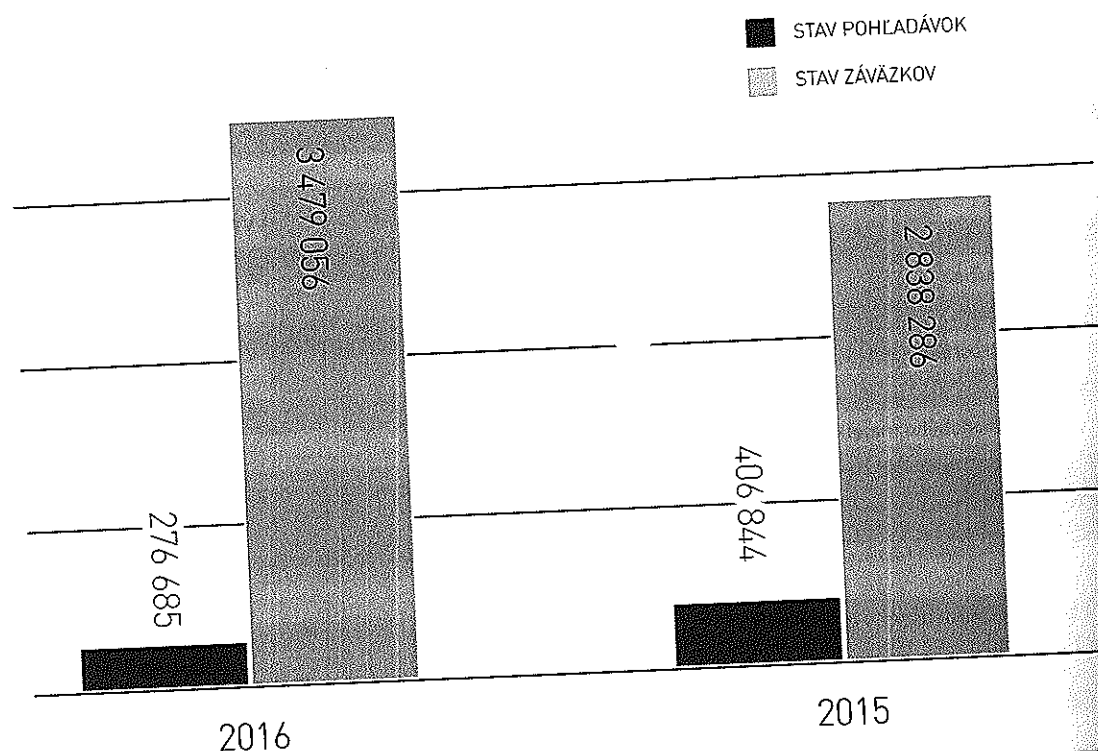
V prípade záväzkových vzťahov možno konštatovať 22,58% nárast záväzkov pozostávajúcich z dlhodobých záväzkov (41 tis. EUR), krátkodobých záväzkov (3 110 tis.) a rezerv (328 tis. EUR). V krátkodobých záväzkoch sú hlavne zaplatené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2017. Časové rozlíšenie na strane pasív (123 tis. EUR) predstavujú hlavne výnosy budúcich období, týkajúce sa zaplateného nájomného študentov na letný semester 2017 v hodnote 119 tis. EUR.

TABUĽKA 6

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

	2016	2015
Celkové aktíva v EUR	24 789 274	21 743 900
Vlastné imanie v EUR	21 187 211	18 820 083
Rentabilita aktív (ROA) v %	9,7	1,29
Rentabilita vlastného imania (ROE) v %	11,35	1,49
Stupeň samofinancovania v %	85,47	86,55

Finančnú stabilitu spoločnosti dokumentuje viac ako 85 %-né krytie majetku spoločnosti vlastnými zdrojmi (Tabuľka 6).



GRAF 4 • STAV ZÁVÄZKOV A POHLADÁVOK V EUR

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

ZOSTAVENÁ V SÚLADE SO SLOVENSKÝM ZÁKONOM O ÚČTOVNÍCTVE
ZA ROK, KTORÝ SA SKONČIL 31.12.2016

Správa audítora

Súvaha

Výkaz ziskov a strát

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu
spoločnosti INCHEBA, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko





v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok.
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 7. apríla 2017

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249


Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71



DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti INCHEBA, a.s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2016, uvedenú na stranách 22 – 43 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 7. apríla 2017 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2016 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávosti, ak také existujú. Nesprávosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodniť očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká.



- a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2016 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 15. júna 2017

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č. 5800/S
Licencia SKAU č.249

Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71

UZPODV14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2016

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020451411	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2016
IČO 00211087	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2016
SK NACE 82.30.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2015 do 12 2015

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Incheba, akciová spoločnosť (v skratk
e Incheba, a.s.)

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

VIEDENSKÁ CESTA

Číslo

3 - 7

PSČ

Obec

85101 BRATISLAVA 5 - PETRŽALKA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Registrácia OS Bratislava I., oddiel
Sa, vložka číslo 10/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

02/67272211

E-mailová adresa

HSTOPKOVA@INCHEBA.SK

Zostavená dňa:

29.03.2017

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

MF SR č. 18009/2014

Tlačivo vytlačené z Portálu FS

Strana 1

SÚVAHA V SKRÁTENEJ VERZII K 31. DECEMBRU 2016 (V EUR)

Ozn.	STRANA AKTÍV		Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	Brutto 1	Korekcia 2	Netto 2	Netto 3
	Spolu majetok r. 002+ r. 033+ r. 074	1	65 888 503	41 099 229	24 789 274	21 743 900
A.	Neobežný majetok r. 003+ r. 011+ r. 021	2	52 567 444	40 892 892	11 674 552	12 199 760
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až 010)	3	6 347 700	6 345 222	2 478	6 357
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až 020)	11	46 201 240	34 529 166	11 672 074	12 156 102
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r.22 až 32)	21	18 504	18 504	0	37 301
B.	Obežný majetok (r.34+ r.41+ r.53+r.66+r.71)	33	13 095 031	206 337	12 888 694	9 384 131
B.I.	Zásoby súčet (r.35 až r.40)	34	212 098	9 186	202 912	186 582
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + 46 až r.52)	41	0	0	0	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r.54+r.58 až 65)	53	473 836	197 151	276 685	406 844
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r.67 až 70)	66	0	0	0	0
B.V.	Finančné účty (r.72+r.73)	71	12 409 097		12 409 097	8 790 705
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.75 a r.78)	74	226 028		226 028	160 009

Ozn.	STRANA PASÍV		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	4	5
	Spolu vlastné imanie a záväzky r.80+ r.101+ r.141	79	24 789 274	21 743 900
A.	Vlastné imanie r. 81+ r.85+ r. 86+ r.87+ r.90+ r.93+r.97+r.100	80	21 187 211	18 820 083
A.I.	Základné imanie súčet (r. 082 až 084)	81	5 881 011	5 881 011
A.II.	Emisné ážio	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86	5 648 797	5 648 797
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88+r.89	87	6 572 753	6 572 753
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91+r.92	90	4 985 681	4 985 681
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet r.94 až r.96	93	-4 677 179	-4 639 878
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.098 a r.099	97	371 719	90 964
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+/-/ r.001- (r.81+r.85+r.86+r.87+r.90+r.93+r.97+r.101+r.141)	100	2 404 429	280 755
B.	Záväzky z r.102+ r.118+r.121+r.122+r.136+r.139+r.140	101	3 479 056	2 838 286
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103+r.107 až 117)	102	41 163	81 197
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	0	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r.123+r.127 až r.135)	122	3 110 444	2 501 988
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137+r.138	136	327 449	255 101
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až 145)	141	123 007	85 531

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT K 31. DECEMBRU 2016 (V EUR)

Ozn.	TEXT		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	2	1
*	Čistý obrát (časť účt.triedy 6 podľa zákona)	1	13 811 475	9 952 197
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r.03 až r.09)	2	13 950 931	10 299 502
I.	Tržby z predaja tovaru	3	4 748	5 519
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	4		
III.	Tržby z predaja služieb	5	13 806 727	9 946 678
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	6	51 409	42 625
V.	Aktivácia	7	31 577	30 665
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	8	11	208 580
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	9	56 459	65 435
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25+r.26)	10	10 800 189	9 844 710
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	2 304	2 549
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	1 101 331	1 041 233
C.	Opravné položky k zásobám	13	469	2 148
D.	Služby	14	3 229 221	2 255 025
E.	Osobné náklady	15	4 413 099	4 111 107
F.	Dane a poplatky	20	331 482	324 308
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	1 424 201	1 383 549
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24		204 715
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25	50 042	338 461
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	248 040	181 615
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (r.02-r.10.)	27	3 150 742	454 792
*	Pridaná hodnota (r.03+r.04+r.05+r.06+r.07)-(r.11+r.12+r.13+r.14)	28	9 561 136	6 724 532
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30+r.31+r.35+r.39+r.42+r.43+r.44	29	11 553	363 405
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r.32 a r.34)	31		328 731
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r.36 a r.38)	35		
XI.	Výnosové úroky	39	9 697	10 807
XII.	Kurzové zisky	42	1 856	23 867
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54	45	11 162	371 790
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48		7 763
N.	Nákladové úroky	49	817	1 183
O.	Kurzové straty	52	2 330	356 546
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	8 015	6 298
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (r.29-r.45.)	55	391	-8 385
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	3 151 133	446 407
R.	Daň z príjmov (r.58+r.59)	57	746 704	165 652
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (r.56-r.57-r.60)	61	2 404 429	280 755

POZNÁMKY ÚČ POD 3-01

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a.) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Incheba, akciová spoločnosť
Viedenská cesta 3-7
851 01 Bratislava

Spoločnosť Incheba, akciová spoločnosť (ďalej len spoločnosť) bola založená 21. novembra 1989 a do obchodného registra bola zapísaná 24. novembra 1989 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka číslo :10/B).

IČO: 00 211 087

DIČ: 2020451411

b.) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti,
- služby v oblasti výstavníctva,
- propagačná a reklamná agentúra,
- hotelové služby vrátane pohostinskej činnosti,
- prevádzkovanie parkovísk,
- organizovanie kultúrnych, spoločenských, vzdelávacích, zábavných a športových akcií,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov
- cestná motorová doprava nákladná

c.) Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	143	144
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	144	147
počet vedúcich zamestnancov	20	19

d) Podniky v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2016 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2016 do 31. decembra 2016.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2015, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30. júna 2016.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

Obchodné meno konsolidovanej spoločnosti	Sídlo konsolidovanej spoločnosti	Vplyv v % na hlasovacích právach	Vplyv v % na základnom imaní
--	----------------------------------	----------------------------------	------------------------------

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádza z doby používania nehmotného majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného dlhodobého majetku sa rovnajú.

Za dlhodobý nehmotný majetok, je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 2 400,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 2 400,- € sa účtuje priamo do nákladov a ďalej sa eviduje na podsúvahovom účte.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku je určený percentom z obstarávacej ceny. Odpisový plán daňových odpisov novozaradeného dlhodobého hmotného majetku je stanovený v zmysle Zákona o dani príjmu č. 595/2000 Z. z. a jeho príslušných novel. Metóda odpisovania, počet rokov odpisovania a percento odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke. Za dlhodobý hmotný majetok, je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 1 700,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700,- € a nižšia sa účtuje prostredníctvom zásob do nákladov.

Druh dlhodob. majetku	Odpisová metóda	Počet rokov odpisovania	% / koef. Daňový odpis	Ročný daň. odpis v EUR	Počet rokov odpisovania	Spôsob výpočtu účtovného odpisu	% / koef. Účtovný odpis	Ročný účt. odpis v EUR
Software	rovnorný odpis	4	25%	3 878,88	4	zadaným %	25%	3 878,88
Spolu:				3 878,88				3 878,88
Budovy, haly a stavby	rovnorný odpis	6	1/6	10 182,00	6	zadaným %	16.67%	10 183,32
		12	1/12	5 205,08	12	zadaným %	8.34%	5 221,44
		20	1/20	780 775,91	20	zadaným %	5%	781 911,19
		40			40	zadaným %	5%	14 806,20
		40	1/40	414 423,00	40	zadaným %	2.50%	414 420,60
Spolu:				1 210 585,99				1 226 542,75
Stroje, prístroje, zariadenia	rovnorný odpis	4	1/4	31 525,90	4	zadaným %	25%	31 523,88
		6	1/6	10 025,67	6	zadaným %	16.67%	10 027,60
		8	1/8	3 132,00	8	zadaným %	12.50%	3 250,48
		12	1/12	13 816,00	12	zadaným %	8.34%	13 957,44
Spolu:				58 499,57				58 759,40
Dopravné prostriedky	rovnorný odpis	4	1/4	111 829,00	4	zadaným %	25%	111 825,83
		6	1/6	830,00	6	zadaným %	16.67%	833,52
Spolu:				112 659,00				112 659,35
Inventár	rovnorný odpis	4	1/4	10 028,00	4	zadaným %	25.00%	10 030,04
		6	1/6	2 604,00	6	zadaným %	16.67%	2 601,48
		12	1/12	1 390,00	12	zadaným %	8.34%	1 391,04
Spolu:				14 022,00				14 022,56
Pestovateľské celky trvalých porastov	rovnorný odpis	12	1/12	1 522,00	12	zadaným %	8,34%	1 521,24
Spolu:				1 522,00				1 521,24
Celkom:				1 401 167,44				1 417 384,18

Rozdiel: 16 216,74

Účet 551 spolu:	Odpisy dlhodobého majetku	1 417 384,18
z toho 551-100:	Odpisy dlh. nehmotného majetku	3 878,88
551-200:	Odpisy dlh.hmotného majetku	1 391 140,23
551-201:	Odpisy dlh.hmotného majetku	22 365,07

2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Obstarávacia cena je v analytickej evidencii rozdelená na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavujú vnútropodnikové náklady na dopravu, ktoré sa pri výdaji materiálu do spotreby účtujú do nákladov podľa vzorca: vedľajšie náklady pripadajúce na vydaný materiál = skutočný výdaj x koeficient

$$\text{koeficient} = \frac{\text{PS VN} + \text{prírastok VN}}{\text{PS zásob} + \text{prírastok zásob}}$$

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy). Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob, ak sa pri inventarizácii zistí, že úžitková hodnota zásob nezodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery ako krátkodobé bankové úvery.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

9. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na európsku menu kurzom určeným v kurzovom listku Európskej centrálnej banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom vyhláseným ECB ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

12. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

13. Prenájom

Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu sa uvádza len v poznámkach účtovnej závierky. Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

14. Oprava chýb minulých účtovných období

Spoločnosť účtovala v bežnom účtovnom období o opravách chýb minulých účtovných období v sume 45 025,- €, z dôvodu účtovania nevyplatených dividend neplatných akcií.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia		406 326	5 935 017					6 341 343
Prírastky		3 879						3 879
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		410 205	5 935 017					6 345 222
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								

Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		6 357						6 357
Stav na konci účtovného obdobia		2 478	0					2 478

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		412 683	5 935 017					6 347 700
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		400 154	5 935 017					6 335 171
Prírastky		6 172						6 172
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		406 326	5 935 017					6 341 343
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		12 529	0					12 529
Stav na konci účtovného obdobia		6 357	0					6 357

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	33 800 161	7 557 985	18 239		65 415	175 623	25 994	45 304 719
Prírastky			347 229				787 076	440 998	1 575 303
Úbytky		45 862	22 036				347 829	263 055	678 782
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	33 754 299	7 883 178	18 239		65 415	614 870	203 937	46 201 131

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		25 998 795	7 126 391	12 177					33 137 363
Prírastky		1 254 667	185 441	1 521					1 441 629
Úbytky		45 862	22 036						67 898
Stav na konci účtovného obdobia		27 207 600	7 289 796	13 698					34 511 094
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							11 254		11 254
Prírastky							6 818		6 818
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia							18 072		18 072
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	7 801 366	431 594	6 062		65 415	164 369	25 944	12 156 102
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	6 546 699	593 382	4 541		65 415	596 798	203 937	11 672 074

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	33 443 916	7 835 829	18 239		65 415	20 399	0	45 045 100
Prírastky		356 245	106 997				618 466	317 722	1 399 430
Úbytky			-384 841				-463 242	-291 728	-1 139 811
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	33 800 161	7 557 985	18 239		65 415	175 623	25 994	45 304 719
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 779 553	7 149 903	10 656					31 940 112
Prírastky		1 219 242	361 329	1 521					1 582 092
Úbytky			-384 841						-384 841
Stav na konci účtovného obdobia		25 998 795	7 126 391	12 177				0	33 137 363
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							11 254	0	11 254
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia							11 254	0	11 254
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 661 302	8 664 363	685 926	7 583		65 415	9 145	0	13 093 734
Stav na konci účtovného obdobia	3 661 302	7 801 366	431 594	6 062		65 415	164 369	25 944	12 156 102

1. Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou: budovy do výšky 121 957 560,- € /nová hodnota/, súbor strojov a zariadení /vrátane DHM/ s výnimkou vozidiel do výšky 5 171 631,- €.
2. Spoločnosť nezriadila na DHM záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

c) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje takýto dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	55 804				0				55 804
Prírastky	37				0				37
Úbytky	-37 337				0				-37 337
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	18 504				0				18 504
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	18 503								18 503
Prírastky	1								1
Úbytky	0								0
Stav na konci účtovného obdobia	18 504								18 504
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	37 301				0				37 301
Stav na konci účtovného obdobia	0				0				0

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	625 852				0				625 852
Prírastky	13 124				177 074				190 198
Úbytky	-583 172				-177 074				-760 246
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	55 804				0				55 804
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	10 817								10 817
Prírastky	8 048								8 048
Úbytky	-362								-362
Stav na konci účtovného obdobia	18 503								18 503
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	615 036				0				615 036
Stav na konci účtovného obdobia	37 301				0				37 301

1. K poklesu hodnoty CP došlo ocenením INCHEBA EXPO PRAHA spol. s r.o. metódou vlastného imania na nulu, nakoľko spoločnosť vykázala záporné vlastné imanie.
2. Spoločnosť nezriadila záložné právo k dlhodobému finančnému majetku a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Štruktúra dlhodobého finančného majetku je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
INCHEBA PRAHA spol. s r.o.	100	100	-113 689	-150 994	0
Reality MK, s.r.o.	100	100			0
Výstavište Incheba Praha spol.s r.o.	100	100			0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

1. Dcérske spoločnosti Výstavište Incheba Praha a Reality MK(Incheba Praha spol.s r.o.) sú pasívne obchodné spoločnosti, preto k nim bola vytvorená opravná položka vo výške 100%.

d.) **Zásoby** • Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	8 718		469		9 186
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddávky na zásoby					
Zásoby spolu	8 718		469		9 186

1.K zásobám je vytvorená opravná položka v hodnote 9186,- €. K zvýšeniu opravnej položky na materiál došlo z dôvodu nárastu bezobratkových zásob.

2.Spoločnosť nezriadila záložné právo na zásoby.

3.Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou vo výške 165 970,-€.

e) **Pohľadávky** • Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	158 626	50 041		11 516	197 151
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	333 050			333 050	0
Pohľadávky spolu	491 676	50 041		344 566	197 151

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	98 444	261 421	359 865
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	45 752	29 319	75 071
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 190		1 190
Iné pohľadávky	37 710		37 710
Krátkodobé pohľadávky spolu	183 096	290 740	473 836

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	290 740	754 773
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	183 096	143 747
Krátkodobé pohľadávky spolu	473 836	898 520
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

1. Na pohľadávky po splatnosti 360 dní je vytvorená opravná položka.
2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na pohľadávky.

f) Krátkodobý finančný majetok

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykazuje v krátkodobom finančnom majetku vlastné akcie.

Spoločnosť vykazuje medzi finančnými účtami peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	50 270	87 971
Bežné bankové účty	12 358 827	8 702 734
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	12 409 097	8 790 705

g) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	64 020	27 561
Náklady na výstavné akcie konané v nasledujúcom roku	11 771	8 485
Ostatné náklady budúcich období	52 249	19 076
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	162 008	132 448
Prenájom	162 008	132 448

Na účtoch časového rozlíšenia boli zaúčtované propagačné náklady vynaložené na akcie budúceho roka, poistenie majetku, paušály na telefóny, členské poplatky a licencie na softvér za rok 2017.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

b) Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0		0
Krátkodobé rezervy, z toho:	255 101	327 449	255 101		327 449
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	177 151	208 726	177 151		208 726
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku a odvody	177 151	208 726	177 151		208 726
Na audit	77 950	118 723	77 950		118 723
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	4 799	5 205	4 799		5 205
Na prémie, odmeny a odvody	73 151	113 518	73 151		113 518

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	219 819	255 101	219 819		255 101
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	147 233	177 151	147 233		177 151
Na nevyčerpanú dovolenku a odvody	141 166	177 151	147 233		177 151
Na audit	6 067		6 067		0
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezervy na odmeny, prémie a odvody	72 586	77 950	72 586		77 950

c) Záväzky

Štruktúra záväzkov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	72 924	115 624
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 037 520	2 386 364
Krátkodobé záväzky spolu	3 110 444	2 501 988
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	41 163	81 197
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	41 163	81 197

Záväzky nie sú kryté záložným právom. V záväzkoch sú zaplatené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2017 vo výške 1 529 823,- €.

d) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	238 714	274 562
odpočítateľné	-27 258	-8 718
zdaniteľné	265 972	283 280
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-116 740	-5 094
odpočítateľné	-181 903	-88 684
zdaniteľné	65 163	83 590

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	22
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako zníženie nákladov		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	25 615	59 283
Zmena odloženého daňového záväzku	-33 668	-4 987
Zaučtovaná ako náklad	-33 668	-4 987
Zaučtovaná do vlastného imania		

d) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	426	2 605
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	28 705	16 565
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	28 705	16 565
Čerpanie sociálneho fondu	- 22 337	-18 744
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 794	426

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí na ťarchu nákladov a čerpá pre potreby zamestnancov.

e) Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	3 853	1 031
Výdavky budúcich období	3 853	1 031
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	119 154	84 500
Výnosy budúcich období - VA	150	210
Výnosy budúcich období - ostatné	119 004	84 290

Na účtoch časové rozlíšenie výnosov je naučtované zaplatené nájomné za január 2017.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Tržby

Tržby za vlastné výkony (účet 602) podľa jednotlivých činností sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za výst. akcie)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (Tržby za prenájom a hotel)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	6 586 539	5 878 512	2 128 302	1 898 793	4 657 770	1 746 484
Česká republika	434 116	422 888				
Spolu	7 020 655	6 301 400	2 128 302	1 898 793	4 657 770	1 746 484

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	-311	0	-311
Výrobky	164 890	149 454	144 906	15 436	4 548
Zvieratá					
Spolu	164 890	149 454	145 217	15 436	4 237
Manká a škody	x	x		28 095	31 028
Reprezentačné	x	x	x	6 683	7 360
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x	1 195	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	51 409	42 625

c) Aktivácia, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	31 577	30 665
Aktivácia materiálu a výrobkov	26 130	23 572
Aktivácia služieb	5 447	7 093
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	56 459	65 435
Zmluvné pokuty, úroky z omeškania	11 634	11 819
Náhrada škôd	2 231	388
Poistné plnenie	13 291	5 674
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	29 303	47 554
Finančné výnosy, z toho:	11 553	363 405
Kurzové zisky, z toho:	1 856	23 867
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	183	21 189
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	9 697	339 538
Prijaté úroky	9 697	10 807
Výnosy z CP od prepojených účtovných jednotiek	0	328 731

d) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	13 806 727	9 946 678
Tržby za tovar	4 748	5 519
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	13 811 475	9 952 197

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 255 025	3 229 221
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	8 546	8 502
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 300	7 300
iné uisťovacie audítorské služby	805	805

súvisiace auditorské služby	441	397
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neauditorské služby	0	
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	2 246 479	3 220 719
Náklady na opravy a údržbu	216 369	305 033
Náklady na cestovné	83 624	82 278
Náklady na pohostenie	126 789	166 189
Náklady na spoje	66 547	48 833
Náklady na montážno-demontážne práce	230 271	327 571
Náklady na elektro, vodoinštalácie a grafické práce	147 811	178 196
Náklady na polozenie kobercov	105 984	134 903
Nájomné	57 853	97 661
Náklady na zmluvné provízie	23 816	53 630
Náklady na právne služby	4 899	34 056
Náklady na manipuláciu s vodou	90 122	75 250
Náklady na vonkajšiu reklamu, rozhlas, televízia	371 090	401 226
Náklady na inzerciu	24 351	32 163
Náklady na sprievodný a zábavný program	44 022	25 877
Náklady na upratovanie	187 144	231 278
Náklady na ozvučenie	58 846	176 869
Náklady na ostatné služby nemateriálvej povahy	339 995	412 163
Náklady na ostatné služby materiálvej povahy	66 946	437 532
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	181 615	248 040
Dary	9 481	3 253
Odpis pohľadávky	5 421	0
Poistenie majetku	73 697	90 049
DPH z titulu koeficienta	7 165	81 149
Príspevky právnickým osobám	6 102	13 219
Pokuty a penále	777	1 550
Manka a škody	31 028	28 099
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	47 944	30 711
Finančné náklady, z toho:	371 790	11 162
Kurzové straty, z toho:	356 546	2 331
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	647	37
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
úroky	1 183	817
OP k dlhodobému finančnému majetku	7 763	
Bankové poplatky	6 298	7 618
Manka a škody na finančnom majetku	0	37

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		

Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka

Suma odloženej daňi z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej daňi z príjmov:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Bežné účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	446 407	x	x	3 151 133	x	x
teoretická daň	x	98 210	22	x	693 249	22
Daňovo neuznané náklady	732 004	161 040	36,07	481 656	105 964	3,36
Výnosy nepodliehajúce dani	-411 846	-90 606	-20,29	-93 454	-20 560	-0,65
Umorenie daňovej straty						
Spolu	766 565	168 644	37,78	3 539 335	778 654	24,71
Splátaná daň z príjmov	x	170 639	38,22	x	780 372	24,76
Odložená daň z príjmov	x	-4 987	-1,12	x	-33 668	-1,07
Celková daň z príjmov	x	165 652	37,10	x	746 704	23,70

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

a) Podsúvahové položky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	115 173	115 173
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		3 306 388
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky	4 815 896	4 844 587

1. Spoločnosť dlhodobu prenajíma nebytové priestory vo výškovej budove. V hotelovej časti prenajíma reštauráciu a časť nebytových priestorov. Ročné výnosy z prenájmu sú 1 098 909,- €.

2. V iných položkách je uvedené výstavárenské zariadenie (DHM), ktoré je v operatívnej evidencii na podsúvahovom účte.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

a) Podmienené záväzky

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Z zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2015 neevidujeme žiadny podmienený záväzok

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		

Zo všeobecne záväzných právnych predpisov

Zo zmluvy o podriadenom záväzku

Z ručenia

Iné podmienené záväzky

V roku 2016 neevidujeme žiadny podmienený záväzok

b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám

V roku 2016 neevidujeme žiadny podmienený záväzok voči spriazneným osobám.

c) Podmienený majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťovacích zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov	62 275	62 275
Iné práva		

1. Spoločnosť vedie súdny spor s Hlavným mestom SR Bratislava o zaplatenie 26 636,- € s príslušenstvom. Bol podaný návrh na rozšírenie žaloby o 35 639,- € spolu s návrhom na pripustenie vstupu ďalšieho účastníka do konania na strane odporcu. Pojednávanie bolo odročené na neurčito za účelom znaleckého dokazovania. Bol doručený znalecký posudok so závermi ktorého nesúhlasili všetci účastníci konania. Bolo podané odvolanie voči uzneseniu o priznaní znaleckého z 21.10.2014, ktoré Krajský súd v Bratislave uznesením zo dňa 14.3.2015 zrušil a vec vrátil prvostupňovému súdu na ďalšie konanie. Dňa 30.08.2016 bol podaný návrh na rozšírenie žaloby o vydanie príslušného úroku z omeškania zo sumy 76 435,38 EUR. Súd prvej inštancie rozsudkom zo dňa 2.01.2017 žalobe čiastočne vyhovel, pričom žalobu zamietol len v časti 36,06 EUR a konanie voči žalovanému v 3.rade zastavil. Voči rozsudku prvej inštancie podali odvolanie žalovaní v 1.rade a žalovaný v 2.rade. S ohľadom na prebiehajúce konanie sa úspešnosti sporu ani predpokladanej výške výdavkov nie je možné jednoznačne vyjadriť

M. INFORMÁCIA O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

Informácie o peňažných príjmoch štatutárnych orgánov neuvádzame v súlade s opatrením 4455/2003-92.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami za neobvyklých podmienok

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Majoritný akcionár (zábezpeka)	10	0	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami:

Dcérská účtovná jednotka /Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	d	c
Reality MK – Incheba ,a.s.(služby)	03	0	
Incheba, a.s. – Reality MK (služby)	03	0	
Incheba, a.s. – Reality MK(licencie)	05	0	
INCHEBA EXPO PRAHA. – Incheba, a.s.(služby)	03	2 677	2 675
Incheba, a.s. – INCHEBA EXPO PRAHA(služby)	03	399 836	431 148
Incheba, a.s. – INCHEBA EXPO PRAHA (licencie)	05	36 048	48 745

1. Materská spoločnosť poskytuje dcérskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva a prenajíma ochranné známky.
2. Dcérská spoločnosť poskytuje materskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva.
3. Obchody s dcérskymi účtovnými jednotkami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA

ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2016 do podania daňového priznania nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

a) Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753				6 572 753
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	6 572 753				6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	4 985 681				4 985 681
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-4 639 878	-37 337	36		-4 677 179
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelný zisk minulých rokov	90 964	280 755			371 719
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	280 755	2 404 429		-280 755	2 404 429
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prirastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753				6 572 753
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6 572 753				6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy pri zlúčení, splnutí a rozdelení	4 985 681				4 985 681
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-4 509 521	-674 095	-543 738		-4 639 878
Nedeliteľný fond					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Nerozdelený zisk minulých rokov	138			90 826	90 964
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	90 826	280 756		-90 826	280 756
Vyplatené dividendy			-201 787	201 787	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

1. Valné zhromaždenie dňa 30.6.2016 rozhodlo čistý zisk za rok 2015 vo výške 280 755,25 € zaúčtovať ako nerozdelený zisk minulých rokov.
2. Zúčtovaním kurzových rozdielov z CP INCHEBA EXPO PRAHA (Agentúra Triumf) a ocenením týchto CP metódou vlastného imania došlo k celkovému zvýšeniu oceňovacích rozdielov z precenenia cenných papierov.
3. O rozdelení výsledku hospodárenia za rok 2016 vo výške 2 404 428,60 - € rozhodne valné zhromaždenie.

Účtovný zisk za rok 2015 bol rozdelený takto:

b) Rozdelenie zisku za rok 2015

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	280 755
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	280 755
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	280 755

Povinný prídel do rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a stanovách.

R. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS) S POUŽITÍM NEPRIAMEJ METÓDY VYKAZOVANIA K 31.12.2016 JE V PRÍLOHE V €:

	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	3 151 133	446 407
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), [súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.]	1 125 210	1 581 607
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 417 384	1 383 549
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-287 237	348 294
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-28 545	89 962
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		-328 731
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	816	1 183
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-9 697	-10 807
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-424	-318
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	4	
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		-3 618
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	32 909	102 094
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	487 922	603 600
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	424 684	273 403
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	79 566	334 591
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-16 328	-4 394
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), [súčet Z/S + A. 1. + A. 2.]	4 764 265	2 631 614
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	9 697	10 807
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-816	-1 183
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), [súčet Z/S + A. 1. až A. 6.]	4 773 146	2 641 238
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-177 770	-140 913
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), [súčet Z/S + A. 1. až A. 9.]	4 595 376	2 500 325
	Peňažné toky z investičnej činnosti		

B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-965 019	-644 460
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		208 333
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		328 731
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-965 019	-107 396
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	-12 385	-12 019
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	-12 385	-12 019
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov na prenájom súboru hnuteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-12 385	-12 019
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	3 617 972	2 380 910
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	8 790 705	6 409 477
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12 408 677	8 790 387
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	420	318
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	12 409 097	8 790 705

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

HLAVNÉ CIELE

- udržať vedúcu pozíciu v segmente slovenského výstavníctva a posilniť pozíciu Incheby, ako významnej výstavnickej spoločnosti v stredoeurópskom regióne
- zvýšiť podiel tržieb spoločnosti technickými výstavníckymi službami, spojenými s realizáciou výstav, veľtrhov, externých eventov nielen doma, ale aj v zahraničí
- zabezpečiť zvyšovanie hodnoty spoločnosti z dlhodobého hľadiska

EFEKTIVITA VÝSTAVNÝCH PODUJATÍ

- pracovať na skvalitňovaní výstavných podujatí, upevniť spoluprácu s doterajšími vystavovateľmi a upriamiť pozornosť na získanie nových vystavovateľov
- zvýšiť počet vystavovateľov, ktorí sa v krízovom období prestali veľtrhov z finančných dôvodov zúčastňovať
- zvyšovať hodnotu výstav a veľtrhov pre vystavujúce spoločnosti pomocou ďalších nástrojov marketingovej podpory
- prispôbovať sprievodné programy aktuálnym trendom
- sledovať zmeny v slovenskom i v stredoeurópskom podnikateľskom prostredí a prispôbovať sa legislatíve
- zatraktívniť súčasné výstavy a veľtrhy o nové témy
- optimalizovať celkové náklady prostredníctvom aktualizácie katalógu služieb

ORGANIZOVANIE EXTERNÝCH EVENTOV

- klásť dôraz a vynaložiť snahu na väčšie využitie výstaviska pre externé eventy, výstavné akcie organizované inými subjektmi, kultúrno-spoločenské a športové podujatia
- podieľať sa na spoluorganizovaní dôležitých a významných podujatí európskeho charakteru
- uchádzať sa o usporiadanie atraktívnych dlhodobých výstav typu Cosmos (v roku 2017 najmä o organizovanie výstavy Human Body)

INVESTIČNÉ ZÁMERY

- reagovať na zvyšujúce sa požiadavky na kapacitu dátového pripojenia jeho posilnením
- rozšíriť parkovacie plochy v areáli výstaviska o ďalšie kapacity
- plne využiť parkovacie miesta v areáli výstaviska počas konania výstav, veľtrhov a eventov
- efektívne využiť parkovacie miesta v čase, ak sa na výstavisku nekonajú podujatia
- pokračovať v rekonštrukcii výťahov

Prehľad výplaty dividend Hlavné mesto SR - 208 akcií, od r. 2014 + 20 akcií, spolu 228 akcií

Dividendy				15 % daň	VYPLATENÉ
1998	8,20%	1 705 600,00 Sk		255 840,00 Sk	1 449 760,00 Sk
1999	-	dividendy neboli vyplatené			
2000	20,00%	4 160 000,00 Sk		624 000,00 Sk	3 536 000,00 Sk
2001	-	dividendy neboli vyplatené			
2002	15,00%	3 120 000,00 Sk		468 000,00 Sk	2 652 000,00 Sk
2003	-	dividendy neboli vyplatené			
2004	10,00%	2 080 000,00 Sk		-	2 080 000,00 Sk
2005	21,30%	4 430 400,00 Sk		-	4 430 400,00 Sk
2006	15,00%	3 120 000,00 Sk		-	3 120 000,00 Sk
2007	15,00%	3 120 000,00 Sk		-	3 120 000,00 Sk
2008	-	dividendy neboli vyplatené			
SPOLU:	104,50%	21 736 000,00 SK		1 347 840,00 Sk	20 388 160,00 Sk
SPOLU:		721 503,02 €		44 740,09 €	676 762,93 €
2009	-	dividendy neboli vyplatené			
2010	36,22%	250 076,32 €			250 075,63 €
2011	10,90%	75 256,48 €			75 257,44 €
2012	0,26%	1 997,28 €			1 997,28 €
2013	1,54%	11 678,16 €			11 678,16 €
Návrh 2014-2016	47,20%	357 221,28 €			357 221,28 €
SPOLU:	200,63%	1 417 732,54 €		44 740,09 €	1 372 992,72 €

vyplatené v Sk
(prepočet na €)

zatiaľ nevyplatené