



MAG0P0134TG2

Spoločenstvo vlastníkov bytov, Solivarská 11 až 19,
Solivarská 19, 821 03 Bratislava



MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA	
29 -01- 2026 -10-	
Prešľanosť: 57575	Číslo spisu: JN
Podošly/istý:	Vybavuje: S

Č.J. 018/26

Magistrát hlavného mesta Bratislava
Oddelenie majetkových vzťahov
Primaciálne námestie
Bratislava

Bratislava 29.01.2026

Žiadosť o prenájom pozemku, alebo zriadenie vecného bremena

Týmto Vás žiadame o prenájom pozemku, alebo zriadenie vecného bremena k pozemku, ktorého majiteľom je Magistrát, v miestnej časti Ružinov, na kontajnerové stojisko pre obytný súbor Solivarská 11,13,15,17,19 v Bratislave. Jedná sa o stavbu oplotenia a zastrešenia súčasnej betónovej plochy o rozmere 4,2 m x 4,7m, čo predstavuje 19,74 m².

Stavba bude realizovaná z ťahokovu. Kontajnerové stojisko bude pre 2 ks kontajnerov na zmesný odpad, 1 ks separovaný zber papiera 1 ks separovaný zber plátov 1 ks kuchynský odpad a bolo by doplnené o 1 ks sklo a 1ks zber oleja.

Nákres v katastrálnej mape zabratia pozemku prikladáme k žiadosti, spolu s fotodokumentáciou a vizualizáciou

Za skoré a kladné vybavenie našej žiadosti vopred ďakujeme.

S pozdravom

U. SPOLUENSTVO VLASTNÍKOV
BYTOV - SOLIVARSKÁ 11-19
Solivarská 19
821 03/A
ICO: 360
7 2021219500

Ladislav Vojtišek
predseda SVB

mobil : 0903 037 804

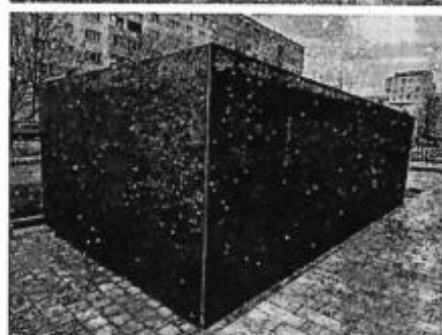
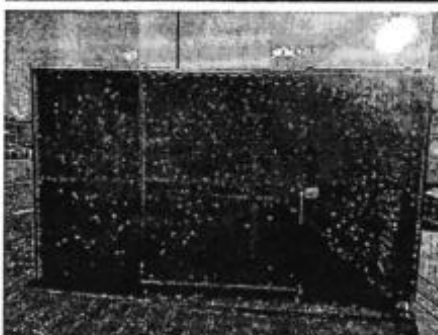
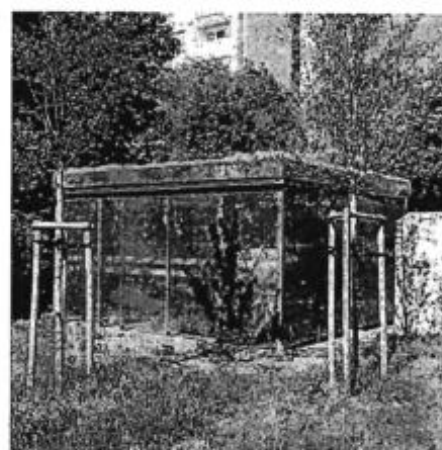
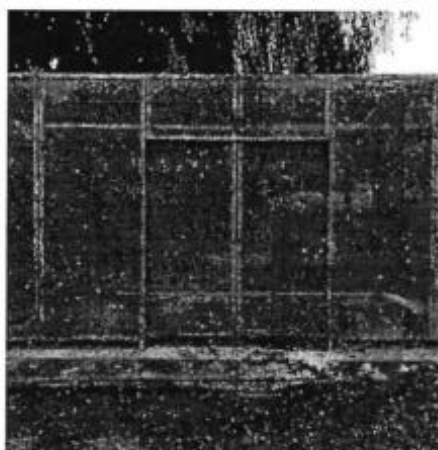
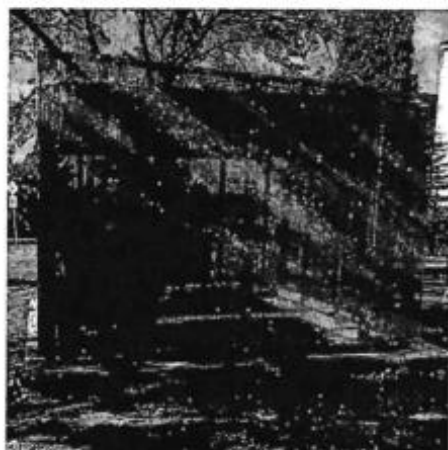
mail : l.vojtisek@gmail.com

Vážený obchodný partner,
ďakujeme za prejavovaný záujem o naše produkty a služby.
Zasielame Vám cenovú ponuku. Ceny sú uvedené v EUR. Sme platcami DPH.

Cenová ponuka

CP440/2025

Císlo	Názov položky	Počet MJ	Cena/MJ	Spolu bez DPH
1	Kontajnerové stojisko 4,2 x 4,7 m, ľahokov vo farbe RAL 7037			
1	Kontajnerové stojisko 4,2 x 4,7 m, ľahokov vo farbe RAL 7037	1,00 ks	10 800,00	10 800,00
	Kovová pozinkovaná konštrukcia, pozinkovaný ľahokov, povrchová úprava ľahokovu podľa vzorkovníka farieb ral Technické údaje: Posuvné dvere Základný rám jaklové profily 80x80x2 - segmentové výplne každá časť žiarovo pozinkovaná. Výplň ľahokov 1,5 mm. Strecha trapezový plech v pozinkovanom prevedení alebo vo farbe podľa vzorkovníka ral. Žľaby 100 mm osadené na čelných hákoch, 80 mm zvod.			
	Záručné podmienky: Záruka na kontajnerové stojisko a povrchovú úpravu 10 rokov. Záruka na zámkový kovanie 24 mesiacov.			
2	Montáž stojiska	1,00 ks	500,00	500,00
	Medzisúčtet: Kontajnerové stojisko 4,2 x 4,7 m, ľahokov vo farbe RAL 7037		Cena spolu	11 300,00
6			Zľava	0,00
			Cena po zľave	11 300,00
			Cena po zľave s DPH	13 899,00



Výpis z registra

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony.

Názov spoločensva	Spoločenstvo vlastníkov bytov - Solivarská 11-19
Sídlo	Solivarská 125/19, 821 03 Bratislava-Ružinov
IČO	36075515
Dátum vzniku	24.01.2005
Dátum zániku	

Osoby oprávnené konať v mene spoločensva (Fyzické osoby)

- | | | |
|---------------------|-----------------------|------------|
| • Vojtišek Ladislav | Od: 02.02.2026 | Do: |
|---------------------|-----------------------|------------|

Orgány spoločensva

- | | | |
|----------------|-----------------------|------------|
| • Predseda | Od: 24.01.2005 | Do: |
| • Rada | Od: 24.01.2005 | Do: |
| • Zhromaždenie | Od: 24.01.2005 | Do: |
| • Výkonná rada | Od: 24.01.2005 | Do: |

Dátum výpisu: 17.08.2026

15638/80

15638/77

k.ú. Ružinov - časť pozemku registra "C" p.č. 15638/25 vo vlastníctve Hl. mesta SR

Svidnická

/26

15638/74

15638/73

15638/72

15638/71

15638/25

15638/24

15638/70

15638/69

A

15638/126

Solivarská

22192/11

Hl. mesto SR

#

Solivarská

15641/108

15641/115

15641/106

15641/7

15641/287

1:

15641/116

15641/7

15641/140

38/65

15638/66

15638/23

15638/67

15638/68

22193/6

15568/43

/20

15568/39

22193/7

15639/2

15639/7

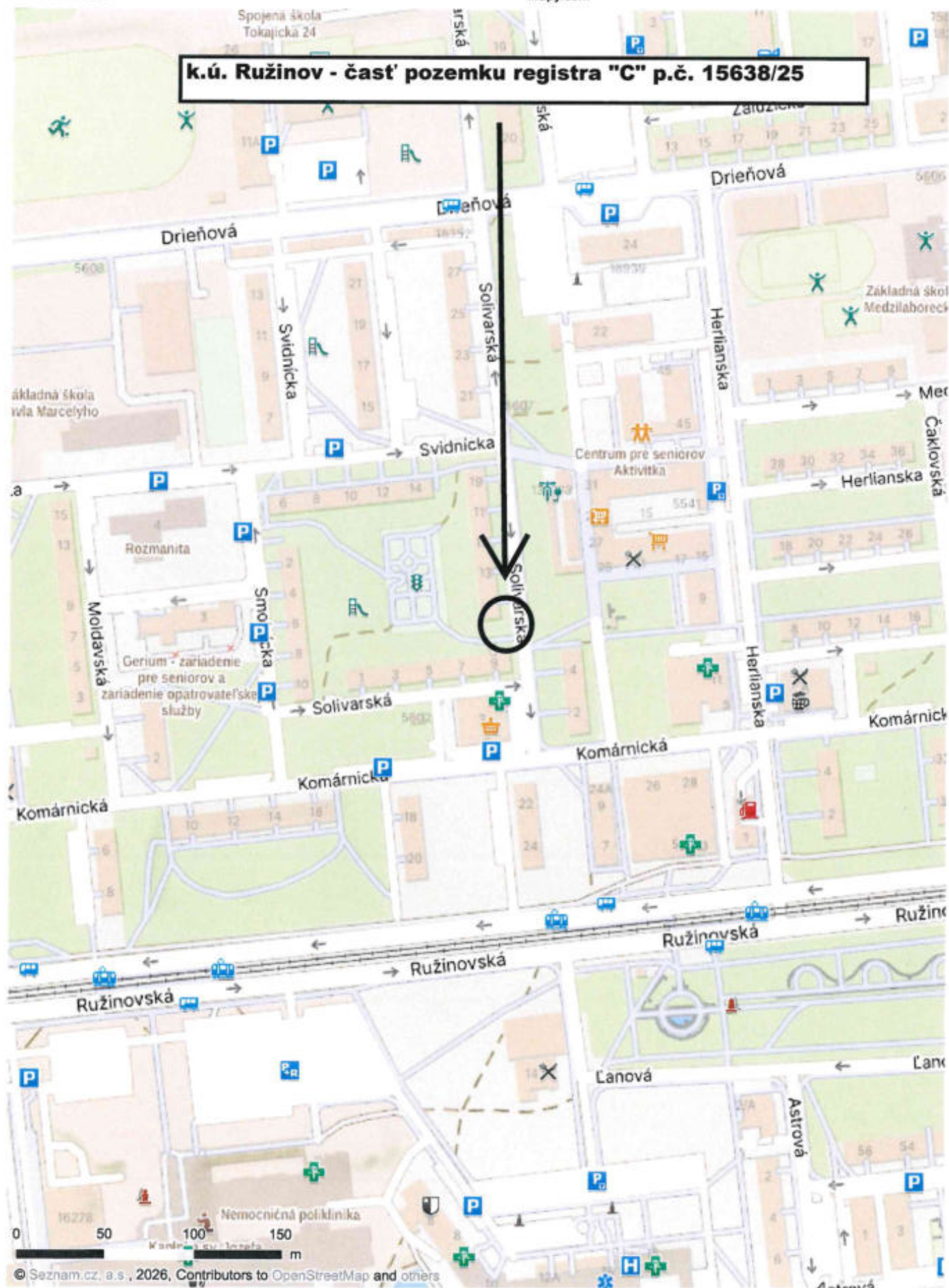
15639/1

15639/4

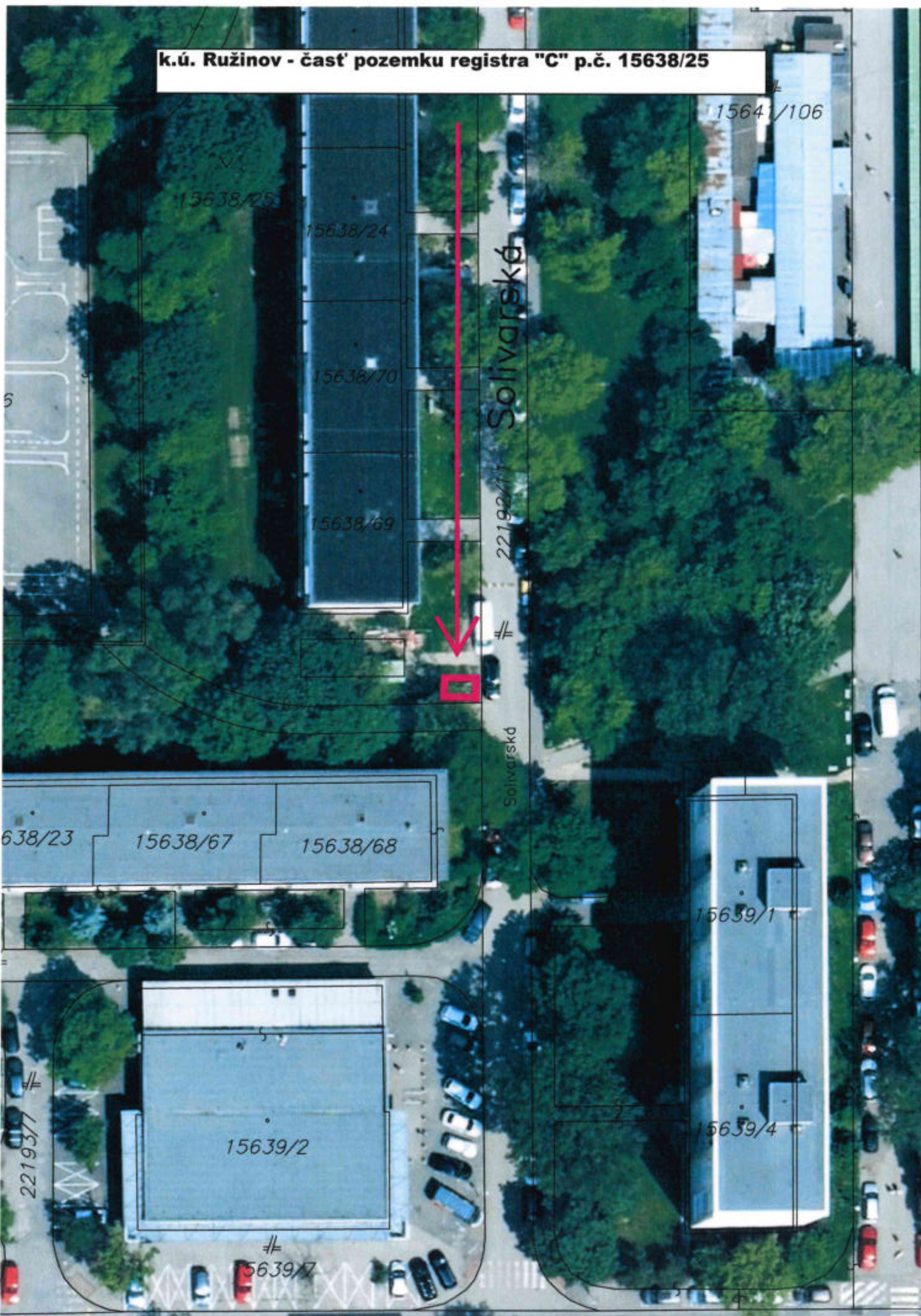
15639/3

15568/40

15568/42



k.ú. Ružinov - časť pozemku registra "C" p.č. 15638/25



Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 102 Bratislava II Dátum vyhotovenia : 11.6.2026
Obec : 529320 Bratislava-Ružinov Čas vyhotovenia : 9:08:47
Katastrálne územie : 805556 Ružinov Údaje platné k : 9.6.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1201 ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
15638/25	6737	Ostatná plocha	29		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

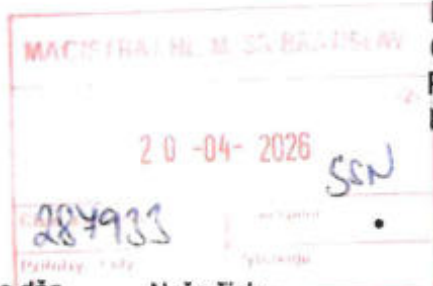
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1



BYTOVÉ DRUŽSTVO Petržalka, družstvo

Budatínska 1, 851 05 Bratislava 5

6



Magistrát HM SR Bratislava
Oddelenie správy nehnuteľností
Primaciálne námestie č. 1
814 99 Bratislava

MAG0P014JELE

Váš list číslo/zo dňa
Bez čísla

Naše číslo
331/OSD/2026

Vybavuje / linka
Dužek / 02 21 008 117

Bratislava
15.04.2026

Vec

Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve Hlavného mesta Bratislavy

Vlastníci bytov a nebytových priestorov Znievska ulica č. 21 v Bratislave, súpisné č. 3013, v zastúpení Bytové družstvo Petržalka, družstvo, Budatínska 1, Bratislava, IČO: 00169765, Vás žiadame, ako vlastníka pozemku parcelné číslo C-KN 2397 v k. ú. Petržalka, o prenájom časti pozemku parcelné číslo 1883 k. ú. Petržalka v rozsahu 2800mm x 1072mm, na dobu neurčitú, k účelu postavenia nájazdovej rampy pre potreby vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu Znievska ulica č. 21 v Bratislave – Petržalka.

Pozemok je vedený Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, okres Bratislava V., obec Bratislava – Petržalka, katastrálne územie Petržalka parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape - parcelné číslo 1883.

Umiestnenie navrhovanej nájazdovej rampy je pri vchode od parkoviska na uľahčenie vstupu pre invalidné vozíky a iné zdravotné pomôcky, zdravotne znevýhodnené osoby, kočíky, bicykle a iné ako napríklad rýchla zdravotná služba atď. Svojou polohou nebude nijakým spôsobom brániť pohybu osôb a ani vo výjazde a výjazde z parkoviska.

Ďakujeme za vybavenie a ostávame s pozdravom



Norbert Dužek
SOR OSD BD Petržalka

Prílohy:

- Projekt nájazdová rampa ku vchodu od parkoviska, autor: Ing. Igor Masarovič
- splnomocnenie na zastupovanie

Registrácia: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III: oddiel Dr, vložka číslo 28/B

IČO 00 169 765
DIČ 2020794248
IČ DPH SK2020794248
www.bd-p.sk
tel.+4212 21 00 81 11

Bankové spojenie
SK7111000000002634250051
Tatra Banka, a.s.
bd-p@bd-p.sk

Klientske centrum a podateľňa
Stránkové hodiny
Pondelok - Streda: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 16.00 hod.
Štvrtok: 8.00 – 12.00 a 13.00 – 17.00 hod.
Piatok: 8.00 – 12.00 hod.



OBCHODNÝ REGISTER

NA INTERNETE



Slovensky  |  English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony!

Zobraziť na novej verzii portálu

Oddiel: Dr

Vložka číslo: 28/B

Obchodné meno:	Bytové družstvo Petržalka	(od: 20.11.1963)
Sídlo:	Budatínska 1049/1 Bratislava - mestská časť Petržalka 851 05	(od: 03.07.2025)
IČO:	00 169 765	(od: 20.11.1963)
Deň zápisu:	20.11.1963	(od: 20.11.1963)
Právna forma:	Družstvo	(od: 20.11.1963)
Predmet podnikania (činnosti):	Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností (od: 23.03.2017) prenájom nehnuteľností bez poskytovania iných ako základných služieb spojených s prenájmom (od: 25.11.2020) administratívne služby (od: 25.11.2020) vedenie účtovníctva (od: 25.11.2020) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby (od: 25.11.2020) počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov (od: 25.11.2020)	
Štatutárny orgán:	predstavenstvo (od: 15.09.1993) Ing. <u>Ildikó Zórádová</u> - Predseda predstavenstva (od: 16.06.2026) Dátum narodenia: 25.11.1959 Vznik funkcie: 01.06.2021   Ing. arch. Ing. <u>Martin Dubiny</u>, PhD. - Člen predstavenstva (od: 03.07.2025) Dátum narodenia: 12.08.1986 Vznik funkcie: 01.06.2025   Ing. <u>Peter Graňák</u> - Člen predstavenstva (od: 03.07.2025) Dátum narodenia: 02.04.1978 Vznik funkcie: 01.06.2025   JUDr. <u>Silvia Jančová</u> - Podpredseda predstavenstva (od: 16.06.2026) Dátum narodenia: 28.12.1982 Vznik funkcie: 09.06.2026   Judita <u>Ballányová</u> - Člen predstavenstva (od: 16.06.2026) Dátum narodenia: 06.09.1961 Vznik funkcie: 01.06.2026  	
Konanie:	V mene družstva koná navonok a podpisuje zaň predseda alebo podpredseda. Právne úkony, pre ktoré je zákonom predpísaná písomná forma, podpisujú dvaja členovia predstavenstva.	(od: 15.09.1993)
Kontrolná komisia:	JUDr. Alexandra Korbeľová (od: 03.07.2025) Dátum narodenia: 01.03.1952 Vznik funkcie: 01.06.2025  	

Helena Stahlová
Dátum narodenia: 04.06.1955
Vznik funkcie: 01.06.2025

(od: 03.07.2025)



Mgr. Magdaléna Danišová
Dátum narodenia: 24.05.1952
Vznik funkcie: 01.06.2025

(od: 03.07.2025)



Ing. arch. Martin Simonides
Dátum narodenia: 18.03.1977
Vznik funkcie: 01.06.2025

(od: 03.07.2025)



JUDr. Igor Kovačik
Dátum narodenia: 02.07.1983
Vznik funkcie: 01.06.2025

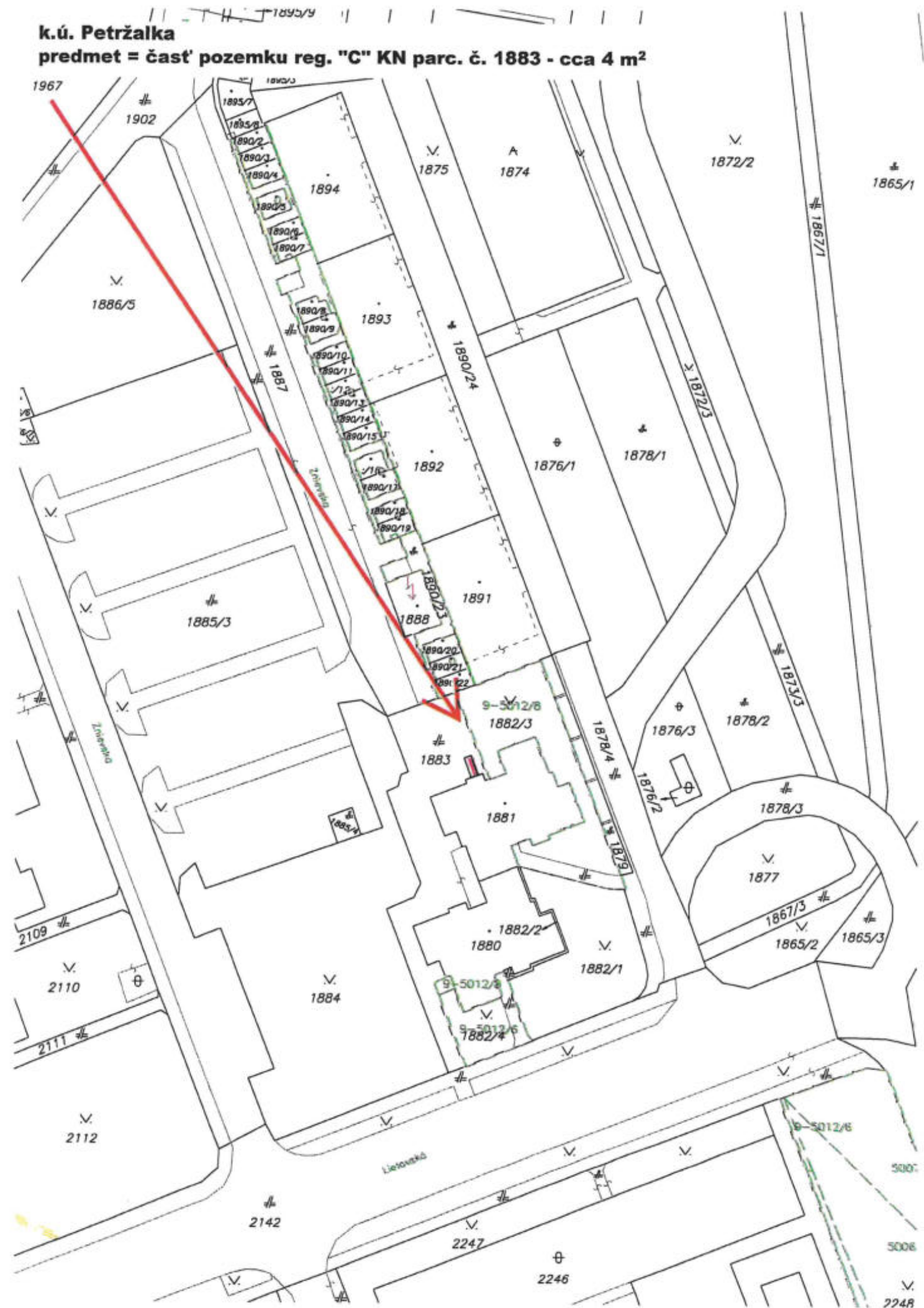
(od: 16.06.2026)



An error occurred on the server when processing the URL. Please contact the system administrator.

If you are the system administrator please click [here](#) to find out more about this error.

predmet = časť pozemku reg. "C" KN parc. č. 1883 - cca 4 m²



k.ú. Petržalka

**predmet nájmu = časť pozemku reg. "C" KN parc. č. 1883 - cca 4 m² -
nájazdová rampa**





TÁTO LISTINA JE NEVEREJNOU LISTINOU A JE NEPOUŽITEĽNÁ NA PRÁVNE ÚKONY !

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Údaje aktuálne k : 01.05.2026
Obec : 529 460 BA-m.č. PETRŽALKA Dátum vyhotovenia: 26.05.2026
Katastrálne územie: 804 959 Petržalka Čas vyhotovenia : 10:37:35

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1748 - čiastočný

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah
1883	572	Zastavané plochy a nádvoria	22		1	

***** Ostatné PARCELY registra "C" nevyžiadané *****

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra "E" evidované na mape určeného operátu nevyžiadané

STAVBY nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO)
číslo a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

***** Ostatní účastníci nevyžiadaní *****

Tituly nadobudnutia nevyžiadané

ČASŤ C: ŤARCHY

Ťarchy nevyžiadané

Iné údaje

Iné údaje nevyžiadané