

Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o.
Drobného 27, 841 02 Bratislava 42
IČO: 35 828 994
OR MS BA III., vložka č. 25811/B
Tel.: 02/64461611



MAGOP014SANN

MAGISTRÁT HL. M. SR BRATISLAVA

30-03-2026

SSN

197280

Magistrát hl. mesta SR Bratislavy
odd. nájom nehnuteľností
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava 1

Vaša značka: Naša značka: 2026-TU

Vybavuje: Ivanová
0904 451 898

V Bratislave 23. 3. 2026

VEC

Žiadosť o prenájom pozemku.

Bytový podnik Dúbravka spol. s r.o., ako správca objektu Nejedlého 25,27,29 v Bratislave – Dúbravke, Vám zasiela žiadosť o prenájom pozemku k výstavbe kontajnerového stojiska.

Ako správca bytového domu na Nejedlého 25,27,29 Vás žiadame o nájom uvedenej časti pozemku, z dôvodu vybudovania kontajnerového stojiska pre bytový dom na Nejedlého 25,27,29 v Bratislave – Dúbravke. Stojisko bolo v tejto časti aj v minulosti. Pôvodné, vybudované ešte v predošlom režime, bolo zbúrané pre nevyhovujúci technický stav a pre vybudovanie parkovacích miest na jeho mieste. Neskôr boli tieto parkovacie miesta v rámci rekonštrukcie celej ulice Nejedlého zrušené a plocha zostala voľná. MČ Dúbravka premiestnila kontajnery po rekonštrukcii cesty a chodníkov v lokalite Nejedlého, na uvedené miesto, ktoré si vlastníci chcú prenajať, pričom MČ Bratislava – Dúbravka súhlasí s vybudovaním takéhoto kontajnerového stojiska a preferuje práve jeho výstavbu, čo sa zohľadnilo aj pri samotnej rekonštrukcii ulice. Čiže sa jedná o miesto, kde boli vždy kontajnery, pokiaľ bolo predošlé stojisko funkčné. O Vašom predošlom zamietavom stanovisku sme informovali aj MČ Dúbravka, odd. územného rozvoja a po telefonической konzultácii s Ing. arch. Gašparovičom, MČ Dúbravka trvá na svojom kladnom stanovisku. Preto Vás žiadame, aby ste sa opäť obrátili na MČ Dúbravka (prípadne aj priamo na starostu mestskej časti, ktorý o probléme má vedomosť), ktorá sa vyjadrí k našej reklamácií rovnako ako sme Vám napísali v našej opakovanej žiadosti.

Na základe hore uvedených skutočností veríme, že prehodnotíte svoje stanovisko a umožníte výstavbu kontajnerového stojiska pre uvedený bytový dom a prispějete tak k čistejšiemu okoliu bytového domu Nejedlého 25,27,29 a lepšiemu prostrediu pre obyvateľov uvedenej časti Dúbravky.

Príloha: aktuálna fotodokumentácia miesta pre kontajnerové stojisko

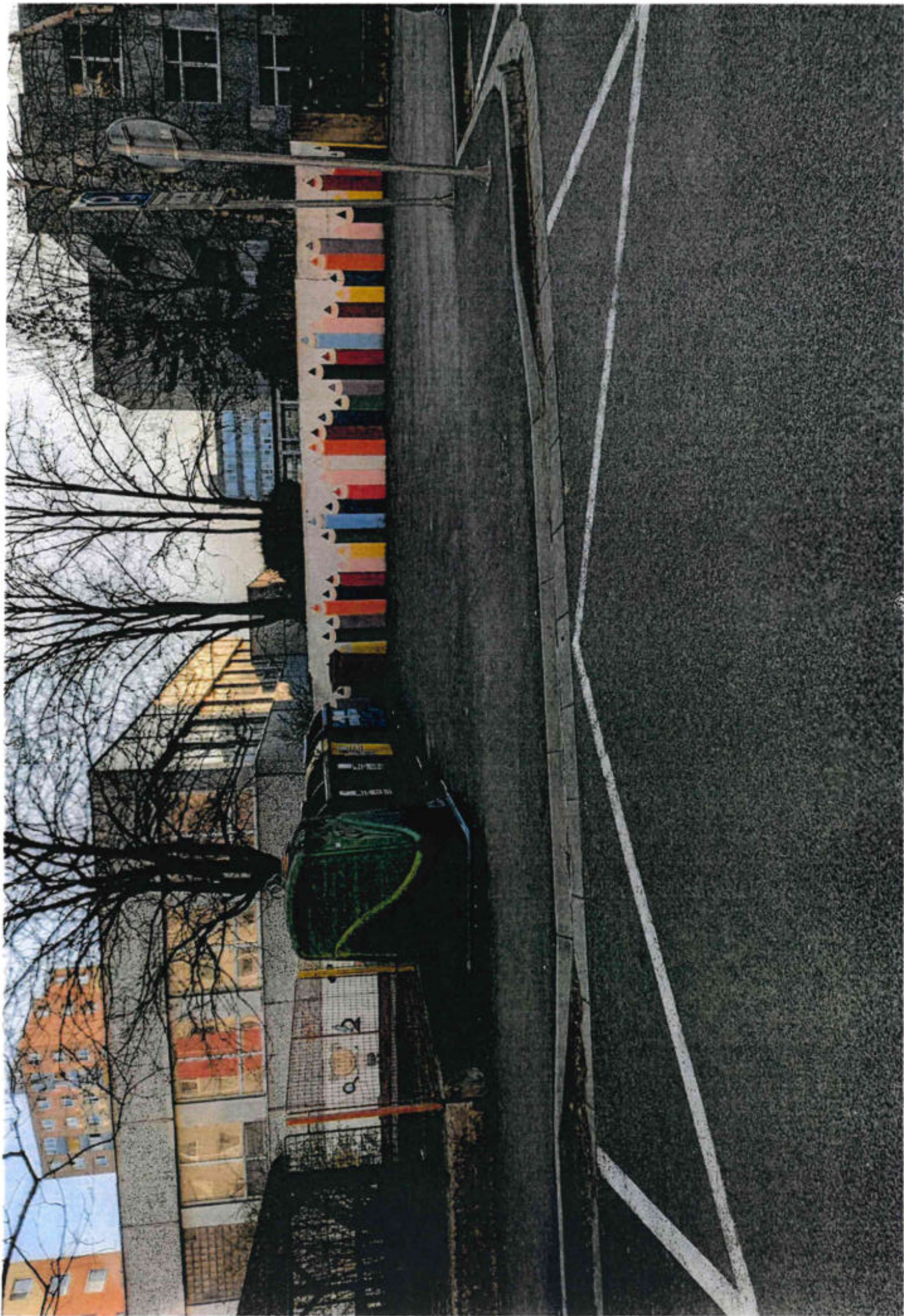
Ďakujeme za kladné vybavenie našej žiadosti.

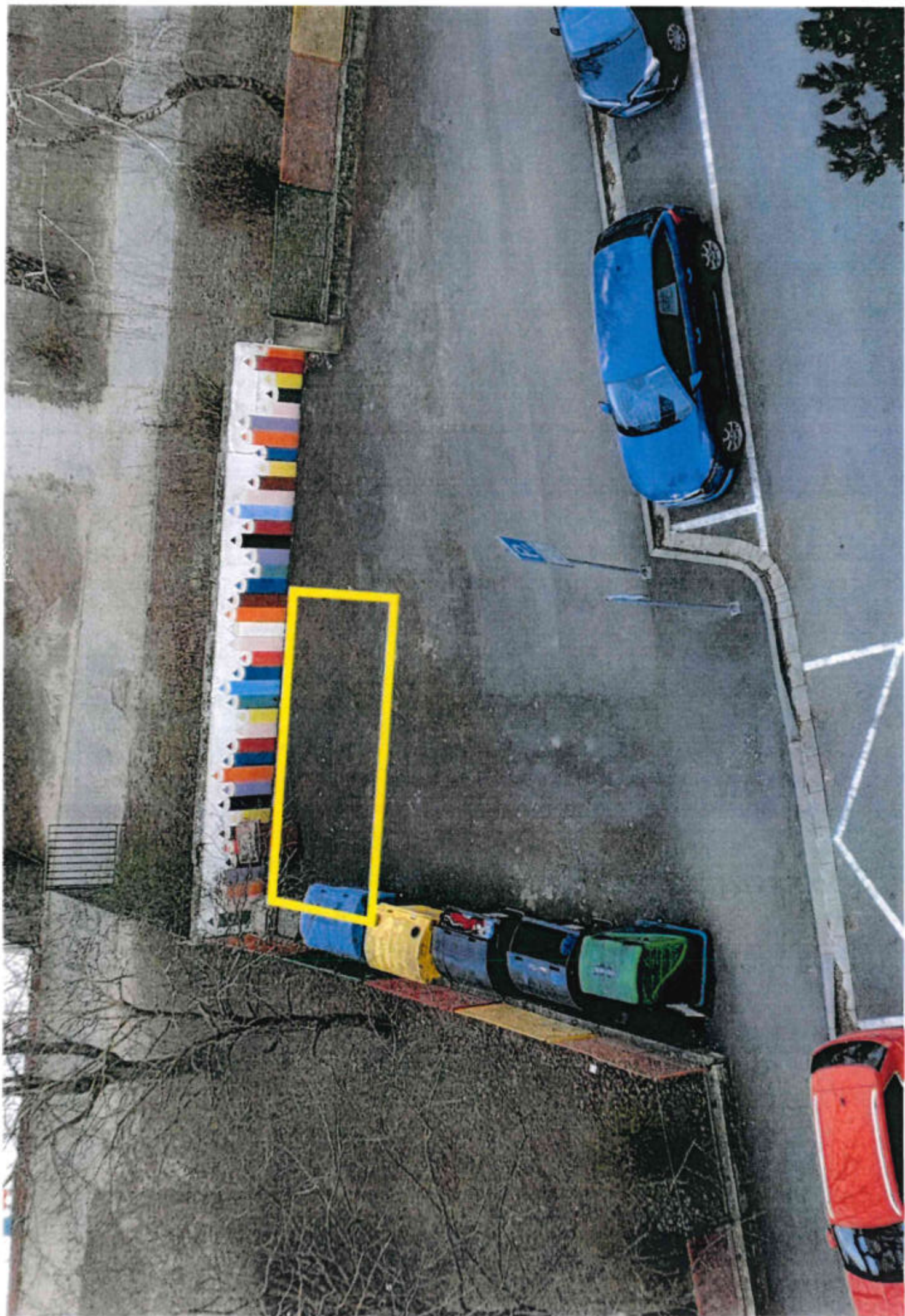
S pozdravom

BYTOVÝ PODNIK DÚBRAVKA, spol. s r.o.
Drobného 27
841 02 BRATISLAVA

Mgr. Oliver Mikšík
konateľ BPD spol. s r.o.





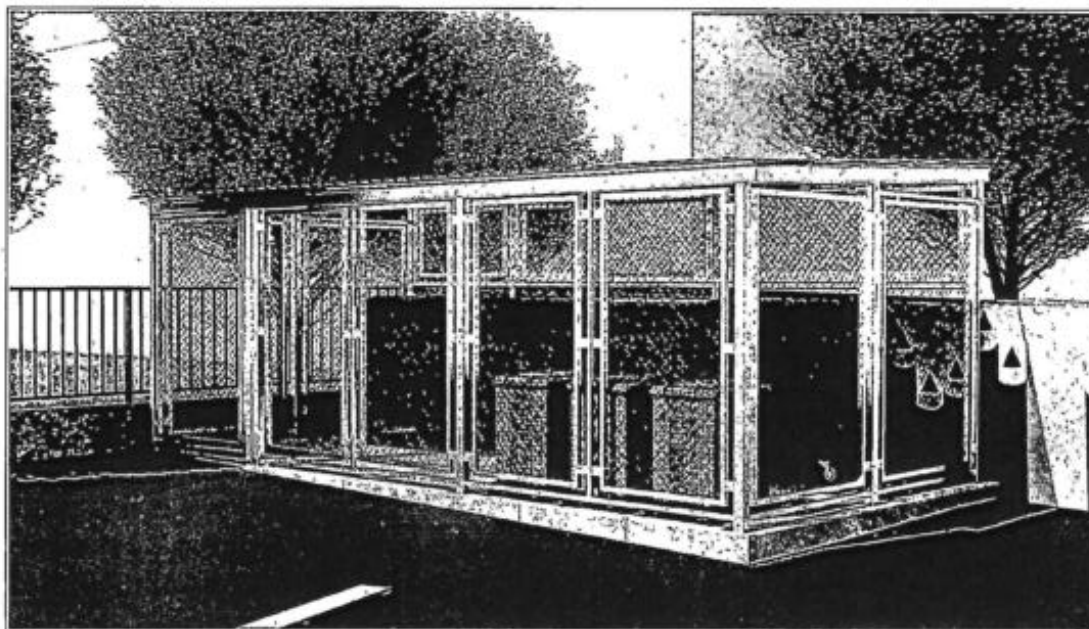




Kontajnerové stojisko- novostavba

Marek TAHOTNÝ- Pilon-design, Čajkovského 42, 917 08 Trnava
mobil : +421 905 940 271, e-mail : pilon@pilondesign.sk

Kontajnerové stojisko- novostavba



Názov stavby	:	Kontajnerové stojisko
Druh stavby	:	Novostavba
Miesto stavby	:	Nejedlého ulica, p.č. 3332, 841 01 Bratislava IV
Katastrálne úz.	:	Dúbravka
Číslo parcely	:	3332
Investor	:	Vlastníci bytov a nebytových priestorov Nejedlého 25-29, v zastúpení Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o. Drobného 27, 841 01 Bratislava
Vlastník pozemku	:	Hlavné mesto slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Projektant	:	Marek TAHOTNÝ- Pilon-design Čajkovského 42 917 08 Trnava
Zodpovedný proj.	:	Marek Tahotný
Stupeň PD	:	Ohlásenie drobnej stavby

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Názov stavby	:	Kontajnerové stojisko
Druh stavby	:	Novostavba
Miesto stavby	:	Nejedlého ulica, p.č. 3332, 841 01 Bratislava
Katastrálne úz.	:	Dúbravka
Číslo parcely	:	3332
Investor	:	Vlastníci bytov a nebytových priestorov Nejedlého 25-29, v zastúpení Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o. Drobného 27, 841 01 Bratislava
Vlastník pozemku	:	Hlavné mesto slovenskej republiky Bratislava, Prímaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Projektant	:	Marek TAHOTNÝ- Pilon-design Čajkovského 42 917 08 Trnava
Zodpovedný proj.	:	Marek Tahotný
Stupeň PD	:	Ohlásenie drobnej stavby

ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU A JEJ BUDÚCU PREVÁDZKU

OBJEKT KONTAJNEROVÉHO STOJISKA JE PRIMÁRNE URČENÝ NA UMIESTNENIE ODPADOVÝCH NÁDOB NA ZMESOVÝ A TRIEDENÝ ODPAD. SEKUNDÁRNE MÔŽE BYŤ VYUŽÍVANÝ AJ AKO PRÍRUČNÝ SKLAD NA ZÁHRADNÉ NÁSTROJE, POHOTOVOSTNÝ REBRÍK... OBJEKT BUDE PRIAMO BEZBARIÉROVO PRÍSTUPNÝ TAK PRE PEŠÍCH, AKO AJ PRE VOZIDLÁ SPOLOČNOSTI VYKONÁVAJÚCE PRAVIDELNÝ ODVOZ JEDNOTLIVÝCH ODPADOV.

PLOCHA POZEMKU: 5708,0 m²
ZASTAVANÁ PLOCHA: 24,86 m²
OBOSTAVANÝ PRIESTOR: 72,60 m³

CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

OBJEKT BUDE UMIESTENÝ NA MIERNE SVAHOVITOM POZEMKU S HORNOU HRANOU PODLAHY V ÚROVNI S OKOLITOU KOMUNIKÁCIOU S MOŽNOSŤOU BEZBARIÉROVÉHO PRÍSTUPU A MANIPULÁCIE SO SMETNÝMI NÁDOBAMI. OBJEKT MÔŽE BYŤ NAPOJENÝ NA OKOLITÉ INŽINIERSKE SIETE – ELEKTRICKÚ PRÍPOJKU (V ZÁKLADNEJ VERZII MÔŽE BYŤ PRÍSTREŠOK AJ BEZ PRÍVODU EL. ENERGIE, POPRÍPADE MÔŽE BYŤ NAPOJENÝ AJ NA FOTOVOLTAICKÉ ČLÁNKY UMIESTNENÉ NA STRECHE)

VECNE A ČASOVÉ VÄZBY NA OKOLITÚ VÝSTAVBU A SÚVISIACE INVESTÍCIE

MONTOVANÝ PRÍSTREŠOK NEMÁ VPLYV NA INÚ VÝSTAVBU A NEVYŽADUJE SI ŽIADNE ĎALŠIE VYVOLANÉ INVESTÍCIE. PREDPOKLADANÉ TERMÍNY PRÍPRAVY A REALIZÁCIE STAVBY:

- ZAHÁJENIE VÝSTAVBY: 06 / 2023
- UKONČENIE VÝSTAVBY: 05 / 2024

PREHĽAD UŽÍVATEĽOV A PREVÁDZKOVATEĽOV

POUŽÍVATEĽOM A PREVÁDZKOVATEĽOM MONTOVANÉHO PRÍSTREŠKU KONTAJNEROVÉHO STOJISKA BUDÚ OBYVATEĽIA A UŽÍVATEĽIA BYTOVÝCH DOMOV A NEBYTOVÝCH PRIESTOROV NEJEDLEHÓ ULICE Č. 25 – 29 V BRATISLAVE IV.

SPÔSOB REALIZÁCIE STAVBY

STAVBA BUDE REALIZOVANÁ DODÁVATEĽSKÝM SPÔSOBOM. DODÁVATEĽA VYBERIE INVEŠTOR NA ZÁKLADE PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE VO VÝBEROVOM KONANÍ.

STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE

INVEŠTOR JE OBOZNÁMENÝ S DODRŽIAVANÍM BEZPEČNOSTNÝCH PREDPISOV.

VPLYV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

OBJEKT NEMÁ NEGATÍVNY VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE. PRAVIDELNÚ ÚDRŽBU A STAROSTLIVOSŤ O PRÍSTREŠOK A ČISTOTU ZABEZPEČUJE PREVÁDZKOVATEĽ.

NAKLADANIE S ODPADMI

SO VŠETKÝMI MATERIÁLMI, KTORÉ VZNIKNÚ Z PRÁČ JE POTREBNÉ NAKLADAŤ V ZMYSLE PLATNEJ LEGISLATÍVY, ODPADY ZO STAVBY ZARADENÉ PODĽA KATALÓGU ODPADOV, BUDÚ NAKLADANÉ DO VEĽKOKAPACITNÝCH KONTAJNEROV A NÁSLEDNE BUDÚ VYVEZENÉ NA SKLÁDKU ODPADOV. ODPADY ZO STAVBY BUDÚ PRODUKOVANÉ V PRIMERANÝCH

Kontajnerové stojisko- novostavba

MNOŽSTVÁCH.

V ŠPECIFICKÝCH PRÍPADOCH (AK VZNIKNE PRI VÝSTAVBE ODPAD): NAKLADANIE ODPADOV POČAS VÝSTAVBY BUDE OBSTARÁVANÉ PROSTREDNÍCTVOM SPOLOČNOSTI, KTORÁ NAKLADÁ S ODPADOM RESP. PO DOHODE S VYBRANÝM DODÁVATEĽOM BUDE ZABEZPEČENÝ JEHO ODVOZ INOU SPOLOČNOSŤOU. ODPAD BUDE SEPAROVANÝ NA KOMUNÁLNY ODPAD, DREVO, PAPIER, SKLO A PLASTY... VÄČŠINA ODPADOV VZNIKNUTÝCH Z DEMOLÁCIE BUDE OPĽOVNE POUŽITÁ PRI VÝSTAVBE, NAPR. VO FORME ZÁSYPOV.

I DOPRAVNÉ RIEŠENIE

CELÝ POZEMOK BUDE DOPRAVNE NAPOJENÝ NA JESTVUJÚCU KOMUNIKÁCIU ŠTANDARDNE Z ČELNEJ STRANY.

I STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

CELÁ STAVBA JE RIEŠENÁ AKO ZMONTOVATEĽNÝ A ROZOBĚRATEĽNÝ JEDNODLAŽNÝ OBJEKT S PULTOVOU STRECHOU. PRÍSTREŠOK STOJÍ NA BETÓNOVÝCH PATKÁCH SO SPODNOU HRANOU V NEZÁMRZNEJ HĽBKE, KTORÉ SÚ PREKRYTÉ ŽELEZOBETÓNOVOU DOSKOU. TÁTO JE V ROVINE.

SAMOTNÁ NOSNÁ VERTIKÁLNA NADZEMNÁ ČASŤ STAVBY JE MONTOVANÁ Z OCEĽOVÝCH STĽPIKOV OBVODOVÚ STENU TVORIA „PANELY“ S VÝPLŇOU Z ŤAHOKOVU A NA ČASŤI Z POVODNÉHO BETÓNOVÉHO OPLOTENIA.

I ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD

DAŽĎOVÝ ODPAD STRECHY JE ZVEDENÝ NA POVRCH. UMIESTNENIE ZVODU A JEHO VYÚSTENIE JE NA PRAVEJ PŘEDNEJ STRANÉ PRÍSTREŠKU.

V Trnave 4/2023

Vypracoval :

Marek TAHOTNÝ

TECHNICKÁ SPRÁVA

Názov stavby	:	Kontajnerové stojisko
Druh stavby	:	Novostavba
Miesto stavby	:	Nejedlého ulica, p.č. 3332, 841 01 Bratislava
Katastrálne úz.	:	Dúbravka
Číslo parcely	:	3332
Investor	:	Vlastníci bytov a nebytových priestorov Nejedlého 25-29, v zastúpení Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o. Drobného 27, 841 01 Bratislava
Vlastník pozemku	:	Hlavné mesto slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Projektant	:	Marek TAHOTNÝ- Pilon-design Čajkovského 42 917 08 Trnava
Zodpovedný proj.	:	Marek Tahotný
Stupeň PD	:	Ohlásenie drobnej stavby

| ÚVOD :

MONTOVANÝ PRÍSTREŠOK KONTAJNEROVÝCH STOJÍSK JE RIEŠENÝ AKO JEDNODUCHÝ JEDNODLAŽNÝ OBJEKT S PULTOVOU STRECHOU S OBDĹŽNIKOVÝM PÔDORYSNÝM TVAROM, MAX. ROZMEROV 7.060 m X 3.540 m, S PULTOVOU STRECHOU Z FALCOVANÉHO PLECHU. SPEVNENÁ ŽELEZOBETÓNOVÁ PLOCHA MÁ TVAR OBDĹŽNIKA S ROZMEROM ROVNAKÝM AKO OBJEKT PRÍSTREŠKU. VSTUP DO OBJEKTU JE Z PREDNEJ STRANY, PRÍSTUPNÝ Z KOMUNIKÁCIE A CHODNÍKU. OBJEKT JE MODULOVO SPÁJATELNÝ DO POŽADOVANÝCH VEĽKOSTÍ A TVAROV. TAKISTO HO MOŽNO MATERIÁLOVO PRISPÔSOBIŤ PODĽA POŽIADAVIEK ZADÁVATEĽA. OBJEKT KONTAJNEROVÉHO STOJISKA JE PRIMÁRNE URČENÝ NA UMIESTNENIE ODPADOVÝCH NÁDOB NA ZMESOVÝ ODPAD. SEKUNDÁRNE MÔŽE BYŤ VYUŽÍVANÝ AJ AKO PRÍRUČNÝ SKLAD NA ZÁHRADNÉ NÁSTROJE, REBRÍK...

| ZEMNÉ PRÁCE A VÝKOPOVÉ PRÁCE :

ROZSAH PROJEKTOVANÝCH ÚPRAV SI NEVYŽADUJE ZEMNÉ PRÁCE VÄČŠIEHO ROZSAHU. ZEMNÉ PRÁCE BUDÚ REALIZOVANÉ POD PATKOVÉ ZÁKLADY, AKO AJ POD ZÁKLADOVÚ ŽELEZOBETÓNOVÚ DOSKU A JEJ PODSYP ZO ŠTRKODRVY FRAKCIE 16 / 32.

| ZÁKLADY :

NOVÉ ZÁKLADOVÉ KONŠTRUKCIE PRÍSTREŠKU SÚ NAVRHNUTÉ AKO ZÁKLADOVÉ PATKY Z BETÓNU SO ZÁKLADOVOU ŠKÁROU SIAHAJÚCOU MINIMÁLNE DO NEZÁMRZNEJ HĽBKY. PRI VÝKOPOVÝCH PRÁČACH TREBA K OVERENIU ZÁKLADOVEJ ŠKÁRY PRIZVAŤ GEOLÓGA. ZÁKLADOVÉ PÁSY A ŽELEZOBETÓNOVÁ POVRCHOVÁ DOSKA BUDÚ Z BETÓNU STN EN 206-1 C25/30-PC2 (SK)-CI 0,4-D_{max}16-S3. ŽELEZOBETÓNOVÁ DOSKA JE VYSTUŽENÁ ZVAROVANOU SIEŤOVINOU PRI SPODNOM AJ HORNOM OKRAJI KH20 (ø6/6-150/150) A PRED BÉTONÁŽOU SA DO NEJ OSADIA KOTEVNÉ PLATNE, CHRÁNIČKY A PRESTUPY PODĽA PRÍSLUŠNÝCH PROFESIÍ. PREKRYTIE VÝSTUŽE BETÓNOM PRI SPODNEJ A HORNEJ HRANÉ DOSKY JE 30 mm. PODSYP ZÁKLADOV. BUDE REALIZOVANÝ ZO ZHUTNENEJ ŠTRKODRVY HRÚBKY 300 mm. ZEMINU POD ZÁKLADOVÝMI KONŠTRUKCIAMI AJ PODLAHOVÝMI VRSTVAMI TREBA DOBRE ZHUTNIŤ MAX. PO VRSTVÁCH 200 mm. ŽELEZOBETÓNOVÁ PLATŇA JE V ROVINE A JE POVRCHOVO UPRÁVENÁ PRED ZATVRDNUŤÍM HLADENÍM BETÓNU ROTAČNOU LEŠTIČKOU.

| NOSNÉ MONTOVANÉ OCEĽOVÉ KONŠTRUKCIE :

VŠETKY OCEĽOVÉ STĹPY BUDÚ PRIKOTVENÉ POMOCOU KOTEVNÝCH PLATNÍ A CHEMICKÝCH KOTIEV (WURT WIT-UH 300 PLUS, KOTEVNÁ ZÁVITOVÁ TYČ W-VI-A M10 + SKRUTKA) DO ZÁKLADOVÝCH PATIEK. HORIZONTÁLNA NOSNÁ KONŠTRUKCIA STOJISKA JE NAVRHNUTÁ Z PRIEČNYCH OCEĽOVÝCH NOSNÍKOV, KTORÉ SÚ PRIZVÁRANÉ NA OCEĽOVÉ STĹPIKY. MEDZI JEDNOTLIVÉ PRIEČNE NOSNÍKY SÚ PRIZVÁRANÉ OBLÚKOVÉ NOSNÍKY.

VŠETKY OCEĽOVÉ PRVKY SÚ OŠETRENÉ POVRCHOVOU ÚPRAVOU ŽIAROVÝM ZINKOVANÍM. PRVKY S „DUTOU“ ČASŤOU SÚ OPATRENÉ NA OPAČNÝCH KONCOCH PROTILAHLÝMI OTVORTMI ø14 ABY BOLA PRI ZINKOVANÍ POVRCHOVO OŠETRENÁ AJ VNÚTORNÁ DUTINA TÝCHTO PRVKOV.

VŠETKY OTVORY DO OCEĽOVÝCH PRVKOV JE NUTNÉ SPRAVIŤ PRED SAMOTNOU POVRCHOVOU ÚPRAVOU ŽIAROVÝM ZINKOVANÍM (AK VŠAK PRÍDE K DODATOČNEJ ÚPRAVE OTVOROV – TIE JE NUTNÉ OPATRIŤ BEZPODMIENEČNE PROTIKORÓZNYM NÁTEROM ZINGA 96%)

Kontajnerové stojisko- novostavba

PRED VÝROBOU PREVERIŤ ROZMERY PRVKOV PODĽA SKUTOČNÝCH PODMIENOK V MIESTE OSADENIA.

PRESTUPY A STAVEBNÉ ÚPRAVY PREVERIŤ PODĽA ARCHITEKTONICKO - STAVEBNEJ ČASTI PROJEKTU A JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ.

VŠETKY NOSNÉ KONŠTRUKČNÉ MATERIÁLY SÚ ZHOTOVENÉ Z KONŠTRUKČNEJ OCELE TR. S235. PODROBNEJŠIA VÝROBNÁ DOKUMENTÁCIA PRÍSTREŠKU BUDE VYPRACOVANÁ DODÁVATEĽOM PRED REALIZÁCIOU.

| ČASŤ ELEKTROINŠTALÁCIA :

PRÍSTREŠOK JE OPATRENÝ ELEKTROINŠTALÁCIOU – LED OSVETLENÍM NA POHYBOVÉ A SVETELNÉ ČIDLO A ELEKTROMAGNETICKÝM UZAMYKACÍM SYSTÉMOM. JEDNOTLIVÉ ROZVÁDZAČE SÚ UMIESTNENÉ NA MONTÁŽNOM PANELI NA ZADNEJ STRANE STOJISKA. PREPOJENIA MEDZI JEDNOTLIVÝMI ROZVODNÝMI SKRIŇAMI SÚ VEDENÉ SKRYTO ZA TÝMTO PANELOM. HLAVNÝ ELEKTRICKÝ PRÍVOD JE VEDENÝ Z ELEKTRICKEJ PRÍPOJKY (PRÍPADNE ZO SOLÁRNEHO SYSTÉMU SO ZÁLOŽNOU BATÉRIOU PODĽA DOHODY S VLASTNÍKMI BYTOV A OLO) CHRÁNIČKOU CEZ VNÚTRO VERTIKÁLNEHO STĹPIKA. SMEROM K ROZVÁDZAČU. Z JEDNOTLIVÝCH ROZVÁDZAČOV SÚ VEDENÉ ROZVODY V PEVNEJ CHRÁNIČKE S KRUHOVÝM PRIEMEROM $\varnothing 20$ (UKOTVENEJ KLIPMI) VEDENÝMI POD STROPOM K SVIETIDLU A K STĹPIKU S ELEKTROMAGNETICKÝM ZÁMKOM, KDE JE ZVEDENÝ K ELEKTROMAGNETICKÉMU ZÁMKU/MECHANIZMU VO VNÚTRI STĹPIKA. MAGNETICKÝ PROTIKUS JE OSADENÝ NA SÁMOTNÝCH POSUVNÝCH VRÁTACH. NA BOČNOM PANELI Z VRSTVENÉHO LAMINÁTU SÚ UMIESTNENÉ ČÍTAČKY NA OTVÁRACIE ČIPY. ROZVOD ELEKTROINŠTALÁCIE JE NAZNAČENÝ LEN SCHÉMATICKY.

| OBVODOVÉ KONŠTRUKCIE :

KONŠTRUKCIA PRÍSTREŠKU BUDE OCEĽOVÁ ZVÁRANÁ. STĹPY SÚ Z JOKLÁ 80X80X4 VOTKNUTÉHO DO ZÁKLADOVÝCH PÁSOV. POZDĹŽNÉ NOSNÍKY SÚ NAVRHNUTÉ Z IPE120. POZDĹŽNA STABILITA JE ZAIŠTENÁ VODOROVNÝMI PROFILMI IPE120 A JOKLAMI 40X40X3, KTORÉ TVORIA SPOLU S VÝPLŇOU Z ŤAHOKOVU STENY PRÍSTREŠKU.

| VÝPLNE OTVOROV :

VSTUPNÉ VRÁTA SÚ NAVRHNUTÉ OBDOBNE AKO OBVODOVÝ PLÁŠŤ AVŠAK VRCHNÁ A SPODNA ČASŤ JE SPOJENÁ DO JEDNÉHO PEVNÉHO CELKU/KRÍDLA A V SPODNEJ ČASTI JE UMIESTNENÁ Z VNÚTORNEJ STRANY STUŽUJÚCA OCEĽOVÁ DIAGONÁLA Z OCEĽOVEJ PÁSOVINY. VRÁTA SÚ OPATRENÉ MADLOM Z ROVNAKÉHO L-PROFILU AKO. PRI MADLE JE MIERNY VÝSTUPOK NA KTOROM JE UMIESTNENÝ MAGNETICKÝ PROTIKUS ELEKTROMAGNETICKÉHO ZÁMKU UMIESTNENÉHO V STĹPIKU.

| ZASTREŠENIE :

NA KONŠTRUKCIU PRÍSTREŠKU BUDE V ROVINE STRECHY UCHYTENÝ FALCOVANÝ PLECH, HR. 0,65 MM. STRECHA OBJEKTU BUDE SPÁDOVANÁ V SKLONE 3°.

| STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE :

ODPADY

Počas realizácie stavebných prác je potrebné z hľadiska nakladania s odpadmi riadiť sa ustanovením zákona č. 79/2015

Kontajnerové stojisko- novostavba

Z.z. o odpadoch, v znení neskorších predpisov najmä vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch a vyhlášky Ministerstva životného prostredia, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Pri stavebných prácach KONTAJNEROVÉHO STOJISKA na Batkovej ulici v Bratislave vznikne nasledovný odpad :

– Názov skupiny a podskupiny odpadu	– Druh odpadu	– Kategória	– Množstvo
– Betón	– 17 01 01	– O	– 9,4 t
– Zemina a kamenivo	– 17 05 04	– O	– 3,0 t
– Odpadové obaly z papiera a lepenky	– 15 01 01	– O	– 0,050 t

Presné množstvo vyprodukovaného odpadu nie je možné v štádiu projektových prác určiť. Podľa kategorizácie nie sú odpady kategórie O nebezpečné pre životné prostredie.

Odpady, ktoré budú vznikať na stavenisku pri stavebnej činnosti je potrebné na stavenisku dočasne uložiť na vyhradenom mieste a roztriediť podľa druhu. Po ich roztriedení bude tento stavebný odpad odvezený na skládku odpadu, ktorú upresní investor. Všetky odpady vzniknuté pri stavebných prácach spadajú do kategórie O (ostatné odpady). Ak pri realizácii stavby vznikne odpad z kategórie N (nebezpečný odpad) je potrebné hlásiť jeho vznik na príslušnom úrade. Pri realizácii stavby je potrebné viesť evidenciu o typoch odpadu a množstvách a po jeho zatriedení je potrebné jeho nahlásenie stavebnému úradu. Tieto evidované typy a množstvá odpadov je potrebné predložiť pri kolaudačnom konaní.

OCHRANA OVZDUŠIA

Riadi sa zákonom č. 478/2002 Z.z. O ochrane ovzdušia a vyhláškou č. 706/2002 Z.z. o zdrojoch znečistenia ovzdušia. Podľa charakteru prevažne sa vyskytujúcich prác na stavbe sa stavenisko zaraďuje do malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, nakoľko sa na stavenisku neuvažuje s výrobou čerstvého betónu nad 10 m³/hod. Bude tu však manipulácia so sypkými materiálmi a zeminami.

OCHRANA VÔD

Riadi sa zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách – vodný zákon a vyhláškou č. 556/2002 o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona, podľa ktorých zhotoviteľ stavby musí používať zariadenia, vhodné technologické postupy a zaobchádzať s nebezpečnými látkami takým spôsobom, aby sa zabránilo nežiaducemu zmiešaniu podzemných vôd s odpadovými vodami alebo s vodou z povrchového odtoku.

OCHRANA ZELENÉ

Riadi sa zákonom č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny a vyhláškou č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Do stavebného pozemku nezasahujú žiadne chránené územia prírody alebo ich ochranné pásma, ani chránené stromy, vzácne a ohrozené druhy živočíchov a rastlín a ohrozené biotopy. Z hľadiska ochrany prírody a krajiny sa na územie dotknuté stavbou vzťahuje 1. stupeň ochrany v zmysle zákona O ochrane prírody a krajiny, ktorému sa neposkytuje územná ochrana.

Na stavenisku projektovanej stavby nebudú odstránené žiadne stromy.

OCHRANA PROTI HLUKU

Vychádza z Nariadenia vlády SR č. 40/2002 Z. z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami, ako aj podľa Nariadenia vlády SR č. 339/2006 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.

STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE :

Na stavenisku budú realizované také bezpečnostné opatrenia, ktoré zaistia organizačným alebo technickým spôsobom bezpečný výkon činnosti na stavenisku a

jeho okolí, ako aj bezpečnú prevádzku rozličných zariadení a mechanizmov. Návrhy bezpečnostných opatrení sa riadia

Kontajnerové stojisko- novostavba

Novostavba prístrešku bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavenisko pre výstavbu bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby na jednu etapu. Pri odovzdaní staveniska zabezpečí stavebník vytýčenie hranice staveniska, výškových a smerových bodov, ako aj všetkých vyskytujúcich sa podzemných inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku. Zároveň sa určia miesta pre odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely a miesto pre zaústenie odpadových vôd.

Koncepcia zariadenia staveniska

Na stavenisku sa nenachádzajú objekty, ktoré by bolo možné využiť pre účely zariadenia staveniska, preto pre kancelárie vedenia stavby, ako aj pre zabezpečenie hygienických a sociálnych potrieb pracovníkov stavby sa navrhuje použiť priestorové bunky.

Plochy pre skladovanie stavebných materiálov a zeminy

Pre skladovanie stavebných materiálov je v mieste výstavby pomerne málo voľných plôch. Preto sa bude stavebný materiál dovážať na stavbu len v takom množstve, v akom sa materiál bezprostredne po dovoze zabuduje.

Dopravné riešenie

Zásobovanie staveniska a stavby stavebným materiálom sa uvažuje z príľahlých ulíc. Odjazd zo staveniska je po tej istej trase. Pešia doprava bude odklonená na protiľahlý chodník.

ZÁVER:

VŠETKY HLAVNÉ I POMOCNÉ STAVEBNÉ PRÁCE JE BEZPODMIENEČNE NUTNÉ VYKONÁVAŤ PODĽA PLATNÝCH TECHNOLOGICKÝCH PREDPISOV, PRACOVNÝCH POSTUPOV A USTANOVENÍ STN VZŤAHUJÚCIM SA K TEJ KTOREJ ČINNOSTI.

PROJEKTOVANÉ ROZMERY VŠETKÝCH STAVEBNÝCH VÝROBKOV JE NUTNÉ PRED ICH ZADANÍM DO VÝROBY OVERIŤ PREMERANÍM PRIAMO NA STAVBE I

PRÍPADNÉ NEJASNOSTI RESP. ZISTENÉ NEZROVNALOSTI V PROJEKTE JE NUTNÉ BEZODKLADNE OZNÁMIŤ ZODPOVEDNÉMU PROJEKTANTOVI ČASŤI PROJEKTU I

STAVEBNÉ ÚPRAVY V STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÁCH VYHOTOVÍŤ PODĽA VÝKRESOV JEDNOTLIVÝCH PROFESIÍ. STAVEBNÉ ÚPRAVY JE POTREBNÉ ZREALIZOVAŤ PRIAMO NA STAVBE ADEKVÁTNÝM TECHNOLOGICKÝM POSTUPOM (VŔTANIE, FRÉZOVANIE APOD.).

V Trnave 4/2023

Vypracoval :

Marek TAHOTNÝ.

Kontajnerové stojisko- novostavba

najmä:

- zákonom č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
- ustanoveniami vyhlášky č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach,
- nariadením vlády č. 396/2006 Z. z., o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- ustanoveniami vyhlášky č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení,

- nariadením vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavke na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci.

Upozorňujeme, že na tomto stavenisku a stavbe okrem nebezpečenstva vyskytujúceho sa pri bežne vykonávaných prácach, sa vyskytujú aj práce zaradené do skupiny prác s osobitným nebezpečenstvom. Sú to najmä práce:

- zemné, pri ktorých hrozí nebezpečenstvo zasypania, ohrozenie strojmi a dopravnými prostriedkami (výkopy rýh inžinierskych sietí, práca v dosahu zemných strojov, doprava výkopku a pod.),
- vo výškach (možnosť pádu z výšky, pádu materiálu, dopravné ohrozenie, práca žeriava, atď.).

Sú to ale aj práce s prevádzkovými rizikami (napr. súbežne vykonávané a vzájomne sa ohrozujúce práce, rozkopávky na verejnom priestranstve) a z toho vyplývajúca potreba zriadenia rozličných pomocných konštrukcií na ochranu osôb v rámci staveniska, ako aj mimo staveniska (napr. ochranné lešenia, osvetlenie a pod.).

Okrem skôr uvedeného upozornenia je nevyhnutné rešpektovať všeobecne platné zásady, podľa ktorých:

- všetci pracovníci zhotoviteľa stavby a pododávateľov musia byť pred začatím prác na stavbe náležite vyškolení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (o čom sa vyhotoví záznam), a musia používať predpísané ochranné prostriedky, pomôcky a predpísaný odev podľa druhu vykonávanej práce,

- všetky práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci,

- pred začatím zemných prác je potrebné vyznačiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí na teréne s udaním hĺbky ich uloženia a ochranných pásiem. Pracovníci, ktorí budú tieto práce vykonávať musia byť o tom informovaní.

- v ochrannom pásme inžinierskych sietí je potrebné tieto práce vykonať ručným spôsobom,

- rýhy a stavebné jamy vo väčších hĺbkach ako 1,3 m sa musia dostatočne zabezpečiť pažením proti zosuvu,

- pádu osôb do stavebnej jamy sa musí zabrániť ohradením po obvode stavebnej jamy (dvojtyčové 1,1 m vysoké so zarážkou),

- pri prácach vo výškach musia byť pracovníci chránení kolektívnymi prostriedkami (dostatočne únosným zábradlím, ochranným lešením) alebo osobnými ochrannými a istiacimi prostriedkami (napr. pásom s lanom alebo bezpečnostný postroj s lanom),
- pri výjazde áut zo staveniska je potrebné zabezpečiť čistenie vozidiel tak, aby nedošlo k znečisteniu verejných komunikácií. Prístupové komunikácie, pracovné plochy a pod. Sa musia po celý čas výstavby na stavenisku udržiavať v bezpečnom stave.

- všetky vstupy na stavenisko, montážne priestory a prístupové cesty musia byť osvetlené a označené bezpečnostnými značkami. Oplotenie staveniska musí mať uzamykateľné vstupy a výstupy.

- skládky, sklady a jednotlivé miesta na uskladnenie materiálu sa nesmú umiestňovať na verejných komunikáciách a v priestoroch trvalo ohrozovaných dopravou bremien.

Skladovacie plochy musia byť urovnané, odvodnené, spevnené a dostatočne únosné. Pri skladovaní materiálov sa musí zaistiť ich bezpečný prísun a odber v súlade s postupom stavebných prác.

- skládky sa musia riešiť tak, aby sa umožnilo skladovanie, odoberanie alebo dopĺňanie dielcov a prvkov v súlade s požiadavkami výrobcu bez nebezpečenstva ich poškodenia a ohrozenia pracovníkov,

- stavenisko sa musí zabezpečiť aj v čase, keď sa na ňom nepracuje,

- každé dočasné elektrické zariadenie sa musí vypínať nielen v čase pracovného kludu, ale aj v pracovnej dobe, pokiaľ nie jeho zapojenie potrebné z prevádzkových alebo bezpečnostných dôvodov,

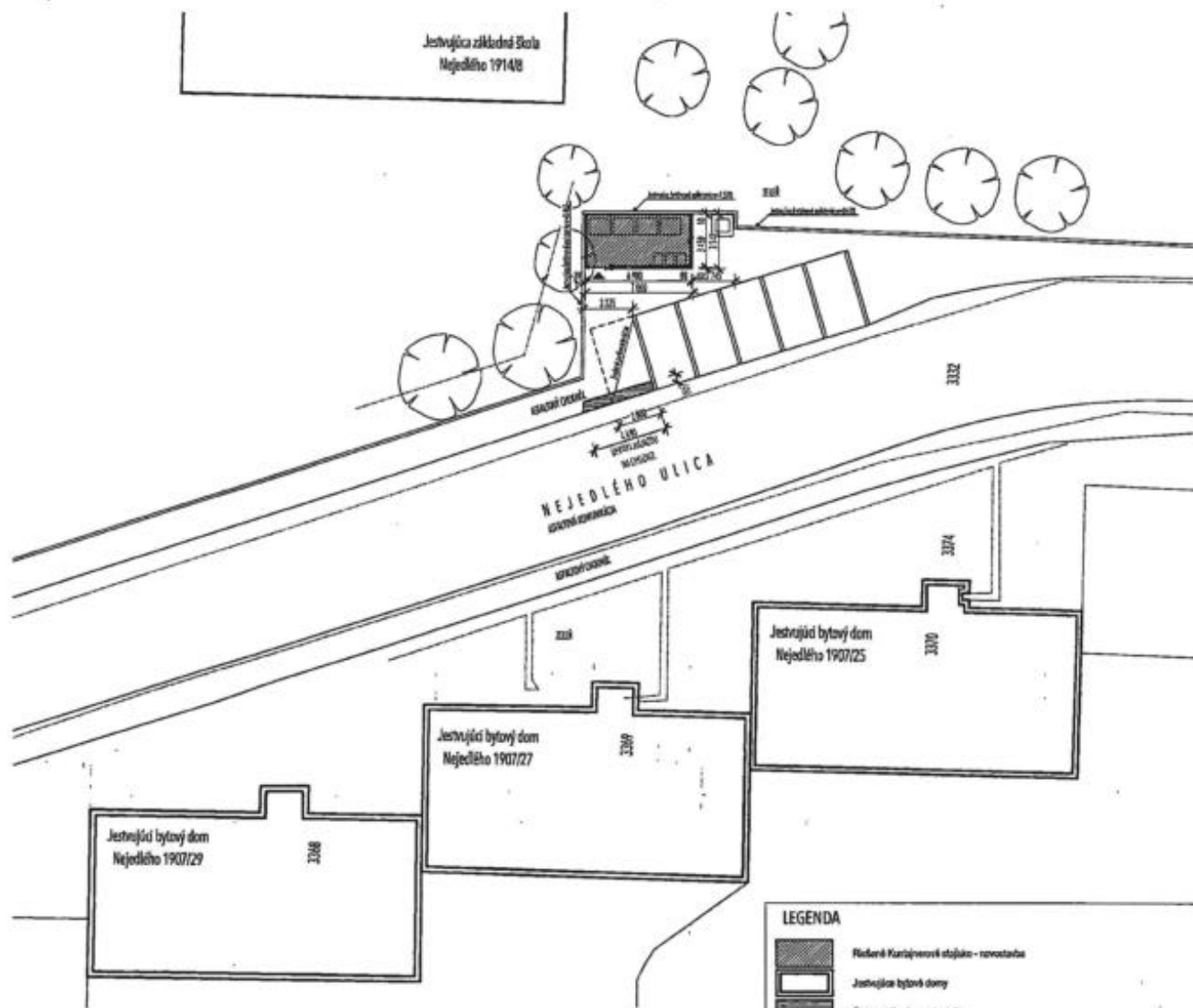
- pri stavebných prácach za zníženej viditeľnosti sa musí, v závislosti od druhu prác, zabezpečiť dostatočné osvetlenie,

- súčasťou dodávateľskej dokumentácie je aj technologický predpis alebo pracovný postup pre realizované práce spracovaný zhotoviteľom stavby, v ktorom sú zahrnuté aj požiadavky a opatrenia z hľadiska ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci,

- ak stavebné práce na stavenisku bude vykonávať viac ako jedna právnická resp. fyzická osoba, stavebník v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. zabezpečí pred zriadením staveniska vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ustanovenie koordinátora dokumentácie, ako aj koordinátora bezpečnosti práce.

ORGANIZÁCIA VÝSTAVBY :

Koncepcia postupu výstavby



LEGENDA

- Riešenie Kontajnerového stojiska - novostavba
- Jestrujica bytový dom
- Oprava existujúceho stojiska
- Vstup do kontajnerového stojiska

ÚDAJE O PLOCHÁCH:

Plocha pozemku : 5708 m²
Zastavaná plocha stojiska : 24,96 m²

OSTATNÉ:

Maximálna výška strechy stojiska od upraveného terénu je + 2,730

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

Druh stavby : Kontajnerové stojisko - novostavba
Katastrálne územie : Dúbravka
Číslo parcely : 3332
Miesto stavby : Nejedlého, p.č. 3332, 841 02 Bratislava IV
Mesto : Bratislava IV
Okres : Bratislava
Kraj : Bratislavský
Investor : Všeobecný bytový a NP Nejedlého 25-26
So sídlom : 841 01 Bratislava IV v zastúpení NP Dúbravka, spol. s r.o., Drobňáka 27, Bratislava
Vlastník pozemku : Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Číslo LV : 847

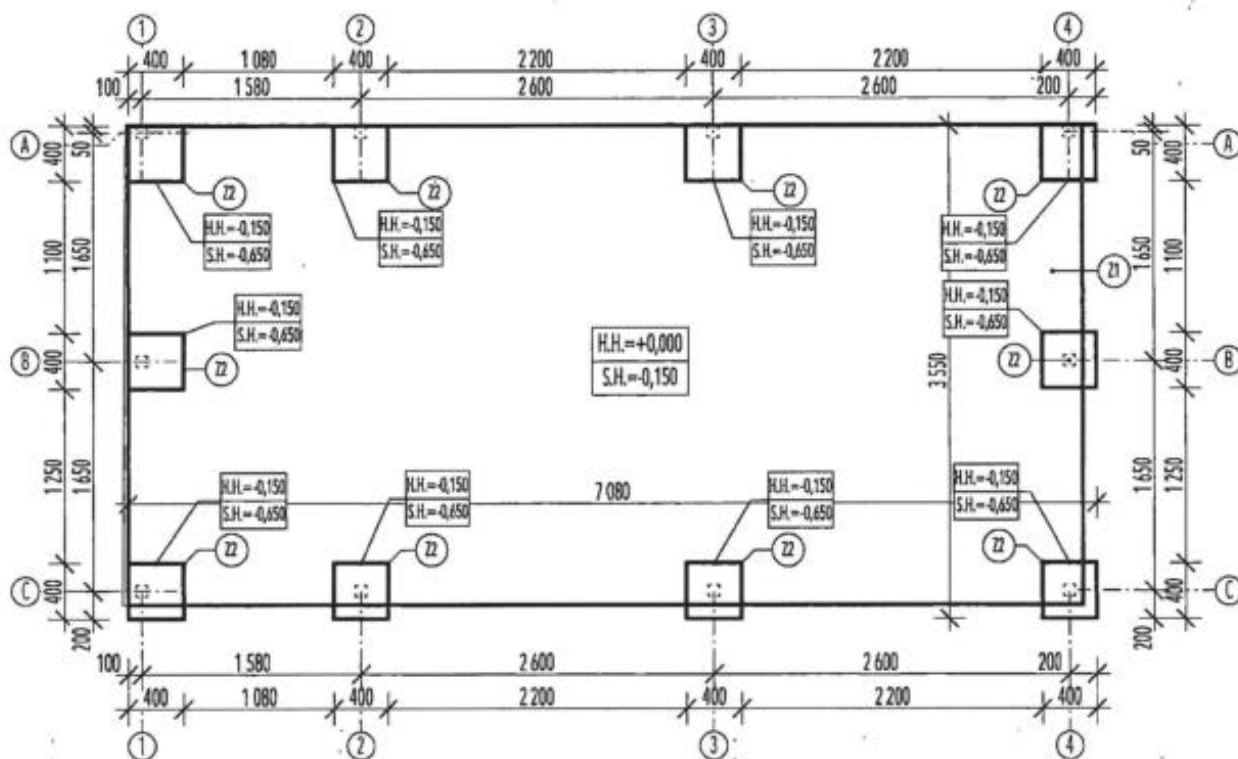


±0,000=225,41

POZNÁMKY

- Všetky oceľové prvky sú ponchovo upravené proti korózii. Barvoým zinkovaním
- Prípadné nejasnosti resp. nesrovnalosti je nutné berodkladne oznámiť autorovi projektu!
- Projektové rozmery všetkých stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné overiť priamo na stavbe!
- Projektová dokumentácia nenahrádza výrobnú a dielenskú dokumentáciu, skúbi ako podklad pre jej vypracovanie

HLAVNÝ ARCHITEKT		VYPRACOVAL		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	
Marek Tahotný		Marek Tahotný		Marek Tahotný	
INVESTOR		Vlastníci bytov a NP, Nejedlého 25-29, 841 01 Bratislava IV v zastúpení BP Dúbravka, spol. s r.o., Drobňáka 27, Bratislava			
PROFESIA		Stavebná časť			
Kontajnerové stojisko - novostavba					
MIESTO STAVBY					
Nejedlého p.č. 3332, 841 02 Bratislava IV					
Situácia osadenia					
FORMÁT		21,0 x 29,7 cm (1 x A4)			
DÁTUM		04 / 2023			
STUPEŇ		OHLÁŠKA			
Č. ZÁKAZKY		9/2023			
MIERKA		Č. VÝKRESU			
1:400		A-01			



LEGENDA MATERIÁLOV

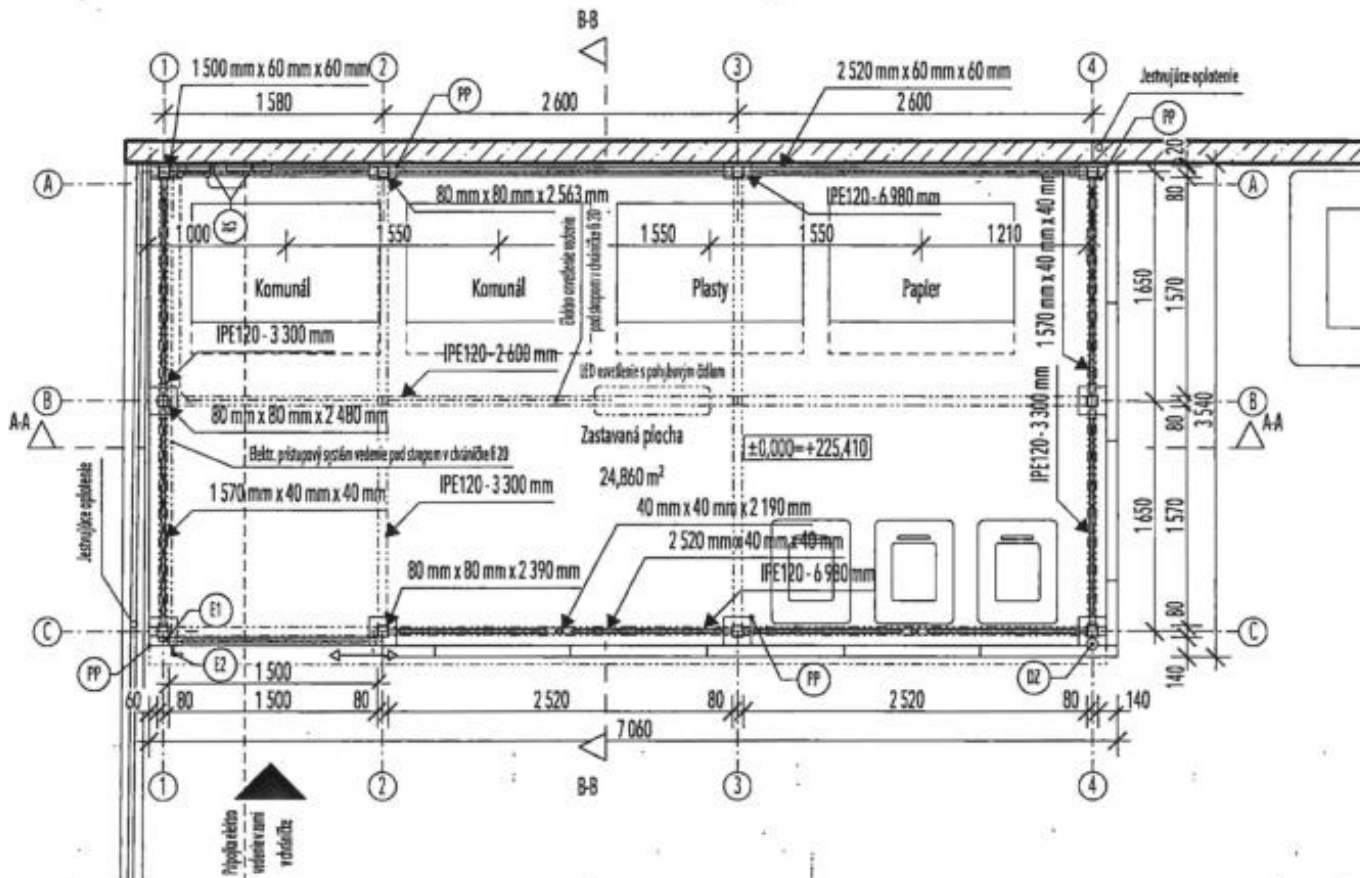
- 21 ŽELEZOBETÓNOVÁ ZÁKLADOVÁ DOSKA**
 HRÚBK 150 mm
 Betón C25/30-XC2 (SK)-C1 0,4Dmax16-S3
 Armovanie pri hornej a spodnej hrane zvarovaná KARL sieť fi 6 150/150
 celoplošné krytie výstuže 30 mm
 Povrchová úprava
 Hladený betón rotačnou leštičkou
- 22 BETÓNOVÁ PATKA**
 ROZMER 400/400/500 mm
 Betón C25/30-XC2 (SK)-C1 0,4Dmax16-S3

±0,000=225,41

POZNÁMKY

- Všetky oceľové prvky sú povrchovo upravené proti korózii štvorým zinkovaním
- Prípadné nejasnosti resp. nesrovnalosti je nutné bezodkladne oznámiť autorovi projektu!
- Projektové rozmery všetkých stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné overiť priamo na stavbe!
- Projektová dokumentácia nenahrádza výkonnú a dielenskú dokumentáciu, slúži ako podklad pre jej vypracovanie

HLAVNÝ ARCHITEKT	VYPRACOVAL	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT
Marek Tahotný	Marek Tahotný	Marek Tahotný
INVESTOR Vlastníci bytov a NP, Nejedlého 25-29, 841 01 Bratislava IV v zastúpení BP Dúbravka, spol. s r.o., Drobného 27, Bratislava		
PROFESIA Stavebná časť		
Kontajnerové stojisko - novostavba		
MIESTO STAVBY Nejedlého p.č. 3332, 841 02 Bratislava IV		
Pôdorys základov		
FORMÁT	21,0 x 29,7 cm (1 x A4)	
DÁTUM	04 / 2023	
STUPEŇ	OHĽÁŠKA	
Č. ZÁKAZKY	9/2023	
MIERKA	1:50	
	Č. VÝKRESU A-02	



LEGENDA MATERIÁLOV



Jestvujúci múrik oplotenia školy z betónu



Oceľová nosná konštrukcia upravená proti korózii žiarovým zinkovaním



Dažďový zvod zo strešnej roviny



Rozvodné skrine

- elektronický prístupový systém

- elektrický rozvádzač



Elektronická čítačka prístupu - čítanie prístupových čipov univerzálna pre potreby OLO aj majiteľov



Elektromagnet. uzáver a madlo - elektromagnetický uzáver s protikusom, madlo L profil 60/40/6/270 so zaobl. hranami fi. 30



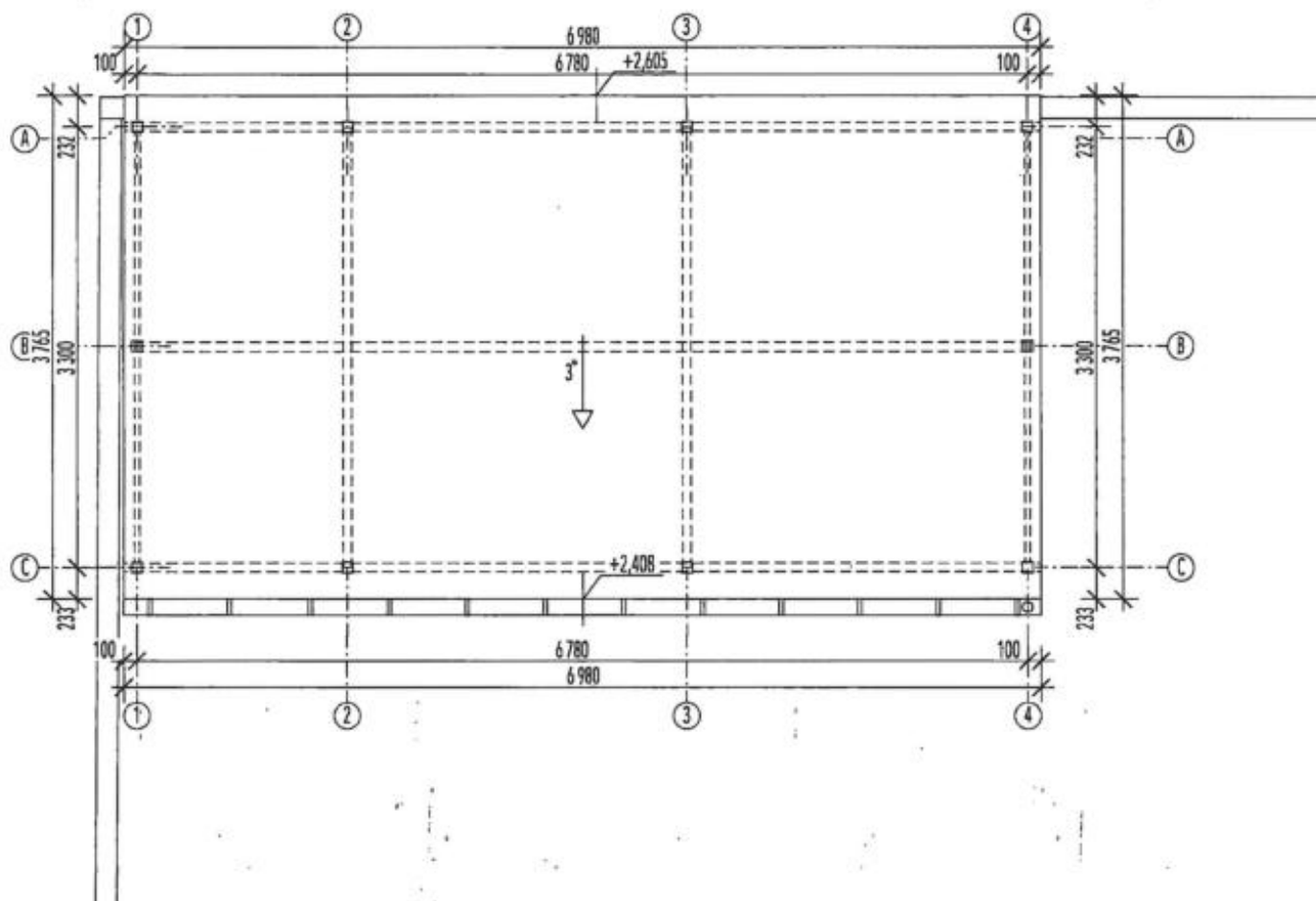
Pätňý plech (200x200 / 100x200) - hr. 10 mm kotvený do ŽB chemickou kotvou (WURT WIT - UH 300 PLUS, kotevná závitová tyč W-VI-A M10)

±0,000=225,41

POZNÁMKY

- Všetky oceľové prvky sú povrchovo upravené proti korózii žiarovým zinkovaním
- Prípadné nejasnosti resp. chýbajúce informácie je nutné bezodkladne oznámiť autorovi projektu!
- Projektové rozmery všetkých stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné overiť priamo na stavbe!
- Projektová dokumentácia nenahrádza výkresy a dielenské dokumentácie, slúži ako podklad pre jej vypracovanie

HLAVNÝ ARCHITEKT	VYPRACOVAL	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT
Marek Tahotný	Marek Tahotný	Marek Tahotný
INVESTOR	Vlastníci bytov a NP, Nejedlého 25-29, 841 01 Bratislava IV v zastúpení BP Dúbravka, spol. s r.o., Drobežho 27, Bratislava	
PROFESIA	Stavebná časť	
Kontajnerové stojisko - novostavba		
MIESTO STAVBY	Nejedlého p.č. 3332, 841 02 Bratislava IV	
Pôdorys stavby	FORMÁT	21,0 x 29,7 cm (1 x A4)
	DÁTUM	04 / 2023
	STUPEŇ	OHLÁŠKA
	Č. ZÁKAZKY	9/2023
	MIERKA	1:50
	Č. VÝKRESU	A-03

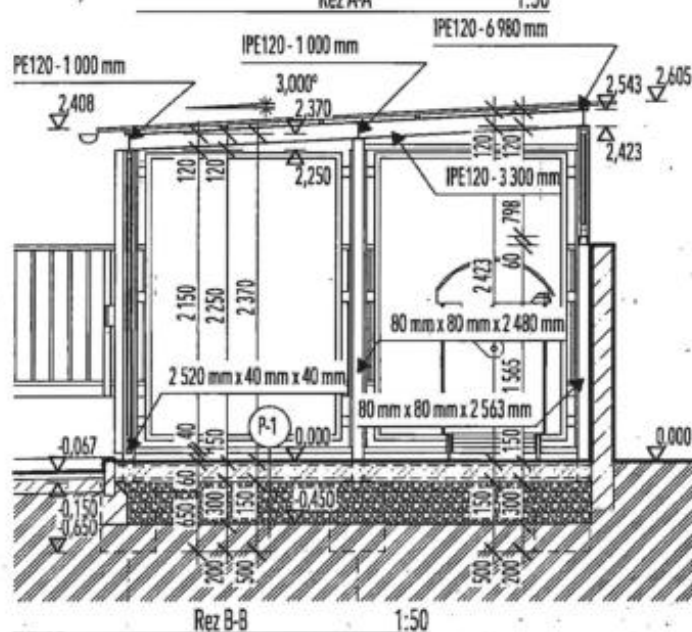
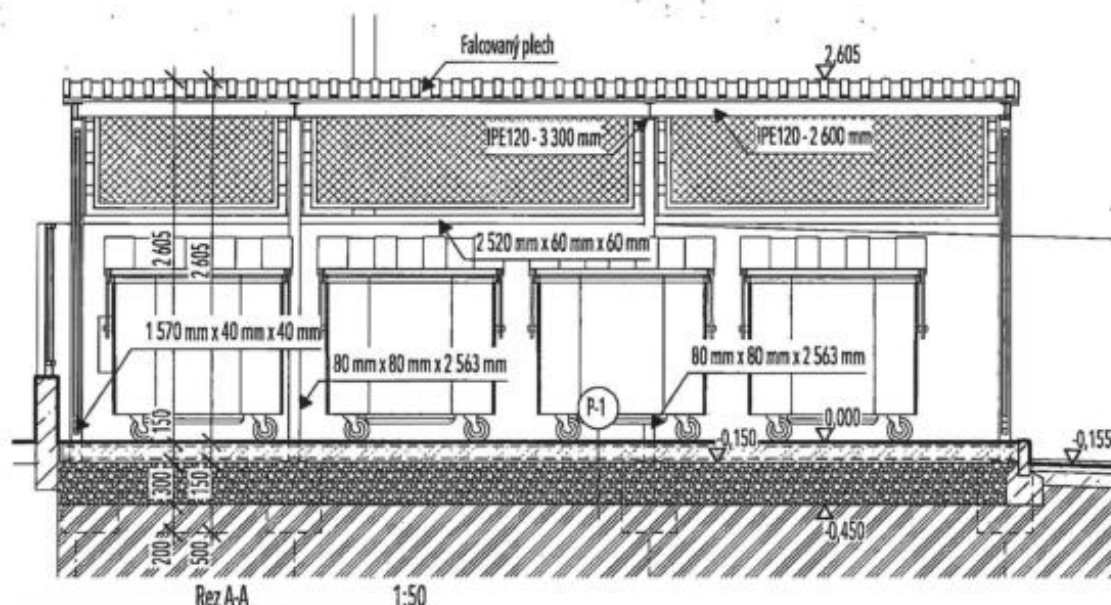


±0,000=225,41

POZNÁMKY

- Všetky oceľové prvky sú povrchovo upravené proti korózii šaravým zinkovaním
- Prípadné nejasnosti resp. chýbajúce informácie je nutné bezodkladne oznámiť autorovi projektu!
- Projektované rozmery sú určené na základe výkresu a konštrukcie je nutné overiť priamo na stavbe!
- Projektová dokumentácia nenahrádza výkresy a detailnú dokumentáciu, slúži ako podklad pre jej vypracovanie!

HLAVNÝ ARCHITEKT		VYPRACOVAL		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT					
Marek Tahotný		Marek Tahotný		Marek Tahotný					
INVESTOR		Vlastníci bytov a NP, Nejedlého 25-29, 841 01 Bratislava IV v zastúpení BP Dúbravka, spol. s r.o., Drobňého 27, Bratislava							
PROFESIA		Stavebná časť							
Kontajnerové stojisko - novostavba									
						FORMÁT		21,0 x 29,7 cm (1 x A4)	
						DÁTUM		04 / 2023	
						STUPEŇ		OHLÁŠKA	
						Č. ZÁKAZKY		9/2023	
MIESTO STAVBY		Nejedlého p.č. 3332, 841 02 Bratislava IV							
Pôdorys strechy									
				MIERKA 1:50					
				Č. VÝKRESU A-04					



LEGENDA MATERIÁLOV

-  Jestvujúci múrik oplotenia školy z betónu
-  Ocelová nosná konštrukcia upravená proti korózii žiarovým zinkovaním
-  Betónové konštrukcie z prostého betónu triedy STN EN 206-1-C 25/30-XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16-S3
-  Železobetónová konštrukcia z betónu triedy STN EN 206-1-C 25/30-XC2(SK)-CI 0,4-Dmax 16-S3
-  Zhutnená štrkodrva frakcie 16/32
-  Pôvodná zemina - rastlý terén

P-1 SKLADBA - PODKLADOVÁ ŽB DOSKA

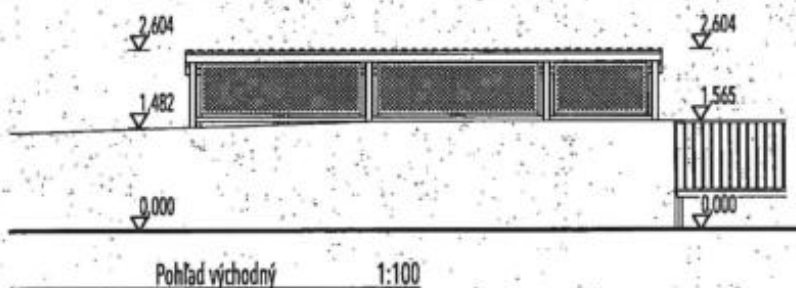
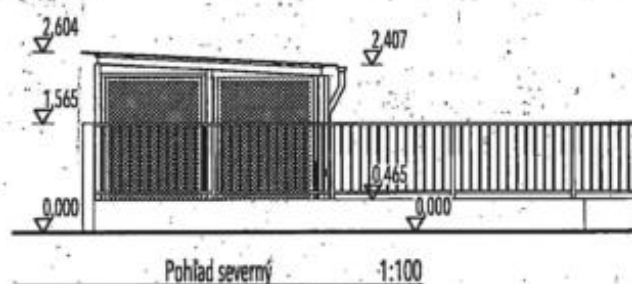
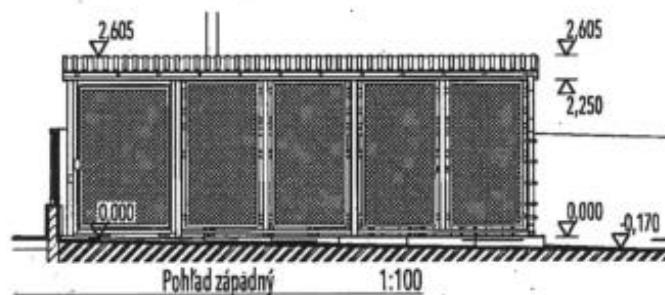
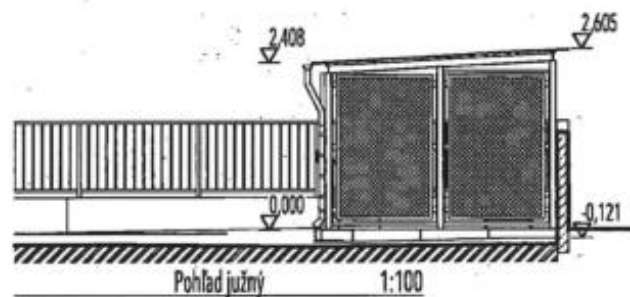
- 150 mm ŽB doska - KAPÍ rohož 6x150 / 6x150 pri homom aj dolnom okraji
- 300 mm Zhutnená štrkodrva frakcie 16/32
- Zhutnené lôžko

±0,000=225,41

POZNÁMKY

- Všetky oceľové prvky sú povrchovo upravené proti korózii žiarovým zinkovaním
- Prípadné nejasnosti resp. nesúhlas je nutné bezodkladne oznámiť autorovi projektu!
- Projektové rozmery všetkých stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné overiť priamo na stavbe!
- Projektová dokumentácia nenahrádza výkonnú a dielenskú dokumentáciu, slúži ako podklad pre jej vypracovanie

HLAVNÝ ARCHITEKT		VYPRACOVAL		ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	
Marek Tahotný		Marek Tahotný		Marek Tahotný	
INVESTOR		Vlastníci bytov a NP, Nejedlého 25-29, 841 01 Bratislava IV v zastúpení BP Dúbravka, spol. s r.o., Drobného 27, Bratislava			
PROFESIA		Stavebná časť			
Kontajnerové stojisko - novostavba					
MIESTO STAVBY					
Nejedlého p.č. 3332, 841 02 Bratislava IV					
Rezy					
FORMÁT		21,0 x 29,7 cm (1 x A4)			
DÁTUM		04 / 2023			
STUPEŇ		OHLÁŠKA			
Č. ZÁKAZKY		9/2023			
MIERKA		Č. VÝKRESU			
1:50		A-05			



±0,000≡225,41

POZNÁMKY -Všetky oceľové prvky sú ponchavo upravené podľa katalógu Barovým zinkovaním -Prípadné nejasnosti resp. potrebu zmeny musí byť nutne bezodkladne oznámiť autorovi projektu! -Projektové rozmery všetkých stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné overiť priamo na stavbe! -Projektová dokumentácia neobsahuje výrobnú a dielenskú dokumentáciu, slúži ako podklad pre jej vypracovanie	HLAVNÝ ARCHITEKT	VYPRACOVAL	ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT			
	Marek Tahotný	Marek Tahotný	Marek Tahotný			
	INVESTOR	Vlastníci bytov a NP, Nejedlého 25-29, 841 01 Bratislava IV v zastúpení BP Dúbravka, spol. s r.o., Drebného 27, Bratislava				
	PROFESIA	Stavebná časť				
	Kontajnerové stojisko - novostavba				FORMÁT	21,0 x 29,7 cm (1 x A4)
MIESTO STAVBY				DÁTUM		04 / 2023
				STUPEŇ		OHĽÁŠKA
Pohľady				Č. ZÁKAZKY		9/2023
				MIERKA		Č. VÝKRESU
				1:100	A-06	

OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony!**Zobrazíť na novej verzii portálu**

Oddiel: Sro

Vložka číslo: 25811/B

Obchodné meno:	Bytový podnik Dúbravka, spol. s r.o.	(od: 10.01.2002)
Sídlo:	Drobného 27 Bratislava 841 01	(od: 11.07.2016)
IČO:	35 828 994	(od: 10.01.2002)
Deň zápisu:	10.01.2002	(od: 10.01.2002)
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným	(od: 10.01.2002)
Predmet podnikania (činnosti):	sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti	(od: 10.01.2002)
	automatizované spracovanie údajov	(od: 10.01.2002)
	vedenie účtovníctva	(od: 10.01.2002)
	správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti	(od: 02.03.2011)
Spoločníci:	Mgr. Oliver Mikšík Bazovského 13 Bratislava 841 01 	(od: 21.01.2023)
Výška vkladu každého spoločníka:	Mgr. Oliver Mikšík Vklad: 6 640 EUR (peňažný vklad) Splatené: 6 640 EUR	(od: 21.01.2023)
Štatutárny orgán:	konateľ	(od: 10.01.2002)
	Mgr. Oliver Mikšík Bazovského 13 Bratislava 841 01 Vznik funkcie: 01.08.2007 	(od: 21.08.2007)
Konanie menom spoločnosti:	Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne. Konateľ koná v mene spoločnosti tak, že listiny podpisuje tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí svoj podpis.	(od: 20.12.2008)
Výška základného imania:	6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR	(od: 01.07.2009)
Ďalšie právne skutočnosti:	Obchodná spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme notárskej zápisnice N 966/2001, Nz 948/2001 zo dňa 28.11.2001 v zmysle ust. §§ 105 - 153 Zák.č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov spísanou notárkou JUDr. Helenou Hrušovskou.	(od: 10.01.2002)
	Deň zániku funkcie konateľa Ing. Martiny Hrnčiarovej: 21. 10. 2003. Deň zániku funkcie členov dozornej rady: Mgr. Ľudmila Draxelová, Michal Hartl, Ing. Adam Karas, MUDr. Mário Zboja, Ing. Pavol Porázik: 21. 10. 2003. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 21. 10. 2003. Notárska zápisnica č. N 3/2004, Nz 1096/2004 zo dňa 8. 1. 2004.	(od: 13.05.2004)
	Zápisnica z riadneho valného zhromaždenia zo dňa 3.3.2004. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 8.3.2004 vo forme notárskej zápisnice N 92/2004, Nz 20088/2004 spísanej notárkou JUDr. Máriou Šimkovou.	(od: 29.06.2004)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 20.07.2007. Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 26.07.2007.	(od: 21.08.2007)
	Rozhodnutie jediného spoločníka zo dňa 12.12.2008. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 12.12.2008. Zmluva o zriadení záložného práva na obchodný podiel oboch spoločníkov spoločnosti zo dňa 12.12.2008.	(od: 20.12.2008)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 10.06.2009.	(od: 01.07.2009)
	Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 25.10.2013.	(od: 30.11.2013)
	Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 20.05. 2014.	(od: 10.06.2014)
Dátum aktualizácie údajov:	10.08.2026	
Dátum výpisu:	11.08.2026	

Aktuálne zmeny | Elektronické služby Obchodného registra | Vyhľadávanie podnikov v EÚ

Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osobyO obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Kontakty na registrové súdy
Aktuality a oznamy

3383

k.ú. Dúbravka**predmet = časť pozemku reg. C p.č. 3332 vo výmere cca 25 m² vo vlastníctve Hlavného mesta SR BA v priamej správe**

3380

ihrisko

ihrisko

ihrisko

3368

.V.

3369

≠ 3374

.V.

3370

.V.

3371

≠

.V.

3372

≠ 3332

d

3386

1:500

časť pozemku registra C p.č. 3332 k.ú. Dúbravka

3382

3381

3380

ihriško

ihriško

ihriško

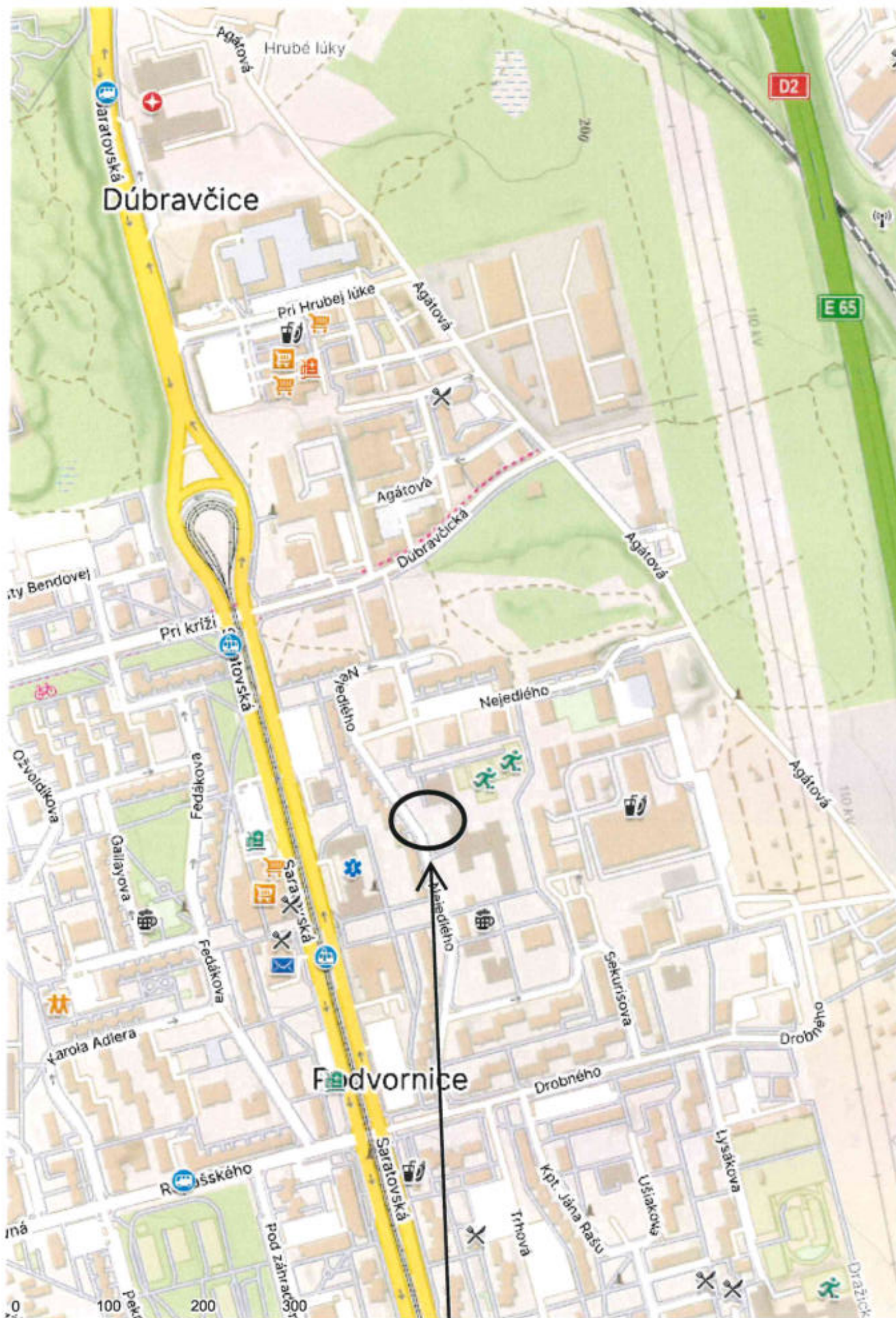
3368

3369

3370

3371

3386



časť pozemku registra C p.č. 3332 k.ú. Dúbravka

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 104 Bratislava IV Dátum vyhotovenia : 11.8.2026
 Obec : 529389 Bratislava-Dúbravka Čas vyhotovenia : 9:25:06
 Katastrálne územie : 806099 Dúbravka Údaje platné k : 10.8.2026 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 847 ČIASŤ ČI

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
3332	5708	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481	1/1