

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Referát evidencie majetku

Ročníka 9282 109

83107 Bratislava-Vajnory

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy, oddelenie
majetkových vzťahov
Primaciálne námestie 429 1
81499 Bratislava-Staré Mesto
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava-Vajnory

OE-DA/2477/431/2026/BEZ

Ing. Anna Bezdeková

20. 05. 2026

Vec

Žiadosť zverenie časti pozemkov do správy

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je vlastníkom pozemkov registra „E“ KN parc. č. 4073 – ostatná plocha vo výmere 3 089 m², parc.č. 3669 – orná pôda vo výmere 2 487 m², parc. č. 3671/1 – ostatná plocha vo výmere 805 m² a parc. č. 4072 – ostatná plocha vo výmere 34 m², evidovaných na liste vlastníctva č. 5389, okres Bratislava III, katastrálne územie Vajnory.

Mestská časť Bratislava-Vajnory plánuje realizovať stavbu Vodozádržné opatrenia-Vajnory, v zmysle projektových dokumentácií, projekt stavby rieši zachytávanie dažďovej vody v intraviláne mestskej časti Bratislava-Vajnory. Stavba bude realizovaná aj na častiach vyššie uvedených pozemkov registra „E“ KN vo vlastníctve hlavného mesta.

Na základe uvedeného Vás v zmysle Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy žiadame o zverenie nasledovných pozemkov:

1. novovytvorených pozemkov registra „C“ KN:

- ☐ parc. č. 2671/17 vo výmere 9 m²,
- ☐ parc. č. 2671/19 vo výmere 6 m²,
- ☐ parc. č. 2672/24 vo výmere 4 m²,
- ☐ parc. č. 2672/25 vo výmere 5 m²,
- ☐ parc. č. 2674/17 vo výmere 3 m²,

ktoré boli odčlenené z pozemkov registra „E“ KN parc. č. 4073 – ostatná plocha vo výmere 3 089 m², parc.č. 3669 – orná pôda vo výmere 2 487 m² a parc. č. 3671/1 – ostatná plocha vo výmere 805 m² na základe geometrického plánu č. 0612/2025 (v prílohe).

2. novovytvorený pozemok registra „C“ KN:

- ☐ parc. č. 2671/8 vo výmere 9 m²,

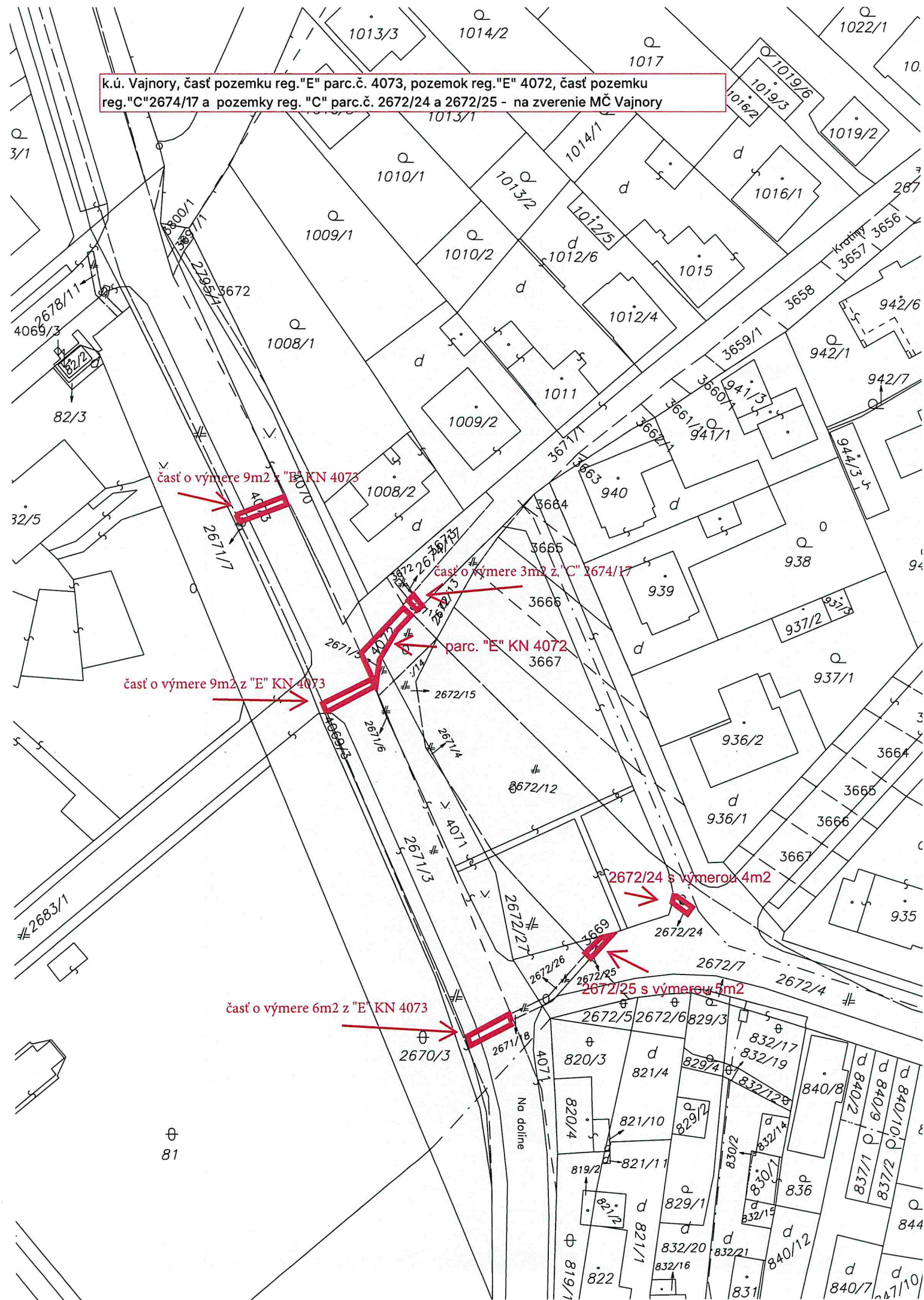
ktorý bol odčlenený z pozemku registra „E“ KN parc. č. 4073 na základe geometrického plánu č. 0310/2025 (v prílohe).

3. pozemok registra „E“ KN:

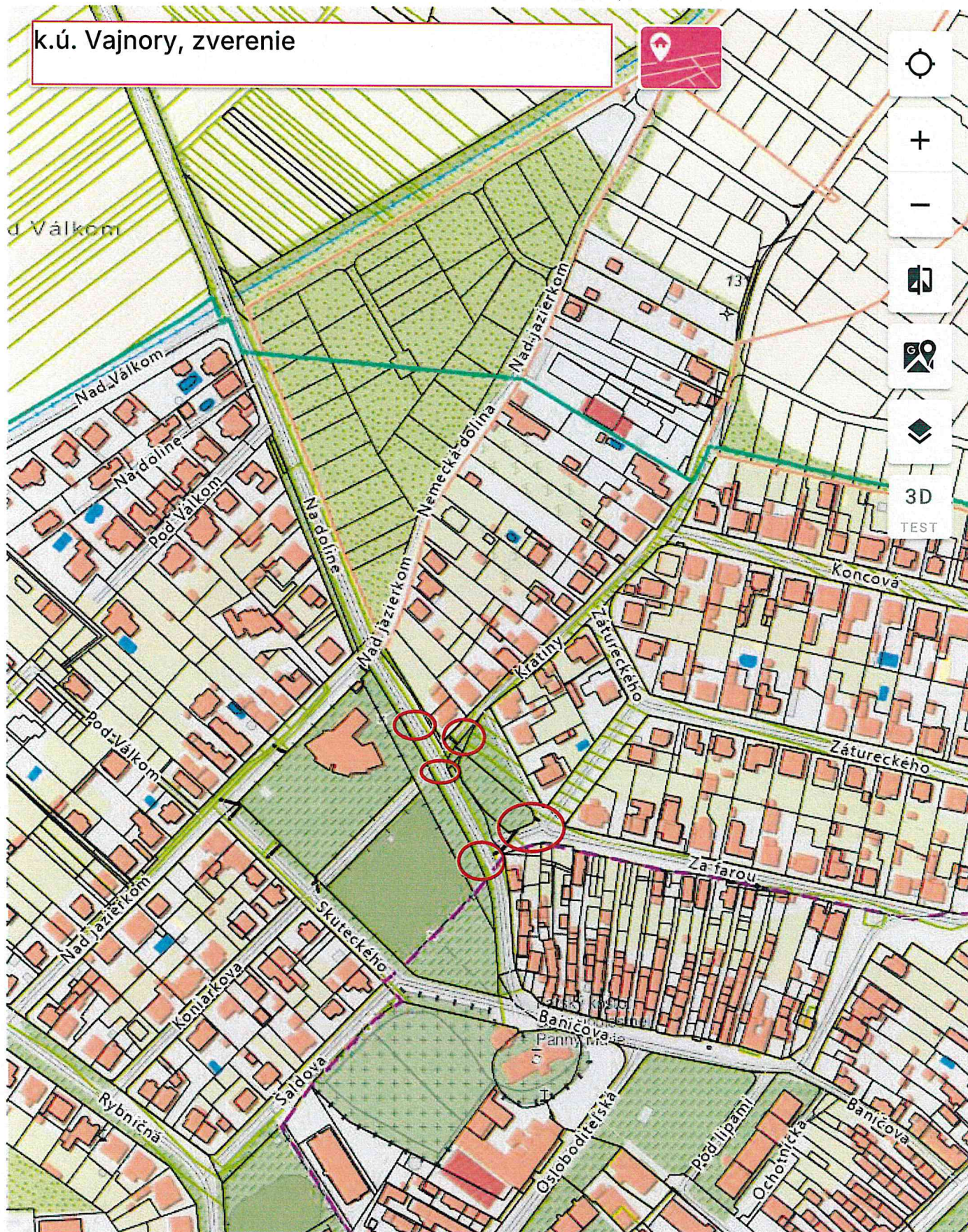
- ☐ parc. č. 4072 v celkovej výmere 34 m².

Ing. Michal Vlček
starosta mestskej časti Bratislava-Vajnory

k.ú. Vajnory, časť pozemku reg."E" parc.č. 4073, pozemok reg."E" 4072, časť pozemku reg."C"2674/17 a pozemky reg. "C" parc.č. 2672/24 a 2672/25 - na zverenie MČ Vajnory



k.ú. Vajnory, zverenie



100 m

k.ú. Vajnory, časť pozemku reg. "E" parc.č. 4073, pozemok reg. "E" 4072, časť pozemku reg. "C" 2674/17 a pozemky reg. "C" parc.č. 2672/24 a 2672/25 - na zverenie MČ Vajnory



TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III Údaje aktuálne k : 01.06.2026
 Obec : 529 362 BA-m.č. VAJNORY Dátum vyhotovenia: 13.07.2026
 Katastrálne územie: 805 700 Vajnory Čas vyhotovenia : 14:40:05

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 5389 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape nevyžiadané

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Umiest. pozemku	Pôvodné k.ú.	Počet p. UO
3669	2487	Orná pôda	1		
3671/1	805	Ostatné plochy	1		
3672	44	Vodné plochy	1		
4072	34	Ostatné plochy	1		
4073	3089	Ostatné plochy	1		

*** Ostatné PARCELY registra "E" nevyžiadané ***

Legenda:

Kód umiestnenia pozemku
 1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
 a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR
 IČO: 00603481
 Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Účastník právneho vzťahu: Správca

2 Mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, Bratislava, PSČ 831 07, SR
 IČO: 00304565
 Spoluvlastnícky podiel: 0/0

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Geometrix, s.r.o. Za farou 8 831 07 Bratislava geometrix.sro@gmail.com IČO: 36 779 113		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava III	Obec BA – m. č. Vajnory
		Kat. územie Vajnory	Číslo plánu 0612/2025	Mapový list č. VKM
		GEOMETRICKÝ PLÁN		
		na oddelenie a určenie vlastníckych práv k pozemkom p.č. 2671/17-19, 2672/24-26, 2674/17.		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Soňa Dolníková
Dňa: 16.12.2025	Meno: Ing. Rudolf Baťa	Dňa: 16.12.2025	Meno: Ing. Igor Šašinka	Dňa: 13-01-2026 Číslo: G1-2506/2025
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 4 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4534		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav							Zmeny				Nový stav					
Číslo				Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
pkzn vložky	listu vlastn.	PK	parcely		KN-E	KN-C							ha	m ²		
5389				3669			orná p.	1	2672/24	4		(3669		2478	orná p.)	dotertajši
								2	2672/25	5						
5389				3671/1			ost.pl.	3	2674/17	3		(3671/1		802	ost.pl.)	dotertajši
5389				3672			vodná pl.	4	2674/17	3		(3672		41	vodná pl.)	dotertajši
5396				4071			t.t.p.	5	2672/26	11		(4071		600	t.t.p.)	dotertajši
								6	2671/18	5						
5389				4072			ost.pl.	7	2671/17	1		(4072		33	ost.pl.)	dotertajši
5389				4073			ost.pl.	8	2671/17	9		(4073		3074	ost.pl.)	dotertajši
								9	2671/19	6						
								3			3671/1					
								4			3672		3	2674/17	zast.pl. 22	dotertajši
								7			4072					
								8			4073		9	2671/17	zast.pl. 22	delto
								1			3669		4	2672/24	zast.pl. 22	delto
								2			3669		5	2672/25	zast.pl. 22	delto
								5			4071		11	2672/26	zast.pl. 22	delto

VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER																		
Doterajší stav										Zmeny				Nový stav				
přzn vložky	listu vlastn.	Číslo				Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)		
		PK	LV	KN-E	KN-C								ha	m ²				
PK	LV					6				4071	5	2671/18		5	zast.pl. 22	detto		
						9				4073	6	2671/19		6	zast.pl. 22	detto		
Spolu:																		
									47		47			7075				
							Stav podľa registra C-KN											
												2671/3		2727	zast.pl. 22	doterajší		
														10	zast.pl. 22	ako v právnom stave		
												2671/18		5	zast.pl. 22	detto		
												2671/19		6	zast.pl. 22	detto		
												2672/4		3908	zast.pl. 22	doterajší		
												2672/24		4	zast.pl. 22	ako v právnom stave		
												2672/25		5	zast.pl. 22	detto		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera			Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)				
pkzn vločky	listu vlastn.	parcely	ha	m ²	ha							m ²							
PK	LV	PK	KN-E	KN-C															

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Legenda: kód spôsobu využívania

