

Protokol č. 11 88
o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti
Bratislava -
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava -**
.....
Zastúpené:, starosta Mestskej časti Bratislava -
.....
IČO:

(ďalej aj ako „preberajúci“)

(ďalej odovzdávajúci a preberajúci spolu aj ako „strany protokolu“)

Čl. I
Predmet zverenia

1. Odovzdávajúci je vlastníkom nehnuteľností v k. ú., zapísaných na LV č., pozemkov registra „.....“ KN parc. č. – vo výmere m².
2. Geometrickým plánom č. vyhotoveným vyhotoviteľom, úradne overeným dňa2025 pod č.: (ďalej len „GP č.“), boli z pozemku registra „.....“ KN parc. č. – vo výmere m², zapísaného na LV č., k. ú., odčlenené pozemky registra „.....“ KN v k. ú., parc. č. – vo výmere m² a parc. č. – vo výmere m². Geometrický plán č. je prílohou tohto protokolu.
3. Predmetom zverenia nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava -, je časť pozemku registra „.....“ KN nachádzajúci sa v k. ú., na ulici parc. č. – vo výmere m², vzniknutého odčlenením z pôvodného pozemku registra „.....“ KN parc. č. - vo výmere m², LV č., na základe GP č.
v obstarávacej cene **Eur**
(ďalej aj ako „predmet zverenia“).
4. **Celková hodnota zverovanej nehnuteľnosti predstavuje sumu EUR**
(slovom: eur a centov).

Čl. II
Účel zverenia

1. Nehnuteľnosť špecifikovaná v Čl. I. odsek 3 tohto protokolu sa zveruje do správy Mestskej časti Bratislava - za účelom

Čl. III
Podmienky zverenia

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa Uznesením č./2025 schválilo zverenie nehnuteľnosti – špecifikovanej v Čl. I ods. 3 tohto protokolu v súlade s článkom 85 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy v spojení s § 5 ods. 5 Zásad hospodárenia s majetkom hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktoré boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 342/2023 zo dňa 26.10.2023 do správy, za účelom

s podmienkami:

A. Nedôjde k predaju nehnuteľností zo strany Mestskej časti Bratislava-..... v prospech tretích osôb.

B. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude Mestskou časťou Bratislava-..... podpísaný do dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak uznesenie stratí platnosť.

C. V prípade, ak Mestská časť Bratislava-..... prestane nehnuteľnosti užívať pre uvedené účely, je povinná predmet zverenia v lehote dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

D. Mestská časť Bratislava-..... na seba preberá záväzok, že v prípade vykonania rekonštrukčných prác, zabezpečenia technického a stavebného zhodnotenia nehnuteľnosti, bude tieto realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov, a v budúcnosti, a to aj v prípade odňatia správy, alebo vrátenia správy k uvedeným nehnuteľnostiam, si nebude od vlastníka predmetných nehnuteľností nárokovať úhradu finančných prostriedkov vynaložených na vyššie uvedené práce.

2. Preberajúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k predmetu zverenia, a to so stanoviskami: oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa, oddelenia environmentálnej a technickej infraštruktúry zo dňa, oddelenia dopravného inžinierstva zo dňa, oddelenia pešej a cyklistickej dopravy zo dňa, oddelenia parkovania zo dňa, oddelenia sieťovej infraštruktúry zo dňa, sekcie správy a údržby ciest zo dňa, oddelenia životného prostredia zo dňa, oddelenia tvorby mestskej zelene zo dňa, oddelenia účtovníctva a pohľadávok zo dňa, oddelenia miestnych daní, poplatkov a licencií zo dňa a zaväzuje sa dodržiavať stanoviská v nich uvedené.

Všetky tieto stanoviská sú neoddeliteľnou prílohou tohto Protokolu.

Čl. IV

Správa predmetu zverenia

1. Preberajúci sa na základe tohto protokolu zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkov hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. K fyzickému, resp. protokolárnemu odovzdaniu a prebratiu predmetu zverenia nedôjde, keďže preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
3. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.
4. Preberajúci berie na vedomie, že k predmetu zverenia je na LV č. zapísaná ťarcha:

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov, a to dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch (4) exemplároch a v šiestich exemplároch (6) pre odovzdávajúceho.
4. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odovzdávajúci:

Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:

Mestská časť Bratislava -

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
starosta Mestskej časti Bratislava –

Príloha: Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením predmetu zverenia