

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa 16.11.2016

Návrh

na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06.06.2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27.06.2013, uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26.09.2013 a uznesenia č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015, ktorým bolo schválené zverenie nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Nové Mesto, a to „Areál bývalého cyklistického štadióna“, do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto – zmena termínu
a návrh na schválenie Dodatku č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 v znení Dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností
v. z. Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Spracovateľ:

Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

JUDr. Lucia Plešková, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Lenka Viziová, v. r.
referát správy a inventarizácie majetku

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť 2x
4. Snímky z mapy 3x
5. Odpisy uznesení MsZ
č. 1090/2013 zo dňa 06.06.2013
č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27.06.2013
č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26.09.2013
č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015
6. Protokol č. 11 88 0557 13 00
7. Dodatok k protokolu
č. 11 88 0557 13 01
8. Stanoviská odborných útvarov 5x
9. Protokol s dodatkom
10. Návrh Dodatku
11. Uznesenie MsR č. 434/2016
z 3.11.2016

November 2016

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06.06.2013, v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27.06.2013, v znení uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26.09.2013 a v znení uznesenia č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015, takto:

pôvodný text článku 2 v znení:

„2. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto vybuduje v termíne do 31.12.2016 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“,

sa nahrádza novým textom článku 2 v znení:

„2. Mestská časť Bratislava – Nové Mesto vybuduje v termíne do **30.04.2017** na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave“, a

schváliť Dodatok č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 v znení Dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015, ktorým sa zmení termín vybudovania športparku v lehote do 30.4.2017, a zároveň sa upraví výška technického zhodnotenia budovy nasledovne:

pôvodné znenie článku 1 bod 2. Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 3.12.2013 v znení:

„2. stavba:

súp.č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57 zapísaná na LV č. 5148

vedená na karte majetku:

Obstarávacia hodnota	674 466,54 EUR
Aktuálna vstupná cena	275 000,00 EUR
Oprávky	31 622,96 EUR
Zostatková hodnota k 29.11.2013	243 377,04 EUR“

sa vypúšťa a nahrádza novým čl. 1 bod 2 v znení:

„2. stavba:

súp.č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57 zapísaná na LV č. 5148

vedená na karte majetku:

Obstarávacia hodnota674 466,54 EUR

Aktuálna vstupná cena275 000,00 EUR

Oprávky 31 622,96 EUR

Zostatková hodnota k 29.11.2013243 377,04 EUR

a technické zhodnotenie budovy v rozsahu demolačných prác vo výške:

Demolácia stavebných objektov377 559,39 EUR

Inžiniersko – geologický prieskum 26 049,97 EUR

a technické zhodnotenie:

Úprava oplotenia cyklistického štadiónu.....21 978,80 EUR

v celkovej hodnote425 588,16 EUR“.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06.06.2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27.06.2013 a uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26.09.2013 a uznesenia č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015, ktorým bolo schválené zverenie nehnuteľností v Bratislave, k.ú. Nové Mesto, areál bývalého cyklistického štadióna na ul. Odbojárov a Kalinčiakovej, do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto – zmena termínu a návrh na schválenie Dodatku č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 v znení Dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015, ktorým sa zmení termín vybudovania športparku v lehote do 30.4.2017 a zároveň dôjde k technickému zhodnoteniu budovy vykonaného na základe demolácie stavebných objektov a ich oplotenia

ŽIADATEL: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Junácka 1
831 04 Bratislava
IČO: 00 603 317

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

Pozemky registra C KN:

Parc.č.	druh pozemku	výmera m ²	LV č.
11280/1	zastavané plochy a nádvoria	15616	5148
11280/34	zastavané plochy a nádvoria	415	5148
11280/35	zastavané plochy a nádvoria	108	5148
11280/46	zastavané plochy a nádvoria	591	5148
11280/48	zastavané plochy a nádvoria	26	5148
11280/54	zastavané plochy a nádvoria	13	5148
11280/55	zastavané plochy a nádvoria	16	5148
11280/56	zastavané plochy a nádvoria	844	1
11280/57	zastavané plochy a nádvoria	26	1

Stavba:

Súp. číslo	postavená na parcele C KN	LV č.
7768	11280/46, 11280/57	1

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom žiadosti je zmena termínu vybudovania športparku v „Areáli bývalého cyklistického štadióna“ z termínu do 31.12.2016 na nový termín 30.04.2017.

Dôvod a účel žiadosti

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto požiadala o zmenu termínu vybudovania športparku na vyššie špecifikovaných nehnuteľnostiach v k.ú. Nové Mesto.

Zverenie uvedených nehnuteľností do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06.06.2013 v znení Uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27.06.2013 a Uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26.09.2013, okrem iného s podmienkou, že:

„Mestská časť Bratislava – Nové Mesto vybuduje v termíne do 31.12.2015 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

Uznesením č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015 bol termín vybudovania športparku zmenený z termínu do 31.12.2015 na termín do 31.12.2016. Mestská časť svoju požiadavku o predĺženie termínu odôvodnila nutnosťou posúdenia projektu obnovy bývalého cyklistického štadióna v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Termín vybudovania športparku do 31.12.2016 bol zmenený s nasledovnou podmienkou:

„Mestská časť Bratislava – Nové Mesto vybuduje v termíne do 31.12.2016 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto požiadala o predĺženie termínu na vybudovanie športparku do 30.04.2017 s odôvodnením, že vo veci bolo vydané stavebné povolenie na umiestnenie stavby, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.09.2016. Revitalizácia uvedeného areálu je súčasťou celomestského projektu „Bratislava sa prispôsobuje klimatickým zmenám“, ktorý je financovaný z tzv. Nórskeho fondov. Čerpanie týchto fondov je podmienené zrealizovaním všetkých dielčích projektov. Nezrealizovaním jedného projektu nebudú môcť hlavné mesto ani mestské časti čerpať finančné prostriedky z uvedených fondov.

Mestská časť z ohľadom na náročnosť stavebných úprav požiadala o predĺženie termínu vybudovania športparku tak, aby zodpovedal špecifickým požiadavkám danej stavby. Mestská časť v predloženej žiadosti deklaruje snahu dodržať nový termín pre vybudovanie športparku a splniť tak podmienku uvedenú v prijatom Uznesení č. 338/2015 Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy.

Súčasťou predkladaného materiálu je tiež vyčíslenie I. etapy demolačných prác v areáli bývalého cyklistického štadióna Mestskou časťou Bratislava – Nové Mesto na základe ktorého prišlo k technickému zhodnoteniu budovy v celkovej hodnote 425 588,16 €. Z uvedeného dôvodu je potrebné schváliť Dodatok č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 v znení dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015, ktorým sa upraví výška technického zhodnotenia budovy.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu

Oddelenie územného rozvoja mesta:

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú predmetné pozemky funkčné využitie územia: šport, telovýchova a voľný čas, stabilizované územie, kód funkcie 401, t.j. územia prevažne areálového charakteru s využitím pre šport a telesnú výchovu tvorené krytými športovými zariadeniami, športovými otvorenými ihriskami a zariadeniami, špecifickými zariadeniami športu slúžiacimi pre organizovanú telovýchovu, výkonnostný šport, amatérsky šport a územia slúžiace športovým aktivitám vo voľnom čase. Súčasťou územia je dopravné a technické vybavenie a plochy líniovej a plošnej zelene.

Stanovisko technickej infraštruktúry:

Bez pripomienok.

Stanovisko dopravného inžinierstva:

Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k žiadosti o predĺženie lehoty protokolu č. 11 88 0557 13 00 do 30.04.2017 pre Mestskú časť BA – Nové Mesto, ktorá má zverené do správy nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Nové Mesto (bývalý cyklistický štadión) za účelom vybudovania športparku nemáme pripomienky.

Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene:

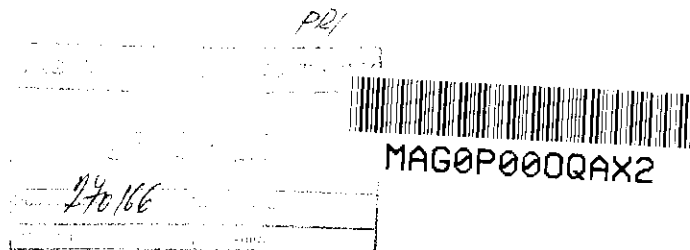
Súhlasí.

Oznámenie Oddelenia účtovníctva a pohľadávok:

V zmysle opatrenia MF/16786/2007-31 § 29 ods. (1) sa zostatková cena stavebného objektu alebo jeho časti likvidovanej v dôsledku novej stavby, vrátane nákladov na likvidáciu účtuje do nákladov na novú stavbu. Na základe uvedeného, búracie práce hradené z kapitálových výdavkov, sa stávajú súčasťou obstarávacej ceny.



Mgr. Rudolf Kusý
starosta
Bratislava - Nové Mesto



Bratislava, 15.04.2016

sp. zn.: 13587/4329/2016/PR/BIHJ

MAGIONU 44 415/2016

Vážený pán primátor,

obraciam sa na Vás so žiadosťou o opätovné predĺženie Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 (*d ďalej v texte ako „Protokol“*), ktorým boli mestskej časti Bratislava – Nové Mesto bezodplatne zverené do správy nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto, okres Bratislava III (bývalý cyklistický štadión), a to:

1. pozemky registra „C“ KN zapísané na liste vlastníctva číslo 5148 v hodnote:

- parc. č. 11280/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15616 m² 6 873 337,62 €
- parc. č. 11280/34 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 415 m² 182 661,06 €
- parc. č. 11280/35 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m² 47 535,88 €
- parc. č. 11280/46 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 591 m² 260 126,97 €
- parc. č. 11280/48 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m² 11 443,84 €
- parc. č. 11280/54 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m² 5 721,90 €
- parc. č. 11280/55 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m² 7 042,36 €

2. pozemky registra „C“ KN zapísané na liste vlastníctva číslo 1 v hodnote:

- parc. č. 11280/56 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 844 m² 42 023,50 €
- parc. č. 11280/57 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m² 1 294,56 €

3. stavba:

- so súpisným číslom 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57, zapísaná na liste vlastníctva číslo 5148, vedená na karte majetku:

obstarávacía hodnota	674 466,54 €
aktuálna vstupná cena	275 000,00 €
oprávky	31 622,96 €
zostatková hodnota k 29.11.2013 predstavovala sumu vo výške	243 377,04 €

Dodatkom č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015 bola lehota vybudovania športparku určená v Článku 2 Protokolu predĺžená do 31.12.2016.

Dôvody mojej opätovnej žiadosti sú dané objektívnymi skutočnosťami, ktoré vznikli bez možnosti ich ovplyvnenia zo strany mestskej časti v rámci procesu prebiehajúceho územného konania. Tieto dôvody súvisia s prebiehajúcim odvolacím konaním voči Rozhodnutiu o umiestnení stavby, číslom: OS-1112/2015/MOK-2 zo dňa 21.12.2015 mestskej časti Bratislava – Vajnory. Mestská časť Bratislava – Vajnory ako príslušný stavebný úrad na prvom stupni chce o odvolaní sama rozhodnúť v súlade s § 57 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, čomu svedčí Výzva na predloženie súhlasu zo dňa 11.03.2016 pod zn.: OS-242/2016/MOK-2, avšak k dnešnému dňu jej nebol doručený súhlas hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, čím nie je splnená zákonná podmienka inštitútu autoremedúry.

Vo vzťahu k procesom vyplývajúcim zo zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov si Vás dovoľujem informovať, že vo Vestníku č. 70/2016 Úradu pre verejné obstarávanie dňom 12.04.2016 je zverejnená výzva na predkladanie ponúk k podlimitnej zákazke na uskutočňovania stavebných prác pri realizácii výstavby Voľnočasového priestoru JAMA.

Vážený pán primátor,

na základe vyššie uvedeného si Vás dovoľujem požiadať o prijatie dodatku k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013, ktorým by sa termín vybudovania športparku posunul na 30.04.2017.

/

JUDr. Ivo Nesrovnal

primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1

814 99 Bratislava



MAG0P00MHDG1



Mgr. Rudolf Kusý
starosta
Bratislava - Nové Mesto

Bratislava, 16.06.2016

sp. zn.: 22902/4329/2016/PR/BIHJ

724/om

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY	
30-06-2016	
Podacia číslo: 31248	Číslo spisu:
Prihodylisty:	Vypracoval:

Vážený pán primátor,

obraciam sa na Vás so žiadosťou s opätovnou žiadosťou o predĺženie Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 (*d'alej v texte ako „Protokol“*), ktorým boli mestskej časti Bratislava – Nové Mesto bezodplatne zverené do správy nehnuteľnosti nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Mesto, okres Bratislava III (bývalý cyklistický štadión), a to:

1. pozemky registra „C“ KN zapísané na liste vlastníctva číslo 5148 v hodnote:

- parc. č. 11280/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15616 m² 6 873 337,62 €
- parc. č. 11280/34 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 415 m² 182 661,06 €
- parc. č. 11280/35 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m² 47 535,88 €
- parc. č. 11280/46 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 591 m² 260 126,97 €
- parc. č. 11280/48 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m² 11 443,84 €
- parc. č. 11280/54 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m² 5 721,90 €
- parc. č. 11280/55 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m² 7 042,36 €

2. pozemky registra „C“ KN zapísané na liste vlastníctva číslo 1 v hodnote:

- parc. č. 11280/56 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 844 m² 42 023,50 €
- parc. č. 11280/57 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m² 1 294,56 €

3. stavba:

- so súpisným číslom 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57, zapísaná na liste vlastníctva číslo 5148, vedená na karte majetku:

obstarávacía hodnota	674 466,54 €
aktuálna vstupná cena	275 000,00 €
oprávky	31 622,96 €
zostatková hodnota k 29.11.2013 predstavovala sumu vo výške	243 377,04 €

Dodatkom č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015 bola lehota vybudovania športparku určená v Článku 2 Protokolu predĺžená do 31.12.2016.

O opätovne predĺženie Protokolu som Vás písomne požiadal pod našou sp. zn.: 13587/4329/2016/PR/BIHJ, ktorá bola Magistrátu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy doručená dňa 25.04.2016. Dôvody žiadosti o predĺženie sú dané objektívnymi skutočnosťami, ktoré vznikli bez možnosti ich ovplyvnenia zo strany mestskej časti v rámci procesu prebiehajúceho územného konania. Tieto dôvody súvisia s prebiehajúcim odvolacím konaním voči Rozhodnutiu o umiestnení stavby, číslom: OS-1112/2015/MOK-2 zo dňa 21.12.2015 mestskej časti Bratislava – Vajnory. Mestská časť Bratislava – Vajnory ako príslušný stavebný úrad na prvom stupni chce o odvolaní sama rozhodnúť v súlade s § 57 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, čomu svedčí Výzva na predloženie súhlasu zo dňa 11.03.2016 pod zn.: OS-242/2016/MOK-2, avšak k dnešnému dňu jej nebol doručený súhlas hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, čím nie je splnená zákonná podmienka inštitútu autoremedúry.

Vo vzťahu k procesom vyplývajúcim zo zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov si Vás dovoľujem informovať, že vo Vestniku č. 70/2016 Úradu pre verejné obstarávanie dňom 12.04.2016 je zverejnená výzva na predkladanie ponúk k podlimitnej zákazke na uskutočňovania stavebných prác pri realizácii výstavby Voľnočasového priestoru JAMA.

Vážený pán primátor,

na základe vyššie uvedeného si Vás dovoľujem požiadať o prijatie dodatku k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013, ktorým by sa termín vybudovania športparku posunul na 30.04.2017.

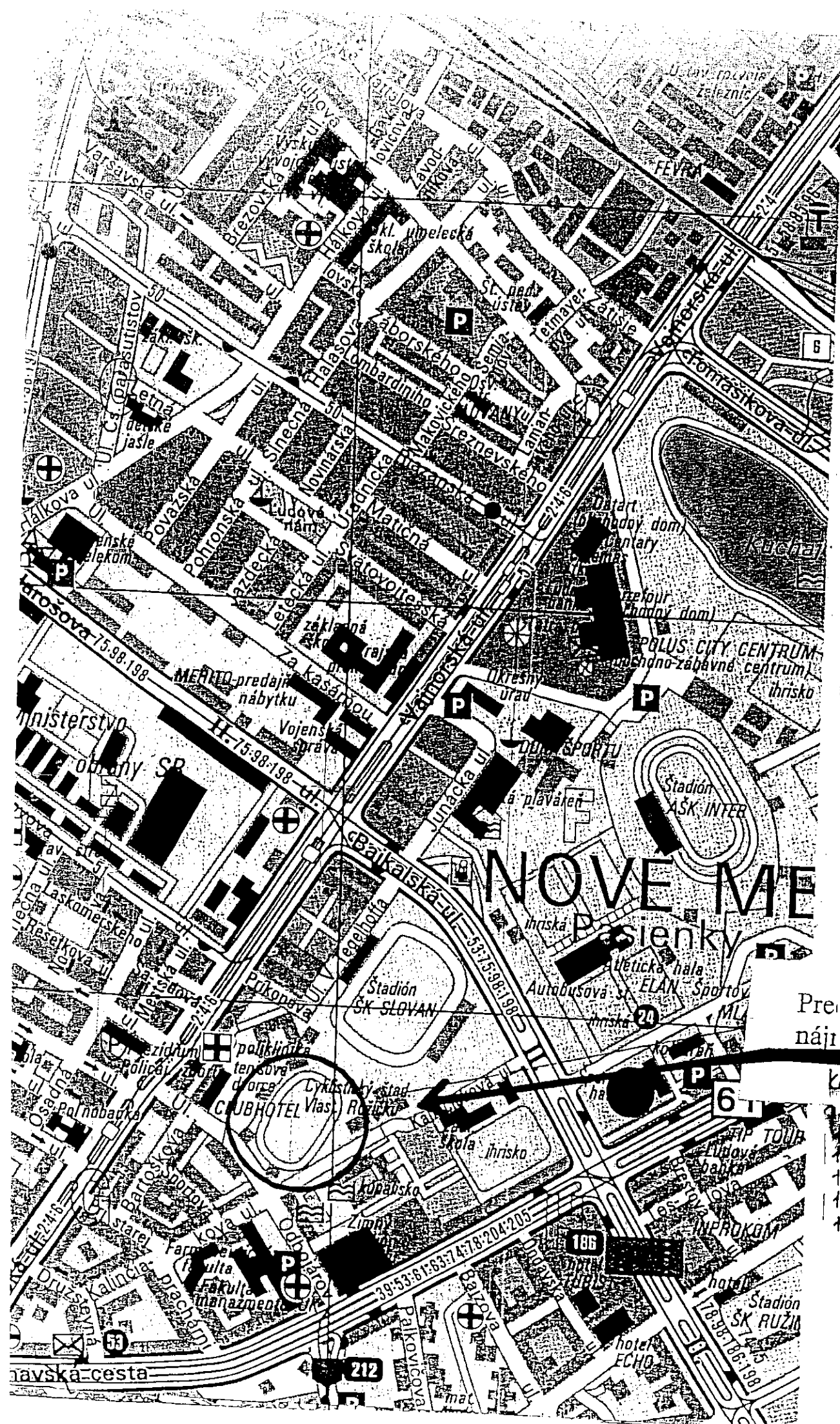


JUDr. Ivo Nesrovnal

primátor hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Primaciálne nám. č. 1

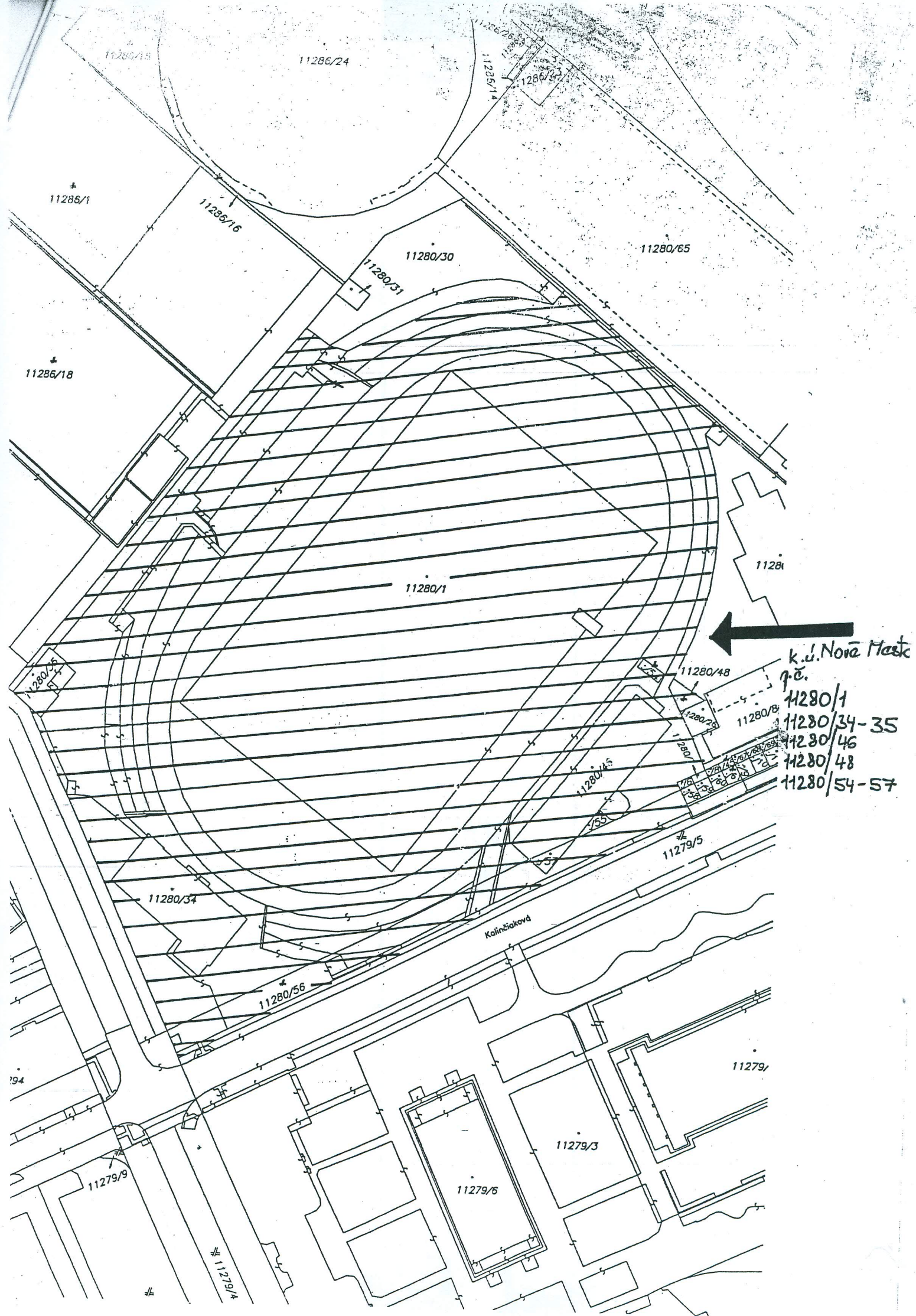
814 99 Bratislava



Pre
náji

Kat. úz. Nové Mesto

- 11280/1
- 11280/34-35
- 11280/46
- 11280/48
- 11280/54-57



k.ú. Nová Mest
p.č.
11280/1
11280/34-35
11280/46
11280/48
11280/54-57



HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2013

Ing. Kiczegová/133

11. 06. 2013

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013, prijatého k bodu Návrh na zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, areál bývalého cyklistického štadióna na ul. Odbojárov a Kalinčiakovej, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Uznesenie č. 1090/2013

zo dňa 06. 06. 2013

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zverenie pozemkov registra „C“, k. ú. Nové Mesto,

parc. č. 11280/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 616 m²,

parc. č. 11280/34 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 415 m²,

parc. č. 11280/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m²,

parc. č. 11280/46 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 591 m²,

parc. č. 11280/48 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²,

parc. č. 11280/54 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m²,

parc. č. 11280/55 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m²,

zapísaných na LV č. 5148

a pozemkov

parc. č. 11280/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 844 m²,

parc. č. 11280/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²,

zapísaných na LV č. 1,

stavby súpis. č. 7768 na parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57, zapísanej na LV č. 1,

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, s nasledovnými záväzkami hlavného mesta SR Bratislavy na predmetných nehnuteľnostiach:

So záväzkom hlavného mesta SR Bratislavy uskutočniť na predmetných pozemkoch náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v rámci realizácie stavby rekonštrukcie Zimného štadióna Ondreja Nepelu v celkovej spoločenskej hodnote drevín 36 451,93 Eur,

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 221

TELEFÓN
07/59 356 133

FAX
07/59 356 500

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
oor@bratislava.sk

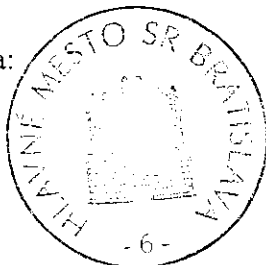
ako aj so záväzkom vyplývajúcim zo zmluvy o dielo č. 07/2010 zo dňa 28. 5. 2010 uzatvorenej medzi objednávateľom mestskou príspevkovou organizáciou Generálny investor Bratislavy v zastúpení hlavného mesta SR Bratislavy a zhotoviteľom Eiffage Construction Slovenská republika, s. r. o., Hraničná 12, Bratislava, ktorej predmetom bolo vykonanie diela – demolačné práce na stavbe „Demolácia cyklistického štadióna MČ Bratislava-Nové Mesto“. Predmet plnenia bol rozdelený na dve etapy. V prvej etape bola uskutočnená demolácia v hodnote 377 599,30 Eur, v druhej etape zostal na demoláciu objekt SO 08 Sociálne zariadenie, stavba súpis. č. 7768 na parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57, ktorá je predmetom zverenia.

Pozemky sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom vybudovania mestského športparku,

s podmienkami:

1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy písomne zaviazuje, že prevezme záväzok hlavného mesta SR Bratislavy, vyplývajúci z rozhodnutia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, č. STAR-271/2009 zo dňa 8. 4. 2009 a rozhodnutia STAR- 2109/2010 zo dňa 11. 11. 2010 a číslo ÚŽP-46/2009/AKM, spočívajúci v povinnosti uskutočniť náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v rámci realizácie stavby rekonštrukcie Zimného štadióna Ondreja Nepelu v celkovej spoločenskej hodnote drevín 36 451,93 Eur a v prípade, že tento záväzok nesplní, písomne sa zaviazuje nahradiť hlavnému mestu SR Bratislave všetky náklady, ktoré so splnením tohto záväzku bude mať, a to vrátane pokút a iných prípadných sankcií, ktoré v tejto súvislosti hlavnému mestu SR Bratislave vzniknú. V prípade, ak k prevzatíu záväzku vyplývajúceho z citovaných rozhodnutí mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v stanovenej lehote nedôjde, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy písomne prevezme namiesto hlavného mesta SR Bratislavy všetky práva a povinnosti zo zmluvy o dielo č. 07/2010 zo dňa 28. 5. 2010, uzatvorenej medzi objednávateľom mestskou príspevkovou organizáciou Generálny investor Bratislavy v zastúpení hlavného mesta SR Bratislavy a zhotoviteľom Eiffage Construction Slovenská republika, s. r. o., Hraničná 12, Bratislava, ktorej predmetom bolo vykonanie diela – demolačné práce na stavbe „Demolácia cyklistického štadióna MČ Bratislava-Nové Mesto“. V prípade, ak k prevzatíu záväzkov vyplývajúcich z citovanej zmluvy mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v stanovenej lehote nedôjde, toto uznesenie stratí platnosť.
3. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto vybuduje v termíne do 31. 12. 2015 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
4. Nedôjde k predaju nehnuteľností, ktoré sú predmetom zverenia.
5. Protokol o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto bude podpísaný v lehote 60 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, po preukázaní splnenia podmienky v bode 1 a podmienky v bode 2 tohto uznesenia.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2013

Ing. Kiczegová/133

10. 07. 2013

Vec:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1181/2013 zo dňa 26. – 27. 06. 2013, prijatého k bodu Návrh na zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 6. 6. 2013

Uznesenie č. 1181/2013

zo dňa 26. – 27. 06. 2013

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu a doplnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013 takto:

I. Text „do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, s nasledovnými záväzkami hlavného mesta SR Bratislavy na predmetných nehnuteľnostiach:

So záväzkom hlavného mesta“

Sa nahrádza textom:

„do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto. Na predmetných nehnuteľnostiach viažu nasledovné záväzky hlavného mesta SR Bratislavy, záväzok hlavného mesta“

II. Text “ako aj so záväzkom vyplývajúcim zo zmluvy“

Sa nahrádza textom:

“ako aj záväzok vyplývajúci zo zmluvy“

III. Text v podmienke č. 1:

„1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto sa v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy písomne zaviazne, že prevezme záväzok hlavného mesta SR Bratislavy, vyplývajúci z rozhodnutia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, č. STAR-271/2009 zo dňa 8. 4. 2009 a rozhodnutia STAR- 2109/2010 zo dňa 11. 11. 2010 a číslo ÚŽP-46/2009/AKM, spočívajúci v povinnosti uskutočniť náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v rámci realizácie stavby rekonštrukcie Zimného štadióna Ondreja Nepelu v celkovej spoločenskej hodnote drevín 36 451,93 Eur a v prípade, že tento záväzok nesplní, písomne sa zaviazne nahradiť hlavnému mestu SR Bratislave všetky náklady, ktoré so splnením tohto záväzku bude mať, a to vrátane pokút a iných prípadných sankcií, ktoré v tejto súvislosti hlavnému mestu SR Bratislave vzniknú. V prípade, ak k prevzatíu záväzku, vyplývajúceho z citovaných rozhodnutí mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v stanovenej lehote nedôjde, toto uznesenie stratí platnosť.“.

Sa nahrádza textom:

„1. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto prevezme záväzok hlavného mesta SR Bratislavy, vyplývajúci z rozhodnutia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, č. STAR-271/2009, zo dňa 8. 4. 2009, rozhodnutia STAR - 2109/2010 zo dňa 11. 11. 2010, a rozhodnutí nadväzne naň vydaných v súvislosti so zmenou termínu náhradnej výsadby a počtom drevín, ktoré je potrebné vysadiť, spočívajúci v povinnosti uskutočniť náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v rámci realizácie stavby rekonštrukcie Zimného štadióna Ondreja Nepelu v celkovej spoločenskej hodnote drevín 36 451,93 Eur a v prípade, že tento záväzok nesplní, písomne sa zaviazne nahradiť hlavnému mestu SR Bratislave všetky náklady, ktoré so splnením tohto záväzku bude mať, a to vrátane pokút a iných prípadných sankcií, ktoré v tejto súvislosti hlavnému mestu SR Bratislave vzniknú. O zmenu termínu náhradnej výsadby a zníženie počtu drevín požiada v mene hlavného mesta SR Bratislava mestská príspevková organizácia Generálny investor Bratislavy. V prípade, ak k prevzatíu záväzku, vyplývajúceho z citovaných rozhodnutí mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto nedôjde pred podpísaním protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto, najneskôr v lehote 120 dní od schválenia uznesenia, toto uznesenie stratí platnosť.“

IV. Text v podmienke č. 2:

„2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto v lehote do 30 dní od schválenia uznesenia v mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy písomne prevezme namiesto hlavného mesta všetky práva a povinnosti zo zmluvy o dielo č. 07/2010 zo dňa 28. 5. 2010, uzatvorenej medzi objednávateľom Generálnym investorom Bratislavy v zastúpení hlavného mesta SR Bratislavy a zhotoviteľom Eiffage Construction Slovenská republika s.r.o., Hraničná 12, 821 05 Bratislava, ktorej predmetom bolo vykonanie diela – demolačné práce na stavbe: Demolácia cyklistického štadióna MČ Bratislava-Nové Mesto. V prípade, ak k prevzatíu záväzkov, vyplývajúcich z citovanej zmluvy mestskou časťou Bratislava - Nové Mesto v stanovenej lehote nedôjde, toto uznesenie stratí platnosť.“

sa celý vypúšťa.

V. V podmienke č. 5 sa text:

„v lehote 60 dní“

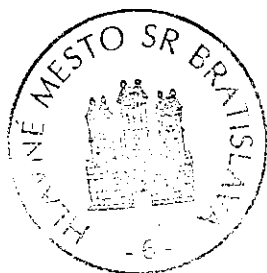
nahrádza textom

„v lehote 120 dní“

VI. V podmienke č. 5 sa vypúšťa text:

„a podmienky v bode 2“

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
oddelenie správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2013

Ing. Kiczegová/133

04. 10. 2013

Vec:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1240/2013 zo dňa 25. – 26. 09. 2013, prijatého k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 06. 2013, ktorým bolo schválené zverenie nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, areál bývalého cyklistického štadióna na ul. Odbojárov a Kalinčiakovej, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Uznesenie č. 1240/2013

zo dňa 25. – 26. 09. 2013

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

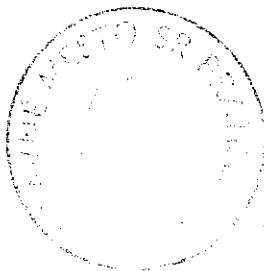
schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 06. 2013 takto:

1. Text v podmienke č. 1: „v lehote 120 dní“
sa nahrádza textom
„v lehote 180 dní“.

2. Text v podmienke č. 5: „v lehote 120 dní“
sa nahrádza textom
„v lehote 180 dní“.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová
vedúca organizačného oddelenia
Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy

Primaciálne nám. 1, II. poschodie, č. dverí 221

TELEFÓN
07/59 356 133

FAX
07/59 356 500

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
oor@bratislava.sk



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie organizačné

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Sekia správy nehnuteľností

TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OOR/2015	Paluchová/133	17. 12. 2015

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 338/2015 zo dňa 9. 12. 2015, prijatého k návrhu na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 6. 6. 2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 17. 6. 2013 a uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26. 9. 2013, ktorým bolo schválené zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, areál bývalého cyklistického štadióna na ul. Odbojárov a Kalinčiakovej, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

Uznesenie č. 338/2015

zo dňa 9. 12. 2015

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 6. 6. 2013, v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 6. 2013 a uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26. 9. 2013, takto:

Text v podmienke číslo 2. v znení:

„2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto vybuduje v termíne do 31. 12. 2015 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“.

sa nahrádza textom

„2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto vybuduje v termíne do 31. 12. 2016 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Dagmar Kramplová,
vedúca oddelenia

Protokol číslo 11 88 0557 13 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Doc. RNDr. Milanom Ftáčnikom CSc.
IČO: 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava - Nové Mesto
Junácka 1, 831 04 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00 603 481
ako preberajúci

Článok 1
Predmet zverenia

Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava - Nové Mesto sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Bratislava III, k. ú. Nové Mesto, (bývalý cyklistický štadión), a to:

1. pozemky registra „C“ v aktuálnej cene:

parc. č. 11280/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15616 m²6 873 337,62 Eur,
parc. č. 11280/34 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 415 m²182 661,06 Eur,
parc. č. 11280/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m²47 535,88 Eur,
parc. č. 11280/46 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 591 m²260 126,97 Eur,
parc. č. 11280/48 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²11 443,84 Eur,
parc. č. 11280/54 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m²5 721,90 Eur,
parc. č. 11280/55 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m²7 042,36 Eur,
zapísané na LV č. 5148

pozemky registra „C“ v aktuálnej cene:

parc. č. 11280/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 844 m²42 023,50 Eur,
parc. č. 11280/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²1 294,56 Eur,
zapísané na LV č. 1,

2. stavba:

súp. č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57,
zapísaná na LV č. 5148,
vedená na karte majetku:

Obstarávacia hodnota674 466,54 Eur
Aktuálna vstupná cena 275 000,00 Eur
Oprávky31 622,96 Eur
Zostatková hodnota k 29.11.2013.....243 377,04 Eur

Článok 2

Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto za účelom vybudovania mestského športparku v termíne do 31.12.2015. V prípade, ak športpark nebude v uvedenom termíne vybudovaný, mestská časť je povinná predmet zverenia vrátiť. Po vybudovaní športparku sa nehnuteľnosti zverujú za účelom ich údržby a správy. Nehnuteľnosti sa zverujú do správy s podmienkami, že nedôjde k ich predaju. V prípade, ak sa nehnuteľnosti špecifikované v čl. 1 prestanú využívať na funkciu športparku, mestská časť je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.

Článok 3

Nehnuteľnosti sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 06. 2013 a v znení uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. – 26. 9. 2013.

Článok 4

Majetok sa zveruje do správy Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy a všeobecne záväzným nariadením hlavného mesta SR Bratislavy č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy

Článok 5

Preberajúci na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a platných predpisov tak, aby vlastníčkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

Článok 6

Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti okrem záväzku hlavného mesta SR Bratislavy, vyplývajúceho z rozhodnutia Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto č. STAR-271/2009 ÚPŽP-46/2009/AKM zo dňa 8.4.2009, rozhodnutia STAR-2109/2010 ÚPŽP – 2040/2010/AKM a rozhodnutia STAR-1108/2013 ŽPaÚP-1010/2013/AKM zo dňa 11.9.2013, spočívajúceho v povinnosti uskutočniť náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v rámci realizácie stavby rekonštrukcie Zimného štadióna O. Nepelu, v celkovej spoločenskej hodnote drevín 36 451,93 Eur. Uvedený záväzok prevzala Mestská časť Bratislava - Nové Mesto Dohodou o prevzatí záväzku č. 254/2013, č. 24 88 0551 13 00 zo dňa 18.11. 2013, ďalej len „Dohoda“. Mestská časť Bratislava - Nové mesto sa písomne v Dohode zaviazala, že v prípade ak záväzok prevzatý Dohodou nesplní, hlavnému mestu SR Bratislave nahradí všetky náklady, ktoré so splnením tohto záväzku bude mať, a to vrátane pokút a iných prípadných sankcií, ktoré v tejto súvislosti hlavnému mestu vzniknú.

Súčasne Vás informujeme o uzatvorenej zmluve o dielo č. 07/2010 zo dňa 28.5.2010, uzatvorenej medzi objednávatelom Generálnym investorom Bratislavy, IČO 698 393 a zhotoviteľom Eiffage Construction Slovenská republika s.r.o., Hraničná 12, 821 05 Bratislava, IČO 35740655, ktorej predmetom je vykonanie diela – demolačné práce na stavbe: Demolácia cyklistického štadióna MČ Bratislava - Nové Mesto, stavebného objektu SO 08 Sociálneho zariadenia, t.j. stavby súp. č. 7768 postavenej na pozemku parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57, v k.ú. Nové Mesto, zapísanej na LV č. 5148.

Článok 7

Protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zverenia preberajúcim bude spísaný najneskôr do 30 dní od podpísania tohto protokolu obidvoma zmluvnými stranami.

Článok 8

Tento protokol o zverení majetku sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v znení neskorších predpisov.

2) Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 9

Protokol sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 5 exemplárov a Mestská časť Bratislava - Nové Mesto 3 exempláre.

Článok 10

Strany si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa - 3 12 2013

V Bratislave, dňa 29. 11. 2013

Odovzdávajúci:

Za hlavné mesto SR Bratislava

Doc. RNDr. Milan Ftáčnik CSc.
primátor

Preberajúci:

Za Mestskú časť Bratislava - Nové Mesto

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

118805571301

Dodatok č. 11 88 0557 13 01
k Protokolu číslo 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 603 481
(ďalej len ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
Junácka 1, 831 04 Bratislava
zastúpená starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00 603 481
(ďalej len ako „preberajúci“)

Článok 1

Predmetom Protokolu č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 3.12.2013 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto (ďalej len „Protokol“) sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, (bývalý cyklistický štadión), a to:

1. pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 11280/1 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15616 m²,
parc. č. 11280/34 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 415 m²,
parc. č. 11280/35 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 108 m²,
parc. č. 11280/46 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 591 m²,
parc. č. 11280/48 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²,
parc. č. 11280/54 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 13 m²,
parc. č. 11280/55 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 16 m²,
zapísané na LV č. 5148

pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 11280/56 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 844 m²,
parc. č. 11280/57 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 26 m²,
zapísané na LV č. 1,

2. stavba:

súp. č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57,
zapísaná na LV č. 5148,

Článok 2

Týmto dodatkom sa prvá veta v článku 2 Protokolu v znení:
„Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom vybudovania mestského športparku v termíne do 31.12.2015.“

nahrádza textom v znení:

„Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto za účelom vybudovania mestského športparku v termíne do 31.12.2016.“

Ostatné časti Protokolu zostávajú nezmenené.

Článok 3

Nehnuteľnosti sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013 v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 06. 2013, uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. – 26. 9. 2013 a uznesenia č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015.

Článok 4

1) Tento dodatok k Protokolu o zverení majetku do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám, v platnom znení.

2) Dodatok k Protokolu nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 5

Dodatok k Protokolu sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých hlavné mesto SR Bratislava si ponechá 7 exemplárov a mestská časť Bratislava-Nové Mesto 3 exempláre.

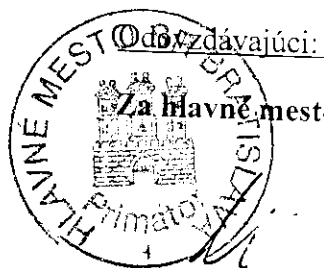
Článok 6

Zmluvné strany si Dodatok č. 11 88 0557 13 01 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 18. 12. 2015

15. 12. 2015

V Bratislave, dňa



Odozdvajajúci:
Za hlavné mesto SR Bratislavu

Preberajúci:

Za mestskú časť Bratislava-Nové Mesto

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Osobne prevzal: V troch vyhotoveniach



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia územného plánovania
oddelenie usmerňovania investičnej činnosti

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností
oddelenie majetkových vzťahov
JUDr. Plešková/358

TU

346968/16

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka Bratislava
23.9.2016 MAGS OUI 54810/16-362858 Ing. arch. Tomašáková/413 3.10.2016

Vec: Územnoplánovacia informácia k súbornej žiadosti o stanoviská odborných útvarov magistrátu k predĺženiu Protokolu č. 11 88 0557 13 00

žiadateľ:	Sekcia správy nehnuteľností oddelenie majetkových vzťahov pre Mestskú časť Bratislava – Nové Mesto
žiadosť č.j. zo dňa	MAGS OUI 54810/16-362858 zo dňa 23.9.2016
pozemok parc. číslo:	pozemky registra „C“ parc.č. 11280/1,34,35,46,48, 54,55,56,57 - identifikovaný podľa vyznačenia parc. č. v priloženom mapovom podklade a nami dostupných údajov
katastrálne územie:	Nové Mesto
bližšia lokalizácia pozemku v územi:	Kalinčiakova ulica, ulica Odbojárov
zámer žiadateľa:	Vybudovanie športparku; Dodatkom č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015 bola lehota na vybudovanie športparku určená v čl. 2 Protokolu predĺžená do 31.12.2016. Mestská časť žiada o predĺženie lehoty do 30.04.2017

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú predmetné pozemky funkčné využitie územia: **šport, telovýchova a voľný čas, stabilizované územie**, kód funkcie **401**, t.j. územia prevažne areálového charakteru s využitím pre šport a telesnú výchovu tvorené krytými športovými zariadeniami, športovými otvorenými ihriskami a zariadeniami, špecifickými zariadeniami športu slúžiacimi pre organizovanú telovýchovu, výkonnostný šport, amatérsky šport a územia slúžiace športovým aktivitám vo voľnom čase. Súčasťou územia je dopravné a technické vybavenie a plochy líniovej a plošnej zelene.

Laurinská 7, III. poschodie, č. dveri 309

TELEFÓN
02/59 35 62 49

FAX
02/59 35 64 46

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
orm@bratislava.sk

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- kryté a otvorené ihriská, zariadenia a areály športu, telovýchovy a voľného času

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- špecifické športové zariadenia jazdeckého, cyklistického, motoristického, vodáckeho, leteckého, modelárskeho športu, zimných športov a iné
- zeleň líniovú a plošnú
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- zariadenia občianskej vybavenosti, ktoré neprekročia 10% z funkčnej plochy
- byty v objektoch funkcie– služobné byty

neprípustné

V území nie je prípustné umiestňovať najmä :

- bývanie okrem prípustného v obmedzenom rozsahu
- areálové zariadenia občianskej vybavenosti
- zariadenia a areály výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky
- stavby na individuálnu rekreáciu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- zariadenia odpadového hospodárstva
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou.

Na ulici Odbojárov je umiestnená hlavná cyklistická trasa.

Predmetné pozemky sú súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie. Územný plán v stabilizovanom území predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné akceptovať, chrániť a rozvíjať. Prvoradým je zvýšenie kvality prostredia, nielen kvality zástavby ale aj prevádzkovej kvality. Z hľadiska väzby novej zástavby k pôvodnej štruktúre mesta je potrebné vo vnútornom meste, kde sa vyskytujú stabilizované územia so zástavbou mestského typu, komplexy zástavby, areály a územia izolovanej zástavby, najmä bytové domy sídliskového typu a enklávy rodinných domov, v dotváraní území rešpektovať diferencovaný prístup podľa jednotlivých typov existujúcej zástavby.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01, zmeny a doplnky 02, zmeny a doplnky 03 a zmeny a doplnky 05 sú zverejnené na adrese

http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.

Ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese:

http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=74384&p1=53195.

Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do zverejnených hore uvedených dokumentov.

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

Územnoplánovacia informácia č. j. MAGS OUIIC 54810/16–362858 zo dňa 3.10.2016 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Mgr. art. Katarína Stefancová
vedúca oddelenia

Co: MG OUIIC - archív

Stanovisko technickej infraštruktúry

Žiadateľ	SSN – MČ Nové Mesto		Referent : Ple
Predmet podania	Predĺženie protokolu		
Katastrálne územie	Nové Mesto	Parc.č.:	
Č.j.	MAGS OSRMT 54 758/2016-362 859 MAGS OMV 31 248/2016	č. OSRMT 980/16	
TI č.j.	TI/606/16	EIA č. /16	
Dátum prijmu na TI	29.9.2016	Podpis ved. odd.	
Dátum exped. z TI	29.9.2016	Komu : SSN 367 598	
	30. 09. 2016		

Zásobovanie vodou a odkanalizovanie : Ing. Daniel Pospíšil

Bez pripomienok.

Zásobovanie elektrickou energiou : Ing. Peter Hreško

Bez pripomienok.



SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy
za sekciu dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od (oddelenie, dátum):	OMV, 30.9.2016	MAGS OMV 31248/2016
Predmet podania:	predĺženie Protokolu č. 11 88 0557 13 00	
Žiadateľ:	Mestská časť Bratislava – Nové Mesto	
Katastrálne územie:	Nové Mesto	
Parcelné číslo:	bývalý cyklistický štadión	
Odoslané: (dátum)	18. 10. 2016	Pod.č. 379 J05

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva:		
Pridelené (dátum):	30.9.2016	Pod. č. oddelenia: - 362860 ODI/437/16-P
Spracovateľ (meno):	Ing. Barloková	
<u>Text stanoviska:</u>		
Z hľadiska riešenia verejného dopravného vybavenia k žiadosti o predĺženie lehoty protokolu č. 11 88 0557 13 00 do 30.04.2017 pre Mestskú časť BA – Nové Mesto, ktorá má zverené do správy nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Nové Mesto (bývalý cyklistický štadión) za účelom vybudovania športparku nemáme pripomienky.		
Vybavené (dátum):	3.10.2016	
Schválil dňa (meno, dátum):	Ing. Urbanová	5.10.2016



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
oddelenie životného prostredia a mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

Oddelenie majetkových vzťahov

TU 367013

Váš list číslo/zo dňa

MAGS OMV 31248/2016
362849/2016

Naše číslo

MAGS OZP 54754/2016
362863/2016

Vybavuje/linka

Ing. Ridilla/kl. 288

Bratislava

29.09.2016

Vec

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava, predĺženie protokolu – stanovisko

Listom MAGS OMV 31248/2016-362849 zo dňa 23.09.2016 ste na základe žiadosti žiadateľa Mestská časť Bratislava – Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava, požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o stanovisko k predĺženiu Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013, ktorým boli Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto zverené do správy nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Nové Mesto (bývalý cyklistický štadión). Mestská časť žiada o predĺženie lehoty do 30.04.2017.

Po preštudovaní predloženej žiadosti z hľadiska záujmov oddelenia životného prostredia, mestskej zelene, ako aj ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

Nemáme námietky a **súhlasíme** s predĺžením protokolu na uvedenú lokalitu za podmienky dodržania zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a VZN č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hl. mesta SR Bratislavy.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie životného prostredia
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava
-1-

Ing. Katarína Prostejovská
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, III. poschodie, č. dverí 318

TELEFON
02/59 35 61 48

FAX
02/59 35 65 74

BANKOVÉ SPOJENIE
ČSOB: 25829413/7500

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
ozp@bratislava.sk



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Sekcia financií

oddelenie účtovníctva a pohľadávok

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

MAGS SNM-24148/15

Sekcia správy nehnuteľností

TU

383650

Váš list číslo/zo dňa

MAGS-SNM-24148/15-371840

Naše číslo

MAG-FIN-35159/15/383649

Vybavuje/linka

Líšková/403

Bratislava

27.11.2015

Vec

Žiadosť o stanovisko - odpoveď

Na základe Vašej žiadosti MAGS-SNM-24148/15-371840 zo dňa 9.11.2015 uvádzame nasledovné:

V zmysle opatrenie MF/16786/2007-31 § 29 ost. (1) sa zostatková cena stavebného objektu alebo jeho časti likvidovanej v dôsledku novej stavby, vrátane nákladov na likvidáciu účtuje do nákladov na novú stavbu. Na základe uvedeného, búracie práce hradené z kapitálových výdavkov, sa stávajú súčasťou obstarávacej ceny.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie účtovníctva a pohľadávok
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
-1-

Ing. Jarmila Kleisová
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, IV. poschodie, č. dverí 416

TELEFÓN

02/59 35 64 72

FAX

02/59 35 63 91

BANKOVÉ SPOJENIE

ČSOB: 25829413/7500

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

ouap@bratislava.sk

PROTOKOL č. 23/02 /2011

o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby: „Demolácia cyklistického štadióna“ v MČ Bratislava- Nové Mesto

I. Účastníci

Strana odovzdávajúca:	Generálny investor Bratislavy Röntgenova 24 852 92 Bratislava 5
zastúpená:	Ing. Danou Zálešákovou poverenou vedením organizácie
Strana preberajúca:	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. 1 814 99 Bratislava
zastúpená:	Milanom Ftáčnikom primátorom Hl. mesta SR Bratislavy

II. Dôvod odovzdania

V súlade so štatútom Hlavného mesta SR Bratislavy zverené stavby (objekty), ktoré boli v správe povereného investora – Generálny investor Bratislavy, sa odovzdávajú po dokončení a skolaudovaní do majetku Hlavnému mestu SR Bratislavy, pokiaľ orgány mesta nerozhodli inak.

III. Predmet odovzdania

Predmetom odovzdania a prevzatia sú:

odstránené stavebné objekty I. etapy:

- SO 01 Cyklistická dráha
- SO 02 Podchod pod dráhou
- SO 03 Krytá tribúna
- SO 04 Oplotenie
- SO 05 Spevnené a nespevnené plochy, siete
- SO 06 Dom správcu
- SO 07 Budova múzea
- SO 09 Garáže

a neodstránený stavebný objekt II. etapy:

- SO 08 Sociálne zariadenie.

Stavby: „Demolácia cyklistického štadióna“ ul. Odbojárov

Miesto stavby: Bratislava, Mestská časť Nové Mesto

Investor: Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Projektant: PF 7 s.r.o.
Teslova č. 1
821 01 Bratislava

Zhotoviteľ: Eiffage Construction Slovenská republika s.r.o.
Mlynské Nivy 58,
821 05 Bratislava

Demolácia stavebných objektov bola dokončená a upravená pláň odovzdaná investorovi.

Preberacie konanie odstránených objektov I. etapy:

- SO 01 Cyklistická dráha
- SO 02 Podchod pod dráhou
- SO 03 Krytá tribúna
- SO 04 Oplotenie
- SO 05 Spevnené a nespevnené plochy, siete
- SO 06 Dom správcu
- SO 07 Budova múzea
- SO 09 Garáže

sa uskutočnilo **dňa 29.07.2010.**

Stavba bola zrealizovaná podľa povolenia na odstránenie stavby „Cyklistický štadión“ č.ÚK a SP -2010/579-OSV zo dňa 18.06.2010, ktoré vydala MČ Bratislava – Nové Mesto.

IV. Termín a dôsledky odovzdania a prevzatia

V súlade s čl. II. Generálny investor Bratislavy vecne odovzdáva a Hlavné mesto SR Bratislava preberá predmet odovzdania dňom podpísania tohoto protokolu. Uvedeným dňom prechádza vlastníctvo dokončenej stavby na Hlavné mesto SR Bratislavu so všetkými právami a povinnosťami vlastníka a správcu objektov.

Súčasne sa nadobúdacia hodnota stavby podľa čl. V odpisuje z účtu rozostavanosti 042 odovzdávajúcej organizácie.

V. Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku

Pre účely výkonu správy sa odovzdávaný majetok rozčleňuje podľa organizačných útvarov **Magistrátu hl. m. SR Bratislavy**, vykonávajúcich operatívnu správu v členení na objekty nasledovne:

A) Hlavné mesto SR Bratislava

Názov majetku

stav. práce+ proj. práce
v €

Demolácia stavebných objektov

377 559,39

v celkovej hodnote

377 559,39 €

slovom: : tristosedemdesiatsedem tisíc päťstopäťdesiatdeväť EUR a tridsaťdeväť centov

t. j. Magistrátu hl. m. SR Bratislavy - oddeleniu technického zabezpečenia budov

sa odovzdáva majetok: stavebné práce + proj. práce :

celková hodnota

377 559,39 €

slovom: : tristosedemdesiatsedem tisíc päťstopäťdesiatdeväť EUR a tridsaťdeväť centov

VI. Zvláštne ujednania

Tento protokol bol vyhotovený v desiatich rovnopisoch. Hlavné mesto SR Bratislava obdrží šesť a Generálny investor Bratislavy štyri rovnopisy.

VII. Súčasť vecného odovzdania a prevzatia

Sú tieto prílohy : príloha č. 1 – Zoznam príloh /dokladov 1-3 /, ktoré 1x odovzdáva strana
odovzdávajúca strane preberajúcej
príloha č. 2 – Nadobúdacia hodnota odovzdávaných objektov

V Bratislave dňa 21.03.2011

Odovzdávajúci:

**GENERÁLNY INVESTOR
BRATISLAVY
Röntgenova 24
852 02 Bratislava 5**

.....
Ing. Dana Zálešáková
poverená vedením organizácie

Preberajúci:

- 8 -07- 2011

.....
Milan Ftáčnik
primátor hl. mesta SR Bratislavy



Príloha č. 1

k protokolu č. 23/02/2011 o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby
„Demolácia cyklistického štadióna“ v MČ Bratislava- Nové Mesto

Zoznam príloh dokladov /1-3/, ktoré 1x odovzdáva strana odovzdávajúca strane preberajúcej.

- č.1 – povolenie k odstráneniu stavby“ Cyklistický štadión“ č. ÚK a SP -2010/579- OSV na demoláciu stavby, vydané MČ Bratislava –Nové Mesto zo dňa 18.06.2010.
- č.2 – zápis o prevzatí a odovzdaní objektu SO 01 Cyklistická dráha, SO 02 Podchod pod dráhou, SO 03 Krytá tribúna, SO 04 Oplotenie, SO 05 Spevnené a nespevnené plochy, siete, SO 06 Dom správcu, SO 07 Budova múzea, SO 09 Garáže zo dňa 29.07.2010
- č. 3 – -porealizačné zameranie stavby- spracované v júli 2010

Poznámka:

-1 x PD skutočného vyhotovenia , 1x geodetické zamerania s disketou, 1x atesty, certifikáty, , prevzal užívateľ Magistrátu Hl. mesta SR Bratislavy- oddelenie technického zabezpečenia budov Ing. Kadrliak



Dodatok č. 1 k protokolu č. 23/02/2011

**o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby:
„Demolácia cyklistického štadióna“
v MČ Bratislava - Nové Mesto**

I. Účastníci

Strana odovzdávajúca:	Generálny investor Bratislavy Zápotožská 5 852 92 Bratislava
zastúpená:	PhDr. Vladimír Gašperák, riaditeľ poverená vedením organizácie
Strana preberajúca:	Hlavné mesto SR Bratislava Primaciálne nám. 1 814 99 Bratislava
zastúpená:	JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor primátor hl. mesta SR Bratislavy

II. Predmet a dôsledky odovzdania

Generálny investor Bratislavy po protokolárnom odovzdaní a prevzatí stavby „Demolácia cyklistického štadióna“ eviduje na svojom účte 042 sumu 26 049,97 € uhradenú za inžiniersko-geologický prieskum v súvislosti s prípravou stavby „Športpark v zóne Tehelné pole“, ktorá mala byť umiestnená na mieste zdemolovaného cyklistického štadióna. Generálny investor Bratislavy odovzdáva a Hlavné mesto SR Bratislava preberá predmet odovzdania dňom podpísania tohto protokolu. Súčasne sa nadobúda hodnota (zvýšenie v sume 26 049,97 €) podľa čl. III odpisuje z účtu rozostavanosti 042 odovzdávajúcej organizácie.

III. Hodnota odovzdaného a preberaného majetku

Hlavnému mestu SR Bratislava sa odovzdáva majetok nasledovne :

Pôvodný odovzdaný majetok:

Názov majetku

Demolácia stavebných objektov

377 559,39 €

Zvýšenie majetku:**Názov majetku**

Inžiniersko-geologický prieskum

26 049,97 €

Spolu**403 609,36 €**

slovom : štyristotri tisíc šesťstodevät' Eur a tridsaťšesť centov

IV. Zvláštne ujednania

Tento protokol bol vyhotovený v desiatich rovnopisoch. Hlavné mesto SR Bratislava obdrží šesť a Generálny investor Bratislavy štyri rovnopisy.

V. Súčasť vecného odovzdania a prevzatia

Súčasťou vecného odovzdania a prevzatia sú tieto prílohy :

príloha č. 1 – Zoznam príloh / dokladov /, ktoré 1x odovzdáva strana odovzdávajúca strane preberajúcej

V Bratislave dňa 04.11.2015

V Bratislave dňa 06. 10. 2016

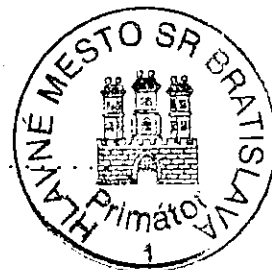
Odovzdávajúci:

Preberajúci:

GENERÁLNY INVESTOR
BRATISLAVY
Zápotožská 5
852 92 Bratislava 5
11.

.....
PhDr. Vladimír Gašperák
riaditeľ

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor



Príloha č. 1
k dodatku č.1 protokolu č. 23/ 02 /2011 o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej
stavby „Demolácia cyklistického štadióna“

Zoznam príloh / dokladov 1-3 / , ktoré 1x odovzdáva strana odovzdávajúca strane preberajúcej.

- č.1 - Protokol č. 23/02/2011 o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby „Demolácia cyklistického štadióna“ zo dňa 21.03.2011
- č.2 - Zmluva o diele č. 24/2008 zo dňa 15.12.2008 na podrobný inžiniersko-geologický prieskum
- č.3 - faktúra č. 09/07 v sume 26 049,97 €

Dodatok č. 11 88 0557 13 02
k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 o zverení nehnuteľného majetku
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov do
správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto
(ďalej aj ako „Dodatok“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom JUDr. Ivom Nesrovnalom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci
(ďalej aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava – Nové Mesto**
Junácka 1, 831 04 Bratislava
zastúpené starostom Mgr. Rudolfom Kusým
IČO: 00 603 317
ako preberajúci
(ďalej aj ako „MČ BA – Nové Mesto“)
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Hlavné mesto SR Bratislava podľa prijatého Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06.06.2013 v znení Uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27.06.2013, Uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26.09.2013 a Uznesenia č. 338/2015 zo dňa 09.12.2015 zverilo do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto nehnuteľnosti v k.ú. Nové Mesto, zapísané na LV č. 5148 a LV č. 1 podľa Protokolu č. 11 88 557 13 00 zo dňa 3.12.2013 v znení Dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18.12.2015.

V súvislosti s vyčíslením I. etapy demolačných prác vykonaných v Areáli bývalého cyklistického štadióna nachádzajúceho sa v k.ú. Nové Mesto sa Článok 1 bod 2 stavba týmto dodatkom dopĺňa o súpis demolácie stavebných objektov a inžiniersko – geologických prieskum vykonanej Generálnym investorom Bratislavy, mestskou investorskou a inžinierskou organizáciou Hlavného mesta SR Bratislavy a na základe prijatého Uznesenia č./2016 zo dňa 16.11.2016 bolo schválené technické zhodnotenie budovy.

Článok 1 bod 2 Protokolu sa nahrádza novým znením nasledovne:

„2. stavba:

súp.č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57 zapísaná na LV č. 5148

vedená na karte majetku:

Obstarávacia hodnota674 466,54 EUR

Aktuálna vstupná cena275 000,00 EUR

Oprávky 31 622,96 EUR

Zostatková hodnota k 29.11.2013243 377,04 EUR

a technické zhodnotenie budovy v rozsahu demolačných prác vo výške:

Demolácia stavebných objektov377 559,39 EUR

Inžiniersko – geologický prieskum 26 049,97 EUR

a technické zhodnotenie:

Úprava oplotenia cyklistického štadiónu.....21 978,80 EUR

v celkovej hodnote **425 588,16 EUR“**

Článok 2

Článok 2, prvá veta Protokolu sa týmto dodatkom mení nasledovne:

„Predmetné nehnuteľnosti sa zverujú do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto za účelom vybudovania mestského športparku v termíne do **30.04.2017.**“

Článok 3

Ostatné ustanovenia Protokolu zostávajú nezmenené.

Článok 4

1. Tento dodatok k Protokolu o zverení majetku do správy Mestskej časti Bratislava – Nové Mesto sa povinne zverejňuje podľa § 5a zákona č. 211/200 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.

2. Tento dodatok k Protokolu nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Článok 5

Dodatok k Protokolu sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých hlavné mesto Slovenskej republiky si ponechá 7 exemplárov a Mestská časť Bratislava – Nové Mesto 3 exempláre.

Článok 6

Zmluvné strany si Dodatok č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03.12.2013 prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Mgr. Rudolf Kusý
starosta

Návrh na schválenie zmeny uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 06. 2013, uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26. 09. 2013 a uznesenia Mestského zastupiteľstva SR Bratislavy č. 338/2015 zo dňa 09. 12. 2015, ktorým bolo schválené zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, areál bývalého cyklistického štadióna na ul. Odbojárov a Kalinčiakovej, do správy mestskej časti Bratislava-Nové Mesto – zmena termínu a návrh na schválenie Dodatku č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03. 12. 2013 v znení Dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18. 12. 2015

Kód uzn.: 1.9.5.

Uznesenie 434/2016

zo dňa 03.11.2016

Mestská rada po prerokovaní materiálu

odporúča

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy

schváliť zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1090/2013 zo dňa 06. 06. 2013, v znení uznesenia č. 1181/2013 zo dňa 26. a 27. 06. 2013, v znení uznesenia č. 1240/2013 zo dňa 25. a 26. 09. 2013 a v znení uznesenia č. 338/2015 zo dňa 09. 12. 2015, takto:

pôvodný text článku 2 v znení:

„2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto vybuduje v termíne do 31. 12. 2016 na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.“,

sa nahrádza novým textom článku 2 v znení:

„2. Mestská časť Bratislava-Nové Mesto vybuduje v termíne do **30. 04. 2017** na uvedených nehnuteľnostiach športpark. V prípade, ak športpark nebude mestskou časťou Bratislava-Nové Mesto v uvedenom termíne vybudovaný, je povinná predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave“, a

schváliť Dodatok č. 11 88 0557 13 02 k Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03. 12. 2013 v znení Dodatku č. 11 88 0557 13 01 zo dňa 18. 12. 2015, ktorým sa zmení termín vybudovania športparku v lehote do 30. 04. 2017, a zároveň sa upraví výška technického zhodnotenia budovy nasledovne:

pôvodné znenie článku 1 bod 2. Protokolu č. 11 88 0557 13 00 zo dňa 03. 12. 2013 v znení:

„2. stavba:

súpis. č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57 zapísaná na LV č. 5148 vedená na karte majetku:

Obstarávacia hodnota	674 466,54 EUR
Aktuálna vstupná cena.	275 000,00 EUR
Oprávky	31 622,96 EUR
Zostatková hodnota k 29. 11. 2013	243 377,04 EUR“

sa vypúšťa a nahrádza novým čl. 1 bod 2 v znení:

„2. stavba:

súpis. č. 7768 postavená na pozemkoch parc. č. 11280/46 a parc. č. 11280/57 zapísaná na LV č. 5148
vedená na karte majetku:

Obstarávacia hodnota	674 466,54 EUR
Aktuálna vstupná cena.	275 000,00 EUR
Oprávky	31 622,96 EUR
Zostatková hodnota k 29. 11. 2013	243 377,04 EUR“

a technické zhodnotenie budovy v rozsahu demolačných prác vo výške:

Demolácia stavebných objektov	377 559,39 EUR
Inžiniersko-geologický prieskum	26 049,97 EUR

a technické zhodnotenie:

Úprava oplotenia cyklistického štadiónu	21 978,80 EUR
---	---------------

v celkovej hodnote	425 588,16 EUR“.
--------------------------	------------------

- - -