MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva
hlavného mesta SR Bratislavy
dňa **25. 08. 2016**

Návrh

na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbou „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“, stavbou „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever“ a stavbou „D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia“ Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., so sídlom v Bratislave

---

Predkladateľ:

Mgr. Martin Maruška, v. r.
riaditeľ magistrátu

Zodpovedný:

Ing. Miroslav Bialko, v. r.
riaditeľ sekcie správy nehnuteľností

Spracovateľ:

Mgr. Jana Bibeňová, v. r.
vedúca oddelenia majetkových vzťahov

Mgr. Soňa Beláková, v. r.
oddelenie majetkových vzťahov

Ing. Helena Klinčeková, v. r.
oddelenie geodetických činností

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosti 16x
4. Snímky 29x
5. LV 13x
6. Stanoviská odborných útvarov Magistrátu 7x
7. Stanovisko Mestskej časti Bratislava – Čunovo
8. Stanovisko SPF
9. Návrhy kúpnych zmlúv 11x
   (Prílohy pod č. 3. až 9. sú na CD nosiči)

August 2016

kód uzn**.** **5.2**
5.2.4
5.2.7

NÁVRH UZNESENIA

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

A.
ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov

registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice:

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
7278	6281/26	C	orná pôda	1	1/1
8260	6276/34	C	orná pôda	8	7/8
7278	6355/14	C	Orná pôda	291	1/1
7278	6355/48	C	Orná pôda	38	1/1
7278	6355/49	C	Zast. pl.	133	1/1
7278	6355/72	C	Zast. pl.	52	1/1
7278	6355/73	C	Orná pôda	13	1/1
7278	6355/86	C	Orná pôda	265	1/1
7278	6355/92	C	Zast. pl.	547	1/1
7278	6355/100	C	Orná pôda	37	1/1
7278	6355/102	C	Orná pôda	20	1/1
7278	6355/111	C	Zast. pl.	387	1/1
3061	6355/119	C	Ost. pl.	25	1/1
8803	6355/33	C	Orná pôda	336	7/8

registra „C“ KN v k. ú. Ružinov

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1	23102/2	C	Ostatná plocha	117	1/1
8613	3544/10	C	Orná pôda	1850	1/1
8613	3544/177	C	Orná pôda	31	1/1
8613	23102/5	C	Zast. pl.	847	1/1
8613	23102/6	C	Zast. pl.	523	1/1
8613	23102/7	C	Orná pôda	931	1/1
8613	23102/8	C	Orná pôda	364	1/1
8613	23102/10	C	Ostatná plocha	43	1/1
8613	23102/11	C	Ostatná plocha	141	1/1
8613	23102/13	C	Orná pôda	82	1/1
8613	23102/26	C	Ostatná plocha	49	1/1
8613	23102/27	C	Zast. pl.	287	1/1
8613	23102/30	C	Zast. pl.	259	1/1
8613	23102/31	C	Ostatná plocha	30	1/1
8613	23102/34	C	Ostatná plocha	7	1/1
8613	23102/35	C	Zast. pl.	562	1/1
8613	23102/78	C	Orná pôda	28	1/1
8613	23102/148	C	Zast. pl.	29	1/1
8613	23102/149	C	Zast. pl.	4	1/1

8613	23102/150	C	Orná pôda	31	1/1
8613	23102/153	C	Orná pôda	8	1/1
8613	23102/176	C	Zast. pl.	84	1/1
8613	23102/217	C	Orná pôda	1588	1/1
8613	23102/79	C	Orná pôda	44	1/1
7868	3544/202	C	Orná pôda	48	1/1
8628	23102/77	C	Zast. plocha	482	1/1
1833	4038/6	C	Zast. plocha	70	1/1

registra „C“ KN v k. ú. Nivy

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1	3642/4	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
1	3642/5	KNC	Ostatná plocha	330	1/1
1	3642/6	KNC	Ostatná plocha	11	1/1
1	3642/7	KNC	Ostatná plocha	122	1/1
1	3782/4	KNC	Záhrada	9	1/1
1	3782/5	KNC	Záhrada	6	1/1
1	3851/128	KNC	Ostatná plocha	29	1/1
1	3851/129	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
1	3852/65	KNC	Ostatná plocha	3	1/1
1	4027/63	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1	4027/64	KNC	Ostatná plocha	3	1/1
1	4027/65	KNC	Ostatná plocha	210	1/1
1	4027/76	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1	4027/77	KNC	Ostatná plocha	444	1/1
1	15382/43	KNC	Ostatná plocha	230	1/1
1	15382/44	KNC	Ostatná plocha	522	1/1
1	15382/45	KNC	Ostatná plocha	25	1/1
1	15382/46	KNC	Ostatná plocha	56	1/1
1	15382/47	KNC	Ostatná plocha	6	1/1
1	15382/48	KNC	Ostatná plocha	228	1/1
1	15382/49	KNC	Ostatná plocha	322	1/1
1	15382/50	KNC	Ostatná plocha	5	1/1
1	15386/20	KNC	Ostatná plocha	59	1/1
1	23016/412	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
1	23016/414	KNC	Ostatná plocha	393	1/1
1	23016/415	KNC	Ostatná plocha	1	1/1
1	23016/416	KNC	Ostatná plocha	1	1/1
1	23016/439	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	4027/66	KNC	Ostatná plocha	4	1/1
1167	4027/67	KNC	Ostatná plocha	4	1/1
1167	4027/68	KNC	Ostatná plocha	53	1/1
1167	4027/69	KNC	Ostatná plocha	1144	1/1
1167	4027/70	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	4027/71	KNC	Ostatná plocha	14	1/1
1167	4027/72	KNC	Ostatná plocha	896	1/1
1167	4027/73	KNC	Ostatná plocha	11	1/1
1167	4027/74	KNC	Ostatná plocha	1410	1/1
1167	4030/34	KNC	Ostatná plocha	28	1/1
1167	4031/11	KNC	Ostatná plocha	210	1/1
1167	4031/12	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	4031/13	KNC	Ostatná plocha	8	1/1
1167	4031/14	KNC	Ostatná plocha	15	1/1
1167	4081/25	KNC	Ostatná plocha	25	1/1
1167	4081/28	KNC	Ostatná plocha	444	1/1
1167	4081/35	KNC	Ostatná plocha	21	1/1

1167	4081/36	KNC	Ostatná plocha	129	1/1
1167	4081/37	KNC	Ostatná plocha	27	1/1
1167	4081/38	KNC	Ostatná plocha	33	1/1
1167	4081/39	KNC	Ostatná plocha	41	1/1
1167	4081/40	KNC	Ostatná plocha	15	1/1
1167	4081/41	KNC	Ostatná plocha	5	1/1
1167	4081/46	KNC	Ostatná plocha	4	1/1
1167	15420/25	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	23016/314	KNC	Ostatná plocha	103	1/1
4288	3437/8	KNC	Ostatná plocha	152	1/1
4288	3437/9	KNC	Ostatná plocha	67	1/1
4288	3437/10	KNC	Ostatná plocha	27	1/1
4288	3437/11	KNC	Ostatná plocha	51	1/1
4288	3437/13	KNC	Ostatná plocha	23	1/1
4288	3437/14	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
4288	3437/15	KNC	Ostatná plocha	95	1/1
4288	3479/4	KNC	Zast. plocha	9	1/1
4288	3480/2	KNC	Záhrada	49	1/1
4288	3480/3	KNC	Záhrada	6	1/1
4288	4013/7	KNC	Zast. pl.	24	1/1
4288	4013/8	KNC	Zast. pl.	123	1/1
4288	4013/9	KNC	Zast. pl.	9	1/1
4288	4013/10	KNC	Zast. pl.	18	1/1
4288	4013/11	KNC	Zast. pl.	22	1/1
4288	4013/12	KNC	Zast. pl.	14	1/1
4288	4013/13	KNC	Zast. pl.	27	1/1
4288	4013/14	KNC	Zast. pl.	8	1/1
4288	4013/15	KNC	Zast. pl.	3	1/1
4288	4015/19	KNC	Zast. pl.	3	1/1
4288	4081/29	KNC	Ostatná plocha	95	1/1
4288	4081/30	KNC	Ostatná plocha	1	1/1
4288	4081/31	KNC	Ostatná plocha	3	1/1
4288	4081/32	KNC	Ostatná plocha	9	1/1
4288	4081/33	KNC	Ostatná plocha	10	1/1
4288	4081/34	KNC	Ostatná plocha	10	1/1
4288	15389/5	KNC	Zast. pl.	7	1/1
4288	15389/6	KNC	Zast. pl.	5	1/1
4288	22197/6	KNC	Ostatná plocha	41	1/1
4288	23014/7	KNC	Zast. pl.	130	1/1
4421	15386/18	KNC	Ostatná plocha	9	5/6
4421	15386/19	KNC	Ostatná plocha	38	5/6
4421	15391/10	KNC	Ostatná plocha	65	5/6
4422	15386/17	KNC	Ostatná plocha	24	1/7
797	4021/8	KNC	Ostatná plocha	24	1/1
1167	4081/48	KNC	Ostatná plocha	2440	1/1
1167	4081/49	KNC	Ostatná plocha	501	1/1

registra „C“ KN v k. ú. Jarovce

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1999	877/45	C	orná pôda	1629	1/1
1999	891/75	C	orná pôda	862	1/1
1999	891/141	C	orná pôda	77	1/1
1999	894/21	C	zast.pl.	403	1/1
1999	894/39	C	zast. pl.	158	1/1
1999	895/30	C	orná pôda	4747	1/1
1999	895/42	C	orná pôda	80	1/1

1999	896/41	C	ost.pl.	83	1/1
1999	911/413	C	ost.pl.	4400	1/1
1999	911/414	C	ost.pl.	3338	1/1
1999	911/415	C	ost.pl.	1	1/1
1999	911/416	C	ost.pl.	2	1/1
2043	911/320	C	orná pôda	4	1/1
2043	911/385	C	orná pôda	388	1/1
1999	891/152	C	orná pôda	30	1/1
1999	895/139	C	orná pôda	22	1/1

registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1395	5936/2	C	Ost. pl.	233	1/1
1395	5936/3	C	Ost. pl.	502	1/1
2214	5750/6	C	Ost. pl.	590	1/1
2214	5750/7	C	Ost. pl.	2	1/1
2214	5750/10	C	Zast. pl.	195	1/1
2214	5939/4	C	Zast. pl.	1381	1/1
2214	5939/5	C	Zast. pl.	258	1/1
2214	5939/6	C	Zast. pl.	420	1/1
2214	5939/11	C	Zast. pl.	25	1/1
7278	5761/31	C	Orná pôda	285	1/1
7278	5761/91	C	Orná pôda	1734	1/1
7278	5761/92	C	Orná pôda	757	1/1
7278	5761/97	C	Orná pôda	1	1/1
7278	5761/98	C	Orná pôda	156	1/1
7278	5823/46	C	Orná pôda	2356	1/1
7278	5823/48	C	Orná pôda	24	1/1
7278	5823/121	C	Orná pôda	107	1/1
7278	6270/5	C	Ost. pl.	394	1/1
7278	6270/7	C	Zast. pl.	8	1/1
7278	6277/2	C	Zast. pl.	553	1/1

registra „C“ KN a registra „E“ v k. ú. Nivy

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1	15382/30	C	ost.pl.	121	1/1
1	15382/31	C	ost.pl.	907	1/1
1	15382/32	C	ost.pl.	2726	1/1
1	15382/34	C	ost.pl.	3093	1/1
1	15382/35	C	ost.pl.	34	1/1
1	15382/36	C	ost.pl.	1460	1/1
1	15382/38	C	ost.pl.	2446	1/1
1	15382/39	C	ost.pl.	111	1/1
1	15382/40	C	ost.pl.	7	1/1
1	15382/41	C	ost.pl.	1349	1/1
1	15382/42	C	ost.pl.	2	1/1
1	15382/33	C	ost.pl.	267	1/1
1	15425/82	C	zast.pl.	55	1/1
1	15425/83	C	zast.pl.	1159	1/1
1	15425/84	C	zast.pl.	2777	1/1
1	15425/89	C	ost.pl.	2068	1/1
1	15425/90	C	ost. pl.	759	1/1
1	15425/88	C	ost.pl.	1	1/1
1	15425/87	C	ost.pl.	16	1/1
1	15425/86	C	ost.pl.	18	1/1

1	15425/85	C	ost.pl.	12	1/1
1	15425/91	C	ost.pl.	161	1/1
1	15425/98	C	ost.pl.	313	1/1
1	15425/97	C	ost.pl.	352	1/1
1	15425/93	C	ost.pl.	26	1/1
1	15425/92	C	ost.pl.	11	1/1
1	15425/117	C	zast.pl.	236	1/1
1	15425/118	C	zast.pl.	187	1/1
1	15425/122	C	zast.pl.	381	1/1
1	15425/121	C	zast.pl.	55	1/1
1	15425/127	C	zast.pl.	367	1/1
1	15425/126	C	zast.pl.	233	1/1
1	15425/129	C	zast.pl.	30	1/1
1	15425/130	C	zast.pl.	1	1/1
1	15425/131	C	zast.pl.	1055	1/1
1	15425/133	C	zast.pl.	415	1/1
1	15425/147	C	zast.pl.	83	1/1
1	15425/148	C	zast.pl.	83	1/1
1167	15420/22	C	ost. pl.	2	1/1
1167	15420/23	C	ost.pl.	237	1/1
1	15425/149	C	zast.pl.	16	1/1
1167	4027/59	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/52	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/50	C	ost.pl.	12	1/1
1167	4027/53	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/54	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/49	C	ost.pl.	251	1/1
1167	4027/48	C	ost.pl.	4579	1/1
1167	4027/45	C	ost.pl.	952	1/1
1167	4027/44	C	ost.pl.	2107	1/1
1167	4027/55	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/56	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/57	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/58	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/51	C	ost.pl.	57	1/1
1167	4027/60	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/61	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/43	C	ost.pl.	3258	1/1
1167	4027/42	C	ost.pl.	1379	1/1
1167	4027/41	C	ost.pl.	173	1/1
1167	4027/40	C	ost.pl.	2498	1/1
1167	4027/39	C	ost.pl.	16	1/1
1167	4027/38	C	ost.pl.	1030	1/1
1167	4027/37	C	ost.pl.	2814	1/1
1167	4031/10	C	ost. pl.	241	1/1
4288	15425/119	C	zast.pl.	19	1/1
4288	15425/123	C	zast. pl.	56	1/1
4288	15425/116	C	ost.pl.	48	1/1
4288	15425/124	C	zast.pl.	14	1/1
4288	15467/39	C	ost.pl.	1	1/1
4288	15425/125	C	zast.pl.	30	1/1
4421	15425/110	C	ost.pl.	581	5/6
4427	15467/38	C	ost.pl.	2	3/4
4427	15425/115	C	ost.pl.	70	3/4
4428	15425/111	C	ost.pl.	73	9/10
4428	15425/114	C	ost.pl.	14	9/10
4428	15425/113	C	ost.pl.	17	9/10

1167	4027/87	C	ost.pl.	121	1/1
1167	4027/88	C	ost.pl.	8	1/1
1167	4027/89	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/90	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4031/16	C	ost.pl.	154	1/1
1167	15382/10	C	zast. pl.	3	1/1
1167	15420/26	C	ost.pl.	1	1/1
1167	15420/29	C	ost.pl.	8	1/1
1167	15420/30	C	ost.pl.	6	1/1
1167	15420/27	C	ost.pl.	13	1/1
1167	15420/28	C	ost.pl.	37	1/1
1	15382/61	C	ost.pl.	77	1/1
1	15382/62	C	ost.pl.	20	1/1
1	15382/59	C	ost.pl.	88	1/1
1	15382/60	C	ost.pl.	7	1/1
1	15425/152	C	zast. pl.	8	1/1
1	15425/154	C	zast. pl.	34	1/1
1	15425/165	C	zast. pl.	10	1/1
1	15425/167	C	zast. pl.	10	1/1
1	15425/186	C	zast. pl.	3	1/1
1	15425/151	C	ost.pl.	10	1/1
1	15425/153	C	ost.pl.	10	1/1
1	15425/162	C	zast. pl.	2	1/1
1	15425/163	C	zast. pl.	1	1/1
1	15425/70	C	zast. pl.	4	1/1
1	15425/168	C	zast. pl.	9	1/1
1	15425/170	C	zast. pl.	9	1/1
1	15425/171	C	zast. pl.	101	1/1
1	15425/172	C	zast. pl.	109	1/1
1	15425/174	C	zast. pl.	336	1/1
1	15425/176	C	zast. pl.	132	1/1
1	15425/175	C	zast. pl.	10	1/1
1	15425/177	C	zast. pl.	10	1/1
1	15425/178	C	zast. pl.	3	1/1
1	15425/157	C	ost.pl.	30	1/1
1	15425/158	C	ost.pl.	10	1/1
1	15425/160	C	ost.pl.	40	1/1
1	15425/161	C	ost.pl.	10	1/1
1	15425/159	C	ost.pl.	4	1/1
1	15425/173	C	zast. pl.	9	1/1
1	15425/108	C	zast. pl.	4	1/1
1	15425/169	C	zast. pl.	1	1/1
1	15425/188	C	zast. pl.	281	1/1
1	15425/181	C	zast. pl.	28	1/1
1	15425/156	C	zast. pl.	141	1/1
1	15425/145	C	zast. pl.	122	1/1
1	15425/155	C	zast. pl.	113	1/1
4288	15425/71	C	zast. pl.	1	1/1
4288	15425/166	C	zast. pl.	7	1/1
4288	15425/180	C	zast. pl.	27	1/1
4288	15425/179	C	zast. pl.	10	1/1
4288	15425/81	C	zast. pl.	21	1/1
4427	15425/150	C	ost.pl.	31	3/4
4427	15425/184	C	ost.pl.	275	3/4
4427	15425/185	C	ost.pl.	2	3/4
4421	15425/183	C	ost.pl.	38	5/6

o celkovej výmere **95 305** m^2 Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, Bratislava, IČO 35 919 001, za cenu celkom **8 173 037,73 Eur** navrhnutú kupujúcim, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 15 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

B.
ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemkov pod kompenzačnými opatreniami

registra „C“ KN v k. ú. Čunovo – kompenzačné opatrenia

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1469	1446	C	orná pôda	3981	1/1
1469	1497	C	zast.pl.	5509	1/1

o celkovej výmere 9 490 m^2 Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, Bratislava, IČO 35 919 001, za cenu celkom **307 183,69 Eur** navrhnutú kupujúcim, s podmienkami:

1 Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 15 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

C.
ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj

- spevnenej betónovej plochy SO 060-44 umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 23016/139 k. ú. Nivy
- spevnenej betónovej plochy SO 060-53 umiestnenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4081/26 k. ú. Nivy,

ktoré sú podrobne špecifikované v „Dokumentácií demolácia SO 060-44 a SO 060-53“ určené na odstránenie pre stavbu „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“ do výlučného vlastníctva Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, Bratislava, IČO 35 919 001, za cenu celkom **1 612,60 Eur** navrhnutú kupujúcim, s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcim podpísaná do 15 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kúpna zmluva nebude kupujúcim v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

2. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že prevádzané pozemky tvoria trvalý záber stavby „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“, stavby „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever“ a stavby „D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia“ realizovanej kupujúcim a zároveň sú zaťažené predkupným právom štátu zapísaným na LV č. 1167, 4421, 4422, 4428, 1, 797, 8803, 3061, 1999, 7278 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov.

Kompenzačné opatrenia sú realizované podľa § 28 ods. 8 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane krajiny a prírody v znení neskorších predpisov z dôvodu existencie naliehavého verejného záujmu. Vláda Slovenskej republiky na rokovaní dňa 29.10.2014 prijala Uznesenie č. 543/2014, ktorým bolo určené, že výstavba úseku diaľnice D4 Bratislava, Jarovce – Invanka sever s nepriaznivým vplyvom na integritu územia Natura 2000 predstavuje naliehavý vyšší verejný záujem a môže byť povolená len za podmienky vykonania kompenzačných opatrení, ktoré sú riešené na území Čunova.

Spevnené plochy SO 060-44 a SO 606-53 bránia budovaniu rýchlostnej cesty R7, je nevyhnutné spevnené plochy odstrániť, čo zabezpečí kupujúci na vlastné náklady a vytvorí tak priestor pre vybudovanie stavby R7.

Dôvodová správa

PREDMET: Návrh na predaj ako prípad hodný osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k.ú. Podunajské Biskupice, Ružinov, Nivy a Jarovce za účelom majetkovoprávneho usporiadania vlastníckych vzťahov k pozemkom pod stavbami R7, D4 a D1 v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti a.s., so sídlom v Bratislave

ŽIADATEĽ : **Národná diaľničná spoločnosť, a.s.**
so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
zastúpená: Róbert Auxt - predsedom predstavenstva
Ing. Vladimír Drienovský – podpredsedom predstavenstva
IČO: 35 919 001

ŠPECIFIKÁCIA POZEMKOV

registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice:

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela č.	Celková výmera	Cena v EUR bez navýšenia	Podiel
15/2016	55,20	6281/26	1	55,20	1/1
15/2016	55,20	6276/34	8	386,40	7/8
171/2015	55,20	6355/14	291	16 063,20	1/1
171/2015	55,20	6355/48	38	2 097,60	1/1
171/2015	55,20	6355/49	133	7 341,60	1/1
171/2015	55,20	6355/72	52	2 870,40	1/1
171/2015	55,20	6355/73	13	717,60	1/1
171/2015	55,20	6355/86	265	14 628,00	1/1
171/2015	55,20	6355/92	547	30 194,40	1/1
171/2015	55,20	6355/100	37	2 042,40	1/1
171/2015	55,20	6355/102	20	1 104,00	1/1
171/2015	55,20	6355/111	387	21 362,40	1/1
171/2015	61,50	6355/119	25	1 537,50	1/1
171/2015	55,20	6355/33	336	16 228,80	7/8

registra „C“ KN v k. ú. Ružinov

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela č.	Celková výmera	Cena v EUR bez navýšenia	Podiel
176/2015	83,15	23102/2	117	9728,55	1/1
176/2015	83,15	3544/10	1850	153827,50	1/1
176/2015	83,15	3544/177	31	2577,65	1/1
176/2015	83,15	23102/5	847	70428,05	1/1
176/2015	83,15	23102/6	523	43487,45	1/1
176/2015	83,15	23102/7	931	77412,65	1/1
176/2015	83,15	23102/8	364	30266,60	1/1
176/2015	83,15	23102/10	43	3575,45	1/1
176/2015	83,15	23102/11	141	11724,15	1/1
176/2015	83,15	23102/13	82	6818,30	1/1
176/2015	83,15	23102/26	49	4074,35	1/1
176/2015	83,15	23102/27	287	23864,05	1/1
176/2015	83,15	23102/30	259	21535,85	1/1
176/2015	83,15	23102/31	30	2494,50	1/1
176/2015	83,15	23102/34	7	582,05	1/1
176/2015	83,15	23102/35	562	46730,30	1/1

176/2015	83,05	23102/78	28	2325,40	1/1
176/2015	83,15	23102/148	29	2411,35	1/1
176/2015	83,15	23102/149	4	332,60	1/1
176/2015	83,15	23102/150	31	2577,65	1/1
176/2015	83,15	23102/153	8	665,20	1/1
176/2015	83,05	23102/176	84	6976,20	1/1
176/2015	83,15	23102/217	1588	132042,20	1/1
176/2015	83,15	23102/79	44	3658,60	1/1
16/2016	83,15	3544/202	48	3991,20	1/1
176/2015	83,05	23102/77	482	40030,10	1/1
16/2015	83,05	4038/6	70	5813,50	1/1

registra „C“ KN v k. ú. Nivy

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela č.	Celková výmera	Cena v EUR bez navýšenia	Podiel
18/2016	74,21	3642/4	22	1632,62	1/1
18/2016	74,21	3642/5	330	24489,30	1/1
18/2016	74,21	3642/6	11	816,31	1/1
18/2016	74,21	3642/7	122	9053,62	1/1
17/2016	74,21	3782/4	9	667,89	1/1
17/2016	74,21	3782/5	6	445,26	1/1
17/2016	74,21	3851/128	29	2152,09	1/1
17/2016	74,21	3851/129	22	1632,62	1/1
18/2016	74,21	3852/65	3	222,63	1/1
18/2016	74,21	4027/63	2	148,42	1/1
18/2016	74,21	4027/64	3	222,63	1/1
18/2016	74,21	4027/65	210	15584,10	1/1
18/2016	74,21	4027/76	2	148,42	1/1
18/2016	74,21	4027/77	444	32949,24	1/1
18/2016	74,21	15382/43	230	17068,30	1/1
18/2016	74,21	15382/44	522	38737,62	1/1
18/2016	74,21	15382/45	25	1855,25	1/1
18/2016	74,21	15382/46	56	4155,76	1/1
18/2016	74,21	15382/47	6	445,26	1/1
18/2016	74,21	15382/48	228	16919,88	1/1
18/2016	74,21	15382/49	322	23895,62	1/1
18/2016	74,21	15382/50	5	371,05	1/1
17/2016	74,21	15386/20	59	4378,39	1/1
18/2016	74,21	23016/412	22	1632,62	1/1
18/2016	74,21	23016/414	393	29164,53	1/1
18/2016	74,21	23016/415	1	74,21	1/1
18/2016	74,21	23016/416	1	74,21	1/1
18/2016	74,21	23016/439	2	148,42	1/1
18/2016	74,21	4027/66	4	296,84	1/1
18/2016	74,21	4027/67	4	296,84	1/1
18/2016	74,21	4027/68	53	3933,13	1/1
18/2016	74,21	4027/69	1144	84896,24	1/1
18/2016	74,21	4027/70	2	148,42	1/1
18/2016	74,21	4027/71	14	1038,94	1/1
18/2016	74,21	4027/72	896	66492,16	1/1
18/2016	74,21	4027/73	11	816,31	1/1
18/2016	74,21	4027/74	1410	104636,10	1/1
18/2016	74,21	4030/34	28	2077,88	1/1
18/2016	74,21	4031/11	210	15584,10	1/1
18/2016	74,21	4031/12	2	148,42	1/1

18/2016	74,21	4031/13	8	593,68	1/1
18/2016	74,21	4031/14	15	1113,15	1/1
18/2016	74,21	4081/25	25	1855,25	1/1
17/2016	74,21	4081/28	444	32949,24	1/1
18/2016	74,21	4081/35	21	1558,41	1/1
18/2016	74,21	4081/36	129	9573,09	1/1
18/2016	74,21	4081/37	27	2003,67	1/1
18/2016	74,21	4081/38	33	2448,93	1/1
18/2016	74,21	4081/39	41	3042,61	1/1
18/2016	74,21	4081/40	15	1113,15	1/1
18/2016	74,21	4081/41	5	371,05	1/1
17/2016	74,21	4081/46	4	296,84	1/1
17/2016	74,21	15420/25	2	148,42	1/1
18/2016	74,21	23016/314	103	7643,63	1/1
17/2016	82,46	3437/8	152	12533,92	1/1
17/2016	82,46	3437/9	67	5524,82	1/1
17/2016	82,46	3437/10	27	2226,42	1/1
17/2016	82,46	3437/11	51	4205,46	1/1
17/2016	82,46	3437/13	23	1896,58	1/1
17/2016	82,46	3437/14	22	1814,12	1/1
17/2016	82,46	3437/15	95	7833,70	1/1
17/2016	82,46	3479/4	9	742,14	1/1
17/2016	82,46	3480/2	49	4040,54	1/1
17/2016	82,46	3480/3	6	494,76	1/1
17/2016	82,46	4013/7	24	1979,04	1/1
17/2016	82,46	4013/8	123	10142,58	1/1
17/2016	82,46	4013/9	9	742,14	1/1
17/2016	82,46	4013/10	18	1484,28	1/1
17/2016	82,46	4013/11	22	1814,12	1/1
17/2016	82,46	4013/12	14	1154,44	1/1
17/2016	82,46	4013/13	27	2226,42	1/1
17/2016	82,46	4013/14	8	659,68	1/1
17/2016	82,46	4013/15	3	247,38	1/1
17/2016	83,15	4015/19	3	249,45	1/1
17/2016	82,46	4081/29	95	7833,70	1/1
17/2016	82,46	4081/30	1	82,46	1/1
17/2016	82,46	4081/31	3	247,38	1/1
17/2016	82,46	4081/32	9	742,14	1/1
17/2016	82,46	4081/33	10	824,60	1/1
17/2016	82,46	4081/34	10	824,60	1/1
17/2016	74,21	15389/5	7	519,47	1/1
17/2016	74,21	15389/6	5	371,05	1/1
17/2016	82,46	22197/6	41	3380,86	1/1
17/2016	74,21	23014/7	130	9647,30	1/1
17/2016	74,21	15386/18	9	556,57	5/6
17/2016	74,21	15386/19	38	2349,98	5/6
17/2016	74,21	15391/10	65	4019,70	5/6
17/2016	74,21	15386/17	24	254,43	1/7
17/2016	74,21	4021/8	24	1781,04	1/1
103/2016	74,93	4081/48	2440	182 829,20	1/1
103/2016	74,93	4081/49	501	37539,93	1/1

registra „C“ KN v k. ú. Jarovce

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela č.	Celková výmera	Cena v EUR bez navýšenia	Podiel
27/2015	67,43	877/45	1629	109843,47	1/1

28/2015	67,43	891/75	862	58124,66	1/1
73/2015	67,43	891/141	77	5192,11	1/1
28/2015	67,43	894/21	403	27174,29	1/1
28/2015	67,43	894/39	158	10653,94	1/1
28/2015	67,43	895/30	4747	320090,21	1/1
28/2015	67,43	895/42	80	5394,40	1/1
28/2015	67,43	896/41	83	5596,69	1/1
27/2015	67,43	911/413	4400	296692,00	1/1
27/2015	67,43	911/414	3338	225081,34	1/1
27/2015	67,43	911/415	1	67,43	1/1
27/2015	67,43	911/416	2	134,86	1/1
26/2015	67,43	911/320	4	269,72	1/1
26/2015	67,43	911/385	388	26162,84	1/1
367/2015	67,43	891/152	30	2022,90	1/1
367/2015	67,43	895/139	22	1483,46	1/1

registra „C“ KN v k. ú. Podunajské Biskupice

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela č.	Celková výmera	Cena v EUR bez navýšenia	Podiel
30/2015	55,9	5936/2	233	13024,70	1/1
30/2015	55,9	5936/3	502	28061,80	1/1
33/2015	52,79	5750/6	590	31146,10	1/1
33/2015	52,79	5750/7	2	105,58	1/1
372/2015	52,79	5750/10	195	10294,05	1/1
30/2015	55,9	5939/4	1381	77197,90	1/1
30/2015	55,9	5939/5	258	14422,20	1/1
30/2015	55,9	5939/6	420	23478,00	1/1
369/2015	55,9	5939/11	25	1397,50	1/1
33/2015	52,79	5761/31	285	15045,15	1/1
33/2015	52,79	5761/91	1734	91537,86	1/1
33/2015	52,79	5761/92	757	39962,03	1/1
33/2015	52,79	5761/97	1	52,79	1/1
33/2015	52,79	5761/98	156	8235,24	1/1
33/2015	52,79	5823/46	2356	124373,24	1/1
33/2015	52,79	5823/48	24	1266,96	1/1
372/2015	52,79	5823/121	107	5648,53	1/1
29/2015	47,77	6270/5	394	18821,38	1/1
368/2015	47,77	6270/7	8	382,16	1/1
29/2015	47,77	6277/2	553	26416,81	1/1

registra „C“ KN a registra „E“ v k. ú. Nivy

Čísl o ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela č.	Celková výmera	Cena v EUR bez navýšenia	Podiel
13/2016	74,93	15382/30	121	9 066,53	1/1
13/2016	74,93	15382/31	907	67 961,51	1/1
13/2016	74,93	15382/32	2726	204 259,18	1/1
13/2016	74,93	15382/34	3093	231 758,49	1/1
13/2016	74,93	15382/35	34	2 547,62	1/1
13/2016	74,93	15382/36	1460	109 397,80	1/1
13/2016	74,93	15382/38	2446	183 287,78	1/1
13/2016	74,93	15382/39	111	8 317,23	1/1
13/2016	74,93	15382/40	7	524,51	1/1
13/2016	74,93	15382/41	1349	101 080,57	1/1
13/2016	74,93	15382/42	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	15382/33	267	20 006,31	1/1

13/2016	74,93	15425/82	55	4 121,15	1/1
13/2016	74,93	15425/83	1159	86 843,87	1/1
13/2016	74,93	15425/84	2777	208 080,61	1/1
13/2016	74,93	15425/89	2068	154 955,24	1/1
13/2016	74,93	15425/90	759	56 871,87	1/1
13/2016	74,93	15425/88	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15425/87	16	1 198,88	1/1
13/2016	74,93	15425/86	18	1 348,74	1/1
13/2016	74,93	15425/85	12	899,16	1/1
13/2016	74,93	15425/91	161	12 063,73	1/1
13/2016	74,93	15425/98	313	23 453,09	1/1
13/2016	74,93	15425/97	352	26 375,36	1/1
13/2016	74,93	15425/93	26	1 948,18	1/1
13/2016	74,93	15425/92	11	824,23	1/1
13/2016	74,93	15425/117	236	17 683,48	1/1
13/2016	74,93	15425/118	187	14 011,91	1/1
13/2016	74,93	15425/122	381	28 548,33	1/1
13/2016	74,93	15425/121	55	4 121,15	1/1
13/2016	74,93	15425/127	367	27 499,31	1/1
13/2016	74,93	15425/126	233	17 458,69	1/1
13/2016	74,93	15425/129	30	2 247,90	1/1
13/2016	74,93	15425/130	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15425/131	1055	79 051,15	1/1
13/2016	74,93	15425/133	415	31 095,95	1/1
13/2016	74,93	15425/147	83	6 219,19	1/1
13/2016	74,93	15425/148	83	6 219,19	1/1
13/2016	74,93	15420/22	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	15420/23	237	17 758,41	1/1
13/2016	74,93	15425/149	16	1 198,88	1/1
13/2016	74,93	4027/59	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/52	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/50	12	899,16	1/1
13/2016	74,93	4027/53	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/54	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/49	251	18 807,43	1/1
13/2016	74,93	4027/48	4579	343 104,47	1/1
13/2016	74,93	4027/45	952	71 333,36	1/1
13/2016	74,93	4027/44	2107	158 177,23	1/1
13/2016	74,93	4027/55	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/56	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/57	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/58	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/51	57	4 271,01	1/1
13/2016	74,93	4027/60	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/61	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/43	3258	244 121,94	1/1
13/2016	74,93	4027/42	1379	103 328,47	1/1
13/2016	74,93	4027/41	173	12 962,89	1/1
13/2016	74,93	4027/40	2498	187 175,14	1/1
13/2016	74,93	4027/39	16	1 198,88	1/1
13/2016	74,93	4027/38	1030	77 177,90	1/1
13/2016	74,93	4027/37	2814	210 853,02	1/1
13/2016	74,93	4031/10	241	18 058,13	1/1
13/2016	74,93	15425/119	19	1 423,67	1/1
13/2016	74,93	15425/123	56	4 196,08	1/1
13/2016	74,93	15425/116	48	3 596,64	1/1
13/2016	74,93	15425/124	14	1 049,02	1/1

13/2016	74,93	15467/39	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15425/125	30	2 247,90	1/1
13/2016	74,93	15425/110	581	36 278,61	5/6
13/2016	74,93	15467/38	2	112,40	3/4
13/2016	74,93	15425/115	70	3 933,83	3/4
13/2016	74,93	15425/111	73	4 922,90	9/10
13/2016	74,93	15425/114	14	944,12	9/10
13/2016	74,93	15425/113	17	1 146,43	9/10
13/2016	74,93	4027/87	121	9 066,53	1/1
13/2016	74,93	4027/88	8	599,44	1/1
13/2016	74,93	4027/89	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4027/90	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	4031/16	154	11 539,22	1/1
13/2016	74,93	15382/10	3	224,79	1/1
13/2016	74,93	15420/26	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15420/29	8	599,44	1/1
13/2016	74,93	15420/30	6	449,58	1/1
13/2016	74,93	15420/27	13	974,09	1/1
13/2016	74,93	15420/28	37	2 772,41	1/1
13/2016	74,93	15382/61	77	5 769,61	1/1
13/2016	74,93	15382/62	20	1498,60	1/1
13/2016	74,93	15382/59	88	6 593,84	1/1
13/2016	74,93	15382/60	7	524,51	1/1
13/2016	74,93	15425/152	8	599,44	1/1
13/2016	74,93	15425/154	34	2 547,62	1/1
13/2016	74,93	15425/165	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/167	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/186	3	224,79	1/1
13/2016	74,93	15425/151	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/153	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/162	2	149,86	1/1
13/2016	74,93	15425/163	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15425/70	4	299,72	1/1
13/2016	74,93	15425/168	9	674,37	1/1
13/2016	74,93	15425/170	9	674,37	1/1
13/2016	74,93	15425/171	101	7 567,93	1/1
13/2016	74,93	15425/172	109	8 167,37	1/1
13/2016	74,93	15425/174	336	25 176,48	1/1
13/2016	74,93	15425/176	132	9 890,76	1/1
13/2016	74,93	15425/175	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/177	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/178	3	224,79	1/1
13/2016	74,93	15425/157	30	2 247,90	1/1
13/2016	74,93	15425/158	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/160	40	2 997,20	1/1
13/2016	74,93	15425/161	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/159	4	299,72	1/1
13/2016	74,93	15425/173	9	674,39	1/1
13/2016	74,93	15425/108	4	299,72	1/1
13/2016	74,93	15425/169	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15425/188	281	21 055,33	1/1
13/2016	74,93	15425/181	28	2 098,04	1/1
13/2016	74,93	15425/156	141	10 565,13	1/1
13/2016	74,93	15425/145	122	9 141,46	1/1
13/2016	74,93	15425/155	113	8 467,09	1/1
13/2016	74,93	15425/71	1	74,93	1/1
13/2016	74,93	15425/166	7	524,51	1/1

13/2016	74,93	15425/180	27	2 023,11	1/1
13/2016	74,93	15425/179	10	749,30	1/1
13/2016	74,93	15425/81	21	1 573,53	1/1
13/2016	74,93	15425/150	31	1 742,12	3/4
13/2016	74,93	15425/184	275	15 454,31	3/4
13/2016	74,93	15425/185	2	112,40	3/4
13/2016	74,93	15425/183	38	2 372,78	5/6

Spolu: 6 810 864,78 Eur

registra „C“ KN v k. ú. Čunovo – kompenzačné opatrenia

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	KN parcela	Celková výmera	Suma podľa ZP 20/2016 – MČ Čunovo	Cena v EUR bez navýšenia
146/2015	4,02	1446	3981	267 682,44	16014,36
194/2015	43,56	1497	5509	370 425,16	239972,04

Spolu: 638 107,60 Eur **Spolu: 255 986,41 Eur**

Spevnené betónové plochy situované na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 23016/139 a 4081/26 k. ú. Nivy boli ohodnotené na sumu **spolu: 1 343,84 Eur bez navýšenia.**

SKUTKOVÝ STAV

Predmet žiadosti

Predmetom žiadosti je usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom v k. ú. Podunajské Biskupice, Ružinov, Nivy, Jarovce a Čunovo, ktoré tvoria trvalý záber stavieb R7, D4 a D1 realizovanej Slovenskou republikou prostredníctvom žiadateľa.

Súčasné užívanie

Na prevažnej časti pozemkov uvedených v špecifikácii sa nachádza časť nefunkčnej záhradkárskej osady Lúčna – Malé Pálenisko č. 2-39. Uvedená osada podľa Rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, Pozemkového a lesného odboru č. OU-BA-PLO-2015/9979/157474-KKO zo dňa 25.08.2015 nebola nikdy zriadená v zmysle zákona č. 64/1997 Z.z. o užívaní pozemkov v zriadených záhradkových osadách a vyporiadaní vlastníctva k nim, časť pozemkov tvoria prícestné pásy zelene, obslužné komunikácie a časť pozemkov tvorí súčasť poľnohospodárskych pozemkov.

Dôvod a účel žiadosti

NDS v súčasnosti zabezpečuje podklady pre stavby:
„R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“,
„D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever“,
„D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia“.

Pre uvedené stavby boli vydané územné rozhodnutia, ktoré nadobudli právoplatnosť ešte v roku 2015. Žiadateľ po podrobnom preverení všetkých pozemkov, ktoré budú tvoriť trvalý záber uvedených stavieb zistil, že doterajšie podania nekorešpondujú s aktuálnym stavom katastra nehnuteľností. Z tohto dôvodu žiadateľ dňa 8.6.2016 predložil hlavnému mestu SR Bratislave aktualizované podania a vyzval hlavné mesto SR Bratislavu na predaj pozemkov v k. ú. Podunajské Biskupice, Ružinov, Nivy a Jarovce.

Stavba **„R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“** (ďalej len „R7“) - prípravu projektu schválila vláda Slovenskej republiky dňa 26.05. 2003 uznesením č. 523/2003. Tranzitná doprava, najmä nákladná je v súčasnosti rieši diaľnicou D1. Tá je však v časoch dopravných špičiek veľmi preťažená a v budúcnosti nebude schopná zvládnuť rastúcu intenzitu dopravy. Na zlepšenie tejto nepriaznivej situácie je preto nevyhnutné vypracovať celý rad opatrení, pričom jedným z prvoradých je vytvoriť diaľničný obchvat a odviesť tranzitnú dopravu mimo mesto. Stanoviská pre prvé úseky boli Ministerstvom životného prostredia SR boli vydané v máji 2009. Následne bolo vydané Územné rozhodnutie o umiestnení stavby „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz“ Rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Stavba **„D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever“** (ďalej len „D4“) - celý diaľničný obchvat Bratislavy tvorený diaľnicou D4 má dĺžku približne 47 km. Začína sa na hraničnom priechode Jarovce – Kittsee na štátnej hranici s Rakúskom. Pokračuje smerom k Jarovciam, Ivanke pri Dunaji a Stupave a končí sa opäť na štátnej hranici s Rakúskom pri bratislavskej mestskej časti Devínska Nová Ves. Úseky diaľnice D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever a Bratislava, Ivanka sever – Rača, ktoré sú predmetom tohto článku, predstavujú nové dopravné prepojenie existujúcich diaľničných ťahov D2, D4 a cesty II/503 na južnom a východnom okraji Bratislavy. Výstavbou úsekov diaľnice D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever a Bratislava, Ivanka sever – Rača sa odkloní tranzitná doprava smerujúca do Rakúska a Maďarska, ktorá v súčasnosti prechádza po diaľnici D1.

Stavba **„D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia“** (ďalej len „D1“) – stavba predstavuje kompletnú rekonštrukciu súčasnej križovatky Prievoz. Plocha je obmedzená existujúcou zástavbou (budovy Baumax, areál Doprastavu, železničná trať z ÚNS na Prístavný most) a potrebou zachovania prevádzky na diaľnici D1 bez obmedzenia. Rieši prepojení ulíc Bajkalská, Slovnaftská a Prístavná s D1 cez okružnú križovatku, odbočovacie a pripojovacie pruhy, ktoré v súčasnosti nie sú v súlade s platnými právny predpismi a technickými normami. Rekonštrukcia križovatky je navrhovaná v dvoch etapách.

Výstavbou stavebných objektov R7, D1 a D4 vznikne významné prerozdelenie dopravy v rozhodujúcej komunikačnej sieti takmer celého Hlavného mesta SR Bratislavy. Diaľnica D4 a rýchlostná cesta R7 významne odľahčia Bratislavu od tranzitnej dopravy, smerujúcej predovšetkým do Rakúska a Maďarska, ale aj významne prerozdelia cieľovú dopravu prichádzajúcu cez hranice mesta. Pri vzájomnej koexistencii týchto troch vysokokvalitných stavebných objektov sa výrazne odľahčí doprava v Bratislave a zároveň vznikne optimálne a efektívnejšie trasovanie ciest automobilovej dopravy v rámci územia Bratislavy.

<u>Stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností</u>

Všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností bola stanovená na základe Znaleckých posudkov č. 171/2015, 176/2015, 30/2015, 26/2015, 27/2015, 28/2015, 73/205, 13/2016, 15/2016, 16/2016, 17/2016, 18/2016, 99/2016, 103/2016 vyhotovených spoločnosťou ÚEOS – Komercia, a.s. , so sídlom Ružová dolina 27, Bratislava, IČO: 31 331 220, znaleckou organizáciou zapísanou v zozname znalcov z oboru stavebníctva, odbor odhad hodnoty nehnuteľností, číslo znalca: 900 19, ktorý predložil žiadateľ.

Celková všeobecná hodnota prevádzaných nehnuteľností podľa uvedených znaleckých posudkov predstavuje sumu celkom **6 810 864,78 Eur**.

Podľa § 6 ods. 1 zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov sa náhrada za výkup pozemkov určí na 1,2 násobok náhrady stanovenej v peniazoch za ich vyvlastnenie, čo predstavuje sumu celkom **8 173 037,73 Eur**.

Kúpna cena za kompenzačné opatrenia v k. ú. Čunovo bola stanovená kupujúcim v hodnote 55 986,40 Eur. Výška kúpnej ceny za kompenzačné opatrenia určená rovnako na 1,2 násobok náhrady stanovenej v peniazoch za vyvlastnenie predstavuje sumu celkom **67 183,68 Eur.**

Všeobecná hodnota pozemku parc. č. 6355/111 k. ú. Podunajské Biskupice podľa Znaleckého posudku č. ..../2016 zo dňa .....2016, ktorý vypracoval ....., so sídlom ....., Bratislava, znalcom z odboru stavebníctvo, odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca: ....., ktorý bol vybraný na základe elektronického náhodného výberu znalcov hlavným mestom SR Bratislavou predstavuje sumu ..... Eur/m^2.

Hodnota spevnených betónových plôch situovaných na pozemkoch parc. č. 23016/139 a 4081/26 k. ú. Nivy bola stanovená Znaleckým posudkom č. 409/2015 zo dňa 8.12.2015 vyhotoveným spoločnosťou ÚEOS – Komercia, a.s. , so sídlom Ružová dolina 27, Bratislava, IČO: 31 331 220, znaleckou organizáciou zapísanou v zozname znalcov z oboru stavebníctva, odbor odhad hodnoty nehnuteľností, číslo znalca: 900 19 predstavuje sumu 1 343,84 Eur, ktorá je navýšená na 1,2 násobok náhrady stanovenej v peniazoch za vyvlastnenie a predstavuje sumu celkom **1 612,60 Eur.**

Jednotková cena

Jednotková cena za prevádzané pozemky podľa znaleckých posudkov uvedených vyššie bola rozdelená do viacerých skupín podľa druhu pozemku, spôsobu ich využitia, redukujúcich a povyšujúcich faktorov na nasledovné hodnoty:

- 113,93 Eur/m^2
- 82,46 Eur/m^2
- 83,05 Eur/m^2
- 83,15 Eur/m^2
- 74,93 Eur/m^2
- 74,21 Eur/m^2
- 67,43 Eur/m^2
- 61,50 Eur/m^2
- 55,20 Eur/m^2
- 47,77 Eur/m^2
- 43,56 Eur/m^2
- 4,02 Eur/m^2
- 3,4 Eur/m^2

Osobitosti navrhovaného prevodu

Prevádzané pozemky sú v súčasnosti zaťažené **predkupným právom štátu** zapísaným na LV č. 1167, 4421, 4422, 4428, 1, 797, 8803, 3061, 1999, 7278 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov. Prevod zaťažených pozemkov je možný výlučne v prospech žiadateľa. V súčasnosti hlavné mesto SR Bratislava nie je oprávnené s pozemkami nakladať.

V prípade, ak hlavné mesto SR Bratislava nepristúpi k prevodu pozemkov v prospech žiadateľa bude žiadateľ postupovať podľa § 108 a nasl. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) a požiada o vyvlastnenie, pričom upozorňujeme, že v prípade vyvlastnenia hlavné mesto SR Bratislava stráca nárok na navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 177/2015.

Pozemky parc. č. 6281/26, 6276/34, 6355/14,48,49,72,73,86,92,100,102,111,119,33, 5888/2,49, 5761/31,91,92,97,98, 5823/46,48,121, 6270/5,7, 6277/2 k. ú. Podunajské Biskupice sú zverené do správy Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice.

Pozemky parc. č. 3544/10,177, 23102/5,6,7,8,10,11,13,26,27,3031,34,35,148,149,150,

153,217, 3544/202, 3642/4,5,67, 3852/65, 4027/76,77, 15382/43,44,45,46,47,48,49,50,20 23016/412,414,415,416,439, 3437/8,9,10,11,14,15, 3480/2, 4013/8,11,13,14,15, 4081/31,32, 23014/7, 15386/18,19, 15391/10, 15382/30 až 42,82,83,84,89,90,88,87,86,85,91, 98,97,93,92, 117,118,122,121,127,126,129,130,131,133,147,148,149,119,123,116,124,125,110,111,114,113, 1542/28, 15382/61,62,59,60, 15425/152,154,165,167,186,151,153,162,163,70,168,170,171,172, 174,176,175,177,178,157,158,160,161,159,173,108,169,188,181,156,145,155,71,166,180,179, 81,183 k. ú. Nivy a Ružinov sú zverené do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

Pozemky parc. č. 877/45, 891/75,141, 894/21,39, 895/30,42,41, 911/413,414,415,416,320,385, 891/152, 895/139 k. ú. Jarovce sú zverené do správy Mestskej časti Bratislava – Jarovce.

Hlavné mesto SR Bratislava podľa čl. 91 ods. 1 písm. f) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy **poukáže výnos zo zverených pozemkov** vo veľkosti 50% v prospech Mestskej časti Bratislava – Ružinov a vo veľkosti 60% v prospech Mestských častí Bratislava – Podunajské Biskupice, Jarovce.

Vzhľadom k tejto skutočnosti bude prevod zrealizovaný hlavným mestom SR Bratislavou s tým, že časť kúpnej ceny za zverené pozemky bude prevedená na účet príslušnej mestskej časti.

Kúpna cena pripadajúca hlavnému mestu SR Bratislave	**5 338 260,65 Eur**
Kúpna cena pripadajúca MČ Bratislava – Pod.Bis.	**322 827,59 Eur**
Kúpna cena pripadajúca MČ Bratislava – Ružinov	**1 724 280,79 Eur**
Kúpna cena pripadajúca MČ Bratislava – Jarovce	**787 668,71 Eur**
Spolu:	**8 173 037,73 Eur.**

V kúpnej cene je zahrnuté návýšenie koeficientom 1,2.

Kompenzačné opatrenia predstavujú sumu vo výške 255 986,40 Eur navýšenú 1,2 na sumu celkom **307 183,68 Eur** suma pripadne Hlavnému mestu SR Bratislave z dôvodu, že ide o pozemky v priamej správe mesta.

Vzhľadom k tomu, že predmetom prevodu sú pozemky pod existujúcimi stavebnými objektmi – komunikácia Slovnaftská, Cesta do spaľovne, Prístavná ulica a iné, v kúpnych zmluvách prevezme kupujúci na seba **záväzok strpieť na predávaných pozemkoch dotknuté stavebné objekty vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy,** ktoré budú zároveň predmetom rekonštrukcie a ktorých odovzdanie do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy bude riešené zmluvami o bezodplatnom prevode stavebných objektov a pozemkov.

K pozemkom, ktoré sú v podielovom spoluvlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy a nezistených vlastníkov parc. č. 15425/110,111,113,114, 15386/18,19, 15391/10, 6276/34, 6355/33, ktorých zastupuje Slovenský pozemkový fond bolo predložené stanovisko Slovenského pozemkového fondu, Regionálneho odboru Bratislava zo dňa 14.7.2016 **o vzdaní sa predkupného práva podľa § 140 Občianskeho zákonníka.**

Navrhované riešenie

Majetkovoprávne vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom v k. ú. Podunajské Biskupice, Ružinov, Nivy, Jarovce je nevyhnutné pre získanie stavebného povolenia pre stavby R7, D4 a D1. Pozemky tvoriace predmet prevodu sú súčasťou trvalého záberu uvedených stavieb. Predaj uvedených nehnuteľností sa navrhuje schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy musí rozhodnúť trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer majetkovoprávne usporiadať vzťahy k nehnuteľnostiam formou prevodu vlastníckeho práva ako prípad hodný osobitného zreteľa bude v lehote najneskôr 15 dní pred prerokovaním v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy zverejnený na úradnej tabuli magistrátu a na internetovej stránke hl. mesta www.bratislava.sk.

Stanoviská odborných útvarov magistrátu:

Stanovisko oddelenia územného rozvoja mesta:

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky v

k. ú. Podunajské Biskupice funkčné využitie územia:

- orná pôda, číslo funkcie 1205
- les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001,
- krajinná zeleň, číslo funkcie 1002
- distribučné centrá sklady, stavebníctvo, číslo funkcie 302
- námestia a ostatné komunikačné plochy.

Väčšina záujmových parciel je súčasťou územia, ktoré je definované ako stabilizované územie.

k. ú. Ružinov funkčné využitie územia: občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201,

k. ú. Nivy funkčné využitie územia: zmiešané územie obchodu a služieb výrobných a nevýrobných, číslo funkcie 502

k. ú. Jarovce funkčné využitie územia: komunikačná sieť, diaľnice a rýchlostné komunikácie FT A1 a ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130.

Súborné stanovisko za oblasť dopravy

Stavba diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7 je v súlade s celomestskou koncepciou riešenia dopravy podľa Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov. Stavby majú už vydané územné rozhodnutia, na základe toho majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností za účelom získania stavebného povolenia akceptujú.

R7 – je potrebné preveriť, či na predmetných pozemkoch nie sú umiestnené komunikácie II. triedy Prístavná, Slovnaftská a Cesta do spaľovne.

D4 – nevyjadrujú sa

D1 - je potrebné preveriť, či na predmetných pozemkoch nie je umiestnená komunikácia II. triedy Prístavná.

Vyjadrenie oddelenia životného prostredia a mestskej zelene:

Predaj pozemkov nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochranou mestskej zelene, územnou a druhovou ochranou prírody a krajiny.

Vyjadrenie legislatívno-právneho oddelenia:

Oddelenie voči žiadateľovi neeviduje súdny spor.

Oznámenie oddelenia miestnych daní a poplatkov:

Hlavné mesto SR Bratislava neeviduje žiadne pohľadávky voči žiadateľovi.

Oznámenie Sekcie financií, oddelenie účtovníctva a pohľadávok

Hlavné mesto SR Bratislava neeviduje žiadne pohľadávky voči žiadateľovi.

Stanovisko Mestskej časti Bratislava – Čunovo zo dňa 1.2.2016

Mestská časť ako dotknutý správy orgán podmieňuje vydanie stavebného povolenia ku kompenzačným opatreniam realizovaných v k. ú. Čunovo zabezpečením právneho vzťahu k navrhovaným pozemkom formou zámeny pozemkov, príp. obmedzením alebo prechodom vlastníckeho práva v nevyhnutnom rozsahu a za primeranú cenu určenú podľa trhovej ceny porovnateľných pozemkov v danej lokalite, ktorá predstavuje sumu **67,24 eur/m^2** stanovenú znaleckým posudkom č. 20/2016 vyhotoveným Ing. Oskarom Kevickým evidenčné číslo znalca: 914764 **teda za sumu 638 107,60 Eur oproti navrhovanej sume 307 183,69 Eur.**

Hlavné mesto SR Bratislava podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnilo dňa 08. 08. 2016 na internete a na úradnej tabuli svoj zámer predať uvedené pozemky z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

MAG0P000NV8J

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	Z173/07770 /30201/2016	JUDr. Kormanová/kl. 130	4.6. 2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – „ RÝCHLOSTNÁ CESTA R7 BRATISLAVA KETELEC – BRATISLAVA PRIEVOZ, VETVA G, KATASTRÁLNE ÚZEMIE NIVY.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz", Vetva G, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – rekonštrukcia, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemku v **katastrálnom území** Nivy.
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015 (ďalej len „Stavba") a Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2016/7613/KAZ zo dňa 08.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2016.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu pre potreby zosúladenia napojenia diaľnice D1 a protiľahlých komunikácií s plánovanou výstavbou rýchlostnej cesty R7 v úseku Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz.

Trvalý záber je určený geometrickým plánom č. 36315583-**011**-2016.Podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zasielame e-mailovou korešpondenciou za účelom doplnenia a upresnenia jednotlivých ustanovení zmluvy vyvstalých na základe následných vzájomných rokovaní.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národna diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Prílohy
- *Návrh kúpnej zmluvy č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1818/Kor - 1x*
-ZP č. 103/2016

telefón +421 2 583 11 111
fax +421 2 583 11 706
web www.ndsas.sk

bankové spojenie
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
SWIFT UNCRSKBX
číslo účtu SK30 1111 0000 0066 2485 9013

Zapísaný v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
oddiel Sa
vložka číslo 3518/B

IČO 35 919 001
DIČ 2021937775
IČ DPH SK 2021937775

MAG0P00ONV9E

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	9614/Kor0M /30201/2016	JUDr. Kormanová/kl. 130	7.6.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – D1 BRATISLAVA, KRIŽOVATKA PRIEVOZ – REKONŠTRUKCIA, KATASTRÁLNE ÚZEMIE NIVY

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – rekonštrukcia, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v **katastrálnom území** Nivy.
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2016/7613/KAZ zo dňa 08.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2016.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu pre potreby rekonštrukcie existujúcej mimoúrovňovej križovatky Prievoz a zosúladenie napojenia diaľnice D1 a protiľahlých komunikácií s plánovanou výstavbou rýchlostnej cesty R7 v úseku Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz.

Rozsah trvalého záberu je určený geometrickým plánom č. 36315583-**116**-2015 a geometrickým plánom č. 36315583-**6**-2016. Podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zasielame e-mailovou korešpondenciou za účelom doplnenia a upresnenia jednotlivých ustanovení zmluvy vyvstalých na základe následných vzájomných rokovaní.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
- *Návrh kúpnej zmluvy č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1931/Kor - 1x*
-ZP č. 13/2016
-ZP č. 99/2016

MAG0P000NV2D

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

NIV

350873 II

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie 1
814 99
Bratislava

MAG0P07V 32 620/2016

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
413/68080	/30201/2016	Bc.Simanová/kl.339	2.6.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY R7 BRATISLAVA KETELEC- BRATISLAVA PRIEVOZ,DSP KATASTRÁLNE ÚZEMIE NIVY

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území ~~Podunajské Biskupice~~ NIV7

Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu.

V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
Kúpna zmluva – 30201/KZ-4405/2016/Nivy/1818/SimJa- 1x

MAG0P00ONV5Y

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dubravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAGIONV 34461/2016

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie 1
814 99
Bratislava

Váš list číslo zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	6703/67070/30201/2016	Ing. Nekolová/ +421	7.6.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY D4 BRATISLAVA, JAROVCE - IVANKA SEVER, KATASTRÁLNE ÚZEMIE PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever" majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Podunajské Biskupice.

Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zašleme aj na Vašu e-mailovú adresu za účelom doplnenia chýbajúcich identifikačných údajov.

V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 53 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
Kúpna zmluva - 30201/KZ-20/2016/Pod. Biskupice/1175/1203- 1x

MAG0P00ONUY4

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dubravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

300826 01

MAGIOMU 34461/2016

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	8430/67861/30201/2016	Ing. Štempelová, CSc./kl. 767	07 Jun 2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – D4 BRATISLAVA, JAROVCE – IVANKA SEVER, KOMPENZAČNÉ OPATRENIA, K.Ú. POD.BISKUPICE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v **katastrálnom území** Podunajské Biskupice.
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.01.2015.

Podľa § 28 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK") plán alebo projekt, ktorý môže mať negatívny vplyv na integritu územia, možno schváliť alebo povoliť, len ak sa preukáže, že neexistujú iné alternatívne riešenia a musí sa realizovať z naliehavých dôvodov vyššieho verejného záujmu vrátane záujmov sociálnej a ekonomickej povahy. V tomto prípade sa príjmu kompenzačné opatrenia potrebné na zabezpečenie toho, že celková koherencia európskej sústavy chránených území bude ochránená.

Podľa § 28 ods. 8 zákona o OPaK o skutočnosti, či existuje naliehavý (vyšší) verejný záujem rozhoduje vláda Slovenskej republiky, čo sa v tomto prípade stalo na rokovaní vlády dňa 29.10.2014, kde bolo prijaté uznesenie č. 543/2014, ktorým bolo určené, že výstavba úseku diaľnice D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever s nepriaznivým vplyvom na integritu území Natura 2000 predstavuje naliehavý vyšší verejný záujem a môže byť povolená za podmienky vykonania kompenzačných opatrení. Neoddeliteľnou súčasťou schváleného materiálu bol Projekt kompenzačných opatrení.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, na ktorých sa majú realizovať kompenzačné opatrenia, bolo zahájené za účelom splnenia povinnosti podľa § 28 ods. 10 zákona o OPaK, podľa ktorého je navrhovateľ povinný zabezpečiť vykonanie kompenzačných opatrení na vlastné náklady spravidla pred uskutočnením činnosti.

Dotknuté územie, SKCHVÚ007 Dunajské luhy, ktoré je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000, bolo vyhlásené za účelom zachovania a obnovy ekosystémov pre významné druhy vtákov. Rozhodujúce pre zachovanie populácie ohrozených druhov vtákov je preto zachovanie, prípadne zlepšenie ekologického stavu biotopov, na ktoré sú tieto druhy viazané. Slovenská republika si uvedomuje svoju povinnosť zabezpečiť ochranu a zachovanie biotopov pre ohrozené druhy vtákov, najmä ak sú tieto ohrozené druhy dotknuté výstavbou diaľnice, ktorá predstavuje naliehavý verejný záujem. Je zodpovednosťou Slovenskej republiky chrániť svoje prírodné bohatstvo aj pre budúce generácie.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Cieľom uložených kompenzačných opatrení je vyvážiť negatívny dosah výstavby diaľnice na dotknuté územie a poskytnúť kompenzáciu presne zodpovedajúcu negatívnym účinkom na príslušný biotop a ohrozené druhy. Kompenzačné opatrenia predstavujú možnosť, ako zabezpečiť ochranu a zachovanie biotopov pre ohrozené druhy vtákov. Z toho dôvodu existuje naliehavý záujem na ich vykonaní.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní.

Vaše stanovisko k možnosti uzatvorenia zmluvy nám zašlite **do 15 dní od doručenia** tejto ponuky. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak v zákonnej 15 – dňovej lehote neodpoviete, budeme to považovať za nesúhlas a budeme postupovať v zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 368/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, začatím vyvlastňovacieho konania.

Upozorňujeme Vás, že v návrhu **uvedená dohodnutá kúpna cena platí len v prípade podpísania zmluvy.** V prípade vyvlastnenia sa stráca nárok na navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok nad cenu uvedenú v znaleckom posudku. Toto navýšenie platí podľa zákona iba pri kúpnej sume.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 53 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy

1. Návrh kúpnej zmluvy 30201/0014/2016/Pod.Biskupice_KO-074-2708 – 1x

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAG0P00ONV0N

300/20 11

6713

MAGIOMV 12620/2016

Vaše číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
6913/67872	/30201/2016	Ing. Mikulášová 349	2.12.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY R7 BRATISLAVA KETELEC- BRATISLAVA PRIEVOZ, KATASTRÁLNE ÚZEMIE PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „R7 Ba Ketelec - Bratislava Prievoz r" majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Podunajské Biskupice.

Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015. Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zašleme aj na Vašu e-mailovú adresu za účelom doplnenia chýbajúcich identifikačných údajov.

V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní. Kúpna zmluva č. 30201/KZ-9/2016/Pod. Biskupice/1818/1203 už bola Hlavným mestom SR Bratislava postúpená na Mestskú časť Podunajské Biskupice.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 53 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
Kúpna zmluva – 30201/KZ-9/2016/Pod. Biskupice/1818/1203 1x

MAG0P000NV43

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie 1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	413/68031/30201/2016	Bc. Simanová/kl.360	07 -06- 2016

R7 BRATISLAVA KETELEC – BRATISLAVA PRIEVOZ, KATASTRÁLNE ÚZEMIE RUŽINOV PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. (ďalej len „NDS" alebo „naša spoločnosť") zabezpečuje pre stavbu rýchlostnej cesty „Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" majetkovoprávne vysporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Ružinov. Na predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015 (ďalej len „Stavba").

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej Stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú Stavbu. Dovoľujeme si Vás v tejto súvislosti požiadať o uzatvorenie kúpnej zmluvy na nehnuteľnosti vo Vašom vlastníctve/spoluvlastníctve, na ktorých má byť vybudované teleso Stavby a súvisiace objekty v súlade a v rozsahu geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom.

Kúpna cena odkupovaných nehnuteľností bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľností stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.669/2007 Z. z.) je „náhrada za výkup pozemku alebo stavby 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov". Táto náhrada je aj navrhovanou kúpnou cenou podľa priloženej zmluvy.

Vaše stanovisko k možnosti uzatvorenia zmluvy nám zašlite **do 15 dní** odo dňa doručenia tejto ponuky. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak v zákonnej 15 – dňovej lehote neodpoviete, budeme to považovať za nesúhlas a budeme postupovať v zmysle §108 a nasl. stavebného zákona a § 17 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, začatím vyvlastňovacieho konania. Upozorňujeme Vás, že v návrhu **uvedená dohodnutá kúpna cena platí len v prípade podpísania zmluvy.** V prípade vyvlastnenia sa stráca nárok na navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok nad cenu uvedenú v znaleckom posudku. Toto navýšenie platí podľa zákona iba pri kúpnej sume.

Prosíme Vás o skontrolovanie a doplnenie základných údajov o predávajúcom.

telefón +421 2 583 11 111
fax +421 2 583 11 706
web www.ndsas.sk

bankové spojenie
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
SWIFT UNCRSKBX
číslo účtu SK30 1111 0000 0066 2485 9013

Zapísaný v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
oddiel Sa
vložka číslo 3518/B

IČO 35 919 001
DIČ 2021937775
IČ DPH SK 2021937775

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Záverom Vám dávame do pozornosti, že akékoľvek prípadné pozmenenie obsahu predloženého návrhu zmluvy našej spoločnosti bude považované za nový návrh zmluvy. Zmena návrhu zmluvy má za následok odmietnutie pôvodného návrhu zmluvy a predloženie nového návrhu zmluvy, ktorý musí byť nanovo prijatý našou spoločnosťou, čo vyplýva z ustanovenia § 44 ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

Ing. Monika Nekolová
Vedúca odboru majetkovej prípravy

Príloha
Kúpna zmluva č. 30201/KZ-6242/2015/Ružinov/1818/SimJa – 1x

telefón +421 2 583 11 111
fax +421 2 583 11 706
web www.ndsas.sk

bankové spojenie
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
pobočka zahraničnej banky
SWIFT UNCRSKBX
číslo účtu SK30 1111 0000 0066 2485 9013

Zapísaný v obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I
oddiel Sa
vložka číslo 3518/B

IČO 35 919 001
DIČ 2021937775
IČ DPH SK 2021937775

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAG0P000NV70

SSN

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne námestie č. 1
814 99
Bratislava

30201/ -M-

MAG100MV 34461/2016

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
6948/64924	/30201/2016	Ing. Otčenášová/kl. 355	6.6.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY
D4 BRATISLAVA, JAROVCE - IVANKA SEVER, KATASTRÁLNE ÚZEMIE JAROVCE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever" majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v **katastrálnom území** Jarovce.

Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zašleme aj na Vašu e-mailovú adresu za účelom doplnenia chýbajúcich identifikačných údajov.

V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 58 -

S pozdravom

Ing. Monika Nekolová
vedúca odboru majetkovej prípravy

Prílohy:
Kúpna zmluva č. 30201/KZ-4613/2015/Jarovce/1175/2583

MAG0P00NLVSY

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY
27-07-2016
MAGS SSN
Podací číslo 99758 Číslo spisu 32.620/2016
Prílohy Vybavuje

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
8139/85969	/30201/2016	Ing. Štempelová, CSc./kl. 767	27.7.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – D4 BRATISLAVA, JAROVCE – IVANKA SEVER, KOMPENZAČNÉ OPATRENIA. KAT.ÚZEMIE ČUNOVO

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v **katastrálnom území Čunovo**.
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.01.2015.

Podľa § 28 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK") plán alebo projekt, ktorý môže mať negatívny vplyv na integritu územia, možno schváliť alebo povoliť, len ak sa preukáže, že neexistujú iné alternatívne riešenia a musí sa realizovať z naliehavých dôvodov vyššieho verejného záujmu vrátane záujmov sociálnej a ekonomickej povahy. V tomto prípade sa príjmu kompenzačné opatrenia potrebné na zabezpečenie toho, že celková koherencia európskej sústavy chránených území bude ochránená.

Podľa § 28 ods. 8 zákona o OPaK o skutočnosti, či existuje naliehavý (vyšší) verejný záujem rozhoduje vláda Slovenskej republiky, čo sa v tomto prípade stalo na rokovaní vlády dňa 29.10.2014, kde bolo prijaté uznesenie č. 543/2014, ktorým bolo určené, že výstavba úseku diaľnice D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever s nepriaznivým vplyvom na integritu území Natura 2000 predstavuje naliehavý vyšší verejný záujem a môže byť povolená za podmienky vykonania kompenzačných opatrení. Neoddeliteľnou súčasťou schváleného materiálu bol Projekt kompenzačných opatrení.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, na ktorých sa majú realizovať kompenzačné opatrenia, bolo zahájené za účelom splnenia povinnosti podľa § 28 ods. 10 zákona o OPaK, podľa ktorého je navrhovateľ povinný zabezpečiť vykonanie kompenzačných opatrení na vlastné náklady spravidla pred uskutočnením činnosti.

Dotknuté územie, SKCHVÚ007 Dunajské luhy, ktoré je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000, bolo vyhlásené za účelom zachovania a obnovy ekosystémov pre významné druhy vtákov. Rozhodujúce pre zachovanie populácie ohrozených druhov vtákov je preto zachovanie, prípadne zlepšenie ekologického stavu biotopov, na ktoré sú tieto druhy viazané. Slovenská republika si uvedomuje svoju povinnosť zabezpečiť ochranu a zachovanie biotopov pre ohrozené druhy vtákov, najmä ak sú tieto ohrozené druhy dotknuté výstavbou diaľnice, ktorá predstavuje naliehavý verejný záujem. Je zodpovednosťou Slovenskej republiky chrániť svoje prírodné bohatstvo aj pre budúce generácie.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Cieľom uložených kompenzačných opatrení je vyvážiť negatívny dosah výstavby diaľnice na dotknuté územie a poskytnúť kompenzáciu presne zodpovedajúcu negatívnym účinkom na príslušný biotop a ohrozené druhy. Kompenzačné opatrenia predstavujú možnosť, ako zabezpečiť ochranu a zachovanie biotopov pre ohrozené druhy vtákov. Z toho dôvodu existuje naliehavý záujem na ich vykonaní.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak do 15 dní neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní") a § 17 z. č. 135/1961 Zb. predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na obmedzenie vlastníckeho práva v súlade s § 9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní, v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že v návrhu **uvedená dohodnutá kúpna cena platí len v prípade podpísania zmluvy.** V prípade vyvlastnenia sa stráca nárok na navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok nad cenu uvedenú v znaleckom posudku. Toto navýšenie platí podľa zákona iba pri kúpnej sume.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 57 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva
reg.zn.NDS: 135/3590/1700A/2009

Prílohy

- návrh kúpnej zmluvy 30201/6990/2015/Čunovo_KO-072/2708
- kópia listu č. 8287/7898/30201/2016 zo dňa 21.1.2016 – Odstúpenie požadovaných podkladov

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAG0P00NLVR3

SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY
27 -07- 2016
MAGS SSN
Podací číslo 930760 Číslo spisu 32628/2016
Prílohy/listov Vybavuje

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	7273/86079 /30201/2016	JUDr. Kormanová/kl. 130	27.07.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – RÝCHLOSTNÁ CESTA R7 BRATISLAVA KETELEC – BRATISLAVA PRIEVOZ, VETVA G, KATASTRÁLNE ÚZEMIE NIVY.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz", Vetva G, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – rekonštrukcia, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemku v **katastrálnom území** Nivy.
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015 (ďalej len „Stavba") a Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2016/7613/KAZ zo dňa 08.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2016.

Verejný záujem na uvedenú stavbu je preukázaný vyššie uvedeným územným rozhodnutím v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ako i územným plánom VÚC, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Trvalý záber je určený geometrickým plánom č. 36315583-**011**-2016.Podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám opätovne v prílohe zasielame k nahliadnutiu.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak do 15 dní neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní") a § 17 z. č. 135/1961 Zb. predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na ovyvlastnenie v súlade s § 9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní, v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dubravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

V návrhu na vyvlastnenie navrhneme, aby Vaše vlastnícke právo k pozemkom bolo vyvlastnené v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. za náhradu vo výške podľa znaleckého posudku uvedeného v predloženej kúpnej zmluve.

V zmysle zákona o vyvlastnení máte možnosť nahliadnuť do geometrického plánu vymedzujúceho trvalý záber predmetnej stavby a súčasne do znaleckého posudku, ktorý bol podkladom na určenie náhrady v zmluve, a to do 15 dní od doručenia ponuky, na recepcii v sídle NDS na Dúbravskej ceste 14, 841 04 Bratislava, každý pracovný deň v čase od 9:00 do 15:00 hod.

Záverom Vám dávame do pozornosti, že akékoľvek prípadné pozmenenie obsahu predloženého návrhu zmluvy našej spoločnosti bude považované za nový návrh zmluvy. Zmena návrhu zmluvy má za následok odmietnutie pôvodného návrhu zmluvy a predloženie nového návrhu zmluvy, ktorý musí byť nanovo prijatý našou spoločnosťou, čo vyplýva z ustanovenia § 44 ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
- *Návrh kúpnej zmluvy č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1818/Kor - 1x*
- *GP č. 011/2016 - výkaz výmier, grafická časť*
- *Územné rozhodnutie*
- *ZP č. 103/2016*

Vám boli zaslané spolu s ponukou zo dňa 26. 04.2016

MAG0P00NLVX9

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY
27 -07- 2016
Podací číslo 990750 | Číslo spisu MAGS SSN 32 620/2016
Prílohy/listy | Vybavuje

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č.
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa: 4317/2605 /3001/2015

Naše číslo: 3001/2015

Vybavuje: Ing. Mikulicová/223

Dňa: 27 -07- 2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY R7 BRATISLAVA KETELEC- BRATISLAVA PRIEVOZ, KATASTRÁLNE ÚZEMIE PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „R7 BRATISLAVA KETELEC-BRATISLAVA PRIEVOZ" majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Podunajské Biskupice.

Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Verejný záujem na uvedenú stavbu je preukázaný vyššie uvedeným uzemným rozhodnutím a v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ako i územným plánom VÚC, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR.

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Konkrétny rozsah záberu, v súlade s overeným geometrickým plánom a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zašleme aj na Vašu e-mailovú adresu za účelom doplnenia chýbajúcich identifikačných údajov. V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní. V prípade, že máte akékoľvek nejasnosti, môžete nás kontaktovať aj mailom: zuzana.mikulicova@ndsas.sk.

Kúpna cena odkupovaných nehnuteľností bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľníc a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.") je „náhrada za výkup pozemku alebo stavby, 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov". Táto náhrada je aj navrhovanou kúpnou cenou podľa priloženej kúpnej zmluvy.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak v zákonnej 15 dňovej lehote neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní") a § 17 z. č. 135/1961 Zb. predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na vyvlastnenie v súlade s § 9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní, v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z.

Upozorňujeme Vás, že v návrhu kúpnej zmluvy uvedená kúpna cena platí len v prípade podpísania zmluvy. V prípade vyvlastnenia nie je možné navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok. Toto navýšenie platí podľa zákona iba v prípade uzatvorenia dohody.

V zmysle zákona o vyvlastnení máte možnosť nahliadnuť do geometrického plánu vymedzujúceho trvalý záber predmetnej stavby a súčasne do znaleckého posudku, ktorý bol podkladom na určenie náhrady v zmluve, a to do 15 dní od doručenia ponuky, na recepcii v sídle NDS na Dúbravskej ceste 14, 841 04 Bratislava, každý pracovný deň v čase od 9:00 do 15:00 hod.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 53 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy

- Návrh kúpnej zmluvy č. 30201/KZ-5/2016/Pod. Biskupice/1818/1203- 1x

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAG0P00NLVPD

SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY
27 -07- 2016
Podpis: 990765 Spis č.: MAGS SSN 32620/2016
Prílohy: 36x Vybavuje:

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	9644/86058/30201/2016	JUDr. Kormanová/kl. 130	27.07.2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – D1 BRATISLAVA, KRIŽOVATKA PRIEVOZ – REKONŠTRUKCIA, KATASTRÁLNE ÚZEMIE NIVY

Národná diaľničná spoločnosť, a. s., so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vložka č.: 3518/B (ďalej len „NDS" alebo „naša spoločnosť") zabezpečuje pre stavbu D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – rekonštrukcia, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v **katastrálnom území Nivy.**
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2016/7613/KAZ zo dňa 08.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2016.

Verejný záujem na uvedenú stavbu je preukázaný vyššie uvedeným územným rozhodnutím v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ako i územným plánom VÚC, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu pre potreby rekonštrukcie existujúcej mimoúrovňovej križovatky Prievoz a zosúladenie napojenia diaľnice D1 a protiľahlých komunikácií s plánovanou výstavbou rýchlostnej cesty R7 v úseku Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz.

Rozsah trvalého záberu je určený geometrickým plánom č. 36315583-**116**-2016 a 36315583-**006**-2016, vypracovaným spoločnosťou GEO3 Trenčín. Podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorú Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu.
Kúpna cena bola určenú znaleckými posudkami číslo 13/2016 a 99/2016 vypracovaným znalcom ÚEOS - KOMERCIA ,a .

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak do 15 dní neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní") a § 17 z. č. 135/1961 Zb. predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na ovyvlastnenie v súlade s § 9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní, v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov.
V návrhu na vyvlastnenie navrhneme, aby Vaše vlastnícke právo k pozemkom bolo vyvlastnené v prospech Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s. za náhradu vo výške podľa znaleckého posudku uvedeného v predloženej kúpnej zmluve.

V zmysle zákona o vyvlastnení máte možnosť nahliadnuť do geometrického plánu vymedzujúceho trvalý záber predmetnej stavby a súčasne do znaleckého posudku, ktorý bol podkladom na určenie náhrady v zmluve, a to do 15 dní od doručenia ponuky, na recepcii v sídle NDS na Dúbravskej ceste 14, 841 04 Bratislava, každý pracovný deň v čase od 9:00 do 15:00 hod.

Záverom Vám dávame do pozornosti, že akékoľvek prípadné pozmenenie obsahu predloženého návrhu zmluvy našej spoločnosti bude považované za nový návrh zmluvy. Zmena návrhu zmluvy má za následok odmietnutie pôvodného návrhu zmluvy a predloženie nového návrhu zmluvy, ktorý musí byť nanovo prijatý našou spoločnosťou, čo vyplýva z ustanovenia § 44 ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 55 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
- *Návrh kúpnej zmluvy č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1931/Kor - 1x*
- *GP č. 116/2015 a 006/2016 - výkaz výmier, grafická časť*
- *Územné rozhodnutie*
-*ZP č. 13 a 99/2016*

Vám boli zaslané spolu s ponukou zo dňa 26. 04.2016

MAG0P00NLVWE

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

SSN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVY
27 -07- 2016
MAGS SSN
Podací číslo 330751 Číslo spisu 32620/2016
Prikazvilek Vybavuje

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie 1
814 99
Bratislava

Váš list číslo/zo dňa: 6304/85999

Naše číslo: 30231/2016

Vybavuje: Ing. Mikulicová/k.539

Dátum: 27 -07- 2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY D4 BRATISLAVA, JAROVCE - IVANKA SEVER, KATASTRÁLNE ÚZEMIE PODUNAJSKÉ BISKUPICE

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever" majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Podunajské Biskupice.

Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Verejný záujem na uvedenú stavbu je preukázaný vyššie uvedeným územným rozhodnutím a v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ako i územným plánom VÚC, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR.

Majetkovoprávne usporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.
Konkrétny rozsah záberu, v súlade s overeným geometrickým plánom a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. Návrh zmluvy Vám zároveň zašleme aj na Vašu e-mailovú adresu za účelom doplnenia chýbajúcich identifikačných údajov. V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní. V prípade, že máte akékoľvek nejasnosti, môžete nás kontaktovať aj mailom: zuzana.mikulicova@ndsas.sk.

Kúpna cena odkupovaných nehnuteľností bola určená ako všeobecná hodnota nehnuteľnosti stanovená znaleckým posudkom v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. V zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov, (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z. z.") je „náhrada za výkup pozemku alebo stavby 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov". Táto náhrada je aj navrhovanou kúpnou cenou podľa priloženej kúpnej zmluvy.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak v zákonnej 15 dňovej lehote neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní") a § 17 z. č. 135/1961 Zb. predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na vyvlastnenie v súlade s § 9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní, v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z.

Upozorňujeme Vás, že v návrhu kúpnej zmluvy uvedená kúpna cena platí len v prípade podpísania zmluvy. V prípade vyvlastnenia nie je možné navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok. Toto navýšenie platí podľa zákona iba v prípade uzatvorenia dohody.

V zmysle zákona o vyvlastnení máte možnosť nahliadnuť do geometrického plánu vymedzujúceho trvalý záber predmetnej stavby a súčasne do znaleckého posudku, ktorý bol podkladom na určenie náhrady v zmluve, a to do 15 dní od doručenia ponuky, na recepcii v sídle NDS na Dúbravskej ceste 14, 841 04 Bratislava, každý pracovný deň v čase od 9:00 do 15:00 hod.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 53 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
Kúpna zmluva – 30201/KZ-20/2016/Pod. Biskupice/1175/1203- 1x

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

MAG0P00MG32A
00802155

28 -07- 2016

1. 08. 2016

Magistrát Hl.m.SR Bratislavy
Primaciálne námestie č. 1
814 99
Bratislava

MAGS0110 51203/2016

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	6849/86602 /30201/2016	Ing. Otčenášová/ kl.355	28 -07- 2016

„D4 BRATISLAVA JAROVCE – IVANKA SEVER", KATASTRÁLNE ÚZEMIE JAROVCE

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY

Ponuka na uzatvorenie kúpnej zmluvy

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO: 35 919 001, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vložka č.: 3518/B (ďalej len „NDS") ako navrhovateľ je stavebníkom stavby diaľnice „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever" (ďalej len „predmetná stavba"). Na predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015 v spojení s Rozhodnutím Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, odbor štátnej stavebnej správy č. 27910/2014/B625-SV/77117/Hia zo dňa 17.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Verejný záujem na uvedenú stavbu je preukázaný vyššie uvedeným územným rozhodnutím a v súlade s § 17a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov, ako i územným plánom VÚC, resp. Projektom výstavby diaľnic a rýchlostných ciest schváleným vládou SR.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, ktoré sú súčasťou trvalého záberu predmetnej stavby, bolo zahájené za účelom získania stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

Vaše stanovisko k možnosti uzatvorenia kúpnej zmluvy nám zašlite do 15 dní odo dňa doručenia tejto ponuky.

Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak do 15 dní neodpoviete na našu ponuku, budeme v zmysle § 3 zákona č. 282/2015 Z. z. o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o vyvlastňovaní") a § 17 z. č. 135/1961 Zb. predpokladať, že dohodu odmietate a budeme oprávnení podať návrh na obmedzenie vlastníckeho práva v súlade s § 9 a nasl. zákona o vyvlastňovaní, v nadväznosti na § 8 zákona č. 129/1996 Z. z. o niektorých opatreniach na urýchlenie prípravy výstavby diaľnic a ciest pre motorové vozidlá v znení neskorších predpisov a na zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon), v znení neskorších predpisov.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

V zmysle zákona o vyvlastňovaní máte možnosť nahliadnuť do geometrického plánu vymedzujúceho dočasný záber predmetnej stavby a súčasne do znaleckého posudku, ktorý bol podkladom na určenie náhrady v zmluve, a to do 15 dní od doručenia ponuky, na recepcii v sídle NDS na Dúbravskej ceste 14, 841 04 Bratislava, každý pracovný deň v čase od 9:00 do 15:00 hod.

Záverom Vám dávame do pozornosti, že akékoľvek prípadné pozmenenie obsahu predloženého návrhu zmluvy našej spoločnosti bude považované za nový návrh zmluvy. Zmena návrhu zmluvy má za následok odmietnutie pôvodného návrhu zmluvy a predloženie nového návrhu zmluvy, ktorý musí byť nanovo prijatý našou spoločnosťou, čo vyplýva z ustanovenia § 44 ods. 2 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva
reg.zn.NDS: 135/3590/1700A/2009

Príloha:

- Návrh kúpnej zmluvy

MAG0P000NUZZ

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dubravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

SIV

300829 01

Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám.1
814 99
Bratislava

MAGSOTIV 34461/2016

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Dátum
	8287/67862 /30201/2016	Ing. Štempelová, CSc./kl. 767	07 JÚN 2016

PONUKA NA UZATVORENIE KÚPNEJ ZMLUVY – D4 BRATISLAVA, JAROVCE – IVANKA SEVER, KOMPENZAČNÉ OPATRENIA. KAT.ÚZEMIE ČUNOVO

Národná diaľničná spoločnosť, a. s. Bratislava zabezpečuje pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever, majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností – pozemkov v **katastrálnom území Čunovo**.
Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.01.2015.

Podľa § 28 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK") plán alebo projekt, ktorý môže mať negatívny vplyv na integritu územia, možno schváliť alebo povoliť, len ak sa preukáže, že neexistujú iné alternatívne riešenia a musí sa realizovať z naliehavých dôvodov vyššieho verejného záujmu vrátane záujmov sociálnej a ekonomickej povahy. V tomto prípade sa príjmu kompenzačné opatrenia potrebné na zabezpečenie toho, že celková koherencia európskej sústavy chránených území bude ochránená.

Podľa § 28 ods. 8 zákona o OPaK o skutočnosti, či existuje naliehavý (vyšší) verejný záujem rozhoduje vláda Slovenskej republiky, čo sa v tomto prípade stalo na rokovaní vlády dňa 29.10.2014, kde bolo prijaté uznesenie č. 543/2014, ktorým bolo určené, že výstavba úseku diaľnice D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever s nepriaznivým vplyvom na integritu území Natura 2000 predstavuje naliehavý vyšší verejný záujem a môže byť povolená za podmienky vykonania kompenzačných opatrení. Neoddeliteľnou súčasťou schváleného materiálu bol Projekt kompenzačných opatrení.

Majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov, na ktorých sa majú realizovať kompenzačné opatrenia, bolo zahájené za účelom splnenia povinnosti podľa § 28 ods. 10 zákona o OPaK, podľa ktorého je navrhovateľ povinný zabezpečiť vykonanie kompenzačných opatrení na vlastné náklady spravidla pred uskutočnením činnosti.

Dotknuté územie, SKCHVÚ007 Dunajské luhy, ktoré je súčasťou európskej sústavy chránených území Natura 2000, bolo vyhlásené za účelom zachovania a obnovy ekosystémov pre významné druhy vtákov. Rozhodujúce pre zachovanie populácie ohrozených druhov vtákov je preto zachovanie, prípadne zlepšenie ekologického stavu biotopov, na ktoré sú tieto druhy viazané. Slovenská republika si uvedomuje svoju povinnosť zabezpečiť ochranu a zachovanie biotopov pre ohrozené druhy vtákov, najmä ak sú tieto ohrozené druhy dotknuté výstavbou diaľnice, ktorá predstavuje naliehavý verejný záujem. Je zodpovednosťou Slovenskej republiky chrániť svoje prírodné bohatstvo aj pre budúce generácie.

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dubravská cesta 14
841 04 Bratislava
Slovenská republika

Cieľom uložených kompenzačných opatrení je vyvážiť negatívny dosah výstavby diaľnice na dotknuté územie a poskytnúť kompenzáciu presne zodpovedajúcu negatívnym účinkom na príslušný biotop a ohrozené druhy. Kompenzačné opatrenia predstavujú možnosť, ako zabezpečiť ochranu a zachovanie biotopov pre ohrozené druhy vtákov. Z toho dôvodu existuje naliehavý záujem na ich vykonaní.

Konkrétny rozsah záberu a podrobnejšie podmienky sú bližšie špecifikované v návrhu kúpnej zmluvy, ktorý Vám v prílohe zasielame k nahliadnutiu. V predkladanom návrhu Zmluvy môžu byť uvedené ustanovenia upresnené na základe následných vzájomných rokovaní.

Vaše stanovisko k možnosti uzatvorenia zmluvy nám zašlite **do 15 dní od doručenia** tejto ponuky. Dovoľujeme si Vás upozorniť, že ak v zákonnej 15 – dňovej lehote neodpoviete, budeme to považovať za nesúhlas a budeme postupovať v zmysle § 17 ods. 1 zákona č. 368/2013, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, začatím vyvlastňovacieho konania.

Upozorňujeme Vás, že v návrhu **uvedená dohodnutá kúpna cena platí len v prípade podpísania zmluvy.** V prípade vyvlastnenia sa stráca nárok na navýšenie kúpnej ceny na 1,2 násobok nad cenu uvedenú v znaleckom posudku. Toto navýšenie platí podľa zákona iba pri kúpnej sume.

S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Dúbravská cesta 14 841 04 Bratislava
Slovenská republika
IČO 35 919 001 IČ DPH SK2021937775
- 53 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva

Prílohy
1. Návrh kúpnej zmluvy 30201/6990/2015/Čunovo_KO-072/2708 - 1x

MAG0P000UIRW

NÁRODNÁ DIAĽNIČNÁ SPOLOČNOSŤ

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava

HL. M. SR BRATISLAVY
- 9 -02- 2016
29409

Hlavné mesto SR Bratislava
Mgr. Soňa Beláková
Primaciálne námestie 1
814 99 Bratislava 1

Váš list číslo/zo dňa	*Naše číslo*	*Vybavuje*	*Dátum*
	16537/30201 /2016	JUDr. Kormanová MO:0904 402 744	05.02.2016

MAGIOMV 32620/2016

Vec: „ Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz"
- **návrh zmluvy o majetkovom vyrovnaní.**

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. zabezpečuje pre stavbu rýchlostnej cesty „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz " majetkovoprávne vysporiadanie objektov vedených v objektovej skladbe územného rozhodnutia ako demolácie. V zmysle dokumentácie demolácií v stupni DSP je predmet demolácie označený ako SO 060-44 a SO 060-53. Jedná sa o **spevnené betónové plochy** nachádzajúce sa v katastrálnom území Nivy, na pozemkoch vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré je potrebné pre potreby stavby odstrániť.

Kúpna cena bola pre objekty určené na demoláciu stanovená znaleckým posudkom vypracovaným v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov spoločnosťou ÚEOS-Komercia, a.s., Ružová dolina 27,824 69 Bratislava 26, Bratislava na hodnotu 1 343,84 Eur za obe spevnené plochy.

V Prílohe Vám, spolu s príslušným znaleckým posudkom, zasielame návrh zmluvy o majetkovom vyrovnaní v jednom vyhotovení, zároveň túto zasielame aj formou e-mailovej korešpondencie, za účelom doplnenia, event. upresnenia ustanovení zmluvy.

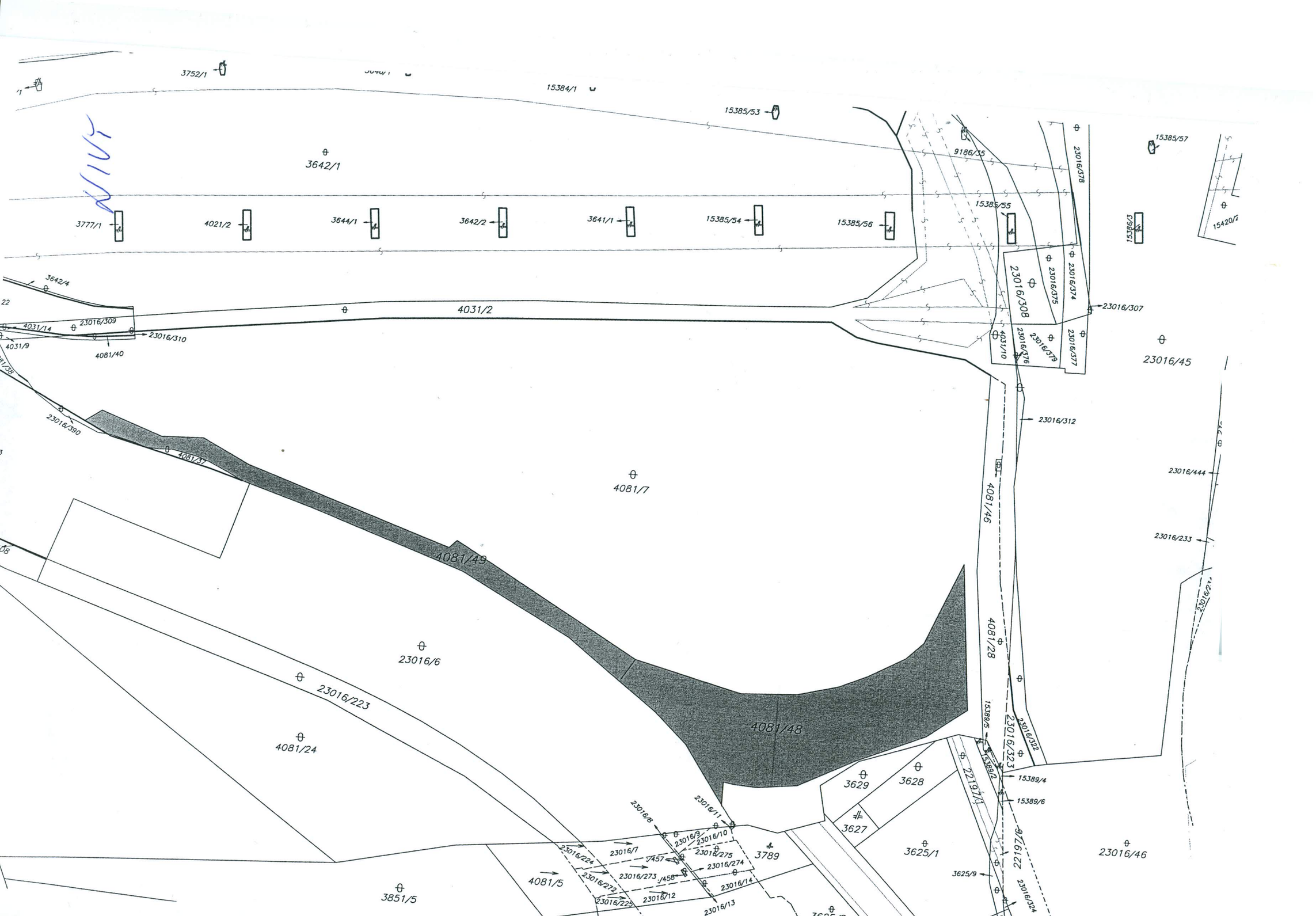
V prípade, ak by oprávneným subjektom na uzatvorenie zmluvy o majetkovom vyrovnaní bola Mestská časť Ružinov, prosíme Vás, oznámte nám túto skutočnosť.

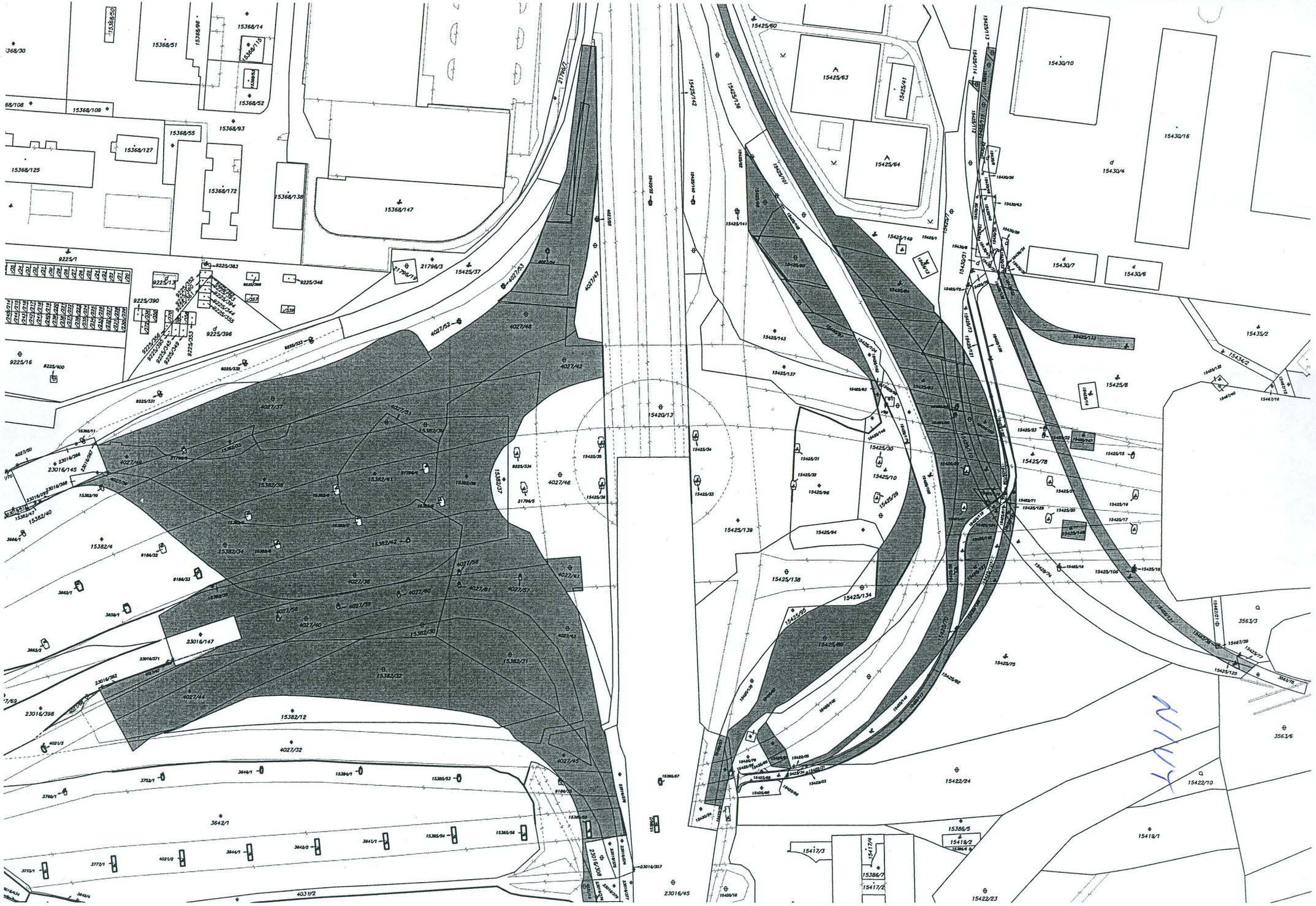
Ďakujeme Vám za spoluprácu

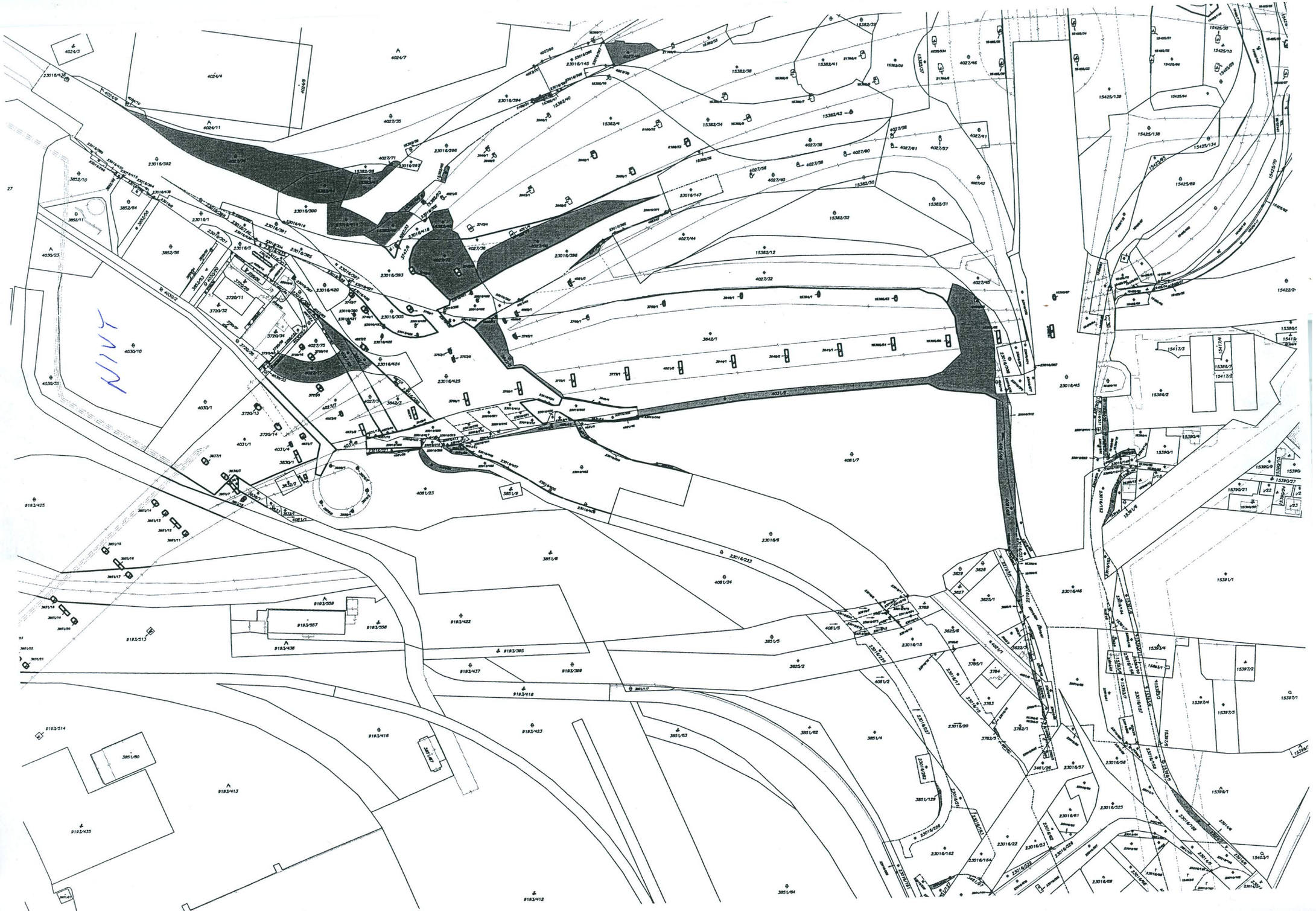
S pozdravom

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Mlynské Nivy 45
821 09 BRATISLAVA
- 112 -

Ing. Monika Nekolová
na základe plnomocenstva


3752/1
15384/1
15385/53
3642/1
9186/35
15385/57
23016/378
15385/55
3777/1
4021/2
3644/1
3642/2
3641/1
15385/54
15385/56
15384/2
15420/1
3642/4
23016/308
23016/375
23016/374
4031/2
23016/307
4031/14
23016/309
23016/310
4031/9
4081/40
4031/10
23016/376
23016/379
23016/377
23016/45
23016/312
23016/390
4081/37
4081/7
23016/444
4081/46
23016/233
4081/49
4081/28
23016/6
23016/223
4081/48
15389/5
23016/322
23016/323
4081/24
3629
3628
15389/4
15389/6
3627
22197/1
22197/6
3625/1
23016/46
23016/8
23016/11
23016/9
23016/10
23016/7
23016/275
3789
23016/224
23016/274
4081/5
23016/273
23016/272
23016/14
23016/229
23016/12
23016/13
3851/5
3625/9
23016/324

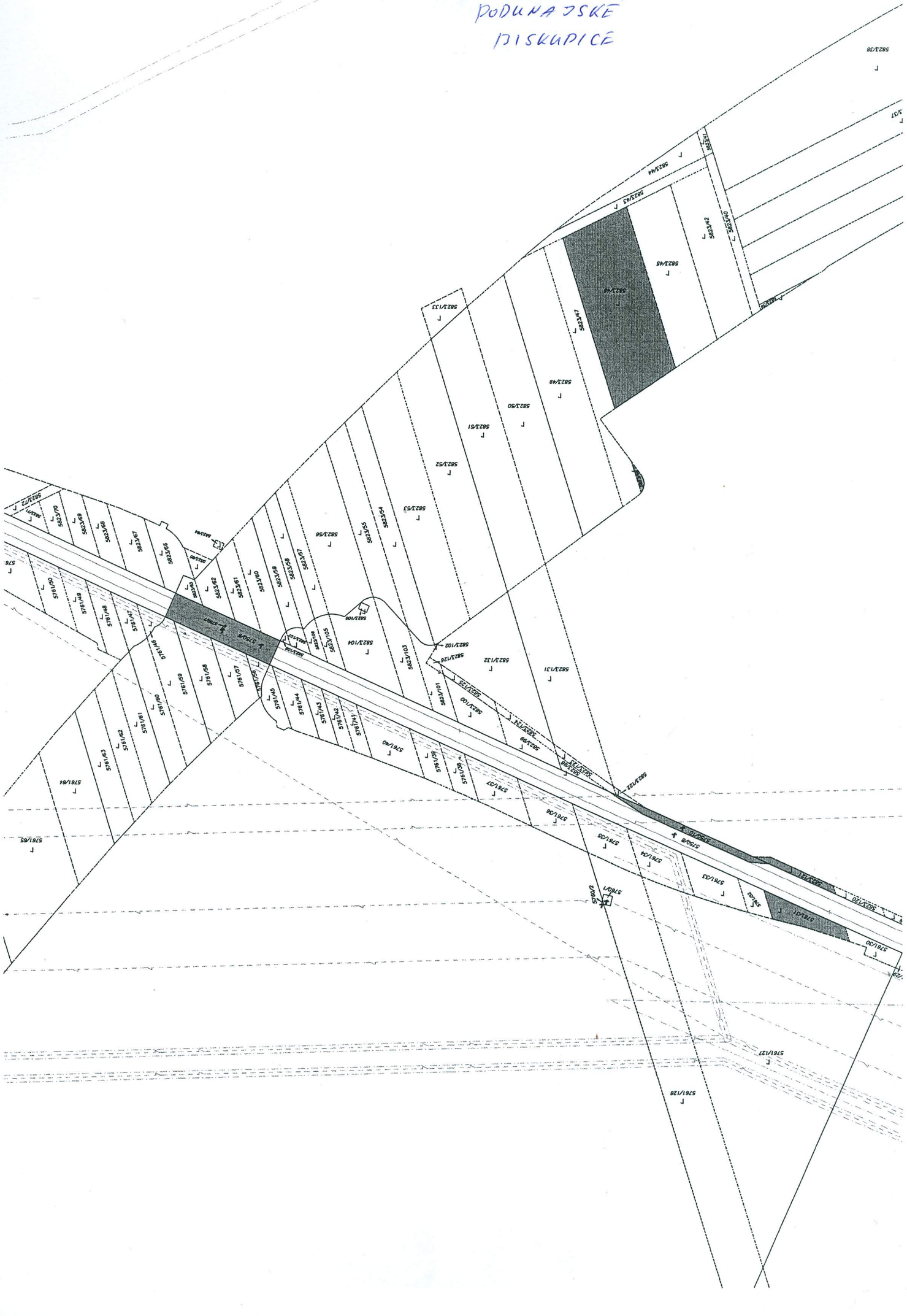


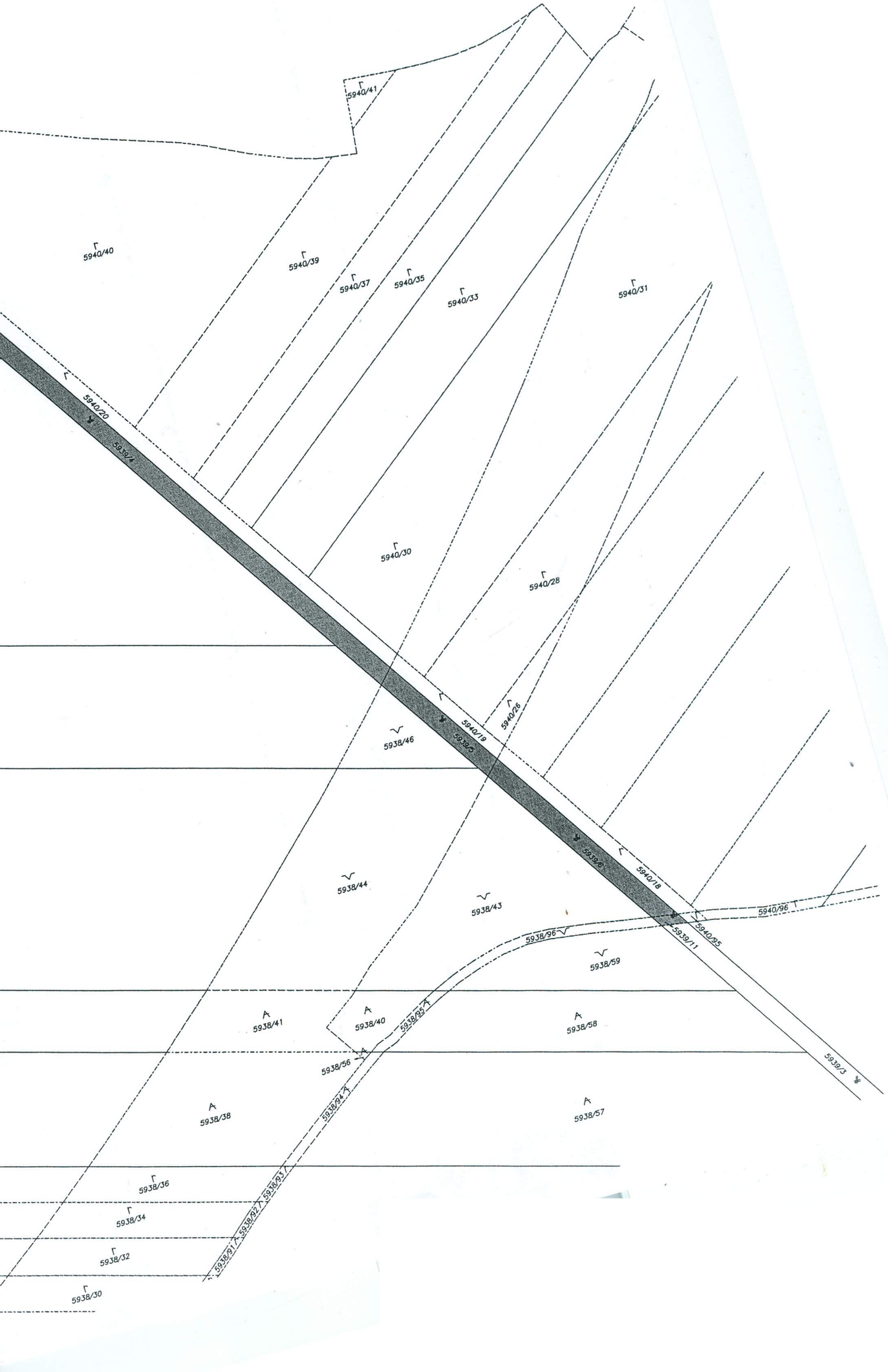


PODUNAJSKÉ
BISKUPICE

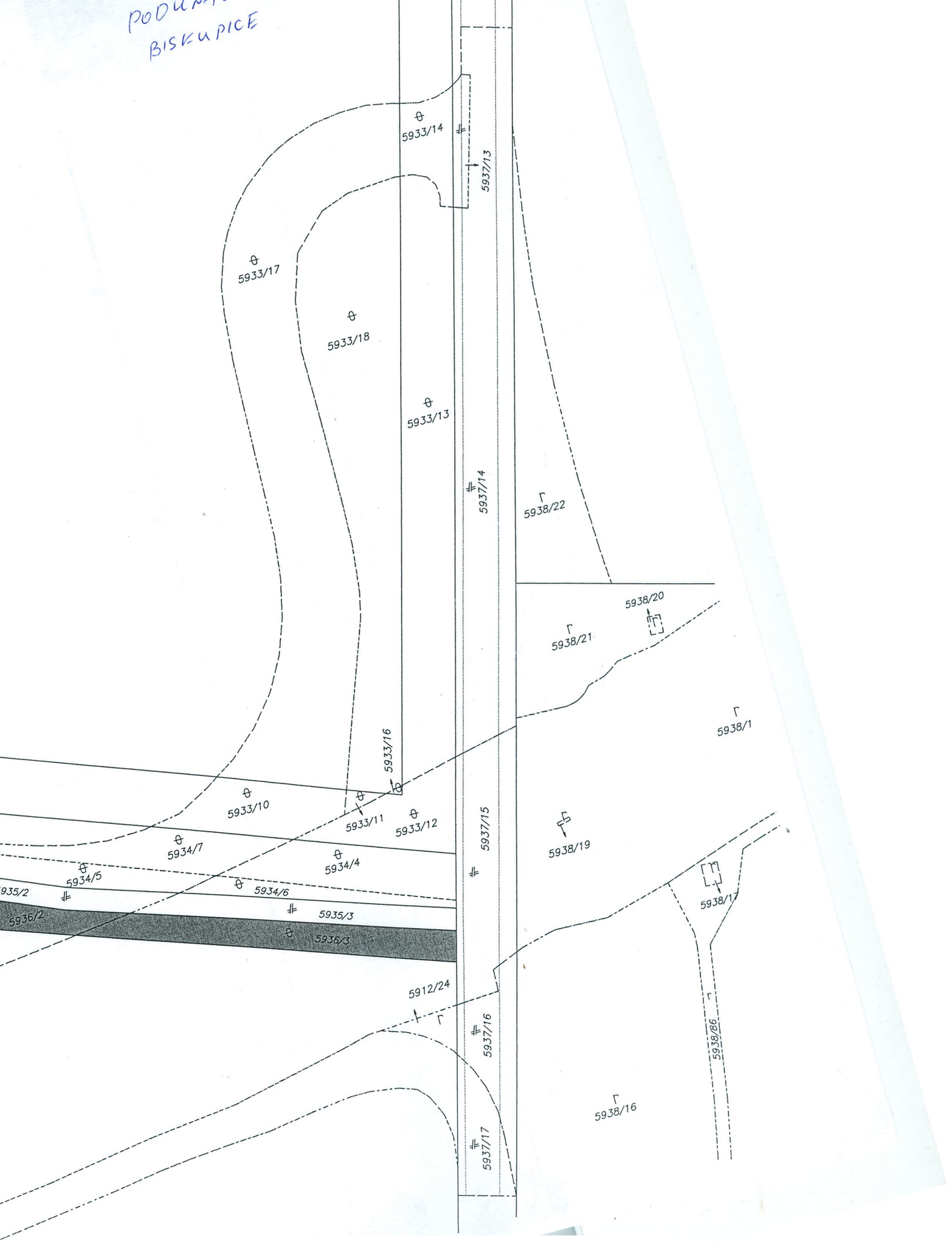
5761/82
5761/83
5761/84
5761/85
5761/86
5761/87
5761/88
5761/89
5761/90
5761/91
5761/92
5761/93
5761/94
5761/95
5761/96
5761/97
5761/98
5761/99
5761/100
5761/101
5761/102
5761/103
5761/104
5761/105

PODUNAJSKÉ
BISKUPICE



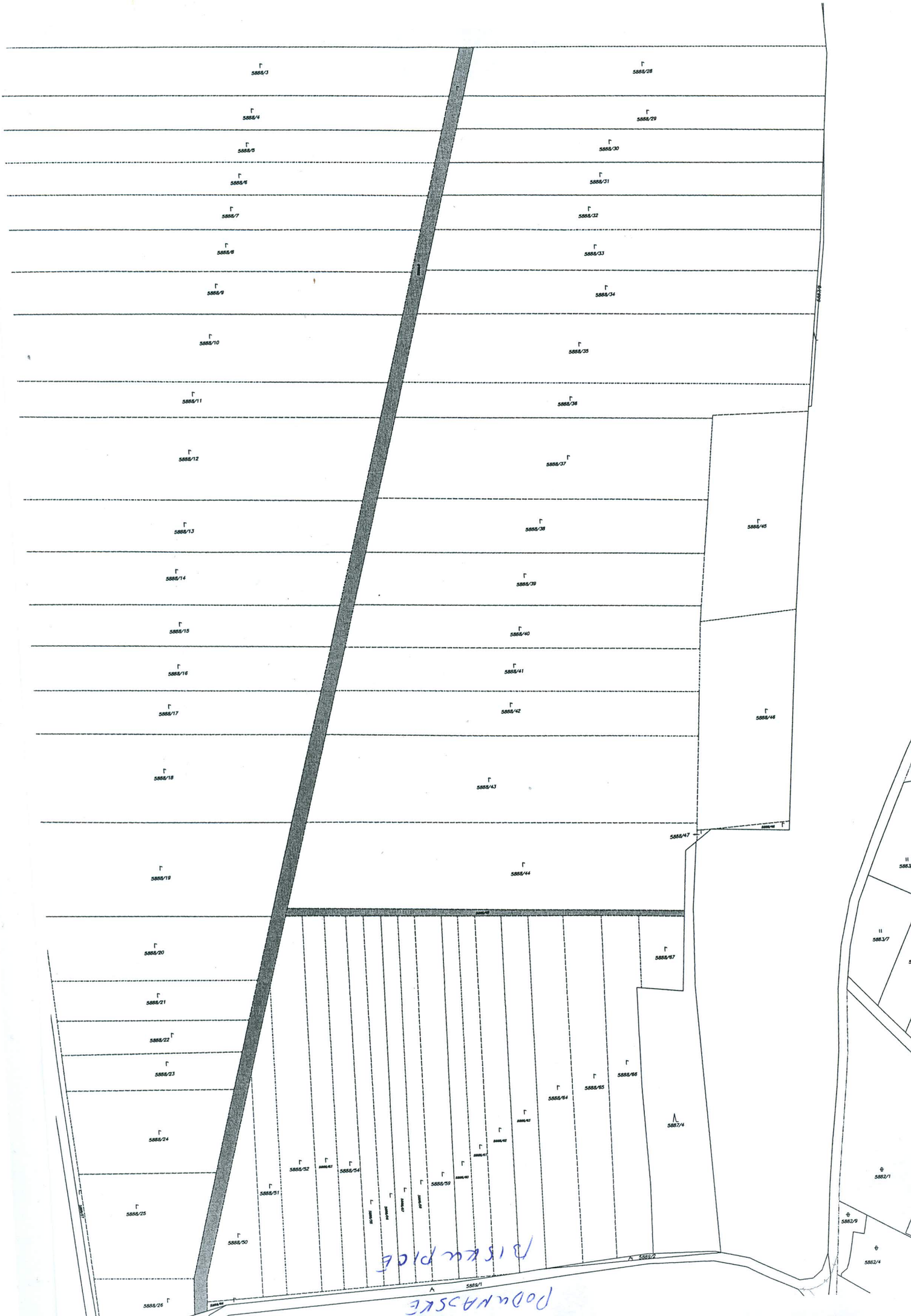

5940/41
5940/40
5940/39
5940/37
5940/35
5940/33
5940/31
5940/20
5939/4
5940/30
5940/28
5940/26
5940/19
5939/6
5940/18
5938/46
5938/44
5938/43
5940/96
5938/96
5939/11
5940/35
5938/59
5938/41
5938/40
5938/95/A
5938/58
5938/56
5938/94/A
5939/3
5938/38
5938/57
5938/36
5938/34
5938/93/A
5938/92/A
5938/91/A
5938/32
5938/30

PODLAŽ...
BISKUPICE

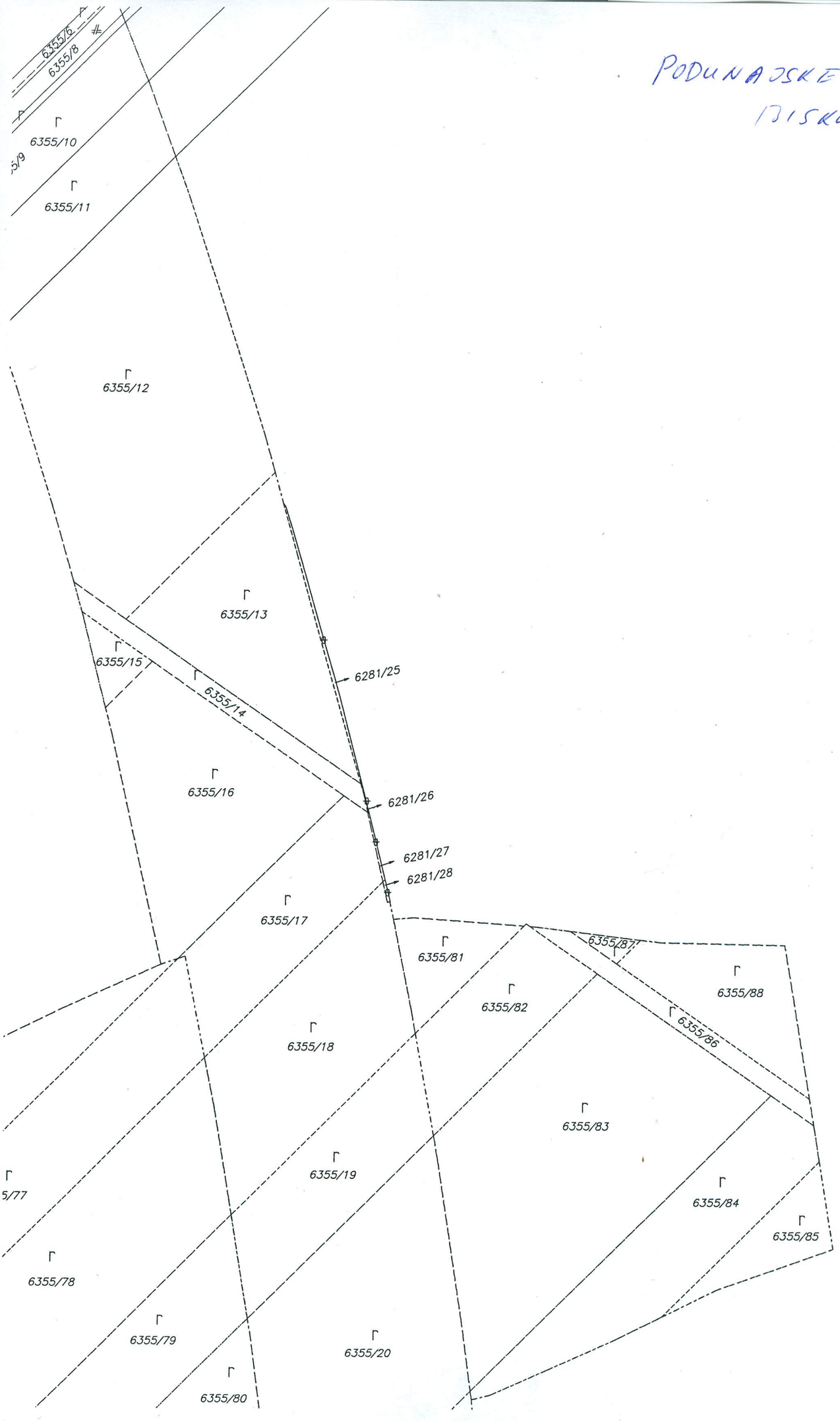


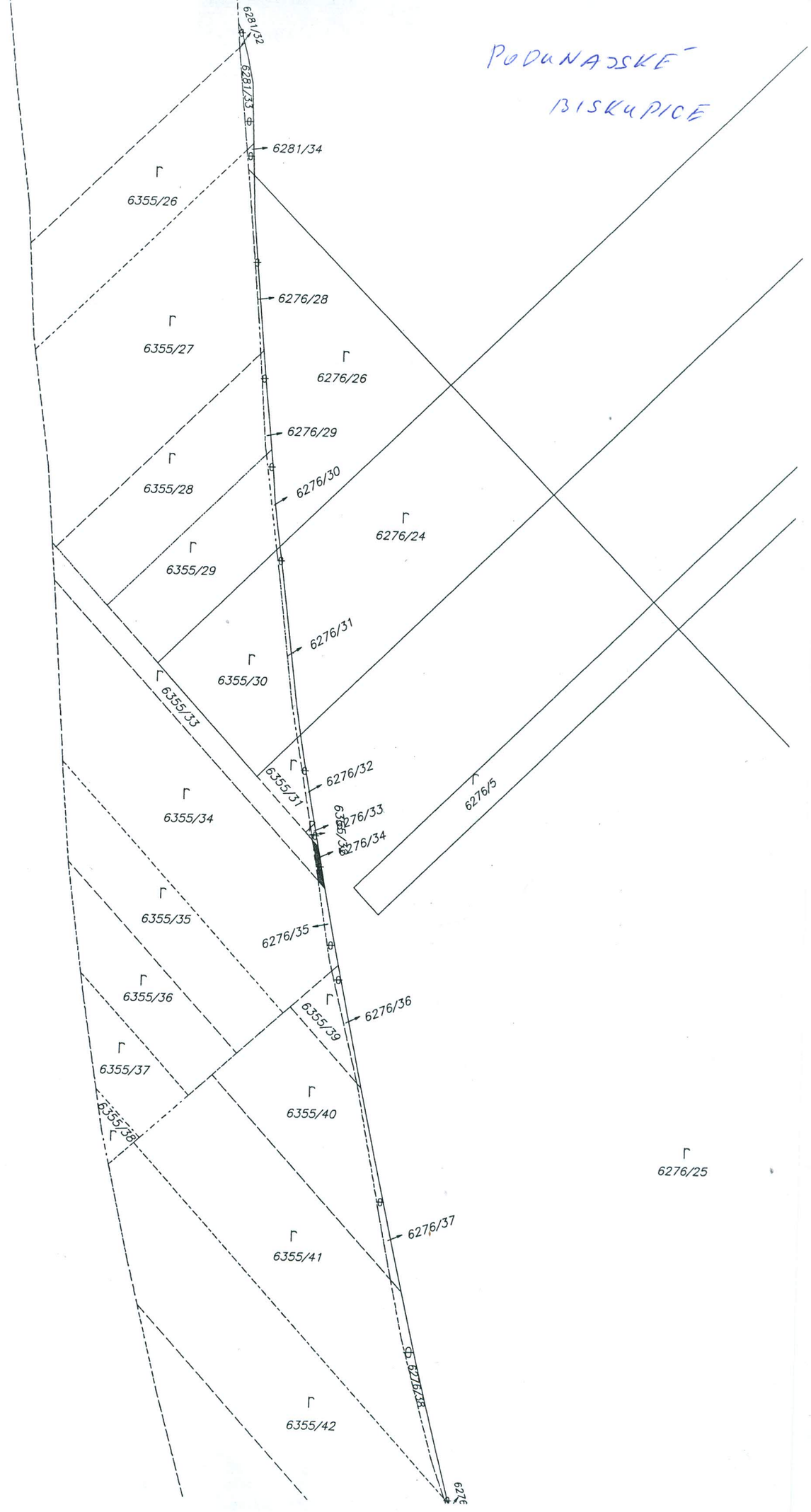
PODUNAJSKÉ
BISKUPICE

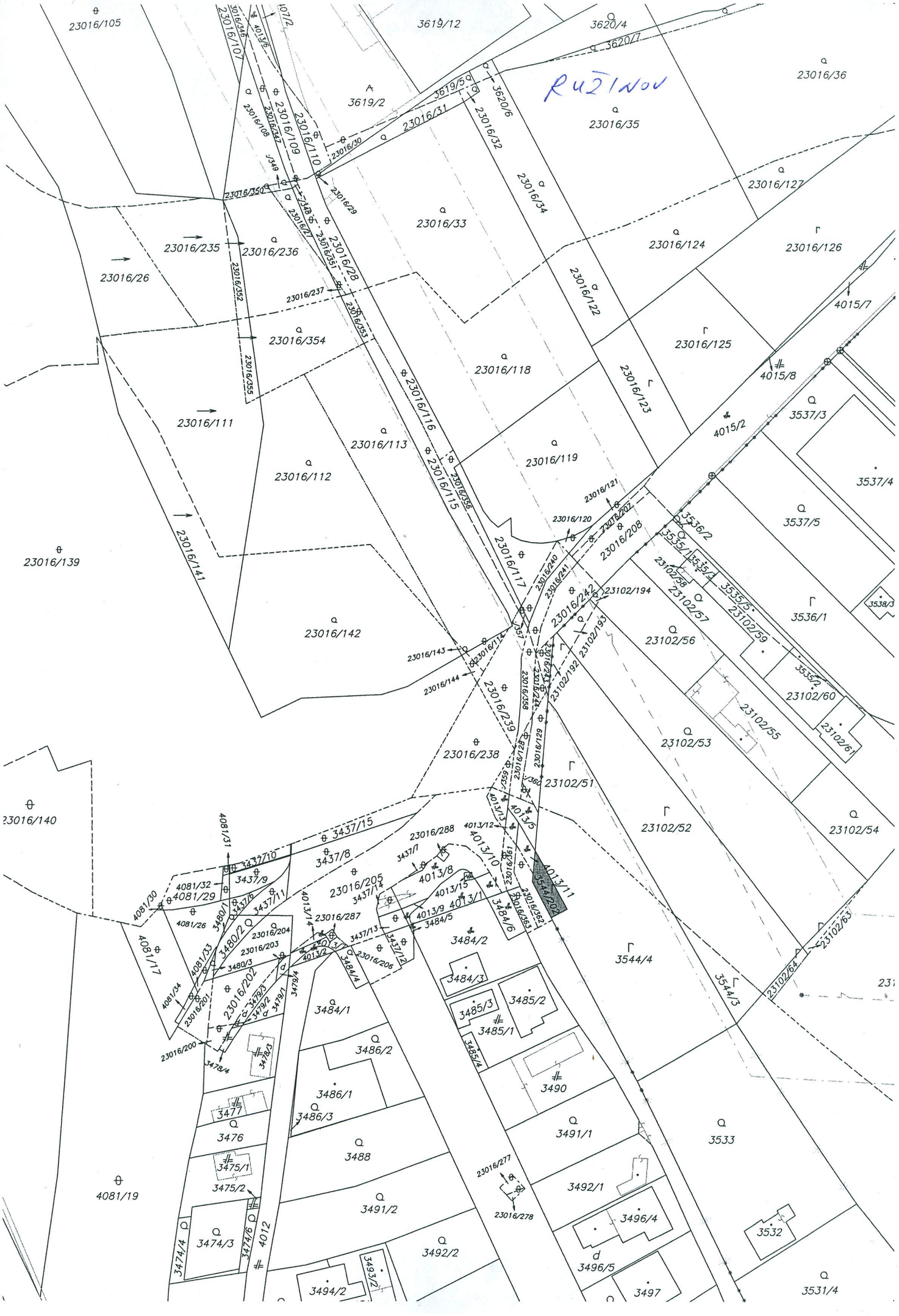


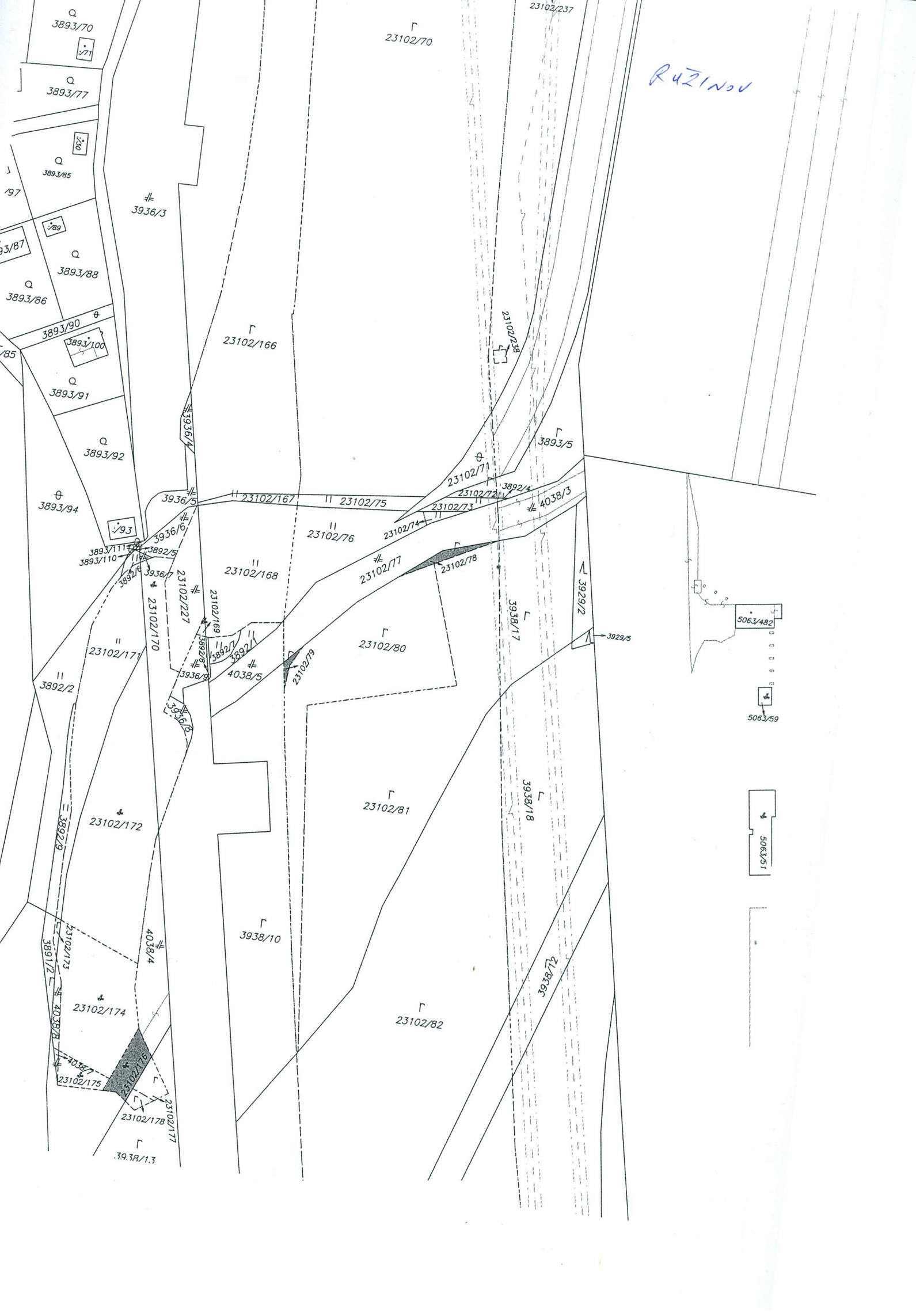

5888/3
5888/4
5888/5
5888/6
5888/7
5888/8
5888/9
5888/10
5888/11
5888/12
5888/13
5888/14
5888/15
5888/16
5888/17
5888/18
5888/19
5888/20
5888/21
5888/22
5888/23
5888/24
5888/25
5888/26
5888/28
5888/29
5888/30
5888/31
5888/32
5888/33
5888/34
5888/35
5888/36
5888/37
5888/38
5888/39
5888/40
5888/41
5888/42
5888/43
5888/44
5888/45
5888/46
5888/47
5888/48
5888/49
5888/50
5888/51
5888/52
5888/53
5888/54
5888/59
5888/63
5888/64
5888/65
5888/66
5888/67
5887/4
5889/1
5889/2
5883/7
5882/1
5882/9
5882/4
PODNAJSKE
PISEK PLOT

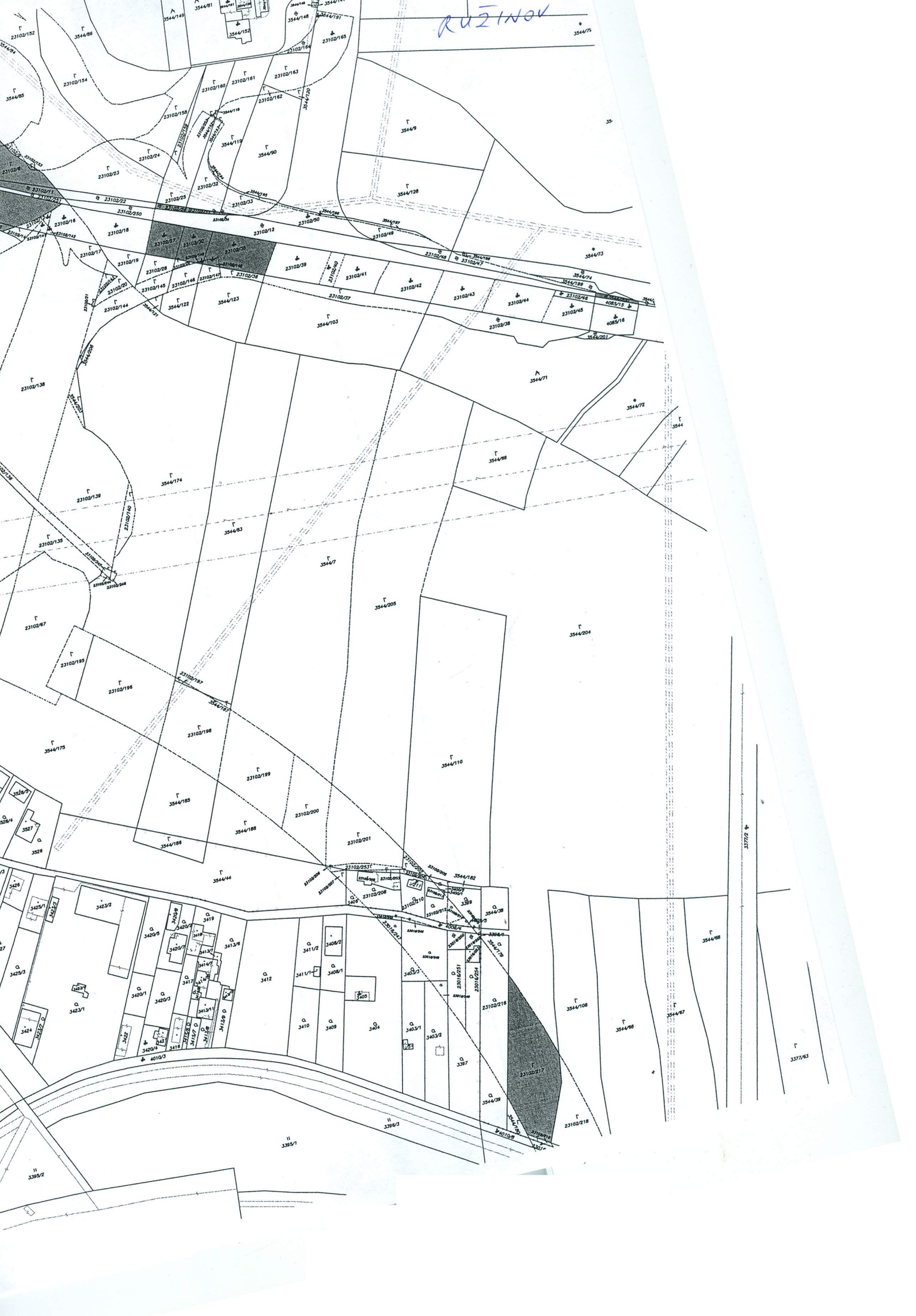
PODUNAJSKÉ
BISKUPICE

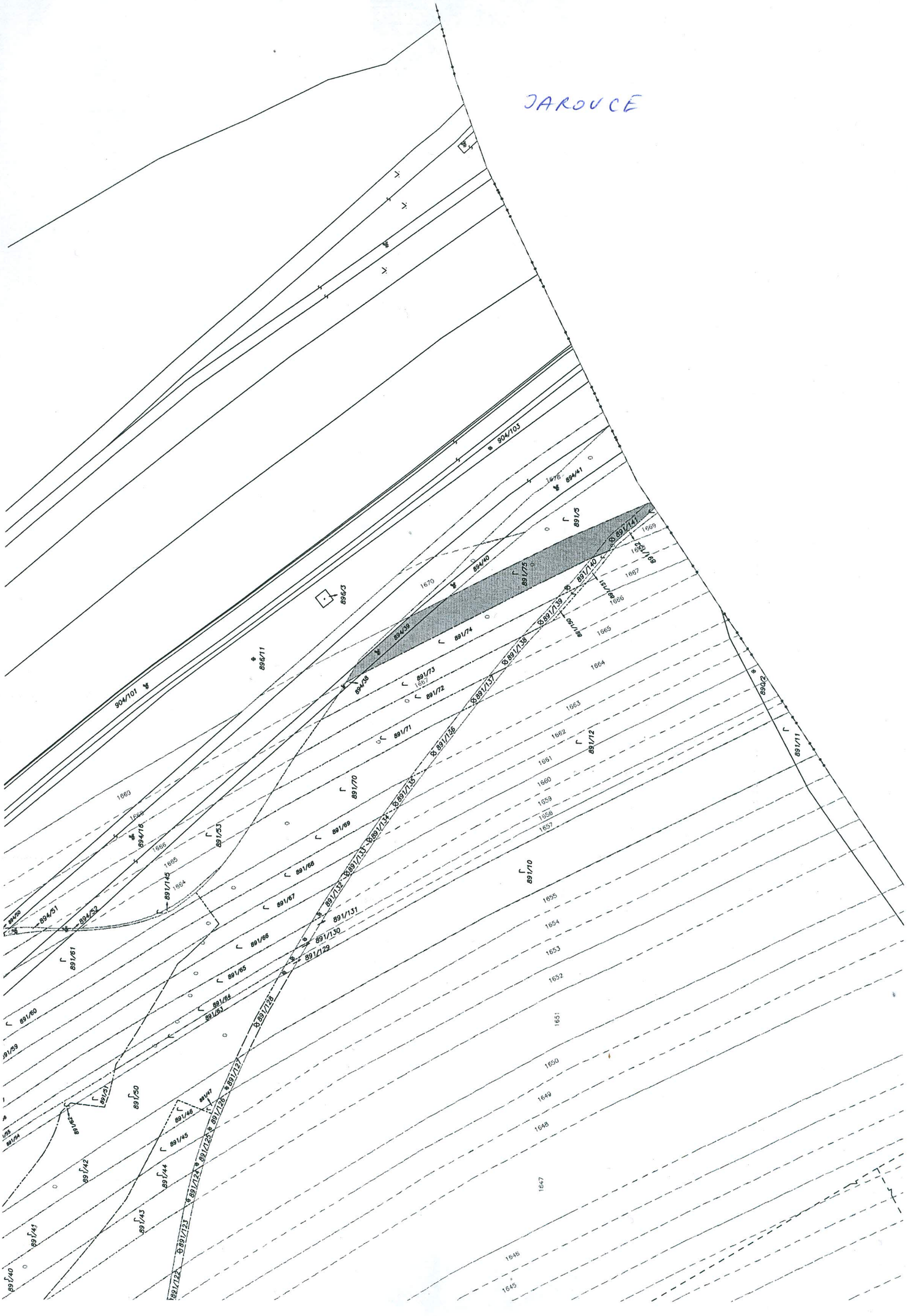


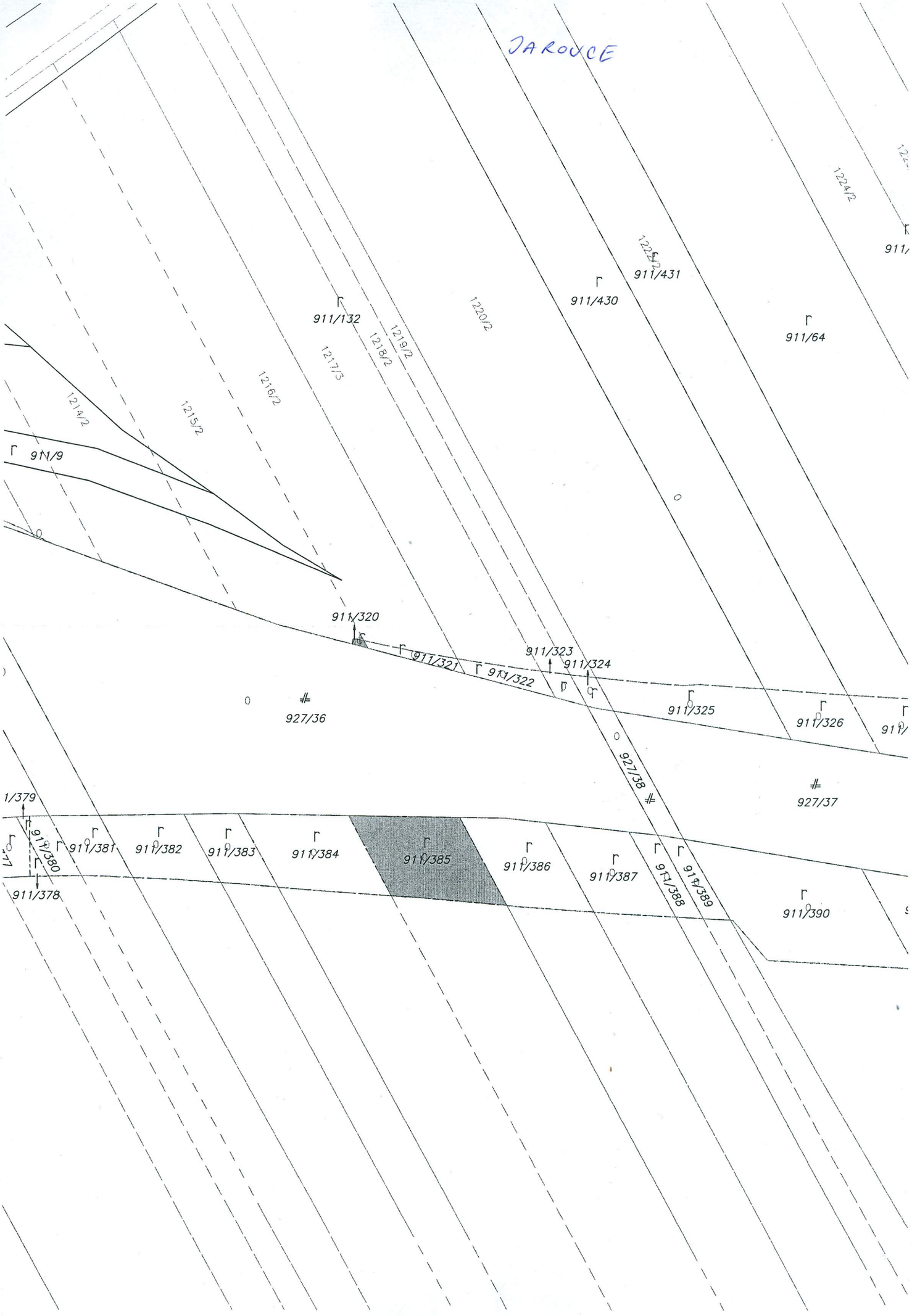

PODUNAJSKE BISKUPICE
6281/32
6281/33
6281/34
6355/26
6276/28
6355/27
6276/26
6276/29
6355/28
6276/30
6276/24
6355/29
6276/31
6355/30
6355/33
6355/31
6276/32
6276/5
6355/34
6276/33
6276/34
6355/35
6276/35
6355/36
6355/39
6276/36
6355/37
6355/40
6355/38
6276/25
6276/37
6355/41
6355/42

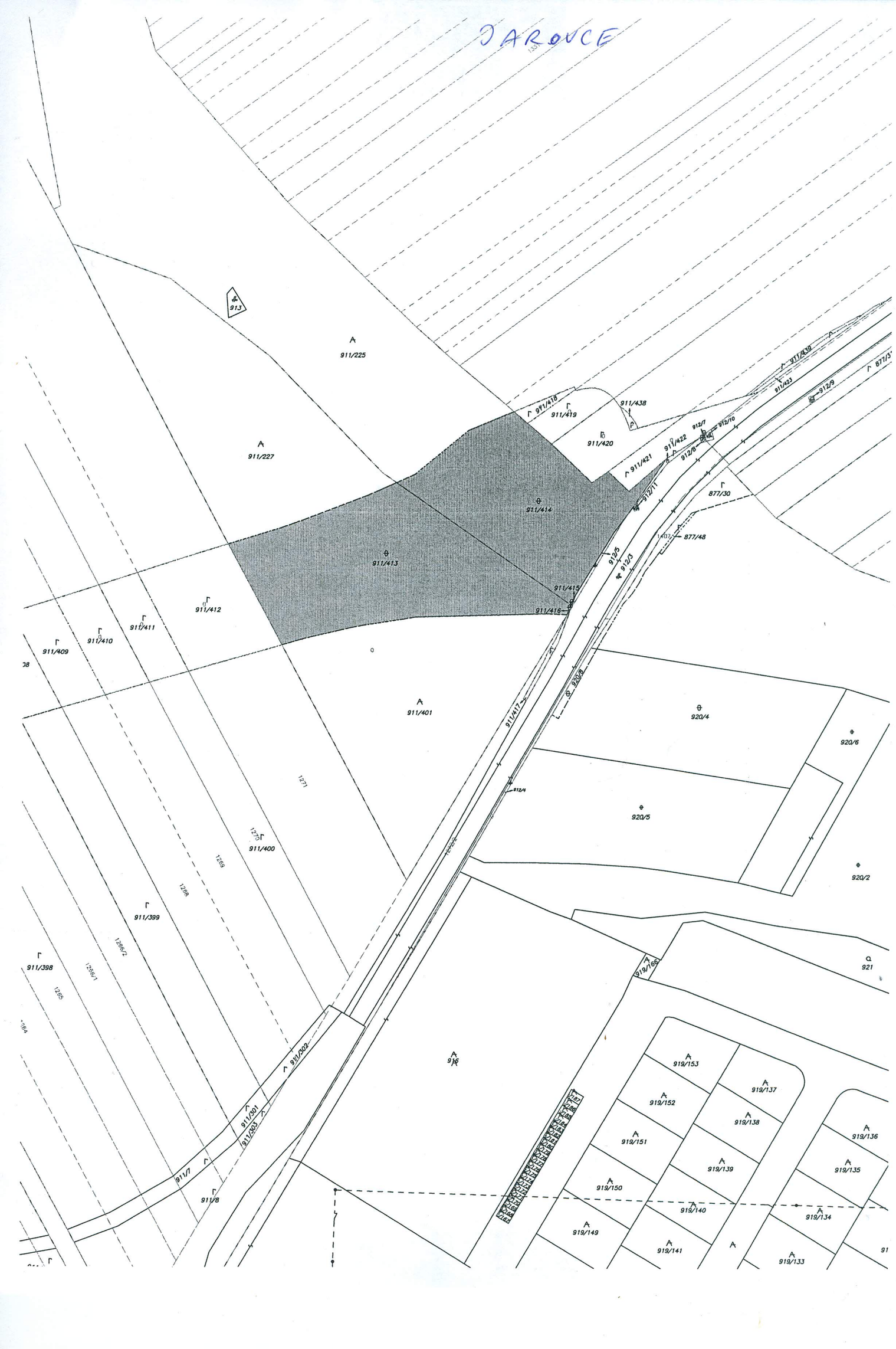

RUŽINOV
23016/105
3619/12
3620/4
3620/7
23016/36
3619/2
23016/35
23016/107
23016/108
23016/109
23016/110
23016/31
23016/32
23016/30
23016/127
23016/33
23016/34
23016/124
23016/126
23016/235
23016/236
23016/26
23016/122
4015/7
23016/125
23016/354
23016/118
23016/123
4015/8
23016/111
23016/113
23016/119
4015/2
3537/3
23016/112
3537/4
23016/139
23016/141
23016/142
23016/208
3536/2
3537/5
23102/194
23102/56
3536/1
23102/57
23102/59
23102/60
23102/61
23016/238
23102/51
23102/53
23102/52
23102/54
23016/140
3437/15
3437/8
23016/205
4013/8
4013/10
4013/11
3544/2
3544/4
3544/3
23102/63
23102/64
4081/17
3480/2
23016/204
23016/203
23016/202
3484/2
3484/1
3485/3
3485/2
3485/1
3486/2
3490
3486/1
3486/3
3491/1
3533
3476
3488
3475/1
3475/2
3492/1
3496/4
3532
4081/19
3474/3
4012
3491/2
3492/2
3496/5
3497
3531/4
3494/2
3493/2

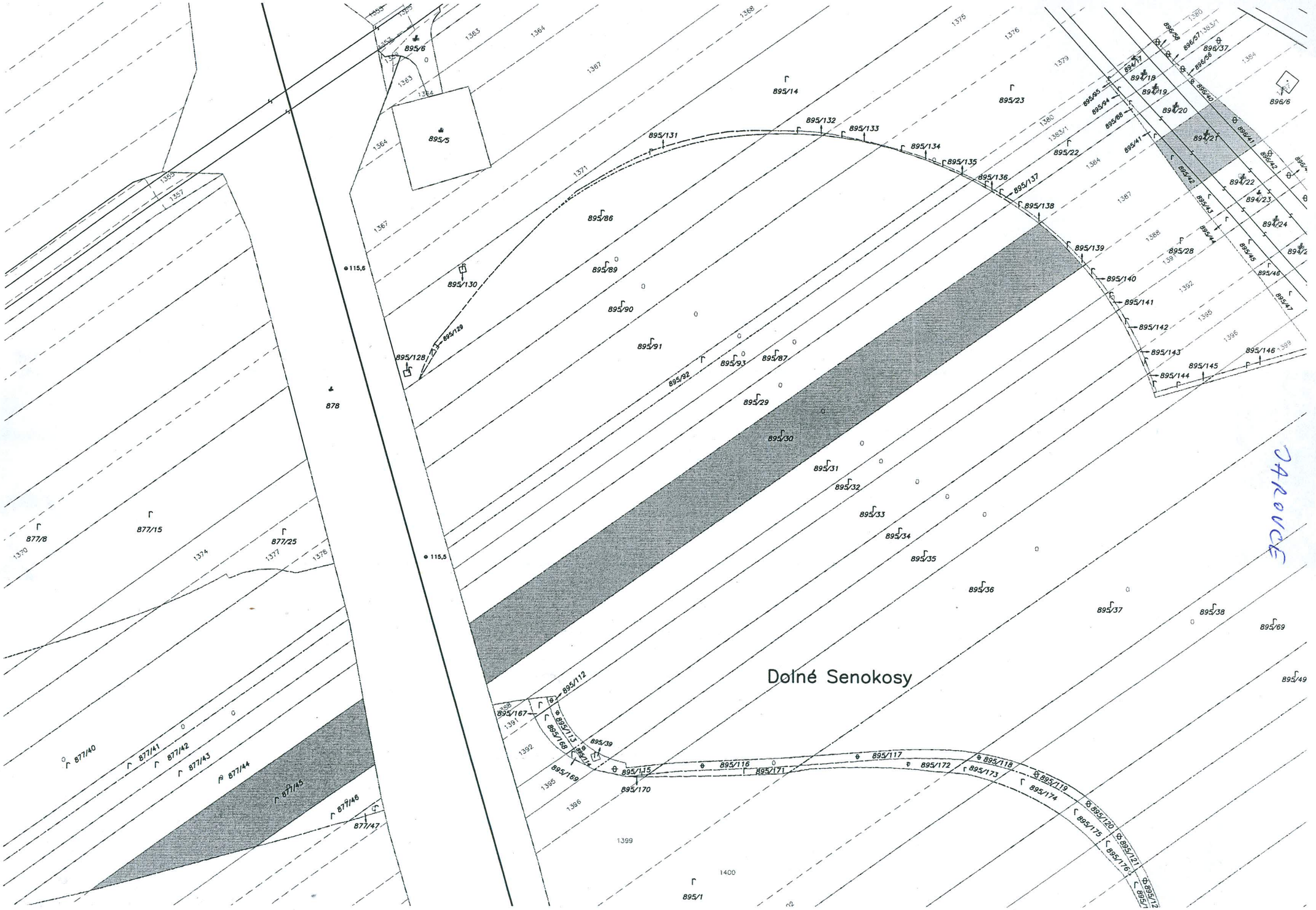

RUŽINOV
3893/70
/71
3893/77
/30
3893/85
/97
3936/3
/89
3893/87
3893/88
3893/86
3893/90
3893/100
/85
3893/91
3893/92
3893/94
/93
3936/4
3936/5
3936/6
3893/111
3893/110
3892/5
3892/6
3936/7
23102/227
23102/169
23102/168
23102/167
23102/75
23102/76
23102/74
23102/73
23102/72
23102/71
23102/70
23102/237
23102/238
23102/166
3893/5
3892/4
4038/3
23102/77
23102/78
3929/2
3938/17
3929/5
5063/482
5063/59
23102/171
23102/170
3892/2
3892/7
3892/1
4038/5
3936/8
23102/79
23102/80
23102/172
3892/8
23102/81
3938/18
5063/51
3938/10
4038/4
23102/173
3891/2
23102/174
4038/8
4038/7
23102/175
23102/176
23102/178
23102/177
3938/13
3938/12
23102/82


RUŽINOV


JAROUCE
904/101
904/103
894/41
894/40
894/39
894/38
894/18
894/50
894/51
894/52
896/3
896/11
896/2
891/5
891/75
891/74
891/73
891/72
891/71
891/70
891/69
891/68
891/67
891/66
891/65
891/64
891/63
891/61
891/60
891/59
891/58
891/50
891/49
891/48
891/47
891/46
891/45
891/44
891/43
891/42
891/41
891/40
891/69
891/141
891/140
891/139
891/138
891/137
891/136
891/135
891/134
891/133
891/132
891/131
891/130
891/129
891/128
891/127
891/126
891/125
891/124
891/123
891/122
891/12
891/11
891/10
1670
1669
1668
1667
1666
1665
1664
1663
1662
1661
1660
1659
1658
1657
1656
1655
1654
1653
1652
1651
1650
1649
1648
1647
1646
1645


JAROVCE
911/132
1219/2
1218/2
1217/3
1216/2
1215/2
1214/2
911/9
1220/2
911/430
1225/2
911/431
911/64
1224/2
911/320
911/321
911/322
911/323
911/324
911/325
911/326
927/36
927/38
927/37
1/379
911/380
911/381
911/382
911/383
911/384
911/385
911/386
911/387
911/388
911/389
911/390
911/378

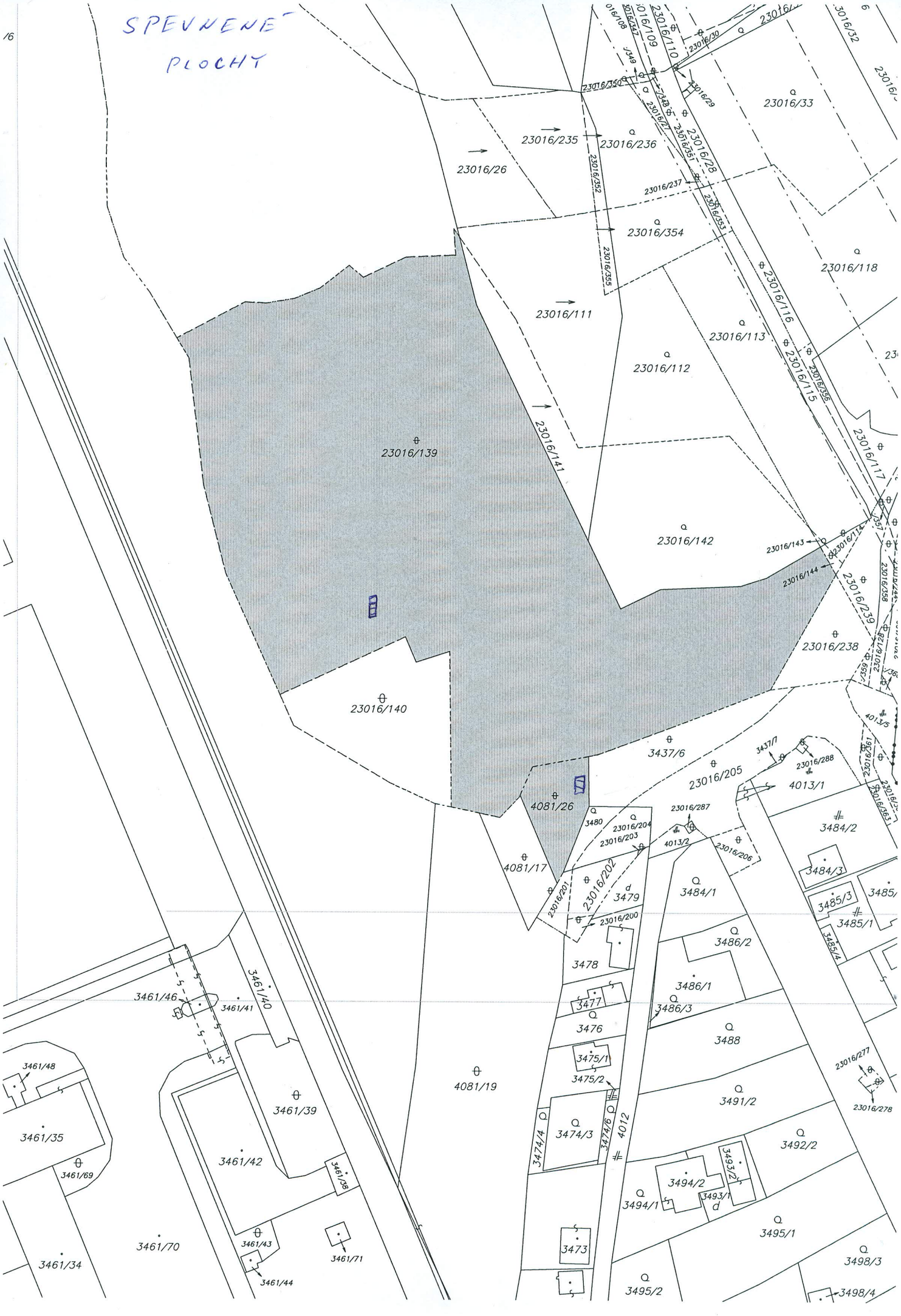

DARONCE
913
911/225
911/227
911/418
911/419
911/420
911/438
911/421
911/422
911/423
912/1
912/10
912/9
877/30
911/414
912/11
877/48
911/413
912/5
912/3
911/415
911/416
911/412
911/411
911/410
911/409
911/401
911/417
920/3
920/4
920/6
920/5
920/2
921
912/4
1271
1272
911/400
1269
1268
911/399
1268/2
1268/1
1265
911/398
911/302
911/301
911/1
911/8
919/166
919/153
919/152
919/151
919/150
919/149
919/137
919/138
919/139
919/140
919/141
919/136
919/135
919/134
919/133

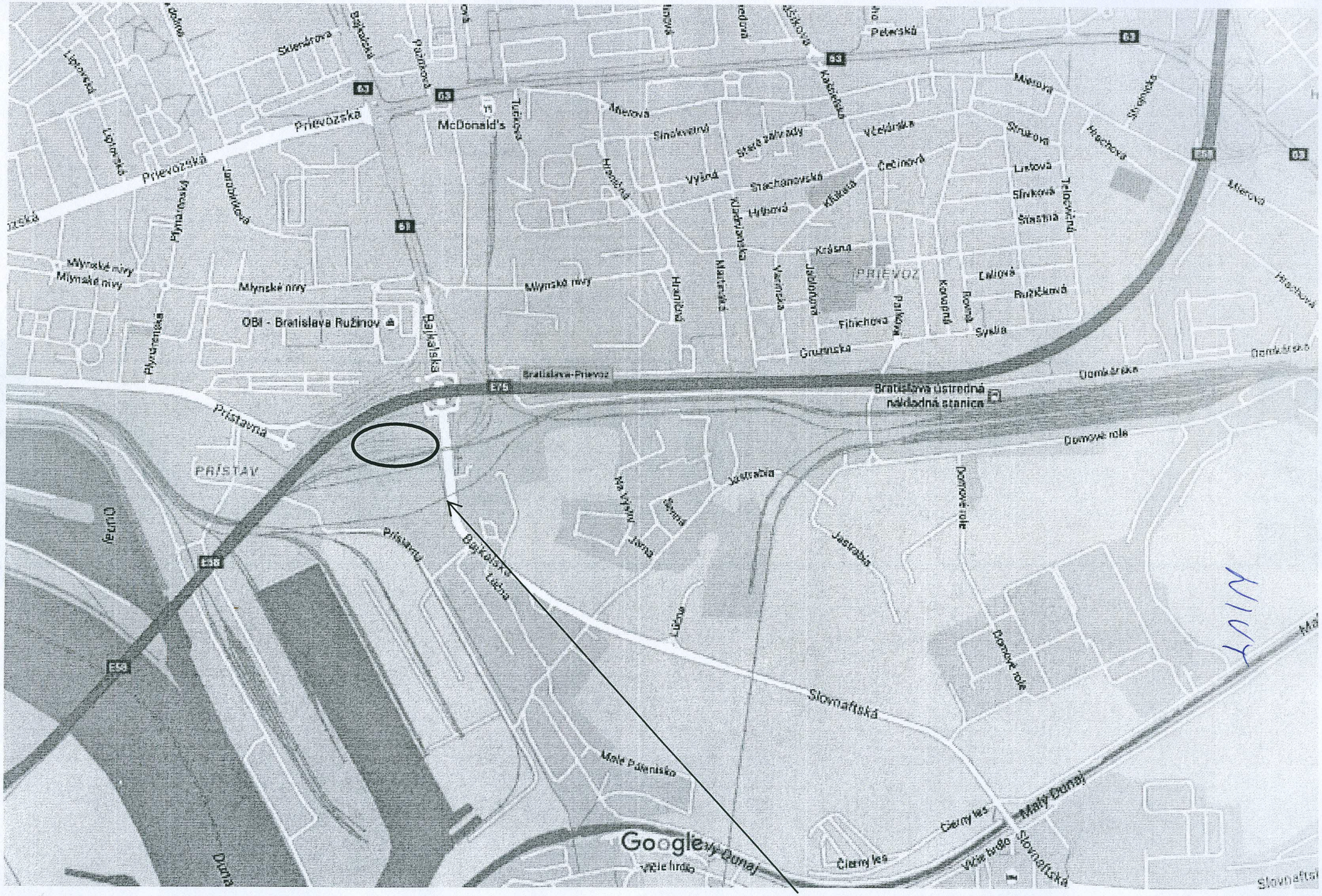

Dolné Senokosy
895/1
895/5
895/6
895/14
895/23
895/86
895/89
895/90
895/91
895/92
895/93
895/87
895/29
895/30
895/31
895/32
895/33
895/34
895/35
895/36
895/37
895/38
895/69
895/49
895/130
895/128
895/129
895/131
895/132
895/133
895/134
895/135
895/136
895/137
895/138
895/139
895/140
895/141
895/142
895/143
895/144
895/145
895/146
895/22
895/28
895/112
895/167
895/113
895/168
895/39
895/115
895/169
895/170
895/116
895/171
895/117
895/172
895/118
895/173
895/119
895/174
895/120
895/175
895/121
895/176
878
877/8
877/15
877/25
877/40
877/41
877/42
877/43
877/44
877/45
877/46
877/47
115,6
115,5
894/17
894/18
894/19
894/20
894/21
894/22
894/23
894/24
896/6
896/37
896/40
896/41
896/42
896/43
896/44
896/45
896/46
896/47
DAROVCE

KOMPENZAČNÉ OPATRENIA

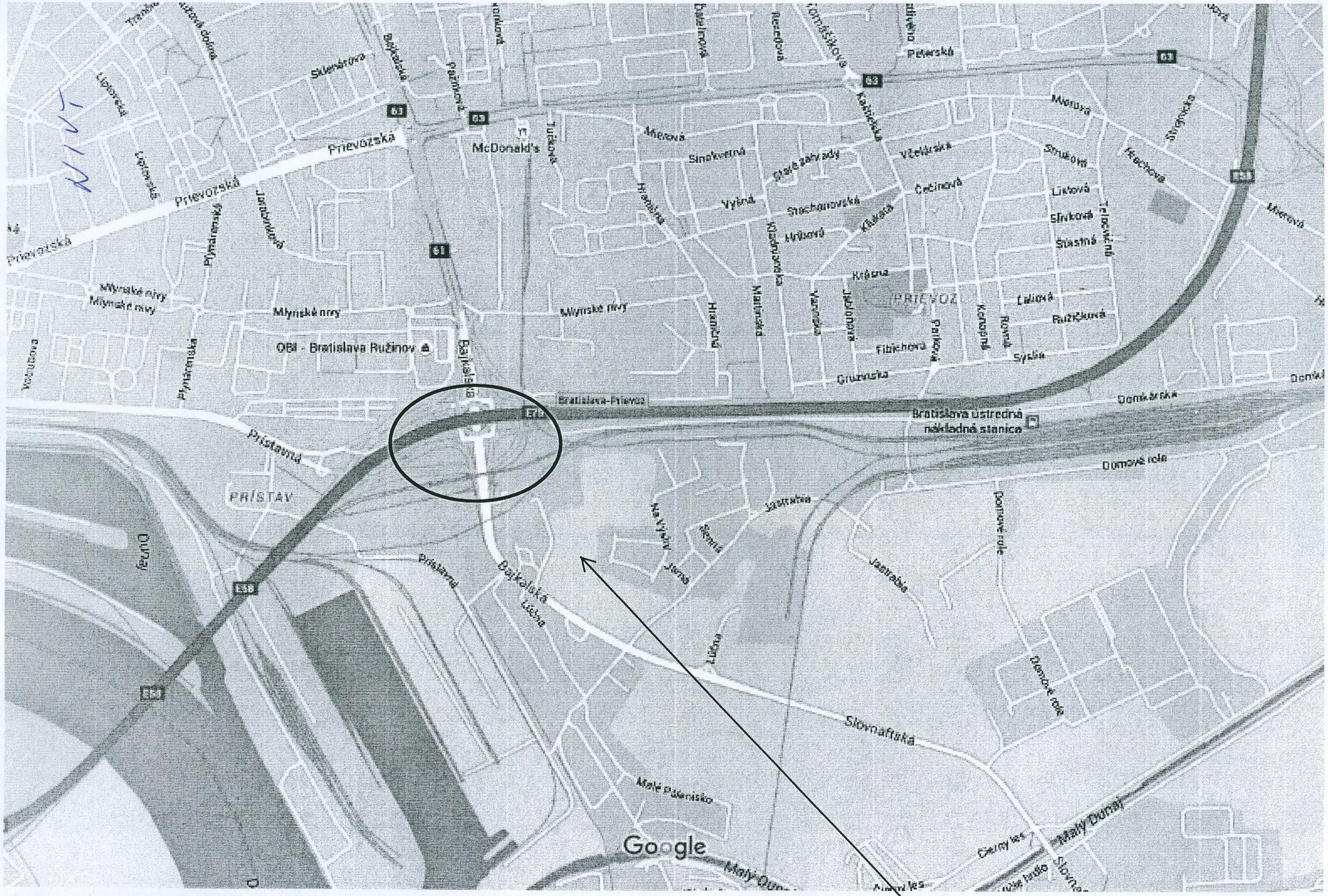


SPEVNENÉ PLOCHY

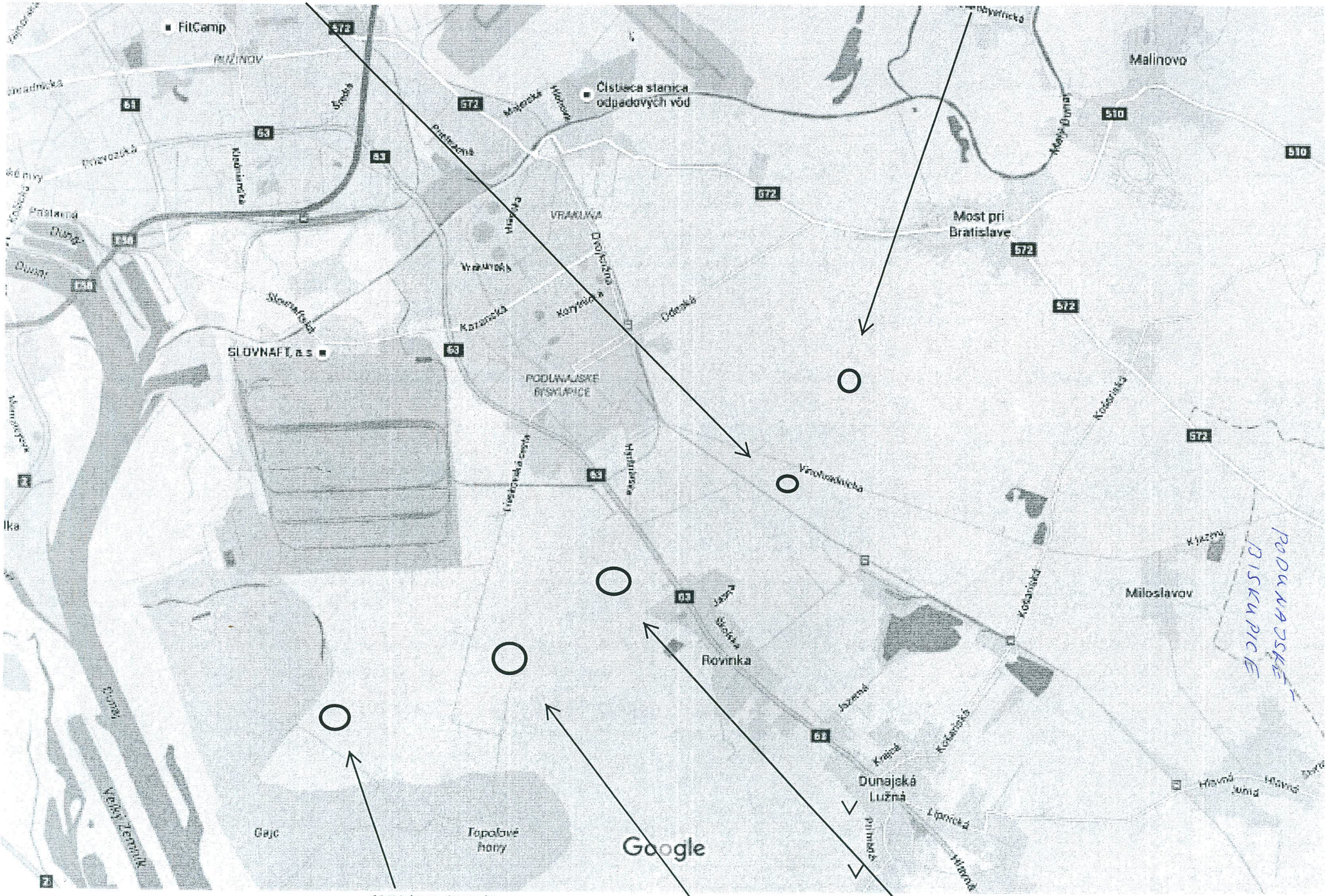


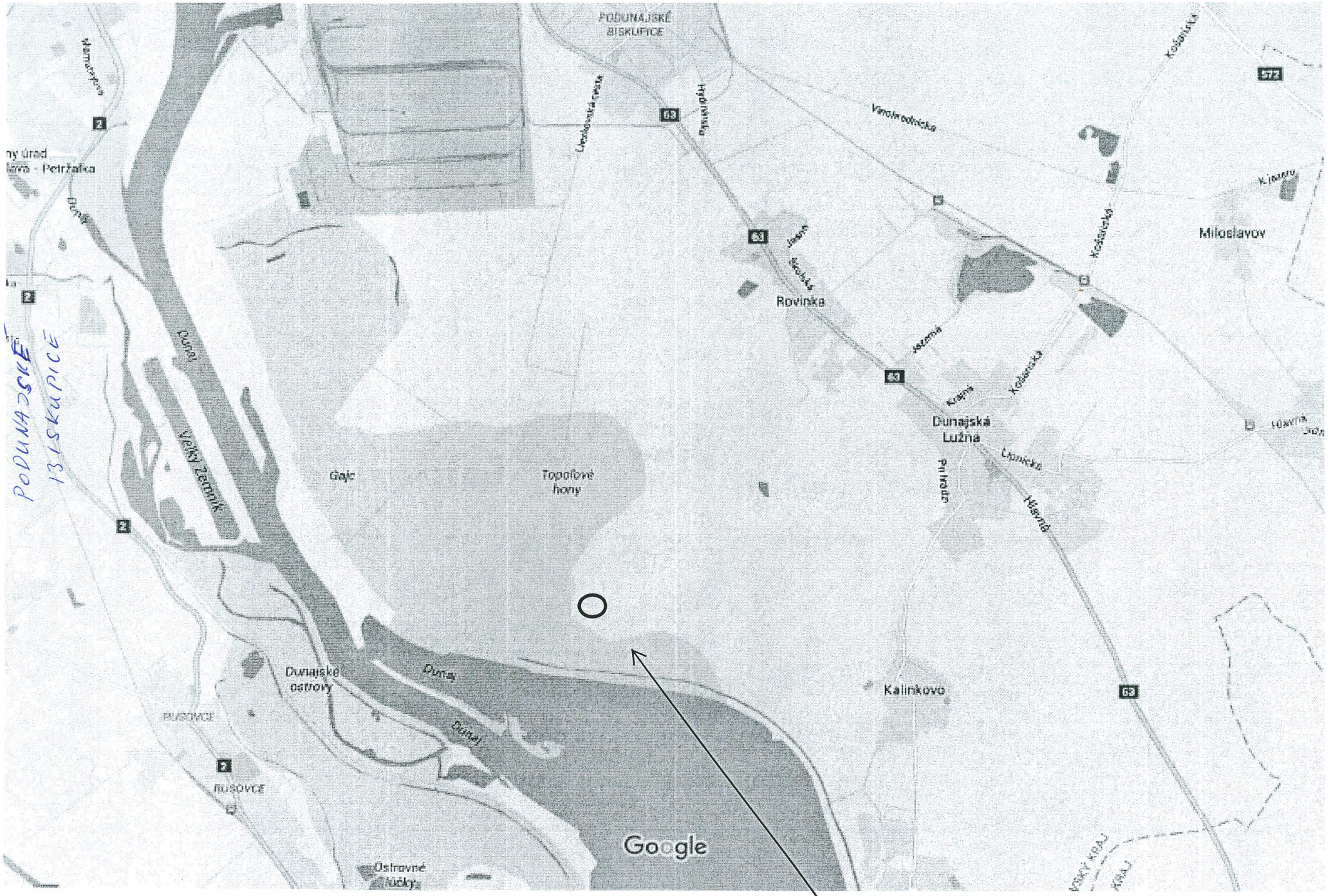


pozemky p. č. 4081/48,49 k. ú. Nivy

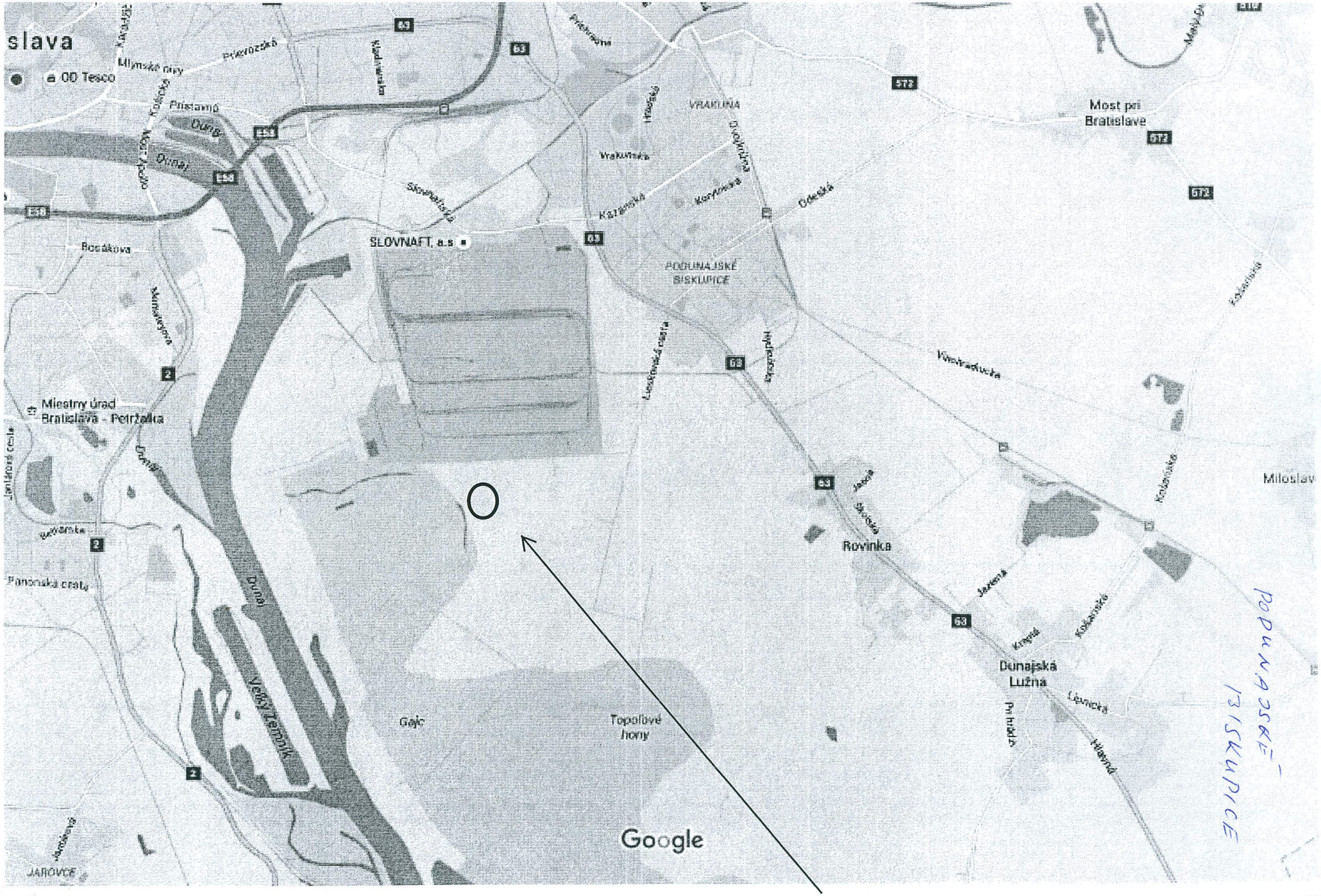


k. zmluve č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1931/Kor


FitCamp
572
RUŽINOV
Čistiareň odpadových vôd
Malinovo
510
Most pri Bratislave
VRAKUŇA
SLOVNAFT, a.s.
PODUNAJSKÉ BISKUPICE
Miloslavov
Rovinka
Dunajská Lužná
Gajc
Topoľové hony
Google



PODUNAJSKÉ BISKUPICE



PODUNAJSKÉ BISKUPICE

pozemok p. č. 6281/26, 6276/34 k. ú. Podunajské Biskupice

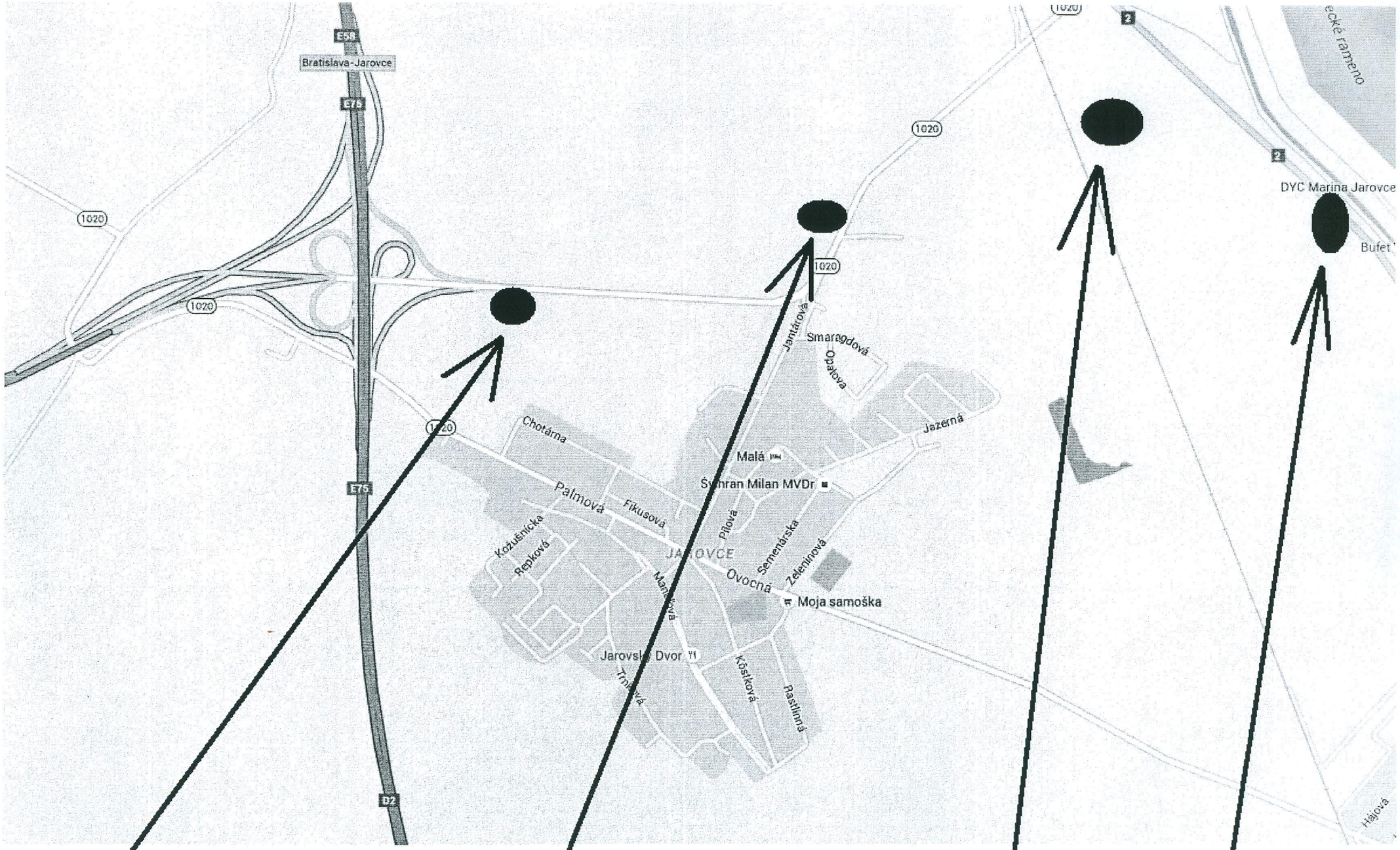
p. č. 3544/202 k. ú. Ružinov

3544/10,177, 23102/2,5,6,7,8,10,13,26,27,30,31,34,35,148,149,150,153



23102/217

pozemky p. č. 23102/176,79,78



p.č. 911/320, 911/385
k.ú. Jarovce

p.č. 911/413, 414, 415, 416

p.č. 894/21, 895/30, 896/41, 895/42,877/45

p.č. 891/75, 891/141,894/39



KOTRE NEJAČNÉ - OPATRENIA



SPEVNENIE - PLOCHY

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II** Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE**

Katastrálne územie: **Podunajské Biskupice**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**

Čas vyhotovenia: **10:05:02**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7278

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
5183/ 22	144	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		, 501
5522/ 1	130	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5522/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4400.						
5525/ 2	3	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5525/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4482.						
5526/ 1	207	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5526/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4482.						
5761/ 31	285	Orná pôda	1	2		, 501
5761/ 91	1734	Orná pôda	1	2		, 501
5761/ 92	757	Orná pôda	1	2		, 501
5761/ 97	1	Orná pôda	1	2		, 501
5761/ 98	156	Orná pôda	1	2		, 501
5823/ 46	2356	Orná pôda	1	2		, 501
5823/ 48	24	Orná pôda	1	2		, 501
5823/121	107	Orná pôda	1	2		, 501
6270/ 5	394	Ostatné plochy	37	2		, 501
6270/ 7	8	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
6277/ 2	553	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
6281/ 26	1	Orná pôda	1	2		
6355/ 14	291	Orná pôda	1	2		, 501
6355/ 48	38	Orná pôda	1	2		, 501
6355/ 49	133	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
6355/ 72	52	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
6355/ 73	13	Orná pôda	1	2		, 501
6355/ 86	265	Orná pôda	1	2		, 501
6355/ 92	547	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
6355/100	37	Orná pôda	1	2		, 501
6355/102	20	Orná pôda	1	2		, 501
6355/111	387	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1533/100	6177	Ostatné plochy	0		1
1535/100	643	Ostatné plochy	0		1
1536/100	152	Ostatné plochy	0		1
1537	1521	Ostatné plochy	0		1
1807	327	Ostatné plochy	0		1
1808	32	Ostatné plochy	0		1
1809	40	Ostatné plochy	0		1
1810/100	25	Ostatné plochy	0		1
1811/300	38	Ostatné plochy	0		1
1847/ 1	2816	Orná pôda	0		2
1847/ 2	1381	Trvalé trávne porasty	0		2
1995	594	Vodné plochy	0		1
2112/ 26	2008	Ostatné plochy	0		2
2113/ 14	1773	Ostatné plochy	0		2
2115/ 1	1502	Ostatné plochy	0		2
2117/ 1	5906	Trvalé trávne porasty	0		2
2118/ 1	1138	Zastavané plochy a nádvoria	0		2
2118/ 9	1347	Ostatné plochy	0		2
2125/ 20	898	Orná pôda	0		2
2127	2798	Ostatné plochy	0		2
2178	6350	Ostatné plochy	0		2
2190/ 2	12354	Ostatné plochy	0		2
2209/ 8	1696	Ostatné plochy	0		2
2222/115	1515	Trvalé trávne porasty	0		2
2222/136	598	Ostatné plochy	0		2
2223	7374	Ostatné plochy	0		2
2451	31	Orná pôda	0		1
2629	5945	Orná pôda	0		2
2708/100	1548	Trvalé trávne porasty	0		2
2818	1288	Trvalé trávne porasty	0		2
2850	5229	Orná pôda	0		2

Legenda:
Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

CPU - číslo pôvodného k.ú.

1 - Komárov

2 - Vrakuňa

9 - parcela pred THM

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR** — 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	čd 3660/1956,Zákon č.138/1991 Zb. § 2 odst.1 o majetku miest a obcí
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru č. 4/2015/ROEP Podunajské Biskupice zo dňa 6.8.2015
Titul nadobudnutia	čd 3661/1956 ,Zákon č.138/1991 Zb. § 2 odst.1 o majetku miest a obcí
Titul nadobudnutia	čd 2795/1958,Zákon č.138/1991 Zb. § 2 odst.1 o majetku miest a obcí
Titul nadobudnutia	Kúpnopredajná zmluva č. 442/81 PVZ 19/81 - Roep č. 124
Titul nadobudnutia	neknihovaný pozemok,Zákon NR SR č. 180/1995, Z.z., § 14 odst.2
Titul nadobudnutia	Výkup podľa potvr.ÚPA 4048/154/24-76 - 161,163/77 - Roep č.145, 146 ,Výkup podľa potvr.ÚPA-NVB č.4048-154/24/76 - 33532/76 - Roep č.183,Vyvlastňovací súpis č.B/a - 1915-12-088/65 z 9.6.1965 - PVZ 75/77,Výkup podľa potvr.ÚPA-7358/70 - 1311,1325/1971 - Roep č.133,134, (LV pred THM č. 1395)
Titul nadobudnutia	Výkup podľa potvr.ÚPA-NVB č.4048-154/24/76 - PVZ 132/76 - Roep č.68, (LV pred THM č. 25)
Titul nadobudnutia	Výkup podľa potvr.ÚPA-NVB č.4048-154/24/76 - 126/76 - Roep č.67

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II** Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE**

Katastrálne územie: **Podunajské Biskupice**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**

Čas vyhotovenia: **10:13:28**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2214

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
286/ 3	182	Ostatné plochy	37	1		, 501
390	5288	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
429/ 1	4925	Ostatné plochy	37	1		, 501
545	7948	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
1437	9191	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
1445	10573	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
2916	5054	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
3229	809	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
5750/ 1	210	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
5750/ 2	30525	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5750/ 6	590	Ostatné plochy	37	2		, 501
5750/ 7	2	Ostatné plochy	37	2		, 501
5750/ 8	17599	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5750/ 10	195	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5792	3019	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5793	3376	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5795	953	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5821	2553	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5939/ 3	930	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5939/ 4	1381	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5939/ 5	258	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5939/ 6	420	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5939/ 7	2600	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5939/ 11	25	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
5974	10502	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		, 501
6054/ 1	4471	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
6054/ 2	46	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
6054/ 3	4	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501

Legenda:

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo ***Výmera v m2*** ***Druh pozemku*** ***Spôsob využ. p.*** ***Umiest. pozemku*** ***Právny vzťah*** ***Druh ch.n.***

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR** 1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	**Fin 1331/81-MAJ - Vz 377/93**
Titul nadobudnutia	**OSM/93Sch (Protokol, dodatok č.1) - Vz 377/93**
Titul nadobudnutia	**Rozhodnutie č. 2X-235/05-KAM zo dňa 18.3.06**

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II** Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BA-m.č. PODUNAJSKÉ BISKUPICE**

Katastrálne územie: **Podunajské Biskupice**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**

Čas vyhotovenia: **10:10:58**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1395

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
236/ 2	2169	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
261	5138	Ostatné plochy	32	1		, 502, 801
262	78	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 502, 801
286/ 5	274	Ostatné plochy	37	1		, 501
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 21644/2016					
286/ 9	1578	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
286/ 12	130	Ostatné plochy	34	1		
286/ 19	275	Ostatné plochy	37	1		, 501
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 21644/2016					
429/ 2	3857	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
542/ 3	26172	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
542/ 7	245	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 542/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4707.						
542/ 8	29	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 542/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4827.						
542/ 9	8	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 542/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4827.						
542/ 10	1104	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
542/ 11	96	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
542/ 12	159	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
542/ 13	89	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
542/ 14	80	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
543/ 4	1740	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
543/ 5	648	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	, 501
607	26403	Ostatné plochy	29	1		, 501
609	389	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501
612	120	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501
618	120	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501
747/ 1	53	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		, 501
790	2869	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
1265	2239	Zastavané plochy a	22	1		, 501

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
5590/140	38	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5590/140 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4076.						
5590/141	44	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5590/141 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4077.						
5590/142	113	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
5590/144	37	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		, 501
5605/ 3	134	Ostatné plochy	34	1		, 501
5612	230	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5612 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4383.						
5621	192	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5621 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4026.						
5622	194	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5622 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4026.						
5677	124	Ostatné plochy	29	1		, 501
5678	675	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	9	, 501
5679/ 7	294	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	2	, 501
5679/ 8	500	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	2	, 501
5683/ 4	9018	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
5683/ 8	79	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
5683/ 11	11	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		, 501
5683/ 12	235	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
5706/ 5	137	Záhrady	4	1		, 501
5710/ 11	31	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
5798/ 9	342174	Ostatné plochy	37	2		, 501
5807	3105	Lesné pozemky	38	2		, 501
5864/ 9	60	Orná pôda	1	2		, 501
5936/ 1	2056	Ostatné plochy	37	2		, 501
5936/ 2	233	Ostatné plochy	37	2		, 501
5936/ 3	502	Ostatné plochy	37	2		, 501
6058/ 13	4344	Ostatné plochy	37	1		, 501
6058/ 14	554	Záhrady	4	1		, 501
6058/ 15	268	Záhrady	4	1		, 501
6058/ 16	166	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 12	308	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 13	274	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 14	304	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 15	15	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
6059/ 16	332	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 17	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 6059/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6157.						
6059/ 18	276	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 19	25	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		, 501
6059/ 20	255	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 21	515	Ostatné plochy	37	1		, 501
6059/ 22	253	Záhrady	4	1		, 501
6059/ 23	441	Záhrady	4	1		, 501

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5100	5605/ 1	11	ZS DUDVAZSKA 6		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5100 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
5114	5570	20	kotolňa-Hornáds.ul.		1
5122	5541/ 1	20	Detské jasle, Latorická 4		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 5122 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
5154	5521	20	kotolňa Bodroc.ul.		1
5197	5350	20	kotolňa-Lotyšs.ul.		1
5208	5401	20	kotolňa-Estóns.ul.		1
5211	5356	20	kotolňa-Bielorus.ul.		1
9883	5228/ 1	11	SSŠ Komárovská 37		1
9903	4988/ 1	11	SSŠ- Komárovská 58		1
10164	583/ 5	16	Kultúrny dom		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 10164 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.					
10599	2914/ 16	20	STAVBA		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 10599 nie je evidovaný na liste vlastníctva.					
10599	2914/110	20			1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 10599 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 6180.					
10674	6044/ 2	20	Požiarna zbrojnica		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 10674 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4752.					
10743	543/ 5	16	Kultúr.dom VESNA		1
11014	6065	17	DOM SMUTKU		1
11667	609	20	kotolňa K 115/IV		1
11668	5309	20	kotolňa K 114		1
11723	612	20	Zosil.stanica vody		1
11724	618	20	Zosil.stanica vody		1
11737	5476/107	9	ob.dom-Podzáhr.100 A		1
11738	5476/108	9	ob.dom-Podzáhr.100 B		1
12145	5590/144	20	Nebytový priestor		1
12348	5474/ 4	20	sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 12348 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3923.					
12379	5539/ 4	14	obchodný priestor		1
12723	747/ 1	18	Trafostanica TS 423-000		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

14 - Budova obchodu a služieb

17 - Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarní odpadových vôd a iné)

9 - Bytový dom

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

16 - Budova pre kultúru a na verejnú zábavu (múzeum, knižnica a galéria)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR**	1 / 1
IČO :		

Poznámka	Pk parc.461/2 orná p.výmera 426m2 na LV č.4296 je časťou parcely KN 5366 -Duplicitné vlastníctvo.
Poznámka	Pk parc.461/2 orná p.výmera 426m2 na LV č.4296 je časťou parcely KN 5367 -Duplicitné vlastníctvo.
Poznámka	Pk parc.306/2 výmera 898m2,pk parc.307/2 výmera 752m2 v k.ú.Komárov na LV č.3502 - sú časťou KN parciel 5575,5678-Duplicitné vlastníctvo.
Poznámka	Pk parc.461/2 orná p.428m2 na LV 4296 je časťou KN parc.5348-Duplicitné vlastníctvo.
Poznámka	PK parc.297/2 orná p.1899 m2,Pk parc.299 tráv.porast 770m2,k.ú.Komárov, na LV 3778 sú časťou KN parciel 5556/1,3-Duplicitné vlastníctvo
Poznámka	PK parc.297/1 orná p.1927m2,PK parc.298 orná p.741m2,k.ú.Komárov, na LV 3535 sú

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **08:39:17**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
3474/ 6	33	Záhrady	4	1		
3475/ 2	7	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3513	49	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3514	281	Záhrady	4	1		
3592	861	Záhrady	4	1		
3642/ 1	13216	Ostatné plochy	37	1		
3642/ 3	543	Ostatné plochy	37	1		
3642/ 4	22	Ostatné plochy	37	1		
3642/ 5	330	Ostatné plochy	37	1		
3642/ 6	11	Ostatné plochy	37	1		
3642/ 7	122	Ostatné plochy	37	1		
3782/ 1	858	Záhrady	4	1		
3782/ 3	3	Záhrady	4	1		
3782/ 4	9	Záhrady	4	1		
3782/ 5	6	Záhrady	4	1		
3851/ 4	4378	Ostatné plochy	37	1		
3851/ 64	9771	Ostatné plochy	37	1		
3851/126	33	Ostatné plochy	37	1		
3851/127	73	Ostatné plochy	37	1		
3851/128	29	Ostatné plochy	37	1		
3851/129	22	Ostatné plochy	37	1		
3852/ 10	1297	Ostatné plochy	37	1		
3852/ 64	441	Ostatné plochy	37	1		
3852/ 65	3	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 3	331	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 7	1350	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 22	24	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 62	38	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 63	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 64	3	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 65	210	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 75	339	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 76	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 77	444	Ostatné plochy	37	1		
4030/ 1	2054	Ostatné plochy	37	1		
4030/ 23	767	Ostatné plochy	34	1		
4030/ 31	1629	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 1	2666	Ostatné plochy	37	1		
4032/ 1	892	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 2	329	Vodné plochy	11	1		
4081/ 27	56	Vodné plochy	11	1		
9182/ 2	637	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9182/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3468.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9182/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3468.						
9182/ 11	73	Zastavané plochy a	19	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9182/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3468.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9182/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3468.						
9189/ 2	642	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		5
9189/ 4	80	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9190/ 1	2805	Ostatné plochy	29	1		
9190/ 4	67	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9190/ 5	299	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9190/ 6	11	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9191/ 1	975	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		5
9191/ 4	156	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9193/ 5	3309	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9193/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3468.						
9193/ 6	1961	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
9193/201	10	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9193/493	466	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9193/495	35	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9193/501	141	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9193/577	208	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9193/590	1527	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9193/680	10	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9225/ 4	11	Ostatné plochy	37	1		
9225/ 52	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 53	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3027.						
9225/ 54	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4455.						
9225/ 55	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3081.						
9225/ 56	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 57	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3473.						
9225/ 58	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 59	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3444.						
9225/ 60	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 61	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 62	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1459.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
9225/ 63	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1460.						
9225/ 64	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 64 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1175.						
9225/ 65	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3236.						
9225/ 66	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 66 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3196.						
9225/ 67	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 67 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3086.						
9225/ 68	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3090.						
9225/ 69	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 72	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 73	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/ 74	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/ 74 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4561.						
9225/ 75	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/115	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/115 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3259.						
9225/116	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/117	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/117 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2209.						
9225/118	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/118 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1748.						
9225/119	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/120	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/120 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1552.						
9225/121	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/121 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2268.						
9225/122	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/122 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3191.						
9225/123	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/123 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2744.						
9225/124	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
9225/125	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/126	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/127	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/127 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3164.						
9225/128	18	Zastavané plochy a	17	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9225/129	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/130	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/130 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3396.						
9225/131	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/132	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/132 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2215.						
9225/133	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/134	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/134 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3290.						
9225/135	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/135 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2937.						
9225/136	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/136 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1908.						
9225/137	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/137 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3029.						
9225/138	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/138 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4281.						
9225/139	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/139 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2271.						
9225/140	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/140 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4094.						
9225/141	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/141 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4554.						
9225/142	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/142 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1811.						
9225/186	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/186 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3473.						
9225/187	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/187 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1589.						
9225/188	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/189	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/189 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3007.						
9225/190	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/191	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/191 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3486.						
9225/192	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/193	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/194	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/194 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2015.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9225/195	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/195 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1074.						
9225/196	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/196 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4546.						
9225/264	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/264 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1296.						
9225/265	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/266	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/267	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/268	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/268 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3143.						
9225/269	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/270	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/271	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/318	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/318 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2743.						
9225/319	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/320	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/320 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1743.						
9225/321	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/321 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3249.						
9225/322	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/322 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2867.						
9225/323	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/323 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3000.						
9225/324	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/324 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3136.						
9225/325	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9225/337	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/337 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1673.						
9225/338	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/338 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3731.						
9225/351	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/351 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1927.						
9225/364	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/364 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3451.						
9225/365	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9225/365 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3507.						
9225/369	977	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9225/384	3891	Zastavané plochy a	18	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9225/386	611	Ostatné plochy	37	1		
9225/387	79	Ostatné plochy	37	1		
9225/388	230	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9317/ 1	353	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9317/ 2	86	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9317/ 3	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1342.						
9317/ 4	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3494.						
9317/ 5	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4064.						
9317/ 6	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3947.						
9317/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1311.						
9317/ 8	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3423.						
9317/ 9	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9317/ 10	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3371.						
9317/ 11	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1594.						
9317/ 12	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1475.						
9317/ 13	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1755.						
9317/ 14	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1194.						
9317/ 15	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4041.						
9317/ 16	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1612.						
9317/ 17	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 988.						
9317/ 18	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 761/2015						
9317/ 19	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9317/ 20	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4634.						
9317/ 21	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3293.						
9317/ 22	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9317/ 23	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3043.						
9317/ 24	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4169.						
9317/ 25	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1276.						
9317/ 26	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1060.						
9317/ 27	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 659.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 816.						
9317/ 28	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 28 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1013.						
9317/ 29	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1525.						
9317/ 30	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 818.						
9317/ 31	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3667.						
9317/ 32	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2240.						
9317/ 33	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1218.						
9317/ 34	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 720.						
9317/ 35	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9317/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3514.						
9317/ 36	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9317/ 37	222	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
9326/ 3	279	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9326/ 54	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3697.						
9326/ 55	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3523.						
9326/ 56	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1212.						
9326/ 57	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3782.						
9326/ 58	18	Zastavané plochy a	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 58 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1213.						
9326/ 59	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3233.						
9326/ 60	26	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9326/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3073.						
9326/ 61	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9326/ 62	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9326/ 63	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14061/2015						
9326/ 64	104	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9367/ 1	391	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1407.						
9367/ 2	390	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2859.						
9367/ 4	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1577.						
9367/ 20	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3075.						
9367/ 21	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 814.						
9367/ 22	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1217.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1498.						
9367/ 23	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9367/ 24	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1686.						
9367/ 25	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9367/ 26	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3092.						
9367/ 27	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3001.						
9367/ 28	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 28 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1438.						
9367/ 29	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2031.						
9367/ 30	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2278.						
9367/ 31	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3877.						
9367/ 32	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3137.						
9367/ 33	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2900.						
9367/ 34	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3986.						
9367/ 35	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9367/ 36	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4557.						
9367/ 37	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1485.						
9367/ 38	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 905.						
9367/ 39	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9367/ 40	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1180.						
9367/ 41	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3224.						
9367/ 42	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 42 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3543.						
9367/ 43	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9367/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4043.						
9367/ 44	21	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9373/ 2	680	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9373/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2821.						
9380/ 4	72	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9380/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3023.						
9380/ 7	62	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9380/ 8	1304	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9380/ 9	11581	Ostatné plochy	29	1		
9380/ 10	9548	Ostatné plochy	29	1		
9380/ 11	12	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
9380/ 16	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9380/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4458.						
9381/ 1	541	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
9381/ 2	6854	Ostatné plochy	29	1		
9381/ 7	398	Ostatné plochy	29	1		
9381/ 8	160	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9383/ 29	358	Ostatné plochy	37	1		
9384/ 1	51784	Ostatné plochy	29	1		
9384/ 8	320	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3668.						
9384/ 17	348	Zastavané plochy a	15	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 18	185	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 19	458	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 20	951	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 21	451	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 22	197	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 23	346	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 24	330	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 26	331	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2979.						
9384/ 29	122	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4053.						
9384/ 30	123	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9384/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4053.						
9384/ 35	1217	Ostatné plochy	30	1		
9384/ 36	970	Ostatné plochy	30	1		
9409/ 2	191	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9409/ 3	67	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9409/ 4	232	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9409/ 5	157	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9409/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9409/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2901.						
9410/ 2	21	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3876.						
9410/ 3	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3621.						
9410/ 4	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4240.						
9410/ 5	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4605.						
9410/ 6	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3614.						
9410/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3563.						
9410/ 8	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3608.						
9410/ 9	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1058.						
9410/ 10	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3519.						
9410/ 11	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1388.						
9410/ 12	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9410/ 13	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9410/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1663.						
9410/ 16	695	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9410/ 17	23	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9410/ 18	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9411/ 2	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1831.						
9411/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3327.						
9411/ 4	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4124.						
9411/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2016.						
9411/ 6	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1572.						
9411/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1607.						
9411/ 8	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1388.						
9411/ 9	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3871.						
9411/ 10	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1081.						
9411/ 11	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3123.						
9411/ 12	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 351.						
9411/ 13	5	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9411/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1831.						
9413/ 12	77	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9413/ 13	69	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
9415/ 2	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2017.						
9415/ 3	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2883.						
9415/ 4	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4821.						
9415/ 5	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3453.						
9415/ 6	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3296.						
9415/ 7	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3774.						
9415/ 9	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1332.						
9415/ 10	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9415/ 11	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1211.						
9415/ 13	802	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9415/ 17	28	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3067.						
9417/ 11	22	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9417/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1771.						
9443/ 11	7	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9647	352	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9647 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2537.						
9701/ 3	371	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9701/ 7	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9701/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3709.						
9701/ 10	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9701/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4182.						
9711/ 3	162	Ostatné plochy	37	1		
9732/ 2	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2174.						
9732/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2926.						
9732/ 4	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3574.						
9732/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1981.						
9732/ 6	17	Zastavané plochy a	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1899.						
9732/ 7	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1357.						
9732/ 8	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1277.						
9732/ 9	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1843.						
9732/ 10	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1769.						
9732/ 11	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3173.						
9732/ 12	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
9732/ 13	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9732/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1675.						
9736/ 2	230	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9736/ 8	59	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9737/ 1	3835	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9737/ 5	255	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9737/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2826.						
9737/ 8	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9737/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4646.						
9737/ 11	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9737/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3491.						
9737/ 12	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9737/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1024.						
9737/ 15	115	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9737/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2521.						
9739/ 1	778	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9739/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 7.						
9739/ 2	7536	Ostatné plochy	29	1		
9739/ 40	882	Ostatné plochy	29	1		
9739/ 41	391	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9739/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2172.						
9740/ 1	631	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9740/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2716.						
9867/ 3	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9867/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2863.						
9867/ 4	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9867/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2123.						
9867/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9867/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2122.						
9867/ 6	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9867/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2121.						
9871/ 4	113	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9871/ 62	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9871/ 63	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4245.						
9871/ 64	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9871/ 67	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 67 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1775.						
9871/ 68	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1575.						
9871/ 75	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 75 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1857.						
9871/141	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/141 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4234.						
9871/142	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/142 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4234.						
9884/ 22	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9884/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3180.						
9884/ 23	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9884/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1329.						
9884/ 24	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9884/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3335.						
9884/ 25	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9884/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2535.						
9884/ 30	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9884/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4057.						
9884/ 31	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9884/ 32	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9884/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4013.						
9884/ 33	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9886/ 1	2742	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9886/ 8	381	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4153.						
9886/ 9	596	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9886/ 13	1526	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9886/ 26	4063	Ostatné plochy	29	1		
9886/ 27	812	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9886/ 28	1859	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9886/ 37	3962	Ostatné plochy	29	1		
9886/ 53	2469	Ostatné plochy	29	1		
9886/ 54	189	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9886/ 56	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2886.						
9886/ 57	3025	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
9886/ 60	858	Ostatné plochy	29	1		
9886/ 63	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3447.						
9886/ 64	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 64 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2730.						
9886/ 65	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3006.						
9886/ 66	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 66 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1937.						
9886/ 67	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 67 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1204.						
9886/ 68	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1205.						
9886/ 69	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 69 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1263.						
9886/ 70	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14654/2016						
9886/ 71	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 71 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1696.						
9886/ 72	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 72 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2143.						
9886/ 73	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 73 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1197.						
9886/ 74	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 74 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1306.						
9886/ 75	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
9886/ 76	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 76 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3442.						
9886/ 77	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 77 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1400.						
9886/ 78	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 78 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1848.						
9886/ 79	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 79 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4540.						
9886/ 80	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 80 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2279.						
9886/ 81	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
9886/ 82	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 82 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3460.						
9886/ 83	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 83 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1206.						
9886/ 84	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 84 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1560.						
9886/ 85	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 85 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1216.						
9886/ 93	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 93 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3245.						
9886/ 94	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 94 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3789.						
9886/ 95	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 95 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3349.						
9886/ 96	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 96 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1183.						
9886/ 97	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 97 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1500.						
9886/ 98	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 98 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2965.						
9886/ 99	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/ 99 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3085.						
9886/100	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/100 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3809.						
9886/101	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/101 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3461.						
9886/102	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/102 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4105.						
9886/104	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/104 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1925.						
9886/105	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/105 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2007.						
9886/106	25	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
9886/107	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/107 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2083.						
9886/108	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/108 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3602.						
9886/109	25	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
9886/115	18	Zastavané plochy a	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/115 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3693.						
9886/119	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/119 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1841.						
9886/136	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/136 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2726.						
9886/137	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/137 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2724.						
9886/138	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/138 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2723.						
9886/139	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/139 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2725.						
9886/150	13	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9887/ 2	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4442.						
9887/ 3	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1443.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1282.						
9887/ 4	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3048.						
9887/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3337.						
9887/ 6	21	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
9887/ 7	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4579.						
9887/ 8	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3013.						
9887/ 9	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4249.						
9887/ 10	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4480.						
9887/ 11	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3906.						
9887/ 12	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1207.						
9887/ 13	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9887/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3242.						
9887/ 14	8	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9889/ 5	189	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2687.						
9889/ 6	190	Zastavané plochy a nádvoria	15	1	5	

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2687.						
9889/ 11	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2875.						
9889/ 12	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3556.						
9889/ 13	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1539.						
9889/ 14	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2841.						
9889/ 15	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1805.						
9889/ 16	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2966.						
9889/ 20	71	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2687.						
9889/ 21	80	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9889/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2687.						
9919/ 2	490	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
9919/ 3	376	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9919/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2858.						
9919/ 6	893	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9919/ 7	1073	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		5
9919/ 10	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9919/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4252.						
9919/ 11	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9919/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4654.						
9920/ 4	167	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
9920/ 5	645	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9932	289	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9932 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3056.						
9939	336	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9939 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2948.						
9940/ 1	4169	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9940/ 2	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3817.						
9940/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3537.						
9940/ 4	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9940/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3512.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9940/ 6	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 817.						
9940/ 7	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 881.						
9940/ 8	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2026.						
9940/ 9	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3721.						
9940/ 10	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1922.						
9940/ 11	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1689.						
9940/ 12	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4524.						
9940/ 13	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4714.						
9940/ 14	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4207.						
9940/ 15	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2645.						
9940/ 16	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9940/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1203.						
9940/ 19	5	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9940/ 20	245	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9940/ 21	48	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9940/ 22	1254	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9950/ 1	2797	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9950/ 2	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3448.						
9950/ 3	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4055.						
9950/ 4	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1933.						
9950/ 5	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3195.						
9950/ 6	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3478.						
9950/ 7	26	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2005.						
9950/ 8	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3637.						
9950/ 9	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1437.						
9950/ 10	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
9950/ 11	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1834.						
9950/ 12	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1304.						
9950/ 13	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1364.						
9950/ 14	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9950/ 15	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2014.						
9950/ 16	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9950/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1849.						
9950/ 22	194	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9987	471	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9987 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2232.						
10003	41	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10003 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4053.						
10004/ 1	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3304.						
10004/ 5	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3479.						
10004/ 6	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1961.						
10004/ 7	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1028.						
10004/ 8	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1859.						
10004/ 9	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1667.						
10004/ 10	28	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3560.						
10004/ 12	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1291.						
10004/ 13	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2011.						
10004/ 14	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4845.						
10004/ 15	19	Zastavané plochy a	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2250.						
10004/ 16	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1005.						
10004/ 17	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1861.						
10004/ 18	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3181.						
10004/ 19	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4283.						
10004/ 20	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 763.						
10004/ 21	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3319.						
10004/ 22	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10004/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1978.						
10005/ 1	2807	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10005/ 8	16	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10005/ 9	226	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10005/ 15	4	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10005/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2716.						
10013/ 30	10	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
10013/ 31	3	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
10014/ 28	6	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10029/ 1	8893	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10029/ 2	15	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10029/ 3	108	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10029/ 32	210	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10029/ 33	38	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10032/ 1	1394	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10044/ 1	572	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10044/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2825.						
10048	630	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10048 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2899.						
10050/ 1	552	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10050/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2775.						
10050/ 2	273	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10050/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2775.						
10051	672	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10070/ 6	136	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2808.						
10104/ 17	7	Ostatné plochy	29	1		
10106/ 9	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 10	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 11	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2086.						
10106/ 12	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1494.						
10106/ 13	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1592.						
10106/ 14	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1290.						
10106/ 17	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1710.						
10106/ 18	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2058.						
10106/ 19	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1691.						
10106/ 20	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 21	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1672.						
10106/ 22	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1708.						
10106/ 28	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 29	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1706.						
10106/ 30	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4740.						
10106/ 31	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 32	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4076.						
10106/ 33	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1924.						
10106/ 34	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4032.						
10106/ 35	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 36	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1941.						
10106/ 37	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2258.						
10106/ 38	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 904.						
10106/ 39	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3818.						
10106/ 40	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10106/ 41	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2269.						
10106/ 42	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 42 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1307.						
10106/ 43	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3102.						
10106/ 44	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1548.						
10106/ 72	5	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 73	4	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 74	4	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 75	4	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 76	4	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 77	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 78	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 79	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 80	3	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10106/ 80 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2969.						
10106/ 81	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10106/ 82	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10109/ 10	52	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10109/ 11	22	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10109/ 12	59	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10109/ 13	13	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10119/ 1	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10119/ 2	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1920.						
10119/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1528.						
10119/ 4	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 873.						
10119/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4215.						
10119/ 6	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2022.						
10119/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3513.						
10119/ 8	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1499.						
10119/ 9	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3471.						
10119/ 10	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3122.						
10119/ 11	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
10119/ 12	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4123.						
10119/ 13	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2944.						
10119/ 14	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1181.						
10119/ 15	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
10119/ 16	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
10119/ 17	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1378.						
10119/ 18	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3620.						
10119/ 19	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
10119/ 20	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1145.						
10119/ 21	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10119/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 706.						
10122/ 2	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2160.						
10122/ 3	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2837.						
10122/ 4	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2742.						
10122/ 5	16	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4512.						
10122/ 6	19	Zastavané plochy a nádvoria	17	1	5	
10122/ 7	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1413.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
10122/ 8	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1169.						
10122/ 9	27	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
10122/ 10	20	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1435/2013						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4731.						
10122/ 11	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2750.						
10122/ 12	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10122/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2752.						
10125/ 6	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10125/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1749.						
10125/ 7	29	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10125/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4023.						
10125/ 8	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10125/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1812.						
10125/ 9	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10125/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4267.						
10125/ 10	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10125/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2100.						
10125/ 14	288	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
10131/ 2	109	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10131/ 3	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10131/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3892.						
10131/ 4	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10131/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4504.						
10131/ 5	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10131/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2865.						
10131/ 6	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10131/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10131/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1372.						
10131/ 24	181	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10131/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 621.						
10431/ 1	139	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10431/ 2	96	Ostatné plochy	37	1		
10433/ 1	765	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10444/ 2	66	Zastavané plochy a nádvoria	20	1		
10448	450	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10448 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2255.						
10450/ 15	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3294.						
10450/ 16	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1652.						
10450/ 17	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1669.						
10450/ 18	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10450/ 19	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3740.						
10450/ 20	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3190.						
10450/ 21	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3661.						
10450/ 22	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10450/ 23	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4805.						
10450/ 24	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2887.						
10450/ 25	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1557.						
10450/ 26	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10450/ 27	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 757.						
10450/ 28	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 28 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 758.						
10450/ 29	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2789.						
10450/ 30	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 850.						
10450/ 31	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10450/ 32	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1139.						
10450/ 33	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3033.						
10450/ 34	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10450/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1945.						
10450/ 44	1403	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10450/ 45	817	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10450/ 46	1351	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10450/ 47	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10462/ 6	18	Zastavané plochy a	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10462/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1836.						
10462/ 7	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10462/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1837.						
10465/ 4	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10465/ 5	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10465/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3670.						
10465/ 6	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10465/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1070.						
10465/ 7	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10465/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 665.						
10497/ 16	319	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10497/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2831.						
10497/ 17	269	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10497/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2831.						
10566/ 3	244	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10566/ 5	40	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10566/ 8	4640	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 15780/2016					
10567/ 8	3062	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 15782/2016					
10567/ 9	120	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
10568/ 4	33	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10568/120	49	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10568/120 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4713.						
10569/ 1	1666	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 15780/2016					
10569/ 2	3340	Ostatné plochy	29	1		
10951/ 1	3734	Ostatné plochy	29	1		
10951/ 2	2967	Ostatné plochy	37	1		
10951/ 5	11	Ostatné plochy	29	1		
10951/ 6	217	Ostatné plochy	37	1		
10951/ 7	2041	Ostatné plochy	30	1		
10951/ 9	587	Ostatné plochy	37	1		
15145/ 2	131	Ostatné plochy	29	1		
15145/ 3	166	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15145/ 4	43	Ostatné plochy	37	1		
15145/ 5	16	Ostatné plochy	37	1		
15145/ 7	18	Ostatné plochy	37	1		
15145/ 11	32	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15145/ 12	16	Ostatné plochy	37	1		
15145/ 17	33	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15145/ 18	22	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15145/ 21	8	Ostatné plochy	37	1		
15277/ 3	2387	Ostatné plochy	29	1		
15277/ 8	291	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15277/ 11	552	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15277/ 12	636	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		5
15277/ 13	834	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15277/ 30	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4587.						
15277/ 31	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3206.						
15277/ 32	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 917.						
15277/ 33	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1559.						
15277/ 34	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3189.						
15277/ 35	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4165.						
15277/ 36	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3388.						
15277/ 37	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 37 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2762.						
15277/ 38	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1196.						
15277/ 39	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1957.						
15277/ 40	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1481.						
15277/ 41	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1191.						
15277/ 42	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 42 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1651.						
15277/ 43	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2910.						
15277/ 44	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1977.						
15277/ 45	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 45 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2771.						
15277/ 46	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3610.						
15277/ 47	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 47 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4058.						
15277/ 48	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 48 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2868.						
15277/ 49	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 49 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2997.						
15277/ 50	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 50 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2763.						
15277/ 51	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 51 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3636.						
15277/ 52	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2828.						
15277/ 53	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1288.						
15277/ 54	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2914.						
15277/ 55	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3657.						
15277/ 56	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1021.						
15277/ 57	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2138.						
15277/ 58	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 58 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1756.						
15277/ 59	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2971.						
15277/ 60	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 60 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2874.						
15277/ 61	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 61 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2282.						
15277/ 62	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 62 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3117.						
15277/ 63	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 63 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1865.						
15277/ 64	37	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
15277/ 65	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 671.						
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 65 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1895.						
15277/ 66	53	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 10426/2016						
15277/ 67	72	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15277/ 68	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 68 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1914.						
15277/ 73	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 73 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4109.						
15277/ 74	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 74 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2065.						
15277/ 75	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 75 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1177.						
15277/ 76	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15277/ 77	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 77 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1059.						
15277/ 78	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 78 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3459.						
15277/ 79	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 79 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1179.						
15277/ 81	376	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15277/ 83	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 83 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1610.						
15277/ 84	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 84 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1684.						
15277/ 85	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 85 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1693.						
15277/ 86	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 86 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4639.						
15277/ 87	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 87 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1886.						
15277/ 88	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 88 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1887.						
15277/ 89	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 89 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1888.						
15277/ 90	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 90 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1889.						
15277/ 91	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 91 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1891.						
15277/ 92	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 92 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1890.						
15277/ 93	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 93 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1892.						
15277/ 95	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 95 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1754.						
15277/ 96	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 96 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1761.						
15277/ 97	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 97 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1791.						
15277/ 98	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 98 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1871.						
15277/ 99	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/ 99 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1870.						
15277/100	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/100 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1869.						
15277/101	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/101 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1868.						
15277/102	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/102 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1867.						
15277/103	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/103 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3534.						
15277/105	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/105 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1808.						
15277/106	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/106 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1898.						
15277/107	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/107 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3659.						
15277/112	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/112 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3641.						
15277/113	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/113 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2133.						
15277/114	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/114 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2870.						
15277/117	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/117 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3424.						
15277/119	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/119 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3474.						
15277/120	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/120 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3297.						
15277/121	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/121 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3230.						
15277/122	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/122 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3508.						
15277/126	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/126 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3510.						
15277/127	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/127 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3389.						
15277/130	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/130 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3658.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15277/133	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/133 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4232.						
15277/134	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15277/134 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1756.						
15278/ 26	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15279/ 12	212	Ostatné plochy	37	1		
15293/ 46	3	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15294/ 36	307	Ostatné plochy	37	1		
15296/ 67	614	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15296/ 68	894	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15297/ 6	43	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		5
15297/ 13	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15297/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1732.						
15297/ 14	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15297/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2152.						
15297/ 15	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15297/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2154.						
15297/ 16	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15297/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2153.						
15297/ 17	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15297/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2155.						
15298/ 7	433	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15298/ 8	240	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15299/ 38	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15299/ 38 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1951.						
15299/ 39	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15299/ 39 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1950.						
15299/ 40	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15299/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1967.						
15301/ 1	1636	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
15306/ 35	2433	Ostatné plochy	29	1		
15308	450	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15331/ 24	821	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15342/ 5	1279	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15346/ 3	12	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15382/ 4	7832	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016					
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15382/ 12	1221	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016					
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15382/ 28	102	Ostatné plochy	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15382/ 29	21	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 30	121	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 31	907	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 32	2726	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 33	267	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 34	3093	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 35	34	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 36	1460	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 37	188	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 38	2446	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 39	111	Ostatné plochy	1	1		
15382/ 40	7	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 41	1349	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 42	2	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 43	230	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 44	522	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 45	25	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 46	56	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 47	6	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 48	228	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 49	322	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 50	5	Ostatné plochy	37	1		
15386/ 2	3413	Ostatné plochy	37	1		
15386/ 7	107	Ostatné plochy	37	1		
15386/ 20	59	Ostatné plochy	37	1		
15417/ 2	1200	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15417/ 2 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4451.						
15417/ 3	123	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15417/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4451.						
15417/ 4	95	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15417/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4451.						
15425/ 1	1622	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016						
15425/ 8	6535	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016						
15425/ 10	903	Ostatné plochy	37	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016						
15425/ 40	234	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15425/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4591.						
15425/ 41	231	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15425/ 41 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4591.						
15425/ 60	5352	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016						
15425/ 61	417	Ostatné plochy	30	1		
15425/ 62	1257	Ostatné plochy	30	1		
15425/ 63	1250	Ostatné plochy	30	1		
15425/ 64	1153	Ostatné plochy	30	1		
15425/ 69	71	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016						
15425/ 70	4	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016						
15425/ 72	11	Zastavané plochy a	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 73	255	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 75	4973	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 76	28	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/ 77	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/ 78	2868	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 79	259	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 80	115	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 82	59	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/ 83	1159	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/ 84	2777	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/ 85	12	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 86	18	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 87	16	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 88	1	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 89	2068	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 90	759	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 91	161	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 92	11	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 93	26	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 94	403	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 95	73	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 96	1393	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 97	352	Ostatné plochy	37	1		
15425/ 98	313	Ostatné plochy	37	1		
15425/107	103	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/108	5	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/117	253	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/118	187	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15425/120	288	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/121	55	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/122	381	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/126	253	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/127	367	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/128	77	Zastavané plochy a	25	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		nádvoria				
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/129	30	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/130	1	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/131	1055	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/132	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/133	415	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/144	766	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/145	235	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/147	83	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/148	83	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/149	16	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15435/ 6	395	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15450/ 5	423	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15463/ 8	579	Záhrady	4	1		
15463/ 9	567	Záhrady	4	1		
15463/ 13	700	Záhrady	4	1		
15463/ 27	25	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15463/ 32	30	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15463/ 43	729	Záhrady	4	1		
15465/ 37	278	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15469/ 2	487	Záhrady	4	1		
15476/ 12	482	Záhrady	4	1		
21329/ 1	1051	Ostatné plochy	37	1		
21329/ 2	3310	Ostatné plochy	37	1		
21329/ 7	272	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21329/ 8	61	Ostatné plochy	29	1		
21329/ 9	23	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21796/ 1	13931	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
21796/ 2	324	Ostatné plochy	37	1		
21830/ 2	78	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21873/ 5	2174	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21885/ 1	2255	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21887/ 1	2246	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21887/ 2	1038	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21887/ 5	21	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
21949/ 8	226	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
21949/ 16	70	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
22190/ 13	11817	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23016/ 19	16	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14037/2016 Záhrady	4	1		
23016/ 20	2879	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Vodné plochy	11	1		
23016/ 21	95	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/ 23	242	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Trvalé trávne porasty	7	1		
23016/ 55	12	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Záhrady	4	1		
23016/ 61	377	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Záhrady	4	1		
23016/ 62	162	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Trvalé trávne porasty	7	1		
23016/162	1212	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/163	68	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Vodné plochy	11	1		
23016/187	10	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/220	300	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/221	227	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/222	447	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/227	356	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Vodné plochy	11	1		
23016/228	385	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/229	113	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/231	56	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/270	56	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/271	52	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/282	128	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/283	25	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Záhrady	4	1		
23016/295	16	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/296	1568	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/298	25	Ostatné plochy PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016	37	1		
23016/299	45	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/300	563	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016 Ostatné plochy	37	1		
23016/302	2	Ostatné plochy PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016	37	1		
23016/303	56	Ostatné plochy PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23016/304	7	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/305	522	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/306	88	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/313	76	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/316	49	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/319	5	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/364	49	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/380	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/386	96	Ostatné plochy	37	1		
23016/387	4	Ostatné plochy	37	1		
23016/388	65	Ostatné plochy	37	1		
23016/410	42	Ostatné plochy	37	1		
23016/412	22	Ostatné plochy	37	1		
23016/414	393	Ostatné plochy	37	1		
23016/415	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/416	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/417	4	Ostatné plochy	37	1		
23016/418	115	Ostatné plochy	37	1		
23016/419	208	Ostatné plochy	37	1		
23016/420	379	Ostatné plochy	37	1		
23016/421	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/422	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/423	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/424	628	Ostatné plochy	37	1		
23016/425	3524	Ostatné plochy	37	1		
23016/426	57	Ostatné plochy	37	1		
23016/427	10	Ostatné plochy	37	1		
23016/428	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/429	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/430	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/431	17	Ostatné plochy	37	1		
23016/432	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/434	8	Ostatné plochy	37	1		
23016/435	44	Ostatné plochy	37	1		
23016/437	18	Ostatné plochy	37	1		
23016/439	2	Ostatné plochy	37	1		
23016/444	8	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

20 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - železničná, lanová a iná dráha a jej súčasti

7 - Pozemok lúky a pasienku trvalo porastený trávami alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre trvalý trávny porast

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

30 - Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné

11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie,

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo *Výmera v m2* *Druh pozemku* *Spôsob využ. p.* *Umiest. pozemku* *Právny vzťah* *Druh ch.n.*

okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor
34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:
5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
10449/ 3	174	Záhrady	0		2
21824	3560	Ostatné plochy	0		2
21870	982	Záhrady	0		2

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo	*na parcele číslo*	*Druh stavby*	*Popis stavby*	*Druh ch.n.*	*Umiest. stavby*
286	15303/ 13	11	ZUŠ Sklenárova 5		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 286 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2559.					
598	9367/ 3	11	Detské jasle		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 598 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3558.					
932	9920/ 4	11	Škola-Velehradská		1
1012	9919/ 2	11	ZUŠ Kulíškova 6		1
1126	9886/ 57	11	Dom osvety NIVY		1
1340	15353/ 9	15	Administratívno-prevádzková budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4.					
1340	15353/ 14	15	Administratívno-prevádzková budova		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4.					
1340	15354/ 12	20	Sklady		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4413.					
1340	15354/ 29	20	Dielne		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4288.					
1340	15354/ 43	20	Sklady		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4410.					
1340	15354/ 44	20	Sklady		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4288.					
1340	15354/ 45	20	Sklady		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4412.					
1340	15354/ 46	20	Sklady		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4288.					
1340	15354/ 47	20	Dielne		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4409.					
1340	15354/ 48	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4416.					
1340	15354/ 49	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4419.					
1340	15354/ 50	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4417.					
1340	15354/ 51	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4418.					
1340	15354/ 52	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4407.					
1340	15354/ 53	20	Sklad		1

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4288.					
1340	15354/ 54	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4411.					
1340	15354/ 84	20	Sklad		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4409.					
1340	15354/ 85	20	Dielne		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 1340 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4288.					
1358	9381/ 1	11	MŠ Sklenárova 2		1
5818	10567/ 9	20	Verej.WC-Miletičova		1
15983	9413/ 14	18	Odovzdávacia stanica tepla-Liptovská ul.		1
Právny vzťah k parcele na ktorej leží stavba 15983 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1154.					
16085	9317/ 37	20	vodná nádrž CO, Čipkárska ul.		1

Legenda:

Druh stavby:

20 - Iná budova

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (vymenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávacia stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiareň odpadových vôd a iné)

15 - Administratívna budova

11 - Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 81499, SR**	1 / 1
IČO :		

Titul nadobudnutia	ZAMENNA ZML.C.2/96 PODLA V-8302/96 ZO DNA 2.6.1997
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.SNM-8923/00/Al zo dňa 5.1.2001, Delimitačný protokol č.058808610000
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis parc.č.9726/2,1,č.9730-GP č.1798/95
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis SNM-2280a/2000/A1 zo dňa 31.3.2000 - GP č.129/99
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis SNM-3724/1/2000/Al/59356 197 zo dňa 1.6.2000- GP 34/2000
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.:SNM-9112/02/Kl zo dňa 7.11.2002
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9152/02/Kl zo dňa 7.11.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9151/02/Kl zo dňa 7.11.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9990/02/Kl zo dňa 10.12.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9982/02/Kl zo dňa 10.12.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9960/02/Kl zo dňa 10.12.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9962/02/Kl zo dňa 10.12.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9980/02/Kl zo dňa 10.12.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. SNM-9147/02/Kl zo dňa 8.11.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. SNM-9959/02/Kl zo dňa 10.12.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-9513/02/Kl zo dňa 22.11.02
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2003/40028/48379-1/Kl zo dňa 26.9.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: SNM-4124/2000/A1 zo dňa 6.6.00
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. OSMM/4605/97 zo dňa 20.11.1997
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/6931/11582-1/Kl zo dňa 25.2.2004
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.k.:RSP-2003/19411-2/Kul zo dňa 06.10.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.k. MAG/2004/12017/21289-1/Kl zo dňa 30.03.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/04/15887/28026-1/Kl zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.j.: MAG/2004/22564/39876-1/Kl zo dňa 30.06.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/15900/28051-1/Kl zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/15896/28040-1/Kl zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/15907/28068-1/Kl zo dňa 06.05.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2004/22418/39542-1/Kl zo dňa 28.06.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/28235/48358-1/Kl zo dňa 11.08.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/34405/58221-1/Kl zo dňa 19.09.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/34406/58223-1/Kl zo dňa 29.09.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/34760/58901-1/Kl zo dňa 04.10.04

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/40511/67665-1/Kl zo dňa 09.11.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/41342/69438-1/Kl zo dňa 16.11.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/41804/70362-1/Kl zo dňa 22.11.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/38141/65538-1/Kl zo dňa 26.10.04
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č.j.: RSP 2004/16564/GAŠ zo dňa 14.09.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2004/43973/75283-1/Kl zo dňa 10.12.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2005/2694/4672-1/Kl zo dňa 25.01.05
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-2135/05 zo dňa 12.04.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2005/13529/24732-1/Kl zo dňa 25.04.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2005/1388/21384-44/Vi zo dňa 07.04.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis stavby č.j.: MAG/2005/11093/25710-2/Kl zo dňa 28.04.05 Rozhodnutie o určení súp. čísla č.j.: RSP-2005/9082-2/KUE zo dňa 08.03.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/2005/4180/7116-1/Kl zo dňa 25.05.05 (GP č. 908/04 zo 16.12.04)
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2003/6021/1/Kl zo dňa 13.02.03
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2005/21473/39791-1/Kl zo dňa 28.06.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2005/29742/56551/Kl-1 zo dňa 09.09.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2005/29195/55900-3/Kl zo dňa 20.09.05
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol o prevode vlastníctva štátu zo dňa 29.11.05
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č. X-156/05 zo dňa 03.11.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 03.01.06
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 20.03.2006
Titul nadobudnutia	Protokol o oprave chyby X-673/06 zo dňa 19.10.2006
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG/06/12925/25030-1 zo dňa 13.04.06
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.MAG/2006/34510/76835-4/Kl zo dňa 16.11.2006, geometrický plán č. I-47/2006 zo dňa 26.10.2006.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG-2006/29221/63299-1/Kl zo dňa 26.09.06
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis zo dňa 13.12.07
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAGS SNM 12433/07-1/142668 zo dňa 29.03.2007
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 26677/08-2/47655 zo dňa 12.3.2008, Z-4347/08
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 26806/08-1/43398 zo dňa 5.3.2008, Z-4349/08
Titul nadobudnutia	Žiadosť č. MAGS SNM 38455/08-1/264130 zo dňa 17.6.2008, Z-6939/08
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAGS SNM 31169/07-487580 zo dňa 12.9.2007, GP 114/2007 zo dňa 27.8.2007.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníckeho práva k pozemku č.MAGS SNM 34914/09-2/28216 zo dňa 26.2.2008,(GP č.2/2009,potvrdenie o neknihovanej parcele),Z-2207/09
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis vlastníckeho práva k pozemku č.MAGS SNM 56371/08-350375 zo dňa 19.12.2008 (GP č.98/2008),Z-486/09
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAGS SNM 37503/09-1/43433 zo dňa 18.3.2009, Z-3131/09.
Titul nadobudnutia	Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľného majetku podľa V-18130/09 zo dňa 24.9.2009.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAGS SNM 43760/09-1/253260 zo dňa 2.6.2009, GP č.47/2009, Z-6397/09
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-9412/10 zo dňa 12.5.2010 na pozemok parc.č. 9383/29
Titul nadobudnutia	Ž.č.MAGS SNM 53608/10-1/324139/ zo dňa 17.9.2010
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 45314/11-1/277770/LVi zo dňa 3.5.2011, Z-8307/11
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. 19/2012 zo dňa 27.3.2012, Z-5623/12
Titul nadobudnutia	Potvrdenie o pridelení súpisného čísla podľa č.SÚ/CS 1958/2012/3/UHA zo dňa 25.1.2012, Z-3713/12.
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. ObÚ-BA-003-2012/11246/GZ14/SEH zo dňa 30.05.2012, Z-9116/12
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva podľa V-17415/12 zo dňa 23.08.2012
Titul nadobudnutia	Potvrdenie o pridelení súp.čísla č.SÚ/CS 18988/2012/2/UHA zo dňa 30.9.2013, Z-16218/13.
Titul nadobudnutia	HZ 63/88, E - 4489/88 - 5/Oh - Pvz 18/89
Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM-2645/98/AL zo dňa 16.6.1998 - Vz 379/99

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca**

2 EUROVEA, a.s., Pribinova 10, Bratislava, PSČ 811 09, SR

IČO :

Titul nadobudnutia	Por.č. 2 - Zmluva o nájme pozemku zo dňa 26.05.05 Dodatok č. 1 k zmluve o nájme pozemku zo dňa 28.09.05 Dodatok č. 2 k zmluve o nájme pozemku zo dňa 5.9.2006

Por.č. 2 - K vlastníkovi č.1 je nájomný vzťah k pozemku:
- parc.č.9193/501 zast.pl. o výmere 141 m2
- parc.č.9193/6 zast.pl. o výmere 1961 m2
- parc.č.9191/1 zast.pl. o výmere1529 m2

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava V**
Obec: **BA-m.č. JAROVCE**
Katastrálne územie: **Jarovce**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.08.2016**
Čas vyhotovenia: **12:37:11**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2043

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
911/320	4	Orná pôda	1	2		
911/385	388	Orná pôda	1	2		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu
Umiestnenie pozemku:
2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR**	**1 / 1**
IČO :		
Titul nadobudnutia	**Žiadosť o zápis OSMM - 3574/99/MA zo dňa 31.5.1999 (Rozhodn. 623/99 zo dňa 24.5.1999) - Vz 92/99**	

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Predkupné právo štátu na pozemky registra C-KN parc.č. 911/320, 911/385 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-1858/15

Iné údaje:

1 **Zápis GP č. 2-1/2013, č. over. 301/14, R-5890/14 - Vz 36/15**

Poznámka:
Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava V**
Obec: **BA-m.č. JAROVCE**
Katastrálne územie: **Jarovce**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **08.08.2016**
Čas vyhotovenia: **12:42:11**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1999

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
877/ 45	1629	Orná pôda	1	2		
891/ 75	862	Orná pôda	1	2		
891/141	77	Orná pôda	1	2		
891/152	30	Orná pôda	1	2		
894/ 21	403	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
894/ 39	158	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
895/ 30	4747	Orná pôda	1	2		
895/ 42	80	Orná pôda	1	2		
895/139	22	Orná pôda	1	2		
896/ 41	83	Ostatné plochy	37	2		
911/413	4400	Ostatné plochy	37	2		
911/414	3338	Ostatné plochy	37	2		
911/415	1	Ostatné plochy	37	2		
911/416	2	Ostatné plochy	37	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR** **1 / 1**

IČO :

Titul nadobudnutia **Protokol o zverení majetku zo dňa 30.9.1991 - Vz 82/96**
Titul nadobudnutia **Žiadosť o zápis OSMM/3710/98/SE zo dňa 20.7.1997 - Vz 92/99**

Účastník právneho vzťahu: **Nájomca**

2 **Areas, s.r.o., Martinčekova 30, Bratislava, PSČ 821 01, SR** /

IČO :

K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc. č. 911/413, 911/414, 911/415, 911/416 (zápis GP č. 2-2/2013 - Vz 7/15) podľa nájomnej zmluvy NZ 01/2008 zo dňa 01.04.2008 a dodatku č.1 zo dňa 11.08.2008 na dobu 40 rokov , N-32/2008, N-51/08 - Vz 198/08

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Predkupné právo štátu na pozemky registra C-KN parc. č. 877/45, 911/413, 911/414, 911/415, 911/416 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-1859/15
Predkupné právo štátu na pozemky registra C KN parc.č. 891/75, 894/21, 894/39, 895/30, 895/42, 896/41 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-1862/15
Predkupné právo štátu na pozemok registra C-KN parc. č. 891/141 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-4847/15
Predkupné právo štátu na pozemky registra C KN parc.č. 891/152, 895/139 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-19176/15

Iné údaje:

Zápis GP č. 2-2/2013, č. over. 425/14, R-5892/14 - Vz 7/15
Zápis GP č. 2-3/2013, č. over. 424/14, R-5885/14 - Vz 1020/14
GP č. 26-5/2014, č. over. 202/15, Z-4847/15
GP úradne overený pod č. 1801/2015, Z-19176/15

2 K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemky registra C KN parc. č. 911/413, 911/414, 911/415, 911/416 (zápis GP č. 2-2/2013 - Vz 7/15) podľa nájomnej zmluvy NZ 01/2008 zo dňa 01.04.2008 a dodatku č.1 zo dňa 11.08.2008 na dobu 40 rokov , N-32/2008, N-51/08 - Vz 198/08

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **08:55:49**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4288

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
3437/ 8	152	Ostatné plochy	37	1		
3437/ 9	67	Ostatné plochy	37	1		
3437/ 10	27	Ostatné plochy	37	1		
3437/ 11	51	Ostatné plochy	37	1		
3437/ 13	23	Ostatné plochy	37	1		
3437/ 14	22	Ostatné plochy	37	1		
3437/ 15	95	Ostatné plochy	37	1		
3479/ 4	9	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
3480/ 2	49	Záhrady	4	1		
3480/ 3	6	Záhrady	4	1		
3617/ 7	2	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
3617/ 28	437	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
3617/ 29	74	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
3617/ 30	35	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
3617/ 31	1	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
3785/ 1	300	Ostatné plochy	37	1		
3851/ 68	15	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
4009/ 4	165	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 7	24	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 8	123	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 9	9	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 10	18	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 11	22	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 12	14	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 13	27	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 14	8	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4013/ 15	3	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4015/ 16	283	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
4015/ 17	80	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4015/ 18	3	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
4015/ 19	3	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
4081/ 17	224	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 29	95	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 30	1	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 31	3	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 32	9	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 33	10	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 34	10	Ostatné plochy	37	1		
9382/ 10	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3197.						
9382/ 12	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1201.						
9382/ 13	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1141.						
9382/ 14	19	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4822.						
9382/ 15	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4133.						
9382/ 16	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1274.						
9382/ 18	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1488.						
9382/ 20	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1795.						
9382/ 21	22	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1161.						
9382/ 22	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2074.						
9382/ 23	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2166.						
9382/ 24	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 24 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2141.						
9382/ 25	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3743.						
9382/ 26	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 26 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2171.						
9382/ 27	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 27 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2199.						
9382/ 28	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 28 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2225.						
9382/ 29	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2265.						
9382/ 30	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 30 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3773.						
9382/ 31	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3161.						
9382/ 32	22	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		5
9382/ 33	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3131.						
9382/ 34	22	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3926.						
9382/ 35	22	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4126.						
9382/ 36	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9382/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2812.						
9415/ 8	24	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9415/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1036.						
9443/ 3	87	Ostatné plochy	37	1		
9508/ 4	21	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9508/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2004.						
9737/ 34	89	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9737/ 35	141	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9737/ 36	140	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9737/ 37	144	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9737/ 38	186	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
9866/ 8	1799	Ostatné plochy	29	1		
9867/ 1	797	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
9867/ 7	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9867/ 10	156	Ostatné plochy	37	1		
9871/ 1	589	Ostatné plochy	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 1 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 734.						
9871/ 32	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 32 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2185.						
9871/ 33	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 33 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2222.						
9871/ 34	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 34 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1582.						
9871/ 35	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 35 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4698.						
9871/ 36	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 36 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4550.						
9871/ 37	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9871/ 38	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9871/ 39	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9871/ 40	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 40 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2105.						
9871/ 41	15	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9871/ 42	17	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
9871/ 43	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 43 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2034.						
9871/ 44	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3135.						
9871/ 45	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 45 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2110.						
9871/ 46	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1055.						
9871/ 47	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 47 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3386.						
9871/ 48	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 48 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2224.						
9871/ 49	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 49 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3310.						
9871/ 50	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 50 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3611.						
9871/ 51	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 51 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1571.						
9871/ 52	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 52 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1215.						
9871/ 53	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2758.						
9871/ 54	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 54 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3631.						
9871/ 55	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 55 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1142.						
9871/ 56	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 56 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3225.						
9871/ 57	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 57 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3238.						
9871/ 58	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 58 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3218.						
9871/ 59	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 59 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4456.						

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
9871/ 61	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 61 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 992.						
9871/ 81	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9871/ 82	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 82 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1641.						
9871/ 83	18	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9871/ 84	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 84 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3406.						
9871/ 85	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/ 85 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1564.						
9871/ 96	409	Ostatné plochy	37	1		
9871/101	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/101 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1781.						
9871/140	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/140 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4223.						
9871/143	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9871/143 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4282.						
9881/ 3	3361	Ostatné plochy	29	1		
9883/ 1	3435	Ostatné plochy	29	1		
9883/ 10	1400	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
9883/ 12	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1170.						
9883/ 13	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 13 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1164.						
9883/ 14	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1550.						
9883/ 15	19	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1162.						
9883/ 16	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1163.						
9883/ 17	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3072.						
9883/ 18	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3079.						
9883/ 19	20	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9883/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 809.						
9883/ 21	1934	Ostatné plochy	29	1		
9886/140	136	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 9886/140 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4153.						
10070/ 2	3899	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10070/ 7	130	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2808.						
10070/ 8	33	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2808.						
10070/ 12	139	Zastavané plochy a nádvoria	15	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2816.						
10070/ 15	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1563.						
10070/ 16	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3916.						
10070/ 17	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3328.						
10070/ 18	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 616.						
10070/ 19	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10070/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1152.						
10070/ 20	18	Zastavané plochy a nádvoria	17	1		
10426/ 4	226	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
10450/ 3	1237	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10450/ 67	108	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10497/ 11	4595	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10497/ 15	68	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10497/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3457.						
10497/ 27	263	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
10497/ 28	555	Zastavané plochy a nádvoria	19	1		
10524/ 1	321	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10542/ 8	106	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10542/ 9	30	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
10543/ 16	1	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10543/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3125.						
10543/ 17	2	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10543/ 17 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3684.						
10543/ 18	3	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10543/ 18 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1551.						
10543/ 19	4	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10543/ 19 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1504.						
10543/ 20	6	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10543/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3316.						
10549/ 3	1	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3452.						
10549/ 4	7	Zastavané plochy a	16	1		5

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
		nádvoria				
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 4 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3454.						
10549/ 5	14	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 5 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3489.						
10549/ 6	15	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 6 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3270.						
10549/ 7	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 7 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3660.						
10549/ 8	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 8 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1897.						
10549/ 9	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4037.						
10549/ 10	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 10 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3139.						
10549/ 11	16	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 11 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3323.						
10549/ 12	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 12 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3492.						
10549/ 14	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1657.						
10549/ 15	18	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 15 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1905.						
10549/ 16	17	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 16 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1840.						
10549/ 21	8	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 21 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 2862.						
10549/ 25	289	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
10549/ 46	25	Zastavané plochy a nádvoria	16	1	5	
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10549/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3823.						
10951/ 3	3934	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 10951/ 3 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4459.						
15279/ 9	413	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15279/ 9 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3702.						
15279/ 14	121	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15279/ 14 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3702.						
15279/ 22	220	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15279/ 22 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3702.						
15279/ 23	5	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15279/ 23 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3702.						
15279/ 31	216	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15279/ 51	10	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15279/ 51 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3702.						
15279/ 53	253	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15279/ 65	1418	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15296/ 20	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15296/ 20 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1844.						
15296/ 25	23	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15296/ 25 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 3417.						
15321/ 9	103	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15321/ 10	14	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15321/ 42	45	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15321/ 43	63	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
15354/ 29	303	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15354/ 29 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
15354/ 31	56	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15354/ 31 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 4149.						
15354/ 44	154	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15354/ 44 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
15354/ 46	163	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15354/ 46 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
15354/ 53	234	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15354/ 53 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
15354/ 55	40	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 68	8	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 70	7	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 72	450	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 76	1	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 79	38	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 85	56	Zastavané plochy a nádvoria	16	1		5
Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 15354/ 85 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 1.						
15354/ 86	4	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15354/ 87	427	Zastavané plochy a nádvoria	18	1		
15389/ 5	7	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15389/ 6	5	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15400/ 3	24	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/ 71	8	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/116	49	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/119	19	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
15425/123	56	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/124	14	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15425/125	30	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15466/ 14	58	Záhrady	4	1		
15467/ 39	1	Ostatné plochy	37	1		
21848	2135	Ostatné plochy	34	1		
21850/ 12	5498	Ostatné plochy	29	1		
21873/ 35	91	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
22197/ 1	146	Ostatné plochy	37	1		
22197/ 6	41	Ostatné plochy	37	1		
23014/ 4	371	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23014/ 7	130	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
23015/ 2	5	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23015/ 4	8	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 7	97	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 8	3	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 12	76	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 13	3	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 17	219	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 24	3348	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 25	8617	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 26	476	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 27	45	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 28	103	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 29	1	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 43	49	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 44	58	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 47	463	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 56	18	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 58	508	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 60	286	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 64	58	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 73	26	Záhrady	4	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/ 75	11	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/ 79	1	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/ 94	6	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/ 95	20	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/ 96	99	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/103	862	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/104	5556	Vodné plochy	11	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/107	79	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/108	227	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/109	129	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/111	1024	Vodné plochy	11	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/112	883	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/116	152	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/121	32	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/128	41	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/139	8723	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/141	421	Vodné plochy	11	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/142	1373	Záhrady	4	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/159	415	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/171	8	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/179	26	Ostatné plochy	37	1		
23016/185	104	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/189	2087	Orná pôda	1	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/191	97	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/195	8	Orná pôda	1	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/196	76	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/201	59	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/203	1	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23016/204	124	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/205	682	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/207	33	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/224	42	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/225	29	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/235	464	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/236	415	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/237	4	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/238	287	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/241	58	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/261	23	Ostatné plochy	37	1		, 501
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/272	50	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/273	124	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/274	4	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/287	4	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/288	4	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/335	10	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/336	6	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/337	17	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/338	143	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/339	8	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/340	252	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/341	12	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/342	2	Orná pôda	1	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/344	105	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/345	87	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/347	57	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/348	2	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23016/349	8	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/350	14	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/351	54	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/352	53	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/353	31	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/354	336	Záhrady	4	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/355	54	Vodné plochy	11	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/358	60	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/359	21	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/360	6	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/361	34	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/362	55	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/363	30	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/457	1	Vodné plochy	11	1		
23016/458	1	Vodné plochy	11	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

17 - Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

19 - Pozemok, na ktorom je spoločný dvor

Druh chránenej nehnuteľnosti:

501 - Chránená vodohospodárska oblasť

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Právny vzťah:

5 - Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku (pozemkoch)

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
1338/ 1	600	Orná pôda	1		1
1338/201	378	Orná pôda	1		1

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR	1 / 1
IČO :		

Titul nadobudnutia	ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011
Titul nadobudnutia	Výmer zn, VIII/3-93.11953.XII.192, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3218,B1, č.d. 3490/1957, § 2 ods.1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Konfiškačné rozhodnutie 1209/a-46-I/1946-I, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb., Rozhodnutie Správy katastra č. C-78-3/2011/ROEP/Nivy z 22.8.2011.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o konfiškácii 1180/a-1946-I, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Konfiškačné rozhodnutie 1261/1946-I, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Výmer zn. 611/18/4-1950-IX-777-533, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb. , Rozhodnutie Správy katastra č. C-78-19/2011/ROEP/Nivy z 8.8.2011.
Titul nadobudnutia	§ 14 ods. 2 zákona 180/1995 Z. z.
Titul nadobudnutia	PKV 3218, B1, č.d. 3490/1957, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1841, B2, č.d. 4002/1957, § 2 ods. 1 zákona č.138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 239, B10, č.d. 3882/1957, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 773, B2, č.d. 4180/1957, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1920, B3, č.d. 3603/1958, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1982, B 2, č.d. 3609/1958, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1982, B 2, č.d. 3609/1958, § 2 ods. zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1722, B 4, č.d. 3607/1958, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 2658, B 2, č.d. 3611/958, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3218, B 1, č.d. 3490/1957, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3218, B 1, č.d. 3490/1957, §2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Z. z.
Titul nadobudnutia	PKV 2835, B2, č.d. 1677/1959, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o konfiškácii 1334/1946-I, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb., Rozhodnutie Správy katastra č. C-78-5/2011/ROEP/Nivy z 23.8.2011.
Titul nadobudnutia	§ 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z. z.
Titul nadobudnutia	PKV 3218, B 1, č.d. 3490/1957, § 2 ods. 1 zákona 138/1991Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3218, B 1, č.d. 3490/1957, § 15a ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3239, B 1, č.d. 1132/1958, §2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1297, B 4, č.d. 1062/1964, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 820, B 5, č.d. 1042/1964, §2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 821, B 5, č.d. 1132/1958, §2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 823, B 6, č.d. 1132/1958, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 822, B 5, č.d. 1043/1964, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1015, B 6, č.d. 1132/1958, § 2 ods.1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1030, B 7, č.d. 1055/1964, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3239, B 1, č.d. 1132/1958, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3239, B 1, č.d. 1132/1958, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 3239, B 1, č.d. 1132/1958, § 2ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1132, B 5, č.d. 1064/1964, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 14077, B 1, č.d. 1132/1958, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 1001, B 1, Pôvodný zápis Pozsony szab. kir. város, pôvodné vlastníctvo, § 15a ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 14549, B 1, č.d. 1115/1961, § 2 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 14549, B 1, č.d. 1115/1961, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 14287, B 1, č.d. 1103/1959, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 14287, B 1, č.d. 1103/1959, § 2 ods. 2 zákona č . 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 13468, B 4, č.d. 3844/5278, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 11648, B 9, č.d. 2158/1963, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 14281, B 2, č.d. 2190/1963, § 2 ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 11049, B 5, č.d. 1283/1961, § 2ods. 2 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 13980, B 1, č.d. 3564/1957, § 2ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 8535, B 3, č.d. 2270/1958, § 2 ods.1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o konfiškácii č. 2223/46-I z 16.10.1946, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 9572, B 13, č.d. 2360/1963, § 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č. Výst. 26-1182/c-1957.St/14 z 18.3.1957, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o vyvlastnení č. Výst.-26-1182/M-57-Dr.St., § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	PKV 9786, B 7, č.d. 841/1959, § 2ods. 1 zákona 138/1991 Zb.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **10:20:44**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4427

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
15425/112	253	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15425/115	70	Ostatné plochy	37	1		
15467/ 38	2	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
15423/100	45	Orná pôda	0		1
15423/101	759	Orná pôda	0		1
15429/ 3	162	Orná pôda	0		1
15429/101	1283	Orná pôda	0		1
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016				
15429/102	200	Orná pôda	0		1
15429/103	97	Orná pôda	0		1

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 **Maier Karol, Svetlá 9/b, Bratislava 1, PSČ 811 02, SR** **1 / 4**

Dátum narodenia : **24.06.1892**

Titul nadobudnutia **PKV 700, B 3, č.d. 7959/1905, D 235/65**

Titul nadobudnutia **ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

2 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR** **1 / 4**

IČO :

Titul nadobudnutia **Konfiškačné rozhodnutie K-VII/490a-1948, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb., Rozhodnutie Správy katastra č. C-78-12/2011/ROEP/Nivy z 3.8.2011.**

Titul nadobudnutia **ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

3 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR** **1 / 4**

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*

IČO :

Titul nadobudnutia	Konfiškačné rozhodnutie K-3/48, § 2 ods. zákona 138/1991 Zb.
Titul nadobudnutia	ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

4 **Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR** **1 / 4**

IČO :

Titul nadobudnutia	Konfiškačné rozhodnutie K-VII/490b-1948, § 2ods. 1 zákona 138/1991 Zb. , Rozhodnutie Správy katastra č. C-78-12/2011/ROEP/Nivy z 3.8.2011.
Titul nadobudnutia	ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa GP č. 17/2012 (403/2012) na pozemku registra 'E' s parc. č. 15429/101, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 2x110 kV časť vedenia linka č. 8887 a č. 8888 na trase Podunajské Biskupice - Čulenova, Z-5015/12

Iné údaje:

PKV 700 pre parcely reg. E KN 15423/100 15423/101 15429/3 15429/101 15429/102 15429/103
Zápis GP č.36315583-116-2015 (over.č. 1899/15) zo dňa 15.10.2015, R-5859/15.

1 Evidenčná zmena R-2443/16

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **09:00:26**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4422

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
15386/ 17	24	Ostatné plochy	37	1		
23016/148	31	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
15390/101	68	Orná pôda	0		1
15390/102	261	Orná pôda	0		1

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Slovenská republika**	6 / 7
Identifikátor :		
Titul nadobudnutia	**Kúpne zmluvy z 10.4.1978, 16.9.1977, 28.12.1978, 18.4.1978 2x PVZ 126/86**	
Titul nadobudnutia	**ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**	
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
2	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR**	1 / 7
IČO :		
Titul nadobudnutia	**§ 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.**	
Titul nadobudnutia	**ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**	
Účastník právneho vzťahu:	**Správca**	
3	**Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava, PSČ 823 05, SR**	/
IČO :		
Titul nadobudnutia	**Delimitačný protokol D2013/09920, Z-16701/15**	

K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa GP č. 17/2012 (403/2012) na pozemku registra 'E' s parc. č. 15390/101, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 2x110 kV časť vedenia linka č. 8887 a č. 8888 na trase Podunajské Biskupice - Čulenova, Z-5015/12
Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z.,na priľahlom pozemku parc.č. 15390/102 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 107/2012,v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp.č. 720 na pozemkoch parc.č. 15417/2,3,4,podľa V-7533/13 zo dňa 12.06.2013 - Vz 1878/13 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa z pozemku registra E-KN parc. č. 15390/102 odčlenil pozemok registra C-KN parc. č. 23016/148)

1 Predkupné právo štátu na pozemok registra C-KN parc. č. 23016/148 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-6597/15 - Vz 2233/15
2 Predkupné právo štátu na pozemok registra C-KN parc. č. 23016/148 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-6597/15 - Vz 2233/15

Iné údaje:

PKV 10423 pre parcely reg. E KN 15390/101 15390/102
GP č. NI 30/2014, č. over. 430/2015, Z-6597/15
Zápis GP úradne overeného pod č. 2760/2015, Z-1935/16

3 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

Poznámka:
Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **08:57:50**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4421

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
15386/ 18	9	Ostatné plochy	37	1		
15386/ 19	38	Ostatné plochy	37	1		
15389/ 4	5	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
15391/ 8	19	Ostatné plochy	37	1		
15391/ 10	65	Ostatné plochy	37	1		
15425/110	581	Ostatné plochy	37	1		
23016/ 46	1894	Ostatné plochy	37	1		
23016/152	607	Ostatné plochy	37	1		
23016/232	71	Ostatné plochy	37	1		
23016/234	49	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
15389/100	69	Orná pôda	0		1
15389/101	98	Orná pôda	0		1
15425	659	Orná pôda	0		1

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Šavrda Jozef**	1 / 6
Identifikátor :		
Titul nadobudnutia	**PKV 4897, B 7, č.d. 7505/1948**	
Titul nadobudnutia	**ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**	
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
2	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR**	5 / 6
IČO :		
Titul nadobudnutia	**PKV 4897, B 8, č.d. 5288/1957, § 2 ods. 1 zákona 138/1991 Zb.**	
Titul nadobudnutia	**ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**	

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: **Správca**

3 Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, Slovenská republika /

IČO :

K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa GP č. 17/2012 (403/2012) na pozemky registra 'E' s parc. č. 15389/100, 15425, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 2x110 kV časť vedenia linka č. 8887 a č. 8888 na trase Podunajské Biskupice - Čulenova, Z-5015/12 - Vz 1913/12 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa z pozemku registra E-KN parc. č. 15389/100 odčlenili pozemky registra C-KN parc. č. 15389/4, 15391/8, 23016/46, 23016/152, 23016/234)

1 Predkupné právo štátu na pozemky registra C-KN parc. č. 15391/8, 23016/46, 23016/152, 23016/232, 23016/234 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-6597/15 - Vz 2233/15

2 Predkupné právo štátu na pozemky registra C-KN parc. č. 15391/8, 23016/46, 23016/152, 23016/232, 23016/234 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-6597/15 - Vz 2233/15

Iné údaje:

PKV 4897 pre parcely reg. E KN 15389/100 15389/101 15425
GP č. NI 30/2014, č. over. 430/2015, Z-6597/15
Zápis GP úradne overeného pod č. 2760/2015, Z-1935/16
Zápis GP č.36315583-116-2015 (over.č. 1899/15) zo dňa 15.10.2015, R-5859/15.

3 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **10:22:24**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 4428

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
15425/111	73	Ostatné plochy	37	1		
15425/113	17	Ostatné plochy	37	1		
15425/114	14	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Pôvodné k.ú.*	*Počet č. UO*	*Umiest pozemku*
15431	208	Orná pôda	0		1
15432	15	Orná pôda	0		1
15433/100	897	Orná pôda	0		1
15433/101	189	Orná pôda	0		1
15434/100	2	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
15434/101	101	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
15434/102	73	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
15434/103	69	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
15435/100	1671	Orná pôda	0		1
15435/101	99	Orná pôda	0		1
15435/102	1186	Orná pôda	0		1
15435/103	4491	Orná pôda	0		1
15439	1376	Orná pôda	0		1
15441	628	Orná pôda	0		1

Legenda:
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo ***Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*** ***Spoluvlastnícky podiel***

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 Jakubowitz Karol **1 / 10**
Identifikátor :

Titul nadobudnutia **PKV 4941, B 9d, č.d. 8291/1941**
Titul nadobudnutia **ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy zo dňa 28.11.2011**

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

2 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 81499 Bratislava, SR **9 / 10**
IČO :

Titul nadobudnutia **PKV 4941, B 12, č.d. 5289/1957, 2 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb.**
Titul nadobudnutia **ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu č. 1/2011/ROEP Nivy**

Por. číslo *Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka* *Spoluvlastnícky podiel*

IČO :

zo dňa 28.11.2011

Účastník právneho vzťahu: Správca

3 Slovenský pozemkový fond, Búdková cesta 36, Bratislava 11, PSČ 817 15, Slovenská republika /

IČO :

K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa GP č. 17/2012 (403/2012) na pozemky registra 'E' s parc. č. 15434/101, 15435/102, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 2x110 kV časť vedenia linka č. 8887 a č. 8888 na trase Podunajské Biskupice - Čulenova, Z-5015/12

Iné údaje:

PKV 4941 pre parcely reg. E KN 15431 15432 15433/100 15433/101 15434/100 15434/101 15434/102 15434/103 15435/100 15435/101 15435/102 15435/103 15439 15441
Zápis GP č.36315583-116-2015 (over.č. 1899/15) zo dňa 15.10.2015, R-5859/15.

3 K vlastníkovi por. č. 1 je pod por. č. 3 správa na všetky parcely tohoto listu vlastníctva

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **09:01:56**

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 797

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
4021/ 8	24	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:
Spôsob využívania pozemku:
37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamenim a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
Umiestnenie pozemku:
1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 811 01, SR**	**1 / 1**
IČO :		

Poznámka	Predmetné pozemky sú podľa GP č.562/06 majetkoprávne nevysporiadané parc.č. 22851/6 v diele 2 oddeleného od pozemkovokniižného pozemku parc.č. 15295/1 a parc.č. 22851/5 v diele 3 oddeleného od pozemkovokniižného pozemku parc.č. 15295/16.
Titul nadobudnutia	ZIADOST O ZAPIS C.OSMM/151/97 ZO DNA 16.1.1997
Titul nadobudnutia	ZIADOST C.OSMM/1103/97-SE ZO DNA 19.3.1997
Titul nadobudnutia	ZAMENNA ZML.C.2/96 PODLA V-8302/96 ZO DNA 2.6.1997
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.X-38/04 zo dňa 10.3.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.:MAG/2004/4053/6745-1/Kl zo dňa 05.02.04
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č. X-26/04 zo dňa 21.4.04
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie č.X-175/04 zo dňa 31.12.04
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG-2005-1388/24323-74/LVi zo dňa 25.01.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAG-2005-1388/24328-75/LVi zo dňa 20.04.05
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č.j.: MAG/2006/12690/24460-1/Kl zo dňa 11.04.06
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.MAGS SNM 17752/07-1/411425 zo dňa 15.5.2007, geometrický plán č.22/2007 zo dňa 9.5.2007.
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie X-525/07-SPI, zo dňa 17.10.2007
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis č. MAGS SNM 22269/07-1/432489 zo dňa 18.6.2007.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAGS SNM 44972/08-1/293304 zo dňa 20.8.2008, GP č.126/2008 zo dňa 4.8.2008.
Titul nadobudnutia	Zámenná zmluva V-36893/08 zo dňa 16.01.2009.
Titul nadobudnutia	Potvrdenie o pridelení súpisného čísla SÚ-2008/20502-2/UHA zo dňa 3.11.2008, GP č.075/2008, Z-12327/08
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-13898/09 zo dňa 18.08.2009.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis MAGS SNM 40841/10-1/72564 zo dňa 31.3.2010, GP č.24/2010 zo dňa 12.5.2010.
Titul nadobudnutia	Ž.č.MAGS SNM 53608/10-1/324139/ zo dňa 17.9.2010
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie o určení súp.č. Č.j.:SÚ/ CS 6114/2011/4/UHA zo dňa 22.6.2011, Z-11595/11.
Titul nadobudnutia	Kolaudačné rozhodnutie č. ÚKaSP-2011/265-HAM zo dňa 08.04.2011, právoplatné dňa 13.04.2011
Titul nadobudnutia	Rozsudok Okresného súdu Bratislava II č. 6C/200/2010 v spojení s rozsudkom Krajského súdu v Bratislave č. 6Co/566/2012, právoplatné dňa 10.7.2014, Z-17675/14.
Titul nadobudnutia	Žiadosť č.MAGS SNM 40035/12-1/256613 zo dňa 3.4.2012, geometrický plán č.037-M80/2011 (over.č. 2127/11) na určenie vlastníckych práv k pozemkom p.č. 21949/3,127-129,

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: **Bratislava II**
Obec: **BA-m.č. RUŽINOV**
Katastrálne územie: **Nivy**

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **08:54:03**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1167

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
3826/ 1	1	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3826/ 2	1	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3826/ 3	1	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3826/ 4	1	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3826/ 5	1	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
3830/ 2	4	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
4021/ 3	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
4027/ 1	8314	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 32	4600	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016					
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
4027/ 33	35	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 34	602	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 35	7067	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
4027/ 36	645	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 37	2814	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 38	1030	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 39	16	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 40	2498	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 41	173	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 42	1379	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 43	3258	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 44	2107	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 45	952	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 46	3505	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 47	478	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
4027/ 48	4579	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 49	251	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 50	12	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 51	57	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 52	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 53	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 54	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 55	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 56	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 57	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 58	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 59	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 60	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 61	2	Ostatné plochy	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
4027/ 66	4	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 67	4	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 68	53	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 69	1144	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 70	2	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 71	14	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 72	896	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 73	11	Ostatné plochy	37	1		
4027/ 74	1410	Ostatné plochy	37	1		
4030/ 2	992	Ostatné plochy	37	1		
4030/ 22	124	Ostatné plochy	37	1		
4030/ 33	14	Ostatné plochy	37	1		
4030/ 34	28	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 2	2173	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1935/2016					
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
4031/ 8	103	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 9	16	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 10	241	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 12	2	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 13	8	Ostatné plochy	37	1		
4031/ 14	15	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 7	11936	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 23	4578	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 24	2720	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 25	25	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 28	444	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 35	21	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 36	129	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 37	27	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 38	33	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 39	41	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 40	15	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 41	5	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 46	4	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 47	254	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 48	2440	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 49	501	Ostatné plochy	37	1		
4081/ 50	116	Ostatné plochy	37	1		
15382/ 10	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016					
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15420/ 13	11684	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15420/ 18	634	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 14815/2016					
15420/ 19	22	Ostatné plochy	37	1		
15420/ 22	2	Ostatné plochy	37	1		
15420/ 23	237	Ostatné plochy	37	1		
15420/ 24	346	Ostatné plochy	37	1		
15420/ 25	2	Ostatné plochy	37	1		
21796/ 3	6085	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016					
21796/ 6	3	Zastavané plochy a nádvoria	25	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016					
21796/ 7	376	Ostatné plochy	37	1		
21796/ 19	100	Ostatné plochy	37	1		
23016/ 1	389	Ostatné plochy	37	1		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016					
23016/ 6	4918	Ostatné plochy	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/ 45	10359	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/145	592	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016				
23016/146	84	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/147	338	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 5664/2016				
23016/149	47	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/184	31	Orná pôda	1	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/223	830	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/233	39	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/297	73	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/301	113	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/307	1	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/308	156	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/309	90	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/310	9	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/311	48	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/312	21	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/314	103	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/315	20	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/317	52	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/318	39	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/320	166	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/321	57	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/322	118	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/323	75	Ostatné plochy	37	1		
		PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 5859/2016				
23016/366	33	Ostatné plochy	37	1		
23016/367	2	Ostatné plochy	37	1		
23016/368	43	Ostatné plochy	37	1		
23016/371	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/374	99	Ostatné plochy	37	1		
23016/375	80	Ostatné plochy	37	1		

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
23016/376	2	Ostatné plochy	37	1		
23016/377	76	Ostatné plochy	37	1		
23016/378	259	Ostatné plochy	37	1		
23016/379	111	Ostatné plochy	37	1		
23016/381	19	Ostatné plochy	37	1		
23016/382	7	Ostatné plochy	37	1		
23016/383	39	Ostatné plochy	37	1		
23016/384	13	Ostatné plochy	37	1		
23016/385	28	Ostatné plochy	37	1		
23016/389	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/390	18	Ostatné plochy	37	1		
23016/391	319	Ostatné plochy	37	1		
23016/392	3737	Ostatné plochy	37	1		
23016/393	1422	Ostatné plochy	37	1		
23016/394	787	Ostatné plochy	37	1		
23016/395	360	Ostatné plochy	37	1		
23016/396	59	Ostatné plochy	37	1		
23016/397	167	Ostatné plochy	37	1		
23016/398	1575	Ostatné plochy	37	1		
23016/399	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/400	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/401	1	Ostatné plochy	37	1		
23016/402	383	Ostatné plochy	37	1		
23016/403	3076	Ostatné plochy	37	1		
23016/404	6	Ostatné plochy	37	1		
23016/405	6	Ostatné plochy	37	1		
23016/406	6	Ostatné plochy	37	1		
23016/407	19	Ostatné plochy	37	1		
23016/408	5	Ostatné plochy	37	1		
23016/409	680	Ostatné plochy	37	1		
23016/411	102	Ostatné plochy	37	1		
23016/413	2	Ostatné plochy	37	1		
23016/433	6	Ostatné plochy	37	1		
23016/436	3	Ostatné plochy	37	1		
23016/438	5	Ostatné plochy	37	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet č. UO	Umiest pozemku
9765	351	Zastavané plochy a nádvoria	0		1
9768	15	Záhrady	0		1

Legenda:

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR	1 / 1
IČO :		
Titul nadobudnutia	**HZ 63/88, E - 4489/88 - 5/Oh - Pvz 18/89**	

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spoluvlastnícky podiel

IČO :

Titul nadobudnutia	Žiadosť OSMM-2645/98/AL zo dňa 16.6.1998 - Pvz 379/99
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V - 17941/08 zo dňa 28.7.2008.
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis pozemkov MAGS OGC 35356/15/52423 zo dňa 07.03.2015, R-1408/16

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, podľa GP č. 17/2012 (403/2012) na pozemky registra 'C' s parc. č. 4027/1, 15420/13, 21796/3, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 2x110 kV časť vedenia linka č. 8887 a č. 8888 na trase Podunajské Biskupice - Čulenova, Z-5015/12 - Pvz 1913/12 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 4027/1 rozdelil na pozemky parc. č. 4027/1, 4027/32, 4027/33, 23016/1, 23016/145, 23016/146, 23016/147, 23016/297, 23016/307, pozemok registra C-KN parc. č. 15420/13 sa rozdelil na pozemky parc. č. 15420/13, 15420/18, 15420/19, 23016/45, 23016/149, 23016/233, 23016/311)
Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518), podľa GP č. 193-1/2011 (2136/2012) na pozemky registra 'C' s parc. č. 4027/1, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 2x110 kV časť vedenia linka č. V8887 a č. V8888 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Čulenova, Z-17851/12 - Vz 157/13 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 4027/1 rozdelil na pozemky parc. č. 4027/1, 4027/32, 4027/33, 23016/1, 23016/145, 23016/146, 23016/147, 23016/297, 23016/307)
Vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech ZSE Distribúcia, a.s. (IČO: 36361518), podľa GP č. 193-2/2012 (2169/2012) na pozemok registra 'C' s parc. č. 4030/2, týkajúce sa elektoenergetického zariadenia: 1x110 kV vedenie č.V8815 na trase Rz Čulenova - Rz Ovsište, Z-19160/12
Vecné bremeno - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemkoch registra 'C' KN parc. č. 4030/2 a 4031/2, v prospech Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270) v rozsahu ustanovenia § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona NR SR č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách, Z-19450/12 - Pvz 535/13 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 4031/2 rozdelil na pozemky parc. č. 4031/2, 4031/8, 4031/9, 23016/308, 23016/309, 23016/312, 23016/314, 23016/315, 23016/317, 23016/318, 23016/320, 23016/322)
Vecné bremeno spočívajúce v práve stavby v zmysle § 23 ods. 5 zákona č. 182/1993 Z.z., na priľahlom pozemku parc.č. 15420/13 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 107/2012, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome súp.č. 720 na pozemkoch parc.č. 15417/2,3,4,podľa V-7533/13 zo dňa 12.06.2013 - Vz 1858/13 (zápisom GP č. NI 30/2014 sa pozemok registra C-KN parc. č. 15420/13 rozdelil na pozemky parc. č. 15420/13, 15420/18, 15420/19, 23016/45, 23016/149, 23016/233, 23016/311 - Vz 2233/15), zápisom GP úradne over. pod č. 2760/2015 sa pozemok parc.č. 15420/19 rozdelil na parc.č. 15420/19, 15420/25 - Vz 630/16
Vecné bremeno na pozemky reg. C-KN parc.č. 4027/1, 4030/2 spočívajúce v práve:
a) zriadenia a uloženia stavebného objektu S0 01 Káblové VN vedenie,
b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia stavebného objektu S0 01 Káblové VN vedenie v rozsahu vyznačenom GP č. 003-4/2015 (úr.overenie pod č. 2471/15) a GP č. 003-2/2015 (úr.overenie pod č. 2700/15) v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), V-17110/16 zo dňa 07.07.2016

1 Predkupné právo štátu na pozemky registra C-KN parc. č. 23016/1, 23016/6, 23016/45, 23016/145, 23016/146, 23016/147, 23016/149, 23016/184, 23016/223, 23016/233, 23016/297, 23016/301, 23016/307, 23016/308, 23016/309, 23016/310, 23016/311, 23016/312, 23016/314, 23016/315, 23016/317, 23016/318, 23016/320, 23016/321, 23016/322, 23016/323 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-6597/15 - Vz 2233/15, (zápisom GP č. 36315583-129-2015 parc.č. 23016/1 rozdelená na parc.č. 23016/1/, 23016/381, 23016/384, 23016/385, 23016/391, 23016/392, 23016/393, 23016/436, 23016/438, parc.č. 23016/6 rozdelená na parc.č. 23016/6, 23016/390, 23016/403, 23016/404, 23016/405, 23016/406, parc.č. 23016/145 rozdelená na parc.č. 23016/145 a 23016/394, parc.č. 23016/146 rozdelená na parc.č. 23016/146, 23016/395, 23016/397, parc.č. 23016/147 rozdelená na parc.č. 23016/147, 23016/382, 23016/383, 23016/398, 23016/399, 23016/400, 23016/401, 23016/402, parc.č. 23016/223 rozdelená na parc.č. 23016/223, 23016/407, 23016/408, 23016/409, parc.č. 23016/314 rozdelená na parc.č. 23016/314, 23016/411, parc.č. 23016/317 rozdelená na parc.č. 23016/317, 23016/389, parc.č. 23016/318 rozdelená na parc.č. 23016/318, 23016/413, 23016/433, R-1420/16)

Iné údaje:

GP 324/01 zo dňa 15.6.2001 - Pvz 2478/01
GP č.184/01 zo dňa 9.4.01
GP č.200/04 zo dňa 19.3.04
Rozhodnutie č. X-749/2010 zo dňa 16.06.2010
Rozhodnutie o oprave X-321/2014-SPI zo dňa 05.01.2015, právoplatné dňa 02.02.2015
GP č. NI 30/2014, č. over. 430/2015, Z-6597/15
Zápis GP úradne overeného pod č. 2760/2015, Z-1935/16

1 Zápis GP č. 36315583-129-2015 (ov.č. 2761/2015), R-1420/16
1 Zápis GP č.36315583-116-2015 (over.č. 1899/15) zo dňa 15.10.2015, R-5859/15.
1 Evidenčný zápis GP č.36315583-011-2016 zo dňa 23.03.2016, úradne overený dňa 06.04.2016 pod č.317/16, R-2308/16
1 Delimitačný protokol MPO-2016/032339/GM13/HOR, Z-7577/16

Poznámka:
Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Bratislava V**
Obec: **BA-m.č. ČUNOVO**
Katastrálne územie: **Čunovo**

Vytvorené cez katastrálny portál

Dátum vyhotovenia **27.07.2016**
Čas vyhotovenia: **11:32:52**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1469

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	*Výmera v m2*	*Druh pozemku*	*Spôsob využ. p.*	*Umiest. pozemku*	*Právny vzťah*	*Druh ch.n.*
1049	47660	Orná pôda	1	2		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 13789/2016					
1077	2662	Ostatné plochy	10	2		
1078/ 1	3044	Ostatné plochy	10	2		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 13789/2016					
1078/ 2	746	Ostatné plochy	10	2		
1078/ 3	334	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1117	3830	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 13789/2016					
1118	6544	Ostatné plochy	10	2		
1119/ 1	5288	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 13789/2016					
1119/ 2	1547	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1122	572	Ostatné plochy	10	2		
	PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 13789/2016					
1133	12221	Orná pôda	1	2		
1138	1873	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1149	1564	Ostatné plochy	10	2		
1150	3021	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1151	3919	Ostatné plochy	10	2		
1152	6094	Ostatné plochy	10	2		
1165	2116	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1172	1743	Orná pôda	1	2		
1176	2038	Ostatné plochy	10	2		
1177	3958	Ostatné plochy	10	2		
1178	5099	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1179	4298	Ostatné plochy	10	2		
1180	356	Ostatné plochy	10	2		
1198	2470	Orná pôda	1	2		
1200/ 1	3475	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1200/ 2	2071	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1204	716	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1220/ 2	2428	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1239	962	Ostatné plochy	10	2		
1240	1847	Ostatné plochy	10	2		
1241	4416	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		

Por. číslo	*Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka*	*Spoluvlastnícky podiel*
Účastník právneho vzťahu:	**Vlastník**	
1	**Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, 814 99, Slovensko**	**1 / 1**
IČO :		
Poznámka	**Poznamenáva sa zákaz vlastníka nakladať s pozemkami 1077, 1078/1, 1078/2, 1078/3, 1117, 1118, 1119/1, 1119/2, 1122, 1138, 1149, 1150, 1151, 1152, 1165, 1176, 1177, 1200/1, 1200/2, 1204, 1220/2, 1239, 1240, 1242, 1243, 1247, 1251/1, 1251/2, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1293, 1294, 1300, 1304, 1305, 1307, 1310, 1311, 1312, 1313, 1333, 1334, 1342, 1352, 1366, 1419, 1497, 1512, 1519, 1539, 1566, 1568, 1570, 1572/1, 1572/2, 1594, 1621, 1623, 1627/1, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1645, 1661, 1682, 1683, 1684, 1692, 1702, 1707, 1709, 1738, 1748, 1749, 1758, 1759, 1765, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1802, 1808, 1831, 1848, 1849, 1850, 1852, 1854, 1855, 1856, 1884, 1885, 1900, 1901, 1902, 1906, 1907, 1911, 1925, 1938, 1940, 2004, 2005, 2016, 2022, 2034, 2035, 2037, 2038, 2067, 2068, 2069, 2070, 2087, 2101, 2102, 2103, 2104, 2116, 2127, 2142, 2153, 2166,2168, 2184, 2189, 2221, 2222, 2223, 2229, 2231, 2234, 2237, 2238, 2239, 2240, 2245, 2254, 2262, 2263, 2264, 2284, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308 podľa § 11 ods. 20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 13.02.2013.**	
Titul nadobudnutia	**Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Bratislave č. 6556/12/479/10/MSO zo dňa 25.1.2013, Z-2355/2013**	

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 **Zápis chráneného vtáčieho územia Dunajské Luhy podľa vyhlášky MŽP SR č. 440/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov, Z-19065/14**

Poznámka:

Bez zápisu.

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia územného plánovania
oddelenie usmerňovania investičnej činnosti
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

sekcia správy nehnuteľností

TU -328682

MAGS OMV 34461/16-328682

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV 34461/16	MAGS OUIC 49739/16-320322/16	Ing. arch. Barutová	22.7.2016

Vec
Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Bratislava
žiadosť zo dňa	4.7.2016, doručená 11.7.2016
pozemok parc. číslo:	877/45, 894/21, 895/30, 895/42, 896/41, 911/320, 911/385, 891/75, 891/141, 894/39, 911/413, 911/414, 911/415, 911/416, 891/152, 895/139 – podľa zákresu vo Vami priložených mapách
katastrálne územie:	Jarovce
zámer žiadateľa:	predaj pozemkov pre stavbu „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever"

V uvedenej veci konštatujeme, že stavba diaľnice D4 je v súlade s celomestskou koncepciou riešenia dopravy podľa Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov, v procese územného konania bolo k predmetnej stavbe vydané záväzné stanovisko hl. mesta k investičnej činnosti a stavba má už vydané právoplatné územné rozhodnutie.

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. **877/45, 894/21, 895/30, 895/42, 896/41** a **895/139** funkčné využitie územia:
komunikačná sieť – diaľnice a rýchlostné komunikácie – FT A1, rýchlostné komunikácie – FT A2, mimoúrovňové križovatky - MÚK kategórie A1, zberné komunikácie – FT B1 a **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130**, rozvojové územie.

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. **911/320, 911/385** funkčné využitie územia:
komunikačná sieť – diaľnice a rýchlostné komunikácie – FT A1 a **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130**, rozvojové územie.

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. **891/75, 891/141, 894/39** a **891/152** funkčné využitie územia:
komunikačná sieť – zberné komunikácie – FT B1 a **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130**, rozvojové územie.

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. **911/413, 911/414, 911/415, 911/416** funkčné využitie územia: **komunikačná sieť – diaľnice a rýchlostné komunikácie – FT A1** a **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130**, rozvojové územie.

ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie **1130**
Podmienky funkčného využitia plôch: územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.
Spôsoby využitia funkčných plôch
Prevládajúce: zeleň líniová a plošná
Prípustné:
v území je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti s ochrannými pásmami
Prípustné v obmedzenom rozsahu:
v území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: stavby pre individuálnu rekreáciu mimo koridorov plynovodov, vodovodov, produktovodov, drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou, ČSPH, diaľničné odpočívadlá, odstavné státia a parkoviská, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia, zariadenia na separovaný zber odpadov miestneho významu okrem nebezpečného odpadu.
Neprípustné: stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

Parcely sú súčasťou územia, ktoré je definované ako rozvojové územie. V rámci rozvojového územia je navrhovaná nová výstavba na doteraz nezastavaných plochách, zásadná zmena funkčného využitia, alebo zmena spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu.

Pre posúdenie investičného zámeru nachádzajúceho sa len v časti funkčnej plochy platia na ploche, na ktorej má byť realizovaný zámer zástavby definície a ukazovatele intenzity využitia územia (vrátane koeficientu zelene) záväzné pre celú funkčnú plochu.

Územný plán hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy je základným územnoplánovacím dokumentom pre celé územie Bratislavy. Je to programový a koncepčný dokument všeobecného charakteru vypracovaný v podrobnosti M 1: 10 000. Jeho obsah upravujú ustanovenia § 11 ods. 5 stavebného zákona a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Územný plán rieši návrh funkčného využitia územia mesta s určením prevládajúcich funkčných území, stanovuje zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia jednotlivých plôch, t. j. funkčných a priestorovo homogénnych jednotiek a nie je účelné a možné stanovenú koncepciu aplikovať na požadovanú podrobnosť.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky sú zverejnené na adrese:
http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.
Ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese:
http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=74384&p1=53195.
Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do zverejnených hore uvedených dokumentov.

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

zemnoplánovacia informácia č. j. MAGS OUIC 49739/16-320322/16 zo dňa 22.2.2016 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava
-1-

Mgr. art. Katarína Štefancová
vedúca oddelenia

Co: MG OUIC - archív

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia územného plánovania
oddelenie usmerňovania investičnej činnosti
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

328 228

Sekcia správy nehnuteľností
Mgr. Beláková

Tu

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OUIC 49741/16-320327	Ing. arch. Labanc / 213	21. 07. 2016

Vec
Územnoplánovacia informácia

žiadateľ:	Sekcia správy nehnuteľností
žiadosť zo dňa:	04. 07. 2016
pozemok parc. číslo:	podľa textu žiadosti č. MAGS OMV 34461/16-318462/16 zo dňa 04. 07. 2016 a podľa materiálov dostupných OUIČ
katastrálne územie:	Nivy, Ružinov
bližšia lokalizácia pozemku v území:	pozemky pod navrhovanou rýchlostnou cestou R7 a križovatkou Prievoz na diaľnici D1
zámer žiadateľa:	**Predaj pozemkov, ktoré budú tvoriť trvalý záber stavbami „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" a „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever"**

Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov stanovuje pre územie, ktorého súčasťou sú **záujmové lokality:** *pozemky pod stavbami „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" a „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever"*; **funkčné využitie územia a intenzitu využitia územia:**

- **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu,** číslo funkcie **201, stabilizované územie** – pozemok parc. č.: 15420/13 (malá časť);
- **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu,** číslo funkcie **201, rozvojové územie,** regulačný kód **M** – pozemok parc. č.: 4027/35 (malá časť);
- **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu,** číslo funkcie **201, rozvojové územie,** informačný kód **N** – pozemky parc. č.: 4031/2 (malá časť), 15386/17, 4081/48 (časť), 15420/18 (malá časť);

- **distribučné centrá sklady, stavebníctvo**, číslo funkcie **302, rozvojové územie,** regulačný kód **E** – pozemky parc. č.: 3544/10, 177; 23102/34 (časť), 35 (časť), 148 (časť), 150 (všetko k. ú. Ružinov);
- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**, číslo funkcie **501, rozvojové územie,** regulačný kód **H** – pozemky registra „C" parc. č.: 15425/115, 111, 114, 113, 1 (časť), 60, 144 (časť), 112 a pozemok registra „E" parc. č.:15429/101 (časť);
- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**, číslo funkcie **501, rozvojové územie,** informačný kód **N** – pozemok parc. č.: 4015/19;
- **zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných**, číslo funkcie **502, rozvojové územie,** informačný kód **N** – pozemky parc. č.: 3437/13; 3479/4; 3480/2, 3; 4013/7, 9, 14; 4081/33, 34;
- **plochy zariadení železničnej dopravy,** číslo funkcie **702, rozvojové územie** – pozemok parc. č.: 3544/200 (k. ú. Ružinov);
- **plochy zariadení vodnej a leteckej dopravy,** číslo funkcie **703, rozvojové územie** – pozemky parc. č.: 3852/65; 23016/415, 439;
- **les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001, stabilizované územie** – pozemok parc. č.: 23102/176 (k. ú. Ružinov);
- **parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy**, číslo funkcie **1110, rozvojové územie** – pozemok parc. č.: 15420/13 (malá časť);
- **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130, stabilizované územie** – pozemky registra „C" parc. č.: 3642/4, 5, 6, 7; 3782/4, 5; 3851/128, 129; 4013/8 (časť), 10, 11, 12, 13, 15; 4021/8; 4027/32, 35 (časť), 37 (časť), 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 48 (časť), 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 65, 76, 77, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74; 4030/34; 4031/2 (časť), 10 (časť), 12, 13, 14; 4081/25, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 48 (časť), 49; 15382/4, 10, 12, 30, 31, 32, 33 (časť), 34, 35, 36 (časť), 38 (časť), 39, 40, 41 (časť), 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50; 15420/13 (časť), 18 (časť), 23; 15425/1 (malá časť), 8, 10, 70, 71, 72, 73, 75, 78, 79 (časť), 82, 83, 84, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 97, 98, 107, 108, 110, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 133, 144 (malá časť), 145, 147, 148, 149; 15467/38, 39; 23014/7; 23016/314, 412, 414, 416 (všetko k. ú. Nivy), pozemky registra „C" parc. č.: 23102/78, 217, 79, 77; 3544/202; 4038/6 (všetko k. ú. Ružinov) a pozemky registra „E" parc. č.:15429/101 (časť); 15424; 15425 (všetko k. ú. Nivy);
- **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130, rozvojové územie** – pozemky parc. č.: 3437/8, 9, 10, 11, 14, 15; 4013/8 (časť); 4031/2 (časť), 10; 4081/28, 46, 29, 30, 31, 32; 15386/18, 19, 20; 15389/5, 6; 15391/10; 15420/25, 18 (časť); 22197/6 (všetko k. ú. Nivy) a pozemky parc. č.: 23102/2, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 26, 27, 30, 34 (časť), 35 (malá časť), 148 (časť), 149 a 153 (všetko k. ú. Ružinov);
- **námestia a ostatné komunikačné plochy** (biela plocha) – pozemky registra parc. č.: 15382/36 (časť), 38 (časť), 41 (časť), 33 (časť); 15420/22, 18 (malá časť), 13 (časť); 15425/86, 85, 69, 79 (malá časť), 80; 4027/ 48 (malá časť), 37 (časť), 35 (časť), 47;

Funkčné využitie územia:

- **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu,** číslo funkcie **201** (tabuľka C.2.201 v prílohe).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa

funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu. Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.
Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.201 v prílohe listu.

- **distribučné centrá sklady, stavebníctvo**, číslo funkcie **302** (tabuľka C.2.302 v prílohe).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier ako aj trvalé stavebné dvory a zariadenia, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.302 v prílohe listu.

- **zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**, číslo funkcie **501** (tabuľka C.2.501 v prílohe).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia slúžiace predovšetkým pre umiestnenie polyfunkčných objektov bývania a občianskej vybavenosti v zónach celomestského a nadmestského významu a na rozvojových osiach, s dôrazom na vytváranie mestského prostredia a zariadenia občianskej vybavenosti zabezpečujúce vysokú komplexitu prostredia centier a mestských tried. Podľa polohy v organizme mesta je to prevažne viacpodlažná zástavba, v územiach vonkajšieho mesta málopodlažná zástavba. Podiel bývania je v rozmedzí do 70 % celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy. Zariadenia občianskej vybavenosti sú situované predovšetkým ako vstavané zariadenia v polyfunkčných objektoch. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.501 v prílohe listu.

- **zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných**, číslo funkcie **502** (tabuľka C.2.502 v prílohe).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.502 v prílohe listu.

- **plochy zariadení železničnej dopravy,** číslo funkcie **702** (tabuľka C.2.702 v prílohe listu).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia určené pre umiestnenie stavieb a zariadení, ktoré slúžia pre prevádzku železničnej dopravy: A – osobnej, B – nákladnej.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.702 v prílohe listu.

- **plochy zariadení vodnej a leteckej dopravy,** číslo funkcie **703** (tabuľka C.2.703 v prílohe listu).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia určené pre umiestnenie stavieb a zariadení, ktoré slúžia pre prevádzku: A - leteckej dopravy, B - vodnej dopravy.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.703 v prílohe listu.

- **Les, ostatné lesné pozemky, číslo funkcie 1001,** (tabuľka C.2.1001 v prílohe listu).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia s lesnými porastmi alebo bez porastov slúžiace na hospodárske, rekreačné, vodohospodárske, ekostabilizačné a hygienické funkcie.

Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.1001 v prílohe listu.

- **parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy**, číslo funkcie **1110** (tabuľka C.2.1110 v prílohe listu).
  Podmienky funkčného využitia plôch: územia parkovej a sadovnícky upravenej zelene, ale aj plochy zelene s úpravou lesoparkového charakteru.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.1110 v prílohe listu.

- **ostatná ochranná a izolačná zeleň,** číslo funkcie **1130** (tabuľka C.2.1130 v prílohe listu).
  Podmienky funkčného využitia plôch: Územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.
  Spôsoby využitia funkčných plôch: prevládajúce, prípustné, prípustné v obmedzenom rozsahu, neprípustné – podľa tabuľky C.2.1130 v prílohe listu.

- **námestia a ostatné komunikačné plochy** (biela plocha) t.j. verejne prístupné nezastavané plochy v meste ohraničené inými funkčnými plochami. Pod úrovňou terénu je možné umiestňovať zariadenia a vedenia technickej infraštruktúry, podzemné parkovacie garáže, podjazdy, podchody pre chodcov, prevádzky občianskej vybavenosti určenej pre širokú verejnosť. Súčasťou plôch námestí a koridorov sú spravidla: zeleň, mestský mobiliár, prvky verejného osvetlenia, prvky dopravného značenia, výtvarné umelecké diela.

Intenzita využitia územia:
Časť záujmových parciel je súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**.
Stabilizované územie je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia.
Meritkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche.
Z celomestského pohľadu nie je možné, ani účelné obsiahnuť detail a zložitosť, ktorú predstavuje stavba v stabilizovanom území. Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast resp. neúmerné zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.
Z hľadiska väzby novej zástavby k pôvodnej štruktúre je potrebné zohľadniť:

- **vo vnútornom meste** sa vyskytujú stabilizované územia so zástavbou mestského typu, komplexy zástavby, areály a územia izolovanej zástavby, najmä bytové domy sídliskového typu a enklávy rodinných domov. V dotváraní území je potrebné **rešpektovať diferencovaný prístup podľa jednotlivých typov existujúcej zástavby** a nie je možné ho generalizovať stanovením jednotnej regulácie intenzity využitia pre celú stabilizovanú funkčnú plochu. Táto úloha musí byť jednoznačne riešená na podrobnejšej zonálnej úrovni.

Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby, ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

Časť záujmových parciel je súčasťou územia, ktoré je definované ako **rozvojové územie.** Rozvojové územie je územie mesta, v ktorom územný plán navrhuje novú výstavbu na doteraz nezastavaných plochách, zásadnú zmenu funkčného využitia, zmenu spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu:

Kód regul.	**IPP max.**	**Kód funkcie**	**Názov urbanistickej funkcie**	**Priestorové usporiadanie**	**IZP max.**	**KZ min.**
E	**1,1**	302	Distribučné centrá, sklady, stavebníctvo	zariadenia areálového charakteru, komplexy	0.50	0,10
H	**2,1**	501	Zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti	zástavba mestského typu	0,35	0,25
					0.30	0,30
M	**3,6**	201	OV celomestského a nadmestského významu	zástavba formou výškových objektov v uzlových priestoroch mestskej štruktúry a v rámci celej hierarchie mestských centier	0, 30	0,25
				komplexy OV	0,28	0,25
				intenzívna zástavba OV na územiach s environmentálnou záťažou (na sanovaných plochách s chemickým zamorením podložia) **	0,52	0,10
				intenzívna zástavba OV v priestoroch v dopravných uzlov medzinárodného významu*	0.6	0,10

* *predpriestory príp. priestory nad dopravnými zariadeniami –Železničná stanica Filiálka, Železničná stanica Nové Mesto, Autobusová stanica Mlynské nivy*

** *zástavba v územiach s environmentálnou záťažou (chemické zaťaženie územia) – Klingerka*

Poznámka:

- *index podlažných plôch (IPP),* udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia funkčnej plochy, príp. jej časti. Je formulovaný ako maximálne prípustná miera využitia územia. Výhodou tohto ukazovateľa je zrozumiteľnosť a jednoznačnosť stanovenej požiadavky a jednoduchá možnosť vyjadrenia ďalších nadväzných ukazovateľov, kritérií a odporúčaní,
- *index zastavaných plôch (IZP)* udáva pomer súčtu zastavaných plôch vo vymedzenom území funkčnej plochy, príp. jej časti k celkovej výmere vymedzeného územia. Je stanovený v závislosti na polohe a význame konkrétneho územia, na spôsobe funkčného využitia a na druhu zástavby,
- koeficient zelene (KZ) udáva pomer medzi započítateľnými plochami zelene (zeleň na rastlom teréne, zeleň nad podzemnými konštrukciami) a celkovou výmerou vymedzeného územia. V regulácii stanovuje nároky na minimálny rozsah zelene v rámci regulovanej funkčnej plochy a pôsobí vo vzájomnej previazanosti s vlastnou funkciou. Stanovený je najmä v závislosti na spôsobe funkčného využitia a polohe rozvojového územia v rámci

mesta,

- podiel započítateľných plôch zelene v území (m^2) = KZ x rozloha funkčnej plochy (m^2).

Započítateľné plochy zelene – tabuľka zápočtov:

Požadovaný podiel	Kategória zelene	Charakter výsadieb	Požadovaná hrúbka substrátu	Koeficient zápočtu	Poznámka
min. 70%	Zeleň na rastlom teréne	Výsadba zelene na rastlom teréne, s pôvodnými vrstvami pôdotvorného substrátu, prípadne s kvalitatívne vylepšenými vrstvami substrátu	bez obmedzenia	1,0	Komplexné sadovnícke úpravy
	Zeleň na úrovni terénu nad podzemnými konštrukciami	Výsadba zelene nad podzemnými konštrukciami s riešením ako u zelených striech (t.j. s drenážno-izolačnou fóliou, pôdnymi kondicionérmi a závlahovým systémom)	nad 2,0 m	0,9	Trávnik, kríky, stromy s veľkou korunou
max. 30%	Zeleň na úrovni terénu nad podzemnými konštrukciami	Výsadba zelene nad podzemnými konštrukciami s riešením ako u zelených striech (t.j. s drenážno-izolačnou fóliou, pôdnymi kondicionérmi a závlahovým systémom)	nad 1,0 m	0,5	Trávnik, kríky, stromy s malou korunou
			nad 0,5 m	0,3	Trávnik – kvetiny, kríky

Pre posúdenie investičného zámeru nachádzajúceho sa len v časti funkčnej plochy platia na ploche, na ktorej má byť realizovaný zámer zástavby definície a ukazovatele intenzity využitia územia záväzné pre celú funkčnú plochu. V konkrétnom bloku je možné riešiť návrh zástavby celého bloku s vyjadrením etapizácie zástavby, a to na úrovni riešenia ÚPN Z, UŠ Z, resp. dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Pre spodrobnenie regulatívov stanovených na úrovni ÚPD obce, pre potreby územnoplánovacej praxe, usmerňovanie vlastníkov nehnuteľností a potenciálnej investičnej činnosti na území Bratislavy a jej mestských častí je potrebné zabezpečiť prehĺbenie územného plánu mesta spracovaním zonálnych dokumentácií pre územia:

- *Mlynské nivy – západ,*
- *Mlynské nivy – východ,*
- *Pálenisko – Prístav Bratislava.*

Časť záujmových pozemkov sa nachádza v *ochrannom a bezpečnostnom pásme energetiky*, časť záujmových pozemkov sa nachádza v *ochrannom pásme plynu*, časť záujmových pozemkov sa nachádza v *ochrannom pásme komunikácií* a v *ochrannom pásme železničných tratí*, pozemok parc. č. 23102/79 a časť pozemku parc. č. 23102/77 (oba k. ú. Ružinov) sa nachádza v *ochrannom pásme lesa*.

Časť záujmových pozemkov sa nachádza *v ochrannom pásme Slovnaftu* (v pásme hygienickej ochrany areálu Slovnaft).
V zmysle Rozhodnutia o ochrannom pásme okolo n.p. Slovnaft Bratislava, vydaného Národným výborom hlavného mesta SSR Bratislavy pod č. 4141-154/24/1979-II zo dňa 29. júna 1979, ako aj v zmysle Prílohy č. 1 k Rozhodnutiu ÚR/1/01/Paal-2 z 27.3.2001 k Návrhu na vymedzenie nových hraníc pásma hygienickej ochrany okolo a.s. Slovnaft, je hygienické ochranné pásmo stanovené v šírke 1000 m od súčasného oplotenia areálu Slovnaft na všetky strany.
V ochrannom pásme je neprípustné realizovať:

- bytovú výstavbu,
- výstavbu zariadení predškolského veku,
- výstavbu iných detských a rekreačných zariadení,
- výstavbu športových areálov,
- výstavbu zdravotníckych, najmä lôžkových zariadení.

Informujeme Vás, že Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 a jeho zmeny a doplnky 01, zmeny a doplnky 02, zmeny a doplnky 03 a zmeny a doplnky 05 sú zverejnené na adrese:
http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=11031292&p1=67484.
Ďalšie územnoplánovacie dokumentácie a územnoplánovacie podklady sú zverejnené na adrese:
http://www.bratislava.sk/vismo/dokumenty2.asp?id_org=700000&id=74384&p1=53195.
Komplexné informácie o Vašom záujmovom území získate nahliadnutím do zverejnených hore uvedených dokumentov.

Upozorňujeme, že predmetom územnoplánovacej informácie nie sú majetkovoprávne vzťahy k pozemku. Územnoplánovacia informácia na ten istý pozemok môže byť vydaná viacerým žiadateľom.

Územnoplánovacia informácia č. MAGS OUIC 49741/16-320327 zo dňa 21. 07. 2016 platí jeden rok odo dňa jej vydania, ak nebola schválená nová územnoplánovacia dokumentácia alebo jej zmeny a doplnky, na základe ktorých bola vydaná.

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie usmerňovania investičnej činnosti
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

S pozdravom

Mgr. art. Katarína Štefancová
vedúca oddelenia

Prílohy: tabuľka C.2.201, C.2.302, C.2.501, C.2.502, C.2.702, C.2.703, C.2.1001, C.2.1110, C.2.1130

Co: MG OUIC - archív

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI		201
201	**občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu**	
202	občianska vybavenosť lokálneho významu	

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- zariadenia administratívy, správy a riadenia
- zariadenia kultúry a zábavy
- zariadenia cirkví a na vykonávanie obradov
- ubytovacie zariadenia cestovného ruchu
- zariadenia verejného stravovania
- zariadenia obchodu a služieb
- zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti
- zariadenia školstva, vedy a výskumu

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- integrované zariadenia občianskej vybavenosti
- areály voľného času a multifunkčné zariadenia
- účelové zariadenia verejnej a štátnej správy
- zeleň líniovú a plošnú
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- bývanie v rozsahu do 30% z celkových nadzemných podlažných plôch funkčnej plochy
- zariadenia športu, telovýchovy a voľného času
- vedecko – technické a technologické parky
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb
- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácností

neprípustné

V území nie je prístupné umiestňovať najmä :

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- rodinné domy
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- autokempingy
- stavby na individuálnu rekreáciu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA VÝROBY		302
301	priemyselná výroba	
302	**distribučné centrá sklady, stavebníctvo**	
303	poľnohospodárska výroba	
304	skleníkové hospodárstvo	

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia slúžiace pre umiestňovanie skladových areálov, distribučných a logistických centier ako aj trvalé stavebné dvory a zariadenia, vrátane dopravného a technického vybavenia a plôch líniovej a plošnej zelene.

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- zariadenia a areály veľkoobchodných skladov a distribučných centier
- logistické parky
- areály stavebnej výroby vrátane stavebných dvorov a zariadení

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb a súvisiacej distribúcie
- zariadenia administratívy a vedeckého výskumu súvisiace s funkciou
- zariadenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s funkciou
- byty v objektoch určených pre inú funkciu – služobné byty
- zeleň líniovú a plošnú
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného systému
- zariadenia na zber odpadov

neprípustné

V území nie je prípustné umiestňovať najmä :

- bývanie okrem prípustného v obmedzenom rozsahu
- zariadenia občianskej vybavenosti presahujúce význam územia funkcie :
  - zariadenia veľkoobchodu a veľkoplošného maloobchodu
  - obchodné centrá a veľkoobchodné strediská
  - zariadenia školstva
  - ubytovacie a stravovacie zariadenia cestovného ruchu
  - kongresové a veľtržné areály
  - zariadenia pre kultúru, zábavu a cirkev
  - zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti
  - areálové a kryté zariadenia športu a voľného času
- areály priemyselných podnikov
- stavby pre individuálnu rekreáciu
- zariadenia pre poľnohospodársku výrobu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem zariadení na zber odpadov
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ZMIEŠANÉ ÚZEMIA	501
501	**zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti**
502	zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia slúžiace predovšetkým pre umiestnenie polyfunkčných objektov bývania a občianskej vybavenosti v zónach celomestského a nadmestského významu a na rozvojových osiach, s dôrazom na vytváranie mestského prostredia a zariadenia občianskej vybavenosti zabezpečujúce vysokú komplexitu prostredia centier a mestských tried.

Podľa polohy v organizme mesta je to prevažne viacpodlažná zástavba, v územiach vonkajšieho mesta málopodlažná zástavba. Podiel bývania je v rozmedzí do 70 % celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy. Zariadenia občianskej vybavenosti sú situované predovšetkým ako vstavané zariadenia v polyfunkčných objektoch.

Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- polyfunkčné objekty bývania a občianskej vybavenosti

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- bytové domy
- zariadenia občianskej vybavenosti zabezpečujúce vysokú komplexnosť prostredia centier a mestských tried:
  - zariadenia administratívy, správy a riadenia
  - zariadenia kultúry a zábavy
  - zariadenia cirkvi a na vykonávanie obradov
  - ubytovacie zariadenia cestovného ruchu
  - zariadenia verejného stravovania
  - zariadenia obchodu a služieb
  - zariadenia zdravotníctva a sociálnej starostlivosti
  - zariadenia školstva, vedy a výskumu
- zeleň líniovú a plošnú
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- rodinné domy
- zariadenia športu
- účelové zariadenia verejnej a štátnej správy
- zariadenia drobných prevádzok výroby a služieb bez rušivých vplyvov na okolie
- zariadenia na separovaný zber komunálnych odpadov miestneho významu vrátane komunálnych odpadov s obsahom škodlivín z domácnosti

neprípustné

V území nie je prípustné umiestňovať najmä:

- zariadenia s negatívnymi účinkami na stavby a zariadenia v ich okolí
- areálové zariadenia občianskej vybavenosti s vysokou koncentráciou osôb a nárokmi na obsluhu územia
- zariadenia veľkoobchodu
- autokempingy
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky, stavebné dvory
- stavby na individuálnu rekreáciu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ZMIEŠANÉ ÚZEMIA	502
501	zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti
502	**zmiešané územia obchodu a služieb výrobných a nevýrobných**

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia pre umiestňovanie obslužných zariadení obchodu, výrobných a nevýrobných služieb s príslušnými súvisiacimi činnosťami.

Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu.

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- zariadenia obchodu
- zariadenia výrobných a nevýrobných služieb

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- zariadenia veľkoobchodu
- výstavné a predvádzacie priestory
- skladové areály, distribučné centrá a logistické parky
- zeleň líniovú a plošnú
- vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- byty v objektoch určených pre inú funkciu
- zariadenia občianskej vybavenosti viažuce sa na funkciu
- zariadenia na zber odpadov

neprípustné

V území nie je prípustné umiestňovať najmä:

- rodinné domy a bytové domy
- areálové zariadenia občianskej vybavenosti
- areály priemyselných podnikov, zariadenia priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, stavebné dvory a zariadenia
- stavby pre individuálnu rekreáciu
- zariadenia odpadového hospodárstva okrem zariadení na zber odpadov
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA DOPRAVY A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI		702
701	plochy zariadení mestskej hromadnej dopravy a autobusovej hromadnej dopravy	
702	**plochy zariadení železničnej dopravy**	
703	plochy zariadení vodnej a leteckej dopravy	
704	rezerva zariadení dopravy	
705	zariadenia diaľničnej siete	

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia určené pre umiestnenie stavieb a zariadení, ktoré slúžia pre prevádzku železničnej dopravy

A - osobnej

B - nákladnej

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

A - stanice a zastávky osobnej dopravy

B - stanice nákladné, odstavné a zriaďovacie, rušňové depá

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

A

- zariadenia administratívy súvisiace s funkciou
- zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s funkciou
- parkoviská a parkinggaráže
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

B

- zariadenia administratívy súvisiace s funkciou
- sklady, skladové plochy a prevádzky súvisiace s funkciou
- zariadenia vybavenosti pre obsluhu prevádzok
- parkoviská
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

A

- byty v objektoch funkcie - služobné byty
- zeleň líniovú a plošnú

B

- byty v objektoch funkcie - služobné byty
- zeleň líniovú a plošnú
- zariadenia na separovaný zber odpadu

neprípustné

- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA DOPRAVY A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI	703
701	plochy zariadení mestskej hromadnej dopravy a autobusovej hromadnej dopravy
702	plochy zariadení železničnej dopravy
703	**plochy zariadení vodnej a leteckej dopravy**
704	rezerva zariadení dopravy
705	zariadenia diaľničnej siete

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia určené pre umiestnenie stavieb a zariadení, ktoré slúžia pre prevádzku
A - leteckej dopravy
B - vodnej dopravy

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

A

- dráhový systém
- odbavovacie plochy
- terminály pre osobnú dopravu
- cargo terminály
- údržba lietadiel
- technicko-prevádzkové služby súvisiace s funkciou

B

- prístavy osobnej a nákladnej dopravy

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

A

- zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s funkciou
- odstavné plochy, parkoviská a parkinggaráže
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

B

- zariadenia občianskej vybavenosti súvisiace s funkciou
- parkoviská a garáže súvisiace s funkciou
- sklady, skladové plochy a prevádzky súvisiace s funkciou
- zariadenia a vedenia technickej dopravnej a vybavenosti pre obsluhu územia

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

A+B

- byty v objektoch funkcie – služobné byty
- zeleň líniovú a plošnú

neprípustné

- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA PRÍRODNEJ ZELENE		1001
1001	**les, ostatné lesné pozemky**	
1002	krajinná zeleň	
1003	rekreácia v prírodnom prostredí	

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia s lesnými porastmi alebo bez porastov slúžiace na hospodárske, rekreačné, vodohospodárske, ekostabilizačné a hygienické funkcie.

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- les, lesné porasty, lesné škôlky
- semenné sady
- lesné cesty a zvážnice
- rozdeľovacie pasienky

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- pobytové lúky
- náučné chodníky, turistické trasy a cyklistické trasy

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- technické zariadenia pre faunu a pestovanie rastlinného materiálu
- byty v objektoch funkcie – služobné byty
- vodné plochy, nádrže účelové a retenčné
- tranzitné vedenia technickej vybavenosti nadradeného významu
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy

neprípustné

Nepripustné je umiestňovať najmä:

- všetky formy bývania okrem prípustných v obmedzenom rozsahu
- všetky druhy zariadení obchodu
- ubytovacie zariadenia cestovného ruchu
- všetky druhy zariadení kultúry a cirkví, administratívy, školstva, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti
- zariadenia výroby priemyselnej a poľnohospodárskej
- zariadenia služieb, skladového hospodárstva, stavebníctva
- areálové a kryté zariadenia športu
- zariadenia odpadového hospodárstva
- diaľničné odpočívadlá, ČSPH, parkinggaráže
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA MESTSKEJ ZELENE		1110
1110	**parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy**	
1120	vyhradená zeleň	
1130	ostatná ochranná a izolačná zeleň	

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia parkovej a sadovnícky upravenej zelene, ale aj plochy zelene s úpravou lesoparkového charakteru .

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- parky
- sadovnícka plošná a líniová zeleň
- lesoparkové úpravy

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- vodné plochy

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- pobytové lúky
- ihriská a hracie plochy
- drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou
- náučne chodníky, turistické a cyklistické trasy
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia funkčnej plochy

neprípustné

- parkinggaráže nad terénom
- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

C. 2. REGULÁCIA FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

ÚZEMIA MESTSKEJ ZELENE		1130
1110	parky, sadovnícke a lesoparkové úpravy	
1120	vyhradená zeleň	
1130	**ostatná ochranná a izolačná zeleň**	

PODMIENKY FUNKČNÉHO VYUŽITIA PLÔCH

Územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov. V územiach je potrebné rešpektovať špecifické podmienky jednotlivých druhov ochranných pásiem.

SPOSÔBY VYUŽITIA FUNKČNÝCH PLÔCH

prevládajúce

- zeleň líniová a plošná

prípustné

V území je prípustné umiestňovať najmä :

- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti s ochrannými pásmami

prípustné v obmedzenom rozsahu

V území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä :

- stavby pre individuálnu rekreáciu mimo koridorov plynovodov, vodovodov, produktovodov
- drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou
- ČSPH
- diaľničné odpočívadlá, odstavné státia a parkoviská
- zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia
- zariadenia na separovaný zber odpadov miestneho významu okrem nebezpečného odpadu.

neprípustné

- stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia dopravy
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SÚBORNÉ STANOVISKO

k návrhu na predaj/prenájom nehnuteľností hl. m. SR Bratislavy za sekciu dopravy

A: IDENTIFIKÁCIA PODANIA:

Došlo od *(oddelenie, dátum)*:	OMV/04.07.2016		MAGS OMV 34461/2016/318462
Predmet podania:	predaj pozemkov pre stavbu diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7		
Žiadateľ:	Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské nivy 45, 821 09 Bratislava		
Katastrálne územie:	Podunajské Biskupice, Ružinov, Nivy, Jarovce		
Parcelné číslo:	podľa žiadosti		
Odoslané: *(dátum)*	19. 07. 2016	Pod.č.	326168

B: ČIASTKOVÉ STANOVISKÁ ODDELENÍ:

B1: Oddelenie dopravného inžinierstva

Pridelené *(dátum)*:	08. 07. 2016	Pod. č. oddelenia:	MAG 318467/16 ODI/290/16-P
Spracovateľ *(meno)*:	Ing. Černochová, Ing. Mičková		

Text stanoviska:

K predaju pozemkov súvisiacich so stavbou diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7 podľa priložených zákresov do katastrálnej mapy v k. ú. Podunajské Biskupice, Ružinov, Nivy, Jarovce uvádzame:

- stavba diaľnice D4 a rýchlostnej cesty R7 je v súlade s celomestskou koncepciou riešenia dopravy podľa Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, 2007 v znení zmien a doplnkov
- k pripravovaným stavbám „Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever", „R7 Bratislava, Ketelec – Bratislava Prievoz" a „D1 Bratislava – križovatka Prievoz – rekonštrukcia" sme sa vyjadrovali v procese územného konania (záväzné stanoviská hl. mesta k investičnej činnosti)
- stavby majú už vydané právoplatné územné rozhodnutia, na základe toho majetkovoprávne usporiadanie nehnuteľností za účelom získania stavebného povolenia akceptujeme
- súčasne upozorňujeme, že na základe analýzy pozemkov v rámci našich kompetencií evidujeme, že premetom žiadosti sú aj pozemky, ktoré nevieme jednoznačne identifikovať, príp. sú/budú súčasťou komunikácií/objektov v majetku a správe hl.

mesta resp. ide o pozemky, ktoré sú v zmysle nám známych PD pre uvedené stavby vyznačené ako „dočasný záber".		
Vybavené *(dátum)*:	11. 07. 2016	
Schválil dňa *(meno, dátum)*:	Ing. Urbanová	11. 07. 2016

B2: Oddelenie dopravy - Referát cestného správneho orgánu:			
Pridelené *(dátum)*:	07.07.2016		MAGS OD 49594/2016/318468
Spracovateľ *(meno)*:	Iveta Illová		

Text stanoviska:

Z hľadiska cestného správneho orgánu k predaju pozemkov uvedenej v žiadosti za účelom zabezpečenia podkladov pre stavby:

„R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz"

„D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever"

„D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia", uvádzame nasledovné:

- k stavbe „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" k. ú. Podunajské Biskupice, Ružinov a Nivy – upozorňujeme, že je potrebné preveriť či na predmetných pozemkoch určených na predaj sa nenachádzajú miestne komunikácie II. triedy Prístavná ul., Slovnaftská ul. a Cesta do spaľovne. V prípade, že na pozemkoch sa nachádzajú miestne komunikácie, neodporúčame ich predaj.
- k stavbe „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever" - **sa nevyjadrujeme**, ide o pozemky, ktoré nie sú súčasťou miestnych komunikácií I. a II. triedy.
- k stavbe „D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia" – upozorňujeme, že je potrebné preveriť či na predmetných pozemkoch určených na predaj sa nenachádza miestna komunikácia II. triedy Prístavná ul. V prípade, že na pozemkoch sa nachádza miestna komunikácia, neodporúčame ich predaj.

Vybavené *(dátum)*:	18.07.2016	
Schválil dňa *(meno, dátum)*:	Ing. Štecková	18.07.2016

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
riaditeľ sekcie dopravy
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

Mgr. Jana Ryšavá
poverená riaditeľka sekcie dopravy

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia správy komunikácií, životného prostredia a stavebných činností
oddelenie životného prostredia a mestskej zelene
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

OMV

Sekcia správy nehnuteľností

TU 320026

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS ONM 34461/2016-318462	MAGS OŽP 49689/2016-318470	Ing. M. Korpová/538	11.7.2016

Vec
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Mlynské Nivy 45, Bratislava, predaj pozemkov - stanovisko.

Listom MAGS OMV 34461/2016-318462 zo dňa 4.7.2016 ste na základe žiadosti Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, požiadali Oddelenie životného prostredia a mestskej zelene o stanovisko k predaju pozemkov pre stavbu:

1. „R7 Bratislava, Ketelec - Bratislava Prievoz“

Predaj pozemkov registra „C“ KN, kat. úz. Podunajské Biskupice:

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
7278	6281/26	C	orná pôda	1	1/1
1999	6276/34	C	orná pôda	8	7/8
7278	6355/14	C	Orná pôda	291	1/1
7278	6355/48	C	Orná pôda	38	1/1
7278	6355/49	C	Zast. pl.	133	1/1
7278	6355/72	C	Zast. pl.	52	1/1
7278	6355/73	C	Orná pôda	13	1/1
7278	6355/86	C	Orná pôda	265	1/1
7278	6355/92	C	Zast. pl.	547	1/1
7278	6355/100	C	Orná pôda	37	1/1
7278	6355/102	C	Orná pôda	20	1/1
7278	6355/111	C	Zast. pl.	387	1/1
3061	6355/119	C	Ost. pl.	25	1/1
8803	6355/33	C	Orná pôda	336	7/8

k. ú. Ružinov, pozemky registra „C“ KN

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1	23102/2	C	Ostatná plocha	117	1/1
8613	3544/10	C	Orná pôda	1850	1/1
8613	3544/177	C	Orná pôda	31	1/1
8613	23102/5	C	Zast. pl.	847	1/1

Primaciálne nám. 1, III. poschodie, č. dverí 318

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 61 81	02/59 35 65 74	ČSOB: 25829413/7500	603 481	www.bratislava.sk	ozp@bratislava.sk

8613	23102/6	C	Zast. pl.	523	1/1
8613	23102/7	C	Orná pôda	931	1/1
8613	23102/8	C	Orná pôda	364	1/1
8613	23102/10	C	Ostatná plocha	43	1/1
8613	23102/11	C	Ostatná plocha	141	1/1
8613	23102/13	C	Orná pôda	82	1/1
8613	23102/26	C	Ostatná plocha	49	1/1
8613	23102/27	C	Zast. pl.	287	1/1
8613	23102/30	C	Zast. pl.	259	1/1
8613	23102/31	C	Ostatná plocha	30	1/1
8613	23102/34	C	Ostatná plocha	7	1/1
8613	23102/35	C	Zast. pl.	562	1/1
8613	23102/78	C	Orná pôda	28	1/1
8613	23102/148	C	Zast. pl.	29	1/1
8613	23102/149	C	Zast. pl.	4	1/1
8613	23102/150	C	Orná pôda	31	1/1
8613	23102/153	C	Orná pôda	8	1/1
8613	23102/176	C	Zast. pl.	84	1/1
8613	23102/217	C	Orná pôda	1588	1/1
8613	23102/79	C	Orná pôda	44	1/1
7868	3544/202	C	Orná pôda	48	1/1
2585	3544/200	C	Ostatná plocha	44	1/1
8628	23102/77	C	Zast. plocha	482	1/1
1833	4038/6	C	Zast. plocha	70	1/1

k. ú. Nivy, pozemky registra „C“ KN

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1	3642/4	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
1	3642/5	KNC	Ostatná plocha	330	1/1
1	3642/6	KNC	Ostatná plocha	11	1/1
1	3642/7	KNC	Ostatná plocha	122	1/1
1	3782/4	KNC	Záhrada	9	1/1
1	3782/5	KNC	Záhrada	6	1/1
1	3851/128	KNC	Ostatná plocha	29	1/1
1	3851/129	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
1	3852/65	KNC	Ostatná plocha	3	1/1
1	4027/63	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1	4027/64	KNC	Ostatná plocha	3	1/1
1	4027/65	KNC	Ostatná plocha	210	1/1
1	4027/76	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1	4027/77	KNC	Ostatná plocha	444	1/1
1	15382/43	KNC	Ostatná plocha	230	1/1
1	15382/44	KNC	Ostatná plocha	522	1/1
1	15382/45	KNC	Ostatná plocha	25	1/1
1	15382/46	KNC	Ostatná plocha	56	1/1
1	15382/47	KNC	Ostatná plocha	6	1/1
1	15382/48	KNC	Ostatná plocha	228	1/1
1	15382/49	KNC	Ostatná plocha	322	1/1
1	15382/50	KNC	Ostatná plocha	5	1/1
1	15386/20	KNC	Ostatná plocha	59	1/1
1	23016/412	KNC	Ostatná plocha	22	1/1

1	23016/414	KNC	Ostatná plocha	393	1/1
1	23016/415	KNC	Ostatná plocha	1	1/1
1	23016/416	KNC	Ostatná plocha	1	1/1
1	23016/439	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	4027/66	KNC	Ostatná plocha	4	1/1
1167	4027/67	KNC	Ostatná plocha	4	1/1
1167	4027/68	KNC	Ostatná plocha	53	1/1
1167	4027/69	KNC	Ostatná plocha	1144	1/1
1167	4027/70	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	4027/71	KNC	Ostatná plocha	14	1/1
1167	4027/72	KNC	Ostatná plocha	896	1/1
1167	4027/73	KNC	Ostatná plocha	11	1/1
1167	4027/74	KNC	Ostatná plocha	1410	1/1
1167	4030/34	KNC	Ostatná plocha	28	1/1
1167	4031/2	KNC	Ostatná plocha	2414	1/1
1167	4031/12	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	4031/13	KNC	Ostatná plocha	8	1/1
1167	4031/14	KNC	Ostatná plocha	15	1/1
1167	4081/25	KNC	Ostatná plocha	71	1/1
1167	4081/28	KNC	Ostatná plocha	444	1/1
1167	4081/35	KNC	Ostatná plocha	21	1/1
1167	4081/36	KNC	Ostatná plocha	129	1/1
1167	4081/37	KNC	Ostatná plocha	27	1/1
1167	4081/38	KNC	Ostatná plocha	33	1/1
1167	4081/39	KNC	Ostatná plocha	41	1/1
1167	4081/40	KNC	Ostatná plocha	15	1/1
1167	4081/41	KNC	Ostatná plocha	5	1/1
1167	4081/46	KNC	Ostatná plocha	4	1/1
1167	15420/25	KNC	Ostatná plocha	2	1/1
1167	23016/314	KNC	Ostatná plocha	205	1/1
4288	3437/8	KNC	Ostatná plocha	152	1/1
4288	3437/9	KNC	Ostatná plocha	67	1/1
4288	3437/10	KNC	Ostatná plocha	27	1/1
4288	3437/11	KNC	Ostatná plocha	51	1/1
4288	3437/13	KNC	Ostatná plocha	23	1/1
4288	3437/14	KNC	Ostatná plocha	22	1/1
4288	3437/15	KNC	Ostatná plocha	95	1/1
4288	3479/4	KNC	Zast. pl.	9	1/1
4288	3480/2	KNC	Záhrada	49	1/1
4288	3480/3	KNC	Záhrada	6	1/1
4288	4013/7	KNC	Zast. pl.	24	1/1
4288	4013/8	KNC	Zast. pl.	123	1/1
4288	4013/9	KNC	Zast. pl.	9	1/1
4288	4013/10	KNC	Zast. pl.	18	1/1
4288	4013/11	KNC	Zast. pl.	22	1/1
4288	4013/12	KNC	Zast. pl.	14	1/1
4288	4013/13	KNC	Zast. pl.	27	1/1
4288	4013/14	KNC	Zast. pl.	8	1/1
4288	4013/15	KNC	Zast. pl.	3	1/1
4288	4015/19	KNC	Zast. pl.	3	1/1
4288	4081/29	KNC	Ostatná plocha	95	1/1
4288	4081/30	KNC	Ostatná plocha	1	1/1

4288	4081/31	KNC	Ostatná plocha	3	1/1
4288	4081/32	KNC	Ostatná plocha	9	1/1
4288	4081/33	KNC	Ostatná plocha	10	1/1
4288	4081/34	KNC	Ostatná plocha	10	1/1
4288	15389/5	KNC	Zast. pl.	7	1/1
4288	15389/6	KNC	Zast. pl.	5	1/1
4288	22197/6	KNC	Ostatná plocha	41	1/1
4288	23014/7	KNC	Zast. pl.	130	1/1
4421	15386/18	KNC	Ostatná plocha	9	5/6
4421	15386/19	KNC	Ostatná plocha	38	5/6
4421	15391/10	KNC	Ostatná plocha	65	5/6
4422	15386/17	KNC	Ostatná plocha	24	1/7
797	4021/8	KNC	Ostatná plocha	24	1/1
1167	4081/48	KNC	Ostatná plocha	2440	1/1
1167	4081/49	KNC	Ostatná plocha	501	1/1

2. „D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka Sever“

k. ú. Jarovce, pozemky registra „C“ KN

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1999	877/45	C	orná pôda	1629	1/1
1999	891/75	C	orná pôda	862	1/1
1999	891/141	C	orná pôda	77	1/1
1999	894/21	C	zast.pl.	403	1/1
1999	894/39	C	zast. pl.	158	1/1
1999	895/30	C	orná pôda	4747	1/1
1999	895/42	C	orná pôda	80	1/1
1999	896/41	C	ost.pl.	83	1/1
1999	911/413	C	ost.pl.	4400	1/1
1999	911/414	C	ost.pl.	3338	1/1
1999	911/415	C	ost.pl.	1	1/1
1999	911/416	C	ost.pl.	2	1/1
2043	911/320	C	orná pôda	4	1/1
2043	911/385	C	orná pôda	388	1/1
1999	891/152	C	orná pôda	30	1/1
1999	895/139	C	orná pôda	22	1/1

k. ú. Podunajské Biskupice, pozemky registra „E“ KN

Predmet prevodu Parcela C KN č.	Druh pozemku	Výmera parcely C KN v m^2	podiel	Odčlenený od pozemku KNE	Parcela registra
5888/2	Ostatná plocha	4329	1/1	2223	KNE
5888/49	Orná pôda	627	1/1	2222/136	KNE

k. ú. Podunajské Biskupice, pozemky registra „C“ KN

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1395	5936/2	C	Ost. pl.	233	1/1
1395	5936/3	C	Ost. pl.	502	1/1
2214	5750/6	C	Ost. pl.	590	1/1

2214	5750/7	C	Ost. pl.	2	1/1
2214	5750/10	C	Zast. pl.	195	1/1
2214	5939/4	C	Zast. pl.	1381	1/1
2214	5939/5	C	Zast. pl.	258	1/1
2214	5939/6	C	Zast. pl.	420	1/1
2214	5939/11	C	Zast. pl.	25	1/1
7278	5761/31	C	Orná pôda	285	1/1
7278	5761/91	C	Orná pôda	1734	1/1
7278	5761/92	C	Orná pôda	757	1/1
7278	5761/97	C	Orná pôda	1	1/1
7278	5761/98	C	Orná pôda	156	1/1
7278	5823/46	C	Orná pôda	2356	1/1
7278	5823/48	C	Orná pôda	24	1/1
7278	5823/121	C	Orná pôda	107	1/1
7278	6270/5	C	Ost. pl.	394	1/1
7278	6270/7	C	Zast. pl.	8	1/1
7278	6277/2	C	Zast. pl.	553	1/1

3. „D1 Bratislava – Križovatka Prievoz – Rekonštrukcia“

k. ú. Nivy, pozemky registra „C“ KN a „E“

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Podiel
1	15382/30	C	ost.pl.	121	1/1
1	15382/31	C	ost.pl.	907	1/1
1	15382/32	C	ost.pl.	2726	1/1
1	15382/34	C	ost.pl.	3093	1/1
1	15382/35	C	ost.pl.	34	1/1
1	15382/36	C	ost.pl.	1460	1/1
1	15382/38	C	ost.pl.	2446	1/1
1	15382/39	C	ost.pl.	111	1/1
1	15382/40	C	ost.pl.	7	1/1
1	15382/41	C	ost.pl.	1349	1/1
1	15382/42	C	ost.pl.	2	1/1
1	15382/33	C	ost.pl.	267	1/1
1	15425/82	C	zast.pl.	59	1/1
1	15425/83	C	zast.pl.	1159	1/1
1	15425/84	C	zast.pl.	2777	1/1
1	15425/89	C	ost.pl.	2068	1/1
1	15425/90	C	zast.pl.	759	1/1
1	15425/88	C	ost.pl.	1	1/1
1	15425/87	C	ost.pl.	16	1/1
1	15425/86	C	ost.pl.	18	1/1
1	15425/85	C	ost.pl.	12	1/1
1	15425/91	C	ost.pl.	161	1/1
1	15425/98	C	ost.pl.	313	1/1
1	15425/97	C	ost.pl.	352	1/1
1	15425/93	C	ost.pl.	26	1/1
1	15425/92	C	ost.pl.	11	1/1
1	15425/117	C	zast.pl.	253	1/1
1	15425/118	C	zast.pl.	187	1/1

1	15425/122	C	zast.pl.	381	1/1
1	15425/121	C	zast.pl.	55	1/1
1	15425/127	C	zast.pl.	367	1/1
1	15425/126	C	zast.pl.	253	1/1
1	15425/129	C	zast.pl.	30	1/1
1	15425/130	C	zast.pl.	1	1/1
1	15425/131	C	zast.pl.	1055	1/1
1	15425/133	C	zast.pl.	415	1/1
1	15425/147	C	zast.pl.	83	1/1
1	15425/148	C	zast.pl.	83	1/1
1167	15420/22	C	ost. pl.	2	1/1
1167	15420/23	C	ost.pl.	237	1/1
1	15425/149	C	zast.pl.	16	1/1
1167	4027/59	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/52	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/50	C	ost.pl.	12	1/1
1167	4027/53	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/54	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/49	C	ost.pl.	251	1/1
1167	4027/48	C	ost.pl.	4579	1/1
1167	4027/45	C	ost.pl.	952	1/1
1167	4027/44	C	ost.pl.	2107	1/1
1167	4027/55	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/56	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/57	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/58	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/51	C	ost.pl.	57	1/1
1167	4027/60	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/61	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/43	C	ost.pl.	3258	1/1
1167	4027/42	C	ost.pl.	1379	1/1
1167	4027/41	C	ost.pl.	173	1/1
1167	4027/40	C	ost.pl.	2498	1/1
1167	4027/39	C	ost.pl.	16	1/1
1167	4027/38	C	ost.pl.	1030	1/1
1167	4027/37	C	ost.pl.	2814	1/1
1167	4031/10	C	zast.pl.	241	1/1
4288	15425/119	C	zast.pl.	19	1/1
4288	15425/123	C	ost.pl.	56	1/1
4288	15425/116	C	ost.pl.	49	1/1
4288	15425/124	C	zast.pl.	14	1/1
4288	15467/39	C	ost.pl.	1	1/1
4288	15425/125	C	zast.pl.	30	1/1
4421	15425/110	C	ost.pl.	581	5/6
4427	15467/38	C	ost.pl.	2	3/4
4427	15425/115	C	ost.pl.	70	3/4
4428	15425/111	C	ost.pl.	73	9/10
4428	15425/114	C	ost.pl.	14	9/10
4428	15425/113	C	ost.pl.	17	9/10
1167	4027/32	C	ost.pl.	4600	1/1
1167	4027/35	C	ost.pl.	7067	1/1
1167	4027/47	C	ost.pl.	478	1/1

1167	4031/2	C	ost.pl.	2173	1/1
1167	15382/10	C	zast.pl.	3	1/1
1167	15420/13	C	ost.pl.	11684	1/1
1167	15420/18	C	ost.pl.	634	1/1
1	15382/4	C	ost.pl.	7832	1/1
1	15382/12	C	ost.pl.	1221	1/1
1	15425/1	C	zast.pl.	1622	1/1
1	15425/8	C	zast.pl.	6535	1/1
1	15425/10	C	ost.pl.	903	1/1
1	15425/60	C	zast.pl.	5352	1/1
1	15425/69	C	zast.pl.	71	1/1
1	15425/70	C	zast.pl.	4	1/1
1	15425/72	C	zast.pl.	11	1/1
1	15425/73	C	zast.pl.	255	1/1
1	15425/75	C	zast.pl.	4973	1/1
1	15425/78	C	zast.pl.	2868	1/1
1	15425/79	C	ost.pl.	259	1/1
1	15425/80	C	ost.pl.	115	1/1
1	15425/107	C	zast.pl.	103	1/1
1	15425/108	C	zast.pl.	5	1/1
1	15425/120	C	zast.pl.	288	1/1
1	15425/128	C	zast.pl.	77	1/1
1	15425/144	C	zast.pl.	766	1/1
1	15425/145	C	zast.pl.	235	1/1
4288	15425/71	C	zast.pl.	8	1/1
4288	15424	E	orná p.	304	1/1
4427	15425/112	C	ost.pl.	253	3/4
4427	15429/101	E	orná p.	1283	3/4
4421	15425	E	orná p.	659	5/6

Po preštudovaní predloženej žiadosti z hľadiska záujmov oddelenia životného prostredia, mestskej zelene a ochrany prírody a krajiny konštatujeme:

predaj pozemkov nie je v rozpore so záujmami životného prostredia, ochranou mestskej zelene, územnou ani druhovou ochranou prírody a krajiny.

S pozdravom

Oddelenie životného prostredia
a mestskej zelene
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

Ing. Katarína Prostejovská
vedúca oddelenia

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
sekcia právnych činností
oddelenie legislatívno-právne
Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

SSN
326 100

Sekcia správy nehnuteľností
Oddelenie majetkových vzťahov

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS OMV – 34461/2016 MAG - 318462/2016	MAGS OLP - 30777/2016	Mgr. Mogrovics - 159	19.07.2016

Vec
Vyjadrenie k súbornej žiadosti k predaju pozemku

Na základe Vašej súbornej žiadosti **č. MAGS OMV – 34461/2016** zo dňa 04.07.2016 oznamujeme Sekcii správy nehnuteľností / Oddeleniu majetkových vzťahov, že k dnešnému dňu voči žiadateľovi:

- Národná diaľničná spoločnosť a.s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001

oddelenie legislatívno-právne neeviduje súdny spor.

S pozdravom

JUDr. Tomáš Franko
vedúci oddelenia

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Sekcia financií
oddelenie účtovníctva a pohľadávok
Primaciálne nám. 1. P. O. Box 192. 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

283208/2016
TU

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS ONM 44830/2016 MAG 279850/2016	MAGS OU AP 35152/2016/279868	Mgr. Gabanová 540	12.05.2016

Vec:
Oznámenie o pohľadávkach : LV č. 1, LV č. 1167, LV č. 4288, LV č. 4427, LV č. 4427, LV č. 4428, LV č. 4421, LV č. 4421 – KÚ Nivy

Na základe Vašej písomnej žiadosti vo veci vyčíslenia pohľadávok Vám oznamujeme, že v dostupných dokladoch a informáciách, ktoré boli doručené na sekciu financií k dátumu 11.05.2016 evidujeme zostatok nedaňovej pohľadávky voči:

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
IČO: 35 919 001

v lehote splatnosti:	0.00 €
po lehote splatnosti:	0.00 €

S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Odd. účtovníctva a pohľadávok
Primaciálne nám. č. 1
814 99 Bratislava 1

Ing. Jarmila Klejsová
vedúca oddelenia

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie miestnych daní a poplatkov
Blagoevova 9, P. O. Box 76, 850 05 Bratislava 55

OMV
Mgr. Beláková

325716/2016

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGSOMV/34461/2016 MAGOMV/318472/2016	OMDPaL/325715/2016	kl. 900	19.7.2016

Vec **Stanovisko k žiadosti číslo 318472**

Názov spoločnosti	Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Adresa spoločnosti	Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava
IČO spoločnosti	35919001

Stanovisko OMDPaL:

Oddelenie miestnych daní, poplatku a licencií neeviduje voči žiadateľovi žiadne pohľadávky.

Ing. Peter Michalička
vedúci oddelenia

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
Oddelenie miestnych daní, poplatkov a licen
Blagoevova č. 9, P.O.BOX 76
850 05 B r a t i s l a v a 55

Blagoevova 9, III. poschodie, č. dverí 304

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02 59 35 69 01	02 59 35 69 71	ČSOB: 25829413/7500	603 481	www.bratislava.sk	omdp@bratislava.sk

Miestny úrad MČ Bratislava - Čunovo

Hraničiarska 144 / 22, 851 10 Bratislava

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Mlynské Nivy 45
821 09 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa:
0000 /7.12.2015

Naše číslo:
203-2084/2015,16-41

Bratislava
01.02.2016

Vec
Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka sever – záväzné stanovisko

Listom č. 8778/184213/30102/2015 zo dňa 7.12.2015 ste ako stavebník požiadali mestskú časť Bratislava – Čunovo v zmysle zákona č. 50/1976 Zb.z. o vydanie záväzného stanoviska k stavebnému konaniu pre stavbu Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever.

Mestská časť Bratislava – Čunovo ako dotknutý orgán v zmysle § 140a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon. (ďalej „stavebný zákon") vydáva k projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie stavby „Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever" vypracovanej spol. Dopravoprojekt, a.s. vydáva v zmysle § 140b stavebného zákona

záväzné stanovisko.

V rámci navrhovanej stavby „Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever", majú byť na území mestskej časti Bratislava- Čunovo ako objekt stavby realizované tzv. kompenzačné opatrenia, v zmysle Záverečného stanoviska (EIA) pre úsek diaľnice D4 Jarovce – Ivanka sever, vydaného podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.
S poukazom na skutočnosť, že kompenzačné opatrenia sú neoddeliteľnou súčasťou stavby ktorá je podmienená ich realizáciou, požaduje mestská časť zabezpečiť majetkoprávne vysporiadanie pozemkov navrhovaných pre stavebné objekty kompenzačných opatrení 072 **Kompenzačné opatrenie 2** a 073 **Kompenzačné opatrenie 3** v k.ú. Čunovo pred vydaním stavebnému povoleniu tak, aby neboli realizované na úkor vlastníckych práv vlastníkov pozemkov a nedošlo k neoprávneným zásahom zásahu do ústavných práv zaručených Ústavou Slovenskej republiky. Mestská časť Bratislava-Čunovo vydanie stavebného povolenia podmieňuje zabezpečením právneho vzťahu k pozemkom dotknutým kompenzačnými opatreniami vo verejnom záujme ich zámenou, prípadne obmedzením alebo prechodom vlastníckeho práva v nevyhnutnom za primeranú cenu určenú podľa trhovej ceny porovnateľných pozemkov v tejto lokalite.

Nerešpektovaním týchto ústavných práv v rámci realizácie kompenzačných opatrení by stavebník získal neoprávnené výhody na úkor vlastníkov pozemkov.

Gabriela Ferenčáková
starostka MČ Bratislava-Čunovo

IČO: 00 641 243
Tel./fax: 02/ 6285 0621, 02/ 6285 0629

http://www.cunovo.eu
miestnyurad@mc-cunovo.sk

Slovenský pozemkový fond
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Regionálny odbor Bratislava **821 09 Bratislava , Trenčianska 55**

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.
Bratislava
15 -07- 2016
Ev. číslo spisu

Národná diaľničná spoločnosť
Mgr. Bugáňová
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava

Váš list číslo/Zo dňa	Naše číslo	Vybavuje / linka	Bratislava, dňa
6731/77703// 30201/2016	SPFS/2016/21104 SPFZ/2016/070564	Ing. A Rybárová/ 02/20941406	14.07.2016

Vec : Stanovisko k predkupnému právu na spoluvlastnícke podiely

Slovenskému pozemkovému fondu (SPF), Regionálny odbor Bratislava bola doručená žiadosť NDS, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava o vyjadrenie sa k predkupnému právu na nehnuteľnosti pod stavbou „ Diaľnica D1 Bratislava, križovatka Prievoz – rekonštrukcia" v k. ú. Nivy a rýchlostná cesta „R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" v k. ú. Podunajské Biskupice v podielovom spoluvlastníctve neznámych-nezistených vlastníkov a Hlavného mesta SR Bratislava.

SPF sa vzdáva predkupného práva v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka na nehnuteľnosti s ktorými je fond oprávnený podľa § 16 ods. 1 písm. b) a c) a § 17 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov nakladať a to:
V k. ú. Nivy LV č. 4428
KN C parc. č. 15425/111 o výmere 73 m^2, ostatné plochy Jakubowitz Karol v 1/10
KN C parc. č. 15425/113 o výmere 17 m^2, ostatné plochy Jakubowitz Karol v 1/10
KN C parc. č. 15425/114 o výmere 14 m^2, ostatné plochy Jakubowitz Karol v 1/10
V k. ú. Nivy LV č. 4421
KN C parc. č. 15425/110 o výmere 581 m^2, ostatné plochy Šavrda Jozef v 1/6
KN C parc. č. 15386/18 o výmere 9 m^2, ostatné plochy Šavrda Jozef v 1/6
KN C parc. č. 15386/19 o výmere 38 m^2, ostatné plochy Šavrda Jozef v 1/6
KN C parc. č. 15391/10 o výmere 65 m^2, ostatné plochy Šavrda Jozef v 1/6
V k. ú. Podunajské Biskupice na LV 8260
KN C parc. č. 6276/34 o výmere 8 m^2, orná pôda Ančík František r. Ančík v 1/16
KN C parc. č. 6276/34 o výmere 8 m^2, orná pôda Ančíková Anna r. Blažeková v 1/16
V k. ú. Podunajské Biskupice na LV 8803
KN C parc. č. 6355/33 o výmere 336 m^2, orná pôda Ančík František r. Ančík v 1/16
KN C parc. č. 6355/33 o výmere 336 m^2, orná pôda Ančíková Anna r. Blažeková v 1/16

Na vyššie uvedené pozemky sú v súčasnosti pripravované zmluvy o prevode vlastníctva so stavebníkom.

S pozdravom

Ing. Pavol Kadlec
riaditeľ RO SPF BA

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1818/Kor
číslo:

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto SR Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99, Bratislava, SR
Štatutárny orgán:	JUDr. Ivo Nesrovnal – primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
IČ DPH:	SK 2020372596
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	IBAN SK 8975000000000025826343 BIC-SWIFT CEKOSKDX

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Vladimír Drienovský podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu „**Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz**", **Vetva G**, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľnosti, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C" katastra nehnuteľností nachádzajúceho sa v katastrálnom území **Nivy**, obec BA-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, vedeného na Okresnom úrade Bratislava, katastrálnom odbore, nasledovne:

LV č.	Pôvodná parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	vlastnícky podiel
1167	4081/7	C	ost.pl.	15247	1/1

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „**Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz" Vetva G**
(ďalej ako „**Predmetná stavba**").

2.3. Na predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015 (ďalej len „Stavba") a Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2016/7613/KAZ zo dňa 08.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2016.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje nehnuteľnosť – pozemok registra „C" katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby „**Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz, Vetva G,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.4. tejto Zmluvy.
3.2. Predmetom ohodnotenia sú parcely vymedzené geometrickým plánom č. 36315583-011-2016, k.ú. Nivy vyhotoveným spoločnosťou GEO 3 Trenčín,s.r.o. dňa 23.03.2016, úradne overeným dňa 06.04.2016 nasledovne:

novovytvorená parcela č.	**register**	**LV č.**	**Výmera v m2**	**Odčlenená od parcely č.**	**Jednotková cena €/m2**	**Náhrada v €**
4081/48	C	1167	2440	4081/7	74,93	182 829,20
4081/49	C	1167	501	4081/7	74,93	37539,93

3.3. Predávajúci berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania situovania Predmetnej stavby v teréne a vypracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (dokumentácia pre stavebné povolenie) môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na parcelu/y a výmeru záberu/ov v porovnaní s dokumentáciou pre územné rozhodnutie (ďalej ako „Dodatočný záber"). Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že v tomto prípade Zmluvné strany uzatvoria ďalšiu Kúpnu zmluvu za rovnakých podmienok podľa skutočného záberu Predmetnej stavby, na základe ktorej Predávajúci prevedie na Kupujúceho vlastnícke právo k pozemkom tvoriacim Dodatočný záber.

Táto dohoda strán slúži pre Kupujúceho, ktorý je stavebníkom Predmetnej stavby, ako doklad k pozemkom tvoriacim Dodatočný záber, resp. ako iné právo podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Predávajúci týmto výslovne udeľuje právo umiestniť Predmetnú stavbu aj na pozemkoch tvoriacich Dodatočný záber.

3.4. Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že prevádzané pozemky tvoria trvalý záber stavby „**Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava** realizovanej kupujúcim a zároveň budú predmetné pozemky zápisom geometrického plánu zaťažené predkupným právom štátu zapísaným na LV č. 1167, podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedeným skutočnostiam sú splnené zákonné podmienky na prevod pozemkov špecifikovaných v bode 3.1 do výlučného vlastníctva kupujúceho **podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.**

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností v celkovej výške **220 369,13 Eur**
(slovom: **dvestodvadsaťtisíctristošesťdesiatdeväť Eur a 13 centov** bola stanovená bez DPH na základe znaleckého posudku č. 103/2016 zo dňa 9.5.2016 (ďalej ako „ZP"), ktorý vypracovala spoločnosť ÚEOS Komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR pod číslom znalca: 912 218 v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

4.2. Kúpna cena za celý Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú hodnotu vo výške 220 369,13 Eur .

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

4.4 **Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady** (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **264 442,95** EUR a centov

slovom: **dvestošesťdesiatštyritisícštyristoštyridsaťdva Eur a 95 centov**
(ďalej ako **„Kúpna cena"**),

bude poukázaná na účet Predávajúceho vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN SK8975000000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKDX, variabilný symbol č. ..... naraz do 60 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Za deň uhradenia kúpnej ceny sa považuje deň pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas celkovú kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci v prípade neuhradenia celkovej kúpnej ceny riadne a včas povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1.Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnostiach, ktoré sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné

konanie alebo výkon rozhodnutia, neboł podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľnosti mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje, teda v stave v akom sa nachádzajú.

5.5. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju pozemkov uvedených v čl. III ods. 3.1 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja mesta zo dňa..... generelov technickej infraštruktúry zo dňa....., oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa ....., súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa ....., a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku č x/2016 a uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

5.9. Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak Kupujúci nezaplatí celkovú kúpnu cenu v stanovenej lehote.

5.10. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

5.11. Prevod nehnuteľností uvedených v čl. III ods. 3.1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa .....**2016** uznesením č. ...../**2016, ak prípad hodný osobitného zreteľa najmenej trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1.Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2. Táto Kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.3. Kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.4.Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.5.Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva. Správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností uhradí Kupujúci.

6.6. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.7. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.8. Táto Zmluva bola vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave, dňa .....

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
predseda predstavenstva

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-01/2016/Nivy/1931/Kor
číslo:

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto SR Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99, Bratislava, SR
Štatutárny orgán:	JUDr. Ivo Nesrovnal – primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
IČ DPH:	SK 2020372596
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	IBAN SK 8975000000000025826343 BIC-SWIFT CEKOSKDX

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta č. 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Vladimír Drienovský podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu D1 Bratislava, Križovatka Prievoz – rekonštrukcia, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným a podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra „C" a E katastra nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Nivy**, obec BA-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade Bratislava, katastrálnom odbore, nasledovne:

LV č.	KN parcela č.	register	Druh pozemku	Celková výmera	Spoluvlast. podiel
1	15382/30	C	ost.pl.	121	1/1
1	15382/31	C	ost.pl.	907	1/1
1	15382/32	C	ost.pl.	2726	1/1
1	15382/34	C	ost.pl.	3093	1/1
1	15382/35	C	ost.pl.	34	1/1
1	15382/36	C	ost.pl.	1460	1/1
1	15382/38	C	ost.pl.	2446	1/1
1	15382/39	C	ost.pl.	111	1/1
1	15382/40	C	ost.pl.	7	1/1
1	15382/41	C	ost.pl.	1349	1/1
1	15382/42	C	ost.pl.	2	1/1
1	15382/33	C	ost.pl.	267	1/1
1	15425/82	C	zast.pl.	59	1/1
1	15425/83	C	zast.pl.	1159	1/1
1	15425/84	C	zast.pl.	2777	1/1
1	15425/89	C	ost.pl.	2068	1/1
1	15425/90	C	zast.pl.	759	1/1
1	15425/88	C	ost.pl.	1	1/1
1	15425/87	C	ost.pl.	16	1/1
1	15425/86	C	ost.pl.	18	1/1
1	15425/85	C	ost.pl.	12	1/1
1	15425/91	C	ost.pl.	161	1/1
1	15425/98	C	ost.pl.	313	1/1
1	15425/97	C	ost.pl.	352	1/1
1	15425/93	C	ost.pl.	26	1/1
1	15425/92	C	ost.pl.	11	1/1
1	15425/117	C	zast.pl.	253	1/1
1	15425/118	C	zast.pl.	187	1/1
1	15425/122	C	zast.pl.	381	1/1
1	15425/121	C	zast.pl.	55	1/1
1	15425/127	C	zast.pl.	367	1/1
1	15425/126	C	zast.pl.	253	1/1
1	15425/129	C	zast.pl.	30	1/1
1	15425/130	C	zast.pl.	1	1/1
1	15425/131	C	zast.pl.	1055	1/1
1	15425/133	C	zast.pl.	415	1/1
1	15425/147	C	zast.pl.	83	1/1
1	15425/148	C	zast.pl.	83	1/1
1167	15420/22	C	zast.pl.	2	1/1
1167	15420/23	C	zast.pl.	237	1/1
1	15425/149	C	zast.pl.	16	1/1

1167	4027/59	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/52	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/50	C	ost.pl.	12	1/1
1167	4027/53	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/54	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/49	C	ost.pl.	251	1/1
1167	4027/48	C	ost.pl.	4579	1/1
1167	4027/45	C	ost.pl.	952	1/1
1167	4027/44	C	ost.pl.	2107	1/1
1167	4027/55	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/56	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/57	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/58	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/51	C	ost.pl.	57	1/1
1167	4027/60	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/61	C	ost.pl.	2	1/1
1167	4027/43	C	ost.pl.	3258	1/1
1167	4027/42	C	ost.pl.	1379	1/1
1167	4027/41	C	ost.pl.	173	1/1
1167	4027/40	C	ost.pl.	2498	1/1
1167	4027/39	C	ost.pl.	16	1/1
1167	4027/38	C	ost.pl.	1030	1/1
1167	4027/37	C	ost.pl.	2814	1/1
1167	4031/10	C	~~zast.pl.~~ ost.pl.	241	1/1
4288	15425/119	C	zast.pl.	19	1/1
4288	15425/123	C	~~ost.pl.~~ zast.pl.	56	1/1
4288	15425/116	C	ost.pl.	49	1/1
4288	15425/124	C	zast.pl.	14	1/1
4288	15467/39	C	ost.pl.	1	1/1
4288	15425/125	C	zast.pl.	30	1/1
4421	15425/110	C	~~zast.pl.~~ ost.pl.	581	5/6
4427	15467/38	C	ost.pl.	2	3/4
4427	15425/115	C	ost.pl.	70	3/4
4428	15425/111	C	~~zast.pl.~~ ost.pl.	73	9/10
4428	15425/114	C	ost.pl.	14	9/10
4428	15425/113	C	ost.pl.	17	9/10

1167	4027/32	C	ost.pl.	4600	1/1
1167	4027/35	C	ost.pl.	7067	1/1
1167	4027/47	C	ost.pl.	478	1/1
1167	4031/2	C	ost.pl.	2173	1/1
1167	15382/10	C	zast.pl.	3	1/1
1167	15420/13	C	ost.pl.	11684	1/1
1167	15420/18	C	ost.pl.	634	1/1
1	15382/4	C	ost.pl.	7832	1/1
1	15382/12	C	ost.pl.	1221	1/1
1	15425/1	C	zast.pl.	1622	1/1
1	15425/8	C	zast.pl.	6535	1/1
1	15425/10	C	~~zast.pl.~~ ost.pl.	903	1/1

1	15425/60	C	zast.pl.	5352	1/1
1	15425/69	C	zast.pl.	71	1/1
1	15425/70	C	zast.pl.	4	1/1
1	15425/72	C	zast.pl.	11	1/1
1	15425/73	C	zast.pl.	255	1/1
1	15425/75	C	zast.pl.	4973	1/1
1	15425/78	C	zast.pl.	2868	1/1
1	15425/79	C	ost.pl.	259	1/1
1	15425/80	C	ost.pl.	115	1/1
1	15425/107	C	zast.pl.	103	1/1
1	15425/108	C	zast.pl.	5	1/1
1	15425/120	C	zast.pl.	288	1/1
1	15425/128	C	zast.pl.	77	1/1
1	15425/144	C	zast.pl.	766	1/1
1	15425/145	C	zast.pl.	235	1/1
4288	15425/71	C	zast.pl.	8	1/1
4288	15424	E	orná p.	304	1/1
4427	15425/112	C	ost.pl.	253	3/4
4427	15429/101	E	orná p.	1283	3/4
4421	15425	E	orná p.	659	5/6

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „D1 Bratislava, Križovatka Prievoz"- rekonštrukcia (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2016/7613/KAZ zo dňa 08.02.2016, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.03.2016.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje nehnuteľnosti – pozemky registra „C" a „E" katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy do svojho výlučného vlastníctva v celosti pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **„D1 Bratislava, Križovatka Prievoz"- rekonštrukcia,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

3.2. Predmetom ohodnotenia sú parcely vymedzené geometrickým plánom č. 36315583-116-2015, k.ú. Nivy vyhotoveným spoločnosťou GEO 3 Trenčín,s.r.o. dňa 3.9.2015, úradne overený dňa 15.10.2015 a geometrickým plánom č. 36315583-006/2016, ktorý spresňuje rozsah záberu nasledovne:

GP č. 116/2015

parcela č.	register	LV č.	Výmera v m2	Jednotková cena €/m2	Náhrada v €
15382/30	C	1	121	74,93	9 066,53
15382/31	C	1	907	74,93	67 961,51
15382/32	C	1	2726	74,93	204 259,18
15382/34	C	1	3093	74,93	231 758,49
15382/35	C	1	34	74,93	2 547,62
15382/36	C	1	1460	74,93	109 397,80
15382/38	C	1	2446	74,93	183 287,78

15382/39	C	1	111	74,93	8 317,23
15382/40	C	1	7	74,93	524,51
15382/41	C	1	1349	74,93	101 080,57
15382/42	C	1	2	74,93	149,86
15382/33	C	1	267	74,93	20 006,31
15425/82	C	1	59	74,93	4 420,87
15425/83	C	1	1159	74,93	86 843,87
15425/84	C	1	2777	74,93	208 080,61
15425/89	C	1	2068	74,93	154 955,24
15425/90	C	1	759	74,93	56 871,87
15425/88	C	1	1	74,93	74,93
15425/87	C	1	16	74,93	1 198,88
15425/86	C	1	18	74,93	1 348,74
15425/85	C	1	12	74,93	899,16
15425/91	C	1	161	74,93	12 063,73
15425/98	C	1	313	74,93	23 453,09
15425/97	C	1	352	74,93	26 375,36
15425/93	C	1	26	74,93	1 948,18
15425/92	C	1	11	74,93	824,23
15425/117	C	1	253	74,93	18 957,29
15425/118	C	1	187	74,93	14 011,91
15425/122	C	1	381	74,93	28 548,33
15425/121	C	1	55	74,93	4 121,15
15425/127	C	1	367	74,93	27 499,31
15425/126	C	1	253	74,93	18 957,29
15425/129	C	1	30	74,93	2 247,90
15425/130	C	1	1	74,93	74,93
15425/131	C	1	1055	74,93	79 051,15
15425/133	C	1	415	74,93	31 095,95
15425/147	C	1	83	74,93	6 219,19
15425/148	C	1	83	74,93	6 219,19
15420/22	C	1167	2	74,93	149,86
15420/23	C	1167	237	74,93	17 758,41
15425/149	C	1	16	74,93	1 198,88
4027/59	C	1167	2	74,93	149,86
4027/52	C	1167	2	74,93	149,86
4027/50	C	1167	12	74,93	899,16
4027/53	C	1167	2	74,93	149,86
4027/54	C	1167	2	74,93	149,86
4027/49	C	1167	251	74,93	18 807,43
4027/48	C	1167	4579	74,93	343 104,47
4027/45	C	1167	952	74,93	71 333,36
4027/44	C	1167	2107	74,93	158 177,23
4027/55	C	1167	2	74,93	149,86
4027/56	C	1167	2	74,93	149,86
4027/57	C	1167	2	74,93	149,86
4027/58	C	1167	2	74,93	149,86
4027/51	C	1167	57	74,93	4 271,01
4027/60	C	1167	2	74,93	149,86
4027/61	C	1167	2	74,93	149,86
4027/43	C	1167	3258	74,93	244 121,94
4027/42	C	1167	1379	74,93	103 328,47

4027/41	C	1167	173	74,93	12 962,89
4027/40	C	1167	2498	74,93	187 175,14
4027/39	C	1167	16	74,93	1 198,88
4027/38	C	1167	1030	74,93	77 177,90
4027/37	C	1167	2814	74,93	210 853,02
4031/10	C	1167	241	74,93	18 058,13
15425/119	C	1167	19	74,93	1 423,67
15425/123	C	1167	56	74,93	4 196,08
15425/116	C	1167	49	74,93	3 671,57
15425/124	C	1167	14	74,93	1 049,02
15467/39	C	1167	1	74,93	74,93
15425/125	C	1167	30	74,93	2 247,90
15425/110	C	4421	581	74,93	36 278,61
15467/38	C	4427	2	74,93	112,40
15425/115	C	4427	70	74,93	3 933,83
15425/111	C	75	73	74,93	4 922,90
15425/114	C	134	14	74,93	944,12
15425/113	C	133	17	74,93	1 146,43

GP č. 6/2016

novovytvorená parcela č.	register	LV č.	Výmera v m2	Odčlenená od parcely č.	Jednotková cena €/m2	Náhrada v €
4027/87	C	1167	121	4027/32	74,93	9 066,53
4027/88	C	1167	8	4027/35	74,93	599,44
4027/89	C	1167	2	4027/47	74,93	149,86
4027/90	C	1167	2	4027/47	74,93	149,86
4031/16	C	1167	154	4031/2	74,93	11 539,22
15382/10	C	1167	3	15382/10	74,93	224,79
15420/26	C	1167	1	15420/13	74,93	74,93
15420/29	C	1167	8	15420/13	74,93	599,44
15420/30	C	1167	6	15420/13	74,93	449,58
15420/27	C	1167	13	15420/18	74,93	974,09
15420/28	C	1167	37	15420/18	74,93	2 772,41
15382/61	C	1	77	15382/4	74,93	5 769,61
15382/62	C	1	20	15382/4	74,93	1498,60
15382/59	C	1	88	15382/12	74,93	6 593,84
15382/60	C	1	7	15382/12	74,93	524,51
15425/152	C	1	8	15425/1	74,93	599,44
15425/154	C	1	34	15425/1	74,93	2 547,62
15425/165	C	1	10	15425/8	74,93	749,30
15425/167	C	1	10	15425/8	74,93	749,30
15425/186	C	1	3	15425/8	74,93	224,79
15425/151	C	1	10	15425/10	74,93	749,30
15425/153	C	1	10	15425/10	74,93	749,30
15425/162	C	1	2	15425/60	74,93	149,86
15425/163	C	1	1	15425/69	74,93	74,93
15425/70	C	1	4	15425/70	74,93	299,72
15425/168	C	1	9	15425/72	74,93	674,37
15425/170	C	1	9	15425/73	74,93	674,37
15425/171	C	1	101	15425/73	74,93	7 567,93

15425/172	C	1	109	15425/73	74,93	8 167,37
15425/174	C	1	336	15425/75	74,93	25 176,48
15425/176	C	1	132	15425/78	74,93	9 890,76
15425/175	C	1	10	15425/78	74,93	749,30
15425/177	C	1	10	15425/78	74,93	749,30
15425/178	C	1	3	15425/78	74,93	224,79
15425/157	C	1	30	15425/79	74,93	2 247,90
15425/158	C	1	10	15425/79	74,93	749,30
15425/160	C	1	40	15425/79	74,93	2 997,20
15425/161	C	1	10	15425/79	74,93	749,30
15425/159	C	1	4	15425/80	74,93	299,72
15425/173	C	1	9	15425/107	74,93	674,39
15425/108	C	1	4	15425/108	74,93	299,72
15425/169	C	1	1	15425/108	74,93	74,93
15425/188	C	1	281	15425/120	74,93	21 055,33
15425/181	C	1	28	15425/128	74,93	2 098,04
15425/156	C	1	141	15425/144	74,93	10 565,13
15425/145	C	1	122	15425/145	74,93	9 141,46
15425/155	C	1	113	15425/145	74,93	8 467,09
15425/71	C	4288	1	15425/71	74,93	74,93
15425/166	C	4288	7	15425/71	74,93	524,51
15425/180	C	4288	27	15424	74,93	2 023,11
15425/179	C	4288	10	15424	74,93	749,30
15425/81	C	4288	21	15424	74,93	1 573,53
15425/150	C	4427	31	15425/112	74,93	1 742,12
15425/184	C	4427	275	15429/101	74,93	15 454,31
15425/185	C	4427	2	15429/101	74,93	112,40
15425/183	C	4421	38	15425	74,93	2 372,78

3.3. Predávajúci berie na vedomie a súhlasí s tým, že v rámci spresňovania situovania Predmetnej stavby v teréne a vypracovania ďalšieho stupňa projektovej dokumentácie (dokumentácia pre stavebné povolenie) môže nastať čiastočný posun záberu s dopadom na parcelu/y a výmeru záberu/ov v porovnaní s dokumentáciou pre územné rozhodnutie (ďalej ako „Dodatočný záber"). Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že v tomto prípade Zmluvné strany uzatvoria ďalšiu Kúpnu zmluvu za rovnakých podmienok podľa skutočného záberu Predmetnej stavby, na základe ktorej Predávajúci prevedie na Kupujúceho vlastnícke právo k pozemkom tvoriacim Dodatočný záber.

Táto dohoda strán slúži pre Kupujúceho, ktorý je stavebníkom Predmetnej stavby, ako doklad k pozemkom tvoriacim Dodatočný záber, resp. ako iné právo podľa § 58 ods. 2 a § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov. Predávajúci týmto výslovne udeľuje právo umiestniť Predmetnú stavbu aj na pozemkoch tvoriacich Dodatočný záber.

3.4. Prípad hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že prevádzané pozemky tvoria trvalý záber stavby „D1 Bratislava, Križovatka Prievoz"- rekonštrukcia realizovanej kupujúcim a zároveň budú predmetné pozemky, zápisom geometrického plánu, zaťažené predkupným právom štátu zapísaným na LV č. 1„ 1167, 4288,4421, 4427,4428 podľa § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov. Vzhľadom k uvedeným skutočnostiam sú splnené zákonné podmienky na prevod pozemkov špecifikovaných v bode 3.1 do výlučného vlastníctva kupujúceho **podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ako prípadu hodného osobitného zreteľa.**

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností v celkovej výške 3 472 588,39 Eur
(slovom: trimiliónyštyristosedemdesiadvatisícpäťstoosemdesiatosem Eur a 39 centov bola stanovená bez DPH na základe znaleckého posudku č. 13/2016 a č. 99/2016 zo dňa 15.02.2016 a 25. 4. 2016 (ďalej ako **„ZP"**), ktoré vypracovala spoločnosť ÚEOS Komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR pod číslom znalca: 912 218 v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

4.2. Kúpna cena za celý Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú hodnotu vo výške 3 472 588,39 Eur .

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

4.4 Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **4 167 106** EUR a **07** centov
slovom: **štyrimiliónyjednostošesťdesiatsedemtisícjednostošesť Eur a 07 centov**
(ďalej ako **„Kúpna cena"**),
bude poukázaná na účet Predávajúceho vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN SK8975000000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKDX, variabilný symbol č. ..... naraz do 60 dní odo dňa podpisania tejto kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Za deň uhradenia kúpnej ceny sa považuje deň pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas celkovú kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci v prípade neuhradenia celkovej kúpnej ceny riadne a včas povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1.Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnostiach, ktoré sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky, okrem zákonných vecných bremien uvedených na LV č. 1167, 4427 a 4421 v časti C:ŤARCHY a to vecné bremeno - podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon), vecné bremeno v rozsahu ustanovenia § 66 ods.1 písm.a) a ods.2 zákona č. 610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách.
Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel

žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje, teda v stave v akom sa nachádzajú.

5.5. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju pozemkov uvedených v čl. III ods. 3.1 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja mesta zo dňa..... generelov technickej infraštruktúry zo dňa....., oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa..... , súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa..... , a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku č 13/2016 a č. uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

5.9. Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak Kupujúci nezaplatí celkovú kúpnu cenu v stanovenej lehote.

5.10. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

5.11. Prevod nehnuteľností uvedených v čl. III ods. 3.1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa .....**2016** uznesením č. ...../**2016, ak prípad hodný osobitného zreteľa najmenej trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1.Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2. Táto Kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z.

o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.3. Kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.4.Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.5.Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva. Správny poplatok spojený s návrhom na vklad vlastníckych práv do katastra nehnuteľností uhradí Kupujúci.

6.6. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.7. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.8. Táto Zmluva bola vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých tri vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave, dňa .....

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-4405/2016/Nivy/1818/SimJa

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený:	Ivo Nesrovnal, primátor mesta
Peňažný ústav:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	25826423/7500
Variabilný symbol:	
IČO:	00 603 481

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 BRATISLAVA
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Vladimír Drienovský podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako **„Zmluva"**) pre stavbu R7 Bratislava, Ketelec – Bratislava Prievoz, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Nivy**, obec BA-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade **Bratislava**, katastrálnom odbore, nasledovne:

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1	KNC	3642/4	Ostatná plocha	22	1	1/1
1	KNC	3642/5	Ostatná plocha	330	1	1/1
1	KNC	3642/6	Ostatná plocha	11	1	1/1
1	KNC	3642/7	Ostatná plocha	122	1	1/1
1	KNC	3782/4	Záhrada	9	1	1/1
1	KNC	3782/5	Záhrada	6	1	1/1
1	KNC	3851/128	Ostatná plocha	29	1	1/1
1	KNC	3851/129	Ostatná plocha	22	1	1/1
1	KNC	3852/65	Ostatná plocha	3	1	1/1
1	KNC	4027/63	Ostatná plocha	2	1	1/1
1	KNC	4027/64	Ostatná plocha	3	1	1/1
1	KNC	4027/65	Ostatná plocha	210	1	1/1
1	KNC	4027/76	Ostatná plocha	2	1	1/1
1	KNC	4027/77	Ostatná plocha	444	1	1/1
1	KNC	15382/43	Ostatná plocha	230	1	1/1
1	KNC	15382/44	Ostatná plocha	522	1	1/1
1	KNC	15382/45	Ostatná plocha	25	1	1/1
1	KNC	15382/46	Ostatná plocha	56	1	1/1
1	KNC	15382/47	Ostatná plocha	6	1	1/1
1	KNC	15382/48	Ostatná plocha	228	1	1/1
1	KNC	15382/49	Ostatná plocha	322	1	1/1
1	KNC	15382/50	Ostatná plocha	5	1	1/1
1	KNC	15386/20	Ostatná plocha	59	1	1/1
1	KNC	23016/412	Ostatná plocha	22	1	1/1
1	KNC	23016/414	Ostatná plocha	393	1	1/1

1	KNC	23016/415	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/416	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/439	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	4027/66	Ostatná plocha	4	1	1/1
1167	KNC	4027/67	Ostatná plocha	4	1	1/1
1167	KNC	4027/68	Ostatná plocha	53	1	1/1
1167	KNC	4027/69	Ostatná plocha	1144	1	1/1
1167	KNC	4027/70	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	4027/71	Ostatná plocha	14	1	1/1
1167	KNC	4027/72	Ostatná plocha	896	1	1/1
1167	KNC	4027/73	Ostatná plocha	11	1	1/1
1167	KNC	4027/74	Ostatná plocha	1410	1	1/1
1167	KNC	4030/34	Ostatná plocha	28	1	1/1
1167	KNC	4031/2	Ostatná plocha	2414	1	1/1
1167	KNC	4031/12	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	4031/13	Ostatná plocha	8	1	1/1
1167	KNC	4031/14	Ostatná plocha	15	1	1/1
1167	KNC	4081/25	Ostatná plocha	71	1	1/1
1167	KNC	4081/28	Ostatná plocha	444	1	1/1
1167	KNC	4081/35	Ostatná plocha	21	1	1/1
1167	KNC	4081/36	Ostatná plocha	129	1	1/1
1167	KNC	4081/37	Ostatná plocha	27	1	1/1
1167	KNC	4081/38	Ostatná plocha	33	1	1/1
1167	KNC	4081/39	Ostatná plocha	41	1	1/1
1167	KNC	4081/40	Ostatná plocha	15	1	1/1
1167	KNC	4081/41	Ostatná plocha	5	1	1/1
1167	KNC	4081/46	Ostatná plocha	4	1	1/1
1167	KNC	15420/25	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	23016/314	Ostatná plocha	205	1	1/1
4288	KNC	3437/8	Ostatná plocha	152	1	1/1
4288	KNC	3437/9	Ostatná plocha	67	1	1/1
4288	KNC	3437/10	Ostatná plocha	27	1	1/1
4288	KNC	3437/11	Ostatná plocha	51	1	1/1

4288	KNC	3437/13	Ostatná plocha	23	1	1/1
4288	KNC	3437/14	Ostatná plocha	22	1	1/1
4288	KNC	3437/15	Ostatná plocha	95	1	1/1
4288	KNC	3479/4	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1/1
4288	KNC	3480/2	Záhrada	49	1	1/1
4288	KNC	3480/3	Záhrada	6	1	1/1
4288	KNC	4013/7	Zastavaná plocha a nádvorie	24	1	1/1
4288	KNC	4013/8	Zastavaná plocha a nádvorie	123	1	1/1
4288	KNC	4013/9	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1/1
4288	KNC	4013/10	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1	1/1
4288	KNC	4013/11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	1/1
4288	KNC	4013/12	Zastavaná plocha a nádvorie	14	1	1/1
4288	KNC	4013/13	Zastavaná plocha a nádvorie	27	1	1/1
4288	KNC	4013/14	Zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1/1
4288	KNC	4013/15	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1/1
4288	KNC	4015/19	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1/1
4288	KNC	4081/29	Ostatná plocha	95	1	1/1
4288	KNC	4081/30	Ostatná plocha	1	1	1/1
4288	KNC	4081/31	Ostatná plocha	3	1	1/1
4288	KNC	4081/32	Ostatná plocha	9	1	1/1
4288	KNC	4081/33	Ostatná plocha	10	1	1/1
4288	KNC	4081/34	Ostatná plocha	10	1	1/1
4288	KNC	15389/5	Zastavaná plocha a nádvorie	7	1	1/1
4288	KNC	15389/6	Zastavaná plocha a nádvorie	5	1	1/1
4288	KNC	22197/6	Ostatná plocha	41	1	1/1
4288	KNC	23014/7	Zastavaná plocha a nádvorie	130	1	1/1
4421	KNC	15386/18	Ostatná plocha	9	2	5/6

4421	KNC	15386/19	Ostatná plocha	38	2	5/6
4421	KNC	15391/10	Ostatná plocha	65	2	5/6
4422	KNC	15386/17	Ostatná plocha	24	2	1/7
797	KNC	4021/8	Ostatná plocha	24	1	1/1

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako **„ZP"**) uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval ÚEOS Komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Číslo ZP	Číslo GP	Objekt č.	Cena za m2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu pozemku v m2	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
18/2016	129-2015	119-00	74,21	3642/4	22	1	1/1	22	1632,62
18/2016	129-2015	104-00	74,21	3642/5	330	1	1/1	330	24489,3
18/2016	129-2015	119-00	74,21	3642/6	11	1	1/1	11	816,31
18/2016	129-2015		74,21	3642/7	122	1	1/1	122	9053,62
17/2016	122-2015	101-00	74,21	3782/4	9	1	1/1	9	667,89
17/2016	122-2015	104-00	74,21	3782/5	6	1	1/1	6	445,26
17/2016	122-2015	108-00	74,21	3851/128	29	1	1/1	29	2152,09
17/2016	122-2015	108-00	74,21	3851/129	22	1	1/1	22	1632,62
18/2016	129-2015	104-00	74,21	3852/65	3	1	1/1	3	222,63
18/2016	129-2015		74,21	4027/63	2	1	1/1	2	148,42
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4027/64	3	1	1/1	3	222,63
18/2016	129-2015		74,21	4027/65	210	1	1/1	210	15584,1
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4027/76	2	1	1/1	2	148,42
18/2016	129-2015		74,21	4027/77	444	1	1/1	444	32949,24
18/2016	129-2015	105-00	74,21	15382/43	230	1	1/1	230	17068,3
18/2016	129-2015	104-00	74,21	15382/44	522	1	1/1	522	38737,62
18/2016	129-2015	105-00	74,21	15382/45	25	1	1/1	25	1855,25
18/2016	129-2015	105-00	74,21	15382/46	56	1	1/1	56	4155,76
18/2016	129-2015	105-00	74,21	15382/47	6	1	1/1	6	445,26
18/2016	129-2015	104-00	74,21	15382/48	228	1	1/1	228	16919,88

18/2016	129-2015	104-00	74,21	15382/49	322	1	1/1	322	23895,62
18/2016	129-2015	501-00	74,21	15382/50	5	1	1/1	5	371,05
17/2016	122-2015	107-00	74,21	15386/20	59	1	1/1	59	4378,39
18/2016	129-2015	105-00	74,21	23016/412	22	1	1/1	22	1632,62
18/2016	129-2015	104-00	74,21	23016/414	393	1	1/1	393	29164,53
18/2016	129-2015	104-00	74,21	23016/415	1	1	1/1	1	74,21
18/2016	129-2015	106-00	74,21	23016/416	1	1	1/1	1	74,21
18/2016	129-2015	104-00	74,21	23016/439	2	1	1/1	2	148,42
18/2016	129-2015	106-00	74,21	4027/66	4	1	1/1	4	296,84
18/2016	129-2015	106-00	74,21	4027/67	4	1	1/1	4	296,84
18/2016	129-2015	106-00	74,21	4027/68	53	1	1/1	53	3933,13
18/2016	129-2015	106-00	74,21	4027/69	1144	1	1/1	1144	84896,24
18/2016	129-2015	105-00	74,21	4027/70	2	1	1/1	2	148,42
18/2016	129-2015	105-00	74,21	4027/71	14	1	1/1	14	1038,94
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4027/72	896	1	1/1	896	66492,16
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4027/73	11	1	1/1	11	816,31
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4027/74	1410	1	1/1	1410	104636,1
18/2016	129-2015		74,21	4030/34	28	1	1/1	28	2077,88
17/2016	122-2015	101-00	74,21	4031/11	210	1	1/1	210	15584,1
17/2016	122-2015	551-00	74,21	4031/15	5	1	1/1	5	371,05
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4031/12	2	1	1/1	2	148,42
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4031/13	8	1	1/1	8	593,68
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4031/14	15	1	1/1	15	1113,15
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4081/25	25	1	1/1	25	1855,25
17/2016	122-2015	101-00	74,21	4081/28	444	1	1/1	444	32949,24
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4081/35	21	1	1/1	21	1558,41
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4081/36	129	1	1/1	129	9573,09
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4081/37	27	1	1/1	27	2003,67
18/2016	129-2015	104-00	74,21	4081/38	33	1	1/1	33	2448,93
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4081/39	41	1	1/1	41	3042,61
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4081/40	15	1	1/1	15	1113,15
18/2016	129-2015	119-00	74,21	4081/41	5	1	1/1	5	371,05
17/2016	122-2015	551-00	74,21	4081/46	4	1	1/1	4	296,84

17/2016	122-2015	107-00	74,21	15420/25	2	1	1/1	2	148,42
18/2016	129-2015	104-00	74,21	23016/314	103	1	1/1	103	7643,63
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3437/8	152	1	1/1	152	12533,92
17/2016	122-2015	102-00	82,46	3437/9	67	1	1/1	67	5524,82
17/2016	122-2015	102-00	82,46	3437/10	27	1	1/1	27	2226,42
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3437/11	51	1	1/1	51	4205,46
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3437/13	23	1	1/1	23	1896,58
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3437/14	22	1	1/1	22	1814,12
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3437/15	95	1	1/1	95	7833,7
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3479/4	9	1	1/1	9	742,14
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3480/2	49	1	1/1	49	4040,54
17/2016	122-2015	113-00	82,46	3480/3	6	1	1/1	6	494,76
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/7	24	1	1/1	24	1979,04
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/8	123	1	1/1	123	10142,58
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/9	9	1	1/1	9	742,14
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/10	18	1	1/1	18	1484,28
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/11	22	1	1/1	22	1814,12
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/12	14	1	1/1	14	1154,44
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/13	27	1	1/1	27	2226,42
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4013/14	8	1	1/1	8	659,68
17/2016	122-2015	556-00	82,46	4013/15	3	1	1/1	3	247,38
17/2016	122-2015	111-00	83,15	4015/19	3	1	1/1	3	249,45
17/2016	122-2015	102-00	82,46	4081/29	95	1	1/1	95	7833,7
17/2016	122-2015	102-00	82,46	4081/30	1	1	1/1	1	82,46
17/2016	122-2015	102-00	82,46	4081/31	3	1	1/1	3	247,38
17/2016	122-2015	102-00	82,46	4081/32	9	1	1/1	9	742,14
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4081/33	10	1	1/1	10	824,6
17/2016	122-2015	113-00	82,46	4081/34	10	1	1/1	10	824,6
17/2016	122-2015	101-00	74,21	15389/5	7	1	1/1	7	519,47
17/2016	122-2015	101-00	74,21	15389/6	5	1	1/1	5	371,05
17/2016	122-2015	101-00	82,46	22197/6	41	1	1/1	41	3380,86
17/2016	122-2015	107-00	74,21	23014/7	130	1	1/1	130	9647,3
17/2016	122-2015	107-00	74,21	15386/18	9	2	5/6	7,5	556,575

17/2016	122-2015	107-00	74,21	15386/19	38	2	5/6	31,666666	2349,9833
17/2016	122-2015	107-00	74,21	15391/10	65	2	5/6	54,166666	4019,7083
17/2016	122-2015	107-00	74,21	15386/17	24	2	1/7	3,428571	254,4343
17/2016	122-2015	101-00	74,21	4021/8	24	1	1/1	24	1781,04
							Spolu:	8 925,76	669 981,11

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením, ktorá pozostáva zo všeobecnej sumy vo výške **669 981,11 EUR** + DPH vo výške 133 996,22 EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

4.4. Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **803 977,33** EUR, slovom: osemstotritisícdeväťstosedemdesiatsedem EUR a tridsaťtri centov (ďalej ako **„Kúpna cena"**), bude poukázaná na účet Predávajúceho vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN SK8975000000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKDX, variabilný symbol č. ..... naraz do 60 dni odo dňa podpisania tejto kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, za deň uhradenia kúpnej ceny sa považuje deň pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas celkovú kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci v prípade neuhradenia celkovej kúpnej ceny riadne a včas povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky (v prípade, ak je na pozemku vedené zákonné vecné bremeno, je uvedené v tabuľke v tomto odseku). Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej

osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.

5.9. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.3. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad,

katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.4. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.5. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.6. Táto Zmluva bola vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
pečiatka a podpis predávajúceho

V Bratislave, dňa

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu:

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-20/2016/Pod. Biskupice/1175/1203

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený:	Ivo Nesrovnal, primátor mesta
Peňažný ústav:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	25826423/7500
Variabilný symbol:	
IČO:	00 603 481

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 BRATISLAVA
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Vladimír Drienovský - podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Podunajské Biskupice,** obec BA -m. č. Podunajské Biskupice, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade **Bratislava**, katastrálnom odbore, nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1395	KNC	5936/2	Ostatná plocha	233	1	1/1
1395	KNC	5936/3	Ostatná plocha	502	1	1/1
2214	KNC	5750/6	Ostatná plocha	590	1	1/1
2214	KNC	5750/7	Ostatná plocha	2	1	1/1
2214	KNC	5750/10	Zastavaná plocha a nádvorie	195	1	1/1
2214	KNC	5939/4	Zastavaná plocha a nádvorie	1381	1	1/1
2214	KNC	5939/5	Zastavaná plocha a nádvorie	258	1	1/1
2214	KNC	5939/6	Zastavaná plocha a nádvorie	420	1	1/1
2214	KNC	5939/11	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1	1/1
7278	KNC	5761/31	Orná pôda	285	1	1/1
7278	KNC	5761/91	Orná pôda	1734	1	1/1
7278	KNC	5761/92	Orná pôda	757	1	1/1
7278	KNC	5761/97	Orná pôda	1	1	1/1
7278	KNC	5761/98	Orná pôda	156	1	1/1
7278	KNC	5823/46	Orná pôda	2356	1	1/1
7278	KNC	5823/48	Orná pôda	24	1	1/1
7278	KNC	5823/121	Orná pôda	107	1	1/1
7278	KNC	6270/5	Ostatná plocha	394	1	1/1
7278	KNC	6270/7	Zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1/1
7278	KNC	6277/2	Zastavaná plocha a nádvorie	553	1	1/1

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.1.2015.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1395	KNC	5936/2	Ostatná plocha	233	1	1/1
1395	KNC	5936/3	Ostatná plocha	502	1	1/1
2214	KNC	5750/6	Ostatná plocha	590	1	1/1
2214	KNC	5750/7	Ostatná plocha	2	1	1/1
2214	KNC	5750/10	Zastavaná plocha a nádvorie	195	1	1/1
2214	KNC	5939/4	Zastavaná plocha a nádvorie	1381	1	1/1
2214	KNC	5939/5	Zastavaná plocha a nádvorie	258	1	1/1
2214	KNC	5939/6	Zastavaná plocha a nádvorie	420	1	1/1
2214	KNC	5939/11	Zastavaná plocha a nádvorie	25	1	1/1
7278	KNC	5761/31	Orná pôda	285	1	1/1
7278	KNC	5761/91	Orná pôda	1734	1	1/1
7278	KNC	5761/92	Orná pôda	757	1	1/1
7278	KNC	5761/97	Orná pôda	1	1	1/1
7278	KNC	5761/98	Orná pôda	156	1	1/1
7278	KNC	5823/46	Orná pôda	2356	1	1/1
7278	KNC	5823/48	Orná pôda	24	1	1/1
7278	KNC	5823/121	Orná pôda	107	1	1/1
7278	KNC	6270/5	Ostatná plocha	394	1	1/1
7278	KNC	6270/7	Zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1/1
7278	KNC	6277/2	Zastavaná plocha a nádvorie	553	1	1/1

3.2 Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje, teda v stave v akom sa nachádzajú.

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako „**ZP**“) uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval ÚEOS Komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z.

o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Číslo ZP	Číslo GP	Objekt č.	Cena za m^2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvl. podiel	Výmera podielu pozemku v m2	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
30/2015	3-4/2013	101-02	55,9	5936/2	233	1	1/1	233	13024,7
30/2015	3-4/2013	101-02	55,9	5936/3	502	1	1/1	502	28061,8
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5750/6	590	1	1/1	590	31146,1
33/2015	3-9/2013	229	52,79	5750/7	2	1	1/1	2	105,58
372/2015	3-22/2015	145	52,79	5750/10	195	1	1/1	195	10294,05
30/2015	3-4/2013	310-11	55,9	5939/4	1381	1	1/1	1381	77197,9
30/2015	3-4/2013	101-02	55,9	5939/5	258	1	1/1	258	14422,2
30/2015	3-4/2013	310-11	55,9	5939/6	420	1	1/1	420	23478
369/2015	3-19/2015	101-02	55,9	5939/11	25	1	1/1	25	1397,5
33/2015	3-9/2013	145	52,79	5761/31	285	1	1/1	285	15045,15
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5761/91	1734	1	1/1	1734	91537,86
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5761/92	757	1	1/1	757	39962,03
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5761/97	1	1	1/1	1	52,79
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5761/98	156	1	1/1	156	8235,24
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5823/46	2356	1	1/1	2356	124373,24
33/2015	3-9/2013	101-03	52,79	5823/48	24	1	1/1	24	1266,96
372/2015	3-22/2015	145	52,79	5823/121	107	1	1/1	107	5648,53
29/2015	3-3/2013	101-01	47,77	6270/5	394	1	1/1	394	18821,38
368/2015	3-18/2015	101-01	47,77	6270/7	8	1	1/1	8	382,16
29/2015	3-3/2013	101-01	47,77	6277/2	553	1	1/1	553	26416,81
Spolu:								9 981,00	530 869,98

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením, ktorá pozostáva zo všeobecnej sumy vo výške **530 869,98 EUR** + DPH vo výške 106 174,00EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

4.4. Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **637 043,98** EUR, slovom: šesťstotridsaťsedemtisícštyridsaťtri EUR a deväťdesiatosem centov (ďalej ako **„Kúpna cena"**), bude poukázaná na účet Predávajúceho vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN SK8975000000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKDX, variabilný symbol č. ..... naraz do 60 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, za deň uhradenia kúpnej ceny sa považuje deň pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas celkovú kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona

č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci v prípade neuhradenia celkovej kúpnej ceny riadne a včas povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky.
Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju pozemkov uvedených v čl. III ods. 3.1 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja mesta zo dňa 16.09.2015, generelov technickej infraštruktúry zo dňa 10.09.2015, oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa 09.09.2015, súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 14.09.2015, a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom

nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.

5.9. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckých posudkov uvedených v bode 4.1. tejto Zmluvy.

5.10 Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak Kupujúci nezaplatí celkovú kúpnu cenu v stanovenej lehote.

5.11 Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

5.12 Prevod nehnuteľností uvedených v čl. III ods. 3.1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa .....**2016** uznesením č. ...../**2016, ak prípad hodný osobitného zreteľa najmenej trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2 Táto Kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.3 Kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.5. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.6. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.7. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.8. Táto Zmluva bola vyhotovená šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
JUDR. Ivo Nesrovnal
Primátor hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave, dňa .....

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu:

Kúpna zmluva
č. 30201/KZ-0014/2015/Pod.Biskupice_KO-074/1175/2708
uzatvorená podľa § 588 a násl. ustanov. Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
zastúpené primátorom : **JUDr. Ivo Nesrovnal, LL.M**
Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava
Bankové spojenie : ČSOB, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 25826423/7500
Číslo účtu vo formáte IBAN : SK63 7500 0000 0000 2582 6423
IČO : 00 603 481

2. Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
zastúpená starostkou **: PhDr. Alžbetou Ožvaldovou**
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu : 2627005541/1100
Číslo účtu vo formáte IBAN : SK80 1100 0000 0026 2700 5541
IČO : 00 641 383

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Róbert Auxt
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Vladimír Drienovský
- podpredseda predstavenstva
Osoba oprávnená na uzatváranie zmlúv:
Ing. Matúš Urban – na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2015/0067 zo dňa 30.01.2015
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC): UNCRSKBX
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*
prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu v súlade s

ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka, zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 28 ods. 6 a nasl. v spojení s ust. § 61c ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za účelom uskutočnenia kompenzačných opatrení zatrávnením pozemkov v katastrálnom území Podunajské Biskupice za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov (ďalej ako „**Predmet prevodu**" podľa tejto Zmluvy) nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Podunajské Biskupice,** obec BA- m. č. Podunajské Biskupice, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade **Bratislava**, katastrálnom odbore nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m²	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
7278	KNE	2223	Ostatné plochy	7374	1	1/1
7278	KNE	2222/136	Ostatné plochy	598	1	1/1

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever" (ďalej ako „**Predmetná stavba**").

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky dňa 29.10.2014 Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ, a to na základe dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorej súčasťou je aj projekt kompenzačných opatrení.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje Predmet prevodu - spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle overeného geometrického plánu č. 3-10/2013, ktorý vypracoval Dopravoprojekt, a.s, do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever** a uskutočnenia kompenzačných opatrení zatrávnením pozemkov v katastrálnom území Podunajské Biskupice, za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

Predmet prevodu Parcela C KN č.	Druh pozemku	Výmera parcely C KN v m²	Spoluvlast. podiel	Odčlenený od pozemku KNE	Parcela registra	Diel č.
5888/2	Ostatná plocha	4329	1/1	2223	KNE	1
5888/49	Orná pôda	627	1/1	2222/136	KNE	48

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 180/2015 (ďalej ako „**ZP**"), ktorý vypracoval ÚEOS Komercia a.s., znalecká organizácia pre odbor Stavebníctvo a odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností a Odhad hodnoty stavebných prác, zapísaná

v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Cena za m^2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m^2	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu v m^2	**Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR**	**Objekt č.**
3,4032	5888/2	4329	1/1	4329	14732,4528	**074**
3,4032	5888/49	627	1/1	627	2133,8064	**074**

Názov objektu:
074 Kompenzačné opatrenie 4, zatrávnenie pozemkov v k. ú. Podunajské Biskupice

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: 16866,26 EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **20239,51 EUR**,
slovom: dvadsaťtisícdvestotridsaťdeväť EUR ,päťdesiatjeden centov.
(ďalej ako „**Kúpna cena**").

Čl.V.
Spôsob úhrady

5.1. Dohodnutú Kúpnu cenu uvedenú v Čl.IV. tejto zmluvy sa kupujúci zaväzuje uhradiť v zmysle zákona SNR č. 535/2008 Z.z., § 31a. písm. e) bod 4, ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 377/1990 Zb. o hl. meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov nasledovne:

a/ **40 % ceny** pozemku vo výške **8 095,80 €** (slovom: osemtisícdeväťdesiatpäť eur a 80 centov) sa kupujúci zaväzuje uhradiť do 30 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy **Hlavnému mestu SR Bratislavy**, na účet vedený v ČSOB, a.s. Bratislava , číslo účtu : 25826423/7500, číslo účtu vo formáte IBAN : SK63 7500 0000 0000 2582 6423, variabilný symbol: xxxx (pozemok), podľa zmluvy č.: xxxxx,

b/ **60 % ceny** pozemku vo výške **12 143,71 €** (slovom: dvanásťtisícstoštyridsaťtri eur a 71 centov) sa kupujúci zaväzuje uhradiť do 30 dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy **Mestskej časti Bratislava - Podunajské Biskupice,** na účet vedený v Tatra banke, a.s. Bratislava, číslo účtu: 2627005541/1100, číslo účtu vo formáte IBAN:SK80 1100 0000 0026 2700 5541, variabilný symbol xxx (pozemok), podľa zmluvy č.: xxx .

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas ceny uvedené v Čl. V. tejto zmluvy , je povinný zaplatiť predávajúcim zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie § 545 ods. 2 zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a predávajúci sú oprávnení požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Taktiež je

kupujúci, v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinný zaplatiť predávajúcim spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok VI.
Ostatné dojednania

6.1. Prevod nehnuteľnosti schválilo Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava -Podunajské Biskupice na svojom zasadaní dňa xxx, uznesením č. xxx. K prevodu nehnuteľnosti uvedenej v Čl. III. tejto zmluvy bol udelený predchádzajúci súhlas primátora hl. mesta SR Bratislavy č.: xxxxx zo dňa xxxxx, Č.j.: xxxxx, , v ktorom zároveň v zmysle Čl.80 ods. 5 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy primátor udeľuje plnú moc starostke Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice na podpísanie kúpnej zmluvy o prevode vlastníctva pozemkov parc. č. 5888/2 a parc. č. 5888/49, katastrálne územie Podunajské Biskupice, ako aj návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

6.2. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.3. Kupujúci súhlasí s použitím jeho osobných údajov pre účely tejto kúpnej zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.4. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

6.5. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

6.6. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

6.7. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označených v čl. II. tejto Zmluvy.

6.8. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.

6.9. Zmluvné strany sa vzhľadom aj na rozsah údajov verejne poskytovaných okresným úradom, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva dohodli, že údaje, ktoré neboli Kupujúcemu známe pri vyhotovení Zmluvy (najmä rodné meno, dátum narodenia, rodné číslo, zmenu adresy) budú do Zmluvy dopísané perom dodatočne Predávajúcim, najneskôr pri podpise Zmluvy.

6.10. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

6.11. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Predávajúcemu náklady spojené s osvedčením podpisu na

Zmluve ako aj poštovné súvisiace s doručením podpísanej Kúpnej zmluvy Kupujúcemu. Nákladom za osvedčenie podpisu sa rozumie úhrada poplatku na základe predloženého potvrdenia o osvedčení podpisu, ktoré bude zaslané najneskôr spolu s podpísanou Zmluvou. Úhrada poštovného je zabezpečená prostredníctvom priloženej obálky s označením „odpovedná zásielka, poštovné uhrádza prijímateľ" – Kupujúci. V prípade nepoužitia priloženej obálky Predávajúcemu nevzniká nárok na úhradu poštovného.

Článok VII.
Všeobecné ustanovenia

7.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

7.2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu, katastrálneho odboru o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade doručovania platia ustanovenia zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.

7.3. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto Zmluvy bol Predávajúci informovaný v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona číslo 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení o spracúvaní osobných údajov v plnom rozsahu na účel uzatvorenia tejto Zmluvy pre Kupujúceho uvedeného v tejto Zmluve a to na dobu do skončenia majetkovoprávneho usporiadania a následne počas doby, po ktorú je Kupujúci povinný tento doklad archivovať. Po uplynutí stanovenej doby budú údaje podľa osobitného zákona likvidované.

7.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Predávajúci vyhlasuje, že údaje v tejto Zmluve, ktoré ho identifikujú ako Zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne. Obidve Zmluvné strany na znak svojho súhlasu túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

7.5. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podajú predávajúci spolu s kupujúcim pri dodržaní podmienok stanovených v Čl. V., t.j. po zaplatení kúpnej ceny – za jej zaplatenie sa považuje pripísanie na účet predávajúcich ako aj v prípade omeškania so zaplatením kúpnej ceny po zaplatení sankcií uvedených v Čl. V. tejto zmluvy.

7.6. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len písomnou formou – dodatkom, ktorý bude podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 6.9. tejto Zmluvy.

7.7. Táto Zmluva zanikne len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, ktorá bude potvrdená v písomnej forme.

7.8. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

7.9. Táto Zmluva bola vyhotovená v 7 vyhotoveniach, z ktorých 4 vyhotovenia ostáva

predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Podpis predávajúceho musí byť osvedčený príslušným overujúcim úradom.

V Bratislave, dňa .....

Predávajúci:

.....
PhDr. Alžbeta Ožvaldová
starostka MČ Bratislava
Podunajské Biskupice
na základe plnej moci
udelenej v predchádzajúcom súhlase
primátora hl. mesta SR Bratislavy
č.:

V Bratislave, dňa

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Ing. Matúš Urban
na základe plnej moci

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ- 9/2016/Pod. Biskupice/1818/1203

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený:	Ivo Nesrovnal, primátor mesta
Peňažný ústav:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	25826423/7500
Variabilný symbol:	
IČO:	00 603 481

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 03 BRATISLAVA
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt - predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA - podpredseda predstavenstva

Osoba oprávnená na uzatváranie zmlúv:
Ing. Matúš Urban – na základe plnomocenstva reg. zn. NDS: PP/2015/0067 zo dňa 30.01.2015

IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Podunajské Biskupice**, obec BA- m. č. Podunajské Biskupice, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade Bratislava, katastrálnom odbore, nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
7278	C	6281/26	Orná pôda	1	1	1/1
8260	C	6276/34	Orná pôda	8	3	7/8

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

Predmet prevodu Parcela C KN č.	Druh pozemku	Výmera parcely C KN v m^2	Spoluvlast. podiel	Číslo GP	Diel č.	Objekt č.
6281/26	Orná pôda	1	1/1	120/2015	15	101-00
6276/34	Orná pôda	8	7/8	120/2015	30	101-00

3.2 Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje, teda v stave v akom sa nachádzajú.

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako **„ZP"**) uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval ÚEOS Komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Číslo ZP	Cena za m^2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m^2	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu pozemku v m^2	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
15/2016	55,2000	6281/26	1	1/1	1,0000	55,2000
15/2016	55,2000	6276/34	8	7/8	7,0000	386,4000
Spolu:					**8m²**	**441,60€**

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: 529,92 EUR, ktorá pozostáva zo všeobecnej sumy vo výške 441,60 EUR + DPH vo výške 88,32 EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo

stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

4.4. Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **635,90 EUR**, slovom: šesťstotridsaťpäť EUR a deväťdesiat centov (ďalej ako **„Kúpna cena"**), bude poukázaná na účet Predávajúceho vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN SK8975000000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKDX, variabilný symbol č. ..... naraz do 60 dní odo dňa podpísania tejto kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami, za deň uhradenia kúpnej ceny sa považuje deň pripísania kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, keď kupujúci nezaplatí riadne a včas celkovú kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci v prípade neuhradenia celkovej kúpnej ceny riadne a včas povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou úroky z omeškania podľa ust. § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky, okrem zákonného vecného bremena uvedeného v tabuľke v tomto bode 5.1.
Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

LV	Ťarcha
8260	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, podľa geometrického plánu úradne overeného pod č. 1787/2015 na pozemku reg. E-KN parc.č. 2111/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 226 na trase Rz Čulenova- Rz Podunajské Biskupice. Z-16892/15

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predaju pozemkov uvedených v čl. III ods. 3.1 tejto zmluvy, a to so stanoviskom oddelenia územného rozvoja mesta zo dňa 16.09.2015, generelov technickej infraštruktúry zo

dňa 10.09.2015, oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa 09.09.2015, súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 14.09.2015, a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.

5.9. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

5.10 Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak Kupujúci nezaplatí celkovú kúpnu cenu v stanovenej lehote.

5.11 Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

5.12 Prevod nehnuteľností uvedených v čl. III ods. 3.1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa .....**2016** uznesením č. ...../**2016, ak prípad hodný osobitného zreteľa najmenej trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.**

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2 Táto Kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.3 Kúpna zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6.4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,

ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.5. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.6. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.7. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.8. Táto Zmluva bola vyhotovená šiestich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
JUDR. Ivo Nesrovnal
Primátor hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave, dňa

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Ing. Matúš Urban
na základe plnej moci

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu:

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-6242/2015/Ružinov/1818/SimJa

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99, Bratislava, SR
Štatutárny orgán:	Ivo Nesrovnal, primátor mesta
Zastupuje:	
IČO:	603481
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
SWIFT (BIC):	
Právna forma:	

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Vladimír Drienovský podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako **„Zmluva"**) pre stavbu R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Ružinov**, obec BA-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade **Bratislava**, katastrálnom odbore, nasledovne:

Katastrálne územie	List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
Ružinov	1	KNC	23102/2	Ostatná plocha	117	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	3544/10	Orná pôda	1850	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	3544/177	Orná pôda	31	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/5	Zastavaná plocha a nádvorie	847	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/6	Zastavaná plocha a nádvorie	523	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/7	Orná pôda	931	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/8	Orná pôda	364	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/10	Ostatná plocha	43	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/11	Ostatná plocha	141	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/13	Orná pôda	82	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/26	Ostatná plocha	49	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/27	Zastavaná plocha a nádvorie	287	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/30	Zastavaná plocha a nádvorie	259	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/31	Ostatná plocha	30	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/34	Ostatná plocha	7	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/35	Zastavaná plocha a nádvorie	562	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/78	Orná pôda	28	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/148	Zastavaná plocha a nádvorie	29	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/149	Zastavaná plocha a nádvorie	4	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/150	Orná pôda	31	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/153	Orná pôda	8	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/176	Zastavaná plocha a nádvorie	84	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/217	Orná pôda	1588	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/79	Orná pôda	44	1	1/1
Ružinov	7868	KNC	3544/202	Orná pôda	48	1	1/1

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach –

pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz**, za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

Katastrálne územie	List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
Ružinov	1	KNC	23102/2	Ostatná plocha	117	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	3544/10	Orná pôda	1850	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	3544/177	Orná pôda	31	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/5	Zastavaná plocha a nádvorie	847	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/6	Zastavaná plocha a nádvorie	523	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/7	Orná pôda	931	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/8	Orná pôda	364	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/10	Ostatná plocha	43	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/11	Ostatná plocha	141	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/13	Orná pôda	82	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/26	Ostatná plocha	49	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/27	Zastavaná plocha a nádvorie	287	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/30	Zastavaná plocha a nádvorie	259	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/31	Ostatná plocha	30	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/34	Ostatná plocha	7	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/35	Zastavaná plocha a nádvorie	562	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/78	Orná pôda	28	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/148	Zastavaná plocha a nádvorie	29	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/149	Zastavaná plocha a nádvorie	4	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/150	Orná pôda	31	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/153	Orná pôda	8	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/176	Zastavaná plocha a nádvorie	84	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/217	Orná pôda	1588	1	1/1
Ružinov	8613	KNC	23102/79	Orná pôda	44	1	1/1
Ružinov	7868	KNC	3544/202	Orná pôda	48	1	1/1

*(ďalej ako „**Predmet prevodu**")*

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľnosti bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako „**ZP**") uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval ÚEOS - Komercia, a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Č. znaleckého posudku	Cena za m2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m2	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu v m2	Cena odkupovanej časti pozemku v EUR
176/2015	83,15	23102/2	117	1/1	117	9728,55
176/2015	83,15	3544/10	1850	1/1	1850	153827,5
176/2015	83,15	3544/177	31	1/1	31	2577,65
176/2015	83,15	23102/5	847	1/1	847	70428,05
176/2015	83,15	23102/6	523	1/1	523	43487,45
176/2015	83,15	23102/7	931	1/1	931	77412,65
176/2015	83,15	23102/8	364	1/1	364	30266,6
176/2015	83,15	23102/10	43	1/1	43	3575,45
176/2015	83,15	23102/11	141	1/1	141	11724,15
176/2015	83,15	23102/13	82	1/1	82	6818,3
176/2015	83,15	23102/26	49	1/1	49	4074,35
176/2015	83,15	23102/27	287	1/1	287	23864,05
176/2015	83,15	23102/30	259	1/1	259	21535,85
176/2015	83,15	23102/31	30	1/1	30	2494,5
176/2015	83,15	23102/34	7	1/1	7	582,05
176/2015	83,15	23102/35	562	1/1	562	46730,3
176/2015	83,05	23102/78	28	1/1	28	2325,4
176/2015	83,15	23102/148	29	1/1	29	2411,35
176/2015	83,15	23102/149	4	1/1	4	332,6
176/2015	83,15	23102/150	31	1/1	31	2577,65
176/2015	83,15	23102/153	8	1/1	8	665,2
176/2015	83,05	23102/176	84	1/1	84	6976,2
176/2015	83,15	23102/217	1588	1/1	1588	132042,2
176/2015	83,15	23102/79	44	1/1	44	3658,6
16/2016	83,15	3544/202	48	1/1	48	3991,2

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: **664107,85** EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **796 929,42** EUR, slovom: sedemstodeväťdesiatšesťtisíc deväťstodvadsaťdeväť eur, štyridsaťdva centov.
(ďalej ako „**Kúpna cena**").

4.4. Kúpnu cenu uvedenú v bode 4.3. tohto článku Zmluvy, Kupujúci uhradí bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho v plnej výške na základe faktúry, ktorá bude vystavená Predávajúcim po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej vystavenia Predávajúcim. Za deň uhradenia Kúpnej ceny sa považuje deň pripísania Kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci vystaví predmetnú faktúru najskôr po doručení oznámenia o vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, do podateľne Kupujúceho. O doručení tohto rozhodnutia bude Kupujúci bezodkladne informovať Predávajúceho. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že pod pojmom „bezodkladne" sa rozumie čas o dĺžke najviac tri za sebou nasledujúce pracovné dni.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, s výnimkou zákonného/zmluvného vecného bremena špecifikovaného v nižšie uvedenej tabuľke bodu 5.1 článku V. Zmluvy, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky (v prípade, ak je na pozemku vedené zákonné vecné bremeno, je uvedené v tabuľke v tomto odseku). Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

LV	Ťarcha
1	**Vecné bremeno v prospech oprávneného :Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské nivy 44/a, Bratislava, IČO: 35 815 256, spočívajúce v povinosti zriadovateľa (vlastníka pozemku 3201/3)umožniť oprávnenému z vecného bremena strpieť na pozemku stavbu podzemnej regulačnej stanice plynu, vykonávanie jej údržby a rekonštrukcie, podľa V-1486/05 z 31.5.2005 Vecné bremeno na pozemky parc.č. 5018/361, 5018/362, 5018/363, 5018/364, 5018/365, 5018/366, 5018/367 - právo vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu ustanovenia § 10 ods. 1, ktoré vzniklo podľa ods. 5, zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike v prospech ZSE Distribúcia a.s. (IČO 36 361 518) podľa GP č. 58/2009, Z-8218/09**
1	**Vecné bremeno na pozemky parc.č. 5018/361, 5018/362, 5018/363, 5018/364, 5018/365, 5018/366, 5018/367 - právo vstupovať na cudzie pozemky v rozsahu ustanovenia § 10 ods. 1, ktoré vzniklo podľa ods. 5, zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike v prospech ZSE Distribúcia a.s. (IČO 36 361 518) podľa GP č. 58/2009, Z-8218/09**
1	**Vecné bremeno - právo vstupu na pozemky parc.č. 3184/5,17, 1207/23 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, právo výkonu povolenej činnosti na pozemkoch a z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom uložením 110 kV vzdušného vedenia v prospech ZSE Distribúcia a.s. (IČO 36361518), v rozsahu podľa GP č. 60/2009, v súlade s § 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike.**
1	**Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325 - 186/2011 úradne overeného pod č.38/12 na pozemku s parcelným číslom 1207/23, 1240/111, 1240/112, 1240/113, 1240/123, 1240/124, 1240/125, 1240/130, 1240/136, 1240/137, 1240/138, 1240/140, 1240/162, 1240/173, 1240/174, 1240/175, 1240/176, 1240/177, 1240/178, 1240/179, 1240/181, 1240/182, 1240/196, 1240/197, 1240/207, 1319/27, 1319/28, 1319/29, 3184/5, 3184/17, 3220, 3221, 3224, 3225/1, 3225/2, 3225/3, 3228, 3229, 5018/359, 5018/360, 5018/361, 5018/362, 5018/363 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:2x110 kV vedenia č. 8207 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Ostredky a č. 8828 na trase Rz Podunajské Biskupice - PPC, Z-2755/12**

1	Vecné bremeno podľa § 22 a násl. Zákona č.97/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods.10 zákona č.656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v propsech spoločnosti ZSE Distribúcia a.s. (IČO: 36 361 518) podľa GP 187/2011 na pozemkoch s parc.č. 1207/108, 1207/109, 1207/110, 1207/111, 1207/112, 1207/113, 1207/115, 1207/128, 1207/139, 1207/141, 1207/143, 1207/144, 1207/145, 1207/146, 1207/164, 1207/167, 1207/183, 1207/191, 1207/203, 1207/205, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenia č.8828 na trase Rz Podunajské Biskupice - PPC a č. 8840 PPC - Rz Ostredky. Z-2754/12
1	Vecné bremeno na parc. č. 15650/45 spočívajúce v práve prechodu a prejazdu na pozemok parc. č. 22215/9 v prospech vlastníka CUREL, spol.s r.o. (IČO: 17318785), podľa V-869/2006 zo dňa 5.5.2006. Vecné bremeno sa zriaďuje na 5 rokov.
1	Št. spor. v Bratislave podľa RIII 427/76 PVZ 56/77
1	Vecné bremeno k pozemku p.č. 15680/11, 1501/30, 1497/55, 1497/28, 1497/54, 1501/32 - právo umiestnenia káblového vedenia a právo vstupu na uvedené pozemky na výkon povolenej činnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 16/2004 a GP č. 24/2004 v prospech: Západoslovenská energetika, a.s., IČO: 35823551 v zmysle §10 zákona č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike, Z-12178/07
1	Vecné bremeno zo zákona spočívajúce v práve vstupu na pozemok parc. č. 3197 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti v súlade s GP č. 1097/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia: ZSE Distribúcia, a.s. podľa § 10, § 36 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike, Z-14129/11
1	Vecné bremeno v zmysle § 10 a § 36 zákona č. 656/2004 Z.z. zákona o energetike v platnom znení spočívajúce v práve vstupu na pozemky parc.č. 15675/1, 15679/10 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 646/2011, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia ZSE Distribúcia, a.s., Čulenova 6, Bratislava, Z-21660/11
1	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325 - 16/2012, overený pod č. 268/2012 dňa 29.02.2012 na pozemkoch registra "C" parc.č. 5018/358, 5018/359, 5018/360 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x110 kV vedenie č. 8887 a č. 8888 na trase Rz Podunajské Biskupice - Rz Čulenova podľa Z-5014/12 zo dňa 26.03.2012
1	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 2 zákona č.351/2011 Z.z. v prospech spoločnosti SWAN, a.s., IČO 35680202 spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej siete a stavaní ich vedenia na pozemku p.č. 3197, Z-3599/13
1	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť na pozemkoch parc.č. 15658/5, 15664 uloženie, údržbu a kontrolu stavebných objektov SO 03.3 - vodovodná prípojka a SO 03.4 - kanalizačná prípojka, ktoré sú súčasťou stavby - administratívno-prevádzkový objekt v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 153/2012 (overený pod č. 2412/2012) v prospech vlastníkov rozostavaných nebytových priestorov: NP01/-1.p., vchod Trnavská cesta, NP02/-1.p., vchod Trnavská cesta, NP03/-1.p., vchod Trnavská cesta, NP04/-1.p., vchod Trnavská cesta, NP05/-1.p., vchod Trnavská cesta, NP11/1.p., vchod Trnavská cesta, NP12/1.p., vchod Trnavská cesta, NP13/1.p., vchod Trnavská cesta, NP14/1.p., vchod Trnavská cesta, NP15/1.p., vchod Trnavská cesta, NP16/1.p., vchod Trnavská cesta, NP17/1.p., vchod Trnavská cesta, NP18/1.p., vchod Trnavská cesta, NP19/1.p., vchod Trnavská cesta, NP21/2.p., vchod Trnavská cesta, NP22/2.p., vchod Trnavská cesta, NP23/2.p., vchod Trnavská cesta, NP24/2.p., vchod Trnavská cesta, NP25/2.p., vchod Trnavská cesta, NP31/3.p., vchod Trnavská cesta, NP32/3.p., vchod Trnavská cesta, NP33/3.p., vchod Trnavská cesta, NP34/3.p., vchod Trnavská cesta, NP41/4.p., vchod Trnavská cesta, NP42/4.p., vchod Trnavská cesta, NP43/4.p., vchod Trnavská cesta, NP44/4.p., vchod Trnavská cesta, NP45/4.p., vchod Trnavská cesta, NP46/4.p., vchod Trnavská cesta, NP47/4.p., vchod Trnavská cesta v stavbe bez súpisného čísla na pozemkoch parc.č. 15651/190, 15651/191 a pozemkov parc.č. 15651/173, 15651/190, 15651/191, 15651/192, podľa V-15535/13 zo dňa 30.7.2013
1	Vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 1 a 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách, v platnom znení, v prospech oprávneného VNET a.s., IČO 35845007 spočívajúce v práve zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej siete a stavaní ich vedenia na pozemkoch parc. č. 3203, 3197, Z-7550/14

1	Vecné bremeno - právo zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na pozemku registra C KN parc. č. 15488/50, v prospech Orange Slovensko, a.s. (IČO 35697270) v rozsahu ustanovenia § 66 ods. 1 písm. a) a ods. 2 zákona NR SR č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách, Z-25082/14.
1	Zákonné vecné bremeno v zmysle § 66 ods. 2 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení spočívajúce v zriaďovaní a prevádzkovaní verejnej elektronickej komunikačnej siete a stavaní ich vedenia na pozemku registra C KN parc.č. 1050/8 v rozsahu uvedenom v GP č. 62/2015 (č.ov. 361/2015) v prospech spoločnosti SWAN a.s., IČO 35 680 202; Z-4370/15
8613	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325 - 157-3/2012 overeného pod č. 111/13 dňa 18.02.2013 na pozemky registra C KN s parcelným číslom 3544/10 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia 1x22 kV VN linka č. 319 na trase Pálenisko - Spaľovňa podľa Z-3665/13 zo dňa 26.02.2013 - Vz 4205/13 (zápisom GP č. RZ 30/2014 "E" parc.č. 1453/100 zanikla, novovytvorené parc.č. 3544/10, Z-6594/15 - Vz 4231/15)
8613	Predkupné právo v prospech štátu k pozemkom registra C KN parc. č. 3544/10, 3544/177, 23102/5, 23102/6,23102/7, 23102/8, 23102/10, 23102/11, 23102/13, 23102/26, 23102/27, 23102/30, 23102/31, 23102/34, 23102/35,23102/78, 23102/79, 23102/148, 23102/149, 23102/150, 23102/153, 23102/176, 23102/217 v zmysle § 7a zákona č.669/07 Z.z., podľa žiadosti č. 7768/30202/67325/2015 z 30.03.2015, Z-6594/15 - Vz 4231/15
8613	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny v spojení s §96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, podľa geometrického plánu č.154-3/2015, úradne overeného pod č. 1786/2015 na pozemku reg. C-KN parc.č. 23102/78, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 226 na trase Rz Čulenova- Rz Podunajské Biskupice. Z-16889/15

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným

úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.

5.9. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1. Prevod bol schválený Mestským zastupiteľstvom dňa ....., Uznesenie č..... Táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle § 47a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť nastáva dňom jej zverejnenia.
Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.3. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.4. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.5. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.6. Táto Zmluva bola vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ...., dňa .....

Predávajúci:
Kupujúci:

pečiatka a podpis predávajúceho

V Bratislave, dňa 2. 6. 2016

Kupujúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu:

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-4613/2015/Jarovce/1175/2583

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99, Bratislava, SR
Štatutárny orgán: –
Zastupuje:
IČO: 603481
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT (BIC):
Právna forma:

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 BRATISLAVA
Štatutárny orgán: Róbert Auxt
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Vladimír Drienovský
- podpredseda predstavenstva
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC): UNCRSKBX
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Jarovce**, obec BA-m.č. Jarovce, okres Bratislava V, vedených na Okresnom úrade **Bratislava**, katastrálnom odbore, nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1999	KNC	877/45	Orná pôda	1629	1	1/1
1999	KNC	891/75	Orná pôda	862	1	1/1

1999	KNC	891/141	Orná pôda	77	1	1/1
1999	KNC	894/21	Zastavaná plocha a nádvorie	403	1	1/1
1999	KNC	894/39	Zastavaná plocha a nádvorie	158	1	1/1
1999	KNC	895/30	Orná pôda	4747	1	1/1
1999	KNC	895/42	Orná pôda	80	1	1/1
1999	KNC	896/41	Ostatná plocha	83	1	1/1
1999	KNC	911/413	Ostatná plocha	4400	1	1/1
1999	KNC	911/414	Ostatná plocha	3338	1	1/1
1999	KNC	911/415	Ostatná plocha	1	1	1/1
1999	KNC	911/416	Ostatná plocha	2	1	1/1
2043	KNC	911/320	Orná pôda	4	1	1/1
2043	KNC	911/385	Orná pôda	388	1	1/1

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ zo dňa 29. 10. 2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2. 1. 2015.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako **„ZP"**) uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval ÚEOS Komercia, a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Číslo ZP	Číslo GP	Objekt č.	Cena za m2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m2	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu pozemku v m2	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
27/2015	2-2/2013	103	67,43	877/45	1629	1/1	1629	109843,47
28/2015	2-3/2013	121	67,43	891/75	862	1/1	862	58124,66
73/2015	26-5/2014	103	67,43	891/141	77	1/1	77	5192,11

28/2015	2-3/2013	121	67,43	894/21	403	1/1	403	27174,29
28/2015	2-3/2013	121	67,43	894/39	158	1/1	158	10653,94
28/2015	2-3/2013	101-01	67,43	895/30	4747	1/1	4747	320090,21
28/2015	2-3/2013	121	67,43	895/42	80	1/1	80	5394,4
28/2015	2-3/2013	121	67,43	896/41	83	1/1	83	5596,69
27/2015	2-2/2013	101-01	67,43	911/413	4400	1/1	4400	296692
27/2015	2-2/2013	101-01	67,43	911/414	3338	1/1	3338	225081,34
27/2015	2-2/2013	101-01	67,43	911/415	1	1/1	1	67,43
27/2015	2-2/2013	101-01	67,43	911/416	2	1/1	2	134,86
26/2015	2-1/2013	101-01	67,43	911/320	4	1/1	4	269,72
26/2015	2-1/2013	101-01	67,43	911/385	388	1/1	388	26162,84

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: **1 090 477,96** EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **1 308 573,55** EUR, slovom: jeden milión tristoosemtisíc päťstosedemdesiattri EUR , päťdesiatpäť centov.
Kúpna cena je uvedená bez DPH.
(ďalej ako „**Kúpna cena**").

4.4. Kúpnu cenu uvedenú v bode 4.3. tohto článku Zmluvy, Kupujúci uhradí bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho v plnej výške na základe faktúry, ktorá bude vystavená Predávajúcim po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej vystavenia Predávajúcim. Za deň uhradenia Kúpnej ceny sa považuje deň pripísania Kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci vystaví predmetnú faktúru najskôr po doručení oznámenia o vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, do podateľne Kupujúceho. O doručení tohto rozhodnutia bude Kupujúci bezodkladne informovať Predávajúceho. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že pod pojmom „bezodkladne" sa rozumie čas o dĺžke najviac tri za sebou nasledujúce pracovné dni.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie

konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky (v prípade, ak je na pozemku vedené zákonné vecné bremeno, je uvedené v tabuľke v tomto odseku). Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8. V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.

5.9. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru

o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.3. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.4. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.5. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.6. Táto Zmluva bola vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
pečiatka a podpis predávajúceho

V Bratislave, dňa 06.05.2015

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Drienovský
- podpredseda predstavenstva

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu:

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/6990/2015/Čunovo_KO-072/1175/2708

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava
Sídlo:
Štatutárny orgán:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
SWIFT (BIC):
Právna forma:

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci:

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Róbert Auxt
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Vladimír Drienovský
- podpredseda predstavenstva
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK 2021937775
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu: SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC): UNCRSKBX
Právna forma: Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú túto kúpnu zmluvu v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka, v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka, zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a v súlade s ust. § 28 ods. 6 a nasl. v spojení s ust. § 61c ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej ako **„Zmluva"**) pre stavbu D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za účelom uskutočnenia kompenzačných opatrení zatrávnením pozemkov v katastrálnom území Čunovo za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov (ďalej ako **„Predmet prevodu"** podľa tejto Zmluvy) nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Čunovo**, obec BA-m.č. Čunovo, okres Bratislava V vedených na Okresnom úrade, katastrálnom odbore **Bratislava** nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1469	KNC	1446	Orná pôda	3981	1	1/1
1469	KNC	1497	Zastavaná plocha a nádvorie	5509	1	1/1

2.2. Kupujúci je stavebníkom stavby „D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky dňa 29.10.2014 Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/58427/KAZ, a to na základe dokumentácie pre územné rozhodnutie, ktorej súčasťou je aj projekt kompenzačných opatrení.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje Predmet prevodu - spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach - pozemkoch, ktoré sú špecifikované v článku II bodu 2.1. tejto Zmluvy, do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka Sever** a uskutočnenia kompenzačných opatrení zatrávnením pozemkov v katastrálnom území Čunovo, za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 146/2015 a znaleckého úkonu č. 194/2015 (ďalej ako **„ZP"**), ktorý vypracoval *Ústav stavebnej ekonomiky, s.r.o.*, znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Č. znaleckého posudku	Objekt č.	Cena za m2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m2	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu v m2	Cena odkupovanej časti pozemku v EUR
146/2015	072	4,0227	1446	3981	1/1	3981	16014,3687
194/2015	072	43,56	1497	5509	1/1	5509	239972,0400

Názov objektu:

072 Kompenzačné opatrenie 2, zmena pozemkov na lesný pozemok v k. ú. Čunovo

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: **255 986,41** EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **307183,69 EUR**, slovom: *tristosedemtisíc stoosemdesiattri* EUR , *šesťdesiatdeväť* centov.
(ďalej ako **„Kúpna cena"**).

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Kúpna cena uvedená v bode 4.3. tohto článku Zmluvy bude uhradená do 60 dní odo dňa doručenia rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností z príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru a to do podateľne Kupujúceho, na účet predávajúceho číslo ....., variabilný symbol ..... . V uvedenom termíne predloží kupujúci doklad o zaplatení kúpnej ceny predávajúcemu.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky. Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.

5.6. Zmluvné strany sa vzhľadom aj na rozsah údajov verejne poskytovaných okresným úradom, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva dohodli, že údaje, ktoré neboli Kupujúcemu známe pri vyhotovení Zmluvy (najmä rodné meno, dátum narodenia, rodné číslo, zmenu adresy) budú do Zmluvy dopísané perom dodatočne Predávajúcim, najneskôr pri podpise Zmluvy.

5.7 Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľnosti počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.8. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

5.9. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť Predávajúcemu náklady spojené s osvedčením podpisu na Zmluve ako aj poštovné súvisiace s doručením podpísanej Kúpnej zmluvy Kupujúcemu. Nákladom za osvedčenie podpisu sa rozumie úhrada poplatku na základe predloženého potvrdenia o osvedčení podpisu, ktoré bude zaslané najneskôr spolu s podpísanou Zmluvou. Úhrada poštovného je zabezpečená prostredníctvom priloženej obálky s označením „odpovedná zásielka, poštovné uhrádza prijímateľ" – Kupujúci. V prípade nepoužitia priloženej obálky Predávajúcemu nevzniká nárok na úhradu poštovného.

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od zmluvy v prípade, ak bude vydané právoplatné rozhodnutie okresného úradu, katastrálneho odboru o zastavení konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy alebo bude návrh na vklad vlastníckeho práva právoplatne zamietnutý. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť písomné a zaslané doporučene na adresu druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. V prípade doručovania platia ustanovenia zákona č. 99/1963 Zb. Občianskeho súdneho poriadku v znení neskorších predpisov. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú od momentu písomného doručenia odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.

6.3. Zmluvné strany prehlasujú, že pred podpisom tejto Zmluvy bol Predávajúci informovaný v zmysle § 10 ods. 3 písm. b) zákona číslo 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení o spracúvaní osobných údajov v plnom rozsahu na účel uzatvorenia tejto Zmluvy pre Kupujúceho uvedeného v tejto Zmluve a to na dobu do skončenia majetkovoprávneho usporiadania a následne počas doby, po ktorú je Kupujúci povinný tento doklad archivovať. Po uplynutí stanovenej doby budú údaje podľa osobitného zákona likvidované.

6.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená. Predávajúci vyhlasuje, že údaje v tejto Zmluve, ktoré ho identifikujú ako Zmluvnú stranu, sú pravdivé a správne. Obidve Zmluvné strany na znak svojho súhlasu túto Zmluvu vlastnoručne podpísali.

6.5. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.6. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len písomnou formou – dodatkom, ktorý bude podpísaný obidvoma Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. a 5.7. tejto Zmluvy.

6.7 Táto Zmluva zanikne len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, ktorá bude potvrdená v písomnej forme.

6.8 Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.9. Táto Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie ostáva predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Podpis predávajúceho musí byť osvedčený príslušným overujúcim úradom.

V Bratislave, dňa .....

Predávajúci:

.....

.....

V Bratislave, dňa

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Róbert Auxt
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Vladimír Drienovský
podpredseda predstavenstva

Zmluva o majetkovom vyrovnaní

č. 30201/ZoMV SO 060-44, SO 060-53/2016/Nivy/1818/Kor
číslo: 04888..... 1600

Článok I.
Zmluvné strany

Hlavné mesto SR Bratislava

Sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99, Bratislava, SR
Štatutárny orgán:	JUDr. Ivo Nesrovnal – primátor
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
IČ DPH:	SK 2020372596
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	IBAN SK 8975000000000025826343 BIC-SWIFT CEKOSKDX

*(ďalej ako „**vlastník**")*

a

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Sídlo:	Mlynské Nivy č. 45, 821 09 BRATISLAVA
Štatutárny orgán:	Ing. Milan Gajdoš predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA podpredseda predstavenstva
Osoba oprávnená na uzatváranie zmlúv:	Ing. Matúš Urban – na základe plnomocenstva reg. Zn. NDS: PP/2015/0067 zo dňa 30.1.2015
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**investor stavby**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka túto zmluvu o majetkovom vyrovnaní(ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností – pozemkov registra C-KN p.č. 23016/139, 4081/26, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Nivy, ktoré sú v trvalom zábere stavby „ Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz"

2.2. Predmetom tejto Zmluvy je príslušenstvo citovaných pozemkov a to **spevnené plochy** neevidované na Liste vlastníctva.

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

Pozemky parc. č. C-KN 23016/139 a 4081/26 nie sú predmetom tejto Zmluvy, budú predmetom prevodu vlastníckeho práva osobitnou kúpnou zmluvou.

2.3. Spevnené plochy betónové, v zmysle Dokumentácie demolácií označené ako SO 060-44 a SO 060-53, sú určené na odstránenie pre stavbu „ Rýchlostná cesta R7 Bratislava Ketelec – Bratislava Prievoz" v súlade s Územným rozhodnutím vydaným Okresným úradom Bratislava, odborom výstavby a bytovej politiky dňa 23.10.2014., Územné rozhodnutie č. OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD, ktoré nadobudlo právoplatnosť 02.01.2015.

2.4. Účelom tejto Zmluvy o majetkovom vyrovnaní je vyjadrenie súhlasu vlastníka objektov určených na demoláciu k ich odstráneniu pre investora stavby za účelom uvoľnenia staveniska za podmienok finančného vyrovnania, ako je uvedené v čl. III. tejto Zmluvy.

Článok III.
Náhrada, majetkové a finančné vyrovnanie

3.1. Náhrada majetkového vyrovnania v nadväznosti na bod 2.4. Zmluvy bola dohodnutá vo výške finančnej hodnoty, ktorá je v súlade so znaleckým posudkom č. 409/2015 zo dňa 08.12.2015 vypracovaným v súlade s vyhláškou Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov spoločnosťou ÚEOS-Komercia, a.s., Ružová dolina 27, 824 69 Bratislava 26, Bratislava, ev. č. znalca 912 023.

spevnená plocha SO 060-44 – umiestnená na p.č. 23016/139 ..... 908,84 €
spevnená plocha SO 060-53 – umiestnená na p.č. 4081/26 ..... 435,00 €
Spolu: **1 343,84 €**
slovom: jedentisíctristoštyridsaťtri eur 84 centov

3.2. Dohodnutá náhrada bude poukázaná na účet vlastníka vedený v ČSOB, a.s. číslo účtu: IBAN SK8975000000000025826343, BIC-SWIFT: CEKOSKDX, variabilný symbol č. ..... do 60 dní odo dňa podpísania tejto Zmluvy oboma zmluvnými stranami. Za deň uhradenia ceny sa považuje deň jej pripísania na účet vlastníka.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Článok IV.
Ostatné dojednania

4.1. Vlastník prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

4.2. Vlastník môže jednostranne odstúpiť od Zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak investor stavby nezaplatí cenu majetkového vyrovnania v stanovenej lehote.

4.3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

4.4. Prevod nehnuteľností uvedených v čl. III ods. 3.1 schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí dňa .....**2016** uznesením č. ...../**2016**

Článok V.
Všeobecné ustanovenia

5.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami.

5.2. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5.3.Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv a na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5.4. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

5.5.Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

5.6.Táto Zmluva bola vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú vlastníkovi a dve vyhotovenia si ponechá investor stavby.

V ....., dňa .....

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

V Bratislave, dňa .....

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

.....
Ing. Matúš Urban
na základe plnomocenstva

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

KÚPNA ZMLUVA

č. 30201/KZ-4405/2016/Nivy/1818/SimJa

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci: **Hlavné mesto SR Bratislava**

Sídlo:	Primaciálne nám. 1, 814 99, Bratislava, SR
Štatutárny orgán:	–
Zastupuje:	
IČO:	603481
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	
SWIFT (BIC):	
Právna forma:	

*(ďalej ako „**Predávajúci**")*

a

1.2. Kupujúci: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**

Sídlo:	Dúbravská cesta 14, 841 04 BRATISLAVA
Štatutárny orgán:	Róbert Auxt predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA podpredseda predstavenstva
IČO:	35 919 001
DIČ:	2021937775
IČ DPH:	SK 2021937775
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky
Číslo účtu:	SK 30 1111 0000 0066 2485 9013
SWIFT (BIC):	UNCRSKBX
Právna forma:	Akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sa, vložka č. 3518/B

*(ďalej ako „**Kupujúci**")*

*(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**")*

prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a uzatvárajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s ust. § 133 ods. 2 Občianskeho zákonníka a zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**") pre stavbu R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz, ktorej realizácia je vo verejnom záujme za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II.
Vlastníctvo nehnuteľností, účel prevodu

2.1. Predávajúci je výlučným vlastníkom/podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností – pozemkov nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Nivy**, obec BA-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, vedených na Okresnom úrade **Bratislava**, katastrálnom odbore, nasledovne:

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel

1	KNC	3642 4	Ostatná plocha	22	1	1 1
1	KNC	3642 5	Ostatná plocha	330	1	1 1
1	KNC	3642 6	Ostatná plocha	11	1	1 1
1	KNC	3642 7	Ostatná plocha	122	1	1 1
1	KNC	3782 4	Záhrada	9	1	1 1
1	KNC	3782 5	Záhrada	6	1	1 1
1	KNC	3851 128	Ostatná plocha	29	1	1 1
1	KNC	3851 129	Ostatná plocha	22	1	1 1
1	KNC	3852 65	Ostatná plocha	3	1	1 1
1	KNC	4027 63	Ostatná plocha	2	1	1 1
1	KNC	4027 64	Ostatná plocha	3	1	1 1
1	KNC	4027 65	Ostatná plocha	210	1	1 1
1	KNC	4027 76	Ostatná plocha	2	1	1 1
1	KNC	4027 77	Ostatná plocha	444	1	1 1
1	KNC	15382 43	Ostatná plocha	230	1	1 1
1	KNC	15382 44	Ostatná plocha	522	1	1 1
1	KNC	15382 45	Ostatná plocha	25	1	1 1
1	KNC	15382 46	Ostatná plocha	56	1	1 1
1	KNC	15382 47	Ostatná plocha	6	1	1 1
1	KNC	15382 48	Ostatná plocha	228	1	1 1
1	KNC	15382 49	Ostatná plocha	322	1	1 1
1	KNC	15382 50	Ostatná plocha	5	1	1 1
1	KNC	15386 20	Ostatná plocha	59	1	1 1
1	KNC	23016 305	Ostatná plocha	525	1	1 1
1	KNC	23016 306	Ostatná plocha	89	1	1 1
1	KNC	23016 319	Ostatná plocha	9	1	1 1
1	KNC	23016 380	Ostatná plocha	1	1	1 1
1	KNC	23016 410	Ostatná plocha	42	1	1 1
1	KNC	23016 412	Ostatná plocha	22	1	1 1
1	KNC	23016 414	Ostatná plocha	393	1	1 1

1	KNC	23016/415	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/416	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/417	Ostatná plocha	4	1	1/1
1	KNC	23016/418	Ostatná plocha	115	1	1/1
1	KNC	23016/419	Ostatná plocha	208	1	1/1
1	KNC	23016/420	Ostatná plocha	379	1	1/1
1	KNC	23016/421	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/422	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/423	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/424	Ostatná plocha	628	1	1/1
1	KNC	23016/425	Ostatná plocha	3524	1	1/1
1	KNC	23016/426	Ostatná plocha	57	1	1/1
1	KNC	23016/427	Ostatná plocha	10	1	1/1
1	KNC	23016/428	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/429	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/430	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/431	Ostatná plocha	17	1	1/1
1	KNC	23016/432	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/434	Ostatná plocha	8	1	1/1
1	KNC	23016/435	Ostatná plocha	44	1	1/1
1	KNC	23016/437	Ostatná plocha	18	1	1/1
1	KNC	23016/439	Ostatná plocha	2	1	1/1
1	KNC	23016/444	Ostatná plocha	8	1	1/1
1167	KNC	4027/66	Ostatná plocha	4	1	1/1
1167	KNC	4027/67	Ostatná plocha	4	1	1/1
1167	KNC	4027/68	Ostatná plocha	53	1	1/1
1167	KNC	4027/69	Ostatná plocha	1144	1	1/1
1167	KNC	4027/70	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	4027/71	Ostatná plocha	14	1	1/1

1167	KNC	4027 72	Ostatná plocha	896	1	1 1
1167	KNC	4027 73	Ostatná plocha	11	1	1 1
1167	KNC	4027 74	Ostatná plocha	1410	1	1 1
1167	KNC	4030 34	Ostatná plocha	28	1	1 1
1167	KNC	4031 11	Ostatná plocha	210	1	1 1
1167	KNC	4031 12	Ostatná plocha	2	1	1 1
1167	KNC	4031 13	Ostatná plocha	8	1	1 1
1167	KNC	4031 14	Ostatná plocha	15	1	1 1
1167	KNC	4081 25	Ostatná plocha	71	1	1 1
1167	KNC	4081 28	Ostatná plocha	444	1	1 1
1167	KNC	4081 35	Ostatná plocha	21	1	1 1
1167	KNC	4081 36	Ostatná plocha	129	1	1 1
1167	KNC	4081 37	Ostatná plocha	27	1	1 1
1167	KNC	4081 38	Ostatná plocha	33	1	1 1
1167	KNC	4081 39	Ostatná plocha	41	1	1 1
1167	KNC	4081 40	Ostatná plocha	15	1	1 1
1167	KNC	4081 41	Ostatná plocha	5	1	1 1
1167	KNC	4081 46	Ostatná plocha	4	1	1 1
1167	KNC	15420 25	Ostatná plocha	2	1	1 1
1167	KNC	23016 314	Ostatná plocha	205	1	1 1
1167	KNC	23016 317	Ostatná plocha	53	1	1 1
1167	KNC	23016 389	Ostatná plocha	1	1	1 1
1167	KNC	23016 391	Ostatná plocha	319	1	1 1
1167	KNC	23016 392	Ostatná plocha	3737	1	1 1
1167	KNC	23016 393	Ostatná plocha	1422	1	1 1
1167	KNC	23016 394	Ostatná plocha	787	1	1 1
1167	KNC	23016 395	Ostatná plocha	360	1	1 1
1167	KNC	23016 396	Ostatná plocha	59	1	1 1
1167	KNC	23016 397	Ostatná plocha	167	1	1 1

1167	KNC	23016/398	Ostatná plocha	1575	1	1/1
1167	KNC	23016/399	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/400	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/401	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/402	Ostatná plocha	383	1	1/1
1167	KNC	23016/403	Ostatná plocha	3076	1	1/1
1167	KNC	23016/404	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/405	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/406	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/407	Ostatná plocha	19	1	1/1
1167	KNC	23016/408	Ostatná plocha	5	1	1/1
1167	KNC	23016/409	Ostatná plocha	680	1	1/1
1167	KNC	23016/411	Ostatná plocha	102	1	1/1
1167	KNC	23016/413	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	23016/433	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/436	Ostatná plocha	3	1	1/1
1167	KNC	23016/438	Ostatná plocha	5	1	1/1
4288	KNC	3437/8	Ostatná plocha	152	1	1/1
4288	KNC	3437/9	Ostatná plocha	67	1	1/1
4288	KNC	3437/10	Ostatná plocha	27	1	1/1
4288	KNC	3437/11	Ostatná plocha	51	1	1/1
4288	KNC	3437/13	Ostatná plocha	23	1	1/1
4288	KNC	3437/14	Ostatná plocha	22	1	1/1
4288	KNC	3437/15	Ostatná plocha	95	1	1/1
4288	KNC	3479/4	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1/1
4288	KNC	3480/2	Záhrada	49	1	1/1
4288	KNC	3480/3	Záhrada	6	1	1/1
4288	KNC	4013/7	Zastavaná plocha a nádvorie	24	1	1/1
4288	KNC	4013/8	Zastavaná plocha a nádvorie	123	1	1/1

4288	KNC	4013/9	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1/1
4288	KNC	4013/10	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1	1/1
4288	KNC	4013/11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	1/1
4288	KNC	4013/12	Zastavaná plocha a nádvorie	14	1	1/1
4288	KNC	4013/13	Zastavaná plocha a nádvorie	27	1	1/1
4288	KNC	4013/14	Zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1/1
4288	KNC	4013/15	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1/1
4288	KNC	4015/19	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1/1
4288	KNC	4081/29	Ostatná plocha	95	1	1/1
4288	KNC	4081/30	Ostatná plocha	1	1	1/1
4288	KNC	4081/31	Ostatná plocha	3	1	1/1
4288	KNC	4081/32	Ostatná plocha	9	1	1/1
4288	KNC	4081/33	Ostatná plocha	10	1	1/1
4288	KNC	4081/34	Ostatná plocha	10	1	1/1
4288	KNC	15389/5	Zastavaná plocha a nádvorie	7	1	1/1
4288	KNC	15389/6	Zastavaná plocha a nádvorie	5	1	1/1
4288	KNC	22197/6	Ostatná plocha	41	1	1/1
4288	KNC	23014/7	Zastavaná plocha a nádvorie	130	1	1/1
4288	KNC	23016/457	Vodná plocha	1	1	1/1
4288	KNC	23016/458	Vodná plocha	1	1	1/1
4421	KNC	15386/18	Ostatná plocha	9	2	5/6
4421	KNC	15386/19	Ostatná plocha	38	2	5/6
4421	KNC	15391/10	Ostatná plocha	65	2	5/6
4422	KNC	15386/17	Ostatná plocha	24	2	1/7

797	KNC	4021/8	Ostatná plocha	24	1	1/1

2.2 Kupujúci je stavebníkom stavby „R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz" (ďalej ako **„Predmetná stavba"**).

2.3. Na Predmetnú stavbu vydal Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky Územné rozhodnutie číslo OU-BA-OVBP2-2014/75043/ZAD zo dňa 23.10.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.01.2015.

Článok III.
Predmet Zmluvy

3.1. Predávajúci predáva a Kupujúci kupuje spoluvlastnícke podiely na nehnuteľnostiach – pozemkoch podľa tejto Zmluvy v zmysle geometrického plánu do svojho výlučného vlastníctva pre účely majetkovoprávneho usporiadania stavby **R7 Bratislava Ketelec - Bratislava Prievoz,** za podmienok uvedených v tejto Zmluve a za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v čl. IV. ods. 4.3. tejto Zmluvy.

List vlastníctva	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlast. podiel
1	KNC	3642/4	Ostatná plocha	22	1	1/1
1	KNC	3642/5	Ostatná plocha	330	1	1/1
1	KNC	3642/6	Ostatná plocha	11	1	1/1
1	KNC	3642/7	Ostatná plocha	122	1	1/1
1	KNC	3782/4	Záhrada	9	1	1/1
1	KNC	3782/5	Záhrada	6	1	1/1
1	KNC	3851/128	Ostatná plocha	29	1	1/1
1	KNC	3851/129	Ostatná plocha	22	1	1/1
1	KNC	3852/65	Ostatná plocha	3	1	1/1
1	KNC	4027/63	Ostatná plocha	2	1	1/1
1	KNC	4027/64	Ostatná plocha	3	1	1/1
1	KNC	4027/65	Ostatná plocha	210	1	1/1
1	KNC	4027/76	Ostatná plocha	2	1	1/1
1	KNC	4027/77	Ostatná plocha	444	1	1/1
1	KNC	15382/43	Ostatná plocha	230	1	1/1
1	KNC	15382/44	Ostatná plocha	522	1	1/1
1	KNC	15382/45	Ostatná plocha	25	1	1/1
1	KNC	15382/46	Ostatná plocha	56	1	1/1
1	KNC	15382/47	Ostatná plocha	6	1	1/1

1	KNC	15382/48	Ostatná plocha	228	1	1/1
1	KNC	15382/49	Ostatná plocha	322	1	1/1
1	KNC	15382/50	Ostatná plocha	5	1	1/1
1	KNC	15386/20	Ostatná plocha	59	1	1/1
1	KNC	23016/305	Ostatná plocha	525	1	1/1
1	KNC	23016/306	Ostatná plocha	89	1	1/1
1	KNC	23016/319	Ostatná plocha	9	1	1/1
1	KNC	23016/380	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/410	Ostatná plocha	42	1	1/1
1	KNC	23016/412	Ostatná plocha	22	1	1/1
1	KNC	23016/414	Ostatná plocha	393	1	1/1
1	KNC	23016/415	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/416	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/417	Ostatná plocha	4	1	1/1
1	KNC	23016/418	Ostatná plocha	115	1	1/1
1	KNC	23016/419	Ostatná plocha	208	1	1/1
1	KNC	23016/420	Ostatná plocha	379	1	1/1
1	KNC	23016/421	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/422	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/423	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/424	Ostatná plocha	628	1	1/1
1	KNC	23016/425	Ostatná plocha	3524	1	1/1
1	KNC	23016/426	Ostatná plocha	57	1	1/1
1	KNC	23016/427	Ostatná plocha	10	1	1/1
1	KNC	23016/428	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/429	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/430	Ostatná plocha	1	1	1/1
1	KNC	23016/431	Ostatná plocha	17	1	1/1
1	KNC	23016/432	Ostatná plocha	1	1	1/1

1	KNC	23016 434	Ostatná plocha	8	1	1 1
1	KNC	23016 435	Ostatná plocha	44	1	1 1
1	KNC	23016 437	Ostatná plocha	18	1	1 1
1	KNC	23016 439	Ostatná plocha	2	1	1 1
1	KNC	23016 444	Ostatná plocha	8	1	1 1
1167	KNC	4027 66	Ostatná plocha	4	1	1 1
1167	KNC	4027 67	Ostatná plocha	4	1	1 1
1167	KNC	4027 68	Ostatná plocha	53	1	1 1
1167	KNC	4027 69	Ostatná plocha	1144	1	1 1
1167	KNC	4027 70	Ostatná plocha	2	1	1 1
1167	KNC	4027 71	Ostatná plocha	14	1	1 1
1167	KNC	4027 72	Ostatná plocha	896	1	1 1
1167	KNC	4027 73	Ostatná plocha	11	1	1 1
1167	KNC	4027 74	Ostatná plocha	1410	1	1 1
1167	KNC	4030 34	Ostatná plocha	28	1	1 1
1167	KNC	4031/11	Ostatná plocha	210	1	1/1
1167	KNC	4031 12	Ostatná plocha	2	1	1 1
1167	KNC	4031 13	Ostatná plocha	8	1	1 1
1167	KNC	4031 14	Ostatná plocha	15	1	1 1
1167	KNC	4081 25	Ostatná plocha	71	1	1 1
1167	KNC	4081 28	Ostatná plocha	444	1	1 1
1167	KNC	4081 35	Ostatná plocha	21	1	1 1
1167	KNC	4081 36	Ostatná plocha	129	1	1 1
1167	KNC	4081 37	Ostatná plocha	27	1	1 1
1167	KNC	4081 38	Ostatná plocha	33	1	1 1
1167	KNC	4081 39	Ostatná plocha	41	1	1 1
1167	KNC	4081 40	Ostatná plocha	15	1	1 1
1167	KNC	4081 41	Ostatná plocha	5	1	1 1
1167	KNC	4081 46	Ostatná plocha	4	1	1 1

1167	KNC	15420/25	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	23016/314	Ostatná plocha	205	1	1/1
1167	KNC	23016/317	Ostatná plocha	53	1	1/1
1167	KNC	23016/389	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/391	Ostatná plocha	319	1	1/1
1167	KNC	23016/392	Ostatná plocha	3737	1	1/1
1167	KNC	23016/393	Ostatná plocha	1422	1	1/1
1167	KNC	23016/394	Ostatná plocha	787	1	1/1
1167	KNC	23016/395	Ostatná plocha	360	1	1/1
1167	KNC	23016/396	Ostatná plocha	59	1	1/1
1167	KNC	23016/397	Ostatná plocha	167	1	1/1
1167	KNC	23016/398	Ostatná plocha	1575	1	1/1
1167	KNC	23016/399	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/400	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/401	Ostatná plocha	1	1	1/1
1167	KNC	23016/402	Ostatná plocha	383	1	1/1
1167	KNC	23016/403	Ostatná plocha	3076	1	1/1
1167	KNC	23016/404	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/405	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/406	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/407	Ostatná plocha	19	1	1/1
1167	KNC	23016/408	Ostatná plocha	5	1	1/1
1167	KNC	23016/409	Ostatná plocha	680	1	1/1
1167	KNC	23016/411	Ostatná plocha	102	1	1/1
1167	KNC	23016/413	Ostatná plocha	2	1	1/1
1167	KNC	23016/433	Ostatná plocha	6	1	1/1
1167	KNC	23016/436	Ostatná plocha	3	1	1/1
1167	KNC	23016/438	Ostatná plocha	5	1	1/1
4288	KNC	3437/8	Ostatná plocha	152	1	1/1

4288	KNC	3437/9	Ostatná plocha	67	1	1/1
4288	KNC	3437/10	Ostatná plocha	27	1	1/1
4288	KNC	3437/11	Ostatná plocha	51	1	1/1
4288	KNC	3437/13	Ostatná plocha	23	1	1/1
4288	KNC	3437/14	Ostatná plocha	22	1	1/1
4288	KNC	3437/15	Ostatná plocha	95	1	1/1
4288	KNC	3479/4	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1/1
4288	KNC	3480/2	Záhrada	49	1	1/1
4288	KNC	3480/3	Záhrada	6	1	1/1
4288	KNC	4013/7	Zastavaná plocha a nádvorie	24	1	1/1
4288	KNC	4013/8	Zastavaná plocha a nádvorie	123	1	1/1
4288	KNC	4013/9	Zastavaná plocha a nádvorie	9	1	1/1
4288	KNC	4013/10	Zastavaná plocha a nádvorie	18	1	1/1
4288	KNC	4013/11	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1	1/1
4288	KNC	4013/12	Zastavaná plocha a nádvorie	14	1	1/1
4288	KNC	4013/13	Zastavaná plocha a nádvorie	27	1	1/1
4288	KNC	4013/14	Zastavaná plocha a nádvorie	8	1	1/1
4288	KNC	4013/15	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1/1
4288	KNC	4015/19	Zastavaná plocha a nádvorie	3	1	1/1
4288	KNC	4081/29	Ostatná plocha	95	1	1/1
4288	KNC	4081/30	Ostatná plocha	1	1	1/1
4288	KNC	4081/31	Ostatná plocha	3	1	1/1
4288	KNC	4081/32	Ostatná plocha	9	1	1/1
4288	KNC	4081/33	Ostatná plocha	10	1	1/1
4288	KNC	4081/34	Ostatná plocha	10	1	1/1

4288	KNC	15389 5	Zastavaná plocha a nádvorie	7	1	1 1
4288	KNC	15389 6	Zastavaná plocha a nádvorie	5	1	1 1
4288	KNC	22197 6	Ostatná plocha	41	1	1 1
4288	KNC	23014 7	Zastavaná plocha a nádvorie	130	1	1 1
4288	KNC	23016 457	Vodná plocha	1	1	1 1
4288	KNC	23016 458	Vodná plocha	1	1	1 1
4421	KNC	15386 18	Ostatná plocha	9	2	5 6
4421	KNC	15386 19	Ostatná plocha	38	2	5 6
4421	KNC	15391 10	Ostatná plocha	65	2	5 6
4422	KNC	15386 17	Ostatná plocha	24	2	1 7
797	KNC	4021 8	Ostatná plocha	24	1	1 1

Článok IV.
Kúpna cena

4.1. Cena nehnuteľností bola stanovená na základe znaleckého posudku (ďalej ako **„ZP“**) uvedeného v tabuľke, ktorý vypracoval ÚEOS Komercia a.s., znalec z odboru stavebníctva, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov Ministerstva spravodlivosti SR v súlade s vyhláškou č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení.

Číslo ZP	Číslo GP	Objekt č.	Cena za m2 v EUR	Číslo parcely	Výmera v m2	Por. č. v časti B LV	Spoluvlastnícky podiel	Výmera podielu pozemku v m2	Cena za spoluvlast. podiel pozemku v EUR
18/2016	129-2015	119-00	74,21	3642/4	22	1	1/1	22	1632,62
18/2016	129-2015	104-00	74,21	3642/5	330	1	1/1	330	24489,3
18/2016	129-2015	119-00	74,21	3642/6	11	1	1/1	11	816,31
18/2016	129-2015		74,21	3642/7	122	1	1/1	122	9053,62
17/2016	122-2015	101-00	74,21	3782/4	9	1	1/1	9	667,89
17/2016	122-2015	104-00	74,21	3782/5	6	1	1/1	6	445,26
17/2016	122-2015	108-00	74,21	3851/128	29	1	1/1	29	2152,09
17/2016	122-2015	108-00	74,21	3851/129	22	1	1/1	22	1632,62

18 2016	129-2015	104-00	74,21	3852 65	3	1	1 1	3	222,63
18 2016	129-2015		74,21	4027 63	2	1	1 1	2	148,42
18 2016	129-2015	119-00	74,21	4027 64	3	1	1 1	3	222,63
18 2016	129-2015		74,21	4027 65	210	1	1 1	210	15584,1
18 2016	129-2015	119-00	74,21	4027 76	2	1	1 1	2	148,42
18 2016	129-2015		74,21	4027 77	444	1	1 1	444	32949,24
18 2016	129-2015	105-00	74,21	15382 43	230	1	1 1	230	17068,3
18 2016	129-2015	104-00	74,21	15382 44	522	1	1 1	522	38737,62
18 2016	129-2015	105-00	74,21	15382 45	25	1	1 1	25	1855,25
18 2016	129-2015	105-00	74,21	15382 46	56	1	1 1	56	4155,76
18 2016	129-2015	105-00	74,21	15382 47	6	1	1 1	6	445,26
18 2016	129-2015	104-00	74,21	15382 48	228	1	1 1	228	16919,88
18 2016	129-2015	104-00	74,21	15382 49	322	1	1 1	322	23895,62
18 2016	129-2015	501-00	74,21	15382 50	5	1	1 1	5	371,05
17 2016	122-2015	107-00	74,21	15386 20	59	1	1 1	59	4378,39
18 2016	129-2015	104-00	74,21	23016 305	522	1	1 1	522	38737,62
18 2016	129-2015	104-00	74,21	23016 306	88	1	1 1	88	6530,48
18 2016	129-2015	119-00	74,21	23016 319	5	1	1 1	5	371,05
18 2016	129-2015	106-00	74,21	23016 380	1	1	1 1	1	74,21
18 2016	129-2015	104-00	74,21	23016 410	42	1	1 1	42	3116,82
18 2016	129-2015	105-00	74,21	23016 412	22	1	1 1	22	1632,62
18 2016	129-2015	104-00	74,21	23016 414	393	1	1 1	393	29164,53
18 2016	129-2015	104-00	74,21	23016 415	1	1	1 1	1	74,21
18 2016	129-2015	106-00	74,21	23016 416	1	1	1 1	1	74,21
18 2016	129-2015	119-00	74,21	23016 417	4	1	1 1	4	296,84
18 2016	129-2015	104-00	74,21	23016 418	115	1	1 1	115	8534,15
18 2016	129-2015	119-00	74,21	23016 419	208	1	1 1	208	15435,68
18 2016	129-2015	106-00	74,21	23016 420	379	1	1 1	379	28125,59
18 2016	129-2015	106-00	74,21	23016 421	1	1	1 1	1	74,21

18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.422	1	1	1.1	1	74.21
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.423	1	1	1.1	1	74.21
18.2016	129-2015		74.21	23016.424	628	1	1.1	628	46603.88
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016.425	3524	1	1.1	3524	261516.04
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.426	57	1	1.1	57	4229.97
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016.427	10	1	1.1	10	742.1
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.428	1	1	1.1	1	74.21
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.429	1	1	1.1	1	74.21
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.430	1	1	1.1	1	74.21
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016.431	17	1	1.1	17	1261.57
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.432	1	1	1.1	1	74.21
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016.434	8	1	1.1	8	593.68
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016.435	44	1	1.1	44	3265.24
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016.437	18	1	1.1	18	1335.78
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016.439	2	1	1.1	2	148.42
17.2016	122-2015	551-00	74.21	23016.444	8	1	1.1	8	593.68
18.2016	129-2015	106-00	74.21	4027.66	4	1	1.1	4	296.84
18.2016	129-2015	106-00	74.21	4027.67	4	1	1.1	4	296.84
18.2016	129-2015	106-00	74.21	4027.68	53	1	1.1	53	3933.13
18.2016	129-2015	106-00	74.21	4027.69	1144	1	1.1	1144	84896.24
18.2016	129-2015	105-00	74.21	4027.70	2	1	1.1	2	148.42
18.2016	129-2015	105-00	74.21	4027.71	14	1	1.1	14	1038.94
18.2016	129-2015	104-00	74.21	4027.72	896	1	1.1	896	66492.16
18.2016	129-2015	104-00	74.21	4027.73	11	1	1.1	11	816.31
18.2016	129-2015	104-00	74.21	4027.74	1410	1	1.1	1410	104636.1
18.2016	129-2015		74.21	4030.34	28	1	1.1	28	2077.88
17.2016	122-2015	101-00	74.21	4031.11	210	1	1.1	210	15584.1
17.2016	122-2015	551-00	74.21	4031.15	5	1	1.1	5	371.05
18.2016	129-2015	119-00	74.21	4031.12	2	1	1.1	2	148.42

18.2016	129-2015	104-00	74,21	4031 13	8	1	1 1	8	593,68
18.2016	129-2015	119-00	74,21	4031 14	15	1	1 1	15	1113,15
18.2016	129-2015	104-00	74,21	4081 25	25	1	1 1	25	1855,25
17.2016	122-2015	101-00	74,21	4081 28	444	1	1 1	444	32949,24
18.2016	129-2015	119-00	74,21	4081 35	21	1	1 1	21	1558,41
18.2016	129-2015	119-00	74,21	4081 36	129	1	1 1	129	9573,09
18.2016	129-2015	104-00	74,21	4081 37	27	1	1 1	27	2003,67
18.2016	129-2015	104-00	74,21	4081 38	33	1	1 1	33	2448,93
18.2016	129-2015	119-00	74,21	4081 39	41	1	1 1	41	3042,61
18.2016	129-2015	119-00	74,21	4081 40	15	1	1 1	15	1113,15
18.2016	129-2015	119-00	74,21	4081 41	5	1	1 1	5	371,05
17.2016	122-2015	551-00	74,21	4081 46	4	1	1 1	4	296,84
17.2016	122-2015	107-00	74,21	15420 25	2	1	1 1	2	148,42
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 314	103	1	1 1	103	7643,63
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 317	52	1	1 1	52	3858,92
18.2016	129-2015	119-00	74,21	23016 389	1	1	1 1	1	74,21
18.2016	129-2015	106-00	74,21	23016 391	319	1	1 1	319	23672,99
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 392	3737	1	1 1	3737	277322,77
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 393	1422	1	1 1	1422	105526,62
18.2016	129-2015	105-00	74,21	23016 394	787	1	1 1	787	58403,27
18.2016	129-2015	106-00	74,21	23016 395	360	1	1 1	360	26715,6
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 396	59	1	1 1	59	4378,39
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 397	167	1	1 1	167	12393,07
18.2016	129-2015	106-00	74,21	23016 398	1575	1	1 1	1575	116880,75
18.2016	129-2015	106-00	74,21	23016 399	1	1	1 1	1	74,21
18.2016	129-2015	106-00	74,21	23016 400	1	1	1 1	1	74,21
18.2016	129-2015	106-00	74,21	23016 401	1	1	1 1	1	74,21
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 402	383	1	1 1	383	28422,43
18.2016	129-2015	104-00	74,21	23016 403	3076	1	1 1	3076	228269,96

18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 404	6	1	1 1	6	445.26
18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 405	6	1	1 1	6	445.26
18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 406	6	1	1 1	6	445.26
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016 407	19	1	1 1	19	1409.99
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016 408	5	1	1 1	5	371.05
18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 409	680	1	1 1	680	50462.8
18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 411	102	1	1 1	102	7569.42
18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 413	2	1	1 1	2	148.42
18.2016	129-2015	119-00	74.21	23016 433	6	1	1 1	6	445.26
18.2016	129-2015	106-00	74.21	23016 436	3	1	1 1	3	222.63
18.2016	129-2015	104-00	74.21	23016 438	5	1	1 1	5	371.05
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3437 8	152	1	1 1	152	12533.92
17.2016	122-2015	102-00	82.46	3437 9	67	1	1 1	67	5524.82
17.2016	122-2015	102-00	82.46	3437 10	27	1	1 1	27	2226.42
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3437 11	51	1	1 1	51	4205.46
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3437 13	23	1	1 1	23	1896.58
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3437 14	22	1	1 1	22	1814.12
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3437 15	95	1	1 1	95	7833.7
17.2016	122-2015	113-00	82,46	3479 4	9	1	1 1	9	742.14
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3480 2	49	1	1 1	49	4040.54
17.2016	122-2015	113-00	82.46	3480 3	6	1	1 1	6	494.76
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 7	24	1	1 1	24	1979.04
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 8	123	1	1 1	123	10142.58
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 9	9	1	1 1	9	742.14
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 10	18	1	1 1	18	1484.28
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 11	22	1	1 1	22	1814.12
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 12	14	1	1 1	14	1154.44
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 13	27	1	1 1	27	2226.42
17.2016	122-2015	113-00	82.46	4013 14	8	1	1 1	8	659.68

17 2016	122-2015	556-00	82,46	4013 15	3	1	1 1	3	247,38
17 2016	122-2015	111-00	83,15	4015 19	3	1	1 1	3	249,45
17 2016	122-2015	102-00	82,46	4081 29	95	1	1 1	95	7833,7
17 2016	122-2015	102-00	82,46	4081 30	1	1	1 1	1	82,46
17 2016	122-2015	102-00	82,46	4081 31	3	1	1 1	3	247,38
17 2016	122-2015	102-00	82,46	4081 32	9	1	1 1	9	742,14
17 2016	122-2015	113-00	82,46	4081 33	10	1	1 1	10	824,6
17 2016	122-2015	113-00	82,46	4081 34	10	1	1 1	10	824,6
17 2016	122-2015	101-00	74,21	15389 5	7	1	1 1	7	519,47
17 2016	122-2015	101-00	74,21	15389 6	5	1	1 1	5	371,05
17 2016	122-2015	101-00	82,46	22197 6	41	1	1 1	41	3380,86
17 2016	122-2015	107-00	74,21	23014 7	130	1	1 1	130	9647,3
17 2016	122-2015	213-00	74,21	23016 457	1	1	1 1	1	74,21
17 2016	122-2015	213-00	74,21	23016 458	1	1	1 1	1	74,21
17 2016	122-2015	107-00	74,21	15386 18	9	2	5 6	7,5	556,575
17 2016	122-2015	107-00	74,21	15386 19	38	2	5 6	31,666666	2349,9833
17 2016	122-2015	107-00	74,21	15391 10	65	2	5 6	54,166666	4019,7083
17 2016	122-2015	107-00	74,21	15386 17	24	2	1 7	3,428571	254,4343
17 2016	122-2015	101-00	74,21	4021 8	24	1	1 1	24	1781,04

4.2. Kúpna cena za Predmet prevodu je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade s § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na všeobecnú sumu pred navýšením: **2 040 491,39** EUR.

4.3. V zmysle § 6 ods.1 zák. č. 540/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľníc a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona Národnej rady Slovenskej republiky č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, náhrada za výkup pozemku alebo stavby je 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov. Táto náhrada je aj dohodnutou kúpnou cenou za predmet prevodu podľa tejto Zmluvy.

Dohodnutá kúpna cena po navýšení koeficientom 1,2 násobok náhrady (ceny) stanovenej a uvedenej v ods. 4.2. tejto Zmluvy, predstavuje sumu **2 448 589,67** EUR, slovom: dvamilióny štyristoštyridsaťosemtisíc päťstoosemdesiatdeväť EUR , šesťdesiatsedem centov. Kúpna cena je uvedená bez DPH.
(ďalej ako „**Kúpna cena**“)

4.4 Kúpnu cenu uvedenú v bode 4.3. tohto článku Zmluvy. Kupujúci uhradí bezhotovostným prevodom na účet Predávajúceho v plnej výške na základe faktúry, ktorá bude vystavená Predávajúcim po doručení rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Splatnosť faktúry je 60 dní odo dňa jej vystavenia Predávajúcim. Za deň uhradenia Kúpnej ceny sa považuje deň pripísania Kúpnej ceny na účet Predávajúceho.

4.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci vystaví predmetnú faktúru najskôr po doručení oznámenia o vydaní rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva v prospech Kupujúceho príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, do podateľne Kupujúceho. O doručení tohto rozhodnutia bude Kupujúci bezodkladne informovať Predávajúceho. Zmluvné strany sa súčasne dohodli, že pod pojmom „bezodkladne" sa rozumie čas o dĺžke najviac tri za sebou nasledujúce pracovné dni.

Článok V.
Ostatné dojednania

5.1. Predávajúci prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy neviaznu na nehnuteľnosti/iach, ktorá/é je/sú Predmetom prevodu žiadne ťarchy, vecné bremená, nebolo na Predmet prevodu začaté exekučné konanie alebo výkon rozhodnutia, nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, malého konkurzu, vyhlásený konkurz alebo malý konkurz alebo iné konanie, ani uplatnené reštitučné nároky (v prípade, ak je na pozemku vedené zákonné vecné bremeno, je uvedené v tabuľke v tomto odseku). Predávajúci vyhlasuje, že mu nie je známy akýkoľvek dôvod alebo súdny spor, prípadne iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Predmetu prevodu. Inak Predávajúci zodpovedá za škodu, ktorá by v tejto súvislosti vznikla Kupujúcemu.

5.2. Predávajúci vyhlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že ku dňu podpísania tejto Zmluvy neuzavrel žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu alebo nepodal akýkoľvek skorší návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Predmetu prevodu.

5.3. Predávajúci ďalej prehlasuje a zaručuje Kupujúcemu, že po podpísaní tejto Zmluvy neuzavrie žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Predmetu prevodu a nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Predmetu prevodu v prospech tretej osoby.

5.4. Predávajúci prehlasuje, že v prípade ak je spoluvlastníkom Predmetu prevodu, nevyužíva predkupné právo k ostatným spoluvlastníckym podielom nehnuteľnosti/í označenej/ých v čl. II. tejto Zmluvy.

5.5. Kupujúci prehlasuje, že stav nehnuteľností mu je dobre známy a že nehnuteľnosti v tomto stave kupuje.

5.6. Predávajúci poveruje a splnomocňuje Kupujúceho na opravu prípadných chýb v písaní a počítaní, ako aj iných zrejmých nesprávností uvedených v Zmluve alebo návrhu na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností počas konania o vklade do katastra nehnuteľností. Kupujúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu prijíma.

5.7. Zmluvné strany sa zaväzujú túto Zmluvu doplniť, upraviť alebo zmeniť na základe výzvy príslušného okresného úradu a/alebo iným spôsobom odstrániť nedostatky návrhu na vklad, vrátane jeho príloh, konštatované príslušným okresným úradom v spojitosti s jeho zákonnou povinnosťou preskúmať Zmluvy v súlade s § 31 Zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností v platnom znení. Zmluvné strany sa zaväzujú v lehote určenej príslušným okresným úradom vykonať všetky potrebné právne a iné úkony, požadované okresným úradom bez zmien kúpnej ceny a platobných podmienok a za tým účelom si vzájomne poskytnúť včasnú súčinnosť. Ak niektorá Zmluvná strana písomne vyzve druhú Zmluvnú stranu na odstránenie takýchto nedostatkov a/alebo vykonanie požadovaného právneho

úkonu, druhá Zmluvná strana je povinná takejto výzve vyhovieť bez zbytočného odkladu tak, aby bola lehota určená príslušným okresným úradom dodržaná.

5.8 V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho bude návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy zamietnutý, Zmluva zaniká v celom rozsahu a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu o zamietnutí návrhu na vklad.

5.9. Predávajúci prehlasuje, že sa oboznámil s obsahom znaleckého posudku uvedeného v bode 4.1. tejto Zmluvy.

Článok VI.
Všeobecné ustanovenia

6.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a právne účinky vkladu vznikajú v zmysle ust. § 28 ods.3 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení na základe právoplatného rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Do doby právoplatného povolenia vkladu sú Zmluvné strany viazané svojimi zmluvnými prejavmi a zaväzujú sa od Zmluvy neodstúpiť.

6.2 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

6.3. Predávajúci podpísaním tejto Zmluvy poveruje Kupujúceho, aby v zmysle ust. § 30 zák. č. 162/1995 Z. z. v platnom znení podal návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v jeho mene a zároveň dáva súhlas, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor vykonal vklad vlastníckeho práva na Kupujúceho, na základe ktorého dochádza k prevodu vlastníckeho práva.

6.4. Zmeny v tejto Zmluve je možné vykonať na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán a to len formou písomných, vzostupne očíslovaných dodatkov, ktoré budú podpísané obidvomi Zmluvnými stranami, s výnimkou bodu 5.6. tejto Zmluvy.

6.5. Práva a povinnosti Zmluvných strán, pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.6. Táto Zmluva bola vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia ostávajú predávajúcemu a jedno vyhotovenie si ponechá kupujúci. Dve vyhotovenia kúpnej zmluvy sú určené príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru pre účely povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V ..... dňa .....

V Bratislave, dňa 26.04.2016

Predávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Kupujúci:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

pečiatka a podpis predávajúceho

Róbert Auxt
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Ing. Pavol Kováčik, PhD., MBA
podpredseda predstavenstva

Pečiatka a podpis overujúceho orgánu: