

Návrh Protokolu

Protokol č. _____

o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej príspevkovej organizácie Správy telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

VLASTNÍK:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava

zastúpené primátorom, Ing. arch. Matúšom Vallom

IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „*odovzdávajúci*“)

SPRÁVCA:

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Junácka 4, 831 04 Bratislava 3

zastúpené: riaditeľ Ladislav Križan, PhD.

IČO: 00 179 663

ako preberajúci

(ďalej aj ako „*preberajúci*“ alebo aj ako „STaRZ“)

(ďalej spolu aj ako „*strany protokolu*“)

(ďalej aj ako „*Protokol*“)

Článok I

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** je nehnuteľný majetok:

Revitalizovaného ihriska Znievska 13-19, vybudovaného na pozemku registra C KN parc.č.1874, k. ú. Petržalka

1. Asfaltová plocha ihriska vrátane náteru – maľby a športového značenia
2. Oplotenie ihriska bez vstupných brán
3. Betónová tribúna bez sedákov
4. Bedmintonová sieť na stĺpikoch (vyberacia) – 1ks
5. Basketbalové koše pevne zapustené – 2ks
6. Futbalové bránky pevne zapustené – 2ks

(ďalej aj ako „*predmet zverenia*“).

Obstarávacia cena	86 776,50 eur
Oprávky	0 eur
Zostatková cena k 31.12.2025	86 776,50 eur

2. Celková obstarávacia cena predmetu zverenia predstavuje sumu 86 776,50 s DPH. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto Protokolu.

Článok II

1. Nehnuteľný majetok špecifikovaný v odseku 1. článku I tohto Protokolu sa zveruje do správy **Správe telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**, za účelom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia.
2. Pozemok registra C KN parc.č. 1874, k. ú. Petržalka nie je predmetom zverenia.

Článok III

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa Uznesením č. _____ schválilo zverenie nehnuteľného majetku uvedeného v odseku 1. článku I tohto Protokolu v súlade s článkom 85 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v súčinnosti s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy STaRZ, s cieľom zabezpečenia odbornej starostlivosti a správy o predmet zverenia, s podmienkami, že:
 - a) preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkovi hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda,
 - b) nedôjde k predaju hnutel'ného majetku zo strany STaRZu v prospech tretích osôb,
 - c) protokol o zverení hnutel'ného majetku bude STaRZom podpísaný do 60 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť,
 - d) preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
 - e) Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na seba preberá záväzok, že bude činnosti potrebné pre prevádzku zvereného majetku a zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným majetkom, si nebude od vlastníka predmetnej nehnuteľnosti nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

Článok IV

1. Preberajúci na základe tohto Protokolu bude vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej

republiky Bratislavy tak, aby vlastníkov, hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete zverenia neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.
3. Preberajúci berie na vedomie, že:
 - zverením nesmie byť dotknutá prevádzka, údržba, modernizácia a rekonštrukcia zariadení.
 - v prípade potreby väčšej opravy, môže prísť k požiadavke obmedzenia prevádzky predmetu zverenia, a to bez akýchkoľvek kompenzácií vzhľadom na prevádzku predmetu zverenia;
 - odpad vzniknutý počas prevádzky a užívania predmetu zverenia sa bude odovzdávať oprávnenej osobe v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva.

Článok V

1. Nehnuteľný majetok špecifikovaný v článku I odsek 1. tohto Protokolu sa zveruje do správy preberajúceho po obojstrannom podpise tohto Protokolu. Súčasťou Protokolu bude aj Preberací protokol o fyzickom prevzatí vecí, v ktorom bude špecifikovaný skutkový stav odovzdávaného predmetu zverenia.
2. Tento Protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia.
3. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia dôjde na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku, ktorý bude spísaný oprávnenými zástupcami strán protokolu najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa obojstranného podpisu tohto protokolu.

Článok VI

1. Tento protokol sa vyhotovuje v desiatich (10) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre STARZ v troch (3) exemplároch a v siedmich (7) exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Správa telovýchovných a rekreačných
zariadení

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Ladislav Križan, PhD.
riaditeľ