

VÝPIS

zo zasadnutia dňa
13.04.2026

K bodu: Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, parc. č. 9013/1, parc. č. 9013/3 a nasl., Jakubovo námestie, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto

Návrh uznesenia komisie:

Komisia pre správu a podnikanie s majetkom mesta

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Staré Mesto,

- parc. č. 9013/1 – ostatná plocha vo výmere 2 257 m², vytvoreného GP č. 81/2025 zo dňa 16. 03. 2026 (ďalej len „GP č. 81/2025“) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 9013 – ostatná plocha vo výmere 2 865 m², zapísaného na LV č. 8925 a z pozemku registra „E“ KN parc. č. 21773 – ostatná plocha vo výmere 7 m², zapísaného na LV č. 8925,

- parc. č. 9013/3 – ostatná plocha vo výmere 617 m², vytvoreného GP č. 81/2025 z pozemku registra „E“ KN parc. č. 9013 – ostatná plocha vo výmere 2 865 m², zapísaného na LV č. 8925,

- parc. č. 21773/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m², vytvoreného GP č. 81/2025 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 21773 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 131 m², zapísaného na LV č. 1656

- parc. č. 21773/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 186 m², vytvoreného GP č. 81/2025 z pozemku registra „C“ KN parc. č. 21773 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5 131 m², zapísaného na LV č. 1656 ako vlastníctvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, vrátane verejnej zelene, do správy mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, so sídlom Vajanského nábrežie 3, Bratislava, IČO 00603147, s cieľom komplexnej revitalizácie Jakubovho námestia na základe výsledkov architektonickej súťaže a následnej správy, údržby a starostlivosti o predmetné územie,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Staré Mesto v prospech tretích osôb.
2. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Staré Mesto podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
3. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Staré Mesto prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je

povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

4. Mestská časť Bratislava-Staré Mesto na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Stav hlasovania: Schválené

Hlasovanie:

Prítomní: 8

Za: 8, Proti: 0, Zdržal sa: 0, Nehlasoval: 0

Návrh uznesenia bol prijatý.

Vyhotovil:

Michaela Kamenská

tajomníčka komisie