

Materiál na rokovanie orgánu:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy (2022 - 2026)

ktoré sa koná dňa: 11.12.2025

Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Ružinov, ulica Herlianska, parc. č. 15641/7, parc. č. 15641/109, parc. č. 15641/180, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

Predkladateľ:

Tak ako je uvedené v Sumárnom krycom liste

Zodpovedný:

Ing. Janka Bargerová

riaditeľka sekcie správy nehnuteľností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť s prílohami
4. Snímky z mapy 3x
5. LV č. 1201
6. Návrh protokolu

Spracovateľ:

Mgr. Klaudia Lušpaiová

vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Mgr. Lenka Podhradská

oddelenie majetkových vzťahov

Oľga Kosibová

oddelenie geodetických činností

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Ružinov, časť parc. č. 15641/7 – ostatná plocha vo výmere cca 13 800 m², parc. č. 15641/109 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67 m², časť parc. č. 15641/180 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 610 m², evidovaných na LV č. 1201 ako vlastníctvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov, so sídlom Mierová 21, Bratislava, IČO 00603155, s cieľom revitalizácie trhoviska Herlianska a jeho okolia a následnej správy a údržby,

s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Ružinov v prospech tretích osôb.
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov sa zaväzuje, že do 130 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15641/7 a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15641/180, k. ú. Ružinov.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Ružinov podpísaný do 210 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Ružinov prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
5. Mestská časť Bratislava-Ružinov na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na zverenie nehnuteľností v Bratislave, k. ú. Ružinov, ulica Herlianska, parc. č. 15641/7, parc. č. 15641/109, parc. č. 15641/180, do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov

ŽIADATEĽ: Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21
827 05 Bratislava
IČO 00 603 155

ŠPECIFIKÁCIA NEHNUTEĽNOSTÍ

k. ú. Ružinov

pozemky registra C KN

parcelné číslo	druh pozemku	výmera m²	LV č.
15641/7	ostatná plocha	cca 13 800*	1201
15641/109	zastavaná plocha a nádvorie	67	1201
15641/180	zastavaná plocha a nádvorie	cca 610*	1201

spolu vo výmere: cca 14 477 m²

* parcelné číslo a výmera pozemku budú spresnené následne spracovaným geometrickým plánom, ktorý predloží mestská časť hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom zverenia sú nehnuteľnosti uvedené v špecifikácii.

Dôvod a účel žiadosti

Listom zo dňa 15.08.2025 požiadala Mestská časť Bratislava-Ružinov o zverenie pozemkov registra „C“ KN parc. č. 15641/7, parc. č. 15641/109 a parc. č. 15641/180, zapísaných na LV č. 1201 ako vlastníctvo hlavného mesta SR Bratislavy za účelom revitalizáciou trhoviska Herlianska.

Mestská časť Bratislava-Ružinov disponuje troma bratislavskými trhoviskami. Najväčším a najpopulárnejším je trhovisko Miletičova, ale k tomu sa pridávajú lokálne trhoviska Bachova a Herlianska. Trhovisko Herlianska, ktoré sa nachádza pri Obchodnom dome Helios, je dnes charakteristické drevenenými a plechovými stánkami a konštrukciami, ktoré sú prekryté plachtami alebo zhrdzavenými plechmi.

Objekt nového trhoviska je navrhovaný ako skeletová konštrukcia so stĺpmi a prievlakmi, pozostávajúca z niekoľkých rovnakých polí štvorcového pôdorysu. Trhovisko si aj naďalej zachová obdĺžnikový pôdorys. V navrhovanej konštrukcii je pamätané na časť určenú pre stánkové objekty ako aj na časť určenú ako predajné pulty.

V rámci revitalizácie trhoviska a bude realizovať aj revitalizácia okolia trhoviska, v rámci ktorej sa navrhuje výmena povrchovej úpravy všetkých spevnených plôch a odstránenie veľkoformátovej dlažby v časti budúceho pobytového priestoru s pergolami. Táto spevnená plocha bude nahradená zeleňou a mobiliárom. Pôvodný nevyhovujúci mobiliár bude nahradený novými prvkami ako pergoly, lavičky, koše na odpadky a cyklostojany. Pobytové pergoly so sedením budú typové výrobky a osadia sa v blízkosti trhoviska a obchodného domu Helios. Práve táto časť revitalizácie je plánovaná na pozemkoch tvoriacich predmet žiadosti o zverenie.

Projekt revitalizácie trhoviska Herlianska vypracovala spoločnosť KubisArchitekti s. r. o., so sídlom 900 32 Borinka 362, IČO: 47 859 334 a jeho predpokladaná celková hodnota predstavuje sumu 921 345,02 eur.

Mestská časť Bratislava-Ružinov v súčasnej dobe zabezpečuje všetky povolenia potrebné k samotnej realizácii projektu, pričom je potrebné preukázať majetkovoprávny vzťah k všetkým pozemkom, na ktorých je plánovaná revitalizácia trhoviska Herlianska, a ktoré sú priamo dotknuté projektom.

Plánovanie a realizácia projektu revitalizácie trhoviska Herlianska sú procesy úzko prepojené, preto je potrebné, aby mestská časť vykonávala správu k všetkým pozemkom v zmysle vyššie uvedenej špecifikácie, keďže tieto sú zahrnuté v rámci projektu.

Hodnota zverovaných pozemkov

Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov mestskej časti Bratislava-Ružinov sú pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v k. ú. Ružinov nachádzajúce sa v lokalite trhoviska Herlianska, a to:

- parc. č. 15641/7 – ostatná plocha vo výmere cca 13800 m².....**cca 64 728,30 eur**
v obstarávacej cene.....
- parc. č. 15641/109 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67 m².....**3 335,99 eur**
v obstarávacej cene.....
- parc. č. 15641/180 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 610 m².....**cca 30 372,45 eur**
v obstarávacej cene.....

Návrh riešenia

V prípade zverenia nehnuteľností sa navrhuje schváliť ich zverenie do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov v súlade s čl. 82 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Stanoviská odborných útvarov Magistrátu

Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti, stanovisko vyžiadané listom zo dňa 21.10.2025.
Stanovisko technickej infraštruktúry, stanovisko zo dňa 29. 10. 2025: Súhlasí. Je potrebné rešpektovať trasy TI v súlade s platnou legislatívou. V prípade väčších zásahov komunikovať s prevádzkovateľmi sietí.

Oddelenie dopravného inžinierstva, stanovisko zo dňa 04. 11. 2025: K zvereniu pozemkov nemá pripomienky. Na záujmových pozemkoch sa nachádzajú dopravné stavby, ktoré sú buď prístupovými pozemnými komunikáciami, alebo sú vo väzbe na zákon č. 135/1961 Zb. (cestný zákon) súčasťou miestnych ciest, a ktoré je potrebné z rozsahu zamieňaných pozemkov **vylúčiť**.

Pozn.: Predmet zverenia je upravený v zmysle požiadavky oddelenia dopravného inžinierstva. MČ dodatočne doručí geometrický plán.

Oddelenie pešej a cyklistickej dopravy, stanovisko zo dňa 03. 11. 2025: Súhlasí.

Oddelenie parkovania, stanovisko zo dňa 07. 11. 2025: Súhlasí, za podmienky, že pozemky zverujeme výlučne za účelom projektu rekonštrukcie trhoviska a jeho okolia. Na iné úkony, týkajúce sa nakladania s pozemkami pod miestnymi cestami je potrebný súhlas HMB.

Pozn.: Predmet zverenia je upravený v zmysle požiadavky oddelenia dopravného inžinierstva. Zo zverenia sú vylúčené časti pozemkov, na ktorých sa nachádzajú inžinierske stavby.

Sekcia správy a údržby ciest, stanovisko zo dňa 07.11.2025: Bez pripomienok.

Oddelenie sieťovej infraštruktúry, stanovisko zo dňa 28. 10. 2025: Zverením nesmie byť dotknutá prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení VO a MOS.

Oddelenie životného prostredia, stanovisko zo dňa 05. 11. 2025: Súhlasí.

Oddelenie tvorby mestskej zelene, stanovisko zo dňa 03. 11. 2025: Súhlasí.



MAG0P014CKX3

MAGISTRAT HL. M. SR BRATISLAVY	
21-08-2025	
Číslo záznamu 535245	Číslo spisu JN
Prílohy / listy 7	Vybavuje K

Martin Chren
starosta mestskej časti Bratislava-Ružinov

V Bratislave, 15. augusta 2025
OPaON/OM/10531/37771/2025/BIJ

Vážený pán primátor,

v súvislosti s pripravovanou revitalizáciou trhoviska Herlianska sa na Vás obraciam so žiadosťou o zverenie pozemkov registra C KN:

- parc. č. 15641/7 o výmere 14548 m², ostatná plocha;
- parc. č. 15641/109 o výmere 67 m², zastavaná plocha a nádvorie;
- parc. č. 15641/180 o výmere 712 m², zastavaná plocha a nádvorie,

ktoré sú Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom evidované na liste vlastníctva číslo 1201, okres: Bratislava II, obec: Bratislava-Ružinov, katastrálne územie Ružinov (ďalej len „Pozemky“). Pozemky sú vo výlučnom vlastníctve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava.

Mestská časť Bratislava-Ružinov disponuje troma bratislavskými trhoviskami. Najväčším a najpopulárnejším je trhovisko Miletičova, ale k tomu sa pridávajú lokálne trhoviska Bachova a Herlianska.

Trhovisko Herlianska, ktoré sa nachádza pri Obchodnom dome Helios, je dnes charakteristické drevenenými a plechovými stánkami a konštrukciami, ktoré sú prekryté plachtami alebo zhrdzavenými plechmi.

Objekt nového trhoviska je navrhovaný ako skeletová konštrukcia so stĺpmi a prievlakmi, pozostávajúca z niekoľkých rovnakých polí štvorcového pôdorysu. Trhovisko si aj naďalej zachová obdĺžnikový pôdorys. V navrhovanej konštrukcii je pamätané na časť určenú pre stánkové objekty ako aj na časť určenú ako predajné pulty.

V rámci revitalizácie sa navrhuje aj výmena povrchovej úpravy všetkých spevnených plôch a odstránenie veľkoformátovej dlažby v časti budúceho pobytového priestoru s pergolami. Táto spevnená plocha bude nahradená zeleňou a mobiliárom. Pôvodný nevyhovujúci mobiliár

bude nahradený novými prvkami ako pergoly, lavičky, koše na odpadky a cyklostojany. Pobytové pergoly so sedením budú typové výrobky a osadia sa v blízkosti trhoviska a obchodného domu Helios. Práve táto časť revitalizácie je plánovaná na Pozemkoch.

Projekt revitalizácie trhoviska Herlianska vypracovala spoločnosť KubisArchitekti s. r. o., so sídlo 900 32 Borinka 362, IČO: 47 859 334 a jeho predpokladaná celková hodnota predstavuje sumu 921 345,02 eur.

Mestská časť Bratislava-Ružinov v súčasnej dobe zabezpečuje všetky povolenia potrebné k samotnej realizácii projektu, pričom je potrebné preukázať majetkovoprávny vzťah k všetkým pozemkom, na ktorých je plánovaná revitalizácia trhoviska Herlianska, a ktoré sú priamo dotknuté projektom.

Plánovanie a realizácia projektu revitalizácie trhoviska Herlianska sú procesy úzko prepojené, preto je potrebné, aby mestská časť vykonávala správu k všetkým pozemkom v zmysle vyššie uvedenej špecifikácie, keďže tieto sú zahrnuté v rámci projektu.

Vážený pán primátor,

súčasný stav trhoviska Herlianska je „katastrofálny“ s nízkym architektonickým štandardom a v súčasnej dobe je táto lokalita doslova päťou na oko. Pripravovaná revitalizácia môže toto všetko zmeniť a aj tento verejný priestor pridať na mapu kvalitných verejných priestorov hodných 21. storočia.

S pozdravom



Prílohy:
Vizualizácia verejného priestoru

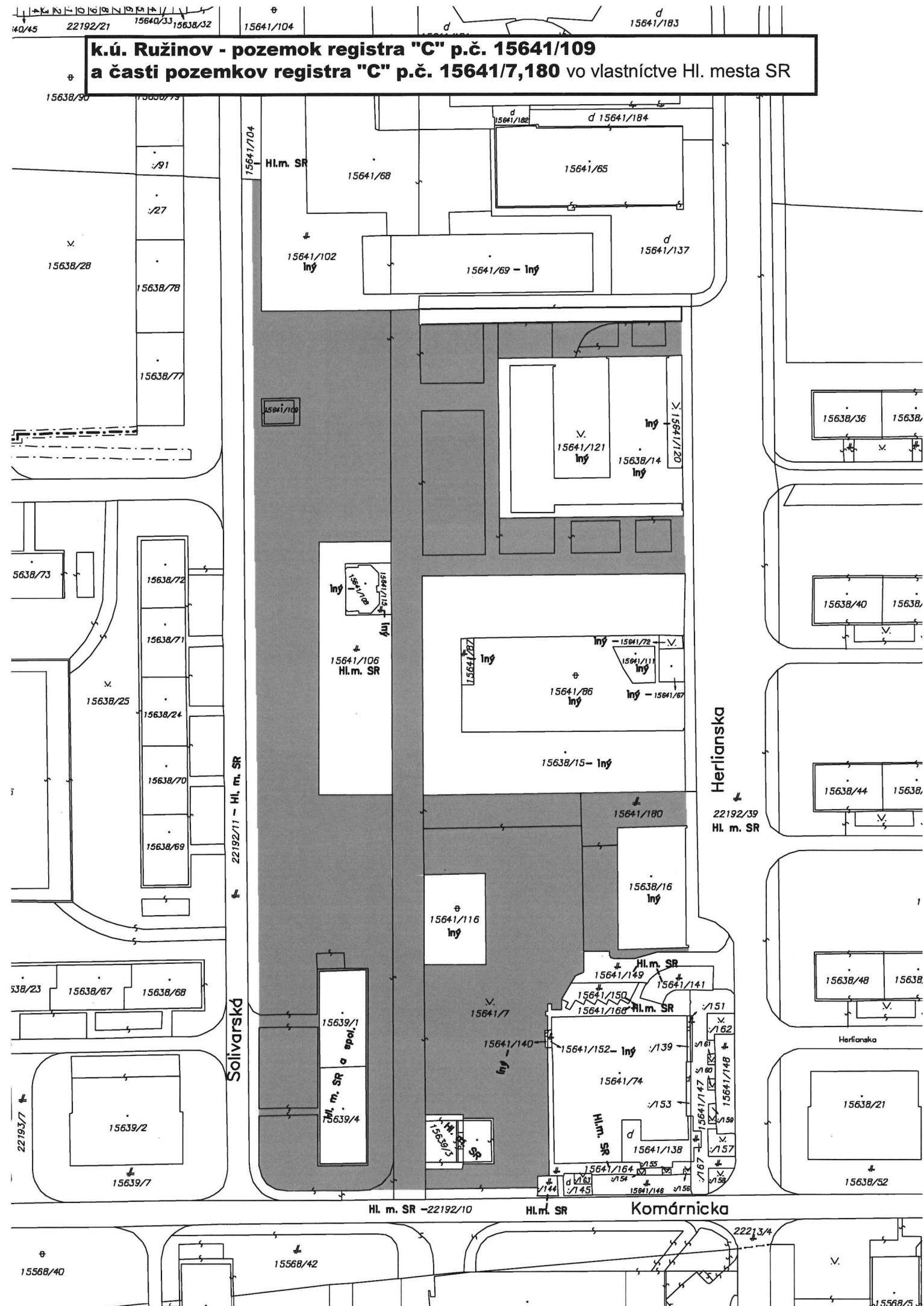
Matúš Vallo
primátor
hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava

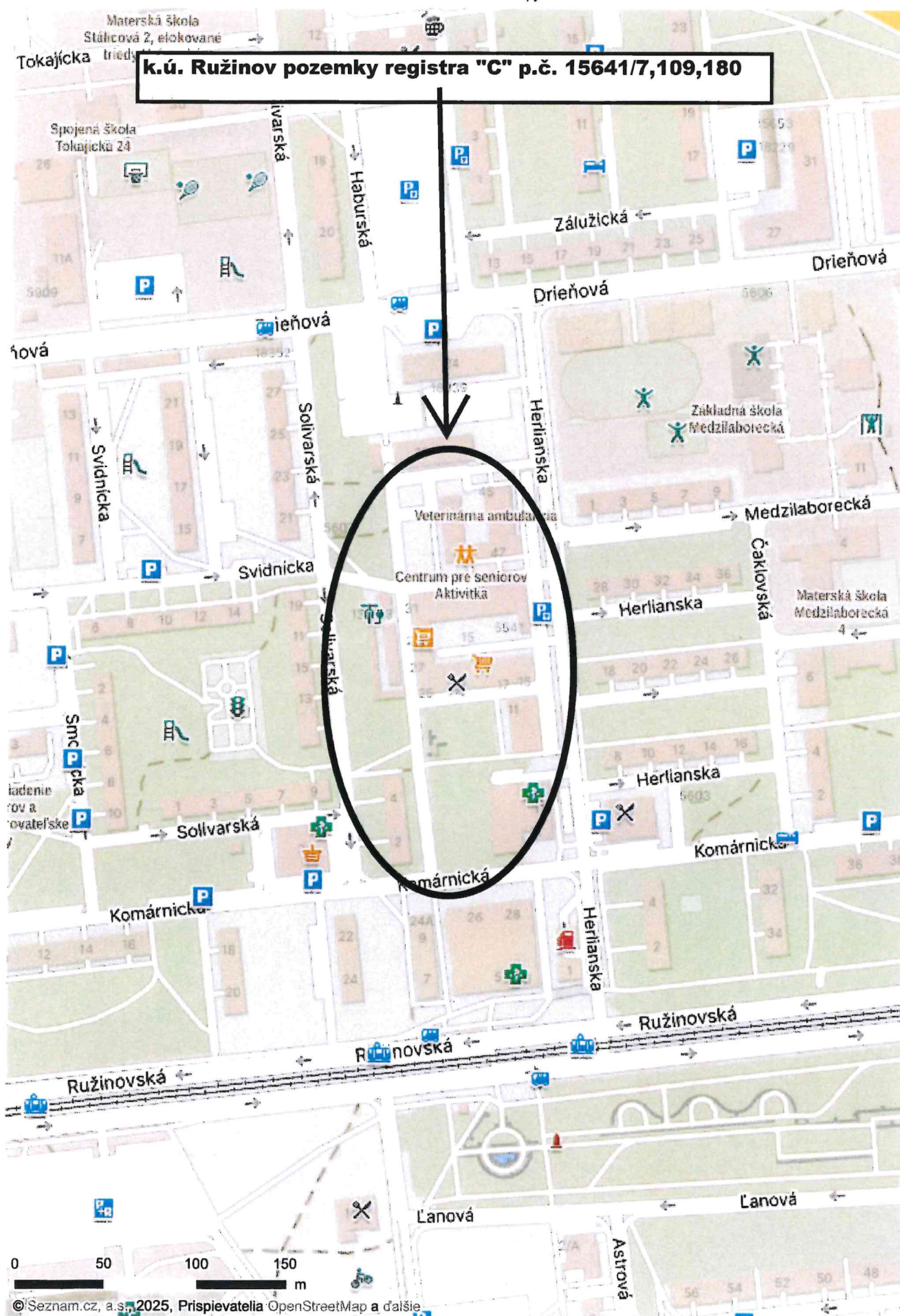




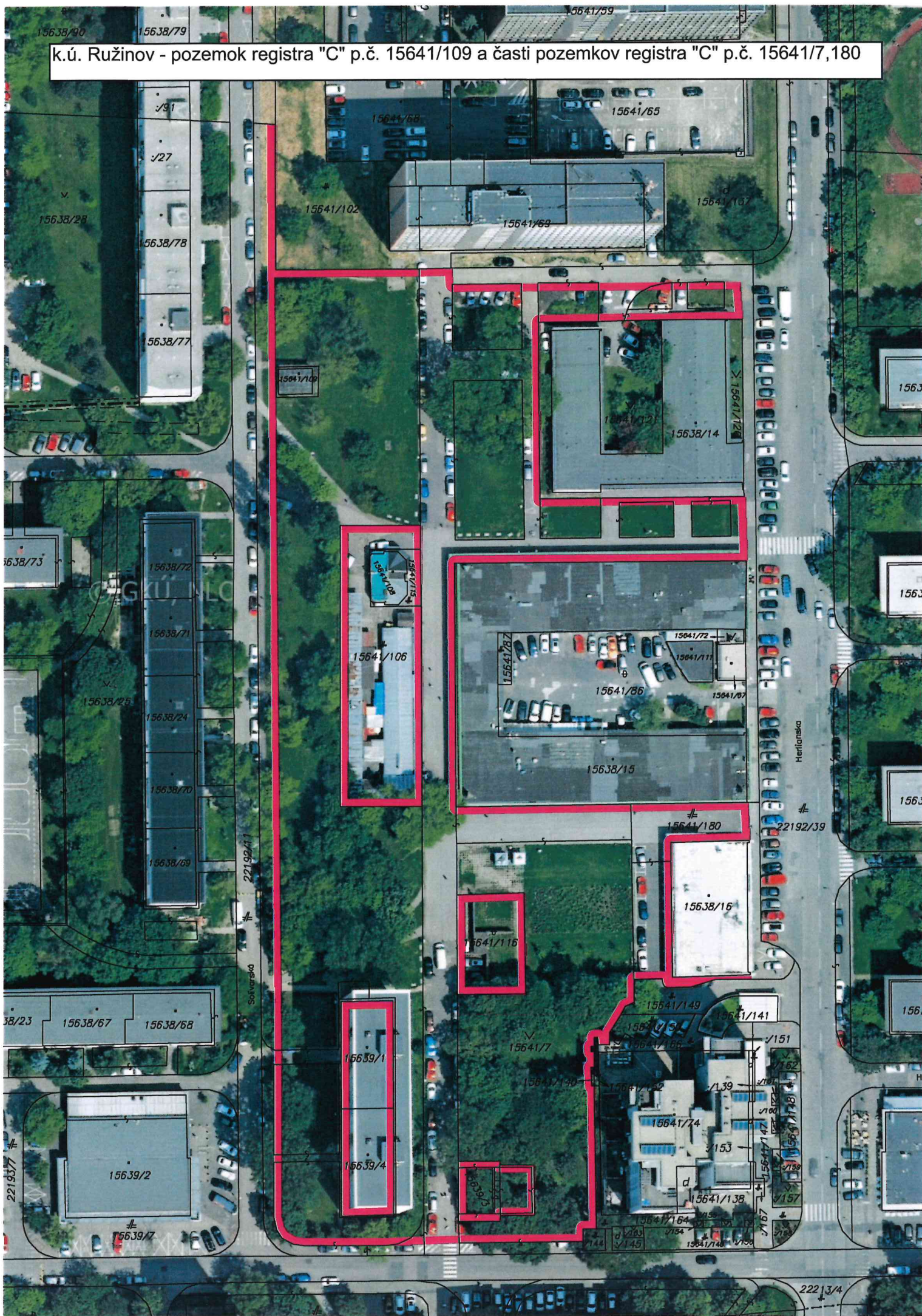


**k.ú. Ružinov - pozemok registra "C" p.č. 15641/109
a časti pozemkov registra "C" p.č. 15641/7,180 vo vlastníctve Hl. mesta SR**





k.ú. Ružinov - pozemok registra "C" p.č. 15641/109 a časti pozemkov registra "C" p.č. 15641/7,180



TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY!

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II
Obec : 529 320 BA-m.č. RUŽINOV
Katastrálne územie: 805 556 Ružinov

Údaje aktuálne k : 01.11.2025
Dátum vyhotovenia: 07.11.2025
Čas vyhotovenia : 12:42:29

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1201 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
15641/7	14548	Ostatné plochy	29		1	
15641/109	67	Zastavané plochy a nádvoria	16		1	5
15641/180	712	Zastavané plochy a nádvoria	99		1	

Iné údaje:

Stavba na parcele 15641/109 je evidovaná na LV č. 249.

*** * * Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané * * ***

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

- 16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
- 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Kód umiestnenia pozemku

- 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Kód právneho vzťahu

- 5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava,
PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

* * * Ostatní účastníci nevyžiadaní * * *

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané

**Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0...25 00
(ďalej aj ako „Protokol“)**

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481
(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

SPRÁVCA:

Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová 21, 827 05 Bratislava
Zastúpené Ing. Martinom Chrenom, starostom
IČO: 00 603 155
(ďalej aj ako „preberajúci“)
(ďalej spolu s odovzdávajúcim aj ako „strany protokolu“)

Článok I.

1. Odovzdávajúci je vlastníkom nehnuteľností pozemkov registra C KN nachádzajúcich sa v Bratislave, k. ú. Ružinov, evidovaných na LV č. 1201:
 - parc. č. 15641/7 – ostatná plocha vo výmere 14548 m²,
 - parc. č. 15641/109 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67 m²,
 - parc. č. 15641/180 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 712 m².
2. Geometrickým plánom č..... úradne overeným dňa2025 pod č.: G1-..... (ďalej len „GP č. 25005“), bol z pozemku registra C KN parc. č. 15641/7 – ostatná plocha vo výmere 14548 m² odčlenený pozemok registra C KN parc. č. 15641/7 – ostatná plocha vo výmere 13 800 m² a z pozemku registra C KN parc. č. 15641/180 – ostatná plocha vo výmere 712 m² bol odčlenený pozemok registra C KN parc. č. 15641/180 – ostatná plocha vo výmere 610 m².
Geometrický plán č. je prílohou tohto Protokolu.
3. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov sú nehnuteľnosti pozemky registra C KN nachádzajúce sa v Bratislave, k. ú. Ružinov:
 - parc. č. 15641/7 – ostatná plocha vo výmere cca 13800 m².....
v obstarávacej cene.....**cca 64 728,30 eur**
 - parc. č. 15641/109 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 67 m².....
v obstarávacej cene..... **3 335,99 eur**
 - parc. č. 15641/180 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 610 m².....
v obstarávacej cene.....**cca 30 372,45 eur**

Článok II.

Nehnuteľnosti uvedené v čl. I. ods. 3, ktoré sa nachádzajú v lokalite ulice Herlianska, sa zverujú do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov s cieľom revitalizácie trhoviska Herlianska a následnej správy a údržby.

Článok III.

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 11.012.2025 uznesením č./2025, schválilo zverenie nehnuteľností uvedených v čl. I. ods. 3 tohto Protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení jeho neskorších dodatkov, s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany mestskej časti Bratislava-Ružinov v prospech tretích osôb.
2. Mestská časť Bratislava-Ružinov sa zaväzuje, že do 130 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy predloží pre potreby vypracovania protokolu o zverení nehnuteľného majetku hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave geometrický plán na odčlenenie časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15641/7 a časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 15641/180, k. ú. Ružinov.
3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskou časťou Bratislava-Ružinov podpísaný do 210 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.
4. V prípade, ak mestská časť Bratislava-Ružinov prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.
5. Mestská časť Bratislava-Ružinov na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Článok IV.

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu uvedených nehnuteľností v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v znení jeho neskorších dodatkov, platných všeobecne záväzných právnych predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zvereniu nehnuteľností uvedených v článku I. odsek 3 tohto Protokolu, a to:
 - so stanoviskom oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa2025;
 - so stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 29.10.2025;
 - so stanoviskom oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa 04.11.2025,
 - so stanoviskom oddelenia pešej a cyklistickej dopravy zo dňa 03.11.2025;
 - so stanoviskom oddelenia parkovania zo dňa 07.11.2025;
 - so stanoviskom sekcie digitalizácie zo dňa 28.10.2025;
 - so stanoviskom sekcie správy a údržby ciest zo dňa 07.11.2025;
 - so stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 05.11.2025;
 - so stanoviskom oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa 03.11.2025.
3. Odovzdávajúci sa zaväzuje po nadobudnutí účinnosti Protokolu bezodkladne podať návrh na zápis GP do katastra nehnuteľností.

Článok V.

Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami. Tento Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb.

Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Článok VI.

1. Tento Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho v štyroch (4) rovnopisoch pre preberajúceho a v šiestich (6) rovnopisoch pre odovzdávajúceho.
2. Strany Protokolu si tento Protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava-Ružinov

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Ing. Martin Chren
starosta

