

## VÝPIS

zo zasadnutia dňa  
07.09.2026

**K bodu: Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Ružinov, Park Andreja Hlinku a Park Alfréda Wetzlera, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov**

---

**Návrh uznesenia komisie:** Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

### odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie nasledujúcich pozemkov v k. ú. Ružinov:

1. v lokalite Park Andreja Hlinku:

- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 15568/38 - ostatná plocha vo výmere cca 6 350 m<sup>2</sup>, LV č. 1201,
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15566/100 – orná pôda vo výmere 2 344 m<sup>2</sup>, LV č. 7868,
- pozemok registra „E“ KN parc. č. 15567/200 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 288 m<sup>2</sup>, LV č. 7868,

2. v lokalite Park Alfréda Wetzlera:

- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 15566/41 - ostatná plocha vo výmere cca 11 800 m<sup>2</sup>, LV č. 1201,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 15566/42 - ostatná plocha vo výmere 920 m<sup>2</sup>, LV č. 1201,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1079/2 - záhrada vo výmere 4 654 m<sup>2</sup>, LV č. 1,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 1079/5 - záhrada vo výmere 1 920 m<sup>2</sup>, LV č. 1,
- časť pozemku registra „C“ KN parc. č. 1083/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 400 m<sup>2</sup>, LV č. 1,

ktoré sú vo vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v podiele 1/1, vrátane verejnej zelene, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, so sídlom Mierová 21, Bratislava, IČO 00603155, s cieľom zosúladenia skutkového stavu vo veciach starostlivosti o verejnú zeleň a revitalizáciu verejného priestoru,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Ružinov v prospech tretích osôb.
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov sa zaväzuje, že do 120 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie časti pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15666/41, parc. č. 1083/2, parc. č. 15568/38, v k. ú. Ružinov.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Ružinov podpísaný do 180 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Ružinov prestane nehnuteľnosť užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

5. Mestská časť Bratislava-Ružinov dňom nadobudnutia účinnosti protokolu o zverení nehnuteľného majetku preberie v plnom rozsahu starostlivosť o verejnú zeleň nachádzajúcu sa na predmetných pozemkoch.

6. Mestská časť Bratislava-Ružinov na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

#### **Hlasovanie:**

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

**Návrh uznesenia bol prijatý.**

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie