

Materiál na rokovanie  
Mestského zastupiteľstva  
hlavného mesta SR Bratislavy  
dňa **16. 2. 2017**

**Informácia  
o vypracovaných znaleckých posudkoch**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Martin Maruška  
riaditeľ magistrátu  
v. z. Ing. Radoslav Kasander, v. r.  
riaditeľ sekcie financií

**Materiál obsahuje:**

1. Tabuľku

**Zodpovedný:**

Ing. Miroslav Bialko, v. r.  
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

**Spracovateľ:**

Alexandra Viziová, v. r.  
sekcia správy nehnuteľností

**Február 2017**

**Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -  
december 2016 - január 2017**

<b>Meno znalca</b>	<b>Predmet posudku</b>	<b>Dátum objednávky/ Dátum dodania</b>	<b>MJ</b>	<b>množstvo MJ</b>	<b>jednotková cena</b>	<b>celková cena</b>
Ing. Monika Nitková	Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena na pozemku registra „C“, KN, druh záhrady s parc. č. 4089 k.ú. Bratislava - Dúbravka, za účelom uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene.	13.10.2016/ 6.12.2016	m2	45		784,08 €
Ing. Miroslava Juritková	Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemku registra "C" KN v k.ú. Nivy, parc.č. 15515/46 - ostatné plochy o výmere 29 m2 odčleneného geometrickým plánom č. 1410/2016 z pozemku registra "E" v k.ú. Nivy, parc.č. 15515/19 - ostatné plochy o výmere 703 m2, zapísaného na LV č. 4438 ako vlastníctvo Hlavného mesta SR Bratislava.	12.12.2016/ 17.12.2016	m2	29	152,25 €	4 415,25 €
Ing. Monika Nitková	Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena práva prechodu a prejazdu cez novovzniknutý pozemok registra „C“, KN, s parc. č. 5803/17 druh zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Bratislava - Vinohrady, za účelom uzatvorenia zmluvy o vecnom bremene.	7.11.2016/ 15.12.2016	m2	5		470,53 €
Ing. Juraj Talian, PhD.	Stanovenie všeobecnej hodnoty vecného bremena- právo prechodu a prejazdu cez pozemky parcelné číslo 1781 a 1782 v prospech vlastníka pozemku parcelné číslo 664/1, zapísané na liste vlastníctva číslo 5920, katastrálne územie Dúbravka, v rozsahu podľa predloženého geometrického plánu, pre účel uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.	1.12.2016/ 7.12.2016	m2	298		568,58 €
Ing. Barbara Chamulová	Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností - pozemkov registra "C" KN: - parc. č. 3144/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m2, - parc. č. 3144/28 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2, - parc. č. 3144/31 – ostatné plochy o výmere 167 m2, - parc. č. 3144/43 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 164 m2, - parc. č. 3144/44 – ostatné plochy o výmere 51 m2, - novovytvorený pozemok parc. č. 3144/45 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 278 m2, vzniknutý podľa GP č. 14/2007, - parc. č. 3144/62 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 38 m2, - parc. č. 3144/63 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m2, - novovytvorený pozemok parc. č. 3144/65 - ostatné plochy o výmere 741 m2 vzniknutý podľa GP č. 14/2007, k. ú. Vrakuňa, obec Bratislava - m. č. Vrakuňa, okres Bratislava II, zapísaných na LV č. 1095 vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava.	28.11.2016/ 2.1.2017	m2	1475	150,90 €	222 577,50 €
Ing. Barbara Chamulová	Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti - pozemku registra "C" KN, parcelné číslo 1469/6 vo výmere 19 m2, parcelné číslo 1469/7 vo výmere 17 m2, parcelné číslo 1469/8 vo výmere 18 m2, v k.ú. Staré Mesto, obec BA-m.č. Staré Mesto, okres Bratislava I zapísaných na LV č. 1656.	9.12.2016/ 11.1.2017	m2	54	252,96 €	13 659,84 €

**Informácia o vypracovaných znaleckých posudkoch -  
december 2016 - január 2017**

<b>Meno znalca</b>	<b>Predmet posudku</b>	<b>Dátum objednávky/ Dátum dodania</b>	<b>MJ</b>	<b>množstvo MJ</b>	<b>jednotková cena</b>	<b>celková cena</b>
Ing. Iveta Engelmanová	stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti: pozemok KN „C“ parc. č. 146/1, k.ú. Rača, zapísaný na liste vlastníctva č. 72, k.ú. Rača , pre účel zamýšľaného prevodu vlastníckych práv	12.12.2016/ 27.12.2016	m2	104	168,64 €	17 538,56 €