

Materiál na rokovanie  
Mestskej rady  
hlavného mesta SR Bratislavy  
**dňa 16. 03. 2017**

**Návrh**

na prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku v obytnom dome Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Pribišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt.Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Ľuda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Il'jušinova 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pifflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovniankova 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11 vlastníkom bytov

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Martin Maruška, v.r.  
riaditeľ magistrátu  
hlavného mesta SR Bratislavy

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia s prílohou
2. Dôvodovú správu

**Zodpovedný:**

Ing. Miroslav Bialko, v.r.  
riaditeľ sekcie  
správy nehnuteľností

**Spracovateľ:**

na základe mandátnej zmluvy  
H-Probyt, spol. s r.o.  
Povraznícka 4, Bratislava  
JUDr. Lucia Krmíčková, v.r.  
Ing. Libuša Šoltészová, v.r.  
konateľky spoločnosti

## Návrh uznesenia

Mestská rada hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

o d p o r ú č a

### Mestskému zastupiteľstvu hl. mesta SR Bratislavy

schváliť prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Pribišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt.Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Ľuda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Il'jušina 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pifflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovnianska 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11 do vlastníctva vlastníkov bytov uvedených v prílohe k tomuto uzneseniu s tým, že správne poplatky za vklad vlastníckeho práva znášajú nadobúdatelia.

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku patriacich k bytom v bytoých domoch na ulici Mozartova 13, Martinengova 18, Mierová 16, Dohnányho 20, 24, Miletičova 29, Miletičova 46, Trenčianska 52, Kulíškova 21, Páričkova 3, Páričkova 15, Páričkova 23, Záhradnícka 75, 77, 79, 81, Bajzova 8, Čiližská 22, Korytnická 7, Baltská 1, Baltská 3, Višňová 7, Plickova 12, Rustaveliho 5, Hany Meličkovej 9, Pribišova 17, Hlaváčikova 28, Nemčíkova 7, Kpt.Jána Rašu 13, Nejedlého 16, Karola Adlera 26, Tranovského 28, 30, Tranovského 35, Ľuda Zúbka 13, Studenohorská 39, Jána Smreka 22, Ševčenkova 31, Holíčska 25, Il'jušinova 6, Markova 13, Tupolevova 7, Hálova 8, Wolkrova 41, Pifflova 6, 8, Jungmannova 6, Lenardova 4, Jungmannova 10, Pečnianska 11, Furdekova 8, Rovniankova 9, Gessayova 33, Haanova 50, Blagoevova 14, 16, Beňadická 9, Brančská 11 pre vlastníkov bytov.

## Dôvodová správa

Prevod spoluvlastníckych podielov na pozemku sa realizuje v zmysle zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a Všeobecne záväzného nariadenia hl. mesta SR Bratislavy č. 6/1995 o prevode vlastníctva bytov a nebytových priestorov v znení neskorších zmien (ďalej len „VZN“).

V návrhu uznesenia je pre každého vlastníka bytu cena spoluvlastníckeho podielu na pozemku navrhovaná, nakoľko uvedený zákon neurčil cenu pozemku pre uvedených vlastníkov bytov. Navrhovaná výška ceny pozemku za m<sup>2</sup> sa uvádza v dôvodovej správe konkrétne pri každom bytovom dome.

Predkladáme návrh na schválenie prevodu spoluvlastníckych podielov na pozemkoch pod bytovými domami na ulici:

**Mozartova 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto a je postavený na pozemku parc. č. 2401/90 o výmere 262m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 2401/91 o výmere 259m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Martinengova 18**, ktorý sa nachádza v k.ú. Staré mesto a je postavený na pozemku parc. č. 4641/7 o výmere 1039m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Mierová 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Ružinov a je postavený na pozemku parc.č. 783/3 o výmere 320m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 783/4 o výmere 340m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Dohnányho 20, 24**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10524/2 o výmere 148m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 10528/2 o výmere 38m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Miletičova 29**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 21821/6 o výmere 182m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 9384/11 o výmere 325m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 9384/12 o výmere 362m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 9384/13 o výmere 287m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 9384/10 o výmere 166m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 9384/9 o výmere 166m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Miletičova 46**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10032/3 o výmere 663m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup> .

**Trenčianska 52**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9382/5 o výmere 182m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 9382/6 o výmere 351m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 9382/7 o výmere 351m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 9382/8 o výmere 350m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 9382/9 o výmere 182m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Kulíškova 21**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9945 o výmere 544m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Páričkova 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9874/1 o výmere 1112m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>

**Páričkova 15**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc. č. 9891 o výmere 628m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Páričkova 23**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 9893 o výmere 607m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý obecný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Záhradnícka 75, 77, 79, 81**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 10497/12 o výmere 938m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Bajzova 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Nivy a je postavený na pozemku parc.č. 11020/6 o výmere 488m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príslušenstvo parc.č. 11020/30 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Čiližská 22**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vrakuňa a je postavený na pozemku parc.č. 3571 o výmere 217m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3572 o výmere 217m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3573 o výmere 218m<sup>2</sup>. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytu nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Korytnická 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice a je postavený na pozemku parc.č. 610 o výmere 405m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Baltská 1**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice je postavený na pozemku parc.č. 5317 o výmere 357 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a p.parc.č. 5311/12 o výmere 50 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Baltská 3**, ktorý sa nachádza v k.ú. Podunajské Biskupice je postavený na pozemku parc.č. 5316 o výmere 357 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a p.parc.č. 5311/13 o výmere 51 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha Jedná sa o bývalý podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Višňová 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Vynohrady a je postavený na pozemku parc.č. 5803/7 o výmere 418m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Plickova 12**, ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc.č. 1007/29 o výmere 160m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/30 o výmere 181m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/31 o výmere 186m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/32 o výmere 33m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/33 o výmere 51m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/44 o výmere 66m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/190 o výmere 22m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/212 o výmere 24m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/213 o výmere 71m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/215 o výmere 4m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/216 o výmere 8m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, p.parc.č. 1007/219 o výmere 45m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/221 o výmere 12m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1007/223 o výmere 51m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, a p.parc.č. 1007/224 o výmere 18m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Rustaveliho 5**, , ktorý sa nachádza v k.ú. Rača a je postavený na pozemku parc. č. 513/41 o výmere 219m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 513/42 o výmere 217m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 513/43 o výmere 219m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Hany Meličkovej 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1426/76 o výmere 962m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Pribešova 17**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 1669/97 o výmere 774m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Hlaváčikova 28**, ktorý sa nachádza v k.ú. Karlova Ves a je postavený na pozemku parc.č. 3651/32 o výmere 1561m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Nemčíkova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2856 o výmere 410m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2857 o výmere 419m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Kpt.Jána Rašu 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 3063 o výmere 201m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3064 o výmere 200m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc. č. 3065 o výmere 197m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Nejedlého 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 3377 o výmere 356m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Karola Adlera 26**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1353 o výmere 245m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1354 o výmere 255m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha parc.č. 1355 o výmere 234m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1356 o výmere 220m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1357 o výmere 252m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1358 o výmere 254m<sup>2</sup>. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Tranovského 28, 30**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1170 o výmere 235m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1171 o výmere 235m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1172 o výmere 236m<sup>2</sup>, a parc.č. 1173 o výmere 236m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Tranovského 35**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 1149 o výmere 195m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1148 o výmere 194m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Euda Zúbka 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc. č. 2802 o výmere 188m<sup>2</sup> zastavaná plocha, parc.č. 2803 o výmere 200m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2804 o výmere 209m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Studenohorská 39**, ktorý sa nachádza v k.ú. Lamač a je postavený na pozemku parc.č. 462 o výmere 157 m<sup>2</sup> a parc.č. 463 o výmere 155 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Jána Smreka 22**, ktorý sa nachádza v k.ú. Dúbravka a je postavený na pozemku parc.č. 2878/574 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 2878/29 o výmere 426m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Ševčenkova 31**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3367 o výmere 404m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 3368 o výmere 365m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3369 o výmere 369m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Holíčska 25**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 1581 o výmere 376m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Iľjušinova 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3139 o výmere 373m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Markova 13**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 3183 o výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Tupolevova 7**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 3253 o výmere 386m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3252 o výmere 396m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Hálova 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 3575 o výmere 335m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 3576 o výmere 359m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Wolkrova 41**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4508 o výmere 373m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Pifflova 6, 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4557 o výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 4558 o výmere 404m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Jungmannova 6**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4453 o výmere 400m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4452 o výmere 466m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Lenardova 4**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 4910 o výmere 387m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4909 o výmere 385m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Jungmannova 10**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 4443 o výmere 401 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 4444 o výmere 397 m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Pečnianska 11**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 4972 o výmere 391m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 4973 o výmere 385m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvnadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Furdekova 8**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 173 o výmere 711m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Rovniankova 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka je postavený na pozemku parc.č. 1415 o výmere 432m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1416 o výmere 432m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Gessayova 33**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1137 o výmere 400m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 1136 o výmere 399m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Haanova 50**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc. č. 315 o výmere 368m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc. č. 316 o výmere 367m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Blagoevova 14, 16**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 511 o výmere 375m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a parc.č. 512 o výmere 367m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Beňadická 9**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 2261 o výmere 430m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha , parc.č. 2262 o výmere 429m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, príľahlá parc.č. 2244/5 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č. 2244/6 o výmere 11m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha . Jedná sa o podnikový dom. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

**Brančská 11**, ktorý sa nachádza v k.ú. Petržalka a je postavený na pozemku parc.č. 1724 o výmere 429m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha, parc.č. 1725 o výmere 428m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a príľahlá parc.č. 1735/3 o výmere 8m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha. Jedná sa o bývalý družstevný dom. Vlastníci bytov nie sú prvonadobúdatelia. Navrhovaná cena je 49,7909 EUR/m<sup>2</sup>.

#### **Vysvetlivky:**

„Z“ – Zastavaná plocha

„P“ – Príľahlá parcela