

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **28. 09. 2017**

Návrh

**na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a budúceho zriadenia
vecného bremena k časti pozemku v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 2737/103,
Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom v Bratislave**

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

JUDr. Marta Macová, v. r.
vedúca oddelenia nájomov majetku

Ing. Ingrid Klučiarová, v. r.
oddelenie nájomov majetku

Ing. Helena Klinčeková, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť s prílohami
4. Výpis z obchodného registra
5. Kópia z katastrálnej mapy
6. Situácia
7. Ortofotomapa
8. Vizualizácia
9. List vlastníctva
10. Stanoviská odborných útvarov magistrátu 8x
11. Stanovisko starostu mestskej časti Bratislava – Ružinov
12. Územné rozhodnutie na stavbu
13. Návrh nájomnej zmluvy
14. Uznesenie mestskej rady č. 600/2017 zo 14. 09. 2017

Kód uzn. 5.3.
5.3.1.
5.3.5.

Návrh uznesenia

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom a budúce zriadenie vecného bremena k časti pozemku registra „C“ v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 2737/103 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m², Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14 v Bratislave, IČO 35919001, za účelom realizácie stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, na dobu neurčitú, za nájomné:

Alternatíva 1

5,319 Eur/m²/rok, čo pri výmere 38 m² predstavuje ročne sumu 202,122 Eur,
s výškou odplaty za vecné bremeno: odplata bude stanovená na základe znaleckého posudku,

Alternatíva 2

30,00 Eur/m²/rok, čo pri výmere 38 m² predstavuje ročne sumu 1 140,00 Eur,
s výškou odplaty za vecné bremeno:
predbežná odplata – 50 % z 84,81 Eur/m², čo pri výmere 38 m² predstavuje sumu 1 611,39 Eur,
konečná odplata – bude stanovená na základe znaleckého posudku,

s podmienkou:

Zmluva o nájme pozemku a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude nájomcom podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že zmluva o nájme pozemku a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Nájom na schválenie časti pozemku v k. ú. Trnávka, parc. č. 2737/103 je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu nutnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom Národná diaľničná spoločnosť, a.s. pripravuje realizáciu stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, pričom k vydaniu staveného povolenia na stavbu na predmete nájmu potrebuje stavebník preukázať k dotknutému pozemku vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Dôvodová správa

PREDMET : Nájom časti pozemku a budúce zriadenie vecného bremena vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, k. ú. Trnávka

ŽIADATEĽ : Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Dúbravská cesta 14

841 04 Bratislava

IČO 35 919 001

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKU registra „C“:

k. ú.	Parc. č.	LV	druh pozemku	celková výmera	výmera na prenájom
Trnávka	2737/103	1	zastavané plochy a nádvoría	478 m ²	38 m ²

Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta, nie je zverený do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov. Neboli naň uplatnené reštitučné nároky.

ÚČEL NÁJMU:

Realizácia stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, ktorá pozostáva z objektu:

101-00 Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, úsek Bratislava – MÚK Blatné

DOBA NÁJMU : Nájomná zmluva a budúca zmluva o zriadení vecného bremena bude uzavretá na dobu neurčitú.

VÝŠKA NAVRHOVANÉHO NÁJOMNÉHO :

Je stanovaná alternatívne:

alternatíva 1: podľa návrhu žiadateľa:

za nájomné: 5,319 Eur/m²/rok, čo pri výmere 38 m² predstavuje sumu 202,122 Eur ročne,

s výškou odplaty za vecné bremeno: odplata bude stanovená na základe znaleckého posudku

alternatíva 2: podľa Rozhodnutia č. 33/2015 primátora hlavného mesta SR Bratislavy,

za nájomné: 30,00 Eur/m²/rok, čo pri výmere 38 m² predstavuje sumu 1140,00 Eur ročne, (Tabuľka č. 100, položka 11)

s výškou odplaty za vecné bremeno:

predbežná odplata – 50 % z 84,81 Eur/m², pri zábere 38 m² predstavuje sumu 1611,39 Eur (Tabuľka č. 500)

konečná odplata – bude stanovená na základe znaleckého posudku

SKUTKOVÝ STAV :

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14 v Bratislave, sa obrátila na Hlavné mesto SR Bratislavu so žiadosťou o nájom a budúce zriadenie vecného bremena k časti pozemku registra „C“ parc. č. 2737/103 vo výmere 38 m², za účelom realizácie stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, ktorá pozostáva z objektu: 101-00 Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, úsek Bratislava – MÚK Blatné.

Dňa 26.3.2013 bolo vydané Obvodným úradom Bratislava Rozhodnutie č. A/2013/415/HLO o umiestení stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“ (ďalej len

„územné rozhodnutie“), ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.5.2013 Stavba je rozdelená na dva stavebné úseky:

1. úsek stavby Bratislava Vajnory – MÚK Blatné v dĺžke 18,2 km
2. úsek stavby MÚK Blatné – MÚK Trnava v dĺžke 19,12 km.

Súčasťou územného rozhodnutia je realizácia objektu 101-00 Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, úsek Bratislava – MÚK Blatné.

Trasa diaľnice prechádza územím bratislavského a trnavského samosprávneho kraja, pričom rekonštrukciou dôjde k rozšíreniu existujúcej diaľnice D1 v dĺžke 37,30 km do príslušného územia. Novým prvkom sú dva kolektorové pásy vedené súbežne s diaľnicou, ktoré dopravne odľahčia D1 počas rekonštrukcie a zabezpečia obsluhu okolitého územia prostredníctvom nových križovatiek na kolektoroch. Nakoľko sa jedná o rozsiahly investičný zámer, je nutné rozdelenie stavby na dva stavebné úseky.

Navrhované rozšírenie existujúcej diaľnice D1 v úseku Bratislava – Trnava vyplynulo z nutnosti riešenia neustále sa zhoršujúcej dopravnej situácie na tejto časti diaľnice najmä v čase dopravných špičiek (vstup do Bratislavy, poobede a pred víkendom výjazd z Bratislavy) prestavbou diaľnice sa 6 pruh spolu s vybudovaním súbežných ciest sa javí ako nevyhnutnosť s vysokou prioritou časovej realizácie, zároveň súvisí s prebiehajúcou ako aj pripravovanou urbanizáciou širšieho okolia diaľnice.

Trasa diaľnice D1 Bratislava – Trnava bola uvedená do prevádzky v roku 1975 (úsek Bratislava – Senec), resp. v roku 1978 (úsek Senec – Trnava). Z hľadiska územného návrhu rekonštrukcie diaľnice D1 sa zachováva súčasný stav. Rekonštrukciou dôjde k rozšíreniu existujúcej diaľnice do príslušného územia. Novým prvkom sú dva kolektorové pásy, vedené súbežne s diaľnicou D1 Bratislava – Trnava.

Realizácia zámeru rozšírenia diaľnice D1 a vybudovanie kolektorov zvýši výkonnosť diaľnice, zlepši komfort jazdy a bezpečnosť premávky, zvýši výkonnosť križovatiek, odstráni prejazdy vozidiel údržby cez stredný deliaci pás zlepši prístup na diaľnicu, zmodernizuje technický stav diaľnice, zníži hlukovú záťaž v miestach stretu s osídlením a zníži znečisťovanie vodných tokov prečisťovaním vypúšťacích vôd.

Nájom na schválenie časti pozemku v k. ú. Trnávka parc. č. 2737/103 je predložený ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu nutnosti majetkovoprávneho vysporiadania pozemku, na ktorom Národná diaľničná spoločnosť, a.s. pripravuje realizáciu stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, pričom k vydaniu staveného povolenia na stavbu na predmete nájmu potrebuje stavebník preukázať k dotknutým pozemkom vlastnícke alebo iné právo podľa § 139 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

STANOVISKÁ K NÁJMU :

- Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti – Územný plán hlavného mesta SR Bratislava, rok 2007, v znení zmien a doplnkov, stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové časti pozemkov v k. ú. Trnávka, funkčné využitia:
 - distribučné centrá sklady, stavebníctvo, číslo funkcie 302, stabilizované územie,
 - ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, stabilizované územie.
- Stanovisko technickej infraštruktúry – nemá pripomienky k nájmu predmetného pozemku.
- Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene – nájom časti pozemku na účel žiadateľa nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochranou mestskej zelene, územnou ani druhou ochranou prírody a krajiny.

- Oddelenie dopravného inžinierstva – nemá námietky k nájmu predmetného pozemku.
- Oddelenie dopravy - referát cestného správneho orgánu – nevyjadruje sa k nájmu požadovaného pozemku.
- Oddelenie správy komunikácií – z hľadiska verejného osvetlenia upozorňuje, že v záujmovej oblasti sa nachádza zariadenie verejného osvetlenia, ktoré žiada rešpektovať a chrániť, pred začatím stavebných prác toto zakresliť a odbornou spoločnosťou vytýčiť v teréne.
Poznámka : Upozornenie je zapracované v čl. IV ods. 14 v návrhu nájomnej zmluvy.
- Oddelenie účtovníctva a pohľadávok – neeviduje pohľadávky voči žiadateľovi.
- Oddelenie legislatívno-právne – neeviduje súdny spor voči žiadateľovi.
- Oddelenie miestnych daní a poplatkov – neeviduje pohľadávky voči žiadateľovi.
- Starosta mestskej časti Bratislava – Ružinov – súhlasí s nájmom predmetného pozemku.

Hlavné mesto SR Bratislava podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 11. 09. 2017 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer prenajať uvedenú časť pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.



Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

23. 02. 2017



MAG0P00LRNL9

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
22 -02- 2017	
Podací: 144989	Číslo spisu: 38137
Prílohylisty:	Vybavuje:

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie č.1
814 99
Bratislava

2017

SSN

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

/30201/2017

Vybavuje

Ing. Otčenášová 02/58 311 355
katarina.otcenasova@ndsas.sk

Dátum 20 FEB. 2017

DIAĽNICA „D1 BRATISLAVA – SENEC, SKAPACITNENIE, I. ETAPA (BRATISLAVA – TRIBLAVINA)“; KATASTRÁLNE ÚZEMIE TRNÁVKA

Ponuka na uzatvorenie nájomnej zmluvy a zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Národná diaľničná spoločnosť, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vložka č.: 3518/B (ďalej len „NDS“ alebo „naša spoločnosť“) zabezpečuje pre stavbu diaľnice „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“ majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Trnávka. Na predmetnú stavbu vydal Obvodný úrad Bratislava, Odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie č. A/2013/415- /HLO zo dňa 26.03.2013, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.05.2013 (ďalej len „predmetná stavba“).

Verejný záujem na uvedenú stavbu je preukázaný vyššie uvedeným územným rozhodnutím a v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ako i územným plánom VÚC, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlостných ciest schváleným vládou SR.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou dočasného záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

•Cena za nájom nehnuteľností bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľností stanovená znalcom na základe znaleckého posudku č. 208/2016 zo dňa 22.12.2016 (ďalej len „znalecký posudok“), ktorý vypracoval ÚEOS Komerčia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov, vedenom na Ministerstve spravodlivosti SR, evidenčné číslo znaleckej organizácie: 900197, v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Táto cena za nájom je aj dohodnutou cenou podľa priložených príloh.

Rozsah dočasného záberu je určený Geometrickým plánom č. 29/2015 na uzatváranie nájomných zmlúv - dočasný záber pre stavbu „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, (ďalej len „geometrický plán“) zo dňa 12.2. 2016, vyhotoveným spoločnosťou S-Geo, s.r.o, so sídlom Vodárenská 133, 921 01 Piešťany, IČO: 36 757 438. Konkrétny rozsah záberu je bližšie špecifikovaný v prílohách.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak do 15 dní neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní“) a § 17 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na obmedzenie vlastníckeho práva vyvlastnením v súlade so zákonom o vyvlastňovaní,

v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z..

V návrhu na obmedzenie vlastníckeho práva vyvlastnením navrhujeme, aby bolo obmedzené vlastnícke právo vlastníka v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. za primeranú náhradu určenú na základe znaleckého posudku.

Geometrický plán vymedzujúci dočasný záber predmetnej stavby a súčasne znalecký posudok, ktorý bol podkladom na určenie náhrady si Vám v zmysle ustanovenia § 3 ods. 3 písm. d) zákona o vyvlastňovaní dovoľujeme priložiť ako prílohy k tejto ponuke.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dobrovská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

JUDr. Ingrida Bodnárová
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2016/0133

Prílohy

- Návrh Nájomnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena
- č. 30201/NZaZoVB-19/2017/Trnávka/1512/2583
- Znalecký posudok č. 203/2016

- 1x

- 1x

**Nájomná zmluva
a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**

č. 30201/NZaZoVB-19/2017/Trnávka/1512/2583

uzatvorená podľa § 663 v spojení s § 50a zákona č. 40/ 1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

**Článok I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ:

Názov: **Hlavné mesto SR Bratislava**
Sídlo: **Primaciálne námestie č.1, 814 99 Bratislava**
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT

(ďalej len ako „prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: **Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**
Štatutárny orgán: **Ing. Ján Ďurišin – predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD. – podpredseda predstavenstva**
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: **JUDr. Ingrida Bódnárová – na základe plnej moci zo dňa 10.8.2016 reg. zn. NDS: PP/2016/0133**
Právna forma: **akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 3518/B**
IČO: **35919 001**
DIČ: **2021937775**
IČ DPH: **SK2021937775**
Bankové spojenie: **UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,**
IBAN: **SK30 1111 0000 0066 2485 9013**
SWIFT: **UNCRSKBX**

ďalej len ako „nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 663 a nasl. v spojení s § 50a zákona č. 40/1964 Zb. – Občianskeho zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov, túto nájomnú zmluvu nehnuteľnosti a o budúcom zriadení vecného bremena (ďalej len „zmluva“):

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu pre potreby majetkovoprávnej prípravy k vydaniu stavebného povolenia stavby „Diaľnica D1 Bratislava - Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava - Triblavina)“ a následne úplného majetkovoprávneho vysporiadania uvedenej stavby. Pre stavbu „Diaľnica D1 Bratislava - Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“, ktorej časťou je vyššie uvedená stavba „Diaľnica D1 Bratislava - Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava - Triblavina)“, pre účely ktorej sa táto zmluva uzatvára, bolo Okresným

úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky vydané rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby č. A/2013/415/HLO, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.05.2013. Realizácia stavby je vo verejnom záujme.

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 Prenajímateľ je vlastníkom/spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trnávka, obec Bratislava - m. č. Ružinov, okres Bratislava II, zapísaných v katastri nehnuteľností vedených Okresným úradom Bratislava, v registri katastrálneho odboru takto:

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Celková výmera v m ²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Druh pozemku
1	2737/103	C	478	1	1/1	Zast.plocha a nádvorie

(ďalej aj ako pozemky).

Časť A: Nájomná zmluva

Článok III. Predmet nájomnej zmluvy

- 3.1 Prenajímateľ prenajíma časti nehnuteľností uvedené v článku II. ods. 2.1 nájomcovi Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava pre účel realizácie stavby **Diaľnica D1 Bratislava- Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava - Triblavina)**.
- 3.2 Rozsah nájmu na pozemkoch uvedených v článku II. ods. 2.1 je zameraný Geometrickým plánom na uzatváranie nájomných zmlúv pre dočasný záber a záber do jedného roka č. 36757438-29/2015 (ďalej len „geometrický plán“) vypracovaným spoločnosťou S-GEO, s.r.o. Vodárenská 133, 921 01 Piešťany dňa 12.02.2016.

Článok IV. Cena nájmu

- 4.1 **Cena nájmu** za nehnuteľnosti - pozemky uvedené v článku II., ods. 2.1 tejto zmluvy je stanovená Znaleckým posudkom č. 205/2016 (ďalej len „znalecký posudok“), ktorý vypracoval ÚEOS – Komercia, a.s. znalecká organizácia z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaná v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR pod ev. č. 900198 v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Táto cena nájmu je zároveň cenou dohodnutou zmluvnými stranami.

4.1.1 Dočasný záber na obdobie 3 rokov

LV č.	Číslo parcely	Register KN	Spoluvlastnícky podiel	Diel č.	Výmera dielu v m ²	Výmera v m ² pripadajúca na spoluvlastnícky podiel	Výška nájmu v €/m ² /rok	Výška nájmu za 12 mes. za spoluvl. podiel	K objektu číslo
1	2737/103	C	1/1	10	38	38	5,319	202,122	101-00

Názov objektov:

101-00 Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, úsek Bratislava – MÚK Blatné

Výška nájomného za rok je vypočítaná podľa vzorca:

Výmera pripadajúca na spoluvlastnícky podiel x nájomné v €/m²/rok = nájomné v €/rok

Nájomné za 12 mesiacov spolu činí: 202,122 €

Nájomné za 3 roky spolu činí: 606,366 €

- 4.2 Prenajímateľ vyhlasuje, že mal možnosť sa oboznámiť s geometrickým plánom uvedeným v tejto zmluve, v ktorom je zakreslený rozsah nájmu na predmetných pozemkoch, a že mu je známy postup pri výpočte ceny nájmu pozemkov za 1m² dočasne zabieraných líniovou stavbou. Geometrický plán, ako aj Znalecký posudok sa nachádzajú k nahliadnutiu na Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava zabezpečujúcej majetkovoprávne vysporiadanie predmetnej stavby.

Článok V.

Platobné podmienky

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné podľa Článku IV., odseku 4.1.1 tejto zmluvy je splatné jednorazovo v plnej sume na účet prenajímateľa uvedený v Článku I., odseku 1.1 tejto zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
- 5.2 Nájomca sa zaväzuje dohodnuté nájomné poukázať prenajímateľovi na základe vystavenej faktúry doručenej na adresu nájomcu. Prenajímateľ vystaví faktúru v lehote pätnásť (15) dní odo dňa oznámenia nájomcu o zriadení staveniska v zmysle Článku VI. tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry je tridsať (30) dní odo dňa jej doručenia do sídla nájomcu.

Článok VI.

Doba nájmu

- 6.1 Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú.
- 6.2 Nájomná zmluva na pozemky uvedené v článku IV. ods. 4.1.1 sa uzatvára na dobu určitú, a to na 3 roky. Doba nájmu pozemkov uvedených v článku IV. ods. 4.1.1 začína plynúť odo dňa, ktorý je určený ako deň zriadenia staveniska v oznámení zaslanom prenajímateľovi zo strany nájomcu, pričom nájomca zašle prenajímateľovi oznámenie pred zriadením staveniska. Odo dňa stanoveného v oznámení ako deň zriadenia staveniska má nájomca právo vstúpiť na pozemky a začať užívať pozemky pre účely realizácie stavby a súvisiace účely v plnom rozsahu.

Článok VII.

Zánik nájomného vzťahu

- 7.1 Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa môže skončiť:
- a) uplynutím dohodnutej doby nájmu,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán o zrušení tejto zmluvy,
 - c) odstúpením od tejto zmluvy.
- 7.2 Prenajímateľ je oprávnený zmluvu písomne vypovedať pred uplynutím doby nájmu, ak nájomca nevyužíva predmet nájmu na dohodnutý účel.
- 7.3 Nájomca je oprávnený zmluvu písomne vypovedať pred uplynutím doby nájmu ak:
- a) účel nájmu pominul, resp. účel nájmu nevznikne z objektívnych príčin;
 - b) nájomca nevyužíva predmet nájmu na dohodnutý účel.

- 7.4 Výpovedná lehota je pre obidve zmluvné strany trojmesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomne doručená výpoveď druhou zmluvnou stranou.
- 7.5 V prípade, že v dôsledku skutočnej realizácie cestného telesa sa nebude na pozemkoch uvedených v článku II. ods. 2.1 tejto zmluvy stavba realizovať, táto zmluva zanikne v zmysle ods. 7.1 c) tohto článku zmluvy.

Článok VIII.

Ostatné ustanovenia k nájomnej zmluve

- 8.1 Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať na dohodnutý účel, a to pre realizáciu stavby uvedenej v článku I. tejto zmluvy.
- 8.2 Po skončení nájmu odovzdá nájomca prenajímateľovi pozemky uvedené v článku IV. ods. 4.1.1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na pôvodné užívanie. Za deň odovzdania pozemku sa považuje deň, v ktorom bude pozemok navrátený do stavu spôsobilého na pôvodné užívanie.
- 8.3 Nájomca je povinný oznámiť prenajímateľovi škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu a v prípade hrozby vzniku škody tejto škode zabrániť.
- 8.4 Prenajímateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania situovania stavby v teréne a ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na parcelu/y a výmeru záberu/ov. Prípadná zmena rozsahu dočasného záberu do 1 roka a/alebo dočasného záberu na dobu výstavby bude riešená dodatkom k tejto zmluve podľa skutočného záberu stavby.
- 8.5 Prenajímateľ dáva dňom podpisu tejto zmluvy súčasne súhlas nájomcovi, aby na základe tejto zmluvy zabezpečil pre predmetnú stavbu **stavebné povolenie** a podľa príslušného geometrického plánu dočasné vyňatie prenajatých nehnuteľností z poľnohospodárskeho pôdneho fondu a/alebo dočasné vyňatie lesného pozemku z plnenia funkcie leša. Prenajímateľ súhlasí so vstupom, stavebnými prácami, ako aj s vykonaním opatrení súvisiacich so stavebnými prácami na prenajatých pozemkoch, ako aj s uskutočnením iných úkonov, ktoré možno dôvodne predpokladať za účelom výstavby stavby definovanej v tejto zmluve na uvedených pozemkoch dňom právoplatnosti stavebného povolenia.
- 8.6 Táto zmluva je pre nájomcu, ktorý je stavebníkom stavby uvedenej v článku I. tejto zmluvy, dokladom k pozemkom uvedených v článku IV. ods. 4.1.1 tejto zmluvy ako iné právo podľa § 58, ods. 2 a § 139, ods. 1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 8.7 Prenajímateľ vyhlasuje, že má plnú spôsobilosť na právne úkony, že k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy neprebíha žiadne konanie u notára, na súde, prípadne na inom orgáne štátnej správy, že údaje v predložených dokladoch o vlastníctve sú správne a pravdivé. Prenajímateľ vyhlasuje, že už ďalšia osoba nemôže predložiť doklad o tom, aby mohla deklarovať jej vlastníctvo, resp. spoluvlastníctvo k prenajímaným pozemkom. Inak sa finančné nároky tretích osôb vyplývajúce z titulu vlastníctva, resp. spoluvlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam prenajímateľ zaväzuje uspokojiť výlučne sám, bez účasti nájomcu.
- 8.8 Prenajímateľ prehlasuje a zaručuje nájomcovi, že po obojstrannom podpísaní tejto zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu, alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k predmetu nájmu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho, alebo iného práva k predmetu nájmu v prospech tretej osoby.
- 8.9 Zmluvné strany berú na vedomie, že v prípade ak neprišlo k ukončeniu nájmu podľa ods. 8.2 tohto článku zmluvy v rámci doby nájmu uvedenej v článku VI. bod 6.2, doba nájmu sa automaticky predlžuje, do času kým nájomca písomne neupovedomí prenajímateľa o zániku nájomného vzťahu, najviac však na dobu 2 rokov. Predĺžená doba nájmu začína plynúť dňom nasledujúcim po skončení pôvodnej doby nájmu, tak ako je ustanovená v článku VI., ods. 6.2. Celková doba nájmu podľa tejto zmluvy nemôže presiahnuť 5 rokov.

- 8.10 V prípade predĺženia nájmu v zmysle vyššie uvedeného ods. 8.9 tohto článku zmluvy, nájomca vyplatí prenajímateľovi nájomné len za skutočnú dobu užívania predmetu nájmu. Nájomné v prípade predĺženia nájmu podľa ods. 8.9 tohto článku zmluvy bude uhradené prenajímateľovi prostredníctvom peňažného ústavu po písomnom oznámení jeho čísla účtu, alebo poštovou poukážkou na adresu a meno prenajímateľa najneskôr do 120 dní odo dňa skončenia predĺženej doby nájmu.

Časť B: Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

Zmluvné strany sa dohodli na týchto podstatných obsahových náležitostiach zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena:

Článok IX.

Predmet zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- 9.1 Predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude odplatné zriadenie vecného bremena in rem – práva trvalého umiestnenia a uloženia inžinierskej/ych siete/í a práva vstupu, prechodu a prejazdu za účelom vykonávania opráv, úprav a údržby preložky inžinierskej/ych siete/í a to k zaťaženej časti pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území Trnávka, obec Bratislava -m. č. Ružinov, okres Bratislava II, zapísaných v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom.

Článok X.

Výška jednorazovej náhrady

- 10.1 Výška jednorazovej náhrady za zriadenie budúceho vecného bremena bude určená znaleckým posudkom vypracovaným znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností zabezpečeným nájomcom na jeho náklady. Jednorazová náhrada za zriadenie vecného bremena bude prenajímateľovi uhradená do 60 dní odo dňa písomného doručenia rozhodnutia príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena nájomcovi, a to prostredníctvom peňažného ústavu po písomnom oznámení jeho čísla účtu, alebo poštovou poukážkou na adresu a meno prenajímateľa.

Článok XI.

Doba trvania vecného bremena

- 11.1 Vecné bremeno podľa budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude zriadené na dobu neurčitú.

Článok XII.

Ostatné ustanovenia ku zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

- 12.1 Za účelom skutočného zamerania umiestnenia a uloženia preložky inžinierskej/ych siete/í bude po jej realizácii vyhotovený porealizačný geometrický plán (ďalej len „Porealizačný geometrický plán“). Vyhotovenie Porealizačného geometrického plánu zabezpečí na svoje náklady nájomca. V prípade, že v dôsledku skutočného umiestnenia vecného bremena in rem, nebude na pozemkoch uvedených v článku II. ods. 2.1 tejto zmluvy vecné bremeno skutočne umiestnené, ustanovenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena stratia platnosť dňom nasledujúcim po dni overenia Porealizačného geometrického plánu v rámci dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby.
- 12.2 Nájomca sa zaväzuje doručiť prenajímateľovi najneskôr do 120 pracovných dní odo dňa úradného overenia Porealizačného geometrického plánu výzvu na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena spolu s príslušným počtom vyhotovení zmluvy o zriadení vecného bremena. Prenajímateľ sa zaväzuje, že najneskôr do 30 pracovných dní od doručenia výzvy v zmysle predchádzajúcej vety prejaví súhlas so zmluvou o zriadení vecného bremena svojím podpisom na zmluve o zriadení vecného bremena, ktorého pravosť bude úradne osvedčená.

- 12.3 Ostatné náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok XIII.

Spoločné záverečné ustanovenia

- 13.1 Nájomca má právo, aj bez súhlasu prenajímateľa, postúpiť svoje práva a povinnosti vyplývajúce z tejto nájomnej zmluvy na tretiu osobu, ktorou môže byť iba štát, osoba s majetkovou účasťou štátu alebo štátom poverená osoba, s čím prenajímateľ vyslovene súhlasí. Nájomca nie je povinný takúto zmenu oznámiť prenajímateľovi. Právo prístupu k predmetu nájmu (pozemku/stavbe) má okrem nájomcu aj štát, osoba s majetkovou účasťou štátu alebo štátom poverená osoba, s čím prenajímateľ vyslovene súhlasí.
- 13.2 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 13.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá na základe ich slobodnej vôle, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich prejavy sú dostatočne určité, vážne a zrozumiteľné, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 13.4 Práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ táto zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 13.5 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením jedného vyhotovenia pre prenajímateľa a troch vyhotovení pre nájomcu.
- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- 13.7 V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.8 Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto zmluvy bol prenajímateľ informovaný v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov o spracúvaní osobných údajov v zákonom stanovenom rozsahu na účel uzatvorenia a plnenia tejto zmluvy a to nájomcom uvedeným v tejto zmluve.
- 13.9 Prenajímateľ vyhlasuje, že údaje v tejto zmluve, ktoré ho identifikujú ako zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne.
- 13.10 Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi poštovné súvisiace s doručením podpísanej nájomnej zmluvy nájomcovi. Úhrada poštovného je zabezpečená prostredníctvom priloženej obálky s označením „odpovedná zásielka, poštovné uhrádza prijímateľ“ – nájomca. V prípade nepoužitia priloženej obálky prenajímateľovi nevzniká nárok na úhradu poštovného.

V....., dňa.....

V Bratislave, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

V zastúpení:

.....
JUDr. Ingrida Bodnárová
na základe plnomocenstva
reg. zn. NDS: PP/2016/0133

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Microsoft

DITEC



Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3518/B

Obchodné meno:	Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	(od: 01.02.2005)
Sídlo:	Dúbravská cesta 14 Bratislava 841 04	(od: 28.04.2016)
IČO:	35 919 001	(od: 01.02.2005)
Deň zápisu:	01.02.2005	(od: 01.02.2005)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 01.02.2005)
Predmet činnosti:	zabezpečovanie výroby, distribúcie a predaja nálepiek za používanie vymedzených úsekov diaľnic a vyberanie poplatkov za používanie týchto komunikácií pre niektoré vozidlá podľa osobitného predpisu	(od: 01.02.2005)
	zabezpečovanie prípravy, realizácie opráv a výstavby diaľnic	(od: 01.02.2005)
	udžiovanie ciest I. triedy v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené, a to na základe zmluvy uzavretej so správcom cesty I. triedy	(od: 01.02.2005)
	udžiovanie ciest II. a III. triedy v stave zodpovedajúcom účelu, na ktorý sú určené, a to na základe zmluvy uzavretej s vlastníkom alebo správcom cesty II. a III. triedy	(od: 01.02.2005)
	prevádzkovanie diaľnic vo vlastníctve spoločnosti	(od: 01.02.2005)
	činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov	(od: 16.06.2005)
	podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti	(od: 16.06.2005)
	poradenská činnosť v oblasti personálneho managementu okrem personálneho leasingu	(od: 16.06.2005)
	pohostinská činnosť	(od: 16.06.2005)
	ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4	(od: 16.06.2005)
	kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti (maloobchod)	(od: 16.06.2005)
	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 16.06.2005)
	zimná a letná údržba komunikácií	(od: 16.06.2005)
	služby špeciálnymi vozidlami - práce s autožeriavom, preprava betónu domiešavačom	(od: 16.06.2005)
	manipulácia s tovarom	(od: 16.06.2005)
	prípravné práce pre stavbu - výkopové, zemné a búracie práce	(od: 16.06.2005)

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)	(od: 16.06.2005)
meranie celkovej hmotnosti a nápravového zaťaženia cestných vozidiel	(od: 10.02.2006)
geodetické a kartografické činnosti	(od: 10.02.2006)
nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom	(od: 10.02.2006)
školiaca a konzultačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 10.02.2006)
automatizované spracovanie údajov	(od: 10.02.2006)
inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve	(od: 10.02.2006)
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájom - obstarávateľská činnosť	(od: 10.02.2006)
verejné obstarávanie	(od: 10.02.2006)
reklamná a propagačná činnosť	(od: 10.02.2006)
fotografické služby	(od: 10.02.2006)
administratívne služby vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb	(od: 10.02.2006)
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	(od: 10.02.2006)
výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied	(od: 10.02.2006)
obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu	(od: 10.02.2006)
vedenie účtovníctva	(od: 10.02.2006)
skladovanie okrem prevádzkovania verejných skladov	(od: 10.02.2006)
odťahová služba motorových vozidiel s výnimkou prevozu vozidiel na ložnom priestore nákladných vozidiel	(od: 10.02.2006)
výkon činnosti stavebného dozoru	(od: 10.02.2006)
prevádzkovanie verejných vodovodov II. a III. kategórie a prevádzkovanie verejných kanalizácií II. a III. kategórie	(od: 10.02.2006)
administratívne, organizačné a technické práce súvisiace s vyhľadávaním, triedením, spracovaním a zoradovaním informácií	(od: 25.06.2008)
poskytovanie verejne dostupných informácií	(od: 25.06.2008)
vykonávanie doprovodu preprav ťažkého a nadrozmerného nákladu okrem činnosti vykonávanej orgánmi polície	(od: 25.06.2008)
ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností	(od: 25.06.2008)
správa bytového/nebytového fondu a jeho údržba v rozsahu správa bytového/nebytového fondu	(od: 16.07.2008)
vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti	(od: 05.05.2009)
organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí	(od: 05.05.2009)
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu	(od: 05.05.2009)
prevádzkovanie športových zariadení	(od: 05.05.2009)
prenájom hnuťelných vecí	(od: 05.05.2009)
Štatutárny orgán:	
predstavenstvo	(od: 01.02.2005)
Ing. Ján Ďurišin - predseda predstavenstva Sološnická 51 Bratislava - mestská časť Karlova Ves 841 04 Vznik funkcie: 22.12.2016	(od: 16.02.2017)
Branislav Sidor - člen predstavenstva Na križovatkách 16273/37C	(od: 24.05.2017)

	Bratislava - mestská časť Ružinov 821 04 Vznik funkcie: 03.05.2017	
	Ing. <u>Ladislav Dudáš</u> , PhD. - podpredseda predstavenstva Helsinská 2630/19 Košice - mestská časť Sídliisko Ťahanovce 040 13 Vznik funkcie: 03.05.2017	(od: 24.05.2017)
	Ing. <u>Ľubomír Belfi</u> - člen predstavenstva Dohnányho 537/3 Bratislava - mestská časť Ružinov 821 08 Vznik funkcie: 03.05.2017	(od: 24.05.2017)
	<u>Peter Varga</u> - člen predstavenstva Školská 66 Dunajská Lužná 900 42 Vznik funkcie: 03.05.2017	(od: 24.05.2017)
	Ing. <u>Rudolf Vido</u> - člen predstavenstva Javorinská 401/11 Nové Mesto nad Váhom 915 01 Vznik funkcie: 03.05.2017	(od: 24.05.2017)
	JUDr. Ing. <u>Ladislav Vlachovič</u> , PhD. - člen predstavenstva Bystrická 32 Pezinok 902 01 Vznik funkcie: 03.05.2017	(od: 24.05.2017)
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti navonok konajú a za spoločnosť sú oprávnení podpísať a zaväzovať ju vždy najmenej dvaja členovia predstavenstva, z ktorých jeden musí byť predseda a jeden podpredseda. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému menu spoločnosti a k menám a funkciám v spoločnosti pripoja podpisujúci svoj podpis.	(od: 30.11.2016)
Základné imanie:	3 364 579 271 EUR Rozsah splatenia: 3 364 579 271 EUR	(od: 15.09.2016)
Akcie:	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 2 988 310 098 EUR	(od: 27.01.2009)
	Počet: 6 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 3 320 EUR	(od: 27.01.2009)
	Počet: 165 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 33 194 EUR	(od: 17.07.2010)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 150 772 243 EUR	(od: 11.11.2011)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 100 000 000 EUR	(od: 03.06.2016)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 120 000 000 EUR	(od: 15.09.2016)
Akcionár:	Slovenská republika - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR Nám. Slobody 6 Bratislava 810 05	(od: 15.05.2012)

Dozorná rada:

Ing. Dušan Horváth
Pod zlatým Brehom 783/13 (od: 28.07.2015)
Nitra 949 01
Vznik funkcie: 29.06.2015

JUDr. Jana Ježíková
Rovinka 892 (od: 28.07.2015)
Rovinka 900 41
Vznik funkcie: 29.06.2015

Róbert Werškov
Dedinská 101 (od: 28.07.2015)
Trnava 917 05
Vznik funkcie: 29.06.2015

JUDr. Jana Jakabová
Nemocničná 614/43 (od: 16.11.2016)
Galanta 924 01
Vznik funkcie: 03.11.2016

Mgr. Vladimír Vágási
Česká 486/1 (od: 16.11.2016)
Košice - mestská časť Sever 040 01
Vznik funkcie: 03.11.2016

Ing. Katarína Gáliková
Učiteľská 1487/8 (od: 13.04.2017)
Banská Štiavnica 969 01
Vznik funkcie: 10.03.2017

Mgr. Ladislava Cengelová
Šancová 6865/3A (od: 13.04.2017)
Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 04
Vznik funkcie: 22.03.2017

Ďalšie právne
skutočnosti:

Akiová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice dňa 25.01.2005, N 28/2005, Nz 3164/2005, NCRIs 3246/2005 bez výzvy na upisovanie akcií v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a v súlade so z.č. 639/2004 Z.z. o Národnej diaľničnej spoločnosti. (od: 01.02.2005)

Notárska zápisnica N 30/2005, Nz 22447/2005, NCRIs 22155/2005 zo dňa 19.5.2005. (od: 16.06.2005)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 23.01.2006. Rozhodnutie jediného akcionára osvedčené do notárskej zápisnice č. N 7/2006, Nz 3517/2006, NCRIs 3498/2006 zo dňa 31.01.2006. (od: 10.02.2006)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 13.02.2006. (od: 11.03.2006)

Notárska zápisnica N 1/2007, Nz 162/2007 zo dňa 03.01.2007 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára spoločnosti - zvýšenie základného imania, zmena stanov. (od: 31.01.2007)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 22.01.2007. (od: 14.02.2007)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 27.8.2007. (od: 08.09.2007)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 18.09.2007. (od: 02.10.2007)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 26.05.2008. (od: 05.06.2008)

Rozhodnutie jediného akcionára formou notárskej zápisnice N 41/2008, Nz 20123/2008 zo dňa 14.5.2008. (od: 25.06.2008)

Notárska zápisnica N 63/2008, Nz 27450/2008 zo dňa 26.06.2008 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára. (od: 16.07.2008)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 04.09.2008. (od: 27.09.2008)

Výpis zo zápisnice z 22. zasadnutia predstavenstva zo dňa 11.11.2008. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.11.2008. (od: 06.12.2008)

Notárska zápisnica N 46/2009, Nz 12085/2009 zo dňa 16.04.2009 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára. (od: 05.05.2009)

Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 20.05.2009. (od: 11.06.2009)

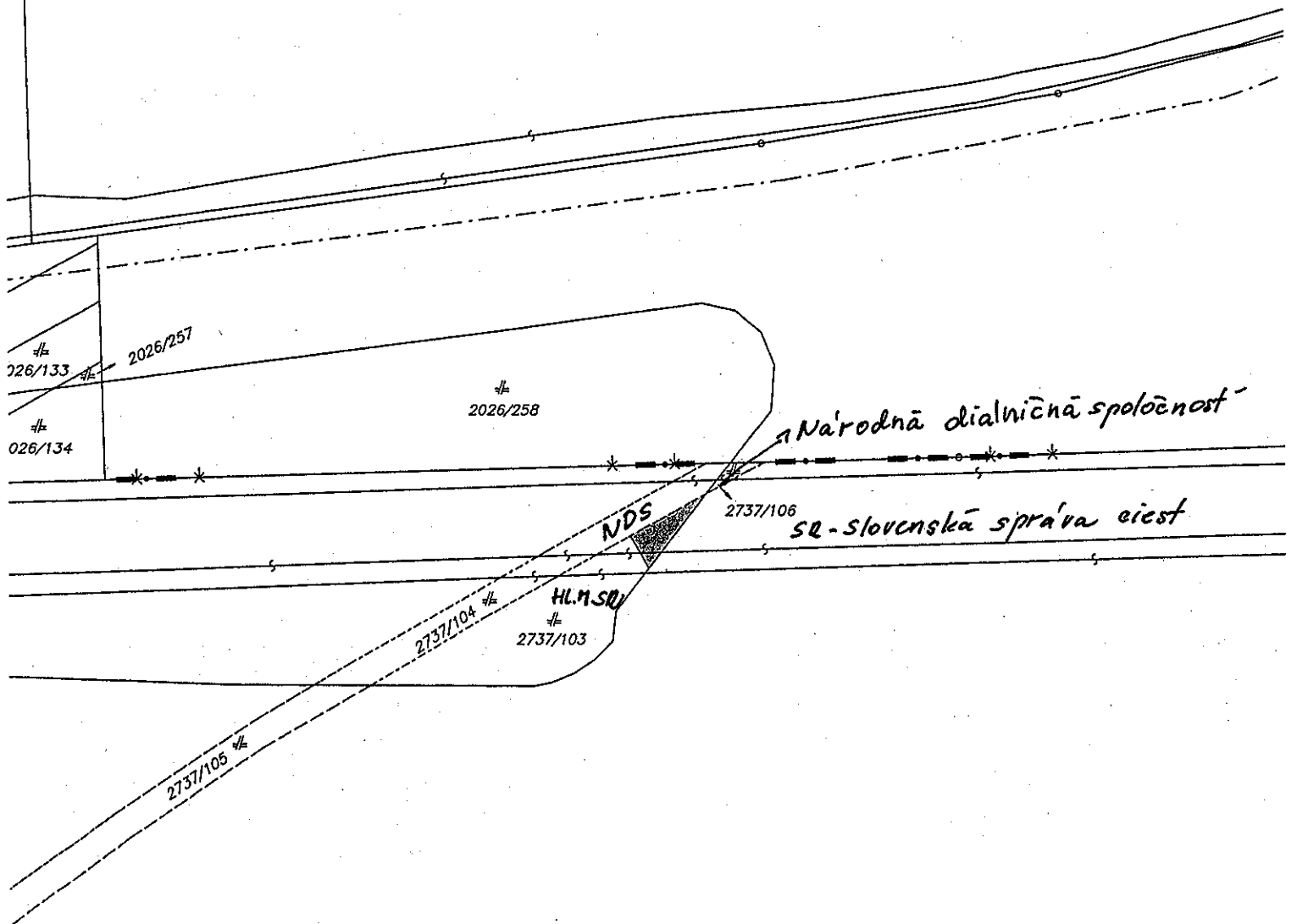
Notárska zápisnica č. N 162/2009, Nz 54727/2009, NCRIs 55375/2009 zo dňa 22.12.2009. (od: 28.01.2010)

Zápisnica z volieb členov dozornej rady volených zamestnancami.	(od: 31.03.2010)
Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 16.06.2010, spísané vo forme Notárskej zápisnice N 212/2010, Nz 21575/2010.	(od: 17.07.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 15.07.2010. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 21.07.2010. Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 26.07.2010.	(od: 18.08.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 11.08.2010.	(od: 11.09.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.9.2010.	(od: 28.09.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 07.10.2010	(od: 22.10.2010)
Rozhodnutia jediného akcionára zo dňa 11.11.2010, zo dňa 22.11.2010	(od: 11.12.2010)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 10.02.2011.	(od: 08.03.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 17.03.2011.	(od: 25.05.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 22.06.2011.	(od: 13.07.2011)
Rozhodnutie predstavenstva č. 123/2011 zo dňa 30.09.2011.	(od: 12.10.2011)
Notárska zápisnica N 704/2011, Nz 29534/2011, NCRIs 30263/2011 osvedčujúca rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 11.08.2011 - zvýšenie základného imania	(od: 11.11.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 10.11.2011.	(od: 07.12.2011)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 16.1.2012	(od: 28.01.2012)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 25.04.2012.	(od: 15.05.2012)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.07.2012.	(od: 01.08.2012)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 31.07.2012.	(od: 18.08.2012)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 19.10.2012.	(od: 15.11.2012)
Rozhodnutia jediného akcionára zo dňa 29.04. 2014 a 20.05. 2014.	(od: 05.06.2014)
Rozhodnutie jediného akcionára vo forme notárskej zápisnice zo dňa 16.03.2016 a Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 08.04.2016.	(od: 23.04.2016)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 15.06. 2016.	(od: 30.06.2016)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 05.12.2016 a 21.12.2016.	(od: 11.01.2017)
Rozhodnutie jediného akcionára zo dňa 12.01.2017.	(od: 16.02.2017)

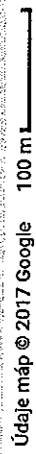
Dátum aktualizácie
údajov: 09.08.2017
Dátum výpisu: 10.08.2017

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa 
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

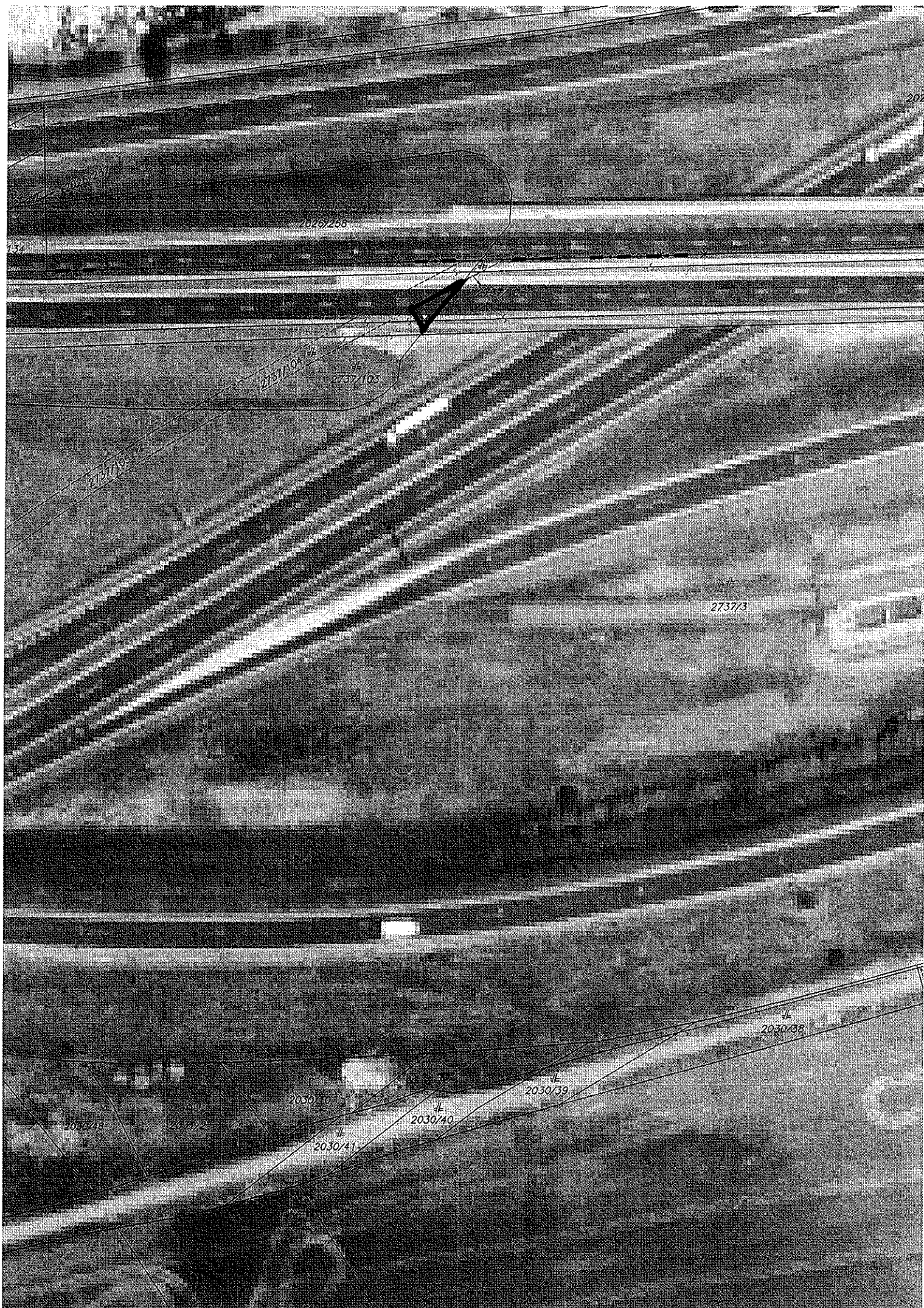
Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Informácie o registrových súdoch
Formuláre na podávanie návrhov na zápis do obchodného registra



Google



<https://www.google.sk/maps/@48.1916608,17.2155322,16z?hl=sk>



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Bratislava II
Obec: BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: Trnávka

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia 10.08.2017
Čas vyhotovenia: 12:00:19

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2737/103	478	Zastavané plochy a nádvorá	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ
814 99, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	Hodnovernosť pozemkov parc.č.4358/3, parc.č.4358/38 bola spochybnená podľa X - 140/05-CZ z 24.10.2005
Poznámka	Hodnovernosť údajov katastra bola spochybnená z dôvodu duplicitity vlastníctva častí poz. reg.E p.č.4300,4301 v k.ú. Vajnory a poz.reg.C p.č.2038/43 X 55/06 zo dňa 13.10.2006
Poznámka	Hodnovernosť údajov katastra o práve k pozemkom registra C parc.č.2038/1, parc.č.4358/1 a parc.č.4358/3, zapísaných na LV č.1, k.ú.Trnávka na základe žiadosti č.11-177 Dr.H/Dv.,predložených listín a GP č.761-2610-027-77 bola spochybnená z dôvodu duplicitity vlastníctva s pozemkom registra E KN parc. č.1214/22, zapísaného na LV 3826, k. ú. Trnávka na základe osvedčenia o vyporiadaní dedičských podielov N 221/93, Nz 216/93 zo dňa 11. 6. 1993, osvedčenia o dedičstve D 630/04, Dnot 84/04 zo dňa 28. 02. 2005, osvedčenia o dedičstve č.31D 2455/05, Dnot 57/05.
Poznámka	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti časti pozemku registra C p. č. 4358/1 na LV č. 1, k. ú. Trnávka podľa vyvlastňovacích dohôd zo dňa 23.02.1960 a 26.07.1960 a pozemku registra E p. č. 1214/7 na LV č. 4574 k. ú. Trnávka podľa dedičského rozhodnutia D 482/90-53 bola spochybnená (duplicita vlastníctva)
Poznámka	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti podľa §39 ods.2 katastrálneho zákona k pozemku registra C-KN parc. č.4358/2 zapísaného na LV 1, k.ú.Trnávka na základe žiadosti č.11/77 Dr.H/Dv. zo dňa 27.05.1977, priložených listín a geometrického plánu č.761-2610-027-77 bola spochybnená z dôvodu duplicitity vlastníctva s pozemkom registra E-KN parc.č.4353 zapísaného na LV č.4595, k.ú.Trnávka na základe rozhodnutia Obvodného súdu Bratislava 3 č.D 1629/93, Dnot 293/93-24 zo dňa 01.08.1994 a rozhodnutia Obvodného súdu Bratislava 3 č.D 1630/93-11, Dnot 313/93 zo dňa 31.01.1995,X-592/09
Poznámka	V zmysle ustanovenia § 39 ods.2 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastrálnosti, hodnovernosť údajov katastra bola spochybnená z dôvodu duplicitity vlastníctva k časti pozemku registra E-KN p.č. 1220/37 na LV č.2172 k.ú. Vajnory na základe notárskej zápisnice N 48/93, Nz 47/93 zo dňa 18.06.1993 s časťami pozemkov registra C-KN p.č. 2038/1,36 na LV č.1 k.ú. Trnávka na základe delimitačného protokolu zo dňa 15.08.1993 vyhotoveného v zmysle zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí. X-527/09
Poznámka	Hodnovernosť údajov katastra o práve k nehnuteľnosti podľa § 39 ods.2 katastrálneho zákona k pozemku registra C-KN parc. č.4358/3 zapísaného na LV č.1, k.ú.Trnávka na základe žiadosti č.11/77 Dr.H/Dv. zo dňa 27.05.1977, priložených listín a geometrického plánu č.761-2610-027-77 bola spochybnená z dôvodu duplicitity vlastníctva s pozemkami registra E-KN parc. č.1220/91 a parc.č.1249 zapísaných na LV č.3653, k.ú.Trnávka na základe rozhodnutia Štátneho notárstva Bratislava 3 č.D 196/91 zo dňa 04.04.1991,



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia územného plánovania

oddelenie usmerňovania investičnej činnosti

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Oddelenie nájomov majetku

Ing. Klučiarová

TU

95 054/2017

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
MAGS ONM 38137/17 MAGS OUI 39939/17 Ing. arch. Brezníková/218 07.04. 2017
MAG 66111/17 MAG 66127/17
09.03. 2017

Vec:

Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	ONM (pre: NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, Bratislava)
žiadosť zo dňa:	16.03. 2017
pozemok parc. číslo (reg. C KN):	časť: 2737/103 (38 m ² z výmery 478 m ²) – rozsah podľa vyznačenia v priloženej kópii KM
katastrálne územie:	Trnávka
bližšia lokalizácia pozemku v území:	križovatka Cesta na Senec/D1, pri Vajnorskom jazere
zámer žiadateľa:	nájom pozemku (účel: stavba diaľnice „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. et.: Bratislava – Triblavina“

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení zmien a doplnkov, stanovuje pre územie, ktorého súčasťou je záujmová časť pozemku parc. č. 2737/103, funkčné využitie územia:

- **námestia a ostatné komunikačné plochy (biela plocha)**, verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla: zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov, je zverejnený na adrese:

http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.

Územnoplánovacia informácia č. MAGS OUI 39939/17-66127/17 zo dňa 07.04. 2017 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie usmerňovania investičnej činnosti
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
-1-

Ing. Ľudmila Simeunovičová
poverená vedením oddelenia

Co: MG OUIČ/archív

Laurinská 7, III. poschodie, č. dverí 309

TELEFÓN
02/59 35 62 49

FAX

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
ouic@bratislava.sk

Stanovisko technickej infraštruktúry

Žiadateľ	SSN – NDS, a.s.	Referent : Klu
Predmet podania	Nájom pozemku	
Katastrálne územie	Trnávka	Parc.č.: 2737/103
Č.j.	MAGS OSRMT 39 984/2017-66 128 MAGS ONM 38 137/2017	č. OSRMT 279/17
TI č.j.	TI/194/16	EIA č. /17
Dátum prijmu na TI	20.3.2017	Podpis ved. odd.
Dátum exped. z TI	21.3.2017 22. 03. 2017	Komu : ONM 74 788

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
oddelenie životného prostredia a mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie nájomov majetku

TU 81433

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS ONM 38137/2017 66111/2017	MAGS OZP 39929/2017 66132/2017	Ing. Ridilla/kl. 288	30.03.2017

Vec:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, nájom pozemku – stanovisko

Listom MAGS ONM 38137/2017-66111 zo dňa 09.03.2017 ste na základe žiadosti spoločnosti Národná diaľničná spoločnosť, a.s., sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o stanovisko k nájmu pozemku reg. „C“ parc. č. 2737/103 s výmerou 38 m², k. ú. Trnávka. Účelom je realizácia diaľnice „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“.

Po preštudovaní predloženej žiadosti z hľadiska záujmov oddelenia životného prostredia, mestskej zelene, ako aj ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

Uvedený pozemok je podľa výpisu z katastra nehnuteľností vedený ako zastavaná plocha a nádvorie. Na pozemku sa postavená inžinierska stavba, t.j. pozemok je zastavaný. Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. v tomto území platí I. stupeň územnej ochrany, t.j. územiu sa neposkytuje vyššia ochrana. Nájom uvedeného pozemku na účel žiadateľa nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochranou mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie životného prostredia
a mestskej zelene

Primaciálne nám. č. 1

814 99 Bratislava
-1-

Ing. Katarína Prostejovská
vedúca oddelenia



SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za sekciu dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od (oddelenie, dátum):	ONM		38137/2017
Predmet podania:	Nájom časti pozemku – diaľnica D1		
Žiadateľ:	NDS a.s.		
Katastrálne územie:	Trnávka		
Parcelné číslo:	2737/103		
Odoslané: (dátum)	29. 03. 2017	Pod.č.	POJPR

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva			
Pridelené (dátum):	16.3.2017	Pod. č. oddelenia:	-66129/2017 ODI/185/17-p
Spracovateľ (meno):	Ing. Mičková		
<u>Text stanoviska:</u>			
K nájmu časti pozemku parc. č. 2737/103 za účelom realizácie stavby „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“ uvádzame: evidujeme stavbu kompletného rozšírenia diaľnice D1 v úseku Bratislava – MÚK Triblavina. V 02/2016 sme vydali súhlasné stanovisko k DSP stavby (máme za to, že identickej) „D1 Bratislava – Senec, rozšírenie na 6 pruh, 1. úsek, km 0,000-3,638“ (investor NDS, a.s.), ako čiastkové k stanovisku hlavného mesta k dokumentácii pre stavebné povolenie (vybavuje MG – OD). Na základe uvedeného k nájmu záujmovej časti pozemku za vyššie uvedeným účelom nemáme námietky.			
Vybavené (dátum):	21.3.2017		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Širgel		

B2: Oddelenie dopravy - Referát cestného správneho orgánu:			
Pridelené (dátum):	16.03.2017		MAGS OD 39869/2017-66130
Spracovateľ (meno):	Iveta Illová		
<u>Text stanoviska:</u>			
Z hľadiska cestného správneho orgánu k nájmu pozemku registra „C“ KN parcela č. 3737/103 o výmere 38 m² za účelom realizácie stavby diaľnice D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina) sa nevyjadrujeme. Ide o pozemok nenachádzajúci sa pri miestnych komunikáciách I. a II. triedy.			
Vybavené (dátum):	27.03.2017		
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Štecková		27.03.2017

Mgr. Jana Ryšavá
poverená riaditeľka sekcie dopravy

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Riaditeľ sekcie dopravy
Prínacálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
-1-



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
oddelenie správy komunikácií

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

ONM *278 061/2017*
TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS ONM 38137/2017	MAGS OSK 40142/2017-66131-2	Čibová/773	10.04.2017
MAG 66111/2017			

Vec

Stanovisko – súborná žiadosť o stanoviská odborných útvarov magistrátu k nájmu pozemku – NDS a.s.

Na základe Vašej žiadosti číslo MAGS ONM 38137/2017 zo dňa 09.03.2017 vo veci nájmu pozemku p. č. 2737/103 v k. ú. Trnávka za účelom realizácie stavby D1 Bratislava – Triblavina Vám zasielame nasledovné stanovisko:

Cesta na Senec I/61 – prejazdny úsek je komunikácia v našej správe. OSK z hľadiska správcu komunikácií súhlasí s nájmom bez pripomienok.

Z hľadiska správcu verejného osvetlenia (VO) upozorňujeme, že v záujmovej oblasti sa nachádza zariadenie VO, ktoré žiadame rešpektovať a chrániť, pred začatím stavebných prác toto zakresliť a odbornou spoločnosťou vytýčiť v teréne.

S pozdravom

Mgr. Valér Jurčák
vedúci oddelenia

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie správy komunikácií
Primaciálne nám. č.1
814 99 Bratislava
-1-



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia financií

oddelenie účtovníctva a pohľadávok

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

72964/2017

TU

Váš list číslo/zo dňa
MAGS ONM 38137/2017
MAG 66111/2017

Naše číslo
MAGS OUAP 33782/2017/66133

Vybavuje/linka
Kucháreková/476

Bratislava
20.03.2017

Vec:

Oznámenie o pohľadávkach: parc. č. 2737/103

Na základe Vašej písomnej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na sekciu financií k dátumu 17.03.2017 evidujeme zostatok nedaňovej pohľadávky voči:

**Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
IČO: 35 919 001**

v lehote splatnosti	0,00 €
po lehote splatnosti	0,00 €

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie účtovníctva a pohľadávok
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

Ing. Jarmila Kleisová
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, IV. poschodie, č. dverí 426

TELEFÓN
02/59 35 64 72

FAX
02/59 35 63 91

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
ouap@bratislava.sk



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie miestnych daní a poplatkov

Blagoevova 9, P. O. Box 76, 850 05 Bratislava 55

ONM
Ing. Klučiarová

91307/2017

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGSONM/38137/2017	OMDPaL/91305/2017	kl. 900	11.4.2017
MAGONM/66134/2017			

Vec Stanovisko k žiadosti číslo 66134

Názov spoločnosti	Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Adresa spoločnosti	Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
IČO spoločnosti	35919001

Stanovisko OMDPaL:

Oddelenie miestnych daní, poplatku a licencií neeviduje voči žiadateľovi žiadne pohľadávky.

Ing. Silvia Čechová
vedúca oddelenia
Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií
Blagoevova č. 9, P.O. BOX 76
850 05 Bratislava 55
-1-



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

sekcia právnych činností
oddelenie legislatívno-právne

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SSN
84614

Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie nájomov majetku

Váš list číslo/zo dňa
MAGS ONM – 38137/2017

Naše číslo
MAGS OLP -

Vybavuje/linka
Mgr. Mogrovics / 159

Bratislava
24.03.2017

MAG- - 66111/17

Vec

Vyjadrenie k súbornej žiadosti

Na základe Vašej súbornej žiadosti č. **MAGS ONM – 38137/2017** zo dňa 09.03.2017 oznamujeme
Sekcii správy nehnuteľností / Oddeleniu nájomov majetku, že k dnešnému dňu voči žiadateľovi:

- Národná diaľničná spoločnosť a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001

oddelenie legislatívno-právne neviduje súdny spor.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislava
Oddelenie legislatívno-právne
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

JUDr. Ivana Ozábalová
vedúca oddelenia



MAG0P00PESUU

Dušan PEKÁR

starosta mestskej časti Bratislava - Ružinov

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
23 -06- 2017	
Pozícia č.:	38133/
Prílohy listy:	Vybavuje:

Bratislava 13. 06. 2017

Star.: NM/CS 11768/2017/4/ASA

Vážený pán primátor,

na Vašu žiadosť č. j.: SNM ONM38137/2017/161048 zo dňa 24.04.2017, ktorá bola doručená miestnemu úradu mestskej časti Bratislava-Ružinov dňa 10.05.2017, oznamujem, že *súhlasím s nájmom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2737/103 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 38 m² v katastrálnom území Trnávka, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, účelom realizácie stavby diaľnice „D1 Bratislava – Senec skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“.*

Pozemok registra „C“ KN parc. č. 2737/103 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 478 m², kat. úz. Trnávka je katastri nehnuteľností evidovaný na LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré ho má aj v priamej správe.

Podľa územnoplánovacej informácie a súborného stanoviska č. UP/CS12210/2017/2/UP3 zo dňa 25.05.2017, Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou je predmetná časť pozemku (podľa grafickej prílohy žiadosti) nasledovné funkčné využitie územia:

- *Námestia a ostatné komunikačné plochy – bez číselného kódu (biele plochy)*

NÁMESTIA A OSTATNÉ KOMUNIKAČNÉ PLOCHY (BIELE PLOCHY)

Námestia a ostatné komunikačné plochy sú verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť.

Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla: zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela.

SÚVISIACA PLATNÁ ÚPD :

Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2007

Z a D 01 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2009

Z a D 02 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2012

Z a D 03 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2014

Z a D 05 – Územný plán hl. mesta SR Bratislavy, 2014

POZNÁMKA :

funkčná plocha vo vnútornom meste

**STANOVISKO K PRENÁJMU ČASTI POZEMKU KN reg. „C“ parc. č. 2737/103 k. ú. TRNÁVKA
STANOVISKO Z HLADISKA DOPRAVY**

Referát ÚP a RR z hľadiska dopravy dáva nasledovné stanovisko:

- s nájmom časti pozemku súhlasíme.

STANOVISKO Z HLADISKA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA A VPS

Referát ŽP a VPS z hľadiska životného prostredia s nájmom nehnuteľnosti v k. ú. Trnávka KN „C“ parc. č. 2737/103, zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m² žiadateľovi – Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava na účel realizácie stavby diaľnice „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“ – súhlasí.

STANOVISKO Z HLADISKA ÚZEMNÉHO PLÁNU

Časť pozemku KN reg. „C“ parc. č. 2737/103 k. ú. Trnávka (podľa grafickej prílohy žiadosti) je podľa Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov, súčasťou funkčnej plochy bez číselného kódu (biele plochy) Námestia a ostatné komunikačné plochy.

ZÁVER

Nájom časti pozemku KN reg. „C“ parc. č. 2737/103 o výmere 38 m² (podľa grafickej prílohy žiadosti) LV č. 1 k. ú. Trnávka, za účelom realizácie stavby diaľnice „D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“ – je možný.

Nájom časti pozemku pre uvedený účel neobmedzí a negatívne neovplyvní plánovaný rozvoj podľa Územného plánu hl. mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov s prognózou cca do r. 2030.

S pozdravom

Vážený pán
JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M.
primátor hlavného mesta SR
Bratislavy
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1

OBVODNÝ ÚRAD BRATISLAVA
Odbor výstavby a bytovej politiky
Lamačská cesta 8, 845 14 Bratislava

A/2013/415 - MLO

Bratislava 26.3.2013

10. 3. 2013
10. 3. 2013

ROZHODNUTIE

Odbor výstavby a bytovej politiky Obvodného úradu Bratislava, ako príslušný správny orgán podľa § 117b zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov, § 4 písm. b) zák. č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a podľa zákona č. 345/2012 Z.z. o niektorých opatreniach v miestnej štátnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov, posúdil v súlade s ust. §§ 37 a 38 stavebného zákona návrh Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Mlynské Nivy 45, Bratislava na vydanie rozhodnutia o umiestnení liniovkej dopravnej stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“ a súvisiacich objektov a po preskúmaní predchádzajúceho návrhu a súvisiacej právnej a technickej dokumentácie, podľa ustanovení §§ 39 a 39a stavebného zákona s použitím § 4 vyhl. MZP SR č. 453/2006 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v súlade s §§ 46 a 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), vydáva

rozhodnutie o umiestnení stavby

„Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“

Základné údaje o stavbe:

Miesto stavby: Bratislavský a trnavský kraj

Stavba je rozdelená na dva stavebné úseky:

1. úsek stavby Bratislava Vajnory – MUK Blatné v dĺžke 18,2 km
2. úsek stavby MUK Blatné – MUK Trnava v dĺžke 19,12 km

Stavba sa nachádza v Bratislavskom a trnavskom kraji v katastrálnych územiach:

Bratislava – Trnávka, Bratislava – Vajnory, Ivanka pri Dunaji, Chorvátsky Grob, Bernolákovo, Veľký Biel, Senec, Boldog, Blatné, Igram, Čajaj, Cífer, Pá, Slovenská Nová Ves, Zeleneč, Medzanka, Krížovany nad Dudňami.

Druh stavby: Rekonštrukcia a novostavba

Kategória cesty: diaľnica D 33, 5/120 + kolektory 2 x C 9,5/80

Navrhovateľ: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
IČO: 35919001

Účel stavby: Inžinierska stavba dopravnej infraštruktúry.

Umiestňovaná stavba predstavuje úpravu existujúcej diaľnice D1 z pôvodnej 4 - pruhovej kategórie D 26,5/120 na 6 - pruhovú diaľnicu kategórie D 33,5/120 so súbežnými jednamiernymi kolektormi kat. C 9,5/80 po oboch stranách diaľnice D1. Smerové a výškové vedenie nových súbežných ciest je odvodené od trasy diaľnice D1.

Opis územia:

Súčasná trasa diaľnice D1 Bratislava – Trnava bola uvedená do prevádzky v r. 1975 po Seneci a v r. 1978 po Trnavu. Rekonštrukcia zhladišťa územného návrhu nemiení súčasne umiestnenie. Rekonštrukciou sa rozšíri existujúca diaľnica do príslušného územia. Novými prvkami sú dva kolektorové pásy, vedúce nábežne s diaľnicou D1 Bratislava – Trnava. Zásah do nových pozemkov je minimálny, nové časti stavby – dva kolektorové pásy, nové križovatky na kolektoroch, úprava existujúcich diaľničných križoviek, budú realizované na pozemkoch v bezprostrednej blízkosti diaľnice.

Stavba diaľnice je rozdelená na dva stavebné úseky MUK Vajnory – MUK Blatné (13,600 – 31,800 D1) a MUK Blatné – Trnava (31,800 – 50,925 D1). Uvedené stanovenie je stanovenie súčasnej diaľnice D1 podľa pasportu.

Opis umiestňovanej stavby:

Začiatok stavby je v priestore mimoúrovňovej križovatky (ďalej len MUK) Vajnory v km. 13,600 diaľnice D1 v mieste križovania cesty I/61 Bratislava – Senec a diaľnice D1 Bratislava – Trnava. V km 14,262 D1 križuje diaľnica ulicu Pri mlyne, ktorá je súčasťou MUK Vajnory. V km 14,749 D1 križuje diaľnica D1 železničná trať Bratislava – Čalmarz a poľnú cestu, ktorá je preložená v rámci stavby k železničnej trati.

V km 15,803 D1 prechádza trasa diaľnice D1 do k.á. Chorvátsky Grob, v km 16,829 D1 križuje diaľnica most (D1-034) na úseľovej komunikácii Ivanka pri Dunaji – Čierna voda. V tomto mieste je navrhnutá nová križovatka s kolektormi. Most, ktorý je na úseľovej komunikácii, bude asanovaný a ako náhrada budú vybudované nové mosty v MUK Triblavina, ktorá je situovaná v km 18,089 D1.

V km 17,578 D1 – 23,875 D1 prechádza diaľnica D1 cez k.á. Bernolákovo. V tomto území je navrhnutá nová MUK Triblavina. Jedná sa o križovatku diaľnice D1 s novonavrhovaným prepojením ciest I/61 a II/502.

Pre stavbu križovatka Triblavina bolo Krajským stavebným úradom v Bratislave vydané právoplatné územné rozhodnutie č. A/2010/1740/LGZ zo dňa 5.8.2010.

V km 20,438 D1 križuje diaľnica cestu III/5922 v úseku Bernolákovo – Chorvátsky Grob. V tomto mieste je navrhnutá nová MUK Grob s kolektormi, bez priameho napojenia na diaľnicu D1.

V úseku km 23,875 D1 – 25,197 D1 prechádza diaľnica cez k.á. Veľký Biel, v km 25,197 D1 – 25,286 D1 cez k.á. Malý Biel.

V km 25,286 D1 prechádza trasa diaľnice D1 do k.á. Senec. V tomto území sa nachádzajú dve diaľničné MUK Senec a Blatné. V km 26,697 D1 križuje diaľnica D1 cestu III/503 Senec – Vinické prostredníctvom MUK Senec. Predmetná križovatka je z hľadiska dopravného zaťaženia na konci svojej životnosti, preto je nutné vykonať rekonštrukciu MUK, ktorá spočíva v prebudovaní pôvodnej MUK osmičkového tvaru na štvorlankovú. Tým sa vyrieši všetky ťažké odbočenia a odstraňuje sa dočasná kolízna bôja v križovatke. V km 30,206 D1 križuje diaľnica D1 cestu I/61 v úseku Senec – Blatné. V tomto mieste je navrhnuté dobudovanie MUK Blatné, ktorá je 14. len jednovetvová, jednosmerná v smere Blatné – Bratislava. Novonavrhovaná MUK Blatné je osmičkového tvaru a zabezpečí

prepojenie všetkých smerov na križovatke. V km 28.600 D1 sa nachádza obojstranné malé odpočívadlo Senec. V rámci predmetnej stavby dôjde k jeho zrušeniu.

V km 31.296 D1 – 32.508 D1 prechádza trasa diaľnice cez k.ú. Blatné. V tomto úseku je navrhnuté rozdelenie stavby diaľnice D1 Bratislava – Trnava na dva stavebné úseky.

Obdobne ako diaľnica D1 sú stavebné rozdelené aj kolektorové pásy. Stavba je dele riá tak, aby bolo možné nezávisle realizovať a dať do užívania stavbu po úsekoch.

Na rozhraní k.ú. Senec – Blatné, zasahuje stavba pravého kolektorového pásu aj do k.ú. Boldog.

V km 32.508 D1 – 34.191 D1 prechádza diaľnica k.ú. Igram. Od km 34.191 D1 do km 35.469 D1 je trasa diaľnice vedená cez k.ú. Čataj. V tomto úseku diaľnica D1 križuje v km 34.414 D1 cestu III/6111 prostredníctvom rovnomenovanej MÚK Čataj. V tejto križovatke sú dopravné prepojenie s cestou III/6111 len kolektorové pásy, bez priameho prepojenia s diaľnicou. V km 35.469 D1 vchádza trasa diaľnice D1 opäťovne do k.ú. Igram.

Na rozhraní k.ú. Čataj – Igram v km 35.469 D1 sa nachádza obojstranné malé odpočívadlo Čataj. Pravostranné odpočívadlo je určené k asanácii. Pravostranné odpočívadlo bude zachované, príbom dôjde k rozšíreniu parkoviska. V km 35.865 D1 križuje diaľnica D1 Vistucký potok a poľnú cestu, ktorá vedie popri Vistuckom potoku. V km 36.265 D1 je vedená trasa diaľnice medzi obcami Igram – Čataj a križuje cestu III/0624 prostredníctvom MÚK Igram. Obdobne ako MÚK Čataj, je aj MÚK Igram navrhnutá ako kolektorová križovatka, t.j. bez priameho dopravného prepojenia s diaľnicou D1. V km 38.106 D1 opäť trasa diaľnice D1 k.ú. Igram a vchádza do k.ú. Cífer, okres Trnava.

V km 38.106 – 39.071 D1 je diaľnica D1 vedená cez k.ú. Cífer.

V km 39.071 – 41.260 D1 je diaľnica D1 vedená cez k.ú. Pác. V km 40.488 D1 je diaľnica vedená južne od obce Pác a križuje potok Gidra a cestu III/6116, v úseku Pác – Slovenská Nová Ves. V tomto mieste je navrhnutá nová MÚK Pác. Predmetná MÚK je navrhnutá len ako kolektorová, bez priameho prepojenia s diaľnicou D1. Následne trasa diaľnice smeruje do k.ú. Slovenská Nová Ves.

V km od 41.260 D1 do km 42.762 D1 je diaľnica vedená cez k.ú. Slovenská Nová Ves.

V km 42.760 D1 križuje diaľnica D1 potok Ronava a poľnú cestu.

V km 42.762 D1 prechádza trasa do k.ú. Zelenec. V km 43.590 D1 križuje trasa diaľnice cestu III/0611 v úseku Voderady – Hrnčiarovce nad Parnou prostredníctvom MÚK Voderady. V rámci stavby dôjde k úprave vetiev križovatky z dôvodu výstavby kolektorových pásov. V km 47.474 D1 križuje trasa diaľnice cestou III/06118 v úseku Majcichov – Zelenec. V tomto mieste je navrhnutá MÚK Zelenec. Jedná sa o mimourovňovú križovatku kolektorových pásov Bratislava – Trnava s cestou III/06118, bez priameho prepojenia s diaľnicou D1. V km 47.6000 – 48.150 D1 sa pri diaľnici nachádza veľké obojstranné odpočívadlo Zelenec. V rámci stavby dôjde k úprave vjazdu a výjazdu na ľavostrannom odpočívadle. Pravostranné odpočívadlo bude zväčšené o parkovacie stojisko pre ťažké nákladné vozidlá.

V km 48.388 – 50.406 D1 prechádza trasa diaľnice D1 cez k.ú. Modranka. Na rozhraní karstných území Zelenec – Modranka križuje diaľnica potok Trnávka v km 48.393 D1. V km 49.032 D1 križuje diaľnica poľnú cestu. Následne v km 49.826 D1 križuje diaľnica rýchlostnú cestu R1 Trnava – Nitra prostredníctvom MÚK Trnava. V rámci stavby dôjde k úprave jednotlivých vetiev križovatky tak, aby bolo možné ich napojenie na kolektory. Za MÚK Trnava dôjde k ukončeniu kolektorových pásov postupným zaradením do diaľnice D1.

V km 50.406 D1 vchádza trasa diaľnice do k.ú. Križovaný nad Dudňáhom, kde bude stavba v km 50.925 D1 ukončená.

V dotknutom území sa nachádzajú rozvody plynu, ropovod, produktovod, nadzemné a podzemné elektrické vedenie, vodovody a kanalizácie, slaboproudé telekomunikačné vedenia a vedenia v správe ŽSR.

Realizácia stavby nezmení charakter dotknutého územia v budúcnosti, zabezpečí lepšiu prístupnosť k jestvujúcim aj plánovaným aktivitám v danom území.

Na kolektoroch vzniknú nové stavby križovatiek a to:

Križovatka Čierna voda
MÚK Grob
MÚK Čataj
MÚK Igram
MÚK Pác
MÚK Zelenec

Súčasná vozovka prevádzkovaná diaľnice D1 bude nahradená cemento-betónovým povrchom, vozovka na kolektoroch bude asfaltová. V rámci stavby bude vybudovaný informačný systém diaľnice a navrhnuté odvodnenie D1. Kolektory, ktoré budú súčasťou diaľnice, budú zabezpečovať lepšiu obsluhu posúpane urbanizovaného prostredia.

Mosty nad D1 budú zachované a nad kolektormi budú vybudované nové mosty. Na kolektory budú napojené jestvujúce cesty I, II a III. triedy. Odvodnenie diaľnice a kolektorov bude prostredníctvom drenážnych priekop, ktoré budú zaistené do vsakovacích jazierok umiestnených v okľask križovatiek. Jazierka budú slúžiť na zachytenie zvyškovej dažďovej vody. V oblasti ochranného pásma vodného zdroja budú priekopy upravené proti vsakovaniu do terénu a voda bude odvedená do vsak. Jazierka, umiestneného mimo ochranného pásma. Jestvujúca diaľničná kanalizácia sa bude upravovať minimálne – výstupné objekty budú predĺžené a kanalizačné stoky opatrené spätnou klapkou.

Oplotenie je navrhnuté v celej dĺžke diaľnice, protihlukové opatrenia 21 ks v dĺžke 22 960 m, z toho 17 050 m na rozšírenej D1 a 5 910 m na kolektoroch. Protihlukové clony budú realizované aj na diaľnici aj na kolektoroch a ich výška sa bude meniť od 4 do 10 m.

Rozšírenie diaľnice D1 s kolektormi po oboch stranách v kategórii C 9,5/80 bude riešené čiastočne na pozemkoch NDS a.s. a na majetkoprávne vysporiadaných pozemkoch v šírke cca 25 – 50 m od päty svahu diaľnice.

Vývolané investície: Kompletne doplnenie informačného systému diaľnice, prízložky inž. sietí a vedení NN, VN, VVN, prízložky a úpravy objektov ŽSR vo Vajnoroch, ochrana ropovodu a produktovodu v blízkosti križovatky Blatné, rekultivácia dočasných záberov, prízložky hydromeliorácií, poľných ciest, nevyhnutné demolicie mešbordov a iných stavieb v záber kolektorov, oporné a zárubné múry, prízložky kanalizácie, úpravy vodných tokov.

Súlad s podmienkami územnoplánovacej dokumentácie:

UPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja, schválený uznesením Vlády SR č. 27/1998

UPN VÚC trnavského samosprávneho kraja, schválený uznesením Vlády SR č. 245/1998

Koncepcia územného rozvoja SR 2001, schválená uznesením Vlády SR č. 1033/2001

Projektant: INŽINIERSKÉ ZDRUŽENIE AMBERG & R-PROJECT zastúpené Amberg Engineering Slovakia, s.r.o., Somolického 1/B, 811 05 Bratislava

Objektová skladba:

PRÍPRAVA ÚZEMIA

- 010-01 Príprava územia, úsek Bratislava - MUK Blatné
010-02 Príprava územia, úsek MUK Blatné - Trnava

VEGETAČNÉ ÚPRAVY

- 040-01 Vegetačné úpravy diaľnice D1 Bratislava-Trnava, úsek Bratislava-MUK Blatné
040-02 Vegetačné úpravy diaľnice D1 Bratislava-Trnava, úsek MUK Blatné-Trnava
041-10 Vegetačné úpravy ľavého kolektorového pásu Bratislava-Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné
041-20 Vegetačné úpravy pravého kolektorového pásu Bratislava-Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné
042-10 Vegetačné úpravy ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava
042-20 Vegetačné úpravy pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava

SPÁTNÉ REKULTIVÁCIE (technická, biologická)

- 050-00 Spátná rekultivácia v k.ú. Trnava
050-01 Spátná rekultivácia v k.ú. Vajnory
050-02 Spátná rekultivácia v k.ú. horka pri Dunaji
050-03 Spátná rekultivácia v k.ú. Chotársky Grob
050-04 Spátná rekultivácia v k.ú. Bernolákovo
050-05 Spátná rekultivácia v k.ú. Veľký Biet
050-06 Spátná rekultivácia v k.ú. Biely Biet
050-07 Spátná rekultivácia v k.ú. Senec
050-08 Spátná rekultivácia v k.ú. Boľdog
050-08.1 Spátná rekultivácia v k.ú. Blatné
050-08.2 Spátná rekultivácia v k.ú. Blatné
050-10 Spátná rekultivácia v k.ú. Igram
050-11 Spátná rekultivácia v k.ú. Čajal
050-12 Spátná rekultivácia v k.ú. Čier
050-13 Spátná rekultivácia v k.ú. Páč
050-14 Spátná rekultivácia v k.ú. Slovenská Nová Ves
050-15 Spátná rekultivácia v k.ú. Zelenec
050-16 Spátná rekultivácia v k.ú. Modranta
050-17 Spátná rekultivácia v k.ú. Kozovany nad Dudvárom

HYDROMELIORÁCIE

- 071-00 Úprava hydromeliácií v km 0.347 - 2.175 (13.947 - 15.775 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
072-00 Úprava hydromeliácií v km 0.410 - 0.550 pravej strany II/05022, v MUK Grob
073-00 Úprava hydromeliácií v km 11.089 (24.659 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
074-00 Úprava hydromeliácií v km 16.475 - 17.212 (30.075 - 30.812 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Blatné
075-00 Úprava hydromeliácií v km 28.967 - 28.987 (40.567 - 42.597 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

DIAĽNICA, KOLEKTORY, MIMOÚROVNŇOVÉ KRIŽOVATKY

- 101-00 Diaľnica D1 Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné
102-00 Diaľnica D1 Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava
103-10 Ľavý kolektorový pás Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné
103-20 Prvý kolektorový pás Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné
104-10 Prvý kolektorový pás Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava
104-20 Prvý kolektorový pás Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava
105-00 Napojenie SS/D Vajnory na diaľnicu D1 Bratislava - Trnava
105-01 Rozšírenie cesty I/81
106-00 Úprava diaľnickej mimoúrovňovej križovatky Vajnory

- 108-00 Mimoúrovňová križovatka Grob
109-00 Úprava diaľnickej mimoúrovňovej križovatky Senec
111-00 Mimoúrovňová križovatka Čajal
112-00 Mimoúrovňová križovatka Igram
113-00 Mimoúrovňová križovatka Páč
114-00 Úprava diaľnickej mimoúrovňovej križovatky Voderady
115-00 Mimoúrovňová križovatka Zelenec
116-00 Úprava diaľnickej mimoúrovňovej križovatky Trnava
117-00 Križovatka Čierna Voda
118-00 Obstarávanie vozidlá správy a údržby diaľnic na ceste I/81, v MUK Blatné

CESTY I., II., III. TRIEDY, MIESTNE KOMUNIKÁCIE

- 120-00 Úprava cesty na ul. Pri mlyne v MUK Vajnory
121-00 Komunikácia MZK 12.050, 11.82
122-00 Úprava cesty II/05022 v MUK Grob
123-00 Úprava cesty II/051 v MUK Blatné
124-00 Úprava cesty I/81 v MUK Blatné
125-00 Úprava cesty II/05111 v MUK Čajal
126-00 Úprava cesty II/05024 v MUK Igram
127-00 Úprava cesty II/05110 v MUK Páč
128-00 Úprava cesty II/05111 v MUK Zelenec
129-00 Preložka miestnej komunikácie na Družstevnej ulici v MUK Zelenec

ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE

- 130-00 Preložka poľnej cesty v km 1.105 - 1.385 (14.705 - 14.955 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
131-00 Preložka poľnej cesty v km 2.100 diaľnice D1 Bratislava - Trnava
132-00 Úprava poľnej cesty v km 8.363 (21.983 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
132-20 Preložka poľnej cesty v km 7.981 - 8.149 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
133-00 Úprava poľnej cesty v km 11.070 (24.670 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
133-10 Preložka poľnej cesty v km 10.918 - 12.846 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
134-00 Úprava poľnej cesty v km 15.314 (28.914 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
134-10 Preložka poľnej cesty v km 15.000-15.100 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
135-00 Preložka poľnej cesty v km 21.875 - 22.260 (35.475 - 35.980 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
136-20 Preložka poľnej cesty v km 28.142 - 28.732 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
137-10 Preložka poľnej cesty v km 33.648 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, v MUK Zelenec
137-20 Preložka poľnej cesty v km 32.060 - 32.978 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, v MUK Zelenec
138-20 Dočasná komunikácia k č.ú. Zelenec v km 33.039 - 33.652 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
138-21 Preložka obšlužnej komunikácie zóny A.B. výšného - obšlužného - obšlužnej zóny Zelenec v km 33.039 - 33.652 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
139-00 Úprava poľnej cesty v km 35.432 (49.032 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

MOSTY

- 201-00 Úprava mosta D1-030 v km 0.662 (14.282 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava nad ul. Pri mlyne
201-10 Most na ľavom kolektorovom pásu Bratislava - Trnava v km 0.568 nad ul. Pri mlyne
201-20 Most na pravom kolektorovom pásu Bratislava - Trnava v km 0.283 nad ul. Pri mlyne

202-00	Úprava mosta D1-031 v km 1.149 (14.749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava nad ŽSR Bratislava - Galéria	212-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 14.915, nad poľnou cestou
202-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 0.984 nad ŽSR Bratislava - Galéria	213-00	Rekonštrukcia mosta D1-042 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 15.619 (28.219 D1)
202-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 0.824 nad ŽSR Bratislava - Galéria	213-11	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 15.581, nad produkčným DN 300
203-00	Úprava mosta D1-032 v km 2.100 (15.700 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava nad Štráskym kanálom	213-21	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 15.240, nad produkčným DN 300
203-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 1.987 nad Štráskym kanálom	214-00	Most D1-043 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 16.808 (30.208 D1), na ceste I/61 v MUK Bratislava
203-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 1.719 nad Štráskym kanálom	215-00	Most na vtedajšom B.3 v km 0.158 a B.4 v km 0.141, v MUK Bratislava nad rozvodňou DN 500
203-01	Most na prístupnej poľnej ceste v km 2.100 diaľnice D1 Bratislava - Trnava nad Štráskym kanálom	216-00	Úprava mosta D1-045 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 19.359 (32.959 D1), nad Štráskym kanálom
204-00	Úprava mosta D1-033 v km 3.157 (18.757 D1) Bratislava - Trnava nad potokom Čierna voda	216-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 18.218, nad Štráskym potokom
204-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 3.044 nad potokom Čierna voda	216-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 19.004, nad Štráskym potokom
204-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 2.778 nad potokom Čierna voda	217-00	Úprava mosta D1-046 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 20.814 (34.414 D1), na ceste II/06111 v MUK Čadca
205-01	Most nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 4.375, na ceste MZK 12.0150 v MUK Tribavna	217-10	Most nad ľavým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 20.689, na ceste II/06111 v MUK Čadca
205-02	Most nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 4.804, na ceste MZK 12.0150 v MUK Tribavna	217-20	Most nad pravým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 20.449, na ceste II/06111 v MUK Čadca
205-03	Most na ceste MZK 12.0150, I.02 v km 0.679, nad potokom Čierna voda	218-00	Úprava mosta D1-047 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 22.265 (36.864 D1), nad Višľuckým potokom
206-00	Úprava mosta D1-035 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 8.858 (20.458 D1) na ceste II/5022 v MUK Grob	218-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 22.153, nad Višľuckým potokom
206-10	Most nad ľavým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 8.763, na ceste II/5022 v MUK Grob	218-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 21.888, nad Višľuckým potokom
206-20	Most nad pravým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 6.458, na ceste II/5022 v MUK Grob	219-00	Most nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 22.695 (36.295 D1), na ceste II/0824 v MUK Igram (D1-048)
207-00	Úprava mosta D1-036 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 8.363 (21.963 D1), na poľnej ceste	220-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 25.471, nad rozvodňou DN 500
207-10	Most nad ľavým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 8.275, na poľnej ceste	220-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 25.195, nad rozvodňou DN 500
207-20	Most nad pravým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 7.966, na poľnej ceste	221-00	Úprava mosta D1-060 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 26.888 (40.488 D1) nad potokom Gdňa
208-00	Úprava mosta D1-037 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 11.070 (23.670 D1), na poľnej ceste	221-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 26.784, nad potokom Gdňa
208-10	Most nad ľavým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 10.701, na poľnej ceste	221-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 26.511, nad potokom Gdňa
208-20	Most nad pravým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 10.701, na poľnej ceste	221-21	Most v km 0.059 vety PC-1 MUK Pác nad potokom Gdňa
209-00	Rekonštrukcia mosta D1-038 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 11.728 (25.328 D1), nad odvodňovacím kanálom	222-00	Most nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 26.948 (40.548 D1), na ceste II/06115 v MUK Pác (D1-051)
209-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 10.946, nad odvodňovacím kanálom	223-00	Úprava mosta D1-052 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 29.100 (42.700 D1), nad Rohavským potokom
209-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 11.349, nad odvodňovacím kanálom	223-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 28.954, nad Rohavským potokom
210-00	Rekonštrukcia mosta D1-039 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 11.985 (25.585 D1)	223-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 28.727, nad Rohavským potokom
210-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 11.873, nad poľnou cestou	224-00	Úprava mosta D1-053 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 29.890 (43.590 D1), na ceste II/06117 v MUK Voderady
210-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 11.606, nad poľnou cestou	225-00	Úprava mosta D1-055 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 33.474 (47.074 D1), nad cestou II/06118 v MUK Zelenec
211-00	Úprava mosta D1-040 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 13.087 (26.687 D1), na ceste II/503 v MUK Senec	225-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 33.382, nad cestou II/06118 v MUK Zelenec
211-10	Most nad ľavým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 12.988, na ceste II/503 v MUK Senec	225-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 33.088, nad cestou II/06118 v MUK Zelenec
211-20	Most nad pravým kolektorovým páskom Bratislava - Trnava v km 12.713, na ceste II/503 v MUK Senec	226-00	Úprava mosta D1-058 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 33.894 (47.294), nad potokom Parná
212-00	Rekonštrukcia mosta D1-041 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 15.314 (28.914 D1)	226-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 33.512, nad potokom Parná
212-10	Most na ľavom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 16.222, nad poľnou cestou	226-20	Most na pravom kolektorovom páse Bratislava - Trnava v km 33.308, nad potokom Parná

227-00	Úprava mostu D1-057 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 33,914 (47,514 D1), nad účelovou komunikáciou	256-11	Oporný múr v km 13,460 - 13,560 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
228-00	Úprava mostu D1-058 na diaľnici D1 Bratislava - Trnava v km 34,792 (48,392 D1), nad potokom Trnávka	256-20	Zárubný múr v km 12,850 - 14,275 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
228-10	Most na ľavom kolektorovom pásu Bratislava - Trnava v km 34,698, nad potokom Trnávka	256-10	Oporný múr v km 14,750 - 14,950 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
228-20	Most na pravom kolektorovom pásu Bratislava - Trnava v km 34,427, nad potokom Trnávka	256-11	Vystužený svah náspyu v km 15,203 - 15,560 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
229-00	Úprava mostu D1-059 nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 35,432 (49,032 D1), na poľnej ceste	256-12	Oporný múr v km 15,550 - 15,850 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
229-10	Most nad ľavým kolektorovým pásom Bratislava - Trnava v km 35,349, na poľnej ceste	256-20	Oporný múr v km 14,850 - 15,050 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
229-20	Most nad pravým kolektorovým pásom Bratislava - Trnava v km 35,064, na poľnej ceste	256-21	Vystužený svah náspyu v km 14,725 - 15,275 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
230-00	Úprava mostu nad diaľnicou D1 Bratislava - Trnava v km 36,220 (49,820 D1), na rýchlостnej ceste R1 Trnava - Nitra	257-20	Oporný múr v km 18,750 - 19,860 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
231-20	Most na dočasnej komunikácii k ČOV Zelená v km 0,364, nad potokom Parná	258-00	Zárubný múr v km 21,150 - 21,650 (34,750 - 35,250 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
231-21	Most na predĺžke obkružnej komunikácii zón A, B výrobno - obchodno - obkružnej zóny Zelená v km 0,298, nad potokom Parná	258-01	Zárubný múr v km 21,150 - 21,650 (34,750 - 35,250 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
OPORNÉ MÚRY, ZÁRUBNÉ MÚRY, VYSTUŽENÉ SVAHY		258-10	Zárubný múr v km 20,873 - 21,175 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
240-00	Zárubný múr v km 0,024 vlny B - 0,120 vlny A, napojenia SSÚD Valiny na diaľnicu D1 Bratislava - Trnava	258-11	Zárubný múr v km 21,025 - 21,150 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
240-10	Oporný múr v km 0,025 - 0,275 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	258-20	Zárubný múr v km 20,375 - 21,275 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
241-10	Vystužený svah náspyu v km 0,725 - 2,865 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	258-21	Zárubný múr v km 20,750 - 21,100 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
241-20	Oporný múr v km 0,050 - 0,250 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	259-10	Oporný múr v km 21,750 - 22,050 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
242-20	Vystužený svah náspyu v km 0,300 - 2,100 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	260-10	Oporný múr v km 25,350 - 26,350 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
243-10	Oporný múr v km 0,725 - 0,887 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	260-20	Oporný múr v km 25,075 - 25,550 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
243-20	Oporný múr v km 0,725 - 0,900 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	261-10	Oporný múr v km 20,850 - 27,450 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
244-10	Oporný múr v km 2,865 - 3,025 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	262-20	Oporný múr v km 27,380 - 27,580 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
247-10	Oporný múr v km 5,550 - 6,450 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	263-00	Oporný múr v km 29,850 - 29,950 (43,450 - 43,550 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
248-10	Zárubný múr v km 8,928 - 7,425 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	263-01	Oporný múr v km 28,950 - 30,250 (43,550 - 43,850 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
248-20	Zárubný múr v km 6,275 - 6,438 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	264-00	Zárubný múr v km 32,350 - 32,950 (45,950 - 46,550 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
248-21	Zárubný múr v km 6,623 - 7,125 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	264-01	Zárubný múr v km 32,550 - 33,050 (46,150 - 46,650 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
249-20	Oporný múr v km 7,460 - 7,550 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	265-00	Vystužený svah náspyu v km 33,930 - 34,050 (47,530 - 47,650 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
250-00	Oporný múr v km 8,650 - 9,050 (21,250 - 22,650 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo	265-10	Vystužený svah náspyu v km 33,355 - 34,050 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
251-10	Oporný múr v km 9,050 - 9,750 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	265-11	Vystužený svah náspyu v km 33,650 - 33,925 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
251-20	Oporný múr v km 8,950 - 10,350 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	265-20	Vystužený svah náspyu v km 33,100 - 33,850 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
252-10	Oporný múr v km 10,250 - 10,850 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	266-21	Oporný múr v km 33,550 - 33,575 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
253-10	Zárubný múr v km 10,850 - 11,200 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	266-20	Oporný múr v km 34,075 - 34,130 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
254-00	Oporný múr v km 11,350 - 11,550 (24,950 - 25,150 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo	267-00	Zárubný múr v km 0,000 - 0,050 úpravy cesty II/08111 v MÚK Čataj, vľavo
254-10	Vystužený svah náspyu v km 11,500 - 12,075 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo	267-01	Zárubný múr v km 0,341 - 0,428 úpravy cesty II/08111 v MÚK Čataj, vľavo
254-20	Vystužený svah náspyu v km 11,200 - 11,950 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo	268-00	Oporný múr v km 0,025 - 0,138 predĺžky cesty II/08115 v MÚK Pác, vľavo
255-10	Zárubný múr v km 13,231 - 14,450 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo		

PROTIHLUKOVÉ OPATRENIA

270-00	Profiluková člna v km 0,000 - 1,300 (13,600 - 14,300 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
270-10	Profiluková člna v km 0,000 - 0,680 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo, v MUK Vajnory na veľbe VN 1, vpravo
271-00	Profiluková člna v km 4,100 - 5,900 (17,700 - 19,500 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
272-00	Profiluková člna v km 10,900 - 12,700 (24,500 - 26,300 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
273-00	Profiluková člna v km 12,000 - 13,400 (25,600 - 27,000 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
273-10	Profiluková člna v km 12,300 - 13,100 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
274-00	Profiluková člna v km 14,500 - 16,000 (28,100 - 29,600 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
274-10	Profiluková člna v km 15,050 - 15,250 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
275-00	Profiluková člna v km 14,800 - 15,700 (28,400 - 29,300 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
275-20	Profiluková člna v km 14,530 - 16,100 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vpravo
276-00	Profiluková člna v km 21,350 - 22,950 (34,850 - 36,550 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
277-00	Profiluková člna v km 21,700 - 23,300 (35,300 - 36,900 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
277-10	Profiluková člna v km 21,950 - 22,850 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
278-00	Profiluková člna v km 25,500 - 27,800 (39,500 - 41,400 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
278-10	Profiluková člna v km 26,480 - 27,250 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, vľavo
279-00	Profiluková člna v km 26,700 - 27,700 (40,300 - 41,300 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
280-00	Profiluková člna v km 33,100 - 34,200 (46,700 - 47,800 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
281-00	Profiluková člna v km 36,400 - 38,600 (49,000 - 50,200 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
282-00	Fasádne úpravy budov v km 0,300 - 0,450 (13,800 - 14,050 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
283-00	Fasádne úpravy budov v km 0,600 - 0,750 (14,200 - 14,350 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
284-00	Fasádne úpravy budov v km 4,750 - 5,300 (18,350 - 18,900 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vpravo
285-00	Fasádne úpravy budov v km 15,100 - 15,350 (28,700 - 28,950 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, obdĺžnikovo
286-00	Fasádne úpravy budov v km 22,375 - 22,475 (35,975 - 36,075 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
287-00	Fasádne úpravy budov v km 26,850 - 27,000 (40,450 - 40,600 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo
288-00	Fasádne úpravy budov v km 36,000 - 36,100 (49,600 - 49,700 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, vľavo

OPATRENIA PROTI VZÁJOMNÉMU OSLNENIU

289-20	Člna proti oslneniu v km 10,200 - 11,200 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
291-10	Člna proti oslneniu v km 26,000 - 26,600 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava

OPLOTENIA

301-01	Oplocenie diaľnice D1 Bratislava - Trnava a kolektorových pásov v úseku Bratislava - MUK Blatné
301-02	Oplocenie diaľnice D1 Bratislava - Trnava a kolektorových pásov v úseku MUK Blatné - Trnava

302-10	Oplocenie areálu MCST a.s. v km 3,440 - 3,540 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
303-20	Prelážka oplocenia PD Veľký Blat v km 10,087 - 10,475 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
304-00	Oplocenie parčíky 1989/80 na ul. Pri mlyne v MUK Vajnory
305-00	Oplocenie pozemkov ŽSR na ul. Pri mlyne v MUK Vajnory

STAVEBNÉ ÚPRAVY CHRÁNIČIEK INŽINIERSKÝCH SIETÍ

310-00	Úprava chráničky IS v km 12,775 (26,375 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
--------	---

MALE ODPOČÍVADLO ČATAJ VPRAVO

320-01	Demolícia zaistení malého odpočívadla Čataj vpravo
320-03	Oplocenie
320-04	Vegetačné úpravy
320-05	Čištění architektúry
320-10	Komunikácie a spevnené plochy
320-50	Prelážka prípojky plínovej vody DN 80 pre malú odpočívadla Čataj vpravo
320-55	Dažďová kanalizácia
320-60	Úprava vonkajšieho osvetlenia
320-65	Prelážka MK pre malú odpočívadla Čataj vpravo

MALE ODPOČÍVADLO ČATAJ VĽAVO

330-01	Demolícia zaistení malého odpočívadla Čataj vľavo
--------	---

VEĽKÉ ODPOČÍVADLO ZELENÉČ VPRAVO

340-03	Oplocenie
340-04	Vegetačné úpravy
340-10	Komunikácie a spevnené plochy
340-50	Rekonštrukcia dažďovej kanalizácie
340-51	Dažďová kanalizácia z rozšírenia odpočívadla
340-52	Prelážka výtláčnej spojovacej kanalizácie
340-55	Prelážka vodovodu
340-60	Vonkajšie osvetlenie

VEĽKÉ ODPOČÍVADLO ZELENÉČ VĽAVO

350-01	Demolícia motoristu Džňa
350-03	Oplocenie
350-04	Vegetačné úpravy
350-10	Komunikácie a spevnené plochy
350-50	Prelážka dažďovej kanalizácie
350-51	Očistenie výtláčnej kanalizácie DN 150 (OMV)
350-55	Prelážka vodovodnej prípojky pre odpočívadla
350-60	Prelážka zemného NN vedenia
350-65	Prelážka telekomunikačného kábla pre odpočívadla
350-66	Ochrana MK v km 34,194 (47,794 D1) diaľnice D1 BA-TT, pre ČSPH
350-70	Prelážka STL prípojky DN 150 pre obec Zelenec
350-71	Prelážka VTL prípojky DN 80 pre odpočívadla

ŽELEZNIČNÁ TRATĽ

401-00	ŽST Bratislava Vajnory, skratka koľaje č. 12a v km 1,163 (14,763 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
402-00	Predizáženie káblovodu pre DK ŽSR v km 1,075 (14,675 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

KANALIZÁCIE

501-01	Odvodňovací diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné
501-02	Odvodňovací diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava

- 502-00 Oprava kanalizačního zborníka "E" v km 1,255 (14,856 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 503-00 Úprava kanalizácie v km 1,301 (14,801 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 504-20 Priečok výlučnej kanalizácie DN 600 v km 1,822 - 2,800 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 505-20 Priečok výlučnej odpadovej kanalizácie DN 80 (TNE3) v km 2,161 - 3,414 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 508-00 Úprava výlučnej splaškovj kanalizácie DN 100 v km 3,413 (17,013 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 507-00 Priečok dažďovej kanalizácie v km 3,532 (17,132 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 508-00 Priečok dažďovej kanalizácie v km 12,775 - 13,075 (28,375 - 28,675 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Senec
- 508-00 Priečok splaškovj kanalizácie v km 12,775 - 13,075 (28,375 - 28,675 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Senec
- 510-10 Priečok výlučného, kanalizačného potrubia DN 150 v km 27,116 (40,716 D1) diaľnice D1 BA - TT, v MUK Páč
- 511-00 Priečok dažďovej kanalizácie DN 1000 v MUK Zelená
- 511-10 Úprava dažďovej kanalizácie v MUK Zelená
- 512-20 Priečok výlučného, kanalizačného potrubia DN 150 v km 32,980 - 34,315 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 513-00 Úprava hlavného kanalizačného zborníka DN 1600 v km 34,698 (48,238 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

VODOVODY

- 520-20 Priečok vodovodu DN 150 v km 2,546-3,400 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 521-00 Priečok vodovodu DN 300 v km 3,411 (17,011 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 522-10 Priečok vodovodu DN 500 v km 5,276 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 523-20 Priečok vodovodu DN 500 v km 10,733 - 12,431 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 524-00 Priečok vodovodu DN 225 v km 12,775 - 13,075 (28,375 - 28,675 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Senec
- 525-00 Priečok vodovodu Igram - Čataj DN 200 v km 22,571 (36,171 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 526-00 Úprava vodovodu DN 110 v km 34,593 (48,293 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 527-00 Vodovodná prípojka pre SSÚD pracovného Vajnory
- 528-00 Priečok vodovodnej prípojky v km 3,681 - 4,804 (17,281 - 18,404 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 528-01 Úprava vodovodnej prípojky v km 3,681 (17,281 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

VODOHOSPODÁRSKE OBJEKTY

- 550-00 Úprava potoka Čierna voda v km 2,628 - 3,082 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 551-10 Úprava bezmenného potoka v km 8,752 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 552-00 Úprava odvodňovacieho kanála v km 11,728 (25,328 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 553-00 Úprava Stodčného potoka v km 19,359 (32,959 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 554-00 Úprava Všetuckého potoka v km 22,265 (35,865 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 555-00 Úprava potoka Gidra v km 26,898 (40,498 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 556-00 Úprava potoka Rónava v km 29,098 diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 557-00 Úprava potoka Pará v km 33,594 (47,194 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 558-00 Úprava potoka Trnávka v km 34,793 (48,393 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

OBJEKTY ELEKTRICKÝCH VEDENÍ NN, VN, VVN

- 601-01 NN vedenie diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatná
- 601-02 NN vedenie diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatná - Trnava
- 602-01 Priečok podzemného VN vedenia v km 0,321 (13,921 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 602-02 Priečok podzemného NN vedenia v km 0,321 (13,921 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 603-01 Priečok podzemného VN vedenia v km 0,421 (14,021 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 603-02 Priečok podzemného NN vedenia v km 0,421 (14,021 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 603-10 Priečok 2 x NN vedenia v km 0,272 - 0,576 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 603-11 Priečok el. súmrok v km 0,580 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 604-01 ŽST Bratislava Vajnory, dočasná úprava trakčného vedenia v km 65,318, v km 1,149 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 604-02 ŽST Bratislava Vajnory, diaľničná úprava trakčného vedenia v km 65,318, v km 1,149 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 604-03 Priečok 8kV kábla ZSR v km 65,166 - 65,462 v km 1,149 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 605-00 Priečok vzdušného VN vedenia v km 2,211 - 2,403 (15,811 - 16,003 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 606-00 Priečok NN vedenie pre ČS výlučnej splaškovj kanalizácie v km 3,421 (17,021 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 607-20 Úprava vzdušného VVN 400 kV vedenia č. 498, č. 8499 v km 6,423 - 6,771 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, v križovke "Gráb"
- 608-10 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 153 v km 10,993 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 609-00 Priečok podzemného VN vedenia v km 12,809 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, v MUK Senec
- 610-00 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 155 v km 12,797 (28,397 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 611-00 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 137 v km 12,990 - 14,681 (26,580 - 28,281 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Senec
- 612-00 Ochrana NN vedenia v km 15,619 (28,219 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 613-00 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 152 v km 17,143 (30,743 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 614-00 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 220 v km 17,168 (30,768 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 616-10 Priečok podzemného NN vedenia v km 22,238 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 617-10 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 222 v km 22,328 - 22,459 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 618-10 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 218 - 222 v km 27,367 - 27,473 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 619-20 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia pre vodnú nádrž Rónava v km 27,659 - 27,821 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 620-10 Priečok vzdušného NN vedenia v km 33,400 - 33,510 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 621-10 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 207-1050 v km 34,208 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 622-10 Priečok vzdušného VVN 110 kV vedenia č. 8317, 8318 v km 34,623 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 623-10 Priečok vzdušného VVN 110 kV vedenia č. 8893, 8894 v km 34,650 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 624-10 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 207-1050 v km 34,965 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 625-20 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 1135, 1157 v km 34,575 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 626-10 Priečok vzdušného VN 22 kV vedenia č. 1163, 1165 v km 34,663 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava

- 627-10 Prieložka vzdušného VN 22 kV vedenia linky č. 207 v km 35,877 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 628-10 Prieložka vzdušného VN 22 kV vedenia linky č. 208 v km 35,707 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 629-00 Prieložka NN vedenia v km 36,700 (60,300 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Trnava
- 630-00 Prieložka vzdušného VN 22 kV vedenia linky č. 283 v km 3,352 - 4,761 (16,952 - 18,361 D1) diaľnice D1 BA-TT
- 631-00 Prieložka podzemného NN vedenia v km 4,810 (18,410 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 632-20 Prieložka podzemného NN vedenia v km 0,500 - 0,553 prieložky cesty II/08111 v MUK Bratislava
- 633-00 Prieložka NN vedenia v km 21,348 - 21,418 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 634-10 Prieložka NN vedenia v km 3,770 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 635-00 Prieložka podzemného NN vedenia v MUK Blatné pre LEOS
- 636-20 Prieložka podzemného NN vedenia pre ČS výšľach spádovej kanalizácie v km 2,161 - 3,414 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava

OZNAMOVACIE VEDENIA

- 640-10 Prieložka miestneho kábla v km 0,144 - 0,574 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 651-01 ZST Bratislava Vajnory, prieložka káblov zabezpečovacieho zariadenia v km 1,148 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 651-02 ZST Bratislava Vajnory, úprava staničného zabezpečovacieho zariadenia v km 1,148 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 652-01 Prieložka DK ŽSR v km 65,200-65,500 v km 1,075 (14,875 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 652-02 Prieložka DOK ŽSR v km 65,230-65,400, v km 1,137 (14,737 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 652-03 ZST Bratislava Vajnory, prieložka káblov DOO, v km 1,148 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 653-20 Prieložka MK v km 1,835 - 2,808 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 654-00 Prieložka 2 x MK v km 3,228 (16,829 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 655-10 Prieložka MOK v km 6,781 ľavého kolektorového pásu BA - TT, v MUK Grob
- 656-00 Prieložka DK v km 12,775 (26,375 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava v MUK Senec
- 657-00 Prieložka MK v km 12,775 - 13,075 (26,375 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava v MUK Senec
- 657-01 Prieložka MK v km 12,775 - 13,075 (26,375 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava v MUK Senec
- 657-02 Prieložka MK v km 12,775 - 13,075 (26,375 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava v MUK Senec
- 658-20 Prieložka DK v km 13,106 - 14,922 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 659-00 Ochrana DK v km 15,332 (28,802 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 660-01 Prieložka DK v km 18,550 (30,150 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Blatné
- 660-02 Prieložka DK v km 16,625 (30,225 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Blatné
- 661-00 Prieložka POOK v km 22,703 (36,303 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Igram
- 662-00 Prieložka MTS kábla v km 22,726 (36,326 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Igram
- 663-10 Prieložka DOK v km 27,116 (40,716 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Páco
- 664-00 Prieložka DK v km 33,430 (47,030 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Zelenec
- 665-20 Prieložka DOK v km 30,035 - 33,587 pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava, v MUK Zelenec

- 666-00 Prieložka MK v km 14,500 - 34,618 (48,180 - 48,218 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava pre ČOV Zelenec
- 667-00 Prieložka POOK v km 36,416 - 37,952 (50,016 - 50,852 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Trnava
- 669-00 Ochrana POOK v km 38,687 (50,287 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 669-20 Ochrana kábelového optického kábla v km 0,481 prieložky cesty II/08111, v MUK Čajaj
- 670-20 Prieložka označovacieho kábla pre ČS v km pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava
- 671-30 Ochrana kábelového kábla v km 0,050 veľký "B" 3" v MUK Blatné
- 672-00 Úprava ochrany telegrafického kábla v km 0,705 úpravy cesty II/503 v MUK Senec

INFORMAČNÝ SYSTÉM DIAĽNIC

- 680-01 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné - Slavetná časť
- 680-11 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek Bratislava - MUK Blatné - Technická časť
- 680-02 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava - Slavetná časť
- 680-12 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, úsek MUK Blatné - Trnava - Technická časť
- 680-03 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, operačné pracovisko v SSÚD Domkárska - Slavetná časť
- 680-13 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, operačné pracovisko v SSÚD Domkárska - Technická časť
- 680-04 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, operačné pracovisko v SSÚD Domkárska - Slavetná časť
- 680-14 Informačný systém diaľnice D1 Bratislava - Trnava, operačné pracovisko v SSÚD Trnava - Technická časť

VEREJNÉ OSVETLENIE

- 681-00 Úprava Verejného osvetlenia diaľnice D1 Bratislava - Trnava v km 0,900 - 0,900 (15,800 - 14,500 D1)
- 681-10 Úprava Verejného osvetlenia ľavého kolektorového pásu Bratislava - Trnava v km 0,000 - 0,340 trvalo
- 681-20 Úprava Verejného osvetlenia pravého kolektorového pásu Bratislava - Trnava v km 0,000 - 0,405 vlnovo
- 682-00 Úprava Verejného osvetlenia na ulici Pti mlyne v km 0,658 (14,258 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 682-10 Prieložka Verejného osvetlenia v MUK "Vajnory"
- 682-20 Prieložka Verejného osvetlenia na ulici Senecská cesta, v MUK "Vajnory"
- 683-00 ZST Bratislava Vajnory, úprava vonkajšieho osvetlenia ŽSR v km 1,148 (14,749 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

PLYNOVODY

- 701-00 Prieložka VTL prípojky v km 0,848 (14,448 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v kľúčovke "Vajnory"
- 702-00 Prieložka VTL plynovodu DN 100 v km 3,398 (16,980 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 703-00 Prieložka VTL plynovodu DN 700 v km 8,111 (21,711 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 704-00 Prieložka STL plynovodu DN 225 v km 12,775 13,075 (26,375 - 26,675 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Senec
- 705-00 Prieložka VTL plynovodu DN 300 v km 16,940 (30,240 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava, v MUK Blatné
- 706-00 Prieložka VTL prípojky DN 80 v MUK Blatné
- 707-00 Prieložka STL prípojky Igram - Čajaj DN 200 v km 22,568 (36,165 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 708-00 Prieložka VTL prípojky DN 100 pre Slov. n. Ves v km 26,565 (40,185 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava
- 709-00 Ochrana VTL (poľky pre ČOV Zelenec v km 0,233 úpravy poľnej cesty, v km 35,492 (49,032 D1) diaľnice D1 Bratislava - Trnava

Charakter navrhovanej inžinierskej stavby dopravnej infraštruktúry nevyžaduje určenie osobitných urbanistických a architektonických podmienok pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby. Stavba, resp. jej jednotlivé stavebné objekty budú umiestnené podľa predloženej dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorú vypracoval projektant INŽINIERSKÉ ZDRUŽENIE AMBERG & R-PROJECT zastúpené Amberg Engineering Slovakia, s.r.o., Somolíckeho 1/B, 811 05 Bratislava, člen združenia R-PROJECT INVEST s.r.o., Znievska 16, Bratislava v apríli 2011.

Na diaľnici D1 bude spolu 17 mostov o celkovej dĺžke 560,07 m, na susedných kolektoroch 32 mostov o celkovej dĺžke 1 071,09 m, na ostatných cestách 31 mostov o celkovej dĺžke 1 566,67 m.

Stanoviská a vyjadrenia k projektovej dokumentácii pre územné konanie

Stavebník je povinný splniť podmienky, vyplývajúce z rozhodnutí a stanovísk účastníkov konania a dotknutých orgánov, uplatnených pred začatím územného konania:

1. MŽP SR Záverečné stanovisko č. 11462/07-3.4/mj zo dňa 30.5.2010
2. SWAN, stanovisko k PD pre úz. konanie zo dňa 21.7.2011
3. Stanovisko spol. MITAN INVEST s.r.o., Agilita PLUS s.r.o., JUDr. V. Šeba, JUDr. L. Macejku zo dňa 26.7.2011
4. Vyjadrenie k DÚR, MH-invest s.r.o. Bratislava zo dňa 9.8.2011
5. Stanovisko k DÚR, SEPS a.s. zo dňa 28.7.2011
6. Vyjadrenie Orange Slovensko a.s. zo dňa 4.8.2011
7. Stanovisko SPP Distribúcia zo dňa 17.8.2011
8. Vyjadrenie Slovak Telekom a.s. zo dňa 30.8.2011
9. Stanovisko MCST, a.s. zo dňa 23.8.2011
10. Vyjadrenie Slovaft, a.s. zo dňa 5.9.2011
11. Vyjadrenie Slovaft, a.s. zo dňa 26.9.2011
12. Stanovisko obce Bernolákovo k uloženiu zeminy zo dňa 9.9.2011
13. Stanovisko obce Biatné k uloženiu zeminy zo dňa 13.9.2011
14. Stanovisko obce Boldog k uloženiu zeminy zo dňa 14.9.2011
15. Stanovisko obce Veľký Biel k uloženiu zeminy zo dňa 16.9.2011
16. Stanovisko obce Križovany nad Dudváhom k uloženiu zeminy zo dňa 20.9.2011
17. Stanovisko obce Ivanka pri Dunaji k uloženiu zeminy zo dňa 23.09.2011
18. Stanovisko mesta Senec k uloženiu zeminy zo dňa 22.9.2011
19. Vyjadrenie Tnavskej vodárskej spoločnosti, a.s. zo dňa 21.9.2011
20. Stanovisko Slovak Telekom a.s. k DÚR, zo dňa 26.9.2011
21. Stanovisko MČ Vajnory k uloženiu prebytočnej zeminy zo dňa 27.9.2011
22. Stanovisko Slovaft, a.s. k DÚR zo dňa 28.9.2011
23. Stanovisko Mesta Tmava k uloženiu zeminy zo dňa 29.9.2011
24. Vyjadrenie SVP š.p. k DÚR zo dňa 29.9.2011
25. Vyjadrenie Leteckého úradu SR k DÚR zo dňa 5.10.2011
26. Vyjadrenie Transpetrolu, a.s. zo dňa 6.10.2011
27. Vyjadrenie ZSE a.s. zo dňa 10.10.2011
28. Vyjadrenie Letových prevádzkových služieb SR zo dňa 25.8.2011
29. Vyjadrenie Regionálne cesty Bratislava a.s. zo dňa 10.10.2011
30. Stanovisko BVŠ a.s. k DÚR zo dňa 13.10.2011

- 710-00 Prebážka VTL plynovodu DN 300 v km 35,957 (49,457 D1) diaľnice D1 Bratislava - Tmava
- 711-20 Sťahovanie STL plynovodu DN 80 v km 2,695 pravého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- ROPOVODY, PRODUKTOVODY**
- 750-00 Úprava ochrany produktovodu DN 300 v km 0,669 úpravy časti II/503 v MÚK Senec
- 751-00 Úprava ochrany ropovodu DN 500 v km 0,711 úpravy časti II/503 v MÚK Senec
- 752-00 Úprava ochrany produktovodu DN 300 v km 0,028 úpravy časti I/51 v MÚK Biatné

Stavba vyžaduje odstránenie nasledovných objektov:

DEMOLÍCIE

- 020-00 Demolícia opusteného úseku MÚK Vajnory
- 020-10 Demolícia megabordu Alcant media v km 0,207 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 020-11 Demolícia megabordu Gryf v km 0,207 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 020-12 Demolícia záhradnej chodky v km 0,240 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 020-13 Demolícia dvojice megabordu Alcant media v km 0,595 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 020-14 Demolícia megabordu Alcant media v km 0,720 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 021-10 Demolícia megabordu Alcant media v km 0,920 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 022-10 Demolícia megabordu Nuburn media v km 1,238 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 023-10 Demolícia megabordu Nuburn media v km 1,740 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 024-00 Demolícia mosta na poľnej ceste, nad Štrákom karským, v km 2,100 (15,700 D1) diaľnice D1 Bratislava - Tmava
- 025-00 Demolícia megabordu v km 0,450 (14,050 D1) diaľnice Bratislava - Tmava, v MÚK Vajnory
- 026-20 Demolícia budovy Policajného zboru SR v km 0,218 pravého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 027-20 Demolícia megabordu v km 0,245 pravého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 028-00 Demolícia mosta D1-034 nad diaľnicou D1 Bratislava - Tmava v km 3,229 (18,829 D1), na účelovej komunikácii
- 029-00 Demolícia mosta na účelovej komunikácii, nad potokom Čierna voda
- 030-00 Demolícia oporného múru bývalého štátneho hydriárkeho majetku Tablaľan km 3,541 - 3,691 (17,141 - 17,181 D1) diaľnice D1 Bratislava - Tmava vľavo
- 031-10 Demolícia hospodárskej budovy bývalého štátneho hydriárkeho majetku Trábasov v km 3,600 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 033-01 Demolícia malého odpadového Senec vľavo
- 033-02 Demolícia malého odpadového Senec vpravo
- 034-10 Demolícia objektu záhradkárskych objektov v km 15,088 - 15,214 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 035-20 Demolícia objektov záhradkárskych objektov v km 14,731 - 14,811 pravého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 036-00 Demolícia mosta D1-043 nad diaľnicou D1 Bratislava - Tmava v km 16,608 (30,208 D1), na ceste I/81 v MÚK Biatné
- 037-00 Demolícia mosta D1-048 nad diaľnicou D1 Bratislava - Tmava v km 22,865 (36,265 D1), na ceste I/10524 v MÚK Igram
- 037-10 Demolícia megabordu Gryf media v MÚK Igram
- 038-00 Demolícia mosta D1-051 nad diaľnicou D1 Bratislava - Tmava v km 28,923 (40,523 D1) na ceste I/103116 v MÚK Páč
- 039-10 Demolícia objektov záhradkárskych objektov v km 33,414 - 33,792 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava
- 039-11 Demolícia vzdĺžného MK vedenia v km 33,520 - 33,716 ľavého kolektorového pásu Bratislava - Tmava

31. Vyjadrenie k PD, Tŕnavský samosprávny kraj, Správa a údržba ciest zo dňa 8.11.2011
32. Stanovisko ŽSR, GR zo dňa 15.12.2011
33. Hornex, IB-Industry a.s., koordinácia projektov prebehla
34. Vyjadrenie obce Čífer k DÚR zo dňa 16.12.2011
35. Vyjadrenie obce Zelenec k DÚR zo dňa 8.12.2011
36. Určenie zlaievneho úradu, MDVRR zo dňa 15.12.2011
37. Vyjadrenie MČ Vajnory k DÚR zo dňa 21.12.2011
38. Záväzný stanovisko Mesta Tŕnava k územnému konaniu zo dňa 13.1.2012
39. Záväzný stanovisko Mesta Senec k DÚR zo dňa 16.12.2011
40. Záväzný stanovisko Obce Chorvatský Grob zo dňa 19.12.2011
41. Záväzný stanovisko Obce Boldog zo dňa 22.12.2011
42. Stanovisko SSC k DÚR zo dňa 17.1.2012
43. Žiadosť NDS o prehodnotenie stanoviska SSC zo dňa 27.2.2012
44. Opravený stanovisko SSC zo dňa 13.4.2012
45. Stanovisko k KRPZ v Bratislave, KDI k PD zo dňa 16.4.2012
46. Záväzný stanovisko obce Krížovany nad Dudváhom k DÚR, zo dňa 3.1.2012
47. Záväzný stanovisko obce Veľký Biel k DÚR, zo dňa 9.1.2012
48. Záväzný stanovisko obce Blatné k DÚR, zo dňa 11.1.2012
49. Súhlas stanovisko ŽSR Bratislava
- GR, odbor expertízy zo dňa 16.1.2012,
- GR, odbor žel. trať a stavieb, zo dňa 12.10.2011
- GR, odbor dopravy zo dňa 24.10.2011
- GR, odbor oznam. a zabezpeč. Techniky, zo dňa 27.10.2011
- OR Tŕnava, SMSÚ KT Tŕnava, zo dňa 23.11.2011
- OR Tŕnava, sekcia ŽTS TO BA, zo dňa 27.9.2011
- OR Tŕnava, sekcia elektrotechniky a energetiky BA východ, zo dňa 4.11.2011
- OR Tŕnava, sekcia riadenia dopravy zo dňa 11.12.2011
50. Záväzný stanovisko Obce Demolákov zo dňa 19.1.2012
51. Záväzný stanovisko Obce Ivanka pri Dunaji zo dňa 23.1.2012
52. Stanovisko Bratislavského samosprávneho kraja zo dňa 29.12.2011
53. Stanovisko NDS k listu BSK zo dňa 24.1.2012
54. Zmena stanoviska BSK, odboru dopravy k DÚR zo dňa 1.2.2012
55. Vyjadrenie Hydromeliorácií, š.p. k DÚR zo dňa 17.1.2012
56. Stanovisko Okresného riaditeľstva HZZ Pezinok zo dňa 14.2.2012
57. Stanovisko Okresného riaditeľstva HZZ v Tŕnave zo dňa 13.2.2012
58. Stanovisko Krajského riaditeľstva HZZ v Bratislave zo dňa 27.2.2012
59. Vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia v Seneci, úsek vednej správy zo dňa 12.3.2012
60. Stanovisko Obvodného úradu život. prostredia v Seneci, úsek ochrany ovzdušia zo dňa 8.3.2012
61. Stanovisko OR PZ v Seneci, ODI zo dňa 14.2.2012
62. Stanovisko Obvodného úradu život. prostredia v Seneci, úsek odpad. hosp. zo dňa 14.3.2012
63. Stanovisko Obvodného úradu život. prostredia v Seneci, úsek ochrany prírody zo dňa 15.3.2012
64. Stanovisko Tŕnavského samosprávneho kraja, sekcia hosp. stratégie zo dňa 14.3.2012
65. Stanovisko Okresného riaditeľstva PZ Tŕnava, ODI zo dňa 6.3.2012
67. Záväzný stanovisko Obvodného úradu v Seneci, odboru krízového riadenia zo dňa 12.4.2012

68. Odstúpenie PD, Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA, zo dňa 10.4.2012
69. Žiadosť o šiaskové stanovisko RÚVZ Tŕnava, Úradu verejného zdravotníctva zo dňa 13.4.2012
70. Záväzný stanovisko Úradu verejného zdravotníctva SR, zo dňa 2.5.2012
71. Stanovisko Krajského pozemkového úradu v Tŕnave zo dňa 13.4.2012
72. Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v BA, zo dňa 20.4.2012
73. Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu v BA, zo dňa 31.7.2012
74. Stanovisko Obvodného úradu život. prostredia v Tŕnave, odbor kvality ŽP, zo dňa 13.4.2012
75. Stanovisko MO SR, sekcia majetku a infraštruktúry zo dňa 2.5.2012
76. Stanovisko Obvodného úradu pre CDPK v Seneci zo dňa 19.4.2012
77. Vyjadrenie Obvodného úradu život. prostredia Tŕnava, odbor OH zo dňa 2.5.2012
78. Vyjadrenie Obvodného úradu život. prostredia Tŕnava, odd. ŠVP zo dňa 3.5.2012
79. Vyjadrenie Obvodného úradu život. prostredia Tŕnava, odd. ochrany prírody zo dňa 3.5.2012
80. Vyjadrenie Obvodného úradu život. prostredia Bratislava, odbor ochrany prírody zo dňa 10.5.2012
81. Vyjadrenie Obvodného úradu život. prostredia Bratislava, odbor ochrany prírody zo dňa 10.5.2012
82. Vyjadrenie SVP š.p., OZ Piesčany zo dňa 16.5.2012
83. Stanovisko k DÚR Krajského úradu pre CDPK Tŕnava zo dňa 17.5.2012
84. Výzva Krajského úradu pre CDPK v Bratislave zo dňa 21.5.2012
85. Doplňujúce žiadosti pre KÚCDPK v Bratislave zo dňa 6.8.2012
86. Záväzný stanovisko KÚCDPK v Bratislave zo dňa 22.8.2012
87. Vyjadrenie Krajského úradu život. prostredia v Bratislave, odd. OH, zo dňa 7.6.2012
88. Stanovisko Obvodného lesného úradu v Bratislave zo dňa 24.5.2012
89. Vyjadrenie Krajského pozemkového úradu v Bratislave zo dňa 24.5.2012
90. Vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia v Bratislave, odbor ŠVS zo dňa 31.5.2012
91. Stanovisko Magistrátu hl. mesta, cestné hospodárstvo zo dňa 27.6.2012
92. Vyjadrenie SVP, oz. Bratislava zo dňa 19.7.2012
93. Stanovisko MV SR, PPZ odboru dopravnej polície zo dňa 19.7.2012
94. Záväzný stanovisko Hlavného mesta SR k investičnej činnosti zo dňa 6.8.2012
95. Stanovisko NDS k VOOZ Zelenec, IB-Industry zo dňa 4.6.2012
96. Stanovisko IB - Industry, k DÚR v súvislosti s VOOZ Zelenec
97. Stanovisko MŽP SR č. 9785/2009-3.4/ml zo dňa 31.5.2010

Stanoviská a vyjadrenia účastníkov konania a dotknutých orgánov uplatnené v rámci konania o umiestnení stavby:

1. Letecký úrad SR, Letisko M.R.Štefánika listom č. 2245/2013-ROP-002-P/00080 zo dňa 7.1.2013 s tým, že pre predmetnú stavbu žiada zapracovať do územného rozhodnutia podmienky, ktoré uplatní vo svojom záväznom stanovisku č. 10327/313-2400-P/2011 zo dňa 27.9.2011, týkajúce sa najmä obmedzenia výšky stavebných objektov, vrátane prejazdného profilu diaľnice a ciest, zvislého dopravného značenia, stĺžiarov verejného osvetlenia, VN a VVN a stavebných mechanizmov, použitých pri realizácii stavby, ktoré nesmú prekročiť výšky určené ochrannými pásmami letiska a ochrannými pásmami leteckého podzemného vedenia.

Na povrchovú úpravu stavebných objektov (protikukové steny, optotenie, fasádne úpravy budov a pod.) príp. na povrchovú úpravu iných zariadení, umiestnených v rišnom území, použiť materiály a farby s nereflexnou úpravou.

V celom úseku stavby, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme proti nebezpečenstvu a klamlivým svetlám Letiska M.R.Štefánika Bratislava, rešit' externé osvetlenie diaľnice, ciest a ostatných objektov vrátane zariadenia slavienská, prostredníctvom svietidiel, ktorých svetelný lúč bude nasmerovaný priamo na povrch osvetľovanej plochy tak, aby nedobíhala do osvetľovaného priestoru lietadla a zároveň rozmiestnením svietidiel nesmie dôjsť k žiadnej informácii pre pilotov. V tomto priestore je zakázané používať silných svetelných zdrojov a zariadení na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia.

Stavebník je povinný v úseku stavby, ktorá sa nachádza v ochrannom pásme s obmedzením stavieb vzdušných vedení VN a VVN riešiť nové vedenia a prekážky vedení el. prúdu podzemnými káblami. Rešenie SO 630-00 v navrhovanom rozsahu a trase akceptujú. Realizácia SO 607-20 v križovankе „Grob“ bude vykonaná bez prerušenia prevádzky existujúceho svetelného leteckého prekážkového značenia sozliarov vedenia (návestidla na veľkole sozliarov vedenia musia byť v stájej prevádzke pri poklese jasú osvetlenia pod bodom 1000 cd/m²).

V prípade výmeny sozliarov vedenia na SO 607-20 je stavebník povinný po celej výške sozliarov zrealizovať náter leteckého prekážkového značenia tak, aby nové sozliare boli označené v nezmenenom rozsahu a nainštalované v rovnakom prevádzkovom režime ako pôvodné.

Na sozliaroch SO 622-10 - Preložka vzdušného VVN 110 kV vedenia, ktoré budú umiestnené najbližšie k miestu križovania vzdušných vedení s telesom diaľnice, zrealizovať náter denného prekážkového značenia v rovnakom rozsahu ako v predchádzajúcej podmiene.

Na zerniacich lanách vzdušných vedení SO 607-20, SO 622-10 a SO 623-10 je stavebník povinný v úseku medzi sozliarom, ktoré budú umiestnené najbližšie k miestu križovania diaľnice, umiestniť markéry guľovitého tvaru. Tieto majú byť jednotfarebné, červené, oranžovej a bielej farby. Umiestnené majú byť sriedavo vo vzdialenosti max. 30 m pri priemerne markéru 60 cm, 35 m pri priemerne 80 cm a 40 m pri priemerne markéru 100 cm.

Ďalší stupeň projektovacie dokumentácie je stavebník povinný predložiť na odsúhlasenie s dokladovaním splnenia predchádzajúcich podmienok. V prípade výmeny sozliarov vedení SO 607-20 je stavebník povinný predložiť leteckému úradu aj dokumentáciu, riešiacu presun svetelného leteckého prekážkového značenia s typmi návestidiel, spôsob ich zapínania a údržby a spôsob zaistenia nepretržitej prevádzky návestidiel v prípade výpadku el. energie, resp. nefunkčnosti návestidiel.

Stavebník je povinný leteckému úradu oznámiť písomne 7 dní vopred začatie realizácie stavby.

Bezvykladne a jednorázovo, po dosiahnutí konečnej výšky sozliarov SO 607-20, SO 622-10, SO 623-10, SO 630-00, poslať leteckému úradu písomnú správu s fotodokumentáciou, dokladujúcou splnenie podmienok daných v predchádzajúcich bodoch, ktorá bude obsahovať ďalšie, spracované a overené autorizovaným geodetom:

- rovinne súradnice V.X. v systéme S-JTSK sozliarov, umiestnených najbližšie k miestu križovania diaľnice a prekladaných sozliarov vedení
 - zemeplán súradnice B, L v systéme WGS-84 s presnosťou na desiatinu sekundy sozliarov,
 - umiestnených najbližšie k miestu križovania diaľnice a prekladaných sozliarov vedení
 - skutočne zameranú nadmorskú výšku (Npv) päť a najvyššieho bodu sozliarov umiestnených najbližšie k miestu križovania diaľnice a prekladaných sozliarov vedení (vrátane návestidiel).
- Letecký úrad z dôvodu ochrany záujmov civilného letectva žiada, aby bol prízvany do všetkých konaní podľa stavebného zákona.

Pripomienkam sa vyhovie, budú skoordínované a zapracované do projektu. Dokumentácie pre stavebné povolenie.

2. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. listom č. PS/2013/000317 zo dňa 7.1.2013 upozornila na križovanie diaľnice D1 v úseku stavby Bratislava - Vajnory - MŤUK Blatné v dĺžke 18,2 km s vedením 400 kV V 498/8499 Slupava - Podunajské Rákupce a súbeh s vedením medzi p.b. 88-95. V súvislosti s týmto stromom zdajmou upozorňuje na dodržanie podmienok v zmysle zák.č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä na:

§ 43 o ochranných pásmach, podľa ktorého ochranné pásmo nadzemného elektrického vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na vedenie od krajného vodiča. Vzdialenosť oboch rovin od krajných vodičov je pri napätí od 220 kV do 400 kV vrátane 25 m.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného el. vedenia a pod vedením je okrem prípadov podľa odseku 14 zakázané

zriaďovať stavby, konštrukcie a sklady,

vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m

vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,

uskladňovať ľahko horľavé a lebo výbušné látky

vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku

vykonávať činnosti ohrozujúce elektrické vedenie a bezpečnosť a spoľahlivosť prevádzky sústavy.

Vo vzdialenosti presahujúcej 5 m od krajného vodiča vzdušného vedenia možno vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m len vtedy, ak je zabezpečené, že tieto porasty pri páde nemožno poškodiť vodiče vzdušného vedenia.

Vlastník nehmuteľnosti je povinný umožniť prevádzkovateľovi vonkajšieho nadzemného vedenia prístup a prístup k vedeniu a na ten účel umožniť prevádzkovateľovi udržiavať priestor pod vedením a pruh pozemkov v šírke 4 m po oboch stranách vonného. Táto vzdialenosť sa vymedzuje od dotyku kolmice spustenej od krajného vodiča nadzemného elektrického vedenia na vodorovnú rovinu ukotvenia podporného bodu.

V blízkosti ochranného pásma elektrických zariadení, uvedených v odsekoch 2,4,7 až 9 je osoba, ktorá zriaďuje stavby alebo vykonáva činnosť, ktorou sa môže priblížiť k elektrickým zariadeniam povinná vopred oznámiť takúto činnosť prevádzkovateľovi prenosovej sústavy, prevádzkovateľovi distribučnej sústavy a vlastníkovi priameho vedenia a dodržiavať ním určené podmienky.

Zriaďovať stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia možno iba po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa sústavy. Súhlas prevádzkovateľa na zriadenie stavby v ochrannom pásme je dokladom pre územné a stavebné konanie.

Zariadenie prenosovej sústavy, distribučnej sústavy, priameho vedenia a el. prípojky, môže križovať pozemné komunikácie, železničné trate, vodné toky, telekomunikačné vedenia a ďalšie zariadenia alebo byť s nimi v sbehu za predpokladu, že križovanie neohrozi život, zdravie, alebo majetok osôb.

Jednoznačné stanovisko k návrhu umiestnenia stavby SEPS, a.s. nedala, nakoľko nie je možné jednoznačne určiť rozsah kolízie plánovanej stavby s existujúcim 2x400 kV vedením V498/8499, najmä nie je zrejme trasovanie kolektorov. Žiada v ďalšom stupni PD k stavebnému konaniu predložiť výpočty križovatiek v zmysle STN EN 5034-1 v miestach narušenia ochranného pásma, spracovaných autorizovaným projektantom pre projektovanie vedení ZVN.

Pripomienkam sa vyhovie, budú skoordínované a zapracované do projektovej dokumentácie pre stavebné konanie.

3. Obvodný banský úrad v Bratislave v stanovisku č. 141-156/2013 zo dňa 4.2.2013 v súlade so zákonom SNR č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výkonoch a o štátnej banskej správe oznámil, že k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby a k stavebnému povoleniu na stavbu „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, rozšírenie na 6-pruh + kolektory“, nemá námietky.

4. MČ Bratislava – Vajnory listom zn. OS-UP-101/359/2013-JS zo dňa 22.1.2013 žiadala:

1. Predĺžiť protihlukové steny po ľavej strane D1 ež po plánovanú križovanku s D4 t.j. po križovanku Ivanka Sever. V mieste prepletových úsekov medzi kolektorom a diaľnicou situovať protihlukové steny pred kolektor. Najväčším zdrojom hluku je diaľnica D1, preto požaduje riešiť protihlukové steny v rámci D1.

2. Ako vyvolanú investíciu pozdĺž Vajnorských jazier z južnej strany vybudovať chodník v šírke 2,50 m, vzhľadom na dotykovú rekreačnú zónu.

Tieto požiadavky uplatnila MČ Bratislava – Vajnory už dňa 12.12.2011 v záväznom stanovisku k umiestneniu stavby a žiadala ich zapracovať do projektovej dokumentácie.

NDS a.s. v stanovisku k požiadavkám MČ Bratislava – Vajnory oznámila nasledovné:

K bodu 1. Rozsah protihlukových opatrení na diaľnici D1 bude upresnený v ďalšom stupni dokumentácie pre stavebné povolenie podľa platnej legislatívy. Pre stavbu diaľnice D4 sa aktuálne pripravuje dokumentácia pre územné rozhodnutie, v rámci ktorej budú riešené protihlukové opatrenia aj v križovance Ivanka Sever. Po ukončení návrhu križovania D1 a D4 (križovanka Ivanka Sever), budú navrhnuté protihlukové opatrenia v zmysle hlukovej štúdie skoordínované a zapracované do dokumentácie pre stavebné povolenie diaľnice D1.

K bodu 2. Chodník pozdĺž Vajnorských jazier z južnej strany je už mimo riešenia územia rozšírenia D1 a nesúvisí s vyvolanými investíciami tejto stavby.

Pripomienke MČ Bratislava – Vajnory označenej ako bod 1. Odbor výstavby a bytovej politiky Obvodného úradu Bratislava vyhovie, rozsah protihlukových opatrení bude dopracovaný v rámci projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Pripomienke označenej ako bod 2. Ďalší úrad nevyhovuje, vybudovanie chodníka pre rekreáciu pri Vajnorských jazerách je potrebné riešiť v samostatnom konaní.

Nakoľko pripomienky, uplatnené v stanoviskách účastníkov konania a dotknutých orgánov a organizácií nie sú takého charakteru, že by znemožňovali umiestnenie navrhnutej stavby, navrhovateľ je povinný ich dorčiť, resp. skoordínať s pripravovanou investičnou činnosťou v území a výsledok zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, resp. pred podaním žiadosti o stavebné povolenie.

Navrhovateľ je povinný dodržať všetky podmienky, uplatnené vo vydaných rozhodnutiach a stanoviskách v súvislosti s umiestňovanou stavbou.

Osobitné podmienky

1. O povolení vodných stavieb rozhoduje príslušný Obvodný úrad životného prostredia vo vodoprávnom konaní a o povolení dopravných stavieb, spevnených plôch a sítisťácií stavieb v samostatnom konaní rozhoduje špeciálny stavebný úrad.

2. Stavebník je povinný rešpektovať jestvujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou, resp. v súčinnosti s ich vlastními zabezpečiť v nevyhnutnom rozsahu ich prekládka.

3. K žiadosti o stavebné povolenie stavebník predloží súhlas príslušného orgánu s trvalým oddiľaním poľnohospodárskej pôdy v zmysle zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy.

4. K žiadosti o stavebné povolenie stavebník v súlade s § 2 ods. 1 zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá, uvedie zoznam pozemkov, na ktorých sa má uskutočniť stavba s uvedením parcelného čísla, druhu pozemku a údaj o tom, či ku dňu začatia stavebného konania má vlastnícke alebo iné právo k nim.

5. Navrhovateľ je pred začatím výkopových prác povinný zabezpečiť vytýčenie a označenie všetkých podzemných sietí a stavieb vrátane ich ochranných pásiem.

6. Stavebník k žiadosti o vydanie stavebného povolenia preukáže splnenie podmienok tohto rozhodnutia.

Platnosť územného rozhodnutia

Toto rozhodnutie platí v súlade s ust. § 40 ods. 1 stavebného zákona 4 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestráca však platnosť, pokiaľ v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Dlhšia lehota ako 3 roky bola určená vzhľadom na rozsah stavby, vytvorenie dostatočného časového priestoru pre usporiadanie majetkoprávných vzťahov a ostatných úkonov a opatrení, smerujúcich k podaniu žiadosti o stavebné povolenie.

Predĺženie platnosti územného rozhodnutia je možné podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona na základe odôvodnenej žiadosti navrhovateľa, podanej v dostatočnom časovom predstihu pred uplynutím stanovenej lehoty platnosti.

Územné rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e:

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, listom č. 27170/2011/SVBP-65886 zo dňa 12.12.2011, určilo ako príslušný stavebný úrad pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“, Krajský stavebný úrad v Bratislave, zrušením krajských stavebných úradov od 1.1.2013, prešla pôsobnosť na Obvodný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Na základe návrhu na vydanie územného rozhodnutia zo dňa 11.10.2012 navrhovateľa Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Mlynské Nivy 45, Bratislava a po jeho doplnení Krajský stavebný úrad v Bratislave oznámil v súlade s ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona verejnou výhláškou č. A/2012/22552/HU.O zo dňa 18.12.2012 účastníkom konania a dotknutým orgánom, začatie územného konania na stavbu „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, rozšírenie na 6 pruh + kolektory“ a vzhľadom skutočnosť, že sa umiestňuje zväčšiť rozsiahla líniová stavba, nadväzujúca na užítavú stavbu diaľnice D1, s veľkým počtom účastníkov konania, upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Odbor výstavby a bytovej politiky Obvodného úradu Bratislava, ako právny nástupca Krajského stavebného úradu v Bratislave pokračoval v konaní, zaoberal sa uplatnenými pripomienkami a zaviazal navrhovateľa v ďalšom stupni PD ich zohľadniť.

Požiadavke MČ Bratislava – Vajnory, týkajúcej sa vybudovania chodníka v šírke 2,5 m z južnej strany vajnorských jazier nebolo vyhovieť, nakoľko je nad rámec záberu územia pre rozšírenie diaľnice, nie je možné majetkoprávne uporiadanie pre túto cestu v rámci stavby diaľnice a NDS a.s. nie je oprávnená realizovať stavbu na cudzom pozemku.

Trasa diaľnice prechádza územím bratislavského a trnavského samosprávneho kraja, pričom rekonštrukciou dôjde k rozšíreniu existujúcej diaľnice D1 v dĺžke 37,30 km do príľahlého územia. Novým prvkom sú dva kolektorové pásy vedené súběžne s diaľnicou, ktoré dopravne odľahčia D1 počas rekonštrukcie a zabezpečia obsluhu okolitého územia prostredníctvom nových križovatiek na kolektoroch. Nakoľko sa jedná o rozsiahly investičný zámer, je navrhnuté rozdelenie stavby na dva stavebné úseky.

Obdobne ako diaľnice D1 sú stavebné rozdelené aj kolektorové pásy. Stavba je delená tak, aby bolo možné nezávisle realizovať a dať do užívania stavbu po úsekoch.

Stanoviská vlastníkov a správcov dotknutých inžinierskych sietí a dopravných stavieb, uvedených v jednotlivých vyjadreniach, je navrhovateľ povinný zohľadniť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, resp. v rámci realizácie stavby. Doklad o vyriešení pripomienok uplatnených v rámci konania je prílohou žiadosti o vydanie stavebného povolenia.

Navrhované rozšírenie existujúcej diaľnice D1 na úseku Bratislava – Trnava vyplývalo z aktuálnosti riešenia kuzale sa zbierajúcej dopravnej situácie na tejto časti diaľnice najmä v čase dopravných špičiek (ráno vstup do Bratislavy, popoludie a pred víkendom výjazd z Bratislavy). Prestavbou diaľnice na 6-pruhovú s výlučovaním súběžných ciest sa javí ako nevyhnutnosť s vysokou prioritou časovej realizácie, zároveň súvisí s prebiehajúcou ako aj pripravovanou urbanizáciou širšieho okolia diaľnice.

Trasa diaľnice D1 Bratislava – Trnava bola uvedená do prevádzky v roku 1975 (úsek Bratislava – Senec), resp. v roku 1978 (úsek Senec – Trnava). Z hľadiska územného návrhu rekonštrukcie diaľnice D1 sa zachováva súčasný stav. Rekonštrukciou dôjde k rozšíreniu existujúcej diaľnice do príľahlého územia. Novým prvkom sú dva kolektorové pásy, vedené súběžne s diaľnicou D1 Bratislava – Trnava. Jedná sa o súběžné, jednoznačné komunikácie, navrhnuté v ka. C 9,5/80, ktoré budú plniť niekoľko funkcií:

- Obsluhu príľahlého územia prostredníctvom nových križovatiek na kolektoroch,
- zabezpečia napojenie diaľničných križovatiek na samostatnú diaľnicu

- dopravne odľahčia diaľnicu D1 počas prevádzky, rekonštrukcie diaľnice a v prípade nepredvídaných udalostí (dopravné nehody)
- zabezpečia rozvoj územia
- zvýšia plynulosť, bezpečnosť a komfort diaľnice I v úseku Bratislava – Trnava.

Realizácia zámerného rozšírenia diaľnice D1 a vybudovanie kolektorov zvýši výkonnosť diaľnice, zlepši komfort jazdy a bezpečnosť premávky, zvýši výkonnosť križovatiek, odstráni prejazdy vozidiel údržby cez stredný deliaci pás, zlepši prístup na diaľnicu, znodernizuje technický stav diaľnice, zníži hlukovú záťaž v miestach stretu s ústiťm a zníži znečistenie vodných tokov predčisťovaním vypúšťaných vôd.

Tunajší stavebný úrad posúdi predložený návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie a technické riešenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a je v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami, kladenými na stavby, určené stavebným zákonom, vykonávacími vyhláškami a príslušnými STN.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol Odbor výstavby a bytovej politiky Obvodného úradu Bratislava tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie je záväzná aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Poučenie

V súlade s ust. § 54 zák. č. 71/1967 Zb. proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Odvolanie sa podáva na Obvodný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Lamačská cesta 8, 845 14, Bratislava.

Odvolacím orgánom je Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava, P.O.Box 100.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Tomáš Mareščka
vedúci odboru výstavby a bytovej politiky
Obvodného úradu Bratislava

Príloha: situácia

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU A ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

č.

podľa § 663 a nasl. a § 50a Občianskeho zákonníka (ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení:	JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	
Variabilný symbol:	

(ďalej len „**prenajímateľ**“ alebo „**budúci povinný z vecného bremena**“)

a

Nájomca:

Obchodné meno: Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Zastúpená:

Podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 3518/B.

IČO: 35 919 001

Peňažný ústav:

Číslo účtu IBAN):

BIC (SWIFT):

(ďalej len „**nájomca**“ alebo „**budúci oprávnený z vecného bremena**“)

(„**prenajímateľ**“/budúci povinný z vecného bremena“ a „**nájomca**“/budúci oprávnený z vecného bremena“ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a jednotlivo ako „**zmluvná strana**“)

PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu podľa § 663 a nasl. a § 50a Občianskeho zákonníka a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok 1

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parcelné č. 2737/103 v celkovej výmere 478 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, katastrálne územie Trnávka, LV č. 1, v podiele: 1/1.

2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve časť pozemku registra „C“, parcelné č. 2737/103, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Trnávka, LV č. 1, vo výmere 38 m², ako je to zakreslené v kópii z katastrálnej mapy (ďalej len „**predmet nájmu**“ alebo „**pozemok**“). Kópia z katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.
3. Účelom nájmu predmetu nájmu je realizácia stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Senec, skapacitnenie, I. etapa (Bratislava – Triblavina)“, ktorá pozostáva z objektu: 101-00 Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, úsek Bratislava – MÚK Blatné
4. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel. Pre prípad porušenia tohto záväzku zmluvné strany dojednali zmluvnú pokutu v súlade s ust. § 544 a nasl. Občianskeho zákonníka vo výške 17,00 Eur za každý, aj začatý deň trvania porušenia tohto záväzku, ktorú má prenájomateľ právo od nájomcu požadovať. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenájomateľom zaslanej sankčnej faktúry.
5. Nájomca vyhlasuje, že mu je známy faktický stav predmetu nájmu, ako aj právny stav predmetu nájmu podľa aktuálneho výpisu z listu vlastníctva. Nájomca vyhlasuje, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy je predmet nájmu v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v takomto stave ho do nájmu preberá.

Článok 2

Vznik, doba a ukončenie nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú a začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy podľa článku 8 ods. 2 tejto zmluvy.
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený len niektorým z nasledujúcich spôsobov:
 - a/ písomnou dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v dohode,
 - b/ výpoveďou prenájomateľa, a to i bez udania dôvodu,
 - c/ výpoveďou nájomcu s tým, že nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať bez udania dôvodu, avšak len do doby ukončenia stavebných prác na predmete nájmu; po termíne ukončenia stavebných prác na predmete nájmu je nájomca oprávnený od nájomnej zmluvy len jednostranne odstúpiť v súlade s písm. e/ tohto odseku,
 - d/ písomným odstúpením od tejto zmluvy prenájomateľom v prípade
 - da/ nezaplatenia dojednaného nájomného v lehote splatnosti uvedenej v článku 3 ods. 2 a 3 tejto zmluvy,
 - db/ ak nájomca prenechá predmet nájmu do podnájmu bez súhlasu prenájomateľa v rozpore s článkom 4 ods. 3 tejto zmluvy alebo,
 - e/ písomným odstúpením od zmluvy v súlade s touto zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, alebo
 - f/ zmluvné strany sa dohodli, že ukončia túto zmluvu písomnou dohodou v prípade uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene podľa článku 5 tejto zmluvy,
 - g) zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva zanikne dňom podpísania Zmluvy o bezodplatnom prevode predmetu nájmu podľa článku 6 ods. 2 tejto Zmluvy.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane (ex nunc).

4. Pre prípad výpovede dojednali zmluvné strany trojmesačnú výpovednú lehotu. Výpovedná lehota začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok 3 **Úhrada za nájom**

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.zo dňa vo výške Eur (slovom Eur).
2. Ročné nájomné vo výškeEur (slovom Eur) sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v pravidelných štvrtročných splátkach, vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrtroka vo výške Eur na účet prenajímateľa číslo s variabilným symbolom
3. Pomerná časť nájomného podľa ods. 2 tohto článku sa vypočíta tak, že denné nájomné vypočítané ako $1/365$ ročného nájomného sa vynásobí počtom dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca štvrtroka, v ktorom sa zmluva uzavrela alebo v ktorom nájom zanikol. Takto vypočítané nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. V prípade, že nájomca pri platbe neuvedie obdobie, za ktoré sa úhrada platí, alebo uvedie obdobie, ktoré už bolo uhradené, alebo ak z úhrady nebude zrejmé, za ktoré obdobie nájomca úhradu poukazuje, je obdobie, ktoré bude úhradou pokryté, oprávnený určiť prenajímateľ sám. Prenajímateľ spravidla pokryje najstaršiu splatnú pohľadávku.
5. Nájomné a ostatné finančné plnenia sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomca nezaplatí nájomné, pomernú časť nájomného riadne a včas, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň trvania omeškania. Povinnosť nájomcu platiť úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.
7. Prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne k 01.04. (od 2. štvrtroka príslušného kalendárneho roka) výšku nájomného dohodnutého v zmluve o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok zverejnenú Štatistickým úradom v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného prenajímateľ oznámi nájomcovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu nájomcu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zvýšené nájomné je nájomca povinný platiť za obdobie od 01.04. v termínoch splatnosti nájomného dohodnutých v zmluve. V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcovi doručené po splatnosti nájomného za 2. štvrtrok, zaplatí nájomca rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia.

Článok 4

Práva a povinnosti nájomcu, sankcie

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu a na účel, dohodnutý v tejto zmluve. Taktiež je povinný na vlastné náklady zabezpečiť jeho ochranu pred poškodením alebo zneužitím.
2. Nájomca sa zaväzuje riadne sa starať o predmet nájmu, najmä zabezpečovať na vlastné náklady všetky úpravy a údržbu ako aj znášať zo svojho náklady spojené s neprimeraným užívaním predmetu nájmu.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, s výnimkou odovzdania predmetu nájmu dodávateľovi stavebných prác. Za porušenie tejto povinnosti má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 17,00 Eur za každý aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
4. Nájomca je povinný rešpektovať a chrániť verejné osvetlenie, ktoré sa nachádza na predmete nájmu a pred začatím stavebných prác toto zakresliť a odbornou spoločnosťou vytýčiť v teréne. V prípade nesplnenia akejkoľvek povinnosti uvedenej v predchádzajúcej vete je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 300,00 Eur. Nájomca sa súčasne zmluvné pokuty podľa tohto odseku zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
5. Nájomca na predmete nájmu preberá povinnosti prenajímateľa ako vlastníka, ktoré vyplývajú zo všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Ružinov v platnom znení, týkajúce sa najmä dodržiavania čistoty, poriadku, udržiavania mestskej zelene a zimnej údržby a pod. a z platných právnych predpisov týkajúcich sa najmä protipožiarnej ochrany, hygienických predpisov, ochrany majetku a pod.
6. Nájomca sa zaväzuje umožniť prenajímateľovi alebo ním poverením tretím osobám kontrolu využívania prenajatých pozemkov a umožniť prenajímateľovi vstup na tieto pozemky, najmä za účelom kontroly dodržiavania nájomnej zmluvy a platných právnych predpisov súvisiacich s nájmom. Za nesplnenie tejto podmienky si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 Eur. Prenajímateľ je oprávnený požadovať úhradu zmluvnej pokuty za porušenie zmluvnej povinnosti a nájomca sa v tomto prípade zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu na základe prenajímateľom zaslanej faktúry.
7. Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. časti, prvej a druhej hlavy Občianskeho zákonníka.
8. V prípade skončenia nájmu pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty na predmete nájmu je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, v prípade skončenia nájmu po vydaní kolaudačného rozhodnutia na stavebné objekty na predmete nájmu je nájomca povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom dohodnutému užívaniu, pokiaľ sa s prenajímateľom nedohodne inak. V prípade, že nepríde k dohode

a ani k splneniu povinnosti zo strany nájomcu, je prenajímateľ oprávnený uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na náklady a riziko nájomcu.

9. Za nesplnenie povinnosti uvedenej v bode 6 tohto článku, si zmluvné strany dojednali zmluvnú pokutu vo výške 17,00 Eur, za každý aj začatý deň, nasledujúci po dni, v ktorom sa má predmet nájmu uviesť do stavu podľa bodu 6 tohto článku, ktorú má prenajímateľ právo od nájomcu požadovať. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
10. Uhradením zmluvnej pokuty sa nájomca nezbavuje povinnosti uhradiť prenajímateľovi škodu spôsobenú nemožnosťou užívať predmet nájmu a povinnosti zaplatiť prenajímateľovi náhradu za užívanie predmetu nájmu vo výške nájomného. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.
11. Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi kópiu právoplatného stavebného povolenia na stavbu do 15 dní od nadobudnutia jeho právoplatnosti. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 17,00 Eur za každý, aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. V prípade, že právoplatné stavebné povolenie nebude vydané do je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 300,00 Eur, a to v prípade, ak táto lehota uplynula v dôsledku subjektívneho zavinenia nájomcu. Nájomca sa súčasne zmluvné pokuty podľa tohto odseku zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
12. Nájomca je povinný predložiť prenajímateľovi (prostredníctvom oddelenia správy nehnuteľností) kópiu právoplatného kolaudačného rozhodnutia na stavbu do 15 dní od nadobudnutia jeho právoplatnosti. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 17,00 Eur za každý, aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. V prípade, že právoplatné kolaudačné rozhodnutie nebude vydané do je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 300,00 Eur, a to v prípade, ak táto lehota uplynula v dôsledku subjektívneho zavinenia nájomcu. Nájomca sa súčasne zmluvné pokuty podľa tohto odseku zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
13. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať každú zmenu (zmenu sídla nájomcu, zmena vlastníctva pozemkov, ktoré sú v čase uzatvorenia tejto zmluvy vo vlastníctve nájomcu a pod.), ako aj všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť nájom. Za nesplnenie tejto povinnosti má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 70,00 Eur. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
14. V súlade s ust. § 545 Občianskeho zákonníka bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spojenú s porušením povinností nájomcu, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom doručenia nájomcu sídlo nájomcu zapísané v obchodnom registri, v živnostenskom registri alebo adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy.

16. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosť doručená do miesta doručenia podľa odseku 15 bude považovaná za doručenie priamo do vlastných rúk, a to i v prípade, ak bude vrátená prenajímateľovi ako písomnosť nájomcom neprevzatá. Ak nebude možné nájomcovi písomnosť doručiť na túto adresu podľa odseku 15 tohto článku a iná adresa nebude prenajímateľovi známa, považuje sa písomnosť nájomcovi za doručenie dňom jej vrátenia prenajímateľovi, a to aj v prípade, že sa nájomca o tom nedozvie.
17. Nájomca je povinný v zmysle všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň, v spolupráci s oddelením životného prostredia a mestskej zelene Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „magistrát“) a mestskou časťou Bratislava – Ružinov zriadiť novú zeleň minimálne v rozsahu zodpovedajúcom ploche zrušenej zelene najneskôr do kolaudácie stavby vybudovanej na predmete nájmu. Za nesplnenie tejto povinnosti je nájomca povinný zaplatiť sankcie v zmysle vyššie uvedeného všeobecne záväzného nariadenia.
18. Nájomca sa pri výstavbe alebo prevádzke zaväzuje zabrániť alebo obmedziť činnosť, ktorou by došlo k záberu alebo poškodeniu zelene, zároveň je povinný chrániť zeleň v súlade s normou STN 83 710 Ochrana prírody. Za nesplnenie tejto povinnosti má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 300,00 Eur. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.
19. Nájomca je povinný zabezpečovať zneškodnenie komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy č. 4/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „VZN“). Za nesplnenie tejto povinnosti je nájomca povinný zaplatiť prenajímateľovi sankcie v zmysle VZN.

Článok 5

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

1. Prenajímateľ ako vlastník pozemkov a súčasne ako budúci povinný z vecného bremena a nájomca súčasne ako budúci oprávnený z vecného bremena sa dohodli, že v lehote do 6 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na uloženie inžinierske siete, najneskôr však do 30.06.2021 uzatvoria na výzvu nájomcu zmluvu o zriadení vecného bremena s týmito podstatnými náležitosťami:
 - a) Prenajímateľ ako povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na časti pozemku nachádzajúceho sa v k. ú. Trnávka, obec: Bratislava – mestská časť Ružinov registra „C“ parc. č. 2737/103 vo výmere 38 m² LV č. 1 vecné bremeno v prospech správcov/vlastníkov inžinierskych sietí vybudovaných v súvislosti so stavbou, ktoré bude spočívať v povinnosti strpieť existenciu, užívanie a údržbu uložených inžinierskych sietí,
 - b) zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera pozemku zaťaženého vecným bremenom bude určená v zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s osobitným geometrickým plánom podľa odseku 2 tohto článku,
 - c) za zriadenie vecného bremena sa nájomca zaväzuje uhradiť konečnú odplatu podľa znaleckého posudku vypracovaného podľa ods. 4 tohto článku, nie staršieho ako 3

mesiac pred uzavretím zmluvy o zriadení vecného bremena. V prípade, ak bude konečná odplata za zriadenie vecného bremena vyššia ako predbežná odplata za zriadenie vecného bremena podľa ods. 3 tohto článku, zaväzuje sa budúci oprávnený z vecného bremena uhradiť rozdiel medzi predbežnou a konečnou odplatou za zriadenie vecného bremena v lehote do 30 dní od podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena,

d) správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena,

e) návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena po uzatvorení zmluvy o zriadení vecného bremena a prijatí úhrady zodpovedajúcej konečnej odplate za zriadenie vecného bremena podľa písmena c) tohto článku,

f) práva zodpovedajúce vecnému bremenu vzniknú dňom právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu do katastra nehnuteľností,

g) na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov,

h) budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy o zriadení vecného bremena, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne tým, že zanikne stavba, alebo ak nebude zaplatená nájomcom úhrada za zriadenie vecného bremena, alebo ak výkonom vecného bremena bude vznikať budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda.

2. Nájomca sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí a najneskôr do dvoch mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu prenajímateľovi predloží:
 - a) osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu vecného bremena podľa ods. 1 písmena b) tohto článku a
 - b) výzvu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena,
 - c) znalecký posudok na ocenenie úhrady za zriadenie vecného bremena.

Ak nájomca nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedenej v tomto odseku v určenom termíne, prenajímateľ má právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 17,00 Eur za každý aj začatý deň omeškania. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej sankčnej faktúry.

3. Za zriadenie vecného bremena je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o nájme predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena vo výškeEur na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví zmluvy, variabilný symbol VSv ČSOB a. s.
4. Uzatvorenie tejto zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. zo dňa.....
5. Nájomca sa zaväzuje v súlade so Všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/1995 zo dňa 23.3.1995 o digitálnej technickej mape Bratislavy predložiť správcovi technickej mapy geodetickú dokumentáciu skutočného vykonania stavby

najneskôr do šiestich mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu na predmete nájmu.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že ak do 12 mesiacov od nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu na predmete nájmu nedôjde k splneniu podmienok uvedených v ods. 1 a 2 tohto článku, táto dohoda o uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena stratí platnosť. Neplatnosťou dohody nebude dotknutá platnosť nájomnej zmluvy.

Článok 6

Vyhlásenia a záruky

1. Nájomca podpísaním tejto zmluvy vyhlasuje a zaručuje prenajímateľovi, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na tieto vyhlásenia a záruky, že:
 - a) nájomca je právnym subjektom platne existujúcim podľa zákonov Slovenskej republiky, podpisujúci je osoba oprávnená konať v mene nájomcu,
 - b) nájomca nie je v úpadku, nebol ním alebo jeho štatutárnym orgánom alebo tretou osobou podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na jeho majetok a ani mu úpadok nehrozí,
 - c) nájomca nebol ako právnická osoba zrušený, či už likvidáciou alebo bez likvidácie a ani neprijal žiadne rozhodnutie za týmto účelom,
 - d) proti nájomcovi nie je vedené žiadne exekučné a ani iné konanie o výkon rozhodnutia alebo iné obdobné konanie, ktorého výsledkom by mohlo byť akékoľvek peňažné alebo nepeňažné plnenie, alebo iný právny záväzok na ťarchu nájomcu, ktorý by mohol zmariť alebo sťažiť plnenie záväzkov nájomcu vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. V prípade, že sa akékoľvek vyhlásenie alebo záruka podľa odseku 1 tohto článku ukáže ako nepravdivá alebo zavádzajúca, bude sa to považovať za hrubé porušenie tejto zmluvy, oprávňujúce prenajímateľa od tejto zmluvy jednostranne odstúpiť ako aj oprávňujúce prenajímateľa požadovať od nájomcu náhradu škody, ktorá mu nepravdivým alebo zavádzajúcim vyhlásením alebo zárukou vznikla.

Článok 7

Záverečné a spoločné ustanovenia

1. V súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov tento nájom schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č.zo dňa ktorého odpis je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č. 3.
2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán, a to len vo forme písomných a riadne očíslovaných dodatkov.

4. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kópia z katastrálnej mapy
Príloha č. 2 – LV č. xxxx
Príloha č. 3 – Uznesenie Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy č. xxx zo dňa xxx
5. Pre prípad, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa v budúcnosti stane z akéhokoľvek dôvodu neplatným alebo neúčinným, v takomto prípade platnosť ostatných ustanovení Zmluvy nie je dotknutá. Namiesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia bude platiť primeraná úprava, ktorá sa v rámci prípustnosti platného právneho poriadku čo najviac približuje účelu zrejme sledovanému zmluvnými stranami pri uzavieraní tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli že ich právne vzťahy, ktoré vzniknú na základe tejto Zmluvy a v súvislosti s jej realizáciou, sa budú riadiť právom Slovenskej republiky, a to ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení. Na právne vzťahy v tejto Zmluve zvlášť neupravené sa použijú primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, vrátane sporov týkajúcich sa výkladu a/alebo platnosti ustanovení tejto Zmluvy, budú riešiť predovšetkým dohodou. Ak vzájomná dohoda nebude možná, o spore rozhodne príslušný súd SR .
8. Táto Zmluva je vyhotovená v siedmich (7) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom päť (5) rovnopisov dostane prenajímateľ a dva (2) rovnopisy dostane nájomca.
9. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Bratislave, dňa:

Prenajímateľ
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa:

Nájomca :
Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a budúceho zriadenia vecného bremena k časti pozemku v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 2737/103, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom v Bratislave

Uznesenie 600/2017

zo dňa 14.09.2017

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

prerokovať materiál Návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu a budúceho zriadenia vecného bremena k časti pozemku v Bratislave, k. ú. Trnávka, parc. č. 2737/103, Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom v Bratislave.

- - -

